



Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor
Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Vâlcea

Nr. 8680 / 08.06.2022

DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

PROIECT

Ca urmare a cererii adresate de **COMUNA NICOLAE BALCESCU**, cu sediul in comuna Nicolae Balcescu, sat Rotarasti, strada Rotarasti, nr. 37, judetul Valcea, înregistrată Agencia pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 5722 / 18.04.2022, în baza :

- *H.G.nr.19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului*
- *Hotărârii Guvernului nr. 1000 / 2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru Protecția Mediului si a institutiilor publice aflate in subordinea acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare*
- *O. U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificari si completari prin Legea nr. 265/2006, cu modificarile si completarile ulterioare,*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe și a O.M. nr.117/2006 pentru aprobarea manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*
- *Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare.*
- *Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată.*

Agencia pentru Protecția Mediului Valcea

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 06.06.2022, P.V. nr. 8631,
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin.3 pct.a) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;



AGENCIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Valcea, cod 240156

Tel : 0250/735859 Fax : 0250/737921

e-mail : office@apmvl.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat, anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Vâlcea;
- punerea la dispoziția publicului spre consultare la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Vâlcea a documentației de solicitare aviz de mediu pentru „1. Intocmire PUZ pentru Creșterea capacității de producere a energiei regenerabile în comuna Nicolae Balcescu, județul Valcea și 2. Construire - obiectiv Creșterea capacității de producere a energiei regenerabile în comuna Nicolae Balcescu, județul Valcea”, amplasat în comuna Nicolae Balcescu, sat Mazararu, județul Valcea;
- a informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricăror comentarii din partea publicului,
decide:

Planul:

pentru „1. Intocmire PUZ pentru Creșterea capacității de producere a energiei regenerabile în comuna Nicolae Balcescu, județul Valcea și 2. Construire - obiectiv Creșterea capacității de producere a energiei regenerabile în comuna Nicolae Balcescu, județul Valcea”, amplasat în comuna Nicolae Balcescu, sat Mazararu, județul Valcea, titular proiect: **COMUNA NICOLAE BALCESCU**, cu sediul în comuna Nicolae Balcescu, sat Rotarasti, strada Rotarasti, nr. 37, județul Valcea, **planul nu se supune evaluării de mediu și nu se supune procedurii de evaluare adecvată, urmand a fi supus procedurii de adoptare fara aviz de mediu.**

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare:

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- a. *gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor :*

Terenul studiat este situat în extravilanul comunei Nicolae Balcescu între strazile Islaz Mazarari, DC 32A Mazararu și un drum comunal. Terenul este liber de construcții.

Terenul solicitat pentru introducerea în intravilan face parte din terenul în suprafața de 7369 mp și are suprafața de 7122mp, având categoria de folosință „pasune”.

Funcțiunea urbanistică solicitată în studiul de oportunitate este de „zonă construcții aferente lucrărilor tehnico-edilitare camp panouri fotovoltaice” pentru terenul solicitat a fi introdus în intravilan în suprafața de 7122 mp și schimbarea categoriei de folosință în curți-construcții.

Terenul se învecinează pe latura Nord, Sud, Est și Vest cu un drum pietruit și asfaltat .

Administrația locală urmărește ca dezvoltarea zonei să se realizeze în limitele strategiei de dezvoltare aprobate prin PUG , iar intervențiile care presupun modificări ale reglementărilor urbanistice aprobate să fie și în limitele tendințelor de dezvoltare rezultate din evoluția intereselor dezvoltatorilor pentru terenurile din zonă.

Solicitarea beneficiarului este aceea de a realiza o zonă construcții aferente lucrărilor tehnico-edilitare - camp panouri fotovoltaice.

Prevederile Regulamentului de Urbanism pentru terenul solicitat pentru introducerea în intravilan sunt prevederi pentru construire pe terenuri în extravilan ce permit numai



realizarea de constructii pentru exploatare agricola sau cresterea animalelor, toate celelalte tipuri de constructii fiind interzise.

Reglementarile urbanistice reglementaza conditiile de amplasare a constructiilor si cele cu functiuni complementare acestora, cai de circulatie rutiera in incinta, zonele de parcare, spatiile verzi amenajate, zona gospodareasca si zonele cu functiune agricola.

In perimetrul studiat vor fi amplasate următoarele construcții:

- 1 – camp panouri fotovoltaice;
- 2 – platforma betonata locuri de parcare in incinta;
- 3 – imprejmuirea proprietatii.

Indicatori urbanistici propusi prin regulamentul de urbanism aferent PUZ

P.O.T. Procent de ocupare teren propus min 0.00% max 0.00%

C.U.T. coeficient de utilizare propus = 0,00

RESTRICTII DE CONSTRUIRE cu conditionari

Regimul de inaltime maxim va fi de max P+2E+M pentru toate tipurile de constructii si functiuni complementare.

Asigurarea utilităților:

***Alimentarea cu apa**

Se propune alimentarea cu apa a zonei studiate din suse proprii: puturi, in urma efectuării de studii hidrografice si realizarea unei retele de distributie in incinta propusa cu cladiri.

Montarea conductelor se va face, de regula ingropat si aparent cu respectarea tehnologiei specifice acestor lucrari "Ghid privind proiectarea, executia si exploatarea sistemelor de alimentare cu apa si canalizare utilizand conducte din PVC, polietilena si polipropilena", Indicativ GP 043-99.

***Canalizare**

Apele uzate menajere pot fi colectate intr-o fosa (fose) septica propusa.

***Alimentare cu energie electrică**

Se va realiza din rețeaua publica existenta in zona.

***Alimentare cu gaze**

Nu este cazul.

***Termice**

Nu este cazul.

- b. Gradul in care planul sau programul influențează alte planuri si programe, inclusiv, pe cele in care se integrează sau care deriva din ele :
 - Obiectivul analizat este compatibil cu oricare din strategiile de dezvoltare din zona.
- c. Relevanta planului sau programului in / pentru integrarea considerentelor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile :
 - Alimentarea cu apa: din suse proprii, respectiv puturi.
 - Colectarea apelor uzate menajere: fosa (fose) septica.
- d. Relevanta planului sau programului pentru implementarea legislației naționale si comunitare de mediu comunitare de mediu: prezentul PUZ se inscrie in strategia generala de dezvoltare a zonei, propunandu-se realizarea unui camp de panouri fotovoltaice, in perimetrul studiat amplasandu-se următoarele construcții:
 - camp panouri fotovoltaice;
 - platforma betonata locuri de parcare in incinta;



– împrejurirea proprietatii.

- e. Probleme de mediu relevante pentru plan: respectarea prevederilor legislative privind gestionarea deșeurilor rezultate pe perioada realizării investiției cât și pe perioada funcționării.

Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special la :

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare.

b) natura cumulativă a efectelor:

Prin etapizarea derulării măsurilor/acțiunilor propuse prin plan, atât ca și perioadă de timp cât și ca amplasare, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) natura transfrontalieră a efectelor: nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):

Prin implementarea planului riscul unor posibile efecte negative asupra factorilor de mediu și a populației va fi unul redus, cu condiția respectării legislației în vigoare.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):

Planul „1. Intocmire PUZ pentru Creșterea capacității de producere a energiei regenerabile în comuna Nicolae Balcescu, județul Valcea și 2. Construire - obiectiv Creșterea capacității de producere a energiei regenerabile în comuna Nicolae Balcescu, județul Valcea” este amplasat în comuna Nicolae Balcescu, sat Mazararu, județul Valcea. Terenul solicitat pentru introducerea în intravilan face parte din terenul în suprafața de 7369 mp și are suprafața de 7122mp, având categoria de folosință „pasune”.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului

(iii) folosirea terenului în mod intensiv

- nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

Amplasamentul nu se află în aria unor ecosisteme protejate sau în preajma unor situri naturale protejate.

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare;
- Respectarea procentului de ocupare a terenului, conform Regulamentului de urbanism ;
- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Valcea și GNM-CJ Valcea conform HG 1076/2004 privind demararea implementării planului;
- Se va solicita și se va obține acordul de mediu pentru realizarea proiectului , cu respectarea prevederilor Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;



- Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului, revine în totalitate titularului planului.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

- Anunțuri pentru elaborarea primei versiuni a planului, publicate în ziarul „ Impact Real” în data de 18-24.04.2022 și 21.04.2022.
- Anunțul public privind decizia etapei de încadrare publicat pe site-ul APM Vâlcea în data de 08.06.2022.
- Anunțul public privind decizia etapei de încadrare publicat în ziarul „ Impact Real” în data de și

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

