



Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Nr. 16327/16.10.2023

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 856 din 16.10.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC TADIEX SRL prin Tudor Gabriel Miu cu domiciliul în Ocnele Mari, str. Buridava, nr. 16, județul Vâlcea pentru proiectul: “CONSTRUIRE CABANĂ TURISTICĂ ȘI FOIȘOR” propus a se amplasa în comuna Voineasa, pct. “Obârșia Lotrului”, str. Principală, nr. 151, județul Vâlcea, înregistrată la APM Vâlcea cu nr. 6099/27.04.2022, în baza:

- Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr.2387/2011 pentru modificarea OM nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
- Ordinul nr. 1682 / 2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Legea apelor nr. 107/1996, art. 48 și 54 cu modificările și completările ulterioare.

Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 01.09.2023 și 22.09.2023, că proiectul: “CONSTRUIRE CABANĂ TURISTICĂ ȘI FOIȘOR” propus a se amplasa în comuna Voineasa, pct. “Obârșia Lotrului”, str. Principală, nr. 151, județul Vâlcea, se supune evaluării impactului asupra mediului, se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpului de apă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156

e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

ETAJ 1: Hol ($S_u=31,70\text{mp}$) ; magazie pentru pastrarea lenjeriei si a obiectelor de inventar / oficiu camresite ($S_u=2,65\text{mp}$) ; 6 x camera cu 2 paturi ($S_u=12,55\text{mp}$) dotate cu baie proprie ($S_u=3,50\text{mp}$) si balcon ($S_u=1,90\text{mp}$) ; 2 x camera cu 3 paturi ($S_u=19,20\text{mp}$)

POD AMENAJAT IN VOLUMUL ACOPERISULUI : hol ($S_u=15,65\text{mp}$), cu 2 paturi ($S_u=12,30\text{mp}$), dotata cu baie proprie ($S_u=4,00\text{mp}$) ; apartament dotat cu salon 3 locuri ($S_u=17,90\text{mp}$), dormitor 2 locuri ($S_u=12,15\text{mp}$) si baie proprie ($S_u=4,50\text{mp}$); camera cu 3 paturi ($S_u=17,30\text{mp}$), dotata cu baie proprie ($S_u=3,55\text{mp}$), balcon ($S_u=4,50\text{mp}$), spatiu de depozitare cu acces din exterior ($S_u=1,60\text{mp}$), apartament dotat cu salon cu 3 locuri ($S_u=17,90\text{mp}$), dormitor cu 2 locuri ($S_u=12,15\text{mp}$) si baie proprie ($S_u=4,50\text{mp}$) ; camera cu 2 paturi ($S_u=12,30\text{mp}$), dotata cu baie proprie ($S_u=4,00\text{mp}$)

Accesul intre parter si etajul 1, respectiv intre etajul 1 si nivelul podului propus spre amenajare in volumul acoperisului se vor realiza prin intermediul scarilor din beton armat, in cate doua rampe, cu podeste intermediare.

Accesul la podul rezidual de la nivelul registrului superior al acoperisului se va realiza la nivelul podului propus spre amenajare in volumul acoperisului, din holul central, prin intermediul unei trape cu scara pliabila montata la nivelul chepengului.

Accesul principal/public direct din exterior se va realiza pe fata nordica, la nivelul parterului, prin intermediul podestului acoperit, a doua scari din beton armat, fiecare intr-o rampa si a unei rampe cu panta de 8%, destinate accesului persoanelor cu dizabilitati. Scarile si rampa urmeaza sa racordeze cota +00 a cladirii propuse la cota terenului amenajat.

Accesul secundat – direct din exterior, destinat personalului si aprovizionarii, se va realiza : pe fata vestica, la nivelul parterului, prin intermediul unui podest acoperit si a scarilor din beton armat intr-o rampa.

Profilul și capacitățile de producție;

Lucrarea propusa nu implica activitate de productie sau sa aiba rezultate produse/subproduse.

Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora

Investiția nu vizează valorificarea materiilor prime.

Lucrările enumerate mai sus se execută cu mijloace mecanice dotate cu sursă de energie proprie (motor termic). Combustibilii sunt alimentați în stații speciale. Durata scurtă a lucrărilor nu impun livrarea de combustibili, lubrefianți pe amplasament.

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Imobilul este racordat la rețeaua strada de alimentare cu energie electrica existenta in zona. Cladirile existente sunt dotate cu instalatii electrice aflate in stare de functionare.

Construcțiile propuse spre realizare prin prezenta documentatie vor fi dotate cu instalatii electrice ce vor fi bransate la racordul mentionat anterior.

La nivelul invelitorii constructiei – CABANA TURISTICA*** - vor fi montate panouri solare fotovoltaice in vederea producerii de energie electrica destinata consumului propriu. Sistemele fotovoltaice convertesc radiatiile solare in energie electrica, constituindu-se intr-o alternativa energetica extrem de sustenabila pentu mediu.

In cardul imobilului studiat exista si este exploatarea o sursa de apa potabila – fantana + camin (ingropat) pompa hidrofor – plansa A01 – plan de situatie scara 1/500.

Cladirile existente sunt dotate cu instalatii de alimentare cu apa potabila si menajera, aflate in stare de functionare.

Construcțiile propuse spre realizare prin prezenta documentatie vor fi dotate cu instalatii de alimentare cu apa potabila si menajera. Pentru alimentarea cu aa potabila si menajera, va fi utilizata sursa existanta in cadrul imobilului studiat – fantana + camin pompa hidrofor existente.



In cadrul imobilului studiat exista si este exploatarea o fosa septica tricamerala(ingropata), din polipropilena, vidanjabila, dimensiuni utile D/L(mm) 2300/4900, dimensiuni totale cu extensie D/H (mm) 2300/3100, 20000 Litri – 100 persoane – plansa A02 – plan de situatie scara 1/500.

Incalzirea spatiilor interioare existente se realizeaza cu ajutorul unei centrale termice cu combustibil solid amplasata in spatiul tehnic existent la nivelul parterului constructiei C1-BAR + SALA DE MESE, CU REGIMUL DE INALTIME D+P+M. Pentru constructia – CABANA TURISTICA*** - propusa spre realizare, incalzirea spatiilor interioare se va face cu ajutorul unei centrale electrice/centrale termice cu combustibil solid, ce va fi amplasata in spatiul tehnic cu acces direct cu acces direct din exterior, propus spre realizare la nivelul parterului constructiei CABANA TURISTICA*** - propusa spre realizare. Pentru cladire aflate in functiune, existente in cadrul imobilului studiat, producerea apei calde menajere se realizeaza prin intermediul unui boiler electric, bivalent, legat la centrala termica cu combustibil solid amplasata in spatiul tehnic existent la nivelul parterului constructiei C1-BAR+SALA DE MESE, CU REGIMUL DE INALTIME D+P+M.

Pentru constructia – CABANA TURISTICA*** - propusa spre realizare in cadrul imobilului studiat, roducerea apei calde menajere se va realiza in sistem mixt, prin intermediul unui boiler electric, trivalent, legat la:

- centrala electrica/centrala termica cu combustibil solid propusa spre montare in spatiul tehnic cu acces direct din exterior ce urmeaza a se realiza la nivelul parterului constructiei propuse – CABANA TURISTICA***
- panouri solare ce urmeaza a fi montate la nivelul invelitorii constructiei propuse spre realizare – CABANA TURISTICA***

Căi noi de acces au schimbări ale celor existente

Nu sunt necesare căi de acces, terenul are acces direct dintr-un drum public asfaltat.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:

Funcțiunea propusa se incadreaza in prescriptiile Certificatului de Urbanism pentru zona respectiva, cat si a prevederilor din PUG pentru zona respectiva. Avem urmatoarele constructii pe amplasamentul vecin:

II – FOISOR EXISTENT – P – constructive anexa existent in cadrul imobilului studiat, foisor cu structura si invelitoare metalice, spatiu deschis acoperit, cu regimul de inaltime P. categoria de importanta D redusa, clasa de importanta IV, gradul de rezistenta la foc II, risc de incediu foarte mic ; S_c (spatiu deschis, acoperit)=37,55mp, S_d =37,55mp

III – CONSTRUCTII EXISTENTA IN CADRUL IMOBILULUI STUDIAT : CASUTE TIP CAMPING, EXISTENTE CU REGIMUL DE INALTIME P, cateogria de importanta D redusa, clasa de importanta IV, gradul de rezistenta la foc II, riscul de incendiu mic; 4 dintre acestea sunt folosite pentru cazarea turistilor (fiecare este mobilata cu cate 2 paturi de o persoana), a V-a functioneaza ca receptive pentru camping; aceste constructii, fara fundatii, cu structura, acoperis si pereti de inchidere din lemn, specific, au fost amplasate in cadrul imobilului studiat inainte de anul 1680; S_c (totala)=41,75mp, S_d (totala)=41,75mp.

In cadrul imobilului studiat exista si se vor pastra:

1. circulatii auto/pietonale in $S=2266,30$ mp – platform pietruita existent in cadrul imobilului studiat; in cadrul acestei suprafete sunt amenajate 32 de locuri de parcare, dintre care unul este destinat persoanelor cu dizabilitati si alte trei sunt destinate personalului/aprovizionarii.
2. Platform dalata cu dale inierbate ; $S=144$ mp, in cadrul acestei suprafete sunt amenajate 8 locuri de arcare destinate publicului TOTAL LOCURI PARCARE EXISTENTA IN CADRUL IMOBILULUI STUDIAT – 40 (SE PASTREAZA) toate ; trei destinate aprovizionarii si unul persoanelor cu dizabilitati.



Folosinte actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament cat si pe zone adiacente acestuia;

Folosinta actuala a terenului este de curti constructii, nefiind acoperita cu padure.

In imediata apropiere se afla arhicunoscutele cabanute cat si pensiunea de la Obrasia Lotrului.

Politici de zonare și de folosire a terenului;

Pentru realizarea investitiei, beneficiarul pune la dispozitie un teren cu suprafata de 991mp , teren care va fi zonificat dupa cum urmeaza:

- constructia propusa (pensiunea) are aproximativ 100mp
- locul de joaca propus va ocupa 38mp
- barbecue-ul 24mp
- terenul de sport va ocupa 72mp
- parcare pentru patru autoturisme va avea 50mp
- trotuarul de gardă, aleile și platforma pietonală pavată 173mp
- punctul de colectare a deșeurilor menajere 8mp
- spatiul verde amenajat 526mp.

c) utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

Fundatiile continue si fundatiile izolate din beton armat si grinzi de fundare din beton armat. stalpi, grinzi, buiandrugi si placi din beton armat monolit.

Balustradele vor fi realizate in teava rectangulara sau din lemn ignifugat si tratat antiseptic, baituit si lacuit in pelicule transparenta si vor fi ridicate 90cm deasupra cotei pardoselii. Acoperisul va fi sarpata in doua ape (cu structura din lemn ignifugat si tratat antiseptic). Jgheburile si burlanele se vor realiza din tabla zincata sau din P.V.C.

d) cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:

Faza de constructie:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deșeurile provenite din lucrările propuse în proiecte fac parte din următoarele grupe și vor fi colectate selectiv:

- deșeuri municipale amestecate: categoria 20. cod 20 03 01; cca 0,5 kg/zi./muncitor, rezultă cca. 3 kg./zi x 400 zile active = 1200kg;

- deșeuri tehnologice: 17 09 04 (amestecuri de deșeuri de la construcții, altele decât cele specificate la 17 09 01, 17 09 02 și 17 09 03), aprox 400kg ;

- deșeuri de ambalaje: ambalaje de hârtie-carton: categoria 15, cod 15 01 01, aprox 30kg; ambalaje din materiale plastice – cod 15 01 02, aprox 20kg; ambalaje din lemn – cod 15 01 03, aprox 150kg.

Faza de functionare:

In perioada de funcționare se vor genera numai deșeuri din categoria celor municipale categoria 20, cod 20 03 01;

In cadrul imobilului studiat va fi amenajata, sub forma de platform betonata, impermeabilizata, platform gospodareasca destianta pastrarii Europubelelor in care urmeaza a fi colectata deseurile menajere. Se va acorda o atentie deosebita colectarii apelor pluviale de pe suprafata beotnata propusa spre realizare.

Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:

Nu sunt folosite substanțe chimice periculoase pentru construcția obiectivului propus.



Tehnologia construcțiilor civile și materialele folosite vor fi numai din gama celor autorizate și agrementate de autoritatea de mediu.

Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul, nu sunt necesare depozite de combustibili, lubrifianți sau alte preparate chimice care să necesite condiții speciale de depozitare sau punere în operă.

e) Poluarea și alte efecte negative:

- surse de emisii în aer, poluanți, inclusive pentru mirosuri

În perioada de execuție a lucrărilor de construcții, sursele potențiale de poluare care vor afecta, temporar și pe arii restrânse, calitatea aerului constau din: eventuale emisii de praf fin degajate în timpul operațiilor de încărcare, transport și descărcarea materialelor de construcții, noxe gazoase generate de activități în care se utilizează carburanți (transport, manipulare etc), noxe provenite de la utilajele care execută lucrările de construcții. Regimul emisiilor acestor poluanți este dependent de nivelul activității zilnice, reprezentând o variabilă substanțială de la o fază la alta a procesului de construire.

O altă sursă de poluare ar putea fi pulberile rezultate din excavarea solului, manipularea, descărcarea și împrăștierea pământului.

În faza de funcționare a imobilului, sursele de poluare pot fi considerate nesemnificative, ținând cont de faptul că este vorba de activități de cazare și recreere care nu sunt generatoare de noxe.

Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

În perioada de execuție, pentru diminuarea noxelor degajate în aer, se vor prevedea: proceduri de operare standard pentru oprirea activităților generatoare de praf în situații de vânt puternic, iar autovehiculelor ce vor transporta materiale de construcții li se va impune circulația cu viteză redusă și protejarea cu prelată; caile de acces vor fi stropite periodic.

În perioada de operare a obiectivului ce face obiectul proiectului nu vor rezulta concentrații de poluanți care să depășească limitele maxime admisibile, nefiind necesare măsuri pentru protecția calității aerului.

Datorită circulației curenților de aer pe direcția NV-SE și NE-SV, dispersia emisiilor și diminuarea concentrațiilor este făcută permanent. Prin măsurile de protecție prevăzute se stimează încadrarea calității aerului în limitele prevăzute de STAS 12574-87 și Ordinului 592/2002 al MAPPM pentru toți poluanții.

- surse de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

În faza de execuție a imobilului, apele uzate de pe șantier vor proveni de la facilitățile igienico-sanitare amenajate pentru muncitori și de la instalația de spălare a roților autovehiculelor la ieșirea de pe șantier. Apele uzate vor fi vidanjate și evacuate spre cea mai apropiată de epurare aparținând SC TADIEX SRL.

În faza de funcționare a imobilului, alimentarea cu apă se face din sursa proprie (put forat). Apa va fi utilizată în scop menajer de către cei care vor folosi spațiile de cazare. Apele uzate menajere vor fi colectate separat de cele pluviale și preluate de bazinul vidanjabil etans. Preluarea apelor pluviale de pe acoperiș se va face către spațiile verzi amenajate.

Pentru preluarea apelor pluviale de pe platforma carosabilă unde se vor asigura parcajele se va monta separator de hidrocarburi. Lucrul pe timp de ploie în averse este strict interzis. La edificarea construcțiilor nu se va folosi apa pentru uz industrial. Betoanele și mortarele necesare pentru fundație se prepară în instalații centralizate (stații de betoane) și se transportă pe șantier cu mijloace auto specializate. Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.



Pe durata edificării construcțiilor sau la construcția propriu-zisă nu sunt necesare depozite de combustibili lubrifianți. Organizarea de șantier va fi una sumară, nu sunt necesare spații de parcare a utilajelor sau amenajarea depozitelor de materiale. Pentru necesități fiziologice se va monta o toaletă ecologică periodic vidanțată.

- surse de poluanți pentru sol, subsol și ape freatiche:

Construcțiile civile nu sunt considerate surse de poluanți pentru sol, subsol și ape freatiche dacă sunt executate și exploatate corespunzător.

Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

Eventualele lucrări de reparații a defecțiunilor apărute accidental la utilaje se vor face numai în ateliere service și nu pe amplasament. Stratul de sol adunat de pe amprenta construcției va fi depozitat grămadă în perimetrul proprietății pentru a fi folosit ulterior, după finalizarea lucrărilor de construcție, la amenajarea peluzelor și a spațiilor verzi aferente pensiunii.

Pentru asigurarea protecției solului pe durata executării lucrărilor și după punerea în funcțiune, sunt necesare următoarele măsuri:

⇒ colectarea, depozitarea și eliminarea corespunzătoare a tuturor categoriilor de deșeuri generate pe amplasament (menajere, tehnologice-resturi de exploatare, de material de construcții);

⇒ alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face numai în stații PECO;

⇒ se va dota punctul de lucru cu materiale absorbante de *tip nature sorb*, ce vor fi folosite pentru neutralizare în cazul poluărilor accidentale cu combustibili/lubrifianți;

⇒ parcare și aleile carosabile vor fi pavate;
cenușa de la centrala termică, grătare, etc. nu se aruncă pe sol.

- surse de zgomot și de vibrații:

În perioada de execuție a lucrărilor, sursele de zgomot și vibrații vor fi generate de utilajele care vor funcționa în cadrul organizării de șantier. Activitățile generate de zgomot și vibrații sunt reprezentate de activitățile de excavare pentru fundații, pregătirea terenului, transporturi materiale. Construcțiile propuse, fiind izolate fonic corespunzător, nu vor fi afectate de zgomotul și vibrațiile, care vor fi nesemnificative în perioada de funcționare a imobilului. Principala sursă de zgomot va fi traficul auto generat de operațiunea de parcare a celor cinci autoturisme.

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Se va ține cont de dimensionarea corespunzătoare a peretilor interiori și exteriori, precum și realizarea unor tratamente fonoabsorbante în interiorul spațiului, însă activitatea desfășurată în cadrul spațiilor destinate cazării nu este generatoare de zgomot și vibrații.

În perioada de execuție se vor implementa tehnici și proceduri de control adecvate și se vor lua măsuri precum încadrarea duratei de execuție a proiectului în termenul stabilit, astfel încât disconfortul generat de poluarea fonica să fie limitat; se vor admite punerea în funcțiune numai a echipamentelor care poartă marcajul C.E. și indicația nivelului de putere acustică garantată.

Se mai propune:

- respectarea prevederilor H.G. 1756/2006, privind limitarea nivelului de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor;

- evitarea operațiilor de transport care pot măări nivelul de zgomot, în timpul nopții;

- activitățile trebuie să se desfășoare de așa manieră încât să se asigure respectarea standardului de calitate privind zgomotul ambiental. În acest scop utilajele și instalațiile utilizate vor fi omologate conform normelor în vigoare asigurând încadrarea în normele europene privind zgomotul.



- **surse de radiații:** - nu este cazul. Realizarea proiectului nu implică utilizarea de materiale radioactive.

- sursele de poluanți ale ecosistemelor terestre și acvatice

Arealele sensibile

Amplasamentul proiectului este inclus în perimetrul Sitului de importanță comunitară Parang-RO SCI 0188. Beneficiarul proiectului va obține avizul custodelui pentru edificarea proiectului.

Pe amplasamentul unde va avea loc construcția nu se afla arbori. Singurii arbori sunt 5 molizi care sunt mai departe de terenul unde se va construi. Aceștia nu vor fi afectați în nici un fel de construcția propusă.

Terenul pe care se va construi are o foarte bună stabilitate, este amplasat între Paraul Pravatul Mare, Paraul Pravatul Mic, Raul Lotru și DN7A.

Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.

Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sunt:

Nr. pct.	X (m)	Y (m)
1	438154.077	393065.239
2	438185.165	393064.099
3	438200.901	393058.205
7	438184.909	393001.443
8	438135.614	392989.397
76	438122.671	392990.503
77	438104.152	392988.020
78	438099.712	392987.147
79	438095.243	392988.133
80	438089.529	392996.021
81	438087.103	393003.954
82	438096.929	393073.142
83	438102.579	393079.454
84	438106.713	393082.416
85	438111.649	393082.278
86	438119.749	393078.855
20	438131.260	393074.363

Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare

Varianta studiată de amplasare și prezentată este singura luată în considerare

Formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.

Nu e cazul în faza actuală de obținere a avizelor și acordurilor.

Pe durata construirii, dacă se respectă tehnologiile stabilite prin proiect, nu sunt identificate surse de poluare pentru sol, subsol și ape freactice. Punerea în operă a materialelor de construcție este responsabilitatea firmei constructoare. Deșeurile de construcție vor fi eliminate de firma constructoare la depozite ecologice autorizate.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate



În afară de măsurile prezentate anterior pentru fiecare specie în parte, vor fi avute în vedere mătoarele:

- se vor respecta prevederile legale în domeniul protecției mediului înconjurător, îndeosebi privind conservarea valorilor naturale prevăzute de Directiva 92/43/CEE privind conservarea habitatelor naturale și a speciilor de faună și floră sălbatică;

- lucrările aferente construirii obiectivului se vor executa doar în timpul zilei și într-un timp tehnic posibil cât mai scurt pentru a evita stresul prelungit cauzat de zgomot;

- înlăturarea deșeurilor rezultate în urma ridicării construcției și transportarea lor la depozite de deșeuri autorizate;

- stratul de sol va fi decopertat numai pentru amprenta la sol a construcției prevăzute în proiect;

- la amenajarea spațiilor verzi aferente pensiunii se vor folosi numai specii dendrofloricole din flora locală, adaptate la condițiile de mediu;

- se va evita depozitarea necontrolată a materialelor de construcție și a deșeurilor rezultate în urma executării lucrărilor propuse prin proiect;

- prevenirea incendiilor (se propune amenajarea unui punct de sprijin dotat cu mijloace PCI adecvate);

- colaborarea cu custodele ariei de interes comunitar în vederea aplicării măsurilor de protecție a biodiversității- pentru a fi cunoscute, de locuitorii din zonele limitrofe și turiști, se recomandă administrației sitului să prezinte într-un panou, la loc vizibil, fotografii cu speciile ce trebuie protejate.

Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumentele istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.

Lucrările de construcții și exploatarea lor ulterioară pentru activități de recreere și petrecere a timpului liber nu afectează în nici un fel așezările umane sau alte obiective de interes public.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Nu este cazul, nu sunt afectate locuieți sau obiective de interes public.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice

Nu va exista risc de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauza.

g) Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice)

Proiectul nu va genera contaminări ale apei sau poluării atmosferice care să prezinte riscuri majore pentru sănătatea umană.

2. amplasarea proiectelor:

a. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor – Conform Certificatului de Urbanism nr. 47 din 26.08.2022 emis de Primăria Comunei Voineasa suprafața parcelor este de 7884 mp, teren situat în intravilanul comunei. Categoria de folosință curți construcții.

b. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul;



c. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- (i) Zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul.
- (ii) Zone costiere și mediul marin - nu este cazul.
- (iii) Zone montane și forestiere - nu este cazul.
- (iv) Rezervații și parcuri naturale - nu este cazul.
- (v) Zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE: - ariei naturale protejate ROSAC0188 Parâng.
- (vi) Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul.
- (vii) Zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul.
- (viii) Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

(a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată) – posibil semnificativ în perioada de funcționarii datorită efectului cumulativ;

b) natura impactului – negativ și pozitiv .

(c) natura transfrontalieră a impactului - nu este cazul.

(d) intensitatea și complexitatea impactului - mică.

(e) probabilitatea impactului – redusă.

(f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului

- impact temporar pe perioada executiei și impact pe termen lung pe perioada funcționarii obiectivului.

(g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate cumularea impactului cu impactul activității existente pe amplasament.

(h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului- nu este cazul.

II. Motivele pe baza carora s-a stabilit efectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus intră sub incidența art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice și se suprapune peste aria naturală protejată ROSAC0188 Parâng – conform punctului de vedere nr. 13532/20.09.2022, emis de Compartimentul Biodiversitate – Serviciul CFM din cadrul APM Vâlcea

Proiectul: „*Construire cabană turistică și foișor*”, propus a se amplasa în comuna Voineasa, pct. ”Obârșia Lotrului”, str. Principală, nr. 151, județul Vâlcea, titular S.C. TADIEX SRL intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

În urma analizei memoriului de prezentare întocmit conform *Ord. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar cu modificările și completările ulterioare*, și completarea listei de control, proiectul „*Construire cabană turistică și foișor*” este susceptibil a avea impact negativ semnificativ asupra ariei naturale protejate ROSAC0188 Parâng.

Proiectul va include acțiuni de construcție, funcționare și dezafectare în aria naturală protejată (utilizarea terenului);

- proiectul se va implementa în interiorul ariei naturale protejate ROSAC0188 Parâng;

-proiectul implică utilizarea, stocarea, transportul, manipularea sau producerea de substanțe sau materiale care pot afecta speciile și habitatele de interes comunitar;



- se vor produce deșeuri solide în timpul construcției, funcționării sau dezafectării care pot afecta speciile și habitatele de interes comunitar;
- proiectul poate avea influență directă asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar prin poluare atmosferică, perturbarea prin zgomot;
- proiectul implică modificarea cadrului natural al ariei naturale protejate.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra cursurilor de apă: - proiectul propus **intra** sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare – conform punctului de vedere emis de Administratia Bazinala de Apa Olt nr. 8551/19.12.2023.

Nerespectarea prevederilor prezentului aviz atrage raspunderea administrativa dupa caz, precum si raspunderea civila sau penala conform prevederilor Legii Apelor nr.107/1996 cu modificarile si completările ulterioare.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRĂTOR EXECUTIV,
Ing. Alin Iulian VOICESCU

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații.
Fiz. Monica-Georgeta MODAN

Șef Serviciu Calitatea Factorilor de Mediu
Ing. Narcisa Urea

Întocmit,
Ing. Maria Ștefăneanu

Întocmit,
Ing. Anca Dicu

12



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156

e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679