



**Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea**

Nr. 17298 din 31.10.2023

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
Nr. din .....2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC ES WORK INVEST SRL** cu sediul in Sibiu, str. Calea Surii, nr.84, jud. Valcea, pentru proiectul *”Activitati recreative, distractive si de publicitate, intretinere si reparatii autovehicole, inchiriere si subinchiriere bunuri mobile si imobile proprii sau in leasing ”*, propus a fi realizat in loc. Slatioara, satul Mogesti, jud. Valcea înregistrată la APM Valcea cu nr. 12530/09.08.2023, în baza:

1. **Directivei 2014/52/UE** a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului
2. **OUG nr. 195/2005** privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
3. **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
4. **Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
5. **Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr.2387/2011** pentru modificarea OM nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
6. **OMMP nr. 19/2010** pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvata a efectelor potientiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor natural protejate de interes comunitar
7. **Legea apelor nr. 107/1996**, art.48 și 54 cu modificările și completările ulterioare

**Agentia pentru Protectia Mediului Vâlcea in calitate de autoritate competenta pentru derularea etapei de incadrare decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 20.10.2023 (p.v. CAT nr. 16635), și a consultării publicului interesat că proiectul: *”Activitati recreative, distractive si de publicitate, intretinere si reparatii autovehicole, inchiriere si subinchiriere bunuri mobile si imobile proprii sau in leasing ”*, propus a fi realizat in loc. Slatioara, satul Mogesti, judetul Valcea, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I.Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt urmatoarele:**

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private cu modificările și completările ulterioare:

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA**

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea. cod 240156; Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921  
e-mail : office@apmvl.anpm.ro



**Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016 / 679**

- ✓ anexa nr. 2-lista proiectelor pentru care trebuie stabilita necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, punctul:
  - 10.b- proiecte de dezvoltare urbana;
- proiectul propus nu intra sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
- proiectul propus nu intra sub incidența art.48 și art.54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare
- b) autoritățile prevăzute în Comisia de Analiza Tehnică au prezentat în scris puncte de vedere cu privire la solicitarea privind aprobarea de dezvoltare, conform competențelor proprii, a faptului că informațiile prezentate de titularul proiectului în cadrul evaluării impactului asupra mediului respecta legislația specifică;
- d) luând în considerare punctele de vedere ale membrilor CAT și în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

**Justificarea deciziei etapei de încadrare în raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018 .**

**1.Caracteristicile proiectului**

**a)Dimensiunea și concepția întregului proiect rezumatul proiectului:**

Beneficiarul dorește construirea unei hale metalice cu funcțiunea de hală întreținere, reparații auto, închirieri și subînchirieri bunuri mobile.

Terenul se găsește în intravilanul comunei Slatioara, loc. Mogesti, punctul “Ciocaltea II, jud. Valcea, C.F. 36359.

Accesul pe teren se realizează din drumul colector, nr. cadastral 36359. Caile de acces nu se modifică, fiind existente.

Vecinatati:

-la Nord: drum colector, nr. cadastral 36359, proprietar Comuna Slatioara;

-la Est: domeniu privat, nr. cadastral 36359, proprietar Comuna Slatioara;

-la Sud: domeniu privat, nr. cadastral 36359, proprietar Comuna Slatioara;

-la Vest: domeniu privat, nr. cadastral 36359, proprietar Comuna Slatioara.

Regimul juridic:

Terenul este situat în intravilanul extins al comunei Slatioara, sat Mogesti, județul Valcea, punctul Ciocaltea II, concesionat de către S.C. ES WORK INVEST S.R.L.

Imobilul nu se află în zona de protecție și/sau a monumentelor istorice.

Categoria de importanță: D – redusă P100-1/2013

Clasa de importanță: IV, conform HG 766/1997

Număr de angajați: 5 persoane;

Sistemul constructiv:

-fundatii izolate cu bloc de beton simplu și cuzinet din beton armat, clasa betonului C20/25, armat cu bare PC52 și etrieri OB37; 2

-acoperișul va fi prevăzut cu un sistem de preluare și evacuare a apelor meteorice format din jgheaburi și burlane metalice;

-la nivelul pardoselilor se va dispune beton sclivisit, gresie;

-ferestrele exterioare sunt din tamplarie PVC cu geam termoizolant;

Caracteristici tehnice:



- funcțiunea propusa: hala intretinere si reparatii auto, inchirieri si subinchirieri bunuri mobile si activitati recreative distractive si de publicitate
- dimensiunile maxime ale cladirii :13.76x35.245m;
- regim de inaltime: P;
- H maxim coama=6.41m;
- suprafata construita propusa:485mp;
- suprafata construita desfasurata propusa:485mp;
- suprafata utila: 469.80mp.

Compartimentarea rezultata dupa configuratia spatiilor interioare, precum functiunile si finisajele pardoselilor fiecarei incaperi sunt:	Suprafata Utila (mp)	Finisaj pardoseli
<b>Denumire spatiu</b>		
Front Office	10.06	gresie
Depozitare	10.92	gresie
Grup sanitar	7.21	gresie
Vestiar	7.90	Beton sclivisit
Hala auto	394.71	Beton sclivisit
Zona vulcanizare	39.00	Beton sclivisit

b) **cumularea cu alte proiecte existente** si /sau planificate: -

c)**utilizarea resurselor naturale**, in special: se vor utiliza materiale prin achizitia de la societati comerciale specializate.

- **biodiversitate**: nu este cazul. Proiectul nu este amplasat in arie, ori in imediata apropiere a unei arii protejate

d)**cantitatea si tipurile de deseuri/gestionate**:

In perioada de executie a obiectivului, deseurile ce vor rezulta sunt cele specifice activitatii din domeniul constructiilor. In timpul realizarii lucrarilor de constructie se vor genera urmatoarele deseuri:

Nr. crt.	Denumire deșeu	Cod deșeu	Mod de gestionare
1	Pământ din excavatii si săpături: - pământ și pietre	17 05 04	Se depoziteaza separat, se va reutiliza la refacerea terenului limitrof construcției
2	Deșeuri din activitatea de construcție: - beton - lemn - sticla - materiale plastice - aluminiu - fier si otel - materiale de constructie pe baza de gips	17 01 01 17 02 01 17 02 02 17 02 03 17 04 02 17 04 05 17 08 02	Se vor stoca temporar în containere metalice selectionate pentru fiecare tip de deșeu si se vor elimina prin agenti autorizati
3	Deseuri municipale:	20 01 99	Stocare temporară în pubele și se vor elimina prin grija constructorului prin



Atat deseurile rezultate din activitatea de constructii cat si deseurile rezultate din organizarea de santier (menajere) se vor depozita in conformitate cu reglementarile in vigoare, dupa obtinerea aprobarilor necesare.

Se va respecta OUG 92/2021 privind evidenta si gestionarea deseurilor.

In timpul exploatarii obiectivului se vor produce deseuri menajere amestecate. Deseurile generate se vor depozita local in containere speciale, avand acces auto carosabil direct.

#### **Modul de gestionare a deseurilor**

- pentru faza de construire – acestea se vor sorta si vor fi evacuate in spatii autorizate destinate colectarii si neutralizarii deseurilor. Constructorul are obligatia de a incheia contract de prestari servicii cu firme specializate pentru astfel de activitati.
- pentru faza de functionare – colectarea deseurilor se va realiza selectiv, in containere si se vor valorifica prin operatori economici autorizati pe baza de comanda sau contract de prestari servicii.

#### **e) poluarea si alte efecte negative**

- o Surse de emisii in apa in sunt:

In faza de construire

- intensificarea traficului rutier in zonă;
- lucrările de nivelare, impermeabilizare, etc.;
- traficul în incinta amplasamentului si functionarea echipamentelor;

In faza de functionare: -

- o Sursele de emisii in sol, subsol si ape freatice sunt:

In faza de construire

- scurgeri necontrolate de hidrocarburi (uleuri, lubrifianti, carburanti) in amplasamentul santierului care pot fi antrenate de apele de precipitatii pe sol.
- depuneri necontrolate de deseuri, depuneri de substante poluante, prin precipitatii

In faza de functionare: -

- o Sursele de emisii in aer, inclusiv surse de mirosuri sunt:

- lucrari de sapatura pentru fundatii care genereaza emisii de praf in atmosfera;
- utilajele/echipamentele cu care se executa lucrarile de constructii – emisii specifice arderilor motoarelor cu combustie interna;

In faza de functionare: -

- o Sursele de zgomot si vibratii in faza de construire sunt provenite din:
  - exploatarea echipamentelor de la utilajele si mijloacele auto.
  - din traficul generat de lucrarile de constructie .

In faza de functionare: -

#### **f) riscuri de accidente majore/si sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice,conform informatiilor stiintifice:**

Faza de construire: proiectul nu presupune utilizarea sau stocarea pe amplasament de produse si/sau substante periculoase. Aprovizionarea utilajelor cu carburant in faza de construire se va realiza direct din statii de distributie carburanti

Faza de functionare: nu este cazul

#### **g) riscurile pentru sanatatea umana privind:**



- contaminarea apei- nu este cazul
- poluarea atmosferei – nu este cazul

## 2. Amplasarea proiectului:

a) utilizarea actuala si aprobata a terenurilor:

Conform Certificatului de urbanism nr. 34 din 02.08.2023 emis de Primaria Comunei Slatioara, terenul este situat intravilan .

Regimul economic:

In prezent terenul pe care se vor amplasa lucrarile este liber de constructii, se afla in categoria de pasuni si in zona de urbanizare cu regim de inaltime P, P+1 .

b) bogatia , disponibilitatea , calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale , inclusiv solul, terenurile, apa si biodiversitatea, zin zona si din subteranul acesteia- nu este cazul

c)capacitatea de absorbtie a mediului natural cu atentie speciala urmatoarelor zone:

- ✓ zonele umede – nu este cazul
- ✓ zonele costiere si mediul marin– nu este cazul
- ✓ zonele montane si forestiere – nu este cazul

d). Arii naturale protejate de interes national , comunitar, international- nu este cazul

e). Zone clasificate sau protejate conform legislatiei nationale in vigoare:situri Natura 2000 desemnate in conformitate cu legislatia privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice ; zonele prevazute de legislatia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national-zone protejate, zone de protectie instituite conform prevederilor legislatiei din domeniul apelor , precum si celei privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica- nu este cazul

f). Zone in care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene si relevante pentru proiect sau in care se considera ca exista astfel de cazuri- nu este cazul

g). Zone cu o densitate mare a populatiei- nu este cazul

h). Peisaje si situri importante din punct de vedere istoric,cultural sau arheologic- nu este cazul

## 3. Tipurile si caracteristicile impactului potential

a) importanta si extinderea spatiala a impactului cum ar fi:

- zona geografica care poate fi afectata: Proiectul va avea un impact redus asupra zonei geografice ,

Populatia si habitatele nu vor fi afectate de proiect

- dimensiunea populatiei care poate fi afectata: nu este cazul

b) natura impactului – nu este cazul;

c) natura transfrontaliera a impactului- nu este cazul

d) intensitatea si complexitatea impactului – redusa si nesemnificativa.

e) probabilitatea impactului: mica

f) debutul, durata, frecventa si reversibilitatea impactului – reversibil, pe termen scurt si va avea caracter temporar, doar pe durata executiei lucrarilor.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente si/sau aprobate: nu este cazul

h) posibilitatea de reducere efectiva a impactului: nu este cazul

**II. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii adecvate-** nu este cazul.

Proiectul nu intra sub incidenta OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.



### **III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă:**

- proiectul propus nu se supune reglementării din punct de vedere al gospodării apelor conform punctului de vedere emis de ABA Olt- Sistemul de Gospodărire a Apelor Valcea .

#### **Condițiile de realizare a proiectului:**

- ✓ Lucrarile se vor realiza conform documentației tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luării deciziei etapei de încadrare ;
- ✓ În situația în care, după emiterea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului și înaintea depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, documentația tehnică suferă modificări ca urmare a schimbării soluției tehnice sau a reglementărilor legislative astfel încât acestea nu au făcut obiectul evaluării privind efectele asupra mediului, vor fi menționate de către verificatorul tehnic atestat pentru cerința esențială «c) igiena, sănătate și mediu» în raportul de verificare a documentației tehnice aferente investiției, iar solicitantul/investitorul are obligația să notifice autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă, cu privire la aceste modificări (Legea 50/1991 (22)).

Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificările și completările ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune înainte de realizarea acestor modificări.

#### **Protecția apei la faza de construire:**

Pentru diminuarea impactului produs de lucrările de construcție se vor avea în vedere:

- utilizarea eficientă a mașinilor/utilajelor de lucru, astfel încât să se reducă la maximum emisiile de gaze de esapament;
- spălarea roților mașinilor , la ieșirea din șantier, pentru evitarea împrăstierii pământului și nisipului pe suprafețele carosabile.

#### **Protecția apei la faza de funcționare: -**

##### **Protecția aerului la faza de construire:**

- inspecții tehnice auto la vehiculele de transport materiale de construcții
- procesele de construire (sapături, excavatii) generatoare de praf, vor fi reduse în perioadele de vânt puternic

**Protecția aerului la faza de funcționare:** nu este cazul.

##### **Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

Nivelul de zgomot la limita incintei nu va depăși 65 dB (A) conform SR 10009/2017 – Acustică – Limite admisibile ale nivelului de zgomot în mediu ambiant.

În cadrul activității nu se produc zgomote și vibrații care să aibă un impact semnificativ asupra mediului, dar vor fi luate măsuri pentru diminuarea acestora.

**Protecția solului și a subsolului la faza de construire:** în perioada de execuție, se vor lua următoarele măsuri:

- gospodărirea carburanților, se va face conform normativelor în vigoare;
- depozitarea deșeurilor se va face în puștele tipizate, amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi preluate periodic de către serviciile de salubritate din zonă;

**Protecția solului și a subsolului la faza de funcționare: -**

**Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:** Proiectul nu este amplasat în arie, ori în imediată apropiere a unei arii protejate și nu afectează ecosisteme acvatice



**Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:** proiectul nu presupune utilizarea sau stocarea pe amplasament de produse și/sau substanțe periculoase. Aprovizionarea cu carburanți a utilajelor în faza de construire se face direct din stații de distribuție carburanți.

#### **Gestionarea deșeurilor**

- Deșeurile menajere precum și cele rezultate din activitatea de construcție vor fi depozitate în puștele și eliminate prin operatorul de salubritate pe baza de contract de prestări servicii.
- Se va ține evidența gestiunii deșeurilor conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor.
- Gestionarea tuturor categoriilor de deșuri se va realiza cu respectarea strictă a Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor
- Deșeurile (hartie/carton, plastic, sticlă, metale) se vor colecta selectiv, pe categorii și se vor preda operatorilor autorizați în vederea eliminării/valorificării acestora.

#### **Lucrări necesare organizării de șantier:**

Organizarea de șantier se face pe un teren pus la dispoziția constructorului de către beneficiar, amplasamentul permițând racordarea la utilitățile zonei (alimentare cu apă, energie electrică) dacă este necesar.

Materialele se transportă din bazele de aprovizionare în șantier doar în momentul în care se vor pune în operă, nefiind necesară depozitarea acestora în zona punctului de lucru.

Amplasare panou informativ la intrarea în șantier.

**-localizarea organizării de șantier:** Organizarea de șantier va fi strict în incinta amplasamentului, pe terenul titularului.

**- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:** impact nesemnificativ și de scurtă durată asupra factorilor de mediu;

**- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:** nu este cazul

**- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:** nu este cazul

- Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Valcea.
- Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, otrivită prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.
- Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice ONG care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.
- Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanța odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.



- Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevazute la art.21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solocite autorității publice emitente a deciziei prevazute la art. 21 alin(3) sau autorității ierarhic superioare revocarea , în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.
- Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plingerea prealabilă prevăzută la art.22 alin (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.
- Procedura de soluționare a plingerii prealabile prevăzută la art.22 alin(1) este și trebuie să fie gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.
- **La finalizarea proiectului autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare .**
- **Procesul-verbal întocmit se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea) ;

- publicat de titular în ziar:

Până la adoptarea prezentei decizii, nu au existat sesizări și comentarii din partea publicului interesat /potențial afectat.

Prezenta decizie conține 8 pagini, a fost întocmită în 3 exemplare.

