

MEMORIU DE PREZENTARE



Denumirea obiectivului: „**LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 3619 FAURESTI NORD**”

Beneficiar: **OMV PETROM - BUCUREŞTI**

Proiectant: **S.C. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT S.R.L.**

Nr. proiect: **245/2018- L3CS19S3619**

Anul: **2023**

CUPRINS.....	2
I. DENUMIREA PROIECTULUI:	4
II. DATE GENERALE:	4
III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT:	4
- Rezumatul proiectului	4
- Justificarea necesitatii proiectului	4
- Valoarea investitiei.....	4
- Perioada de implementare propusa	4
- Planse reprezentand limitele amplasamentului	4
- Descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.).....	4
• Organizarea de santier si pregatirea amplasamentului pentru executia lucrarilor propuse:	5
• Deconectarea utilitatilor	5
• Debranșare și dezafectare a conductelor și instalațiilor tehnologice	5
• Lucrari de Demolare	6
• Lucrări de remediere / reabilitare teren.....	7
- profilul și capacitateile de producție;	9
- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);....	10
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;.....	10
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;	10
- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;	10
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;	10
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;.....	10
- metode folosite în construcție/demolare;	10
- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;.....	11
- relația cu alte proiecte existente sau planificate	11
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;	11
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);.....	13
- alte autorizații cerute pentru proiect.....	13
IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE	13
- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;13	13
- predarea amplasamentului;.....	13
- organizarea şantierului;	13
- lucrări de demolare/desfiintare;.....	13
- lucrari de remediere/reabilitare teren;	13
- închiderea şantierului.....	13
- descrierea lucrarilor.....	13
- descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului.....	13
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;	13
- metode folosite în demolare;	13
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;.....	13
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor). 14	13
V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI:.....	14
- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare; ..14	14

- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;	14
- Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:	14
- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.....	15
- detaliu privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.....	15
VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE.....	15
A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu	15
a) Protecția calității apelor:.....	15
b) Protecția aerului:.....	15
c) Protecția împotriva zgromotului și vibrațiilor:.....	16
Nu este cazul.....	16
d) Protecția împotriva radiațiilor:.....	16
e) Protecția solului și a subsolului:.....	16
f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:	16
g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:	17
h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului, inclusiv eliminarea:.....	17
i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:	18
B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversitatii.....	19
VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT.....	19
VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI - DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVĂZUTE DE CONCLUZIILE BAT APLICABILE. SE VA AVEA ÎN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SĂ NU INFLUENȚEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI ÎN ZONĂ.	20
IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI /PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE.....	20
X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:.....	20
XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:	21
XII. ANEXE - PIESE DESENATE	21
XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENTĂ PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETAȚI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETAȚI ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE	27
XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE, INFORMAȚII, PRELUCRATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE	27
XV. CRITERIILE PREVAZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI.....	27

I. DENUMIREA PROIECTULUI:

„LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 3619 FAURESTI NORD”

II. DATE GENERALE:

TITULAR:

- Numele: **OMV Petrom**; CUI: RO 1590082; J40/8302/1997
- Adresa postala: Strada Coralilor, Nr. 22, Sector 1, Bucuresti
- Contact:– Aurora Ionita, tel: 0730.170.775, e-mail: aurora.ionita@petrom.com

PROIECTANT:

- Numele: **S.C. IKEN Construct Management S.R.L.**; CUI: RO 14823112; J23/2190/2019; R030FNNB007501062793RO03
- Adresa: Str. Biruintei, Nr. 31, Bl. 1, Sc. 1, Etaj 1 – Oras Popesti – Leordeni, jud. Ilfov
- Contact: Ing. Burcea Valentin, 0737 688 369, valentin.burcea@iken.ro

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT:

- Rezumatul proiectului

Proiectul „Lucrari de abandonare aferente sondei 3619 Fauresti Nord” are ca obiect realizarea lucrărilor de demolare, remediere si reabilitare a amplasamentului aferent sondei 3619 Fauresti Nord.

Amplasamentul Sondei 3619 Fauresti Nord este situat în extravilanul localității Fauresti, județul Valcea și este inchiriat de catre OMV PETROM S.A. conform Contractului de Inchiriere nr. 455/16.02.2022.

Suprafața terenului pe care se vor desfășura lucrările este de **1386.00 [mp]** suprafață amplasament, **1100.00 [mp]** careu sonda si **286.00 [mp]** reprezinta drum acces (pietruit).

Pe amplasament nu se află construcții propriu-zise, ci doar elemente de beton care au fost utilizate pentru echipamente/platforme/instalații, zona amestec pamant+pietris, beci betonat, rest beton, dale mari, dale mici, drum pietruit, fundatie picior turla ce se vor desființa în totalitate.

Prezentul proiect nu intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbaticice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul proiect nu se realizeaza pe ape si nu are legătură cu apele.

- Justificarea necesitatii proiectului

Necesitatea proiectului intervine in urma obligatiilor titularului proiectului de a reduce la starea initiala terenurile utilizate pentru exploatarea resurselor de subsol.

- Valoarea investitiei

Valoarea investitiei pentru Proiectul **“LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 3619 FAURESTI NORD”** reprezentand lucrările de demolare, remediere si refacere a amplasamentului sondei este estimata a fi de **196856.73**.

- Perioada de implementare propusa

Desfasurarea tuturor activitatilor fiind estimata a avea loc in perioada de valabilitate a Autorizatiei de desfiintare ce va fi emisa de Primaria Fauresti.

- Planse reprezentand limitele amplasamentului

In Anexa nr. A01 este prezentat planul de situatie aferent amplasamentului sondei 3619 Fauresti Nord din județul Valcea.

- Descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Principalele activități care se vor desfășura pe amplasamentul indicat sunt:

- predarea amplasamentului;
- organizarea șantierului;
- lucrări de demolare/desfiintare;

- lucrari de remediere/reabilitare teren;
- Închiderea șantierului.

Elementele prezente pe amplasament in timpul investigarii terenului, propuse a fi desfiintate sunt:

Nr. crt.	Elemente identificate	Cantitatea estimata
1	Beci sonda	1 buc (2.0mx2.0mx1.8m)
2	Rest de beton	~1 mc
3	Dala mare	1 buc
4	Dale mici	4 buc
5	Zona amestec pamant+pietris	~ 217 mp; h=-0.4 m
6	Fundatie picior turla	4 buc (1mx1mx1m)
7	Drum acces pietruit	286 mp, h=+0.50m

Elementele care nu sunt vizibile la suprafata, dar se estimeaza ca pot fi identificate in timpul executiei:

Elemente estimate, care nu sunt vizibile	Cantitatea estimată
Ancore	4 buc
Fundatie MAST	1 buc

In cadrul proiectului se vor realiza atat lucrarile de demolare/desfiintare a elementelor prezente pe amplasamentul sondei 3619 Fauresti Nord, cat si lucrarile de remediere si reabilitare a terenului aferent.

Principalele lucrari propuse a fi execute pentru abandonarea de suprafata a sondei sunt urmatoarele:

- **Organizarea de santier si pregatirea amplasamentului pentru executia lucrarilor propuse:**
 - Predarea cu proces verbal a amplasamentului la executant, cu asigurarea conditiilor ce ii revin pentru lucru in siguranta;
 - Imprejmuirea amplasamentului prin montare banda de semnalizare amplasament sonda;
 - Asigurarea echipelor de lucru necesare cu personal calificat si auxiliar corespunzator pentru operatiunile de executat;
 - Inlaturarea vegetatiei de pe amplasament;
 - Mobilizarea utilajelor/echipamentelor (aducerea pe santier a utilajelor si echipamentelor corespunzatoare lucrarilor si a mijloacelor de transport adecvate);
 - Montare panou de informare privind proiectul;

In perioada de executie a lucrarilor, toate utilajele/echipamentele necesare pentru activitatile prevazute, vor fi instalate intr-o zona apropiata de cea a lucrarii execute (cel mai apropiat parc apartinand OMV Petrom).

- **Deconectarea utilitatilor**

Inainte de inceperea lucrarilor propuse se vor efectua urmatoarele activitati:

- se va efectua debransarea de la retelele de alimentare cu energie electrica ;
- se va verifica existenta tensiunii la cablurile electrice existente pe amplasament după care se va proceda la dezafectarea lor.
- **Debransare si dezafectare a conductelor si instalațiilor tehnologice**
Intrucat sonda 3619 Fauresti Nord nu mai produce (activitatea a incetat in anul 1999) si a fost abandonata in adancime din anul 2023, in baza acordului ANRM nr. 21-AB/02.06.2022.

Dezafectarea conductei de amestec a sondei, de la sonda la parc, nu reprezinta obiectul prezentului proiect, intrucat aceasta deserveste si altor sonde. In cadrul proiectului "Lucrari de abandonare aferente sondei 3619 Fauresti Nord" se vor dezafecta doar tronsoanele de conducta pana la limita amplasamentului, dupa golire si decontaminare si se vor monta blinde. Reziduurile rezultate in urma golirii conductelor se vor depozita in habe metalice si ulterior vor fi transportate in locatiile indicate de reprezentanții Petrom.

Lucrarile propuse se vor realiza in cadrul amplasamentului sondei, in limitele acestuia. In situatia in care in timpul lucrarilor de executie se va identifica existenta unor conducte subterane, impreuna cu reprezentantul OMV Petrom se va stabili daca acestea sunt conducte active sau inactive. In cazul in care aceste conducte nu sunt utilizate, se vor dezafecta pana la limita amplasamentului si se vor blinda.

Premergător dezafectării conductelor se vor lua următoarele măsuri:

- se va împrejmui zona de lucru cu banda de semnalizare și se vor monta panouri de avertizare asupra pericolelor;
- șantierul va fi dotat cu echipamente necesare stingerei incendiilor;
- personalul prezent pe șantier va fi instruit în vederea respectării normelor de protecție a muncii și utilizarea echipamentelor de stingere a incendiilor;

Deșeurile metalice rezultate vor fi depozitate în locul special amenajat pentru depozitarea deșeurilor, urmând ca la finalul lucrărilor să fie predate către firme autorizate de recuperare și valorificare a deșeurilor refolosibile.

- **Lucrari de Demolare**

- ✓ ***Demolarea structurilor din beton***

Pentru executarea acestor lucrări se pot stabili mai multe operatiuni tehnologice de lucru în funcție de următoarele condiții:

- tipurile de utilaje avute în dotare de societatea care execută demolarea;
- structura constructivă a elementelor din beton;
- poziția de lucru (orizontal sau vertical);
- dimensiunea lucrărilor executate;
- spațiul în care se execută operația;
- timpul avut la dispoziție pentru executarea lucrărilor;

În funcție de utilajele folosite pentru demolarea structurilor din beton, se pot folosi următoarele metode:

- prin tragere sau împingere;
- prin răsturnare sau afundare;
- prin utilizarea excavatorului;

Dezafectarea fundațiilor de beton se va face prin mijloace mecanice. Operațiunea de dezafectare a elementelor din beton va fi precedată de săpatura pământului din jurul betonului.

Beciul sondei acesta se va desființa. Se va acorda atenție sporită ca în timpul lucrărilor de desființare să nu fie afectată coloana sondei.

Elementele care se pot refolosi se vor transporta la locațiile indicate de reprezentanții OMV Petrom, iar elementele care nu mai pot fi refolosite se vor picona/concasa. În măsura în care este posibil, deseul rezultat va fi predat către firme autorizate de colectare și valorificare a deșeurilor. În situatia in care nu se va identifica o metoda de valorificare, deseul va fi transportat si eliminat la depozitele autorizate de deșeuri industriale.

- ✓ ***Demolarea dalelor***

Îndepărtarea dalelor se va face cu mijloace mecanizate.

Elementele care se pot refolosi se vor transporta la locațiile indicate de reprezentanții OMV Petrom, iar elementele care nu mai pot fi refolosite se vor picona/concasa. În măsura în care este posibil, deseul rezultat va fi predat către firme autorizate de colectare și valorificare a deșeurilor. În situatia in care nu se va identifica o metoda de valorificare, deseul va fi transportat si eliminat la depozitele autorizate de deșeuri industriale.

- ✓ ***Dezafectarea zonei de pamant in amestec cu pietris, drumului de acces pietruit si a platformei pietruite***

Dezafectarea zonei de pamant in amestec cu pietris, Drumului de acces pietruit si a platformei pietruite se va realiza prin îndepărtarea stratului format din amestecul de piatră și pământ. Înainte de dezafectare, daca se va considera necesar, se va efectua scarificarea suprafetei de pamant in amestec cu pietris ce se va dezafecta.

La finalizarea lucrărilor de demolare/desfiintare a elementelor de suprafață umplerea gropilor rezultate în urma lucrărilor de desfiintare se va realiza cu sol curat furnizat din surse autorizate în acest sens. Solul curat utilizat pentru umplutură trebuie să aibă categoria similară cu cea a solului învecinat amplasamentului.

Realizarea umpluturilor se va face cu strictă respectare a prevederilor din caietul de sarcini cu privire la aceste lucrări.

Lucrările de demolare/desfiintare vor fi făcute de echipe specializate în lucrări de demolare, conduse permanent de un cadru tehnic competent cu experiență în acest gen de lucrări.

Tot personalul muncitor va fi dotat obligatoriu cu echipament individual de protecție în conformitate cu cerințele normelor de sanatate și securitate în munca.

Pe toată durata lucrărilor de demolare/desfiintare, conducătorul lucrării va supraveghea, coordona și verifica permanent răspunzând direct de respectarea atât a tehnologiilor de lucru, cât și a Normelor de Sanatate și Securitate în Munca existente în vigoare la data executiei lucrărilor referitoare la lucrări de demolare.

Prin responsabilitatea conducătorului lucrării, se va interzice cu desăvârșire continuarea lucrărilor de demolare începute fără luarea de măsuri de protecție și asigurarea stabilității tuturor elementelor demolate parțial.

- **Lucrări de remediere / reabilitare teren**

- **Caracteristicile și funcțiile solului, ale formațiunilor geologice și ale apelor subterane**

Teritoriul județului Valcea se suprapune pe cele două mari unități situate la exteriorul Carpaților: Depresiunea Getică în nord și Platforma Moesică în sud. Depresiunea Getică formată în urma mișcărilor larmice de la sfârșitul cretacicului, a funcționat ca o arie de sedimentare din paleogen până la începutul cuaternalului, când a fost colmatată și ușor înălțată. Fundamentul acesteia este constituit din formațiuni cristaline de tip carpatic, scufundate la mii de metri. În sud se delimită față de fundimentul Platformei Moesice prin falia pericarpatică. Sedimentul care o acoperă, reprezentat prin depozite de molasă, aparține intervalului paleogen-cuaternal inferior; la zi apărând doar formațiunile piemontane levantin-cuaternale alcătuite din argile, nisipuri și pietrișuri cu structură fluvio-torențială, acoperite și ele de depozite loessoide (luturi nisipoase). Platforma Moesică situată la sud de aliniamentul Fauresti – Bărăști (inclusiv și zona de tranziție către depresiunea Getică) este formată dintr-un fundiment cristalin (epi și mezometamorfic) întâlnit în forajele de la Optași și Slatina, la adâncimi de 2931 metri și respectiv, 3150 metri.

Pentru amplasamentul sondei 3619 Fauresti Nord, probele prelevate din careul sondei au evidențiat următoarea litologie:

- **In forajele P1, P2, P3, P4 și P5:**

- ±0.00m...-0.20m un strat de sol vegetal brun;
- -0.20m...-0.50m un strat de argila bruna.

- **Distribuția poluantilor în mediu geologic**

In vederea evaluării calitatii solului din amplasamentul sondei 3619 Fauresti Nord, au fost efectuate investigatii pe amplasament constant in executia de foraje si prelevarea de probe de sol. Probele prelevate au fost analizate in vederea determinarii concentratiei de Total Hidrocarburi din Petrol (THP). Planul de prelevare probe este prezentat in Anexa A02. În urma rezultatelor analizelor efectuate în laborator, valorile măsurate ale indicatorului THP pentru probele prelevate sunt următoarele:

Codificare probă		Nivel de prelevare raportat la CTN [m]	THP [mg/kg s.u.]
P1	P1	0.2	11400
	P1	0.5	160
P2	P2	0.2	1050
	P2	0.5	98.4
P3	P3	0.2	112
	P3	0.5	58.6

P4	P4	0.2	272
	P4	0.5	1340
P5	P5	0.2	729
	P5	0.5	87.3

Lucrarile de investigare au avut ca scop stabilirea gradului de contaminare a solului pe amplasamentul sondei 3619 Fauresti Nord si a proponerii metodei de remediere a terenului aferent.

Avand in vedere cele mentionate anterior, rezultatele valorilor determinate pentru probele de sol au fost comparate cu valorile de referinta pentru urme de elemente chimice in sol, pentru **terenuri cu folosinta sensibila**, conform Ordinul MAPPM nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului.

Raportarea valorilor indicatorului de calitate Total Hidrocarburi din Petrol la valorile de referinta conform ordinului MAPPM 756/1997 a evideniat:

Forajele P1 si P2:

- la adancimea 0.2 m s-a constatat ca valoarea concentratiei indicatorului THP se situeaza pragul de interventie pentru terenuri cu folosinta sensibila.
- la adancimea 0.5 m s-a constatat ca valoarea concentratiei indicatorului THP se situeaza sub pragul de alerta pentru terenuri cu folosinta sensibila.

Forajul P3:

- la adancimile 0.2 m si 0.5 m s-a constatat ca valoarea concentratiei indicatorului THP se situeaza sub pragul de alerta pentru terenuri cu folosinta sensibila.

Forajul P4:

- la adancimea 0.2 m s-a constatat ca valoarea concentratiei indicatorului THP se situeaza peste pragul de interventie, dar sub pragul de interventie pentru terenuri cu folosinta sensibila.
- la adancimea 0.5 m s-a constatat ca valoarea concentratiei indicatorului THP se situeaza peste pragul de interventie pentru terenuri cu folosinta sensibila.

Forajul P5:

- la adancimea 0.2 m s-a constatat ca valoarea concentratiei indicatorului THP se situeaza peste pragul de interventie, pentru terenuri cu folosinta sensibila.
- la adancimea 0.5 m s-a constatat ca valoarea concentratiei indicatorului THP se situeaza sub pragul de alerta, pentru terenuri cu folosinta sensibila.

Proiectantul in baza „Metodologiei proprii privind prelevare, analiza si estimarea cantitatilor de sol contaminate” a analizat valorile concentratiei de THP a fiecarei probe in parte, a realizat apoi corelatii ulterior cu stratele inferioare/superoare precum si cu valorile celorlalte probe din amplasament, a recomandat pentru fiecare foraj o suprafata estimata ce-si are rolul de a cuprinde pata de poluare estimata si o adancime de excavare raportata la valorile analizelor. In urma acestor estimari realizate de catre proiectant, rezulta volumele de sol estimat a fi contaminat ce se recomanda a fi excavate si transportate pentru bioremediere.

Mentionam faptul ca, proiectantul include in documentatia tehnica de demolare si remediere a amplasamentului, obligatia supervisorului de a urmari si de a asigura ca din amplasament, se vor excava doar cantitatile de sol real contaminate in limita volumului estimate.

Cu privire la distributia poluantilor in mediu geologic, in urma analizelor de laborator se poate constata faptul ca amplasamentul este contaminant cu hidrocarburi petroliere, concentratiile acestui tip de poluant avand valorile cele mai mari in proximitatea posibilelor surse principale (hotspoturi) de poluare, si anume coloana sondei si posibila zona de pozitionare a fostei habe de decantare.

Cu privire la gradul de risc pe care il prezinta poluantii, intrucat sursa de poluare a fost eliminata (sonda si-a incheiat activitatea in anul 1999 si abandonarea in adancime a fost realizata in anul 2023), amplasamentul se afla la distante fata de asezarile umane, in zona amplasamentului nu a fost identificat un curs de apa in imediata vecinatate, iar prin realizarea lucrarilor de decontaminare propuse (excavare sol contaminat) se poate considera ca riscul de afectare a tuturor factorilor de mediu este un risc scazut.

In urma analizelor realizate pentru determinarea concentratiei indicatorului de calitate THP se propun urmatoarele activitati pentru remediere/reabilitare si refacere a terenului aferent amplasamentului:

➤ **Excavare sol contaminat**

- Curatare beci sonda; volum de sol contaminat din curățarea beciului (volumul interior al beciului): $1.60[m] \times 1.60[m] \times 1.80[m] = 5[m^3]$.
- Suprafața de excavare în zona forajului P1: $68.00[mp]$ – adâncime de excavare $0.40[m]$; rezulta un volum de sol contaminat de $V_s = 68.00[mp] \times 0.4[m] = 28 [m^3]$.
- Suprafața de excavare în zona forajului P2: $30.00[mp]$ – adâncime de excavare $0.40[m]$; rezulta un volum de sol contaminat de $V_s = 30.00[mp] \times 0.4[m] = 12 [m^3]$.
- Suprafața de excavare în zona forajului P4: $36.00[mp]$ – adâncime de excavare $0.60[m]$; se recupereaza volumul de sol curat cuprins in intervalul $((0.00m) - (-0.30m))$ rezulta un volum de sol contaminat de $V_s = 36.00[mp] \times 0.6[m] - 36.00[mp] \times 0.3[m] = 11 [m^3]$;
- Suprafața de excavare în zona forajului P5: $30.00[mp]$ – adâncime de excavare $0.30[m]$; rezulta un volum de sol contaminat de $V_s = 30.00[mp] \times 0.3[m] = 9 [m^3]$.

Volum total de sol estimat contaminat: 65 [mc]

Adâncimile de excavare sunt considerate de la cota terenului natural.

Note:

- Acolo unde, la excavare, se constată că suprafața poluată este mai mică decât suprafața estimată, se va excava doar solul poluat.
- În cazul în care, la excavare, se constată existenta unui batal și în cadrul acestuia poluarea se extinde mai mult decât suprafața estimată, executantul lucrărilor va informa imediat Beneficiarul; Beneficiarul va informa Autoritatea de Mediu, iar lucrările vor continua numai după primirea punctului de vedere a Autorității de Mediu.
- Solul curat excavat în timpul lucrărilor de demolare va fi depozitat pe amplasament și va putea fi refolosit pentru umplutura la finalizarea lucrărilor de excavare a solului contaminat
- Dupa finalizarea excavarii solului contaminat se vor preleva probe de sol din peretii zonelor excavate pentru determinarea calitatii solului. Rezultatele obtinute in urma analizei se vor transmite la APM Valcea sub forma de raport de incercare, insotite de planul de prelevare probe **daca nu sunt conforme**.
- Încărcarea și transportul solului contaminat se va efectua cu mijloace de transport autorizate, către stațiile de bioremediere OMV Petrom sau ale altor operatori economici autorizați în acest sens.
- Umplerea excavației și aducerea terenului amplasamentului cât mai aproape de starea naturală se face până la cotele terenurilor învecinate. Umplerea se va realiza cu sol curat furnizat din surse autorizate în acest sens. Solul curat utilizat pentru umplutură trebuie să aibă categoria similară cu cea a solului învecinat amplasamentului.
- Solul curat utilizat pentru umplutură trebuie să aibă categoria similară cu cea a solului învecinat amplasamentului.
- Amplasamentul sondei se va discui, nivelă și inierba după caz.

Pe toata perioada de realizare a lucrarilor prevazute in proiect se vor lua toate măsurile de protejare a mediului înconjurător, în conformitate cu legislația în vigoare, prin evitarea transmiterii de vibrații puternice sau șocuri, împroșcări de materiale, degajare puternică de praf, asigurarea acceselor necesare, împrejmuirea zonei etc.

Executantul lucrărilor este obligat să completeze pentru fiecare operațiune executată Registrul Activităților. Operațiunile cuprinse în Registrul Activităților se vor aviza de beneficiar și de dirigintele de șantier.

- **profilul și capacitatele de producție;**

Nu este cazul.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

La momentul vizitei pe amplasament s-a constatat faptul ca nu exista instalatii sau fluxuri tehnologice active. Proiectul propus presupune desfiintarea in totalitate a elementelor de beton, pietris si a facilitatilor ramase pe amplasament in urma incetarii activitatii de exploatare a titeiului prin intermediul sondei 3619 Fauresti Nord.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Prezentul proiect nu prezinta componente de productie, drept urmare nu se pot descrie elemente specifice capacitatilor de productie, produse sau subproduse obtinute.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Pentru implementarea prezentului proiect nu este necesara utilizarea unor materii prime.

In cadrul proiectului vor fi utilizati combustibilii necesari functionarii utilajelor cu ajutorul carora se vor realiza lucrările de demolare, excavare si umplere (ca de exemplu: buldoexcavator, incarcator frontal, camion transportor etc.)

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Pentru implementarea prezentului proiect nu este necesara racordarea la retele utilitare existente in zona. Lucrările de demolare, excavare si umplere nu necesita echipamente care sa presupuna racordarea la retele de utilitati (apa, canalizare, energie electrica etc.).

Organizarea de santier care poate presupune racordare la utilitati existente nu se va efectua pe amplasamentul sondei, ci la cel mai apropiat parc OMV Petrom, unde utilitatatile sunt deja racordate.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Obiectul principal al prezentului proiect este acela de refacere a terenului amplasamentului sondei 3619 Fauresti Nord. Principalele activități care se vor desfășura sunt:

- o lucrari de remediere/reabilitare teren - excavarea si eliminarea solului contaminat identificat in amplasament si umplerea golurilor rezultate in urma excavarilor cu sol curat sau, pana la cotele terenurilor invecinate
- o discuire, nivelare si inierbare dupa caz.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Pentru implementarea prezentului proiect nu sunt necesare cai noi de acces, nici modificarea celor existente.

Accesul la sonda 3619 Fauresti Nord se va realiza din drumurile de servitute existente, alaturate amplasamentului.

- metode folosite în construcție/demolare;

Pentru executarea lucrărilor de demolare se pot stabili mai multe operatiuni tehnologice de lucru în funcție de următoarele condiții:

- o tipurile de utilaje avute în dotare de societatea care execută demolarea;
- o structura constructivă a elementelor din beton;
- o poziția de lucru (orizontal sau vertical);
- o dimensiunea lucrărilor execute;
- o spațiul în care se execută operația;
- o timpul avut la dispoziție pentru executarea lucrărilor.

În funcție de utilajele folosite pentru demolarea structurilor din beton, se pot folosi următoarele metode:

- o prin tragere sau împingere;
- o prin răsturnare sau afundare;
- o prin utilizarea excavatorului;
- o prin șocuri repetitive;
- o prin folosirea de dispozitive hidraulice.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Nu este cazul.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate

Proiectul „Lucrari de abandonare aferente sondei 3619 Fauresti Nord” nu se afla in relatie cu alte proiecte existente sau planificate.

- detaliu privind alternativele care au fost luate în considerare;

Pentru componenta de Remediere si Reabilitare a amplasamentului, Proiectantul a avut in vedere atat metoda de bioremediere in-situ, cat si metodele ex-situ si atenuare naturala.

In cadrul proiectelor de Abandonare, Remediere si Reabilitare a terenurilor aferente sondelor OMV Petrom, Proiectantul a avut in vedere atat metoda de bioremediere in-situ, cat si metodele ex-situ si atenuare naturala, propunand metoda optima pentru amplasamentul sondei, in functie de particularitatile acestuia.

In analiza metodelor de remediere a calitatii solurilor – Proiectantul a avut in vedere urmatoarele linii directoare:

- Respectarea Legislatiei in domeniu, aplicabila la data elaborarii proiectelor, ca de exemplu, nelimitativ:
 - o Ord. nr. 756 din 3 noiembrie 1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului – ordin ce defineste pragurile de raportare a concentratiilor de poluant identificat in sol;
 - o Ord. nr. 184 din 21 septembrie 1997 – singura legislatie care prevede metodologii de prelevare a probelor de sol si indica orientativ un numar de puncte de prelevare raportat la suprafetele investigate;
- Respectarea Mentiunilor asupra metodologiei de estimare a cantitatilor de sol contaminat – document propriu Proiectantului – elaborat ca necesitate in urma vidului legislativ in domeniu;

In alegerea metodei propuse de Proiectant referitor la Refacerea si remedierea calitatii solului aferenta obiectivelor OMV Petrom au fost luate in considerare urmatoarele aspecte:

- la momentul elaborarii proiectelor si in conditionarile legislative in vigoare (*valorile concentratiilor maxime ale hidrocarburilor din sol*), metoda in-situ nu garanteaza incadrarea in parametrii prevazuti de legislatie, in timp ce metoda de remediere propusa de Proiectant (metoda ex-situ) garanteaza, prin analize de probe de sol, certificarea incadrarii in limitele impuse de legiuitor;
- proiectele de Remediere si Reabilitare a terenurilor elaborate de Proiectant prevad tratarea unor suprafete mai mari de 100[mp] si la adancimi mai mari de -0,50[m], situatie neaplicabila pentru metoda de remediere in-situ din considerente tehnico-economice;
- proiectele de Remediere si Reabilitare a terenurilor elaborate de Proiectant prevad si tratarea unor terenuri contaminate cu concentratii de hidrocarburi ce uneori depasesc 5%, situatie in care metoda de remediere in-situ este neaplicabila din considerente tehnico-economice;
- procesul de bioremediere in-situ se desfasoara pe durate de timp considerabile, de ordinul lunilor calendaristice, cu rezultate probate doar in anumite conditii date si imposibil de estimat la momentul proiectarii.
- in acelasi timp, metoda ex-situ de Remediere si Reabilitare a terenurilor prevede o durata scurta de desfasurare a lucrarilor de Remediere si Reabilitare (*excavare sol contaminat si umplere cu sol incadrat in parametrii acceptati de lege din punct de vedere al concentratiilor de hidrocarburi*) (cca 9 zile), cu rezultate proiectate certe care respecta incadrarea in limitele admise de legislatia in vigoare.
- Combinarea metodelor de remediere in situ cu metoda de remediere ex-situ pentru amplasamentul sondei 3619 Fauresti Nord nu este aplicabila din punct de vedere tehnico economic.

In cazul sondei 3619 Fauresti Nord aplicarea metodei de bioremediere in-situ ar presupune necesitatea monitorizarii calitatii solului. Daca la finalul proceselor chimice rezultate in urma aplicarii metodei de bioremediere in-situ - rezultatul (*concentratiiile de hidrocarburi existente in sol*) nu incadreaza solul in parametrii acceptati de legislatie, este necesara repetarea procesului de bioremediere. Tinand cont de faptul ca bioremedierea in-situ nu garanteaza remedierea amplasamentului pana la incadrarea in parametrii acceptati de legislatie – intr-un timp si cu costuri rezonabile pentru mediu, proiectantul nu considera fezabila aceasta metoda de decontaminare pentru amplasamentul sondei 3619 Fauresti Nord.

Deoarece concentratia de THP identificata pe amplasamentul sondei 3619 Fauresti Nord determinata prin analiza probelor de sol intr-un laborator atestat RENAR, are valori peste 11400 [mg/kg s.u.] si tinand cont de faptul ca bioremedierea in-situ garanteaza remedierea amplasamentului in proportie de maxim 50%, proiectantul nu considera fezabila aceasta metoda de decontaminare pentru sonda analizata.

In urma analizarii metodelor sus mentionate, Proiectantul a ales metoda optima pentru amplasamentul sondei, in functie de particularitatile acestuia. In analiza metodelor de remediere a calitatii solurilor – Proiectantul a avut in vedere urmatoarele linii directoare:

- Respectarea Legislatiei si a reglementarilor in domeniu, aplicabile la data elaborarii proiectelor, ca de exemplu, nelimitativ:
 - o Ord. nr. 756 din 3 noiembrie 1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului – ordin ce defineste pragurile de raportare a concentratiilor de poluant identificat in sol;
 - o Ord. nr. 184 din 21 septembrie 1997 – singura legislatie care prevede metodologii de prelevare a probelor de sol si indica orientativ un numar de puncte de prelevare raportat la suprafetele investigate;
- Respectarea Mentiunilor asupra metodologiei de estimare a cantitatilor de sol contaminat – document propriu Proiectantului – elaborat ca necesitate in urma vidului legislativ in domeniu.

In conformitate cu prevederile *Strategiei Nationale si Planului National pentru Gestionarea Siturilor Contaminate din Romania* – un amplasament poate fi considerat contaminat daca se respecta simultan conditiile principiului Sursa – Cale – Receptor.

In cazul stratului de sol cu adancimi de pana la -0.60[m], conditiile principiului Sursa – Cale – Receptor pot fi indeplinite doar in interactiunea *sol contaminat – vegetatie*, care ulterior poate fi consumata de om in cazul agriculturii sau de animale in cazul pasunatului.

La acest moment Proiectantul nu a identificat un studiu care sa arate o posibila intoxicare / afectare a unor specii de animale in urma ingerarii de vegetatie din zone cu sol poluat cu hidrocarburi petroliere.

Pentru adancimi de peste -0.60[m] – se considera ca aceste conditii ale principiului Sursa – Cale – Receptor nu mai sunt indeplinite deoarece, la aceste adancimi, receptorii nu mai sunt afectati – radacinile plantelor ce se cultiva pe aceste terenuri, nu ajung la aceasta adancime, iar recomandarea proiectantului este aceea de a nu se interveni asupra acestor adancimi decat in cazuri exceptionale, specifice, ce vor fi tratate mai jos.

Coroborand informatia de mai sus cu modelul conului de poluare (in cazul amplasamentelor netulburate), cu principiul BATNEEC (Best Available Technology Not Entailing Excessive Costs) stabilit si impus de *Strategia Nationala si Planul National pentru Gestionarea Siturilor Contaminate din Romania* si cu recomandarea Agentiei Nationale pentru Protectia Mediului in care se specifica „[...] metodele de remediere a solului constau in: *Excavarea selectiva a solului poluat din principalele zone de hot-spot detectate, pana la adancimea de cca. 60-70 cm de la cota naturala a terenului [...]*”, proiectantul considera ca solutia optima generala privind remedierea si reabilitarea amplasamentelor sondelor consta in:

- excavare paritala in zona hot-spoturilor detectate, pana la adancimi de maxim 60 cm;

- atenuare naturala - se va aplica la adancimi mai mari decat adancimea de excavare (max. 0.60 m) precum si in alte situatii in care indicatorul THP depaseste valoarea stabilita, insa nu se depaseste un nivel de risc acceptabil.

In cazul in care in timpul executiei este identificata prezența unui batal sau a unor resturi ale acestuia, se va realiza excavarea in totalitate, putandu-se depasi adancimea de 0.60m.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

In urma desfasurarii proiectului nu vor aparea alte activitati connexe. Deseurile rezultante in urma executiei lucrarilor vor fi colectate separat pe categorii si gestionate in conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2023 pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.92/2021 privind regimul deseurilor.

- **alte autorizații cerute pentru proiect.**

Pentru implementarea proiectului, implicit pentru realizarea lucarilor de demolare/desfiintare, remediere si reabilitare se va obtine Autorizatie de Desfiintare conform legislatiei in vigoare.

IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE

- **planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;**

Lucrarile de demolare necesare au fost prezentate la capitolul III din cadrul memoriului de prezentare. Principalele activități care se vor desfășura pe amplasamentul indicat sunt:

- **predarea amplasamentului;**
- **organizarea șantierului;**
- **lucrări de demolare/desfiintare;**
- **lucrari de remediere/reabilitare teren;**
- **închiderea șantierului.**
- **descrierea lucrarilor**

Lucrarile au fost prezentate la capitolul III pct. e) din cadrul Memoriului de prezentare.

- **descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului**

Lucrarile au fost prezentate la capitolul III pct. e) din cadrul Memoriului de prezentare.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

Pentru implementarea prezentului proiect nu sunt necesare cai noi de acces, nici modificarea celor existente.

Accesul la sonda 3619 Fauresti Nord se va realiza din drumurile de servitute existente, alaturate amplasamentului.

- **metode folosite în demolare;**

În funcție de utilajele folosite pentru demolarea structurilor din beton, se pot folosi următoarele metode:

- prin tragere sau împingere;
- prin răsturnare sau afundare;
- prin utilizarea excavatorului;

Dezafectarea fundațiilor de beton se va face prin mijloace mecanice. Operațiunea de dezafectare a elementelor din beton va fi precedată de săpătura pământului din jurul betonului.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

In urma desfasurarii lucrarilor de demolare apar activitati conexe precum eliminarea deșeurilor constituite din resturi de beton, pietris, deseuri metalice, etc. Deseurile rezultate in urma executiei lucrarilor vor fi colectate separat pe categorii si gestionate in conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2023 pentru aprobarea Ordonantei de urgența a Guvernului nr.92/2021 privind regimul deșeurilor.

V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul „LUCRARII DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 3619 Fauresti Nord” nu cade sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare

- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Amplasamentul proiectului „Lucrari de abandonare aferente sondei 3619 Fauresti Nord” se afla la o distanta semnificativa de orice monument istoric.

Amplasamentul proiectului nu se suprapune cu niciun sit arheologic mentionat in Repertoriul Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Lucrarile aferente proiectului nu afecteaza in niciun mod Monuments Istorice sau Situri Arheologice.

- Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:
 - folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
 - politici de zonare și de folosire a terenului;
 - arealele sensibile;

Avand in vedere activitatea desfasurata pe amplasamentul studiat, respectiv exploatare petrolieră, folosinta anterioara si cea actuala a terenului este curti constructii si drum de acces.

In Anexa nr. 05 sunt prezentate imagini cu amplasamentul sondei 3619 Fauresti Nord pe care se vor desfasura lucrările de demolare si remediere propuse.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.

Sonda 3619 Fauresti

Nº Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	343905.632	423050.839	7.954
2	343898.688	423054.335	8.609
3	343890.955	423058.118	2.973
4	343888.285	423059.425	1.441
5	343888.939	423060.709	31.673
6	343903.306	423068.936	3.491
7	343906.441	423087.400	8.803
8	343914.166	423083.614	11.954
9	343924.900	423078.354	9.037
10	343933.015	423074.377	33.124
11	343918.268	423044.717	9.881
12	343909.421	423049.073	13.355
13	343903.179	423037.268	59.727
14	343875.266	422984.463	4.000
15	343871.294	422984.939	63.288
16	343900.673	423040.995	11.114

S=1386mp P=280.203m

- detaliu privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Având în vedere specificul proiectului propus pentru *Lucrari de abandonare aferente sondei 3619 Fauresti Nord*, nu a fost cazul analizării unei variante de amplasament.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

a) Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Pe parcursul lucrarilor prevazute în proiect nu vor rezulta ape uzate tehnologice.

În scopul reducerii/ eliminării riscurilor de poluare a factorului de mediu apa pe perioada de demolare, se impun urmatoarele măsuri:

- Stocarea temporara a deseuriilor în spații/recipiente special amenajate, în conformitate cu reglementările legale;
- Aplicarea unor proceduri și măsuri de prevenire a poluării accidentale, care includ:
 - Amenajari de spații speciale în vederea stocării temporare a deseuriilor în funcție de categoria acestora;
 - Încarcare și transport pamant contaminat în cel mai scurt timp cu mijloace de transport autorizate, către stațiile de bioremediere OMV Petrom sau ale altor operatori economici autorizați în acest sens.
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

Nu este cazul

b) Protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

Lucrarile executate în proiect nu vor afecta negativ calitatea aerului. În timpul realizării investiției pot apărea emisii în atmosferă:

- de la motoarele autovehiculelor și utilajelor din dotarea firmei de execuție;
- datorate traficului autovehiculelor și utilajelor;
- datorate lucrarilor de excavare.

Limitarea preventivă a emisiilor din autovehicule se face prin condițiile tehnice impuse la omologarea acestora și pe toată durata de utilizare a acestora, prin inspectiile tehnice periodice obligatorii. Impactul gazelor de ardere, provenite de la motoarele acestora, asupra aerului atmosferic, va avea o pondere foarte mică întrucât motoarele sunt omologate și conforme cu normele tehnice în vigoare.

Nu se va permite folosirea autovehiculelor si a utilajelor neomologate si neconforme din punct de vedere al normelor tehnice in vigoare.

Avand in vedere ca emisiile datorate traficului autovehiculelor si utilajelor, respectiv datorate lucrarilor de excavare vor fi locale si vor avea loc pe perioade limitate de timp, acestea nu vor avea un impact asupra calitatii aerului.

- **instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.**

Nu este cazul.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- **sursele de zgomot și de vibrații;**

Zgomotul are o actiune complexa asupra organismului si in functie de intensitate, frecventa si durata produce de la o stare de disconfort pana la afectarea starii de sanatate a personalului si populatiei din zona.

Combaterea zgomotului cuprinde:

✓ sursa – alegerea de utilaje moderne, putin zgomotoase;

✓ calea de propagare – carcasarea, ecranarea sau montarea surselor in spatiu inchise.

Lucrarile propuse a fi executate in proiect nu vor constitui o sursa de zgomot sau vibratii. Pentru a evita orice disconfort, lucrările de execuție se vor desfasura numai in timpul zilei.

Sigurele surse de zgomot sau vibratii vor fi autovehiculele si utilajele folosite. In situatia in care acestea sunt omologate si conforme cu normele tehnice in vigoare, zgomotul si vibratiile produse de acestea vor fi in limite legale.

Pentru accesul pe amplasament se vor folosi numai drumurile de acces existente.Se vor lua toate masurile corespunzatoare privind minimalizarea zgomotului si vibratiilor.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.**

Nu este cazul

d) Protecția împotriva radiațiilor:

- **sursele de radiații;**

Lucrarile propuse nu vor reprezenta surse de radiatii.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.**

Nu este cazul.

e) Protecția solului și a subsolului:

- **sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatici și de adâncime;**

In conditii normale, lucrările propuse in proiect nu vor constitui o sursa de poluare a solului.

In caz accidental, in timpul executiei lucrarilor, o sursa posibila de poluare locala a solului poate fi constituita de vehiculele si utilajele folosite, prin pierderi accidentale de combustibil sau ulei.

- **lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.**

Pentru evitarea poluarii accidentale a solului si subsolului de la utilajele folosite in santier se impune ca, inaintea inceperii activitatii, utilajele sa fie verificate si eventualele neconformitati sa fie eliminate inainte de inceperea lucrarilor.

Nu se va permite folosirea autovehiculelor si a utilajelor neomologate si neconforme din punct de vedere al normelor tehnice in vigoare.

Operatiile de intretinere a echipamentelor vor fi realizate doar in ateliere specializate autorizate.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

In timpul executiei lucrarilor, avand in vedere sursele potentiiale de poluare, nu se pune problema afectarii ecosistemelor terestre si acvatice. La finalizarea lucrarilor, prin eliminarea completa a tuturor posibilitatilor de aparitie a riscului de poluare a factorilor de mediu, se va realiza si asigura protectia ecosistemelor terestre si acvatice.

In zona nu exista arii naturale protejate.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Nu este cazul.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;

Lucrarile care vor fi efectuate nu prezinta risc pentru asezarile umane. In zona nu exista obiective de interes public. Lucrarile nu vor afecta in nici un fel obiectivele de interes public.

Distanta de la amplasamentul sondei 3619 Fauresti Nord pana la cea mai apropiata asezare umana este de aproximativ 0.3 km.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

Nu este cazul.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Tipurile de deseuri rezultate din activitatile de demolare/dezafectare, remediere si refacere a amplasamentului sunt prezентate in tabelul de mai jos.

Pentru stabilirea tipului de deseu si a modalitatii de gestionare se vor efectua analize in conformitate cu prevederile legislative specifice si cu solicitarile autoritatii competente de protectia mediului.

Deseurile rezultate se vor gestiona astfel:

- **Deseuri inerte:** se vor valorifica prin firme autorizate (inclusiv prin societatea care executa lucrarile daca detine autorizatiile de mediu necesare) sau in conformitate cu deciziile autoritatii competente pentru protectia mediului;
- **Deseurile nepericuloase:**
 - o se vor valorifica prin firme autorizate (inclusiv prin societatea care executa lucrarile daca detine autorizatiile de mediu necesare) direct in zonele stabilite de catre autoritatile publice locale, prin operatiuni de umplere si rambleiere sau in conformitate cu deciziile autoritatii competente pentru protectia mediului;
 - o in situatia in care nu se va identifica o solutie de valorificare, acestea vor fi eliminate prin firme autorizate;
- **Deseurile periculoase:**
 - o Pregatirea pentru reutilizare
 - o Se vor trata si valorifica prin firme autorizate (inclusiv prin societatea care executa lucrarile daca detine autorizatiile de mediu necesare) sau in conformitate cu deciziile autoritatii competente pentru protectia mediului;
 - o In situatia in care pentru deseurile tratate nu se va identifica o solutie de valorificare, acestea vor fi eliminate prin firme autorizate, fie ca deseuri nepericuloase, fie ca deseuri periculoase, in functie de caracteristicile acestora ulterior procesului de tratare;
 - o Se vor elibera ca deseuri periculoase prin firme autorizate.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

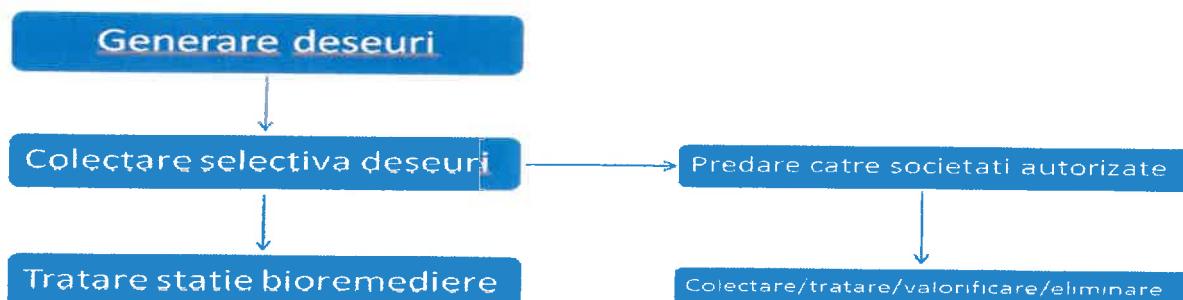
Programul de prevenire si reducerea cantitatilor de deseuri generate a fost realizat in baza activitatilor de prelevare probe, investigare a amplasamentului si determinarea suprafetelor si adancimilor zonelor poluate. Printr-o determinare cat mai buna a zonelor de poluare in amplasament, s-a avut in vedere minimizarea cantitatilor de sol curat excavat impreuna cu cel contaminat.

In cazul in care OMV Petrom/Beneficiarul este interesat de utilizarea materialelor rezultate din constructii si demolari (beton, dale, stalpi, pietris etc.), acestea isi vor inceta

statutul de deseu si pot fi reutilizate daca indeplinesc cerintele tehnice potrivit scopului pentru care au fost concepute.

Elementele care se pot refolosi se vor transporta la locatiile indicate de reprezentantii OMV Petrom, iar elementele care nu mai pot fi refolosite se vor bicona/concasata. In masura in care este posibil, deseul rezultat va fi predat catre firme autorizate de colectare si valorificare a deseurilor. In situatia in care nu se va identifica o metoda de valorificare, deseul va fi transportat si eliminat la depozitele autorizate de deseuri industriale.

- planul de gestionare a deseurilor
- Schema-flux a gestionarii deseurilor:



Tipurile de deseuri si cantitati estimate a fi generate in cadrul lucrarilor de abandonare de suprafață si planul de gestionare al acestora sunt prezentate in tabelul de mai jos:

Nr. Crt.	Denumirea Categoriei de Deseu	Codificare	Plan de gestionare	Cantitati
1	Deseuri nepericuloase, deseuri din constructii si demolari (beton)	17 01 01	Se vor preda la societati autorizate in colectare/ tratare/valorificare/eliminare	15 [mc]
2	Deseuri din constructii si demolari (inclusiv pamant excavat din situri contaminate) (sol contaminat)	17 05 03*	Se va depozita controlat si va fi transportat la cea mai apropiata statie de bioremediere	65 [mc]
3	Deseuri din constructii si demolari (inclusiv pamant excavat din situri contaminate) (betoane infestate cu titei)	17 01 06*	Se vor preda la cele mai apropiate societati autorizate in colectare/tratare/valorificare/eliminare	1 [mc]
4	Deseuri din constructii si demolari (inclusiv pamant excavat din situri contaminate) (balast contaminat)	17 05 07*	Se vor preda la cele mai apropiate societati autorizate in colectare/tratare/valorificare/eliminare.	7 [mc]
5	Deseuri din constructii si demolari (inclusiv pamant excavat din situri contaminate) (Balast)	17 05 08	Se vor preda la societati autorizate in colectare/ tratare/valorificare /eliminare.	223 [mc]
6	Deseuri municipale (deseuri menajere si deseuri asimilabile, provenite din comert, industrie si institutii) inclusive fractiuni colectate separat	20 03 01	Se vor depozita corespunzator si se vor preda la societati autorizate pentru a fi transportate la un depozit autorizat.	0.1 [to]

i) Gospodărirea substăncelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Sigurele substante periculoase utilizate vor fi uleiurile si combustibilii folositi pentru functionarea utilajelor si mijloacelor de transport utilizate pentru executarea lucrarilor.

- modul de gospodărire a substăncelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul.

Combustibili si uleiurile nu vor fi depozitate pe amplasament. Alimentarea cu combustibil se va efectua la statii specializate, iar schimbul de ulei se va efectua doar de catre firme specializate.

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii

Prezentul proiect are ca scop diminuarea sau eliminarea impactului asupra mediului produs de activitatea istorica de extractie desfasurata in cadrul sondei si refacerea calitatii solului. Principala resursa naturala utilizata este solul curat necesar umplerii, in urma lucrarilor de excavare a zonelor poluate aferente amplasamentului.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

- impactul asupra popулaїei, сǎnătăїii umane, biodiversităїi (acordând o atenїie specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbaticе, terenurilor, solului, folosinїelor, bunurilor materiale, calităїii și regimului cantitativ al apei, calităїii aerului, climei (de exemplu, natura și ampoloarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibratiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacїiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

In conformitate cu prevederile Legii 292/2018 si al continutului cadru si indicatiilor prevazute in Anexa nr. 5^E, la stabilirea impactului potential au fost luate in considerare si factori precum: impactul asupra faunei si florei, solului, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, pisajului si mediului vizual, etc. si asupra interactiunilor dintre aceste elemente, inclusiv natura impactului (adica impact direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ); extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/ habitatelor/ speciilor afectate); magnitudinea si complexitatea impactului; probabilitatea impactului; durata, frecventa si reversibilitatea impactului; masurile de evitare, reducere sau amelioare a impactului semnificativ asupra mediului; natura transfrontaliera a impactului.

In perioada de executie, impactul produs de desfasurarea lucrarilor in cadrul santierului are efecte reduse asupra factorilor de mediu si anume:

❖ Impactul asupra aerului, in perioada de executie, este negativ dar redus si se datoreaza poluarii atmosferei prin gazele de ardere de la motoarele utilajelor terasiere, manipularea materialelor de umplutura, precum si prin pulberile produse prin circulatia vehiculelor utilize de constructor;

❖ Impactul asupra apei, in perioada de executie se poate produce ca urmare a apelor uzate menajere rezultate din activitatile igienico-sanitare din cadrul organizarii de santier si de la punctul de lucru (proximitatea amplasamentului sondei), surgerilor accidentale de produse petroliere sau uleiuri de la utilaje si autovehicule, intretinerea necorespunzatoare a utilajelor si autovehiculelor, depozitarea temporara necorespunzatoare a deseurilor menajere si a materialelor de umplutura in exces;

❖ Impactul asupra solului si vegetatiei se manifesta prin ocuparea temporara a unor suprafete de teren pentru organizarea de santier. La terminarea lucrarilor, constructorul va dezafecta zona organizarii de santier si va aduce terenul la starea naturala.

Lucrarile proiectate au un caracter temporar si sunt de scurta durata, desfasurarea tuturor activitatilor fiind estimata la o perioada de 12 zile. Din totalul acestor zile, perioada efectiva de excavarea solului contaminat si umplerea golurilor rezultate este estimata la 5 zile. Tinand cont de faptul ca zgomotul produs in aceste activitati, cat si emisiile in aer sunt minime, iar intervalul de timp este, de asemenea, redus, se poate considera ca nu vor fi perturbate habitate si specii de flora sau fauna de interes comunitar.

Asadar, probabilitatea impactului - **ASUPRA MEDIULUI** este una redusa, iar magnitudinea si complexitatea impactului se pot clasifica ca nesemnificative. Impactul

cumulat al lucrarilor va fi unul pozitiv ca urmare a remedierii, refacerii si reabilitarii terenului aferent sondei 3619 Fauresti Nord.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Lucrările propuse în cadrul proiectului sunt lucrari ce au drept scop diminuarea sau eliminarea impactului asupra mediului produs de activitatea istorica de extractie desfasurata in cadrul sondei. In acest sens, lucrările propuse nu vor avea impact negativ asupra elementelor mentionate mai sus, din contra, prin execuția lucrarilor menționate mai sus, impactul adus mediului va fi unul pozitiv, direct si local.

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Avand in vedere lipsa de complexitate a proiectului si conditiile specifice locale, se estimeaza ca impactul va fi nesemnificativ.

- probabilitatea impactului;

Avand in vedere lipsa de complexitate a proiectului si conditiile specifice locale, se estimeaza ca probabilitatea de aparitie a impactului va fi foarte redusa.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Impactul va fi local si se va manifesta doar pe perioada redusa de desfasurare a lucrarilor.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Masurile specifice au fost prezentate in cap. VI.

- natura transfrontieră a impactului.

Nu este cazul.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI - DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVĂZUTE DE CONCLUZIILE BAT APPLICABILE. SE VA AVEA ÎN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SĂ NU INFLUENȚEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI ÎN ZONĂ.

Avand in vedere natura lucrarilor si a investitiei, nu sunt necesare prevederi pentru monitorizarea mediului sau a emisiilor.

IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI /PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

Directiva IPPC – Nu este cazul

Directiva SEVESO – Nu este cazul

Directiva COV – Nu este cazul

Directiva LCP – Nu este cazul

Directiva- cadru apa

In urma realizarii lucrarilor nu vor rezulta ape uzate si nu se va afecta stratul acvifer.

Directiva – cadru Aer

Proiectul nu va afecta calitatea aerului, avand doar o influenta temporara locala.

Directiva – cadru Deseuri

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:

- Predarea cu proces verbal a amplasamentului la executant, cu asigurarea conditiilor ce ii revin pentru lucru in siguranta;
- Imprejmuirea amplasamentului prin montare banda de semnalizare amplasament sonda;
- Asigurarea echipelor de lucru necesare cu personal calificat si auxiliar corespunzator pentru operatiunile de executat;
- Inlaturarea vegetatiei de pe amplasament;

- Mobilizarea utilajelor/echipamentelor (aducerea pe santier a utilajelor si echipamentelor corespunzatoare lucrarilor si a mijloacelor de transport adegvate);
- Montare panou de informare privind proiectul;

In perioada de executie a lucrarilor, toate utilajele/echipamentele necesare pentru activitatile prevazute, vor fi instalate intr-o zona apropiata de cea a lucrarii executate (cel mai apropiat parc apartinand OMV Petrom SA).

XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:

Refacerea amplasamentului este obiectivul principal al prezentului proiect. Lucrarile de refacere a amplasamentului au fost descrise detaliat in cadrul capitolului III.

XII. ANEXE - PIESE DESENATE

Conform specificului proiectului, se anexeaza urmatoarele planuri:

- Plan de situatie - ANEXA nr. 01
- Plan de prelevare probe de sol - ANEXA nr. 02
- Plan de excavare / sapatura - ANEXA nr. 03
- Plan de incadrare in zona - ANEXA nr. 04
- Poze cu amplasamentul sondei **3619 Fauresti Nord** - ANEXA nr. 05.

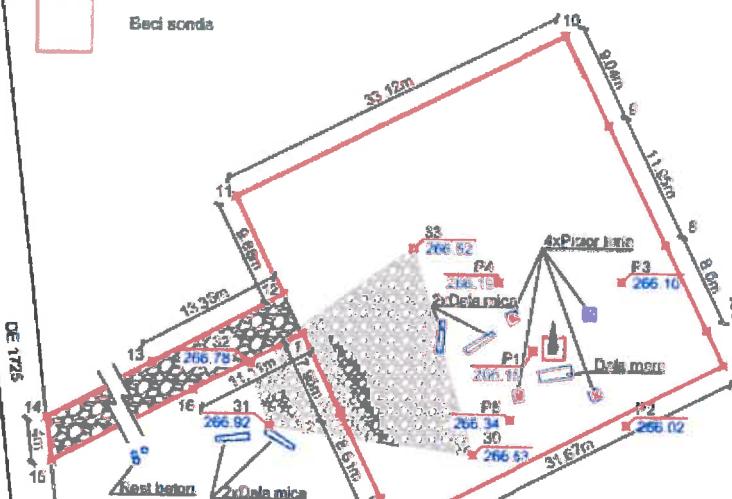
**PLAN DE SITUATIE
SONDA 3619 FAURESTI NORD, UAT FAURESTI, JUD. VALCEA**

Scara 1: 500

- extravilan -


LEGENDA

- Cap sonda
- Puncte contur
- Puncte prelevare
- Limita amplasament sonda
- Colt 100.00
- Zona amestec pamant + pietris, h=0.4 m
- Drum pietruit, h=0.5 m
- Construcții ce se demolază
- Beci sonda



Sonda 3619 Fauresti

Nr. Pcl.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi Dl(j+1)
	X [m]	Y [m]	
1	343905.832	423050.838	7.954
2	343895.583	423054.333	8.609
3	343890.285	423056.118	2.673
4	343886.285	423059.425	1.441
5	343887.835	423060.709	31.573
6	343893.305	423068.935	3.491
7	343898.441	423067.400	8.603
8	343914.166	423063.514	11.954
9	343924.900	423078.354	2.937
10	343933.015	423074.377	33.124
11	343918.268	423044.717	9.861
12	343899.421	423049.073	13.355
13	343903.179	423037.206	59.727
14	343875.266	423094.463	4.200
15	343871.284	423094.939	63.288
16	343900.873	423040.995	11.114

S=1386m P=280.203m

ZONA AMESTEC PAMANT+PIETRIS

Nr. Pcl.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi (X(j)+1)
	X [m]	Y [m]	
31	343897.408	423047.275	6.027
32	343803.188	423046.167	17.986
33	343813.818	423060.785	19.482
34	343894.985	423065.340	18.626

S(35)=216.64mp P=62.081m

Sistem de proiecție: Stereografic 1970
Sistem de altitudini: Marea Neagră 1975

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA nr. / data
VERIFICATOR / EXPERT				
	SC. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT SRL Str. Biruietei, Nr. 31, Bl. 1, Tronson 1, Et. 1, ap.2 Oras Pepesti-L-eandrom, Judet Ilfov			Beneficiar: OMV Petrom S.A.
Specificat	Nume	Semnatura	Scara: 1:500	SERVICIU DE REALIZARE: STUDIU DE MEJDU, PROIECTARE, INTOCMIRE DOCUMENTERII SI OBTINERE AVIZE, ACORDURI RESOLUTIVI JUD. ARGEŞ, OLT, VALCEA, DOLJ, CORAL NEHEDINTI
Sef Project	Ing. Codoi Alexandru			Project: 245/2018
Proiectat	Ing. Frusescu Catalin		Data: 2023	Faza: D.T.A.D.
Desenat	Ing. Preda Daniel			LOT 3 C.S. 19
				Plansa Referinta
				A 01
				PLAN DE SITUATIE
Este interzisa copiere, multiplicarea si imprimarea documentatiei fara aprobatie scrisa a SC. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT SRL conform cu Legea 8/1996				

Anexa nr. 02- Plan de Prelevare

PLAN PRELEVARE PROBE SONDA 3619 FAURESTI NORD, UAT FAURESTI, JUD. VALCEA

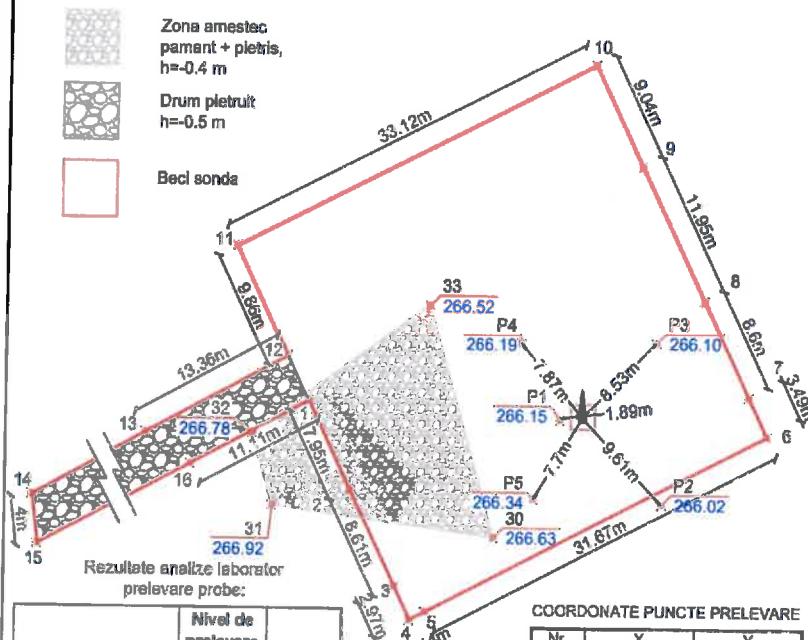
Scara 1: 500

- extravilan -



LEGENDA

- Cap sonde
- Puncte contur
- Puncte prelevare
- Limita amplasament sonda
- Cota



Sonda 3619 Fauresti

Nr. Pct.	Coordinate pct.de contur X [m]	Y [m]	Lungimi laturi D(i,j+1)
1	343905.832	423050.839	7.954
2	343898.688	423054.335	8.609
3	343890.985	423058.118	2.973
4	343888.285	423059.425	1.441
5	343888.939	423060.709	31.673
6	343903.306	423068.936	3.491
7	343906.441	423087.400	8.603
8	343814.166	423089.614	11.854
9	343924.900	423078.354	9.037
10	343933.015	423074.377	33.124
11	343916.268	423044.717	9.861
12	343909.421	423049.073	13.355
13	343803.178	423037.286	59.727
14	343875.266	422994.483	4.000
15	343871.294	422984.939	63.288
16	343900.873	423040.985	11.114

S=1386mp P=280.203m

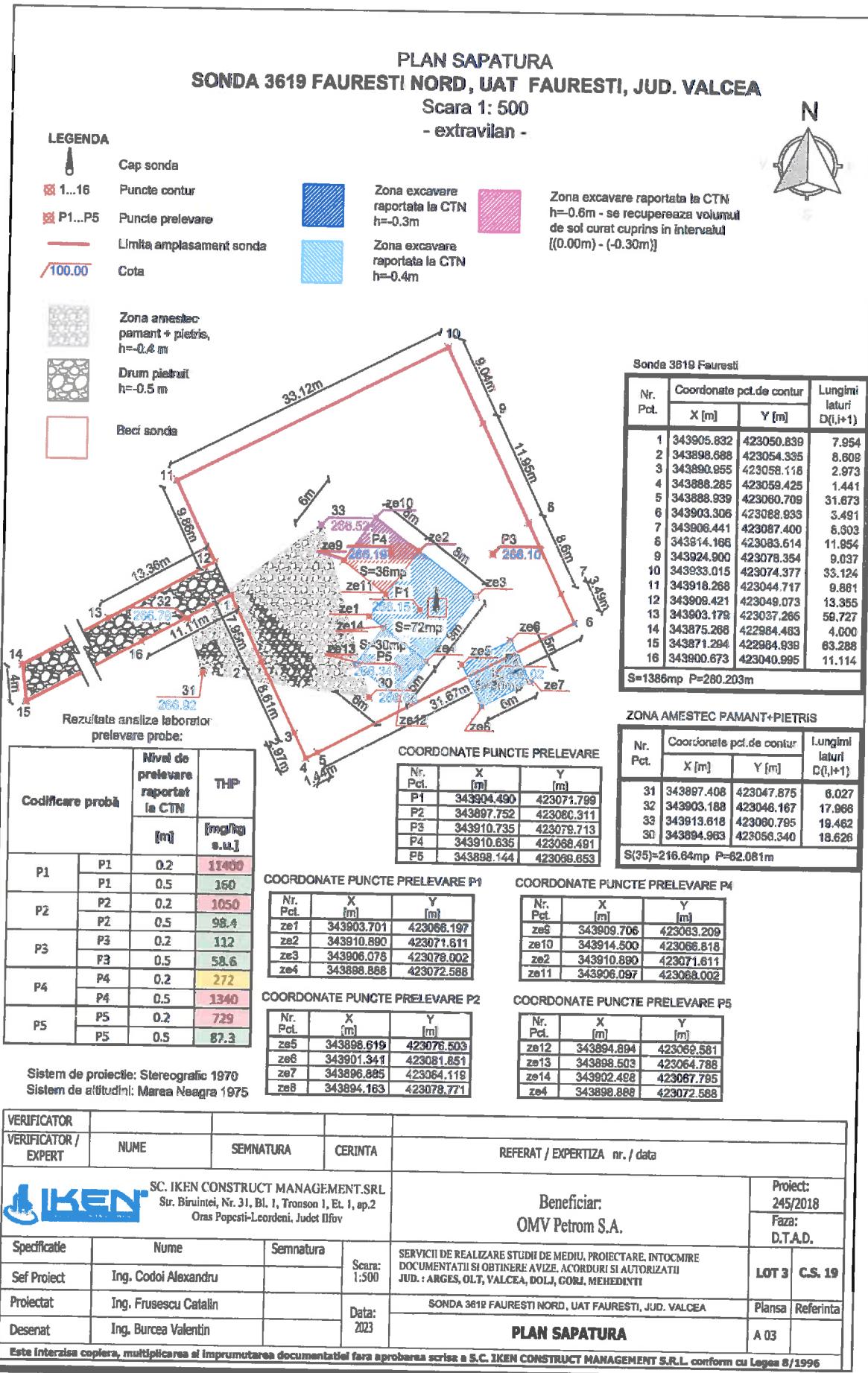
ZONA AMESTEC PAMANT+PIETRIS

Nr. Pct.	Coordinate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
31	343897.408	423047.875	8.027
32	343903.188	423046.167	17.966
33	343913.618	423060.785	19.462
30	343894.963	423066.340	18.826

S(35)=216.64mp P=62.081m

Sistem de proiecție: Stereografic 1970
Sistem de altitudini: Marea Neagră 1975

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA nr. / data
VERIFICATOR / EXPERT				
	SC. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT SRL Str. Biruintei, Nr. 31, Bl. 1, Tronson 1, Et. 1, ap.2 Oras Popesti-Leordeni, Judet Ilfov			Beneficiar: OMV Petrom S.A.
Specifikatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:500	SERVICIU DE REALIZARE STUDII DE MEDIU, PROIECTARE, INTOCMIRE DOCUMENTATII SI OBȚINERE AVIZURI, ACORDURI SI AUTORIZATII JUD.: ARGES, OLT, VALCEA, DOLJ, GORJ, MEHEDINTI
Sef Proiect	Ing. Codoi Alexandru			Proiect: 245/2018
Proiectat	Ing. Frusescu Catalin		Data: 2023	Faza: D.T.A.D.
Desenat	Ing. Daniel Preda			LOT 3 C.S. 19
SONDA 3619 FAURESTI NORD, UAT FAURESTI, JUD. VALCEA				Plansa Referinta
PLAN PRELEVARE PROBE				A 02
Este interzisa copiera, multiplicarea si imprimarea documentatiei fara aprobarea scrisa a S.C. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT S.R.L. conform cu Legea 8/1996				



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1: 20000



Image © 2023 Mapa

Executant

S.C.IKEN CONSTRUCT
MANAGEMENT S.R.L.



Semnatura si stampila



Denumirea lucrarii:

Servicii de realizare studii de mediu, proiectare, intocmire documentatii si obtinere avize, acorduri si autorizatii pentru executia lucrarilor de la amplasamentele sondelor si facilitatilor asociate acestora apartinand OMV PETROM SA

Sonda 3619 Fauresti

JUDEȚUL VÂLCEA

PRIMĂRIA COMUNEI GĂNEȘTI

ANEXĂ LA	
PLAN DE INCADRARE IN ZONA	
CERTIFICATUL DE URBANISM	
SCARA	1:20000 dn.
Județul Vâlcea, Comuna Gănești, Sonda 3619 Fauresti	
Adresa corpului de proprietate:	
d)	
ARHITECT ȘEF	



**XIII. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENTĂ PREVEDERILOR
ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007
PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA
HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SĂLBATICE,
APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011,
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA
FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE**

Prezentul proiect nu intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

**XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU
LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU
URMĂTOARELE, INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE
MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE**

Nu este cazul.

**XV. CRITERIILE PREVAZUTE IN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018
PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE
SI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI**

Proiectul „Lucrari de abandonare aferente sondei 3619 Fauresti Nord” are ca obiect realizarea lucrărilor de demolare, remediere și reabilitare a amplasamentului aferent sondei 3619 Fauresti Nord.

Amplasamentul Sondei 3619 Fauresti Nord este situat în extravilanul localității Fauresti, județul Valcea, suprafața terenului pe care se vor desfăsura lucrările este de **1386.00 [mp]** suprafață amplasament, **1100.00 [mp]** careu sonda și **286.00 [mp]** reprezintă drum acces (pietruit).

Proiectul „Lucrari de abandonare aferente sondei 3619 Fauresti Nord” nu se află în relație cu alte proiecte existente sau planificate.

In perioada de executie, impactul produs de desfasurarea lucrarilor in cadrul santierului are efecte reduse asupra factorilor de mediu, iar in urma desfasurarii proiectului nu vor aparea alte activitati conexe. Deseurile rezultante in urma executiei lucrarilor vor fi colectate separat pe categorii si gestionate in conformitate cu prevederile legii nr.17/2023 pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.92/2021 privind regimul deseuriilor.

In urma analizarii criteriilor de selectie din cadrul Anexei 3 la Legea nr. 292/2018, a rezultat faptul ca pentru Proiectul „Lucrari de abandonare aferente sondei 3619 Fauresti Nord”, nu este necesara efectuarea evaluarii impactului asupra mediului.

PLAN DE SITUATIE
SONDA 3619 FAURESTI NORD, UAT FAURESTI, JUD. VALCEA
Scara 1: 500
- extravilan -

LEGENDA

- Cap sonda
- Puncte contur
- Puncte prelevare
- Limita amplasament sonda
- Cota



Zona amestec pamant + pietris,
h=-0.4 m



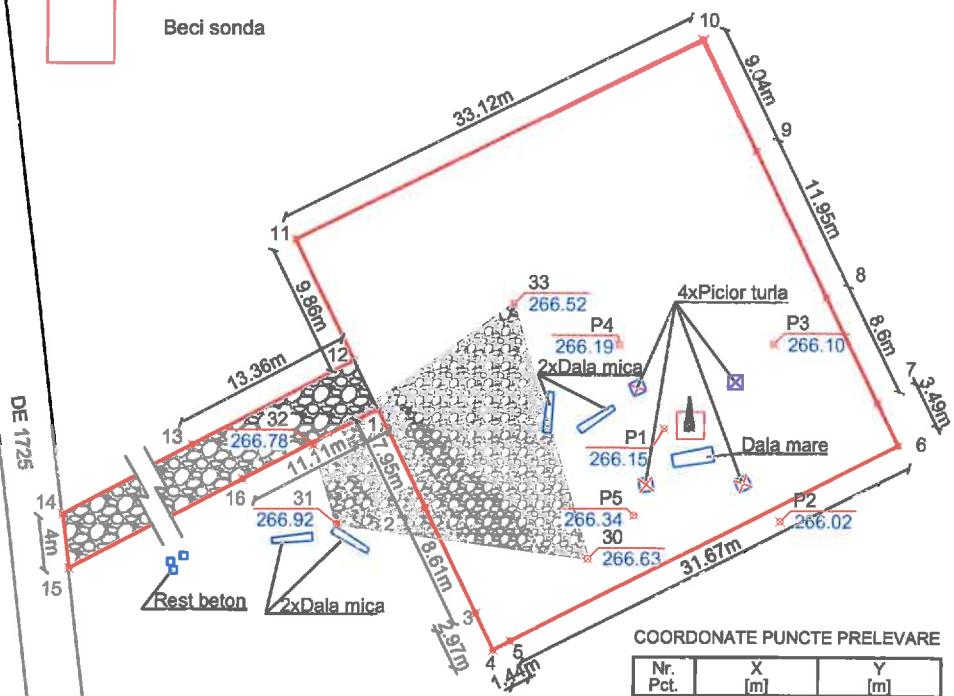
Drum pietruit
h=-0.5 m



Constructii ce se demoleaza



Beci sonda



Sonda 3619 Fauresti

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	343905.832	423050.839	7.954
2	343898.688	423054.335	8.609
3	343890.955	423058.118	2.973
4	343888.285	423059.425	1.441
5	343888.939	423060.709	31.673
6	343903.306	423088.936	3.491
7	343906.441	423087.400	8.603
8	343914.166	423083.614	11.954
9	343924.900	423078.354	9.037
10	343933.015	423074.377	33.124
11	343918.268	423044.717	9.861
12	343909.421	423049.073	13.355
13	343903.179	423037.266	59.727
14	343875.266	422984.463	4.000
15	343871.294	422984.939	63.288
16	343900.673	423040.995	11.114

S=1386mp P=280.203m

COORDONATE PUNCTE PRELEVARE

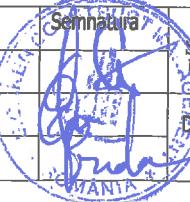
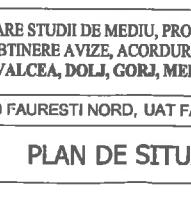
Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
P1	343904.490	423071.799
P2	343897.752	423080.311
P3	343910.735	423079.713
P4	343910.635	423068.491
P5	343898.144	423069.653

ZONA AMESTEC PAMANT+PIETRIS

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
31	343897.408	423047.875	6.027
32	343903.188	423046.167	17.966
33	343913.618	423060.795	19.462
30	343894.963	423066.340	18.626

S(35)=216.64mp P=62.081m

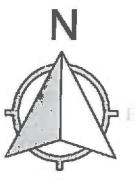
Sistem de proiecție: Stereografic 1970
Sistem de altitudini: Marea Neagră 1975

VERIFICATOR					
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA nr. / data	
 SC. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT.SRL Str. Biruintei, Nr. 31, Bl. 1, Tronson 1, Et. 1, ap.2 Oras Popesti-Leordeni, Judet Ilfov				Beneficiar: OMV Petrom S.A.	
Specificatie	Nume	Seznatura	Scara: 1:500	Project: 245/2018	
Sef Proiect	Ing. Codoi Alexandru		Data: 2023	Faza: D.T.A.D.	
Proiectat	Ing. Frusescu Catalin		SONDA 3619 FAURESTI NORD, UAT FAURESTI, jud. VALCEA		
Desenat	Ing. Preda Daniel		PLAN DE SITUATIE		
				LOT 3	C.S. 19
				Plansa	Referinta
				A 01	

PLAN PRELEVARE PROBE
SONDA 3619 FAURESTI NORD , UAT FAURESTI, JUD. VALCEA

Scara 1: 500

- extravilan -



LEGENDA

- Cap sonda
- 1...16 Puncte contur
- P1...P5 Puncte prelevare
- Limita amplasament sonda
- 100.00 Cota



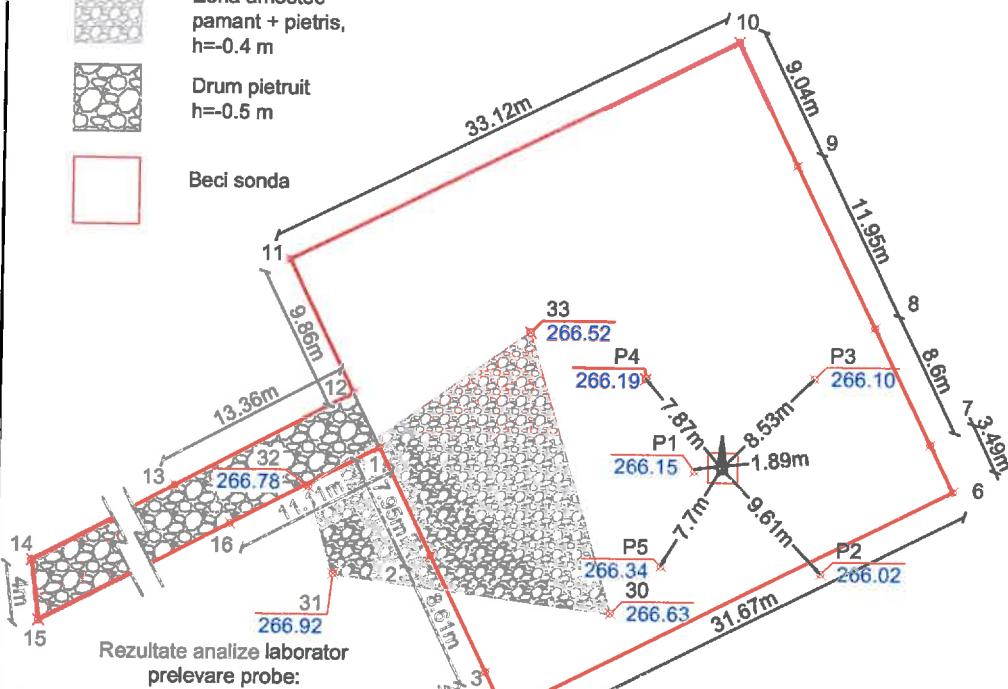
Zona amestec
pamant + pietris,
 $h=0.4$ m



Drum pietruit
 $h=0.5$ m



Beci sonda



Rezultate analize laborator
prelevare probe:

Codificare probă	Nivel de prelevare reportat la CTN	THP		
			[m]	[mg/kg s.u.]
P1	P1	0.2	11400	
	P1	0.5	160	
P2	P2	0.2	1050	
	P2	0.5	98.4	
P3	P3	0.2	112	
	P3	0.5	58.6	
P4	P4	0.2	272	
	P4	0.5	1340	
P5	P5	0.2	729	
	P5	0.5	87.3	

COORDONATE PUNCTE PRELEVARE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
P1	343904.490	423071.799
P2	343897.752	423080.311
P3	343910.735	423079.713
P4	343910.635	423068.491
P5	343898.144	423069.653

Sonda 3619 Fauresti

Nr. Pct.	Coordinate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	343905.832	423050.839	7.954
2	343898.688	423054.335	8.609
3	343890.955	423058.118	2.973
4	343888.285	423059.425	1.441
5	343888.939	423060.709	31.673
6	343903.306	423088.936	3.491
7	343906.441	423087.400	8.603
8	343914.166	423083.614	11.954
9	343924.900	423078.354	9.037
10	343933.015	423074.377	33.124
11	343918.268	423044.717	9.861
12	343909.421	423049.073	13.355
13	343903.179	423037.266	59.727
14	343875.266	422984.463	4.000
15	343871.294	422984.939	63.288
16	343900.673	423040.995	11.114

$$S=1386 \text{ mp} \quad P=280.203 \text{ m}$$

ZONA AMESTEC PAMANT+PIETRIS

Nr. Pct.	Coordinate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
31	343897.408	423047.875	6.027
32	343903.188	423046.167	17.966
33	343913.618	423060.795	19.462
30	343894.963	423066.340	18.626

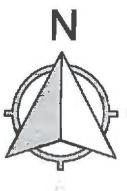
$$S(35)=216.64 \text{ mp} \quad P=62.081 \text{ m}$$

VERIFICATOR				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA nr. / data
 SC. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT.SRL Str. Biruintei, Nr. 31, Bl. 1, Tronson 1, Et. 1, ap.2 Oras Popesti-Leordeni, Judet Ilfov				Beneficiar: OMV Petrom S.A. Project: 245/2018 Faza: D.T.A.D.
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:500	
Sef Proiect	Ing. Codoi Alexandru			SONDA 3619 FAURESTI NORD , UAT FAURESTI, JUD. VALCEA
Proiectat	Ing. Frusescu Catalin		Data: 2013	Plansa Referinta
Desenat	Ing. Daniel Preda			PLAN PRELEVARE PROBE
				A 02

PLAN SAPATURA
SONDA 3619 FAURESTI NORD , UAT FAURESTI, JUD. VALCEA

Scara 1: 500

- extravilan -



LEGENDA

	Cap sonda
	Puncte contur
	Puncte prelevare
	Limita amplasament sonda
	Cota
	Zona excavare reportata la CTN h=-0.3m
	Zona excavare reportata la CTN h=-0.4m



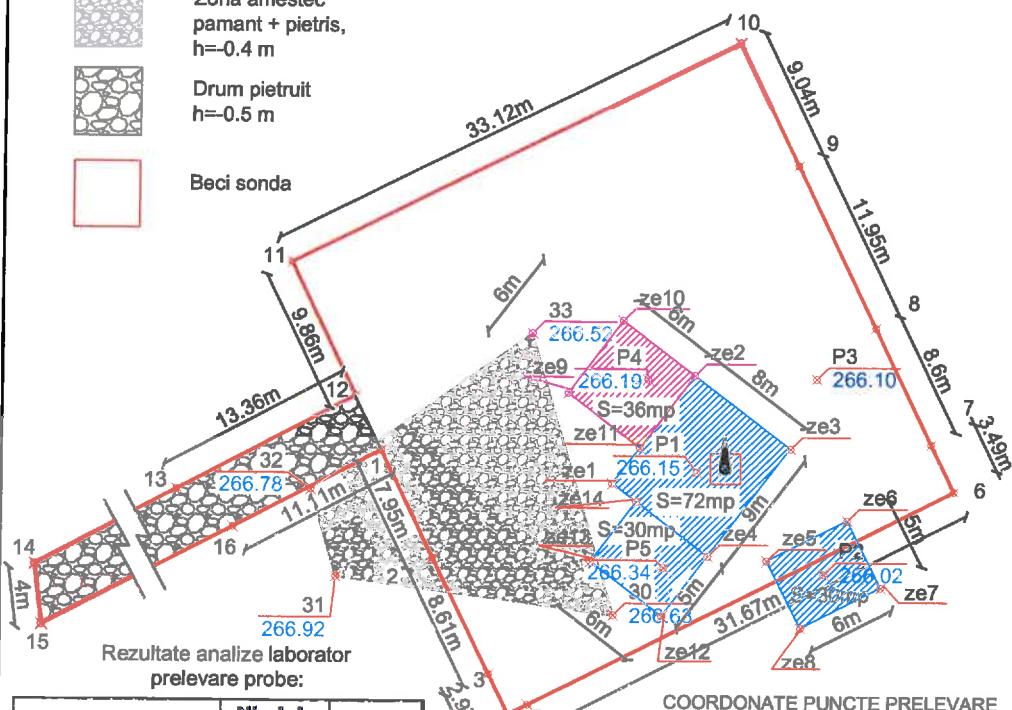
Zona amestec
pamant + pietris,
h=-0.4 m



Drum pietruit
h=0.5 m



Beci sonda



Codificare probă	Nivel de prelevare reportat la CTN	THP		
			[m]	[mg/kg s.u.]
P1	P1	0.2	11400	
	P1	0.5	160	
P2	P2	0.2	1050	
	P2	0.5	98.4	
P3	P3	0.2	112	
	P3	0.5	58.6	
P4	P4	0.2	272	
	P4	0.5	1340	
P5	P5	0.2	729	
	P5	0.5	87.3	

Sistem de proiecție: Stereografic 1970

Sistem de altitudini: Marea Neagră 1975

Sonda 3619 Fauresti

Nr. Pct.	Coordinate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	343905.832	423050.839	7.954
2	343898.688	423054.335	8.609
3	343890.955	423058.118	2.973
4	343888.285	423059.425	1.441
5	343888.939	423060.709	31.673
6	343903.306	423088.936	3.491
7	343906.441	423087.400	8.603
8	343914.166	423083.614	11.954
9	343924.900	423078.354	9.037
10	343933.015	423074.377	33.124
11	343918.268	423044.717	9.861
12	343909.421	423049.073	13.355
13	343903.179	423037.266	59.727
14	343875.266	422984.463	4.000
15	343871.294	422984.939	63.288
16	343900.673	423040.995	11.114

ZONA AMESTEC PAMANT+PIETRIS

Nr. Pct.	Coordinate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
31	343897.408	423047.875	6.027
32	343903.188	423046.167	17.966
33	343913.618	423060.795	19.462
30	343894.963	423066.340	18.626

S(35)=216.64mp P=62.081m

COORDONATE PUNCTE PRELEVARE P1

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
ze1	343903.701	423066.197
ze2	343910.890	423071.611
ze3	343906.078	423078.002
ze4	343898.888	423072.588

COORDONATE PUNCTE PRELEVARE P4

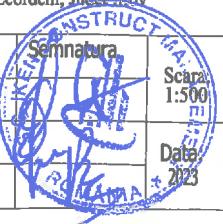
Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
ze9	343909.706	423063.209
ze10	343914.500	423066.818
ze2	343910.890	423071.611
ze11	343906.097	423068.002

COORDONATE PUNCTE PRELEVARE P2

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
ze5	343898.619	423076.503
ze6	343901.341	423081.851
ze7	343896.885	423084.119
ze8	343894.163	423078.771

COORDONATE PUNCTE PRELEVARE P5

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
ze12	343894.894	423069.581
ze13	343898.503	423064.788
ze14	343902.498	423067.795
ze4	343898.888	423072.588

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA nr. / data
VERIFICATOR / EXPERT				
 SC. IKEN CONSTRUCT MANAGEMENT.SRL Str. Biruintei, Nr. 31, Bl. 1, Tronson 1, Et. 1, ap.2 Oras Popesti-Leordeni, Judet Ilfov				Project: 245/2018 Faza: D.T.A.D.
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:500 m	
Sef Proiect	Ing. Codoi Alexandru		Date: 2023	LOT 3 C.S. 19
Proiectat	Ing. Frusescu Catalin			Plansa Referinta
Desenat	Ing. Burcea Valentin			A 03
PLAN SAPATURA				

ROMÂNIA
JUDEȚUL VALCEA
PRIMĂRIA COMUNEI FAURESTI

Nr. 524 din 31.01.2023.

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 6 din 31.01.2023

ÎN SCOPUL: LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 3619 FAURESTI NORD.

Ca urmare a Cereșii adresate de ¹⁾ SC OMV PETROM SA

domiciliul ⁽²⁾ cu _____ în județul _____ municipiu_____
orasul _____ comuna BUCURESTI
satul _____, sectorul 1, cod poștal 013329 strada CORALILOR NR 22 CIF
1590082.J40/8302/1997, bl. ___, sc. ___, et. ___, ap. ___, telefon / fax _____, e-mail
înregistrată la nr. 524 din 31.01.2023,

pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul VALCEA
municipiu_____
orasul FAURESTI satul _____, sectorul ___
comuna _____
cod poștal ___, strada _____, nr. ___, bl. ___, sc. ___, et. ___, ap. ___
sau identificat prin ³⁾ -PLAN DE INCADRA IN ZONA 1:5000
-PLAN DE SITUATIE 1:500

în termenul reglementărilor Documentației de urbanism faza PATJ/PUG/PUZ/PUD, aprobată prin
H.C.L. FAURESTI nr. 52 din 2001,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC :

Terenul pe care se află amplasat obiectivul analizat precum și organizarea de sănieri este proprietatea UAT Fauresti, pentru care s-a încheiat contract de închiriere cu OMV PETROM SA nr.455/16.02.2022;
Teren situat în extravilanul comunei Fauresti

2. REGIMUL ECONOMIC :

- Folosinta actuala a terenului este teren arabil aferent suprafelei incintei sondei 3619 Fauresti Nord
- Categoria de folosinta arabil , Tarlaua 37

(1) Numele și prenumele solicitantului

(2) Adresa solicitantului

(3) Date de identificare a imobilului - - teren și/sau construcții -conform Cerei pentru emisie Certificatului de Urbanism

3. REGIMUL TEHNIC :

- **SUPRAFATA PARCELEI 1386 MP;**
- **A se respecta instrucțiunile tehnice conform Ordinului nr.8 din 12 Ianuarie 2011 pentru aprobarea instrucțiunilor tehnice privind avizarea operațiunilor petroliere de conservare, abandonare și respectiv de ridicare a abandonării/conservării sondelor de petrol.**

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat / în scopul declarat ⁴⁾ pentru / întrucât:

- **LUCRARI DE ABANDONARE AFERENTE SONDEI 3619 FAURESTI NORD**

(4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulate în cerere

**CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE
ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUȚA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire / de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VALCEA

(autoritatea competență pentru protecția mediului, adresa)

– denumirea și adresa acestora se personalizează prin grise autorității administrației publice emisante -

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/36/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emisie certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competență pentru protecția mediului stabilște mecanismul asigurării consultării publice, centralizările opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, **TITULARUL are obligația de a se prezenta la autoritatea competență pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarărilor procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului**

În situația în care autoritatea competență pentru protecția mediului stabilște efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emisie certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

X a) certificatul de urbanism (cople);

X b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copic legalizată)

c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.C.U.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1. avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copic):

alimentare cu apă

gaze naturale

Alte avize/acorduri

canalizare

telefonizare

alimentare cu energie electrică

salubritate

alimentare cu energie termică

transport urban

d.2. avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3. avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copic):

X PLAN DE INCADRARE IN ZONA SI PLAN DE SITUATIE.

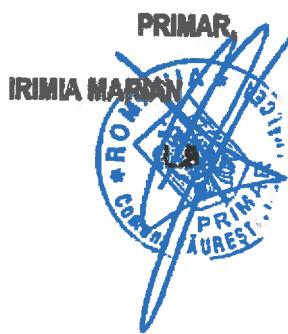
X ACORD AL PROPRIETARULUI DE DREPT AL TERENULUI

d.4. studii de specialitate (1 exemplar original):

_____ : _____ .

- e) punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copic)
 f) dovada privind achitarea taxelor legale
 g) documentele de plată ale următoarelor taxe (copic)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.



Achitat taxa de : 10 LEI, conform chitanței nr. 212 din 31.01.2023.

SECRETAR GENERAL DELEGAT,
BUNGETANU ROMEO

TEHNICIAN URBANISM,

BUICA GICA

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă la data de _____.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, modificările și completările ulterioare,

cu

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR,

L.S.

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității : _____

Achitat taxa de : _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

- ¹⁾ Se completează, după caz : - Consiliul județean
- Primăria municipiului București
- Primăria sectorului _____ al municipiului București
- Primăria municipiului
- Primăria orașului
- Primăria comunei

²⁾ Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

- ³⁾ Se completează, după caz : - Președintele Consiliului județean
- Primierul General al municipiului București
- Primierul sectorului _____ al municipiului București
- Primar

⁴⁾ Se va semna, după caz, de către arhitectul șef sau „parțial arhitectul șef” de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcție și titlu profesional

CONTRACT DE INCHIRIERE nr.

11/01, octombrie 2014

Incheliat azi

intre:

1. **UAT COMUNA FAURESTI**, cu sediul social în FAURESTI, județul VALCEA, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. _____, CIF 2541738, legal reprezentată prin d-nul. IRIMIA MARIAN, în calitate de PRIMAR, posesor al B.I./C.I. seria VX, nr. 515854, CNP 1670124380031 cmis(a) de SPCLEP Bălcești în calitate de proprietar (parte denumita în continuare „Proprietar”)
2. **OMV PETROM S.A.**, societate comercială cu sediul în str Coralilor nr. 22, „Petrom City”, sector 1, București, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/8302/1997, CIF RO 1590082, Divizia Upstream, Unitatea de Afaceri Zonă de Producție, Zona de Producție Oltenia, cu sediul în Craiova, str. Breslel, nr. 3, reprezentată prin D-nul. Tiberiu Alexandru AMZAR, în calitate de Director Zonă de Producție Oltenia și D-nul Florin AVRAM în calitate Director Operațiuni Zonă de Producție Oltenia - în calitate de locatar (parte denumita în continuare „Chirias”).

denumite în continuare în mod individual „Partea” sau împreună „Partile”.

Partile convin asupra încheierii prezentului contract de închiriere („Contractul”), în urmatoarele condiții:

ART. 1 OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Obiectul Contractului este reprezentat de închirierea de către Proprietar către Chirias, în baza Legii 238/2004 - Legea Petrolului și a OUG 22/2014 pentru modificarea și completarea Legii 50/1991 privind autorizarea execuției lucrarilor de construcții, a terenului în suprafață de 1396 mp, având categoria de folosință arabil, situat în FAURESTI, intravilan/extravilan, parcela 37, parcele „identificat în Planul topografic de situație/Planul parcelar nr. _____ anexat la Contract (ANEXA 1), teren aflat într-un perimetru de exploatare petrolera (denumit în cele ce urmează „Terenul”).
- 1.2 Proprietarul dovestește calitatea pe care o are cu privire la Teren cu urmatoarele documente :

Extras de carte funciară nr. 2221, UAT Fauresti

- 1.3 În cazul în care Chiriasul nu va mai avea nevoie de întreaga suprafață de Teren închiriată, Chiriasul are opțiunea restrangerii suprafeței Terenului închiriat, prin simpla transmitere a unei notificări în acest sens Proprietarului. Restrangeră suprafeței închiriate se consideră efectuată numai după ce partile au încheliat un Proces-verbal de redare parțială-restrangere careu (ANEXA 2) și au semnat Actul aditional în care va fi menționată suprafața de Teren ramasă la dispozitia Chiriasului. Chiria datorată Proprietarului va fi recalculată în mod corespunzător pentru noua suprafață începând cu data semnării de către Parti a Procesului verbal de redare parțială-restrangere careu (ANEXA 2).

ART. 2 SCOPUL INCHIRIERII

- 2.1 Proprietarul este de acord ca Terenul să fie folosit de către Chirias în scopul desfășurării obiectului sau de activitate, respectiv activitate de foraj, explorare, dezvoltare și exploatare zacaminte petroliere. Astfel, Proprietarul își da acordul expres pentru construirea sau desfântarea pe/de pe Teren a obiectivului petrolifer

Drum acces și platformă exploatare sondă 3619 Fauresti Nord

- („Obiectivul Petrolifer”) precum și a oricărui obiectiv petrolifer pe care Chiriasul va dori să le construiască/desfânteze pe/de pe Teren.
- 2.2 Proprietarul își da acordul în mod expres pentru toate procedurile legale pe care Chiriasul trebuie să le îndeplinească conform legislației în vederea utilizării Terenului în scopul menționat la art 2.1, inclusiv, acolo unde este cazul, pentru scoaterea temporară/definitivă din circuitul agricol și respectiv pentru redarea în circuitul agricol a terenurilor scoase temporar și/sau în cazul scoaterii definitive, pentru luarea măsurilor necesare de amenajare și de nivelare, dandu-i Terenului o folosință agricolă în termen de pana la 2 ani de la încheierea procesului de producție, conform legii.
 - 2.3 Toate Obiectivele Petrolifere pe care Chiriasul le realizează pe Teren sau le desfântăzează pe Teren sunt considerate a fi /a fi fost efectuate cu buna credință și constituie proprietatea Chiriasului.

ART. 3 PREDAREA TERENULUI

- 3.1 Partile vor semna un Proces verbal de predare primire (ANEXA 3), la data cand Chiriasul va putea începe lucrările de pe suprafață. În cadrul acesteia va fi specificată „tipul” (categorie de închiriere) și „durata” a contractului.

acesta. In cazul in care prezentul Contract se inchide pentru prelungirea sau inlocuirea unei relatiile contractuale preexistente intre Partii. Procesul verbal de predare-primire nu se va mai inchide.

ART. 4 DURATA INCHIRIERII

4.1 Contractul este inchidat pe o perioada de 49 ani incepand cu data inchiderii procesului verbal de predare primire a amplasamentului prevazut la art.3 pct.3.1 din prezentul Contract.

ART. 5 CHIRIA SI MODALITATILE DE PLATA

5.1 Chiria stabilita conform Procesului verbal de negociere (ANEXA 4) este de 3 lei/mp/an, in suma totala de 348 lei/an, in conditiile prevazute de art.6 si art.10 din Legea Petrolului.

5.2 Cuantumul chiriei va fi actualizat anual, in raport de evolutia indiceleui de inflatie inregistrat de Institutul National de Statistica.

In situatia modificarii obiectului Contractului in conditiile art. 1.3 de mai sus, chiria datorata Proprietarului pentru suprafata de Teren nerestituita va fi recalculata avand in vedere pretul delei/mp/an stabilit in art.5.1 de mai sus, recalcularea urmand sa produca efecte incepand cu data semnarii de catre Partii a Procesului verbal de redare parciala-restrangere careu (ANEXA 2).

5.3. Chiria va fi platita de catre Chirias astfel:

a) pentru primul an din durata Contractului, in termen de 30 zile de la data semnarii Procesului Verbal de predare-primire, prin virament bancar, in contul indicat de Proprietar, respectiv nr. cont trezorerie comunicat, deschis la _____.

b) ulterior, chiria in quantumul actualizat conform art.5.3 de mai sus se va plati anual, in data de _____ a anului urmator, prin virament bancar, in contul indicat de Proprietar.

5.4 Contravaloarea despagubirilor pentru culturile (agraicole, pomicele, viticole etc.) existente pe Teren la data inchiderii prezentului contract, afectate urmare a executarii lucrarilor premergatoare amplasarii si punerii in functiune a Obiectivului Petrolifer (platforma sonda, drum acces sonda, conducte lini si amestec, LEA, etc), se evaluateaza de catre comisia constituita la nivelul fiecarui Asset sau se stabileste prin negociere directa cu Proprietarul si se plateste de Chirias la inceperea lucrarilor mentionate in art.2. Proprietarul declara in mod expres ca nu mai are nici o pretentie fata de Chirias cu privire la culturile (agraicole, pomicele, viticole etc) existente pe Teren.

5.5 Evaluarea sau negocierea se face tinand seama de : clasa de calitate a terenului, productia medie la Ha, pretul/Ha si alte elemente specifice fiecarei culturi, date obtinute de la Directia Agricola pe raza carcerii care este situat Terenul care face obiectul inchirierii.

5.6 Contravaloarea despagubirilor este de _____

- | | | |
|----|------------------------|-------------------------|
| 1) | _____ lei pentru | Ici si se compune din : |
| 2) | _____ lei pentru | buluci de vita-de-vie |
| 3) | _____ lei pentru | pomi fructiferi |
| | | alte culturi |

ART. 6 OBLIGATIILE PROPRIETARULUI

6.1 Proprietarul trebuie sa predea Chiriasului Terenul liber de orice sarcina.

6.2 Proprietarul va asigura Chiriasului folosinta liniștită si utilă a Terenului pe toata durata Contractului.

6.3 Proprietarul se obliga sa se abtina de la orice sapt care ar impiedica, diminua sau stanești folosinta Terenului conform art.2.1 si art. 2.2 de mai sus.

6.4. Daca un tert pretinde vreun drept asupra Terenului, Proprietarul se obliga sa il apere pe Chirias chiar si in lipsa unei tulburari de sapt. In situatia in care Chiriasul este lipsit in tot sau in parte de folosinta Terenului, Proprietarul se obliga sa il despargubeasca pe Chirias pentru toate prejudiciile suferite in desfasurarea activitatii sale pe acest Teren.

6.5. Proprietarul se obliga sa garanteze CHIRIASUL contra vicerilor Terenului care impiedica sau micsoreaza folosirea lui potrivit art. 2.1 si 2.2 de mai sus, in conformitate cu art. 1790 Cod Civil.

6.6. Proprietarul va putea sa instraineze Terenul care face obiectul prezentului Contract numai cu respectarea dreptului de preemptiune al Chiriasului, astfel cum este reglementat mai jos. In cazul in care Chiriasul nu isi exercita acest drept sau renunta in mod expres la exercitarea lui, Proprietarul se obliga sa asigure oportunitatea acestui Contract fata de cumparator / nou proprietar, aceasta insemnand ca nou proprietar va fi tinerit sa respecte intocmai prezentul Contract.

6.7. In situatia in care Proprietarul doresc sa instraineze Terenul inchiriat, se obliga sa acorde Chiriasului, un drept de preemplinare, pe care acestia il va putea exercita in termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice de la data primirii notificarii prin care Proprietarul ii aduce la cunoastinta intenția de instranare, conditiile si termenii instranirii. In cazul in care Partile, cu buna credinta, nu ajung la un acord cu privire la vanzare-cumparare, Proprietarul poate sa transfere dreptul sau de proprietate aterenului la tercera persoana de la art.6.6

- 6.8. In cazul in care Terenul va fi instrainat unui terți, Proprietarul va menționa în mod expres în contractul de vânzare cumpărare existența, termenii și condițiile prezentului Contract, urmând ca noui Proprietar să fie înținut să respecte drepturile Chiriasului;
- 6.9. In cazul in care Terenul va fi instrainat unui terți, Proprietarul va notifica Chiriasului cuprinsul Contractului în termen de 15 zile calendaristice de la încheierea acestuia;
- 6.10. In cazul in care Proprietarul va dori să inspecteze starea Terenului, o va putea face numai pe baza unei notificări scrise transmise Chiriasului cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte și numai cu respectarea programului de business al Chiriasului precum și cu respectarea tuturor normelor de securitate și siguranță în operare și a tuturor procedurilor interne ale Chiriasului.

ART. 7 OBLIGAȚIILE CHIRIASULUI

- 7.1 Chiriasul se obligă să platească chiria în quantumul, în termenele și în condițiile stipulate în prezentul Contract.
- 7.2 Dacă răsunări de ordin tehnic/tehnologic impun utilizarea unei suprafețe mai mari decât cea stabilită prin prezentul Contract, Proprietarul este de acord să închirieze Chiriasului suprafața aditională, în același termen și aceleși condiții ca în prezentul Contract.
- 7.3 Chiriasul se obligă să folosească Terenul în scopul pentru care a fost închiriat.
- 7.4. La încheierea Contractului sau, după caz, la restrângerea suprafeței închiriate, Chiriasul va preda Terenul Proprietarului. Partile vor închide un Proces verbal de redare a Terenului (ANEXA 5), prin care Proprietarul reîmplinește de la Chirias Terenul sau, după caz, suprafața ce nu mai este necesată Chiriasului.

ART. 8 DECLARAȚIILE SI GARANȚIILE PROPRIETARULUI

- 8.1 Proprietarul are întreaga capacitate din punct de vedere legal pentru a executa și îndeplini toate obligațiile asumate prin prezentul Contract iar persoana care semnează acest Contract în numele Proprietarului este pe deplin autorizată în acest sens.
- 8.2 Proprietarul, la data semnării prezentului Contract, garantează că este proprietarul Terenului și are dreptul de a închiria Terenul.
- 8.3 Nu există nici un litigiu, inclusiv dar fără a se limita la acțiuni în revendicare a Terenului, acțiune ce are ca obiect Legea 10/2001, acțiuni în reconstituirea/constituirea a dreptului de proprietate în temelii legilor proprietății sau proceduri de executare sălita în curs sau pe care să apara, în contra Proprietarului, cu privire la Teren.

ART. 9 MODIFICAREA SI INCETAREA INCHIRIERII

9.1. Modificarea Contractului se poate realiza numai prin acordul Partilor, prin act adițional ce va deveni parte integranta a prezentului Contract.

9.2. Încetarea Contractului va interveni în următoarele situații:

- Prin acordul Partilor, la data care va fi menționată în acel acord;
- La expirarea duratăi pentru care a fost încheiat;
- In cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare de către Proprietar a oricărora dintre obligațiile asumate prin prezentul Contract sau în cazul în care vreuna dintre declaratiile date este falsă sau incompletă, Chiriasul poate rezilia prezentul Contract prin transmiterea unei notificări scrise către Proprietar, rezilierea operand fără punere în întârziere, fără nici o altă formalitate prealabilă și fără intervenția instanței.
- In cazul în care Chiriasul întârzie plăta Chiriei, Proprietarul va notifica Chiriasul, iar dacă acesta nu va achita chiria în termen de 90 zile de la data primirii notificării, Proprietarul poate rezilia prezentul Contract.
- Prin denuntarea unilaterală a Contractului de către Chirias, cu obligația notificării Proprietarului cu 30 (treizeci) de zile înaintea încheierii Contractului, fără să fie necesare alte formalități prealabile și fără intervenția instanței, încheierea Contractului operand de drept.
- La data încheierii operațiunilor petroliere, înainte de expirarea termenului prevazut la art. 4.1 cu respectarea condițiilor prevăzute la lit.e și fără vreo obligație din partea Chiriasului de a suporta plăta chiriei până la sfârșitul perioadei initiale a Contractului.

ART. 10 RASPUNDEREA CONTRACTUALĂ

- 10.2. În situația în care, prin nerespectarea obligațiilor și clauzelor contractuale, una din Parti cauzează celelalte Parti prejudicii aceasta din urma arătării dreptului să preia însă despăgubiri.
- 10.3. Nici Proprietarul nici Chiriasul nu vor răspunde pentru neexecutarea oricărlei prevederi sau obligații din Contract dacă și în masura în care execuțarea a fost întârziată sau imposibilă de un eveniment de forță majoră. În scopul prezentului Contract, un caz de forță majoră va consta în orice eveniment imprevăzut care excede controlul oricărui partă. Forța majoră trebuie dovedită conform legii de partea ce o invoca.

ART. 11 SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 Litigiile de orice natură în legătură cu sau care decurg din execuțarea prezentului Contract vor fi soluționate

ART.12 DISPOZITII FINALE

- 12.1. Contractul contine intreaga inteleger a Partilor referitoare la obiectul acestuia si inlocueste toate intelegerile sau aranjamentele anterioare scrise sau verbale dintre Parti.
- 12.2. Prin acceptarea si semnarea prezentului Contract partile convin ca Proprietarul sa duca la indeplinire conditiile prevazute de Codul Fiscal.
- 12.3. Proprietarul este de acord cu notarea prezentului Contract in cartea funciara a Terenului (daca aceasta exista sau daca il este necesara Chiriasului din diverse motive, cum ar fi dar fara a se limita la motive legate de opozabilitatea prezentului Contract fata de terii, inclusiv fata de viitorii proprietari ai Terenului), pe cheltuiala Chiriasului.
- 12.4. Urmatoarele anexe fac parte integranta din prezentul Contract:
Anexa 1 Planul topografic de situatie/Planul parcelar;
Anexa 2 Procesul verbal de redare paritala - restrangere careu;
Anexa 3 Procesul verbal de predare - primire;
Anexa 4 Procesul verbal de negociere;
Anexa 5 Procesul verbal de redare in circuitul initial.

Prezentul Contract a fost inchis astazi

In 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare Parte.

PROPRIETAR

PRIMARIA COMUNEI FAURESTI

legal reprezentata prin

PRIMAR

Marian IRIMIA



CHIRIAS

**OMV PETROM S.A., DIVIZIA UPSTREAM
UNITATEA DE AFACERI ZONE DE PRODUCIE**

ZONA DE PRODUCIE OLTEANIA

Director, Tiberiu Alexandru AMZAR

Director Operatiuni, Florin AWRAM

VIZAT JURIDIC,

UNITATEA DE AFACERI COMERCIAL

PROPRIETATI / IDENTIFICARE LOCATIE SI RAPORTARE

ZONA DE PRODUCIE OLTEANIA

Topograf, Manuel MAICAN

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Manuel Maican".

RESPONSABIL CONTRACT.

PROPRIETATI / CONTRACTE CU TERENURI

SI FORMALITATI CADASTRALE

ZONA DE PRODUCIE II OLTEANIA

Expert Formalizat Terenuri, Daniel NITU SARARU

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Daniel Nitu Sararu".



AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU RESURSE MINERALE

DIRECȚIA GENERALĂ INSPECȚIE ȘI SUPRAVEGHERE TERITORIALĂ A ACTIVITĂȚILOR MINIERE ȘI A OPERAȚIUNILOR PETROLIERE

Compartimentul de Inspecție Teritorială CRAIOVA

200494, Craiova, str. Mărășești, nr.31, Bloc G6, Sc. 1, Ap. 2, jud.Dolj
tel/ 0040-251-45 37 51 ; Fax : 0251/45 37 51

NI : 193-H / 02.06.2022

ACORD nr. 21-AB / 02.06.2022

Obiect : acord de începere a lucrărilor de abandonare a exploatarii prin sonda 3619 exploatare Făurești Nord, situată în perimetrul de dezvoltare - exploatare și exploatare petrolieră Făurești Nord

I. S.C. OMV Petrom S.A., Departamentul Abandonare Sonde Anexa P înaintea prin adresa nr. 6919/04.04.2022, înregistrată la CIT Craiova sub nr. 140-H/20.04.2022 proiectul tehnic în vederea obținerii acordului de începere a lucrărilor de abandonare a sondei 3619 exploatare Făurești Nord, aparținând zăcământului comercial Făurești Nord, jud. Vâlcea.

II. Din examinarea proiectului tehnic au rezultat următoarele :

1. Date despre sondă :

Sonda 3619 Făurești Nord cu caracter de exploatare, este situată în punctul de coordonate STEREO 70: X = 343 904,34, Y = 423 073,93, Z masă = 273,24 m și a avut ca obiectiv exploatarea hidrocarburilor cantonate în colectoarele Doggerului, în limitele adâncimii proiect de 3625 m.

Sonda a fost săpată de întreprinderea de Foraj Râmnicu Vâlcea în perioada 24.04.1989 - 18.12.1989, a realizat adâncimea de 3550 metri și o deplasare la 3373 metri de 56,3 m/98° azimut. Fluidul de foraj folosit la săparea sondei a avut următoarele caracteristici : 0 - 2142 m, greutate specifică 1,200 - 1,250 kgf/dmc; 2142 - 2656 m, greutate specifică 1,290 - 1,310 kgf/dmc; 2656 - 3007 m, greutate specifică 1,260 - 1,290 kgf/dmc; 3007 - 3122 m, greutate specifică 1,300 - 1,340 kgf/dmc, 3122 - 3550 m, greutate specifică 1,370 - 1,400 kgf/dmc.

Forajul sondei a decurs fără dificultăți până la adâncimea finală.

Titularul declară că sonda face parte din anexa P, categoria b.

Limite geologice

Proiectate
Dacian / Ponțian - 565 m
Po / Me - 640 m
Me / Sa - 1670 m
Sa / Cretacic - 3020 m
Cretacic / Malm - 3145 m
Malm / Dogger - 3200 m
Reper Dogger - 3520 m
Dogger / Paleocen - 3605 m

Realizate
Dacian / Ponțian - m;
Po / Me - 768 m;
Me / Sa - 1652 m;
Sa / Cretacic - 2950 m;
Cretacic / Jurasic - 3122 m;
Jurasic / Dogger I - 3506 m.

Construcția sondei

Proiectată
col. 10.3/4 in, 0 - 600 m, nivel ciment la zi
col. 7 in, 0 - 3520 m, nivel ciment la 1600 m
lyner 5 in, 3420 - 3625 m, cim. pe toată lungimea

Realizată
col. 10.3/4 in, 0 - 582 m, nivel ciment la zi;
col. 5. 1/2 in, 0 - 3546 m, niv. cim. la 136 m
acustic de cimentare.

2. Date de producție

În luna decembrie 1989, cu oglinda din foraj la 3533 metri, s-a perforat Doggerul I pe intervalul 3532 - 3508 metri. Sonda a fost pusă în producție E(8), PTC = 78 x 152 x 0 atm, 102 mc x 8% = 77 to/zi țăței + 18 000 Stmc/zi gaze asociate. A produs cu creșterea impurităților, până în iunie 1997, un cumulativ de 129,591 mii tone țăței și 99,845 mil Stmc gaze asociate.

În luna iulie 1997, pentru reducerea impurităților, s-a cimentat cu oglindă la 3508 metri, s-a frezat la 3516,5 metri și s-a reperforat Dogger I pe intervalul 3516 - 3508 metri. s-a obținut la proba de producție aflux de apă sărată.

Cu oglindă de ciment la 3516, 5 metri, în luna septembrie 1997, s-a reperforat Dogger I pe intervalul 3515 - 3508 metri și s-a încercat acidizarea cu 10 mc soluție acidă - nu primește. Până în decembrie 1999, sonda a fost suspendată.

Având în vedere că nu s-a reușit repunerea sondei în producție, în luna decembrie 1999, s-au cimentat perforurile cu oglindă controlată la 3461 metri, s-a probat etanșeitatea cimentării la 80 atm și s-a înlocuit apa sărată de la puț cu fluid de foraj cu densitatea de 1,300 kg/dmc. S-a executat un dop de ciment la gura puțului și s-a montat o blindă (tablă) asimilată unei flanșe blindă inscripționate.

Cumulativul extras prin această sondă este de 129,591 mii tone țiței și 99,845 mil Stmc gaze asociate.

3. Cauzele și motivația care au condus la oprirea producției și abandonarea sondei

Sonda 3619 exploatare Făurești Nord și-a atins obiectivul geologic și a produs un cumulativ de 129,591 mii tone țiței și 99,845 mil Stmc gaze asociate. Întrucât sonda nu mai are alte posibilități de utilizare în procesul de producție, S.C. OMV Petrom S.A. solicită acordul pentru începerea lucrărilor de abandonare la sonda 3619 Făurești Nord, jud. Vâlcea.

III. Program de abandonare

Pentru abandonarea sondei, se va executa următorul program de lucrări (*titularul nu raportează presiuni/comunicație între coloane în proiectul de abandonare a sondei*):

- se va monta flansă blindă și se va ștanța pe capul de coloană numărul sondei.
- se va echipa capul de coloană conform RPE/1982.

* În cazul în care există presiuni/comunicație între coloane, programul va fi adaptat cu acordul A.N.R.M. București.

IV. În urma analizării proiectului tehnic de abandonare și în conformitate cu legislația în vigoare, Direcția Generală de Inspecție și Supraveghere Teritorială a Activităților Miniere și Operațiunilor Petroliere, eliberează acordul de începere a lucrărilor de abandonare a sondei 3619 exploatare Făurești Nord, jud. Vâlcea, cu respectarea următoarelor măsuri:

- definitivarea lucrărilor de abandonare, nu va depăși 24 luni de la obținerea acordului;
- asigurarea tehnică a sondei și inscripționarea ei se va efectua conform programului de abandonare avizat.

Nerealizarea lucrărilor de abandonare în conformitate cu proiectul tehnic avizat, în termen de 24 luni de la data emiterii acordului de începere a lucrărilor de abandonare, atrage după sine sancționarea în conformitate cu prevederile legale, anularea acordului și reluarea procedurilor de obținere a acordului de începere a lucrărilor de abandonare. S.C. OMV Petrom S.A. este răspunzător pentru exactitatea datelor furnizate în proiectul de abandonare a sondei.

Eventualele modificări ale prevederilor acordului eliberat, se vor face numai cu aprobarea Direcției Generale de Inspecție și Supraveghere Teritorială a Activităților Miniere și Operațiunilor Petroliere.

C.I.T. CRAIOVA,
ing. Claudia Răileanu

