

## PROCES VERBAL

al **Conferinței I de amenajare** pentru avizarea temei de proiectare privind amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând S.C. Dresden Invest SRL, județul Vâlcea

### Participanți :

- 1 *ing. Miu Liviu – delegat G.F. Râmnicu Vâlcea*
- 2 *dr. ing. Petrila Marius – expert C.T.A.P.*
- 3 *ing. Dumitru Ioan Marius - Șef O.S. Clăbucet*
- 4 *Ghindea Constantin. - Reprezentant proprietar*
- 5 *ing. ....- reprezentant A.P.M. Vâlcea*
- 6 *ing. Ghejeu Ioan – șef proiect S.C. NOCO CARPATIC S.R.L.*
- 7 *ing. Rauch Iuliu – proiectant S.C. NOCO CARPATIC S.R.L.*

Domnul dr. Ing. PETRILA MARIUS  
Având codul numeric personal 1670529054654  
este

**ATESTAT**  
de catre Ministerul Agriculturii, Alimentației și  
Padurilor prin certificatul nr. 46 din data de  
23.01.2014 sa certifice, din punct de vedere  
tehnic, calitatea lucrarilor de amenajare a  
padurilor și a edificiilor de traistoare ale  
pasunilor împadurite.



În conformitate cu prevederile din "Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor" s-a analizat tema de proiectare pentru **amenajarea fondului forestier proprietate privată aparținând S.C. Dresden Invest SRL, județul Vâlcea.**

În urma discuțiilor și analizei s-au constatat următoarele:

### **1. Documente de proprietate**

Documentul care atestă proprietatea privată aparținând S.C. Dresden Invest SRL, județul Vâlcea, asupra fondului forestier de amenajat este:

- *Carte Funciară nr. 35662 Mălaia cu suprafața de 143.0999 ha*

Suprafața fondului forestier proprietate privată aparținând S.C. Dresden Invest SRL, județul Vâlcea, provine din:

Ocolul Silvic	U.P.	Parcele aferente	Acte proprietate, ha	Suprafața acte proprietate, ha	Suprafața amenajament anterior, ha
Voineasa	II Latorița	144A,B,C, 145A,B,C, 146A,B,C, 147A,B, 148A,B	<i>CF nr. 35662 Mălaia</i>	143,0999	143,10
<b>TOTAL GENERAL</b>				<b>143,0999</b>	<b>143,10</b>

O copie a respectivului document de proprietate va fi pusă la dispoziția proiectantului în vederea introducerii acestuia în amenajament, la capitolul documente de proprietate.

**2. Suprafața** totală a fondului forestier proprietate privată aparținând S.C. Dresden Invest SRL, județul Vâlcea, care face obiectul reamenajării este de 143,0999 ha, conform documentelor de proprietate.

### **3. Constituirea unității de producție**

Pentru fondul forestier proprietate privată aparținând S.C. Dresden Invest SRL, județul Vâlcea, provenit din reconstituirea dreptului de proprietate prin aplicarea Legii nr. 247/2005, a fost întocmit un amenajament distinct, intrat în vigoare la data de 01.12.2011, fiind constituită o unitate de producție denumită U.P. I Stania.

Având în vedere că în perioada de aplicare a respectivului amenajament precedent proprietatea forestieră nu a suferit modificări esențiale, la actuala reamenajare se va constitui o singură unitate de producție, ce va fi denumită U.P. III Mălaia, alcătuită din fondul forestier proprietate privată aparținând S.C. Dresden Invest SRL, județul Vâlcea.

**4. Limitele fondului forestier** care va face obiectul reamenajării sunt cele din documentul de proprietate.

### **5. Numerotarea bornelor, parcelarului și subparcelarului**

Cu ocazia lucrărilor de teren (descrieri parcelare) se va păstra pe cât posibil numerotarea actuală a parcelelor. Pichetajul parcelar și sub-parcelar se va executa cu vopsea roșie, conform normelor de amenajare a fondului forestier în vigoare.

Bornele își vor păstra pe cât posibil numerele vechi. Dacă va fi necesar, se vor amplasa și borne noi, numerotate în continuarea celor existente

Delimitările parcelare, limitele de proprietate și bornele vor fi executate de către proprietar împreună cu personalul de teren autorizat al administratorului (Ocolul Silvic), iar cele subparcelare de către proiectant.

Subparcelarul se va reactualiza conform stării actuale a arboretelor, în concordanță cu criteriile de constituire a subparcelelor din "Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor-ediția 2000" și se va materializa pe teren.

### **6. Baza cartografică**

Se va utiliza baza cartografică formată din cele mai recente planuri restituite cu curbe de nivel la scara 1:20000.

În cazul în care se constată lipsa de planuri proiectantul împreună cu beneficiarul vor face demersurile necesare la OCPI pentru obținerea celei mai noi baze cartografice.

Ridicările în plan se vor executa cu precădere pentru subparcelele nou constituite și totodată acolo unde situația din teren o impune.

## **7. Ocupații și litigii**

În U.P. III Mălaia nu sunt ocupații și litigii.

## **8. Zonarea funcțională**

La amenajarea anterioară fondul forestier **proprietate privată aparținând S.C. Dresden Invest SRL, județul Vâlcea**, a fost încadrat în grupa I-a funcțională - păduri cu funcții speciale de protecție: 143,10 ha cu următoarele categorii funcționale:

- 1.1C Păduri de pe versanții râurilor și pâraielor din zonele montană și colinară, care alimentează lacurile de acumulare, existente sau a căror amenajare a fost aprobată, situate la distanța de 15 până la 30 km în amonte de limita acumulării, în funcție de volumul lacului și suprafața sa, de transportul de aluviuni și de torențialitatea bazinului (T IV) – 93,10 - ha.

- 1.2A Pădurile situate pe stâncării, pe grohotișuri, pe terenuri cu eroziune în adâncime, pe terenuri cu înclinare mai mare de 35 grade, iar cele situate pe substraturi de fliș, nisipuri sau pietrișuri, cu înclinare mai mare de 30 grade (T II) – 29,80 - ha;

- 1.2C Benzile de pădure din jurul golurilor alpine, cu lățimi de 100-300 m, constituite cu ocazia lucrărilor de amenajarea pădurilor în funcție de panta și natura terenului, precum și de starea de vegetație pădurilor respective (T II) – 20,20 - ha.

Și în grupa II-a funcțională - păduri cu funcții producție și de protecție: 0,00 ha .

Proiectantul va reanaliza încadrarea pe grupe și categorii funcționale a fiecărui arboret în parte în conformitate cu "Normele tehnice pentru amenajarea pădurilor" și ținând cont de prevederile OM 766/2018, cu modificările și completările ulterioare.

În situația în care, în legislația de mediu referitoare la ariile naturale protejate sunt restricții, acestea se vor identifica prin includerea arboretelor în tipurile funcționale, grupele și subgrupele funcționale corespunzătoare restricțiilor impuse.

Menționăm că întreaga suprafață a fondului forestier **proprietate privată aparținând S.C. Dresden Invest SRL, județul Vâlcea**, care va face obiectul amenajamentului nu se suprapune cu arii naturale protejate incluse în rețeaua ecologică "Natura 2000".

## **9. Subunități de gospodărire**

La amenajarea anterioară arboretele analizate erau incluse în următoarele subunități de gospodărire:

- S.U.P. "A" - Codru regulat - sortimente obișnuite – 93,10 ha;
- S.U.P. "M" - Păduri supuse regimului de conservare deosebită – 50,00 ha.

La amenajarea actuală se recomandă menținerea subunităților de gospodărire.

Dacă pe parcursul desfășurării lucrărilor de teren va apărea necesitatea constituirii unor alte tipuri de subunități, proiectantul va aduce la cunoștința Conferinței a II-a de amenajare care va decide oportunitatea creării acestora.

## **10. Stabilirea telurilor de gospodărire și a bazelor de amenajare**

### **10.1 Obiectivele social economice și ecologice, funcții**

Obiectivele ecologice, sociale și economice se vor adopta funcție de situațiile concrete din teren.

Telurile de gospodărire a pădurii se stabilesc în concordanță cu obiectivele ecologice, sociale și economice și cu respectarea dreptului de proprietate asupra pădurilor, exercitat potrivit prevederilor legale.

**10.2 Bazele de amenajare** propuse a se adopta sunt:

- regimul *codru regulat*;
- compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- exploatabilitatea: *de protecție* exprimată prin *vârsta exploatabilității de protecție* pentru arboretele din grupa I-a funcțională care vor fi luate în considerare la reglementarea

procesului de producție lemnoasă încadrate în S.U.P. A și *tehnică* exprimată prin *vârsta exploatabilității tehnice* pentru arboretele din grupa a II-a funcțională;

- tratamente: tăieri rase;
- ciclul: se va stabili în concordanță cu vârsta medie a exploatabilității, structura arboretelor, funcțiile atribuite și proveniența arboretelor; la amenajarea precedentă a fost adoptat un ciclu de 100 ani.

În funcție de restricțiile impuse de legislația de mediu, până la conferința a II-a de amenajare se va analiza și oportunitatea propunerii unor alte tratamente.

#### **11. Administrarea fondului forestier**

În prezent, suprafața fondului forestier **proprietate privată aparținând S.C. Dresden Invest SRL, județul Vâlcea**, are servicii silvice asigurate de O.S. Clăbucet. Până în anul 2020 serviciile silvice au fost asigurate de către O.S.

#### **12. Probleme speciale**

◆ După desfășurarea conferinței I de amenajare, proprietarul are obligația de a iniția procedura de evaluare de mediu pentru amenajamentele silvice, în vederea obținerii actului administrativ privind evaluarea de mediu, al autorității de mediu responsabile.

◆ Proprietarii împreună administratorul (ocolul silvic) fondului forestier vor lua măsuri de reactualizare a limitelor parcelare și refacerea bornelor amenajistice.

◆ În arboretele ce necesită inventarieri fir cu fir, lucrările se vor executa în mod obligatoriu de către ocolul silvic, implicit și calculul volumelor.

◆ Proiectantul va revizui și propune noi categorii funcționale acolo unde condițiile staționale, orografice ale terenului sau obiectivele economice, sociale, de interes științific impun adoptarea acestora, în conformitate cu Ordinul 766/23.07.2018 cu modificările și completările ulterioare.

◆ Proiectantul va analiza dacă suprafața fondului forestier se suprapune cu arie naturală protejată și va propune noi categorii funcționale pentru suprafețele ce se suprapun cu situl Natura 2000 (în cazul suprapunerii);

◆ În hărțile amenajistice vor fi trasate limitele ariei/ariilor naturale protejate.

◆ Conform adresei M.M.A.P. nr. 2/R/21490/21.12.2022, au fost analizate situația aplicării și perioada de valabilitate a amenajamentelor silvice anterioare, constatându-se următoarele:

- prevederile amenajamentului silvic anterior au fost respectat și nu s-a depășit posibilitatea de produse principale stabilită prin amenajamentul silvic anterior;
- amenajamentul silvic anterior a fost administrat până în anul 2016 de către OS Poiana Codrului și din anul 2016 este administrat de către OS Clăbucet.
- ultima amenajare a acestui fond forestier s-a executat în:

a. pentru suprafața luată în studiu, anul 2013 cu termen de aplicare 01.01.2013 – 31.12.2022 (U.P. I Stania – amenajament distinct provenit din Ocolul Silvic Voineasa, U.P. II Latorița, Direcția Silvică Vâlcea)

◆ La efectuarea lucrărilor de teren și la încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul va analiza și aplica prevederile Ordinului 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine în România.

◆ În cazul diferențelor de suprafață față de actele de proprietate, proiectantul va justifica aceste diferențe și va notifica în scris proprietarul despre acestea.

◆ Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea a fost invitată să participe în baza adresei Nr. 555/27.12.2022.

◆ În cazul în care, în urma efectuării lucrărilor de teren se vor constata eventualele probleme speciale (scoateri definitive sau temporare din fond forestier apărute pe parcursul derulării amenajamentelor anterioare, pierderea de suprafețe în defavoarea altor proprietari, neconcordanțe dintre actele de proprietate și situația reală din teren privind suprafețele, scoaterea de suprafețe din circuitul productiv, etc) vor fi aduse la cunoștință proiectantului de către proprietar și administratorul fondului forestier până cel târziu la definitivarea etapei de teren, urmând a fi analizate și de comun acord se va lua o hotărâre privind soluționarea acestor probleme, conform reglementărilor în vigoare.

◆ Personalul Ocolului Silvic ce administrează sau prestează servicii pentru fondul forestier ce face obiectul amenajării are obligația participării la faza de teren împreună cu proiectantul.

◆ După efectuarea lucrărilor de teren proiectantul va solicita la Garda Forestieră Râmnicu Vâlcea delegarea unui reprezentant în vederea recepționării lucrărilor de amenajare a pădurilor – faza teren.

◆ Până la susținerea Conferinței a II-a de amenajare beneficiarul va prezenta un extras CF actualizat la zi.

◆ După susținerea conferinței I de amenajare și recepției lucrărilor de amenajare – faza teren, în termen de 30 zile de la data desfășurării, șeful de proiect are obligația să încarce în SUMAL 2.0 AMENAJARE copia procesului verbal al conferinței I de amenajare și copia procesului verbal privind verificarea și recepția lucrărilor de teren

◆ Conferința I avizează Tema de proiectare elaborată pentru amenajarea fondului forestier **proprietate privată aparținând S.C. Dresden Invest SRL, județul Vâlcea**, cu luarea în considerare a celor prevăzute în prezentul proces verbal.

*Procesul verbal s-a întocmit în 6 (șase) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatar.*