



**Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea**

Nr. 4863 din 0104.2022

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. draft din .....2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de YES SYSTEM SRL, înregistrată la APM Valcea cu nr. 1075/25.01.2022, în baza:

1. Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului
2. OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
4. Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
5. Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr.2387/2011 pentru modificarea OM nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
6. OMMP nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar
7. Legea apelor nr. 107/1996, art.48 și 54 cu modificările și completările ulterioare

Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea în calitate de autoritate competentă pentru derularea etapei de încadrare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 18.03.2022 (p.v. CAT nr. 4011), și a consultării publicului interesat că proiectul: ” Construire hala producție , showroom, acces parcare,utilitati, imprejmuire ” propus a fi amplasat în com. Popești, satul Popești, str. Principala, nr.135, punct Loc Casa, județul Valcea, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

**Justificarea prezentei decizii:**

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private cu modificările și completările ulterioare:
    - ✓ anexa nr. 2-lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului,punctul:
      - 13.a- orice modificări sau extinderi;
- proiectul propus nu intra sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
- proiectul propus nu intra sub incidența art.48 și art.54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA**

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156; Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921  
e-mail : office@apmvl.anpm.ro



**Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016 / 679**

b) autoritatile prevazute in Comisia de Analiza Tehnica au prezentat in scris puncte de vedere cu privire la solicitarea privind aprobarea de dezvoltare, conform competentelor proprii, a faptului ca informatiile prezentate de titularul proiectului in cadrul evaluarii impactului asupra mediului respecta legislatia specifica;

d) luand in considerare punctele de vedere ale membrilor CAT si în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului

Justificarea deciziei etapei de incadrare in raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018 .

### 1.Caractesiticile proiectului

a)Dimensiunea si conceptia intregului proiect  
rezumatul proiectului:

Imobilul Terenul pe care urmează să se amplaseze imobilul este situat în intravilanul localitatii Popesti, satul Popesti, str. Principala, nr.135, pct. Loc Casa, județul Valcea.

Terenul are așezare și orientare favorabilă în cadrul localității, având acces la DN65C. Se propune prin proiect construirea unei hale de productie cu showroom, cu regim de inaltime Parter

- Bilant territorial:

Suprafata de teren pentru care s-a solicitat C.U. S= 430 mp

P.O.T.propus=45,00%; C.U.T.propus=0.61%;

S. CONSTRUITA = 191.0 MP.

S. DESFASURATA = 266.0 MP.

POTexistent = 13.0%.

CUTexistent= 0.13%.

- Sistemul structural:

Constructia va fi parter cu fundatii izolate sub stilpi, legate cu grinzi de fundare. Asezarea fundatiilor izolate se va face in mod obligatoriu in terenul bun de fundare situat sub nivelul adancimii maxime de inghet. Acoperisul va fi de tip sarpanta din lemn stratificat ignifugat, cu invelitoare din panouri metalice termoizolante rezistente la foc 15min.

- Inchideri exterioare

Inchiderile exterioare vor fi realizate din panouri metalice termoizolante cu miez de spumă poliuretanică tip PIR de 10 cm grosime la pereti si invelitoare - clasa de reactie la foc Bs2do (C1), EI 15 min. Pe invelitoarea constructiei se vor monta parazapezi. Perimetral vor fi trotuare de protectie din beton.

- Finisajele interioare

La interior in zona de depozitare productie va fi realizată din beton elicopterizat si tratat cu vopsele epoxidice. Peretii exteriori nu vor fi finisati ramanad catre interior o fata a panourilor sandwich.

- Finisajele exterioare

La exterior finisajele vor fi realizate din panouri metalice termoizolante cu miez de spumă poliuretanică tip PIR de 10 cm. grosime de culoare gri cu accente in nuante de grenă. Tamplaria exterioara va fi din profile PVC culoarea gri cu geam termopan pentru ferestre si usile pietonale si din aluminiu pentru usa sectionala.



- Acoperisul și învelitoarea

Acoperisul clădirii propuse va fi realizat în șarpanta din lemn ignifugat cu învelitoarea din panouri metalice termoizolante cu miez de spumă poliuretanică tip PIR de 10 cm grosime deculoare gri. Colectarea apelor pluviale de pe acoperis se va face prin jgheaburi și burlane de culoare gri.

- Construcția hală va avea următoarele caracteristici:

- CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ = C
- CLASA DE IMPORTANȚĂ = III
- GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC = V

- Utilități:

- Utilitățile se vor racorda la cele existente în zonă.
- Alimentarea cu apă – rețeaua locală de alimentare cu apă existentă în localitate.
- Alimentarea cu energie electrică se va face la rețeaua localității.
- Canalizare – rețeaua locală de canalizare cu apă existentă în localitate.
- Încalzirea se va face cu ajutorul unor convertitoare electrice. Pe învelitoare se vor monta parazapezi.

Gunoiul se va depozita într-un loc special amenajat în incinta proprietății de unde se va evacua periodic la rampa de gunoi a localității de către firme de salubritate.

Se va demola o locuință parter în suprafața de 56 mp.

b) **cumularea cu alte proiecte existente și/sau planificate:** -

c) **utilizarea resurselor naturale, în special:**

În construcție:

- minerale: nisip, pietris pentru prepararea betoanelor
- combustibil: motorina folosită pentru funcționarea utilajelor la executarea obiectivului
- apă curentă – este asigurată de la rețea
- sol: pământ de umplutură folosit
- sol: strat de pământ vegetal pentru însămânțarea gazonului

În funcționare:

- apă menajeră asigurată de la rețea
- biodiversitate: nu este cazul. Proiectul nu este amplasat în arie, ori în imediată apropiere a unei arii protejate.

d) **cantitatea și tipurile de deșuri/gestionate:**

- o Din activitatea de construire a obiectivelor proiectate:

- amestecuri de deșuri de la construcții și demolări-cod deșeu 17 09 04
- deșuri metalice- cod deșeu 17 04 07;
- moloz și pământ excavat- cod deșeu 17 05 04;
- Deșuri municipale (deșuri menajere, deșuri asimilabile cu cele menajere, deșuri rezultate din curățarea spațiilor verzi, sau din întreținere ori igienizare, etc) – cod deșeu 20 03

- planul de gestionare a deșurilor;

Se propune colectarea selectivă a deșurilor și reciclarea lor (când este posibil).

- o în etapa de funcționare

Nu se generează deșuri în perioada de funcționare.

e) **poluarea și alte efecte negative**

- ❖ Surse de emisii în apă sunt:

- o În faza de construire



- Lucrarile de excavare determina antrenarea unor particule fine de pamant care pot ajunge in apele de suprafata. Manipularea materialelor de constructii (beton, agregate etc.) determina emisii specifice fiecarui tip de material si fiecarei operatii.

- Traficul de santier, rezultat din circulatia vehiculelor determina diferite emisii de substante poluante in

- De la Organizarea de Santier rezulta si ape uzate menajere de la spatiile de toaleta.

o In faza de functionare obiectiv: -

Apele pluviale de pe platforme se vor colecta cu ajutorul gurilor de scurgere și a rigolelor, transportate cu ajutorul unei retele distincte si vor fi deversate in caminul de racord pluvial.

Apele pluviale de pe acoperişul clădirii vor fi colectate prin intermediul unei retele de canalizare exterioară realizată exclusiv în acest scop, urmând ca apoi a fi descarcate in caminul de racord positionat la limita de proprietate.

❖ Sursele de emisii in sol, subsol si ape freatice:

o In etapa de construire obiectiv

Sursele de afectare a solului, datorate realizarii proiectului sunt:

- suspensii solide antrenate de apele meteorice pe sol

- scurgeri necontrolate de hidrocarburi (uleuri, lubrifianti, carburanti) in amplasamentul santierului care pot fi antrenate de apele de precipitatii pe sol.

- depuneri necontrolate de deseuri, depuneri de substante poluante, prin precipitatii.

- in etapa de functionare: -

❖ Sursele de emisii in aer sunt:

o In etapa de construire obiectiv

- traficul rutier desfasurat zilnic in cadrul santierului

o In etapa de functionare: -

❖ Sursele de zgomot si vibratii sunt reprezentate de: -

o In etapa de construire obiectiv

In aceasta etapa, nivelele cele mai ridicate de zgomot si vibratii se vor inregistra prin: transport material, lucrari specifice de constructie ca: turnare betoane, manipulare materiale (incarcari-descarcari) etc.

o In etapa de functionare

Pe perioada de exploatare, nu se identifica surse de zgomote si vibratii, altele decat cele provenite din traficul rutier.

f) **riscuri de accidente majore/si sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice,conform informatiilor stiintifice:**

**Faza de construire:** proiectul nu presupune utilizarea sau stocarea pe amplasament de produse si/sau substante periculoase. Aprovizionarea utilajelor cu carburant in faza de construire se va realiza direct din statii de distributie carburanti

**Faza de functionare:** nu este cazul

**g) riscurile pentru sanatatea umana privind:**

- contaminarea apei- nu este cazul

- poluarea atmosferei -- nu este cazul

**2. Amplasarea proiectului:**

a) utilizarea actuala si aprobata a terenurilor:



Conform Certificatului de urbanism nr.27 din 08.11.2021 emis de Primaria Comunei Popesti se certifica urmatoarele:

Regimul juridic: terenul si constructiile sunt situate in intravilanul comunei Popesti, satul Popesti, punctul Loc Casa;

- proprietar: Talmaciu Gheorghe Daniel-conf. contract de donatie nr.1156 din 04.09.2019;SC Yes System SRL drept de suprafata asupra terenului si constructiilor de pe acestea, obtinut prin Contractul de suprafata nr.1418/21.10.2021 pe o perioada de 15 ani;

Regimul economic:

-categoria teren: curti-constructii;

-reglementari PUG: zona de locuinte si functiuni complementare

- b) bogatia , disponibilitatea , calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale , inclusiv solul, terenurile, apa si biodiversitatea, zin zona si din subteranul acesteia- nu este cazul
  - c) capacitatea de absorbtie a mediului natural cu atentie speciala urmatoarelor zone:
    - ✓ zonele umede – nu este cazul
    - ✓ zonele costiere si mediul marin– nu este cazul
    - ✓ zonele montane si forestiere – nu este cazul
  - d). Aarii naturale protejate de interes national , comunitar, international- nu este cazul
  - e). Zone clasificate sau protejate conform legislatiei nationale in vigoare:situri Natura 2000 desemnate in conformitate cu legislatia privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice ; zonele prevazute de legislatia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national-zone protejate, zone de protectie instituite conform prevederilor legislatiei din domeniul apelor , precum si celei privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica- nu este cazul
  - f). Zone in care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene si relevante pentru proiect sau in care se considera ca exista astfel de cazuri- nu este cazul
  - g). Zone cu o densitate mare a populatiei- nu este cazul
  - h). Peisaje si situri importante din punct de vedere istoric,cultural sau arheologic- nu este cazul
3. Tipurile si caracteristicile impactului potential
- a) importanta si extinderea spatiala a impactului cum ar fi:
    - zona geografica care poate fi afectata: Proiectul va avea un impact redus asupra zonei geografice ,
- Populatia si habitatele nu vor fi afectate de proiect
- dimensiunea populatiei care poate fi afectata:nu este cazul
  - b) natura impactului – nu este cazul;
  - c) natura transfrontaliera a impactului- nu este cazul
  - d) intensitatea si complexitatea impactului – redusa si nesemnificativa.
  - e) probabilitatea impactului: mica
  - f) debutul, durata, frecventa si reversibilitatea impactului – reversibil, pe termen scurt si va avea caracter temporar, doar pe durata executiei lucrarilor.
  - g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente si/sau aprobate: nu este cazul
  - h) posibilitatea de reducere efectiva a impactului: nu este cazul

**II. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii adecvate- nu este cazul.**

- Proiectul nu intra sub incidenta OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, florei si faunei salbatice, aprobata cu



modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

### **III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluarii impactului asupra corpurilor de apa in conformitate cu decizia justificata privind necesitatea elaborarii studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apa:**

- Proiectul propus nu se supune reglementarii din punct de vedere al gospodarii apelor in conformitate cu adresa SGA Valcea inregistrata la APM Valcea cu nr.3898/16.03.2022.

#### **Condițiile de realizare a proiectului:**

- ✓ Lucrarile se vor realiza conform documentatiei tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare ;
- ✓ In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verficatorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala «c) igiena, sanatate si mediu» in raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)).

Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificarii.

#### **Protectia apei la faza de construire :**

- Pe perioada executiei lucrarii se vor avea in vedere mentinerea calitatii apei in aceleasi conditii existente la inceperea lucrarilor.

#### **Protectia apei la faza de functionare: -**

##### **Protectia aerului la faza de construire:**

- inspectii tehnice auto la vehiculele de transport materiale de constructii
- procesele de construire (sapatari, excavatii) generatoare de praf, vor fi reduse in perioadele de vant puternic

##### **Protectia aerului la faza de functionare: nu este cazul.**

**Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:** măsurile propuse pentru reducerea impactului produs de zgomot și vibrații asociate, vor consta în implementarea de tehnici și proceduri de control adecvate și in programe de întreținere pentru echipamentele folosite, pentru încadrarea emisiilor acustice în limite normale, operaționale pentru zone industriale.

**Protectia solului și a subsolului la faza de construire:** in perioada de execuție, se vor lua următoarele măsuri:

- gospodărirea carburanților, se va face conform normativelor în vigoare;
- depozitarea deșeurilor se va face în pubele tipizate, amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi preluate periodic de către serviciile de salubritate din zonă;

##### **Protectia solului și a subsolului la faza de functionare: nu este cazul.**

**Protectia ecosistemelor terestre și acvatice:** Proiectul nu este amplasat in arie, ori in imediata apropiere a unei arii protejate si nu afecteaza ecosisteme acvatice

**Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:** proiectul nu presupune utilizarea sau stocarea pe amplasament de produse si/sau substante periculoase. Aprovizionarea cu carburanti a utilajelor in faza de construire se face direct din statii de distributie carburanti.



### **Gestionarea deseurilor**

- Deseurile menajere precum și cele rezultate din activitatea de construire vor fi depozitate în pubele și eliminate prin operatorului de salubritate pe baza de contract de prestări servicii.
- Se va ține evidența gestiunii deseurilor conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deseurilor .
- Gestionarea tuturor categoriilor de deseuri se va realiza cu respectarea strictă a Legii nr. 211/2011 privind regimul deseurilor
- Deseurile (hartie/carton, plastic, sticla, metale) se vor colecta selectiv, pe categorii și se vor preda operatorilor autorizați în vederea eliminării/valorificării acestora.

**Lucrări necesare organizării de șantier:** Pentru organizarea de șantier se va folosi terenul actual, urmând ca după finalizarea lucrărilor să se aducă la forma inițială terenul folosit. În acest sens, pe terenul aferent se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii: magazia provizorie cu rol de depozitare materiale, vestiar muncitori și depozitare scule; - tablou electric; punct PSI (în imediată apropiere a fantanii ori sursei de apă); -platou depozitare materiale.

**-localizarea organizării de șantier:** se va realiza pe amplasamentul proiectului.

**- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:** impact nesemnificativ și de scurtă durată asupra factorilor de mediu;

**- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:** nu este cazul

**- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:** nu este cazul

- Prezentă decizie este valabilă pe toată perioada de realizarea proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Valcea.
- Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, otrivită prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.
- Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice ONG care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.
- Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se ataca în instanța odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.
- Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art.21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solocite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin(3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei.



- Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plingerea prealabilă prevăzută la art.22 alin (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.
- Procedura de soluționare a plingerii prealabile prevăzută la art.22 alin(1) este și trebuie să fie gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.
- **La finalizarea proiectului autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare .**
- **Procesul-verbal întocmit se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea) ;
- publicat de titular în ziar

Până la adoptarea prezentei decizii, nu au existat sesizări și comentarii din partea publicului interesat /potențial afectat.

Prezenta decizie conține 8 pagini, a fost întocmită în 3 exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV  
.....

Șef Serv. Avize, Acorduri, Autorizații,  
.....

Șef Serviciu C.F.M.  
.....

Întocmit,  
Ing. Olivia PLESA

Intocmit,  
.....

