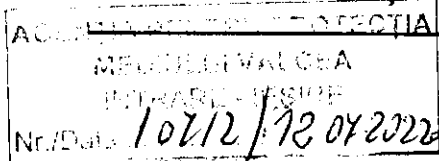




Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **DUMITRASCU DRAGOS MIHAIL** și **DUMITRASCU GEANINA**, cu domiciliul în **municipiul Râmnicu Valcea, Calea lui Traian, nr. 129, bl. L, sc. F, et. 2, ap. 6, județul Valcea**, pentru proiectul: **“CONSTRUIRE CORP ADMINISTRATIV P+1E SI SERVICE AUTO, IMPREJMUIRE TEREN SI PLATFORMA BETONATA”**, propus a fi realizat în **municipiul Rm. Vâlcea, str. Stolniceni, nr. 76-78, jud. Vâlcea**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 8370/31.05.2022, în baza:

- **Directivei 2014/52/UE** a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- **Legea 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005** privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea în calitate de autoritate competentă pentru derularea etapei de încadrare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 08.07.2022, și a consultării publicului interesat că proiectul: **“CONSTRUIRE CORP ADMINISTRATIV P+1E SI SERVICE AUTO, IMPREJMUIRE TEREN SI PLATFORMA BETONATA”**, propus a fi realizat în municipiul Rm. Vâlcea, str. Stolniceni, nr. 76-78, jud. Vâlcea, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private cu modificările și completările ulterioare: anexa nr. 2, la pct. 10. Proiecte de infrastructură: a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;

- proiectul propus **nu intra** sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

- proiectul propus **nu intra** sub incidența art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

b) autoritățile prevăzute în Comisia de Analiză Tehnică au prezentat în scris puncte de vedere cu privire la solicitarea privind aprobarea de dezvoltare, conform competențelor proprii, a faptului că informațiile prezentate de titularul proiectului în cadrul evaluării impactului asupra mediului respecta legislația specifică;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA
Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156
e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

c) luand in considerare punctele de vedere ale membrilor CAT si în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impacutului anumitor proiecte publice si private asupra mediului.

Justificarea deciziei etapei de incadrare in raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018:

1) Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Rezumatul proiectului:

Terenul in suprafata de 6.685 mp, este proprietatea, lui Dumitrascu Dragos Mihail si al Dumitrascu Geanina, este amplasat in intravilanul Mun. Rm. Valcea, str. Stolniceni, nr, 76-78, Jud. Valcea. Activitatea ce se va desfasura in cadrul ansamblului construit va fi continua, dar nu va fi una de productie, ci doar una de servicii.

Terenul este imprejmuit si si se va racorda la retelele de utilitati curent si apa. Evacuarea apelor se va face prin racord la rețeaua existenta in zona.

Constructia ce urmeaza a fi **executata** are urmatoarele caracteristici:

Corp 1 – Sediul administrativ (P+1E+E tehnic)

Corp 2 – Service auto (P)

Indicatori spatiali pentru constructia propusa:

S construita parter=440,46,00mp

S construita etaj=130,42mp

S construita etaj tehnic=23,87mp

S desfasurata propusa=594,75mp

Funcțiuni:

PARTER:

- Terasa acces
- Hol receptie
- Spatiu depozitare
- Grup sanitar 1
- Vestiar
- Birou
- Grup sanitar 2
- Hol
- Camera tehnica
- Service auto

ETAJ:

- Terasa acoperita partial
- Birou 1
- Dressing
- Baie
- Birou 2
- Hol acces
- Loc de luat masa

ETAJ TEHNIC:

- Hol acces terasa

Profilul si capacitatile de productie:

Profilul:

Investitia va fi realizata pe persoana fizica si apoi inchiriata firmei proprii pentru desfasurarea activitatii. Conform statutului, persoana juridica va desfasura urmatoarele activitati:



- *Service auto (mecanica usoara)* - va achzitiona materiale de la furnizori autorizati si prin procedee specifice va repara, autoturismele persoanelor fizice sau juridice pe baza de comanda.

Capacitatea de productie:

Activitatea ce se va desfasura in cadrul ansamblului construit va fi continua, dar nu va fi una de productie, ci doar una de servicii.

Descrierea proceselor de productie ale proiectului, produse si subproduse obtinute.

- *Service auto (mecanica)* - nu exista procese de productie efective, ci doar cicluri de reparare autovehicule. Un ciclu dureaza de la primirea autoturismelor la receptie, pana la eliberarea lor catre proprietari. Nu exista produse sau subproduse obtinute.

Descrierea fluxurilor tehnologice:

- *Service auto (mecanica)*

In cadrul procesului tehnologic se folosesc urmatoarele masini, instalatii si aparate:

- elevatoare – 4 buc.
- trusa scule – 6 buc.
- bormasina – 2 buc.
- polidisc – 2 buc.
- pistol pneumatic – 2 buc.
- aparat extras ulei – 1 buc.
- aparat schimbat freon – 1 buc.
- banc scule – 4 buc.
- stand schimbat roti – 1 buc.
- utilaj echilibrat roti – 1 buc.
- compresor – 1 buc.

Autoturismele intra in service si cu ajutorul instalatiilor si sculelor specifice sunt procesate, apoi sunt luate de catre proprietari.

Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus:

Spatiile construite prevazute in incinta, vor avea functiunea de birouri si service auto.

Materiile prime, energia si combustibili utilizati:

- *Service auto (mecanica)*

Materii prime si materiale: Nu exista materii prime in cadrul activitatii desfasurate.

Materialele folosite sunt: - piese auto noi sau second hand

- uleiuri minerale sau sintetice
- produse de intretinere

Combustibili: curent electric si apa.

- curent – retea
- apa – retea

Pierderi: In procesul de productie nu exista pierderi.

Deseuri: gunoi menajer, ambalaje, deseuri biodegradabile, etc.

- gunoi menajer – 1mc/luna
- ambalaje – 0,5mc/luna
- deseuri biodegradabile – 1mc/luna
- deseuri din hartie si carton – 0,5mc/luna
- deseuri polistiren si folie PVC – 0,5mc/luna
- deseuri textile – 0,2mc/luna
- deseuri metalice – 1mc/luna
- ulei rezidual – 100l/luna



Energie si combustibili:

Se va folosi energie electrica pentru iluminat, curent electric pentru incalzirea incintelor si apa pentru consumul menajer.

In cadrul activitatii de **nu rezulta produse finite si nici pierderi.**

Racordarea la retelele utilitare existente in zona.

Alimentarea cu energie electrica

Se va realiza prin conectare la retea existenta in zona.

Alimentarea cu apa

Se va realiza prin conectare la retea existenta.

Evacuarea apelor uzate

Se va realiza prin conectare retea existenta in zona.

Evacuarea deseurilor

Se va realiza prin colectare in europubele, care vor fi evacuate de firme specializate.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: - nu exista alte proiecte cu care investitia sa aiba legatura

c) utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

In perioada de construire:

- apa pentru realizarea betoanelor si pentru compactare;
- pamant pentru realizarea umpluturilor ;
- balast si nisip.

In perioada de functionare:

- energie electrica (racord la retelele existente in zona).

d) cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:

In faza de executie

Deseurile rezultate din procesul de construire cuprind deseuri inerte precum:

- pamant din excavatii,
- molozi,
- pietre
- material lemnos si metalic,etc.

Aceste deseuri vor fi colectate de unul din operatorii specializati de salubritate.

In faza de functionare

In urma activitatii rezulta urmatoarele deseuri:

- deseuri din hartie si carton
- ambalaje,
- deseuri menajere
- deseuri polistiren si folie PVC
- deseuri biodegradabile
- uleiuri reziduale

Deseurile menajere se vor depozita in europubele amplasate pe o platforma betonata in cadrul incintei de unde vor fi evacuate periodic de o firma specializata in salubritate cu care se va incheia contract.

Celelalte deseuri rezultate in urma activitatii se vor evacua prin firme specializate pentru evitarea eventualelor accidente de mediu in conformitate cu legislatia in vigoare.



Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

In faza de executie

In cadrul procesului de construire nu sunt generate substante și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

In faza de functionare

In cadrul activitatii nu sunt folosite substante și preparate chimice periculoase. Se va face o monitorizare permanenta asupra gestionarii tuturor substantelor folosite pentru diminuarea factorilor de poluare a mediului.

e) Poluarea și alte efecte negative:

- surse de emisii în aer:

In faza de executie

In aceasta faza sunt generate in aer urmatoarele emisii de poluanti:

- pulberi din activitatea de manipulare a materialelor de constructie, și din tranzitarea zonei de santier,
- gaze de ardere provenite din procese de combustie.

Estimarea emisiilor de poluanti pe baza factorilor de emisie s-a facut conform metodologiei OMS 1993 și AP42-EPA. Sistemul de constructie fiind simplu, nivelul estimat al emisiilor din sursa dirijata se incadreaza in VLE impuse prin legislatia de mediu in vigoare, iar sursele de emisie nedorjate ce pot aparea in timpul punerii in opera sunt foarte mici și, prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

In faza de functionare

In aceasta faza sunt generate in aer urmatoarele emisii de poluanti:

- pulberi din activitatea de curatenie,
- gaze de ardere provenite din procese de combustie.

Nivelul estimat al emisiilor in aceasta faza nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu aer, incadrându-se in legislatia in vigoare.

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

In faza de executie

Pentru executia investitiei se va folosi apa din rețeaua existenta, iar apa rezultata va fi evacuata in rețeaua existenta. Din procesul de construire nu vor rezulta substante care să modifice calitatea apei, astfel ca se estimeaza un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

In faza de functionare

In cadrul activitatii se foloseste apa doar pentru spalare-curatare ocazionala și pentru uz casnic menajer. Apa rezultata din procesul de spalare-curatare se va conecta la instalatia de preparare și apoi va fi evacuata in rețeaua de canalizare a orasului.

Deoarece in procesul tehnologic efectiv, nu se foloseste apa, impactul activitatii desfasurate in cadrul obiectivului asupra apelor de suprafata și a panzei freatice din zona in conditiile respectarii instructiunilor de lucru, este nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

Apa rezultata din consumul menajer va fi evacuata in rețeaua de canalizare a orasului.

- surse de poluanți pentru sol, subsol și ape freatice:

In faza de executie

In aceasta faza nu exista surse de poluare care să aiba un impact semnificativ asupra solului și subsolului.



In faza de functionare

Protectia solului si a subsolului se va realiza prin betonarea incintei si prin depozitarea deseurilor in containere etanse pana la evacuarea acestora.

Platforma betonata, va avea santuri de colectare a apei, care vor fi dirijate spre instalatia de preepurare si apoi spre canalizarea orasului.

Activitatea, nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu sol si subsol, incadran-du-se in legislatia in vigoare.

- surse de zgomot și de vibrații:

In faza de executie

In aceasta faza, sursele de zgomot si vibratii sunt produse atat de actiunile propriu-zise de lucru cat si de traficul auto din zona de lucru. Aceste activitati au un caracter discontinuu, fiind limitate in general numai pe perioada zilei.

Amplizarea proiectului fiind redusa nu constituie o sursa semnificativa de zgomot si vibratii.

In faza de functionare

In cadrul activitatii, nu se produc zgomote si vibratii care sa aiba un impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot si vibratii, dar vor fi luate masuri de protectie pentru aceasta. La limita de proprietate dinspre sud, pentru a evita disconfortul spre proprietatea vecina, s-a propus un gard antifonic si vor fi plantati copaci pentru a limita si mai mult efectele eventualelor fluctuatii.

Dupa efectuarea analizelor de zgomot, se vor stabili caracteristicile zgomotului si modalitatile de reducere a acestuia sub limitele legale.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice

După cum s-a menționat anterior realizarea lucrărilor nu poate conduce la un impact negativ asupra factorilor de mediu - apă, aer, sol.

g) Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):

Activitatea desfășurată nu produce un impact semnificativ de poluare a asezărilor umane și a altor obiective de interes public. Se vor lua măsuri de reducere a impactului în cazul în care acesta va exista.

2. amplasarea proiectelor:

a. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor

Conform Certificatului de Urbanism nr. 920/18844 din 14.06.2021 emis de Primaria Municipiului Râmnicu Valcea, terenul are suprafața de 6685 mp situat în intravilanul municipiului Râmnicu Valcea.

b. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul;

c. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- (i) Zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;**
- (ii) Zone costiere și mediul marin - nu este cazul.**
- (iii) Zone montane și forestiere - nu este cazul,**
- (iv) Rezervații și parcuri naturale - nu este cazul.**



(v) **Zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE** : nu este cazul;

(vi) **Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri** - nu este cazul.

(vii) **Zonele cu o densitate mare a populației** - nu este cazul.

(viii) **Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic** – nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

(a) **importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată)** – local, nesemnificativ, în perioada de lucrărilor;

(b) **natura impactului** - realizarea lucrărilor nu poate conduce la un impact negativ asupra factorilor de mediu - apă, aer, sol.

(c) **natura transfrontalieră a impactului** - nu este cazul;

(d) **intensitatea și complexitatea impactului** – nu este cazul;

(e) **probabilitatea impactului** – nu este cazul;

(f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:** nu este cazul

(g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate** : nu este cazul;

(h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** nu este cazul.

Lucrări necesare organizării de șantier:

Organizarea de șantier pentru lucrările solicitate se va asigura în incinta, fără a afecta proprietățile vecine și rețelele edilitare existente. Proiectul pentru organizarea de șantier se va elabora de către executantul lucrării cu concursul beneficiarului.

Prin proiectul de organizare de șantier se va asigura depozitarea materialelor, utilajelor și a echipamentelor în condițiile impuse de furnizori, luându-se măsuri de pază și protecție a acestora. Se va realiza un proiect de execuție al lucrărilor și se vor lua toate măsurile pentru diminuarea factorilor de poluare a mediului.

Majoritatea activităților de prelucrare și ansamblare se vor realiza în incinta clădirilor propuse prin proiectul de organizare de șantier.

Se vor monta panouri de avertizare pe drumurile de acces.

Se vor evita deversările accidentale de ulei sau produse petroliere. Schimburile de ulei și alimentarea cu combustibil se va face doar la unități specializate;

Este interzisă orice activitate fără obținerea permiselor de lucru cu foc eliberate de beneficiar. Înainte de începerea oricăror lucrări se vor lua toate măsurile P.S.I ce se impun pentru executarea lucrărilor în condiții de siguranță.

Vor fi verificate toate construcțiile subterane deschise (baze, cuve, cămine) de pe amplasament, urmând a fi îndepărtate toate deșeurile din acestea și decontaminate cele cu conținut de deșeuri periculoase;

Se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de pământ și materiale de construcție pe carosabilul drumurilor de acces. Se interzice depozitarea de pământ excavat sau materiale de construcție în afara amplasamentului obiectivului.

LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI /SAU LA INCETAREA ACTIVITATII

După terminarea lucrărilor în zonă se vor reface spațiile deteriorate și se vor aduce la forma inițială. Lucrările de refacere a amplasamentului se vor realiza conform cerințelor proiectului tehnic de execuție.



II. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă :

- proiectul propus **nu intra** sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare – conform punctului de vedere emis de Administrația Bazinală de Apă Olt-SGA Valcea nr. 4653 din data de 08.07.2022, înregistrat la APM Valcea cu nr. 10520 din data de 08.07.2022.

Condițiile de realizare a proiectului:

- ✓ Lucrarile se vor realiza conform documentației tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luării deciziei etapei de încadrare;
- ✓ În situația în care, după emiterea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului și înainte depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, documentația tehnică suferă modificări ca urmare a schimbării soluției tehnice sau a reglementărilor legislative astfel încât acestea nu au făcut obiectul evaluării privind efectele asupra mediului, vor fi menționate de către verificatorul tehnic atestat pentru cerința esențială «c) igiena, sănătate și mediu» în raportul de verificare a documentației tehnice aferente investiției, iar solicitantul/investitorul are obligația să notifice autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă, cu privire la aceste modificări (Legea 50/1991 (22)).
Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificările și completările ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune înainte de realizarea acestor modificări.
- Prezentă decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Valcea.
- Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.
- Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice ONG care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.
- Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanța odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.
- Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin(3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei.
- Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plingerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.
- Procedura de soluționare a plingerii prealabile prevăzută la art. 22 alin(1) este gratuită și



trebuie sa fie gratuita si trebuie sa fie echitabila, rapida si corecta.

- **La finalizarea proiectului autoritatea competenta pentru protectia mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifica respectarea prevederilor deciziei etapei de incadrare .**
- **Procesul-verbal întocmit se anexeaza și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**
- **Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea);

- publicate de titular în ziarul „Curierul de Valcea” în data de 16.06.2022 și în data de 11.06.2022.

