



AUTORIZAȚIE DE MEDIU

PROIECT

Nr. 734/18.01.2022

Titularul activității: **S.C. Tadiex S.R.L.**

Sediul Social: județul Valcea, municipiul Ramnicu Valcea, alea Bradului, nr.1, bl C5, sc.D  
Punct de lucru: Pensiunea „Obarsia Lotrului”,

Locația activității: comuna Voineasa, sat Voineasa, punct „Obarsia Lotrului”, județul Valcea.

Activitatea/Activitățile se încadrează în următoarele coduri:

CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1
5510	Hoteluri si alte facilitati de cazare similare	5510	Hoteluri

Emisă de: APM Vâlcea

Activitatea/ activitățile pot fi desfășurate pe teritoriul județului:Valcea

*Prezenta autorizatie isi pastreaza valabilitatea pe toata perioada in care beneficiarul acesteia obtine viza anuala (conform art.16 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările si completările ulterioare)*

**Temeiul legal**

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. Tadiex S.R.L.**, cu punctul de lucru din comuna Voineasa sat Voineasa, punct „Obarsia Lotrului”, județul Vâlcea, înregistrată la A.P.M. Valcea cu nr. 7393/26.05.2021, a analizarii in cadrul Comitetul Intern de Analiza din data de 14.01.2022 (p.v.568), în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza H.G. nr.43/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor si Padurilor, a H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a O.M. nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare,

se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru **S.C. Tadiex S.R.L.**, cu punctul de lucru din comuna Voineasa - Obarsia Lotrului, județul Vâlcea.

**Documentația conține:**

- cerere pentru emiterea autorizației de mediu;
- fisa de prezentare si declaratie, conform O.M. nr. 1798 / 2007;
- dovada platii tarifului pentru emiterea autorizației de mediu– OP nr.53/25.05.2021;
- avizul nr.53/ST VL/22.11.2021 emis de catre Administratia Siturilor Natura 2000 ROSCI 0188 Parang, ROSCI0085 Frumoasa si ROSPA0046 Frumoasa.
- plan de situatie si plan de incadrare in zona a obiectivului;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA**

Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156

e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- anunt public al solicitarii in Mica Publicitate Valceana;
- Certificat de inregistrare CUI 1467552 din data de 04.12.1992 si Certificat constatator nr. 15315 din 20.05.2021, eliberate de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Valcea;
- contract de servicii de salubritate, incheiat cu S.C. Urban S.A.;
- contract prestari servicii de vidanjare nr.3175/05.11.2020, incheiat cu SC Apavil SA;

**Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:**

- Funcționarea fără autorizație de mediu este interzisă pentru activitățile care fac obiectul procedurii de autorizare din punct de vedere al protecției mediului.

- A.P.M. Valcea emite, sau revizuieste, după caz, actele de reglementare.
- Corectitudinea datelor furnizate prin fisa de prezentare si declaratie, revine titularului de activitate.

- Titularul activitatii are obligatia:

- sa solicite aplicarea vizei anuale la APM Valcea, in fiecare an cu minimum 60 de zile si maximum 90 de zile inainte de ziua si luna corspunzatoare zilei si lunii in care a fost emisa autorizatia de mediu;

- sa notifice A.P.M. Valcea dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării;

- sa asigure accesul persoanelor împuternicite pentru verificare, inspecție și control la instalațiile tehnologice generatoare de impact asupra mediului, la echipamentele și instalațiile de depoluare a mediului, precum și în spațiile sau în zonele aferente acestora;

- sa puna la dispozitia persoanelor împuternicite cu activități de verificare, inspecție și control, evidența măsurătorilor proprii și toate celelalte documente relevante și le facilitează controlul activităților ai căror titulari sunt, precum și prelevarea de probe;

- sa realizeze, în totalitate și la termen, măsurile impuse prin actele de constatare încheiate de persoanele împuternicite cu activități de verificare, inspecție și control;

- sa se supuna dispoziției scrise de încetare a activității;

- sa suporte costul pentru repararea prejudiciului și înlătură urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului "poluatorul plătește".

- sa informeze autoritățile publice teritoriale competente pentru protecția mediului (APM Valcea si GNM – CJ Valcea) cu privire la accidente sau pericole de accidente.

- sa instruiasca personalul de exploatare asupra măsurilor de protecția mediului, a obligațiilor și responsabilităților ce le revin, precum și a condițiilor din actele de reglementare, în vederea respectării legislației de mediu în vigoare;

- se va proceda la instruirea tuturor angajaților angajaților si la informarea turistilor din cadrul unitatii cu privire la prezenta ariilor naturale protejate Sit Natura 2000 ROSCI188 Parang si ROSCI0085 Frumoasa si ROSPA 0043 Frumoasa in perimetrul amplasamentului si in imediata sa vecinatate;

- sa respecte prevederile Planului de management si al Regulamentului Sitului de Importanta Comunitara ROSCI 0188 Parang aprobat prin Ordinul M.M.A.P. nr.1218 / 2016;

- sa respecte prevederile Planului de management si al Regulamentului Siturilor Natura 2000 ROSCI0085 Frumoasa si ROSPA0043 Frumoasa, aprobat prin Ordinul M.M.A.P. nr. 1158 / 2016.

**In conformitate cu prevederile O.U.G. nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, titularul are următoarele obligații :**

- sa incadreze fiecare tip de deșeu generat din propria activitate in lista deșeurilor aprobata de catre Comisia Europeana preluata in legislatia nationala prin Hotarare a Guvernului ;

- sa efectueze si sa detina o caracterizare a deșeurilor periculoase generate din propria activitate si a deșeurilor care pot fi considerate periculoase din cauza originii sau compozitiei, in scopul determinarii posibilitatilor de amestecare, a metodelor de tratare si eliminare a acestora;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA**

Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156

e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- sa desemneze o persoana din randul angajatilor proprii care sa urmareasca si sa asigure indeplinirea obligatiilor prevazute de prezenta lege sau sa delege aceasta obligatie unei terte persoane; persoanele desemnate trebuie sa fie instruite in domeniul gestiunii deșeurilor, ca urmare a absolvirii unor cursuri de specialitate;

- sa asigure evidenta deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu, in conformitate cu modelul prevazut in anexa nr.1 la Hotararea Guvernului nr.856/2002 cu completarile ulterioare, si sa o transmita anual agentiei judetene pentru protectia mediului;

- sa gestioneze deșeurile fara a pune in pericol sanatatea umana si fara a dauna mediului;
- ambalajele contaminate vor urma cursul deșeurilor periculoase; abandonarea deșeurilor este interzisa;

- sa permita autoritatilor de inspectie si control pe amplasament si la documentele care contin informatii referitoare la originea, natura, cantitatea si destinatia deșeurilor ;

- eliminarea deșeurilor in afara spatiilor autorizate in acest scop este interzisa.

**Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:**

- O.U.G. nr. 195/2005 privind protectia mediului aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 265/2006;

- O.U.G. nr.68/2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciului asupra mediului, cu modificarile si completarile ulterioare;

- O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;

- Decizia 2014/955/UE de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;

- Legea Apelor nr.107/1996 cu modificarile si completarile ulterioare;

- H.G. nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate modificată și completată prin H.G. nr. 352/2005;

- Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici;

- Ordonanța de urgență nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;

- Standardul SR 10009/2017 privind acustica - limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor si a deșeurilor de ambalaje cu modificarile si completarile ulterioare;

- Ordinul nr. 794/2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje si deșeuri de ambalaje, cu modificarile si completarile ulterioare.

**În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.**

**Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.**

**Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.**

**Autorizația de mediu se suspendă de către APM Valcea, pentru nerespectarea prevederilor acestora, după o notificare prealabilă prin care se poate acorda un termen de cel mult 60 de zile pentru îndeplinirea obligațiilor. Suspendarea se menține până la eliminarea cauzelor, dar nu mai mult de 6 luni.**



În cazul în care nu s-au îndeplinit condițiile stabilite prin actul de suspendare, A.P.M. Valcea dispune, după expirarea termenului de suspendare, anularea autorizației de mediu.

Pe perioada suspendării, desfășurarea activității este interzisă. Dispozițiile de suspendare și, implicit, de încetare a desfășurării activității sunt executorii de drept.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea actelor de reglementare se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente

### I. Activitatea autorizată

CAEN Rev.2	Activitate	Capacitate maximă proiectată	UM
5510	Hoteluri si alte facilitati de cazare similare	98	locuri cazare

#### 1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)

- Pensiunea turistica Obarsia Lotrului, in suprafata construita de 458 mp, are regim de inaltime P+M cu urmatoarea componenta:

- parter (receptia, o camera dubla pentru cazare, un grup sanitar)
- mansarda (3 camere duble si 2 camere triple, 2 grupuri sanitare )

Dotarile camerelor sunt in conformitate cu categoria de clasificare a pensiunii.

- Casute de vacanta cu 2 paturi – 42 buc x 6 mp

- Instalatia de alimentare cu apa potabila (captare prin put cu H=10m si D=0,8 m echipat cu electropompa si hidrofor, trei bazine de stocare comunicante cu volum total de 750 l, microstatie de filtrare si tratare a apei cu UV, instalatie de pompare cu 2 electropompe (1A+1R));

- Retea de canalizare (retea interioara de evacuare ape uzate, bazine vidanjabile betonate cu V<sub>1</sub>= 50 mc si V<sub>2</sub>=100mc );

- Instalatie incalzire (centrala termica pe lemn tip ATMOS DC 100 cu putere de 100 kW, rezervor puffer pentru apa calda cu capacitate de 800 l, calorifere);

- Instalatie de alimentare cu energie electrica (bransament la reseaua de distributie din zona)

- Alte dotari:

- restaurant si terasa acoperita cu capacitate totala de ...locuri la mese
- grupuri sanitare exterioare care deservesc casutele;
- spatiu de depozitare deseuri;
- locuri de parcare

#### 2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite – mod de depozitare, cantități

Denumire	Cantitate	UM	Destinație / Utilizare	Mod de depozitare
produse igienico-sanitare	variabil	buc	curatenie	ambalaje originale - magazie
produse de curatare	50	l	intretinere /curatenie	
lemn	60	mc/an	combustibil centrala	spatiu acoperit

#### 3. Utilități - apă, canalizare, energie

Tip utilitate	Descriere	Cantitate	UM
apa	captare put de mica adancime (9 m)	200	mc/an
canalizare	apele uzate menajere sunt evacuate in doua bazine vidanjabile, unul de 50 mc alocat casutelor, iar unul de 100 mc racordat la reseaua de colectare a apelor uzate din pensiune.	-	-
energia electrica	bransament la reseaua de distributie zonala	30	MW/an
energia termica	apa calda si caldura asigurate de centrală termică pe lemn	60	mc/an



#### 4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității

Pensiunea „Obarsia Lotrului”, cu regim de inaltime P+M, dispune de 14 locuri de cazare, repartizate in camere duble si apartamente, avand dotarile specifice categoriei de clasificare in turism.

Cazarea turistilor se poate face si in 42 de casute cu cate doua locuri.

Activitatea desfasurata consta in asigurarea serviciilor de cazare a turistilor pentru una sau mai multe nopti, in urma rezervarilor sau a solicitarii directe la receptia hotelului in functie de locurile disponibile.

Serviciul de cazare poate include si servirea mesei, la solicitarea clientilor, oferita in sala de mese existenta la parter.

**4.1. Poziționarea amplasamentului pe care se desfășoară activitatea, în interiorul ariilor naturale protejate** - arii naturale protejate Situl Natura 2000 ROSCI 0188 Parang si ROSCI0085 Frumoasa si ROSPA0043 Frumoasa;

Activitatea se desfasoara in baza avizului nr. 53/ST VL/22.11.2021 eliberat de Agentia pentru arii Naturale Protejate- Serviciul Teritorial Valcea.

**5. Produsele și subprodusele obținute** – nu este activitate productiva

**6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați**

Tip combustibil	Combustibil	Cantitate	UM	Tipul centralei	Puterea nominală a centralei (MW)
solid	lemn	60	mc/an	ATMOS DC 100	0,100

**7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN Rev.2 care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare)** – Restaurante- CAEN 5610, capacitate sub 100 locuri, Baruri și alte activități de servire a băuturilor – CAEN 5630

**8. Programul de funcționare:** permanent 24 h/zi, 365 zile/an.

## II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului

**1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu)**

### Aer

Denumire coș	H (m)	D (m)	Poluant	Echipament depoluare
cos evacuare gaze	7	0,200	Pulberi, CO, NO <sub>x</sub> , SO <sub>x</sub>	nu

**Apă** – doua bazine vidanjabile betonate cu volum de 50, respectiv 100 mc.

**Tratare ape pe amplasament** - nu

**Sol** – nu este cazul

**Alți factori de mediu (după caz)**

**Zgomot** – nu este cazul

**2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:**

- sa exploateze constructiile si instalatiile de captare, aductiune si folosire a apei, in conformitate cu prevederile regulamentului de exploatare;

- sa intretina constructiile si instalatiile de capatare, aductiune si distributie in conditii tehnice corespunzatoare, in scopul minimizarii pierderilor de apa si a evitarii poluarii resurselor de apa;

- exploatarea resurselor de apa se va face in baza autorizatiei de gospodarire a apelor eliberata de autoritatea competenta;

- sa respecte cu strictete conditiile impuse in Avizul nr. 53/ST VL/22.11.2021 eliberat de Agentia pentru arii Naturale Protejate- Serviciul Teritorial Valcea.



**3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții.**

**Valori limită pentru aer în condiții normale de funcționare**

**Aer**

Denumire coș	Poluant	VLE	UM	Condiții de referință
cos evacuare gaze centrala termica	Pulberi	100	mg/mcN	Ord. nr.462/1993
	CO	250		
	SOx	2000		
	NOx	500		

**Zgomot**– Nivelul de zgomot la limita de proprietate se va incadra in limitele prevazute in STAS 10009 / 2017, respectiv valoarea maxima de 65 dB(A), pe curba de zgomot Cz 60.

**Alte condiții de funcționare decit cele normale:**

În cazul condițiilor planificate de funcționare altele decât cele normale (porniri /opriri), titularul are obligația limitării timpului de operare în aceste condiții.

În cazul unor situații neplanificate (de ex. accidente, oprirea alimentării cu energie, combustibil, disfuncționalități ale sistemelor de colectare/tratare și evacuare a emisiilor, etc.) titularul are obligația opririi în cel mai scurt timp posibil din punct de vedere tehnologic a instalației generatoare de emisii.

Titularul are obligația să ia toate măsurile ca în aceste condiții de funcționare emisiile din instalație să nu genereze deteriorarea calității aerului.

**Concentrații maxime admise pentru apa menajera evacuata**

Conform prevederilor art. 7 din H.G. nr. 352/2005 privind modificarea si completarea H.G. nr.188/2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate, evacuarea apelor uzate in reseaua de canalizare si in statia de epurare se face in baza contractului de furnizare/prestare a serviciului de canalizare incheiat cu operatorul de servicii publice care administreaza si exploateaza reseaua de canalizare si statia de epurare.

**Concentrații maxime admise pentru apa subterană –nu este cazul**

**Valori admise pentru sol – nu este cazul**

### III. Monitorizarea mediului

#### 1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:

**Monitorizarea aerului**

Sursa	Poluant	Tip de monitorizare	Frecvență	Metodă de analiză
cos centrala termica	Pulberi, CO, NO <sub>x</sub> , SO <sub>x</sub>	discontinua	la 2 ani	Conform legislatiei in vigoare

**Monitorizarea apei**

Loc de prelevare	Natura apei	Indicator de calitate	Tip de monitorizare	Frecvență
bazin vidanjabil	ape menajere	pH, suspensii, CBO <sub>5</sub> ; CCO-Cr, Reziduu filtrabil uscat, Detergent, Substante extractibile, Azot total	discontinua	la solicitarea operatorului statiei de epurare





**Monitorizarea apei subterane** – nu este cazul

**Monitorizarea solului** - nu este cazul

**2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea se regăsesc la capitolul VII, în tabelul care centralizează toate obligațiile de raportare ale titularului.**

#### **IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor**

##### **1. Deșeuri produse - Cantități evidențiate la nivelul anului 2018**

Cod deșeu	Denumire deșeu	Cantitate	UM	Cod/ Valorificare / Eliminare
15 01 01	ambalaje hartie si carton,	360	kg/an	R12 /valorificare
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	300	kg/an	R12 /valorificare
15 01 07	ambalaje de sticla	360	kg/an	R12 /valorificare
20 03 01	deșeuri municipale amestacate	60	mc/an	D5 / eliminare
20 03 04	namoluri din fosele septice	5	mc/an	R 12 / valorificare

**2. Deșeuri colectate** – nu este cazul

**Deșeuri comercializate** - nu este cazul

**Deșeuri de echipamente electrice și electronice colectate** – nu este cazul

**Deșeuri de baterii și acumulatori colectate** –nu este cazul

**3. Deșeuri stocate temporar** – nu este cazul

**4. Deșeuri tratate (valorificate/eliminate)** – nu este cazul

**Deșeuri de echipamente electrice și electronice tratate**- nu este cazul

**Deșeuri de baterii și acumulatori tratate** – nu este cazul

**5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului**

Transportul deșeurilor se face de către operatori economici autorizați, în conformitate cu contractele încheiate.

Mijloacele de transport utilizate trebuie să fie adecvate naturii deșeurilor, să nu permită împrăștierea sau scurgerea acestora în timpul transportului, astfel încât să fie respectate normele privind sănătatea populației și protecția mediului înconjurător.

**6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor**

Se impune întocmirea evidenței gestiunii deșeurilor inclusiv deșeurile periculoase, generate pe amplasament, conform H.G. nr. 856/2002.

**7. Ambalaje folosite** – nu este cazul

**8. Modul de gospodărire a ambalajelor** – nu este cazul

**V. Modul de gospodărire a substanțelor și amestecurile periculoase**

**1. Substanțele și amestecurile periculoase folosite** – nu este cazul

**2. Modul de gospodărire** - nu este cazul

**3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite la substanțele și amestecurile periculoase** – nu este cazul

**4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident** – nu este cazul

**5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase** – nu este cazul

**Instalația nu intră sub incidența Directivei SEVESO**



**VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților – nu este cazul**

**VII. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea**  
- se va tine evidenta deseurilor generate, gestionate conform H.G. nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase si se va transmite anual la APM Valcea in perioada 01 ianuarie-31 martie;

Prezenta autorizație de mediu conține 8 (opt) pagini și a fost eliberată în 3 exemplare.

