

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **LEPĂDATU BOGDAN** pentru **ASOCIAȚIA HABITAT FOR HUMANITY ROMANIA** cu sediul în municipiul București, sector 1, str. Naum Râmniceanu, nr. 45A, et. 1, ap. 3 pentru proiectul: “**CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE SOCIALE – PUNCTUL LA RUDARI, 7 IMOBILE PARTER TIP DUPLEX**”, propus a fi realizat în comuna Vaideeni, satul Vaideeni, județul Vâlcea, înregistrata la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 17567/16.12.2021, în baza:

- Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011,

Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea în calitate de autoritate competentă pentru derularea etapei de încadrare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 28.01.2022, și a consultării publicului interesat că proiectul: “**CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE SOCIALE – PUNCTUL LA RUDARI, 7 IMOBILE PARTER TIP DUPLEX**”, propus a fi realizat în comuna Vaideeni, satul Vaideeni, județul Vâlcea, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private cu modificările și completările ulterioare: anexa nr. 2, la pct. 10.b) – proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice;
- proiectul propus **nu intra** sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
  - proiectul propus **nu intra** sub incidența art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.
- b) autoritățile prevăzute în Comisia de Analiză Tehnică au prezentat în scris puncte de vedere cu privire la solicitarea privind aprobarea de dezvoltare, conform competențelor proprii, a faptului că informațiile prezentate de titularul proiectului în cadrul evaluării impactului asupra mediului respecta legislația specifică;



c) luand in considerare punctele de vedere ale membrilor CAT si în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impacutului anumitor proiecte publice si private asupra mediului.

**Justificarea deciziei etapei de incadrare in raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018:**

**1) Caracteristicile proiectului:**

**a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:**

**Rezumatul proiectului:**

Ansamblul de locuinte sociale propus cuprinde sapte imobile Parter tip duplex, in total 14 unitati locative. Fiecare imobil are o forma dreptunghiulară în plan cu latura mare de 14.30m si latura mica de 8.30m, rezultand o suprafata construită/desfasurata de 118.70 mp.

Cota ±0,00 se afla la -0.40 m față de cota terenului amenajat.

Fundațiile vor fi tip fundatii izolate din beton simplu legate cu grinzi continue beton armat pe traseul peretilor de compartimentare. Placa de cota 0.00 va fi realizata din beton armat.

Inchiderile perimetrare si compartimentarile interioare vor fi realizate din lemn (dulap rasinoase). La peretii perimetrali se va monta placa pe baza de ciment tip bentonyp la exterior si se va realiza finisaj. Partea interioara va fi inchisa cu placa OSB si panouri gips carton RF45min. Intre cele doua placi se va realiza termoizolatie cu placi de vata bazaltica.

Compartimentarile interioare vor fi inchise cu placa OSB si panouri gips carton RF45min pe ambele parti. La interiorul structurii de lemn a peretilor se va monta vata minerala.

Planseul peste parter va fi format prin inchiderea fermei de lemn la partea inferioara cu placi gips carton RF 45min. La partea superioara, intre talpile inferioare ale fermei de lemn se va dispune izolatia din vata minerala.

Sarpanta va fi realizata din ferme din lemn ecarisat si ignifugat.

Invelitorile vor fi executate din tigla ceramica.

Scările exterioare se vor realiza din beton armat monolit.

Construcția va fi protejată în exterior cu un trotuar, separat de peretele exterior prin intermediul unui dop de bitum de etanșare.

Tâmplăria va fi din profile PVC cu rupere termică și cu geam termopan din sticlă clară la ferestrele și ușile exterioare.

Finisajele la pardoseli vor fi executate din parchet laminat în camere, din gresie ceramica porțelanată antiderapantă în bucătăria, băi, holuri.

Pereții și tavanele se vor finisa cu vopsitorii lavabile de calitate superioară.

La exterior se vor realiza tencuieli decorative sau lavabile.

Treptele vor fi placate cu gresie semimată antiderapantă.

Este obligatoriu amenajarea de spații plantate cu rol decorativ și de protecție de minim 30% din totalul suprafeței de teren.

Accesul spre imobile, pietonal si auto, se face conform planului de situatie din aleile de acces proiectate.

**AMENAJAREA SPAȚIILOR PLANTATE:**

Este obligatorie amenajarea de spații plantate cu rol decorativ si de protectie de minim 30% din totalul suprafeței de teren.

Tipul de amenajare al spațiului verde va fi atât grădina cât și gard viu (pe lângă limitele separate). Se vor planta: gazon, flori perene decorative și aromatice, arbori.

Spațiile verzi se înscriu în prevederile generale ale zonei. Se propun lucrări de amenajare, caracteristice amenajărilor tip grădină. Spre proprietățile vecine se va realiza o plantație perimetrală de protecție. Se vor planta arbori de talie mijlocie pe amplasament.

Proiectul a fost întocmit conform temei date de către Beneficiarul investiției și în



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA**

Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156

e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

conformitate cu legislația și normele tehnice în vigoare la data întocmirii prezentei documentații.  
 Obiectivul de investiție este amplasat în JUDEȚUL VALCEA, COMUNA VAIDEENI, SATUL VAIDEENI și este identificat prin C.F. 35962 comuna Vaideeni și C.F. 35963 comuna Vaideeni.

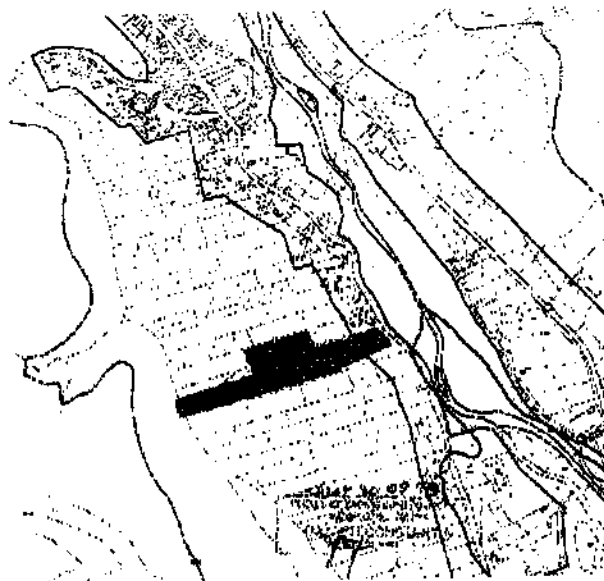
Obiectivul de investiție este amplasat pe terenul dat în folosință către Habitat for Humanity România conform documentelor anexate.

Vecinatati :

<i>Nord</i>	<b>Drum propus</b>	<i>Est</i>	<b>Extravilan - Nr.cad 35963</b>
<i>Sud</i>	<b>Cioranu Maria</b>	<i>Vest</i>	<b>Extravilan - Nr.cad 35963</b>

a. Funcțiunea propusă

**„Construire ansamblu de locuințe sociale – punctul La Rudari, 7 imobile Parter tip duplex”**



b. Dimensiuni propuse în plan –  $L = 14.30\text{m}$  și  $l = 8.30\text{m}$ , rezultând o suprafață construită/desfășurată de  $118.70\text{ mp}$

c. Regim de înălțime propus

**Parter**

d. Hmax de la cota CTA

**Hmax – 6.25 m**

Suprafață teren - **St = 12 462.00 m<sup>2</sup>**

g. Suprafață construită existentă - **Sce = 0.00 mp**

h. Suprafață construită propusă - **Scp = 118.70 m<sup>2</sup> \* 7 = 830.90 m<sup>2</sup>**

i. Suprafață desfășurată existentă - **Sde = 0.00 m<sup>2</sup>**

j. Suprafața desfășurată propusă - **Sdp = 830.90 m<sup>2</sup>**

POT existent = **0.00%** POT propus = **max. 35.00%**.

CUT existent = **0.000** CUT propus = **max. 0.35**

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).



**Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

*- profilul și capacitățile de producție:*

Investiția va fi realizată de Asociația Habitat for Humanity România și are ca obiectiv construirea și ulterior exploatarea clădirii sub funcțiunea de:

**„Construire ansamblu de locuințe sociale – punctul La Rudari, 7 imobile Parter tip duplex”**

Nu există activități de producție în cadrul investiției propuse.

*- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);*

Fiind vorba de o funcțiune de locuințe sociale nu există instalații și fluxuri tehnologice.

*- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea*

Pentru destinația proiectului propus nu există procese de producție în cadrul exploatarei imobilului rezultat. Doar pentru construirea obiectivului propus, procesele de producție sunt cele obținute pentru realizarea unei construcții ce constau în lucrări pentru realizarea de cofraje pentru structura de beton armat, montaje de armătură, lucrări de tamplarie, zidarie și lucrări de finisaje.

*- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:*

La realizarea lucrărilor se utilizează numai materiale agrementate conform Reglementărilor naționale în vigoare, precum și legislația și standardele naționale armonizate cu legislația UE.

Pentru realizarea investiției se vor folosi materii prime și materiale precum: beton, agregate, profile și armături, lemn etc. achiziționate de pe piața internă, de la distribuitori autorizați.

*- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:*

Imobilele propus vor dispune de instalații de apă și curent electric și gaze, urmând a se branșa la rețelele existente în zonă.

Alimentarea cu apă

Imobilul va fi dotat cu obiecte sanitare: lavoare, cabina de duș, wc, spălătoare vase și veselă, consumatoare de apă potabilă.

Pentru alimentarea cu apă se propune un bransament care va deservi imobilul propus.

Evacuarea apelor uzate – Apele menajere se vor colecta în rețeaua de canalizare și bazinul septic vidanjabil realizat pe teren.

Soluțiile de racordare a construcției la utilități vor face obiectul unui proiect separat care se va întocmi la cererea beneficiarului, de către firme agrementate de deținătorii de rețele și vor respecta condițiile impuse de aceștia și de legislația în vigoare.

Suprastructura imobilelor va fi realizată din lemn. Fundațiile vor fi tip fundații izolate legate cu grinzi de balansare.

Inchiderile perimetrice și compartimentările interioare vor fi realizate din lemn (dulap rasinoase). La pereții perimetrali se va monta placa pe baza de ciment tip bentonyp la exterior și se va realiza finisaj. Partea interioară va fi închisă cu placa OSB și panouri gips carton RF45min. Între cele două plăci se va realiza termoizolație cu plăci de vată bazaltică.

Compartimentările interioare vor fi închise cu placa OSB și panouri gips carton RF45min pe ambele părți. La interiorul structurii de lemn a pereților se va monta vată minerală.

Planșeul peste parter va fi format prin închiderea fermelor de lemn la partea inferioară cu plăci gips carton RF 45min. La partea superioară, între talpile inferioare ale fermei de lemn se va dispune izolație din vată minerală.

Sarpanta va fi realizată din ferme din lemn ecarisat și ignifugat.



Invelitorile vor fi executate din tigla ceramica.

Scările exterioare se vor realiza din beton armat monolit.

După ridicarea construcției la stadiul "gri" se vor executa finisajele exterioare și interioare conform proiect autorizat. Pentru demolare nu este cazul în proiectul propus.

- *planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:*

Executarea / realizarea construcției pana la punerea în funcțiune va fi cuprinsă în intervalul de timp 24 luni conform Autorizației de Construire (dupa emitere). Termenul de dare în folosință este strâns legat de parcurgerea etapelor de reglementare a investiției cât și de influența factorilor caracteristici din perioada derulării propriu-zise a lucrărilor (intemperii, lucrări neprevăzute, etc.). Durata lucrărilor este preconizată pentru 24 de luni.

- *relația cu alte proiecte existente sau planificate:*

Nu este cazul

Nu există incompatibilități funcționale legate de clădirile cu care imobilele propuse se învecinează.

- *detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:*

Nu este cazul

- *alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);*

Asigurarea utilitatilor se va realiza prin racordarea la cele existente; eliminarea apelor menajere se va face in rețeaua de canalizare si bazinul septic vidanjabil existent; eliminarea deșeurilor menajere se va face prin contract cu o firmă agrementata.

- *alte autorizații cerute pentru proiect:*

Nu este cazul

**b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:** - nu are leagatura directa cu alte proiecte.

**c) utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:**

- pietriș
- nisip
- balast
- apa

La realizarea lucrarilor, se vor utiliza materiale de constructii caracteristice tipului de lucrare efectuat (balast, nisip, agregate de rau sortate, etc), conform cu reglementarile nationale in vigoare, precum si legislatiei si standardelor nationale armonizate cu legislatia U.E., aprovizionate de la bazele autorizate. Aceste materiale vor fi in concordanta cu prevederile H.G. 766 / 1997 si Legii 10 / 1995 privind obligativitatea utilizarii de materiale agrementate, la executia lucrarii.

**d) cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:**

- planul de gestionare a deșeurilor.

**ÎN FAZA DE EXECUȚIE:**

Deșeurile rezultate în faza de construire sunt materiale inerte precum:

- pământ din săpături



- moloz
- pietriș
- material lemnos și metalic, etc.

Aceste deșeuri vor fi colectate și evacuate de unul din operatorii de salubritate.

#### **ÎN FAZA DE FUNCȚIONARE:**

Deșeurile produse în urma activității desfășurate

- deșeuri amestecate - cca 0,5 tona / an
- deșeuri ambalaje de hartie - cca 10 kg / luna
- deșeuri de materiale plastice - cca 5 kg / luna
- deșeuri textile - cca 5 kg / luna
- deșeuri biodegradabile - cca 50 kg / luna

#### **Deșeurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvență):**

- Deșeurile amestecate sunt colectate în pubele amplasate în spații special amenajate. Vor fi predate periodic (săptămânal) la societatea cu care este încheiat contractul de salubritate;
- Deșeurile de ambalaje, hârtie și textile sunt colectate separat, pe tipuri în recipiente speciale, spre a fi predate la societăți specializate autorizate în vederea valorificării;
- Deșeurile de materiale plastice sunt colectate separat, pe tipuri, în speciale, spre a fi predate la societăți specializate autorizate în vederea valorificării.
- Deșeurile de grăsimi și resturi de hidrocarburi sunt colectate separat, pe tipuri, în recipiente speciale, spre a fi predate la societăți specializate autorizate în vederea neutralizării acestora.

#### **Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

În cadrul procesului de construire nu sunt folosite substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

#### **e) Poluarea și alte efecte negative:**

##### **- surse de emisii în aer:**

În perioada de construcție, sursele de emisie a poluanților atmosferici specifice proiectului studiat sunt surse la sol, deschise (cele care implica manevrarea materialelor de construcții și prelucrarea solului) și mobile (trafic utilaje și autocamioane – emisii de poluanți și zgomot).

Toate aceste categorii de surse din etapa de construcții / montaj sunt nedirijate, fiind considerate surse de suprafață, liniare.

Principalul poluant care va fi emis în atmosferă pe perioada de execuție va fi reprezentat de pulberi totale în suspensie – în special TSP și fracțiunea PM 10.

O porțiune însemnată a lucrărilor include operații care se constituie în surse de emisie a prafului. Este vorba despre operațiile aferente manevrării pământului, materialelor balastoase și a cimentului / asfaltului și a celorlalte materiale, precum săpături (excavări), umpluturi (descărcare material, împrăștiere, compactare), lucrări de infrastructură.

O sursă de praf suplimentară este reprezentată de eroziunea datorată vântului, fenomen care însoțește lucrările de construcție, datorită existenței pentru un anumit interval de timp, a suprafețelor de teren neacoperite expuse acțiunii vântului.

Particulele rezultate din gazele de eșapament de la utilaje se încadrează, în marea lor majoritate, în categoria particulelor respirabile.

Disponerea geografică, administrativă, topografică, precum și direcția dominantă a vânturilor au o contribuție favorabilă la atenuarea impactului emisiilor de gaze de combustie asupra zonelor afectate.

Un aspect important îl reprezintă faptul că toate materialele de construcție vor fi produse în



afara amplasamentului, urmând a fi livrate în zona de construcție în cantitățile strict necesare și în etapele planificate, evitându-se astfel depozitarea prea îndelungată a stocurilor de materiale pe șantier și supraîncărcarea șantierului cu materiale.

Se estimează ca impactul va fi strict local și de nivel redus. Pe perioada de exploatare a construcției sursa de poluare a aerului poate fi reprezentată de centralele termice proprii.

**- surse de emisii în ape:**

Sursele de poluanți a factorului de mediu apă provenite de la organizarea de șantier sunt:

- posibilele scurgeri accidentale de lubrifiant sau carburant care ar putea rezulta datorită funcționării utilajelor și celorlalte mijloace de transport folosite în cadrul organizării de șantier;
- orice evacuare de ape uzate neepurate în apele de suprafață, pe sol sau în apele subterane;

În timpul desfășurării operațiunilor în cadrul organizării de șantier este strict interzisă evacuarea apelor reziduale tehnologice în apele de suprafață sau subterane.

Apele uzate fecaloid - menajere vor fi colectate în rețeaua de canalizare și bazinul septic vidanjabil existent în zona..

În cazul afectării calității apelor prin posibile pierderi accidentale de carburanți și uleiuri pe sol, provenite de la mijloacele de transport și utilajele necesare desfășurării lucrărilor de organizare de șantier, pentru prevenirea acestui tip de poluări accidentale vor fi instituite o serie de măsuri de prevenire și control, respectiv:

- respectarea programului de revizii și reparații pentru utilaje și echipamente, pentru asigurarea stării tehnice bune a vehiculelor, utilajelor și echipamentelor;
- operațiile de întreținere și alimentare a vehiculelor nu se vor efectua pe amplasament, ci în locații cu dotări adecvate;
- dotarea locației cu materiale absorbante specifice pentru compuși petrolieri și utilizarea acestora în caz de nevoie.

Depozitarea temporară de materiale de construcții în vrac care pot fi spălate de apele pluviale și ar putea polua solul și subsolul va fi făcută în spații închise sau acoperite.

În condițiile respectării proiectelor de construcții și instalații nu vor fi poluări accidentale ale apelor.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:

Nu este cazul.

**- surse de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice:**

**ÎN FAZA DE EXECUȚIE:**

În această fază nu există surse de poluare care să aibă un impact semnificativ asupra solului și subsolului.

**ÎN FAZA DE FUNCȚIONARE:**

Construcția va dispune de:

- containere (europubele) pentru colectarea temporară a deșeurilor menajere și asimilabile, în vederea eliminării lor finale la groapa de gunoi.

**- surse de zgomot și de vibrații:**

Pentru nivelul de zgomot / vibrații - se vor respecta condițiile impuse prin HG nr.321 / 2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, Ordinul Ministerului Sănătății nr. 536 / 1997 (nivel acustic la limita incintei), cu modificările ulterioare, STAS nr. 10009 / 1988,

**Acustica urbana** - Limite admisibile ale nivelului de zgomot, STAS nr. 6156 / 1986-protectia împotriva zgomotului în construcțiile civile și social-culturale - limite admisibile, alți parametri de izolare acustică.

**ÎN FAZA DE EXECUȚIE:**

În această fază, sursele de zgomot și vibrații sunt produse atât de acțiunile propriu-zise de



lucru, cât și de traficul auto din zona de lucru. Aceste activități au un caracter discontinuu, fiind limitate de obicei pe parcursul zilei. Amploarea proiectului fiind redusă, nu se constituie o sursă semnificativă de zgomot și vibrații.

#### **ÎN FAZA DE FUNCTIONARE:**

În cadrul activității nu se produc zgomote și vibrații care să aibă un impact semnificativ asupra mediului, dar vor fi luate măsuri pentru diminuarea acestora.

Se vor urmări – prin măsurare – nivelurile de zgomot și se vor lua măsuri astfel încât să fie respectate următoarele valori recomandate prin HG 321 / 2005.

- Lech (A) zi (orele 07:00 – 19:00) = 60 dB
- Lech (A) seara (orele 19:00 – 23:00) = 55 dB
- Lech (A) noaptea (orele 23:00 – 07:00) = 50 dB.

**f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice**

După cum s-a menționat anterior realizarea lucrărilor nu poate conduce la un impact negativ asupra factorilor de mediu - apă, aer, sol.

**g) Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): - nu este cazul.**

#### **2. amplasarea proiectelor:**

##### **a. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor**

Conform Certificatului de Urbanism nr. 38 din 10.12.2021 emis de Primaria Comunei Vaideeni:

##### REGIMUL JURIDIC:

- imobil situate în intravilan
- proprietar comuna Vaideeni – domeniu public

##### REGIMUL ECONOMIC:

- categoria de folosință – agricol, fanete
- reglementari PUZ – zona de locuințe și funcțiuni complementare
- reglementari fiscale – sunt stabilite prin HCL Vaideeni nr. 7/21.12.2020

##### REGIMUL TEHNIC

- suprafața parcelei de teren este de 12462 mp; POT – MAX 35%
- regim de înălțime – maxim P+2

**b. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul;**

**c. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

(i) **Zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;**

(ii) **Zone costiere și mediul marin - nu este cazul.**

(iii) **Zone montane și forestiere - nu este cazul,**

(iv) **Rezervații și parcuri naturale - nu este cazul.**

(v) **Zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE : nu este cazul;**

(vi) **Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul.**

(vii) **Zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul.**





(viii) Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu este cazul.

### 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- (a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată) – local, nesemnificativ, în perioada de lucrărilor;
- b) natura impactului - realizarea lucrărilor nu poate conduce la un impact negativ asupra factorilor de mediu - apă, aer, sol.
- (c) natura transfrontalieră a impactului - nu este cazul;
- (d) intensitatea și complexitatea impactului – nu este cazul;
- (e) probabilitatea impactului – nu este cazul;
- (f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: nu este cazul
- (g) cumulara impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate : nu este cazul;
- (h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: nu este cazul.

#### Lucrări necesare organizării de șantier:

Se va îngrădi perimetral cu împrejmuiri continue.

Se va verifica periodic continuitatea și starea tehnică a împrejmuirii șantierului astfel încât să fie preîntâmpinat orice acces neautorizat în incintă.

Funcțiunile organizării de șantier sunt:

- parcare pentru autovehiculele și depozitare temporară pentru echipamentele și utilajele utilizate în timpul implementării proiectului;
- depozitare temporară pentru materiale de construcții;
- după caz, zona depozitare echipamente și materiale mărunte în eurocontainere;
- zona administrativă pentru personalul implicat în realizarea investiției.

Pe terenul aferent obiectivului se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii, cum ar fi:

- gospodăria de apă;
- baracă metalică;
- magazia provizorie cu rol de depozitare materiale, vestiar muncitori și depozitare scule;
- șopron pentru depozitare materiale;
- grup sanitar ecologic;
- punct PSI (în imediata apropiere a sursei de apă);
- parcare auto balastată.

La începerea lucrărilor se va monta la loc vizibil (să poată fi citit dinspre drumul de acces), panoul de identificare a investiției.

#### **ÎNFIINȚAREA ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

##### **Lucrări pregătitoare:**

- balastarea incintei organizării de șantier cca. S = 200,00 mp

##### **Lucrări provizorii (aflate în dotarea constructorului, mobile și demontabile):**

#### **CONSTRUCTII**

- baracă metalică pentru birou șef șantier și birou tehnic;
- împrejmuire O.S. din panouri mobile demontabile (inclusiv porți de acces);
- magazie metalică;
- șopron pentru depozitare materiale;
- pichet PSI;



- panou de prezentare;
- grup sanitar ecologic;
- rezervor apă.

Asigurarea apei pentru consum productiv și pentru nevoile gospodărești este asigurată de un rezervor din PVC cu capacitatea de 1 mc.

Organizarea de șantier va avea același amplasament pentru întreaga perioadă de execuție a investiției. Pentru perioada de timp friguros, când lucrările din cadrul investiției sunt întrerupte, obiectivele provizorii pot fi mutate pe alte amplasamente (pe cheltuiala constructorului).

La aceste propuneri ale proiectantului, Constructorul poate veni cu modificări la proiectul tehnic de O.S. - FAZA a II-a, în funcție de dotările proprii (barăci, magazii și șoproane din tablă ondulată ușor de montat pe dimensiunile pe care le consideră utile, panouri metalice pentru împrejmuire etc.), de numărul de salariați angajați în procesul de execuție a investiției de fondurile alocate prin negociere, de graficul de execuție și de existența altor investiții.

În incinta organizării de șantier nu este prevăzut nici un depozit de carburanți.

**NOTĂ:** Spațiul ocupat de organizarea de șantier va fi limitat la strictul necesar. După executarea lucrărilor, constructorul va reda terenul respectiv destinației inițiale, fără a fi degradat.

## CIRCULAȚIA ÎN INTERIORUL ȘANTIERULUI

Întreg personalul care desfășoară activități pe șantier, precum și vizitatorii au următoarele obligații:

- în incinta șantierului să poarte permanent echipamentul individual de protecție;
- vizitatorii să nu circule neînsoțiți;
- pentru deplasare se vor utiliza numai căile de circulație stabilite;
- se interzice deplasarea sau staționarea chiar și temporar a oricărei persoane în raza de acțiune a unui echipament tehnic - mijloc de transport, macara, buldozer, excavator, lângă materiale depozitate și stivuite, în zone de lucru – fără sarcină de muncă, etc.

Trebuie asigurat un iluminat adecvat care să asigure desfășurarea funcțiilor vizuale și securitatea persoanelor corespunzător sarcinii de muncă.

Căile de circulație și scările de acces trebuie să fie astfel amenajate încât să poată fi utilizate în deplină siguranță și în conformitate cu destinația lor.

Circulația în incinta șantierului, a autovehiculelor și utilajelor în spații înguste, unde manevrabilitatea este limitată, în prezența lucrătorilor sau când vizibilitatea este redusă se va face numai cu pilotaj.

Orice manevră de întoarcere a unui autovehicul sau utilaj se va executa numai sub supraveghere, cu amplasarea în lateral a persoanei care execută pilotarea, cu excepția cazului în care conducătorul auto are vizibilitate totală și certitudinea faptului că prin executarea manevrei nu se poate accidenta o persoană sau produce o pagubă materială.

## ALIMENTARE CU UTILITĂȚI

Alimentarea cu energie electrică a șantierului se propune a se rezolva de la rețeaua existentă în zonă prin intermediul unui tablou electric amplasat în apropierea zonei pentru organizarea de șantier.

Instalațiile de distribuție a energiei electrice, existente înainte de deschiderea șantierului, trebuie să fie identificate, verificate și semnalizate.

Intervenția la instalația electrică se va face numai de electricieni calificați, intruși și autorizați. Se interzice lucrul la tablourile electrice și la părțile componente ale instalației electrice,



fără întreruperea circuitelor de alimentare.

Apa utilizata pentru asigurarea necesitatilor igienico - sanitare ale lucrătorilor va fi pusă la dispoziție prin intermediul unui rezervor mobil, amplasat în incinta organizării de șantier, amenajata în zona viitoarei stații de pompare.

Evacuarea apelor uzate fecaloid menajere se va face într-o toaletă ecologică amplasată în cadrul organizării de șantier.

### **ASIGURAREA ȘI DEPOZITAREA MATERIALELOR ÎN INCINTA ȘANTIERULUI**

Pentru fluidizarea procesului de producție și înlăturarea timpilor morți se va avea permanent în vedere asigurarea la timp cu materiale a șantierului, pe faze de execuție (fier beton, ciment, material lemnos, etc.), a semifabricatelor (mortar, beton, etc.), a conductelor și instalațiilor aferente precum și asigurarea cu mijloace de producție indispensabile pentru lucrările ce se efectuează.

Materialele ce se vor pune în operă se vor procura de la furnizori avându-se în vedere că aceste materiale vor fi verificate calitativ și cantitativ și vor fi însoțite de certificate de calitate și buletine de analiză.

Materialele se vor depozita funcție de volum, valoare, caracteristici fizico - chimice în spații închise sau în curtea obiectivului.

Materialele care au o anumita perioada de garantie se vor pune în operă după regula ultimul venit – primul folosit.

Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la început.

Depozitarea materialelor se va face ordonat, pe sortimente și tipo - dimensiuni, astfel încât să se excludă pericolul de răsturnare, rostogolire, incendiu, explozii, etc., dimensiunile și greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestora.

Pentru efectuarea operațiilor de manipulare, transport și depozitare, conducătorul locului de muncă care conduce operațiile, stabilește măsurile de securitate necesare și supraveghează permanent desfășurarea acestora respectând prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în muncă.

Descărcarea se va face în mod ordonat, materialele așezându-se după specificul lor în grămezi sau stive.

### **EVACUAREA DEȘEURILOR DIN INCINTA ȘANTIERULUI**

Cantitățile de deșeuri generate în perioada de construcție sunt dependente de sistemele constructive utilizate și de modul de gestionare a lucrărilor. Pentru toate deșeurile generate se va realiza sortarea la locul de producere și depozitarea temporară în incinta organizării de șantier.

Deșeurile rezultate în urma desfășurării activităților de construcție-montaj, (codificate conform HG nr. 856 / 2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, Anexa 2) sunt următoarele:

- deșeuri menajere (20 03 01), generate din activitatea angajaților; se vor depozita în containere și vor fi predate pe baza de contract către serviciul de salubritate al comunei Lumina; volumul va varia zilnic, funcție de numărul echipelor implicate în lucrări;
- deșeuri reciclabile: deșeuri de ambalaje de hârtie și carton (15 01 01), deșeuri de ambalaje de plastic (15 01 02), pentru care se recomandă colectarea și depozitarea separată, în recipiente adecvate, special destinate, urmând a fi predate către operatori economici autorizați, în vederea valorificării;
- deșeuri de construcții: pământ și piatră rezultată din excavații (17 05 04), deșeuri metalice (17 04 05), resturi de beton (17 01 01), lemn (17 02 01); fracțiunile reciclabile se vor valorifica prin operatori economici autorizați; deșeurile inerte (pământ și piatră) vor fi utilizate ca materiale de



umplutură pentru nivelarea terenului, consolidare taluze iar celelate tipuri vor fi depozitate într-un depozit de deșeuri inerte.

Deșeurile de construcție rezultate în general din activitatea de edificare a clădirilor pe amplasament sunt reprezentate în proporție de 78 - 80% de deșeuri inerte (betoane, elemente de zidărie).

Pentru deșeurile reciclabile se vor asigura facilități de depozitare sub formă de containere, pentru colectarea selectivă și valorificarea ulterioară prin operatori economici autorizați.

Cantitatea de pământ excavat va fi direct proporțională cu adâncimea excavației și suprafețele utilizate pentru amenajarea obiectivului.

Se vor asigura facilitățile necesare pentru colectarea selectivă.

Se vor asigura dotările necesare pentru colectarea deșeurilor generate, atât pe perioada de implementare a proiectului, cât și în perioada de funcționare, precum și contracte cu societăți autorizate să preia deșeurile generate în vederea valorificării / eliminării, după caz.

Printre măsurile cu caracter general ce trebuie adoptate în vederea asigurării unui management corect al deșeurilor produse în perioada executării lucrărilor de amenajare, se numără următoarele:

- evacuarea ritmică a deșeurilor din zona de generare în vederea evitării formării de stocuri și creșterii riscului amestecării diferitelor tipuri de deșeuri;
- alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, ca primă opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deșeuri;
- se vor respecta prevederile și procedurile H.G. 1061 / 2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- se interzice abandonarea deșeurilor și / sau depozitarea în locuri neautorizate;
- se va institui evidența gestiunii deșeurilor în conformitate cu H.G. 856 / 2002, evidențiindu-se atât cantitățile de deșeuri rezultate, cât și modul de gestionare a acestora.

Pentru fiecare tip de deșeu generat se vor amenaja sisteme temporare de stocare corespunzătoare, astfel încât să nu existe riscul poluării factorilor de mediu.

Răspunderea pentru încălcarea acestei prevederi revine în exclusivitate executantului și/sau beneficiarului lucrării.

Zonele de depozitare intermediară / temporară a deșeurilor vor fi amenajate corespunzător.

Este interzisă aruncarea de la înălțime a molozului rezultat, a deșeurilor precum și a altor materiale. Evacuarea molozului și a deșeurilor de materiale din obiectele de construcție și schelele aferente, de la o înălțime mai mare de 4 m, trebuie făcută cu ajutorul jgheaburilor închise, în lăzi închise sau în containere. Capătul inferior al jgheabului trebuie să se afle la o înălțime de cel mult 1 m deasupra solului. În cazul în care acest lucru nu este posibil, capătul inferior al jgheabului trebuie să se termine într-un buncăr de depozitare, pentru a se evita producerea prafului.

Locurile în care se depozitează molozul și deșeurile de materiale de construcții evacuate de sus trebuie să fie îngrădite.

Se interzice evacuarea molozului și a deșeurilor de materiale prin aruncare din interiorul lucrării în construcție.

## II. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu** intră sub incidența art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

## III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă :

- proiectul propus **nu** intra sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare – conform punctului de vedere emis de Administrația Bazinală de Apa Olt-SGA Valcea nr. 118 din data de 18.01.2022,



înregistrat la APM Valcea cu nr. 771 din data de 18.01.2022.

**Condițiile de realizare a proiectului:**

- ✓ Lucrarile se vor realiza conform documentatiei tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare;
- ✓ In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verificatorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala «c) igiena, sanatate si mediu» in raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)). Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificarii.
- Prezenta decizie este valabila pe toata perioada de realizarea a proiectului, iar in situatia in care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifica conditiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligatia de a notifica APM Valcea.
- Orice persoana care face parte din publicul interesat si care se considera vatamata intr-un drept al sau ori intr-un interes legitim se poate adresa instantei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substancial, actele, deciziile ori omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Se poate adresa instantei de contencios administrativ competente si orice ONG care indeplineste conditiile prevazute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, considerandu-se ca acestea sunt vatamate intr-un drept al lor sau intr-un interes legitim.
- Actele sau omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului se ataca in instanta odata cu decizia etapei de incadrare, cu acordul de mediu ori, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii aprobarii de dezvoltare.
- Inainte de a se adresa instantei de contencios administrativ competente, persoanele prevazute la art. 21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului au obligatia sa solicite autoritatii publice emitente a deciziei prevazute la art. 21 alin(3) sau autoritatii ierarhic superioare revocarea, in tot sau in parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie inregistrata in termen de 30 de zile de la data aducerii la cunostinta publicului a deciziei.
- Autoritatea publica emitenta are obligatia de a raspunde la plingerea prealabila prevazuta la art. 22 alin (1) in termen de 30 de zile de la data inregistrarii acesteia la acea autoritate.
- Procedura de solutionare a plingerii prealabile prevazuta la art. 22 alin(1) este gratuita si trebuie sa fie gratuita si trebuie sa fie echitabila, rapida si corecta.
- La finalizarea proiectului autoritatea competenta pentru protectia mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifica respectarea prevederilor deciziei etapei de incadrare.
- Procesul-verbal întocmit se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația



**în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:  
- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea);

- publicate de titular în ziarul „Evenimentul Valcean” în data de 14.01.2022 și în data de 04.02.2022.

