



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Nr. 2205 / 13.02.2023

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **MANU SANDEL**, cu domiciliul în comuna Vaideeni, sat Vaideeni, județul Valcea, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea cu nr. 16981 / 23.11.2022, în baza:

1. Directivei **2014/52/UE** a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului
2. OUG nr. **195/2005** privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legii nr. **292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
4. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. **57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
5. Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr. **2387/2011** pentru modificarea OM nr. **1964/2007** privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
6. OMMP nr. **19/2010** pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar
7. Legea apelor nr. **107/1996**, art. 48 și 54 cu modificările și completările ulterioare

Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea **decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 03.02.2023, P.V. nr. 1733, că proiectul: **„Construire locuința D + P, 4 casute de vacanță tip A, anexe gospodărești (magazie, garaj și foisor) și bazin vidanjabil”**, ce urmează să se desfășoare în comuna Vaideeni, sat Izvoru Rece, punct Boboaca, județul Vâlcea, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

- a) - proiectul **intra** sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private cu modificările și completările ulterioare: anexa nr. 2 la pct. 10.b – proiecte de dezvoltare urbană;
- proiectul propus **nu intra** sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
- proiectul propus **nu intra** sub incidența art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.
- b) autoritățile prevăzute în Comisia de Analiză Tehnică au prezentat în scris puncte de vedere cu privire la solicitarea privind aprobarea de dezvoltare, conform competențelor proprii, a faptului că



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156

e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

informațiile prezentate de titularul proiectului în cadrul evaluării impactului asupra mediului respecta legislația specifică;

d) luând în considerare punctele de vedere ale membrilor CAT și în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Justificarea deciziei etapei de încadrare în raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018

1) Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Amplasamentul studiat este situat în intravilanul comunei Vaideeni, sat Vaideeni, având suprafața de 3.523,00 mp cu C.F. nr. 36025 și Nr. Cad. 36025, categoria de folosință livada și este proprietatea beneficiarilor.

Pe amplasamentul studiat se vor regăsi următoarele construcții:

- **Casute de vacanță tip A vor fi folosite ca și casute de vacanță, construcțiile se vor dezvolta pe două nivele și vor avea următoarele funcțiuni, la parter sufragerie și baie, iar la mansarda este spațiul de dormit.**

- **Locuința D+P, construcția se va dezvolta pe două nivele, astfel ca la demisol va avea bucatărie și baie și la parter este spațiul de dormit.**

- **Anexa foisor P, foisorul pe un singur nivel.**

- **Anexa magazie și garaj, cu spații dispuse pe un singur nivel.**

INDICATORI URBANISTICI EXISTENȚI:

Suprafața teren intravilan = 3.523,00 mp

Suprafața construită existentă = 0,00 mp

Suprafața desfasurată existentă = 0,00 mp

POT existent = 0,00 %

CUT existent = 0,095

INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI:

Suprafața teren intravilan = 3.523,00 mp

Suprafața construită propusă =

Locuința D+P = 35,42 mp

4 Casute de vacanță tip A(P+M) – 139,00 mp

Anexa foisor(P) = 49,00 mp

Anexa magazie și garaj (P) = 50,40 mp

Suprafața desfasurată propusă =

Locuința D+P = 70,02 mp

4 Casute de vacanță tip A(P+M) = 222,12 mp

Anexa foisor(P) = 49,00 mp

Anexa magazie și garaj (P) = 50,40 mp

POT propus = 7,77 %

CUT propus = 0,101

DATE FUNCȚIONALE:

Locuința D+P ce urmează să se construiască va fi structurată pe două nivele de înălțime: demisol și parter.

Casutele de vacanță tip A(P+M) ce urmează să se construiască vor fi structurate pe două nivele de înălțime: parter și mansarda.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA
Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156
e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

Anexa foisor P ce urmeaza sa se construiasca va fi structurat pe un singur nivel de inaltime: parter.
Anexa magazie si garaj (P) ce urmeaza sa se construiasca va fi structurat pe un singur nivel de inaltime: parter.

DESCRIERE Locuinta D+P:

Demisol si parter, suprafata construita= 35,42 mp;

Va cuprinde: bucatarie si baie – la demisol si spatiu dormit – la parter.

Sistem constructiv:

Structura de rezistență a construcției se va realiza din lemn, sustinuta de o fundatie continua, realizata din beton armat. Zidaria va avea o grosime minimă de 25 cm, pentru zidurile de rezistenta. Sarpanta din lemn de rasinoase, se compune din elemente de rezistenta de tip: cosoroabe, capriori, pane, contravintuiri, clesti din lemn ecarisat si lambriuri de lemn pentru frontoane.

Planseul la cota 0,00 si cel de peste demisol sunt din beton armat.

Acoperisul va fi realizat tip sarpanta din lemn ecarisat si ignifugat, cu invelitoare din țiglă metalica.

Finisaje interioare:

Baie si bucatarie: pardoseala – gresie portelanata;

Spatiu dormit: pardoseala – parchet laminat;

4 Casute de vacanta tip A(P+M)

Parter si mansarda, suprafata construita= 139,00 mp;

Va cuprinde: sufragerie si baie – la parter si spatiu dormit – la mansarda.

Sistem constructiv:

Cele 4 casute de vacanta tip A se vor realiza pe o structura de rezistență din lemn, sustinuta de fundatii izolate din beton armat cu grinzi. Sarpanta din lemn de rasinoase, se compune din elemente de rezistenta de tip: cosoroabe, capriori, pane, contravintuiri, clesti din lemn ecarisat si lambriuri de lemn pentru frontoane.

Planseul la cota 0,00 este din lemn.

Acoperisul va fi realizat tip sarpanta din lemn ecarisat si ignifugat, cu invelitoare din țiglă metalica.

Finisaje interioare:

Sufragerie si baie: pardoseala – gresie portelanata;

Spatiu dormit: pardoseala – parchet laminat;

Anexa foisor(P),

Parter, suprafata construita= 49,00 mp;

Va cuprinde: foisor – la parter.

Sistem constructiv:

Anexa se va realiza dintr-o structura de lemn, sustinuta de o fundatie continua din beton armat. Sarpanata va fi din lemn de rasinoase si se compune din elemente de rezistenta de tip: cosoroabe, capriori, pane, contravintuiri, clesti din lemn ecarisat si lambriuri de lemn pentru frontoane.

Planseul de la cota +0.00 este din beton armat.

Acoperisul va fi realizat tip sarpanta din lemn ecarisat si ignifugat, cu invelitoare din țiglă metalica.

Finisaje interioare:

Foisor: pardoseala – beton elicopterizat

Anexa magazie si garaj (P)

Parter, suprafata construita= 50,40 mp;

Va cuprinde: garaj si magazie – la parter.

Sistem constructiv:

Anexa Magazie si Garaj se va realiza pe o structura de rezistență din zidarie de BCA și sâmburi de beton armat, sustinuta de o fundatie continua, realizata din beton armat. Zidaria va avea o grosime minimă de 30 cm, pentru zidurile de rezistenta. Sarpanta din lemn de rasinoase, se compune din elemente de rezistenta de tip: cosoroabe, capriori, pane, contravintuiri, clesti din lemn ecarisat si lambriuri de lemn pentru frontoane.

Planseul la cota 0,00 este din beton armat.

Acoperisul va fi realizat tip sarpanta din lemn ecarisat si ignifugat, cu invelitoare din țiglă metalica.



b) **cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:** nu este cazul.
c) **utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** apa, nisip, balast.

d) ***cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:**

Pe durata execuției investiției se vor respecta toate normele în vigoare de protecția mediului. Deșeurile rezultate în urma execuției vor fi reciclate (cele care se pot recicla: lemn, metal, plastic, hârtie) sau vor fi transportate în locuri special amenajate (pământul rezultat în urma săpăturilor, care nu este necesar umpluturilor, balastul, nisipul, etc).

Pe amplasament va fi construit un punct gospodăresc de colectare temporară a deșeurilor menajere, care va deservi construcția. Gestionarea tuturor deșeurilor va fi realizată atât în perioada execuției cât și în perioada de exploatare, de firme specializate.

Atât pe parcursul execuției investiției, cât și după terminarea acesteia, mediul înconjurător nu va fi afectat în nici un fel. Prin respectarea normelor, impactul asupra mediului va fi minim.

Lucrarile proiectate nu introduc efecte negative suplimentare fata de situatia existentă asupra solului, drenajului, microclimatului, apelor de suprafața, vegetatiei sau din punct de vedere al zgomotului și peisajului.

Deșeurile rezultate vor fi gestionate în conformitate cu OUG 92 / 2021 privind regimul deșeurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Se vor respecta prevederile Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje în cadrul exploatareii vor apărea reziduuri materiale de ambalare și reziduuri menajere. Acestea vor fi preluate de către serviciul local de salubritate, conform contractului de prestări servicii.

Deșeurile menajere se vor depozita în containere tip europubele, acestea fiind amplasate pe terenul proprietate pe o platforma betonată și accesibilă pentru preluare de către firma de salubritate locală.

Deșuri rezultate în faza de construire:

În această etapă se execută lucrări de decopertare, fundare, realizare structură constructivă, realizare închideri și compartimentări:

- pământ din stratul vegetal

Decopertarea stratului vegetal și orizontalizarea amplasamentului se realizează pe o suprafață relativ mică, cu utilaje specifice pentru săpat și nivelat.

Volumul de sol vegetal decopertat va fi utilizat integral pentru nivelări în zone adiacente.

- bolovăniș rezultat din săpături pentru fundare:

Volumul de bolovăniș rezultat din săpături pentru realizarea fundațiilor se va utiliza pentru nivelări și umpluturi în zonele adiacente.

- deșuri în urma montării structurii – în urma montării structurii nu vor rezulta deșuri din metal sau panouri de închideri deoarece toate elementele rămase neutilizate vor fi reciclate sau recuperate direct pe șantier după operațiunea de montare.

- deșuri menajere - sunt strict legate de perioada de execuție a obiectivului și se estimează la 5 kg/zi.

- deșuri de ambalaje - provenite din ambalaje uzuale, estimate pe perioada execuției la cca 50 kg/lună. Aceste deșuri sunt ambalaje nereturnabile din carton sau hârtie și se gestionează împreună cu deșeurile menajere.

Deșeurile menajere și deșeurile de ambalaje se vor stoca în recipiente transportabile și vor fi transportate la depozitul de deșuri menajere din zonă de către firma de salubritate specializată.



- beton -17 01 01 – provenit din realizarea fundatiilor, a suprastructurii, a imprejmuirii , a aleilor auto si pietonale;
- Se estimeaza pierderi cantitative foarte mici , ce se vor folosi ulterior la stratul suport pentru platforma betonata destinata pubelelor pentru gunoi menajer.
- lemn -17 02 01 – rezultat in cantitati mici, provenite in urma procesului de construire. Se va colecta de catre firma constructoare si se va folosi ca lemn de foc.;
- plastic -17 02 03– rezutat in cantitati mici, provenite in urma procesului de construire. Se va colecta de catre firma constructoare si se va depozita in pubele ecologice specifice , in vederea reciclarii;
- fier si otel -17 04 05 – rezultate in cantitati mici, in urma realizarii fundatiei constructiei. Se vor colecta de catre firma constructoare in vederea recuperarii, reutilizarii sau a reciclarii.;
- amestecuri metalice-17 04 07 - rezultate in cantitati mici ,in urma realizarii structurii metalice a constructiei. Se vor colecta de catre firma constructoare in vederea recuperarii, reutilizarii sau a reciclarii.
- cabluri -17 04 11 rezultate in cantitati mici, in urma realizarii instalatiei electrice. Se vor colecta de catre firma constructoare in vederea recuperarii, reutilizarii sau a reciclarii.
- pamant si pietre -17 05 04- rezultate in cantitati mici, in urma realizarii fundatiei constructiei, a imprejmuirii si a parcarii/platformelor betonate. Se vor folosii de catre firma constructoare ca strat suport pentru amenajarile exterioare ale spatiilor ramase libere de constructii.
- materiale izolante -17 06 04 – rezultate in cantitati mici, provenite in urma procesului de construire. Se va colecta de catre firma constructoare in vederea reutilizarii sau reciclarii.;
- materiale de constructii pe baza de gips -17 08 02 - rezultate in cantitati mici, provenite in urma procesului de construire la interior. Se va colecta de catre firma constructoare in vederea reutilizarii sau reciclarii.;
- amestecuri de deseuri de la constructii si demolari (inclusiv amestecuri de deseuri) - 17 09 04 - rezultate in cantitati mici, provenite in urma procesului de construire. Se va colecta de catre firma constructoare in vederea reciclarii.;
- deseuri municipale amestecate - 20 03 01– se vor colecta in europubele si vor fi ridicate de catre firma de salubritate din zona ;

Tipuri de deseuri care pot rezulta pe parcursul functionarii: - diferite deseuri solide menajere si de productie:

Deșeurile rezultate în timpul funcționării sunt de natură menajeră. Acestea se vor colecta în recipiente specifice, se vor depozita și apoi vor fi ridicate de către firma de salubritate din zona. Deșeurile menajere rezultate în hala se depozitează în pubele, urmând fluxul de eliminare a deșeurilor menajere din zonă.

- ambalaje din hartie si carton – 15 01 01
- ambalaje de materiale plastice - 15 01 02;
- ambalaje din sticla si material textile – 15 01 07 si 15 01 09;
- deseuri municipale amestecate-20 03 01;

***Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase / Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:**

- În timpul realizării construcțiilor singura substanță periculoasă este motorina prezentă în rezervoarele utilajelor.

Alimentarea utilajelor se va face în stații de distribuție carburanți autorizate.

Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase - nu este cazul.

e) Poluarea și alte efecte negative:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Igiena aerului implică asigurarea calității aerului în spațiile interioare, respectiv crearea unei ambianțe atmosferice optime, astfel încât să nu existe degajări de substanțe poluante provenite din exteriorul sau interiorul clădirii (sol, materiale de construcții, activități curente, etc.)



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA
 Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156
 e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

Pentru încălzirea spațiilor și prepararea apei calde se va utiliza o centrală termică electrică – convectoare electrice, racordată la rețeaua de energie electrică a comunei Vaideeni. Nu vor rezulta gaze de ardere provenite din funcționarea centralei termice și astfel nu va fi cazul ca acestea să fie evacuate în atmosferă prin intermediul unui coș cu tiraj forțat.

Asigurarea igienei finisajelor interioare:

- evitarea emisiei de gaze toxice: sunt interzise finisajele realizate din materiale ce conțin substanțe toxice ce pot emite gaze nocive, periculoase pentru sănătate.
- evitarea formării ciupercilor: se vor lua măsuri pentru evitarea formării condensului prin rezolvarea corectă a închiderii exterioare și asigurarea unei ventilații corespunzătoare.

Asigurarea unei ventilații corespunzătoare:

- ventilație naturală - 0,5...1 mc/h
- ventilație mecanică (bucătărie) - 45 ... 120 mc/h. Pentru zona bucătăriei se vor prevedea hote acționate electric, prevăzute cu tubulatură și coș de evacuare în vederea evacuării aburului și a mirosurilor rezultate în spațiile de preparare.

În mod normal factorul aer nu este afectat semnificativ prin execuția lucrărilor propuse. Afectări ale aerului se pot produce în timpul execuției ca urmare a antrenării prafului de pe sol și a gazelor rezultate din evacuările de la echipamentele utilajelor.

Emisiile de praf, care apar în timpul execuției construcției, sunt asociate lucrărilor de excavare, de manipulare și punere în operă a pământului și a materialelor de construcție, de nivelare și taluzare, precum și altor lucrări de construcții specifice.

Degajările de praf în atmosferă variază substanțial de la o zi la alta, depinzând de nivelul activității, de specificul operațiilor și de condițiile meteorologice.

Se apreciază că efectele acestor fenomene sunt nesemnificative deoarece numărul de utilaje din șantier este redus, vor funcționa asincron, iar zona de lucru beneficiază de o bună ventilație naturală.

Se recomandă ca circulația utilajelor în timpul execuției să se facă la viteze reduse pentru a nu antrena cantități mari de praf și pulberi.

- **instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;**

Nu este cazul.

- **surse de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:**

Cerința referitoare la igiena apei implică condițiile privind distribuția apei într-un debit suficient, în condițiile satisfacerii criteriilor de puritate necesară apei potabile, dar și condițiile privind evacuarea apei menajere.

Construcția va fi racordată la rețelele de utilitate publică existente și anume alimentare cu apă.

Alimentarea cu apă potabilă se va face prin branșarea la rețelele existente, iar calitatea nu va fi alterată, întrucât nu există surse de poluare a apei în apropierea construcției.

Apele menajere sunt evacuate în bazinul vidanjabil propus.

Poluarea mediului natural, respectiv a apelor subterane sau a solului cu ape uzate provenite din sistemul de canalizare a clădirilor se va asigura prin respectarea prevederilor STAS 1481 referitoare la concentrația maximă admisă a substanțelor nocive. Prioritar va fi și asigurarea unor condiții de calitate a conductelor exterioare de canalizare: rezistența la solicitări mecanice, impermeabilitatea, rezistența la acțiunea apelor uzate sau subterane agresive și a apelor cu temperaturi de peste 40 de grade Celsius, să reziste la eroziunea suspensiilor din apă, să aibă o suprafață interioară cât mai netedă.

Evitarea riscului emisiei de mirosuri dezagreabile se asigură prin măsuri de prevenire a scăparilor de gaze nocive.

Evitarea interconexiunii între apele uzate și apa potabilă se asigură prin rezolvarea corectă a sistemelor de canalizare și alimentare cu apă cf. normativ I 9, STAS 1795 și STAS 3051.

Factorul de mediu apă nu va fi afectat în mod normal în perioada de execuție a lucrărilor propuse. Prin acordarea unei atenții speciale cu privire la folosirea utilajelor se pot evita posibilele poluări accidentale care pot fi produse de scurgeri de combustibili și uleiuri de la acestea.

Se va evita alimentarea utilajelor cu combustibili în albiile râurilor din zonă, iar repararea



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA
Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156
e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

acestora se va efectua numai în locuri special amenajate.

Un factor esențial este pregătirea personalului deservent privind modul de acționare în caz de apariție a unor poluări accidentale.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Evacuarea apelor uzate se va face către un bazin vidanjabil, de unde va fi vidanjata de către o firma autorizată cu care se va încheia un contract.

Datorită soluției constructive și colectării deseurilor, investiția ce urmează a se înființa nu prezintă pericol de poluare a componentei de mediu - apă. Nu se fac evacuări de ape în receptor natural.

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;

- conținutul și concentrația maximă admisă a substanțelor nocive respecta prevederile STAS 1481,
- condiții de calitate a conductelor exterioare de canalizare:

• Nu este cazul deoarece nu se realizează racord la canalizare.

Surse potențiale de poluare a solului și apei freatice asociate punerii în funcțiune obiectivului

• pierderi de produse petroliere (motorină, ulei) pe drum de la utilajele adăpostite care pot să ajungă pe sol; Se vor evita scurgerile accidentale de produse petroliere de la utilaje; în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehicule grele și de la echipamente mobile se vor utiliza materiale absorbante, decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deseurilor și a solului decopertat în recipiente adecvate în vederea tratării de către firme specializate.

• depozitarea neconformă de gunoi; Se va evita depozitarea necontrolată a materialelor de construcție și a deseurilor direct pe sol. Sunt interzise intrarea în santier a utilajelor și echipamentelor care nu sunt etanșe.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Apele menajere colectate sunt evacuate într-un bazin vidanjabil. Apele meteorice de pe acoperisuri sunt colectate și evacuate printr-un sistem de jgheaburi și burlane.

- surse de zgomot și de vibrații:

Cerința privind protecția împotriva zgomotului implică conformarea elementelor delimitatoare ale spațiilor astfel încât zgomotul perceput de către ocupanți să se păstreze la un nivel corespunzător condițiilor în care sănătatea să nu fie periclitată, asigurându-se totodată un confort minim acceptabil. Criterii, parametri și niveluri de performanță:

- Asigurarea izolării acustice a spațiilor la zgomot aerian pe orizontală: indice de izolare al peretelui (valoare admisibilă):

- la încăperi de locuit

• Nu este cazul.

- la orice încăpere a construcției

• Nu este cazul.

- Asigurarea izolării acustice a spațiilor la zgomot aerian sau de impact – pe verticală

- față de exteriorul clădirii (nivel zgomot perturbator 60 dB(A)

• Nu este cazul.

- față de celelalte încăperi - nivel zgomot perturbator – 75 dB(A)

• Nu este cazul.

- la orice încăpere a construcției față de încăperi vecine adiacente sau față de coridoare, holuri, casa scării - nivel de zgomot perturbator 75 dB(A)

• Nu este cazul.

- față de coridoare, casa scării, alte spații similare - nivel de zgomot perturbator 75 dB(A)

• Nu este cazul.

Asigurarea îmbunătățirii izolării la zgomotul de impact corespunzătoare pardoselilor - indice de ameliorare la zgomot de impact ΔI_i (ΔE_i) se va stabili în funcție de tipul încăperilor și pardoselilor utilizate conform normativului C125 și STAS 6156, astfel încât prin adăugare cu indicele de izolare



Rw al planșeului să se realizeze valoarea admisibilă a indicelui pentru ansamblul planșeu și pardoseală.

Nu este cazul.

Procesele tehnologice de execuție implică folosirea unor grupuri de utilaje cu funcții adecvate. Fiecare utilaj în lucru reprezintă o sursă de zgomot. Toate instalațiile și utilajele folosite sunt omologate conform normelor în vigoare, asigurând în acest fel încadrarea în normele europene privind zgomotul.

Pentru reducerea efectului se va evita funcționarea în gol a utilajelor.

Pentru personalul deservent care funcționează în vecinătatea utilajelor vor fi prevăzute măsuri de protecție adecvate (căști de protecție împotriva zgomotului).

Se vor utiliza mijloace de transport cu gabarite modeste, pentru a evita producerea de vibrații care să afecteze proprietățile adiacente, iar în cazul utilajelor de gabarit mare se vor impune viteze de deplasare mai reduse.

Pe durata exploatării lucrărilor, ținând cont și de natura lor, putem afirma că impactul asupra vecinătăților va fi nesemnificativ.

Atat în faza de execuție cât și în faza de funcționare, impactul asupra mediului va fi unul nesemnificativ.

Principalele activități desfășurate în construcții – nu sunt generatoare de zgomot și vibrații.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Funcțiunea aferentă investiției nu produce zgomot nici în interior, nici în exterior peste limitele legale.

- surse de radiații: Nu este cazul.

- sursele de poluanți ale ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Amplasamentul studiat nu se află în zona vreunui areal sensibil. Nu există surse care să polueze sau care să afecteze ecosistemele terestre și/sau acvatice.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu este cazul, deoarece amplasamentul studiat nu se află în raza vreunei arii protejate de orice fel. Lucrările efectuate în perioada de construire vor respecta normele de protecție a mediului, iar în perioada funcționării, pentru prevenire și protecție a diverselor accidente de mediu se vor respecta normele specifice în vigoare.

- Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public: identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional;

Asupra așezărilor umane nu va exista un impact negativ deoarece amplasamentul se află într-o zonă în care nu există construcții de locuit.

Constructorul trebuie să fie obligat să efectueze lucrările astfel încât să nu interfereze în mod inutil sau neadecvat cu accesul, utilizarea și ocuparea drumurilor publice.

După încheierea lucrărilor, zona trebuie curățată și refăcută spre satisfacția proprietarului.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Datorită specificului activității desfășurate prin proiect nu sunt necesare măsuri de protecție a așezărilor umane sau a altor obiective de interes public.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice: nu este cazul.

g) Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): nu este cazul.



2. amplasarea proiectelor:

a. **utilizarea actuală și aprobată a terenurilor** – conform certificatului de urbanism nr. 14 / 06.05.2022, eliberat de Primaria Comunei Vaideeni, terenul se află situat în intravilanul acesteia.

b. **bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia** – nu este cazul;

c. **capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

(i) **Zone umede, zone riverane, guri ale râurilor** – nu este cazul;

(ii) **Zone costiere și mediul marin** - nu este cazul.

(iii) **Zone montane și forestiere** - nu este cazul,

(iv) **Rezervații și parcuri naturale** - nu este cazul.

(v) **Zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE** - nu este cazul.

(vi) **Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri** - nu este cazul.

(vii) **Zonele cu o densitate mare a populației** - nu este cazul.

(viii) **Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic** – nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

(a) **importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată)** – nu este cazul.

(b) **natura impactului** - impact redus.

(c) **natura transfrontalieră a impactului** - nu este cazul.

(d) **intensitatea și complexitatea impactului** - impact redus, temporar, local.

(e) **probabilitatea impactului** – impactul negativ asupra mediului va fi nesemnificativ.

(f) **debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului**

- impactul apare doar pe perioada de execuție a lucrărilor, este temporar, variabil, reversibil.

(g) **cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate** - nu este cazul.

(h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului** - respectarea măsurilor și condițiilor impuse prin prezenta decizie și a avizelor emise de alte autorități conduc la reducerea impactului asupra factorilor de mediu.

• Organizarea de santier

- **localizarea organizării de santier;**

Pentru proiectul "CONSTRUIRE LOCUINTA D+P, 4 CASUTE DE VACANTA TIP A, ANEXE GOSPODARESTI (ANEXA MAGAZIE SI GARAJ, ANEXA FOISOR) SI BAZIN VIDANJABIL", se va amplasa organizarea de santier pe terenul aferent investitiei.

- **descrierea lucrarilor necesare organizării de santier;**

Lucrările provizorii necesare organizării incintei constau în împrejmuirea terenului aferent proprietății printr-un gard. Accesul în incintă se va face prin două porți, una pentru personal și cealaltă pentru mașini. Se vor amenaja o magazie pentru depozitarea materialelor și un vestiar pentru muncitori și scule și se va asigura alimentarea cu apă potabilă și amenajarea unui grup sanitar. Materialele de construcție, precum cărămizile, nisipul, se vor putea depozita și în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție.

Din punct de vedere a protecției mediului, se vor lua măsuri specifice pe perioada realizării construcției:

- evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156

e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

- managementul deșeurilor rezultate din lucrările de construcții va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi atât în responsabilitatea titularului de proiect, cât și a constructorului ce realizează lucrările;

- se vor amenaja spații ce au ca destinație depozitarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul realizării construcțiilor, în conformitate cu OUG 78/2000 privind regimul deșeurilor; acestea vor fi transportate și depozitate pe bază de contract cu unitățile și în amplasamentul stabilit de Primăria Horezu.

- nu se vor depozita materii prime, materiale sau deșeuri în afara perimetrului amenajat al obiectivului

La executarea lucrărilor se vor respecta normele în vigoare sanitare, PSI, de protecție a muncii și de gospodărire a apelor și deșeurilor.

Nu se vor realiza lucrări de întreținere și reparații ale utilajelor și mijloacelor de transport în cadrul obiectivului de investiții; alimentarea cu carburant se va realiza numai prin unități specializate autorizate.

Organizarea de șantier nu necesită dotări și măsuri pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu și nu este necesar a se prevedea instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu.

Organizarea de șantier va fi realizată de constructor pe măsura nevoilor impuse de lucrare.

Organizarea de șantier prevede existența unei platforme care va fi pusă la dispoziție de către beneficiarul lucrării, pe timpul execuției, pentru depozitarea materialelor de construcții.

Terenul pe care va fi amplasată organizarea de șantier va fi liber de orice sarcini, împrejmuit pe toată durata desfășurării proiectului, cu respectarea normelor de siguranță și securitate în muncă.

Organizarea de șantier constă în amenajarea unui spațiu pentru depozitarea materialelor precum și utilități aferente desfășurării activității.

Pentru organizarea de șantier nu se vor realiza construcții speciale.

Zona va fi delimitată și semnalizată conform normativelor specifice de securitate și sănătate la locul de muncă.

Utilități : Alimentarea cu apă: Apa potabilă va fi adusă la locul de muncă în recipiente adecvate din punct de vedere sanitar sau în cazul apei minerale în ambalajul comercial.

Alimentarea cu energie electrică: dacă este necesară alimentarea cu energie electrică pe timpul execuției se va pune la dispoziție un generator cu funcționare pe benzină, cu un rezervor de 5 l dotat cu elemente de protecție la zgomet și tavită pentru colectarea eventualelor pierderi accidentale de lichide.

În faza de construcție :

- beton, balast, ciment, sorturi, pietriș - aprovizionat din stații de sortare ;
- otel beton, tablă ondulată, lemn (scânduri, grinzi, etc), alte materiale (sârmă obișnuită, sârmă zincată, cuie) - aprovizionate de la furnizorii autorizați;
- combustibili - motorina-(necesară pentru alimentarea motoarelor cu ardere internă - alimentarea din stații peco.) .

Deșeurile colectate selectiv în recipiente adecvate (containere metalice) se valorifică prin operatori economici autorizați.

Deșeurile municipale amestecate rezultate și în faza de execuție și în faza de exploatare sunt eliminate prin operatori economici autorizați

La exploatarea amplasamentului pe perioada executării construcțiilor vor fi evaluate cu atenție următoarele probleme:

- praful și zgometul emis ca urmare a lucrărilor de construcție;
- aruncarea neglijentă a deșeurilor provenite din construcție, împrăștierea accidentală a uleiurilor de mașină, lubrifiantilor, etc;
- locațiile adecvate pentru stocarea pământului /argilei și nisipului vor fi determinate înainte de depozitarea propriu-zisă, pentru care s-a obținut aprobarea autorităților relevante privind respectiva operațiune;



Volumul de pamant excavat pentru organizarea de şantier se va depozita temporar pe terenul alaturat iar dupa finalizarea lucrarilor se va nivela şi se va semăna iarbă. Cofrajele pentru elementele structurale ale platformei se utilizeaza la 10 cicluri de turnare dupa care se depreciaza si se evacueaza ca si deşeu.

Deşeu de lemn va fi valorificat ca şi lemn de foc. Deşeurile de materiale de construcţie vor fi eliminate de către executantul lucrarilor de construire.

Data fiind natura construcţiei, nu sunt folosite resurse naturale în organizarea de şantier. La organizarea de şantier se utilizează metodele convenţionale pentru organizarea de şantier în vederea construcţiei amplasamentelor cu elemente din beton armat.

II. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

-proiectul propus **nu intră** sub incidenta art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă :

- proiectul propus **nu intra** sub incidenta prevederilor art. 48 şi art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările şi completările ulterioare – conform punctului de vedere emis de Administratia Bazinala de Apa Olt-SGA Valcea nr. 389 din data de 18.01.2023.

Condiţiile de realizare a proiectului:

- ✓ Lucrarile se vor realiza conform documentatiei tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare ;
- ✓ In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verficatorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala «c) igiena, sanatate si mediu» in raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)).

Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificarii.

Gestionarea deseurilor

*colectarea si sortarea deseurilor, transportul lor la societatea colectoare;

*se va tine evidenta gestiunii deseurilor conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor .

*gestionarea tuturor categoriilor de deseuri se va realiza cu respectarea stricta a Legii nr. 211/2011 privind regimul deseurilor

- Prezenta decizie este valabila pe toata perioada de realizarea a proiectului , iar in situatia in care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifica conditiile care au stat la baza emiterii acesteia , titularul proiectului are obligatia de a notifica APM Valcea.
- Orice persoana care face parte din publicul interesat si care se considera vatamata intr-un drept al sau ori intr-un interes legitim se poate adresa instantei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substatial, actele, deciziile ori omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, otrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA
Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156
e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

- Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice ONG care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.
- Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se ataca în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.
- Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art.21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin(3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei.
- Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plingerea prealabilă prevăzută la art.22 alin (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.
- Procedura de soluționare a plingerii prealabile prevăzută la art.22 alin(1) este și trebuie să fie gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.
- **La finalizarea proiectului autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare .**
- **Procesul-verbal întocmit se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea) ;

- publicate de titular în ziarul „Arena” în data de 20-26.01.2023 și în data de 10-13.02.2023.

Până la adoptarea prezentei decizii, nu au existat sesizări și comentarii din partea publicului interesat/potențial afectat.

