



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Nr. 18830 / 27.11.2023

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de S.C. CUORE NERO S.R.L., prin PARASCHIV MIHAELA GABRIELA, cu sediul în județul Neamț, municipiul Roman, strada Oituz, bl. 2, parter, ap. 30, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea cu nr. 15063 / 26.09.2023, în baza:

1. Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului
2. OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
4. Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
5. Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr.2387/2011 pentru modificarea OM nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
6. Ordinul nr. 1682 / 2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
7. Legea apelor nr. 107/1996, art.48 și 54 cu modificările și completările ulterioare

Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 17.11.2023, P.V. nr. 18325, că proiectul: „Construire locuințe colective cu comerț și servicii complementare; alipire terenuri”, ce urmează a se desfășura în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Ferdinand, nr. 38H, județul Vâlcea, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă(SEICA).



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156

e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Justificarea prezentei decizii:

- a) - proiectul intra sub incidenta Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice si private cu modificarile si completarile ulterioare: anexa nr. 2 la pct.10.b – proiecte de dezvoltare urbana;
- proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare,
- proiectul propus nu intra sub incidenta art. 48 si art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificari si completarile ulterioare.
- b) autoritatile prevazute in Comisia de Analiza Tehnica au prezentat in scris puncte de vedere cu privire la solicitarea privind aprobarea de dezvoltare, conform competentelor proprii, a faptului ca informatiile prezentate de titularul proiectului in cadrul evaluarii impactului asupra mediului respecta legislatia specifica;
- d) luand in considerare punctele de vedere ale membrilor CAT si in conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului.

Justificarea deciziei etapei de incadrare in raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018

1) Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Investitia urmeaza sa se realizeze in intravilanul municipiului Ramnicul Valcea, la adresa str. Ferdinand, nr. 38H. Amplasamentul nu este pozitionat intr-o zona ce poate suferi alunecari de teren. Conform P100/92, terenul este pozitionat in zona seismica „D”, avand perioada de colt $T_c = 0,70$ si coeficientul seismic $a_g = 0,25g$.

Terenul are suprafata de 10.015,00 mp, rezultata prin alipirea numerelor cadastrale 57417, 57418, 57419.

Pe terenul in suprafata de 10015,00mp, se propune construirea unui ansamblu format din 7 tronsoane, 3 cu regim de inaltime 2S+P+14E, si 4 cu regim de inaltime 2S. Amprenta la sol a ansamblului propus este de 3.352,68mp, suprafata construita desfasurata este de 39.580,56mp si suprafata construita totala de 65.820,68mp.

In cadrul ansamblului, se vor realiza 492 de apartamente si 8 spatii comerciale. La nivelul subsolului 2 se vor asigura 212 locuri de parcare. La nivelul subsolului 1 se vor asigura 241 locuri de parcare. La nivelul parcarii supraterane se vor asigura 117 locuri de parcare. In cadrul ansamblului se vor asigura in total 570 locuri de parcare ce satisfac necesarul creat prin functiunea propusa.

Terenul ramas liber se va amenaja in proportie de 18,65% (1868,25mp) pentru spatii verzi, 0,46% (46,36mp) pentru loc de joaca pentru copii, 1,10% (109,69 mp) pentru lac artificial, 18,52% (1854,83 mp) pentru circulatii pietonale, 27,55% (2759,23 mp) pentru circulatii carosabile si parcare supraterane si 0,24% (23,86 mp) pentru platforma colectare selective a deseurilor menajere.

Imobilele propuse se vor racorda la retele edilitare de apa, canal, gaz, electricitate, internet, cablu tv, telefonie.

Cele 7 tronsoane ce alcatuiesc ansamblul sunt:

- Tronson 1, regim de inaltime 2 subsoluri, destinatia de parcaje.
- Tronson 2, scara A, regim de inaltime 2S+P+14E, destinatia de parcaje la subsoluri, spatii comerciale la parter si locuinte la etaje, 164 apartamente.



2

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA
Strada Remus Bellu, nr. 6, Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, cod 240156
e-mail : office@apmvl.anpm.ro; Tel : 0250/735859; Fax : 0250/737921

- Tronson 3, scara B, regim de inaltime 2S+P+14E, destinatia de parcaje la subsoluri, spatii comerciale la parter si locuinte la etaje, 164 apartamente.
- Tronson 4, scara C, regim de inaltime 2S+P+14E, destinatia de adapost ALA si parcaje la subsol 2, parcaje la subsol 1, spatii comerciale la parter si locuinte la etaje, 164 apartamente.
- Tronson 5, regim de inaltime 2 subsoluri, destinatia de parcaje.
- Tronson 6, regim de inaltime 2 subsoluri, destinatia de adapost ALA la subsol 2 si parcaje la subsol 1.
- Tronson 7, regim de inaltime 2 subsoluri, destinatia de adapost ALA la subsol 2 si parcaje la subsol 1.

Acestea se vor amplasa pe terenul cu destinatia M2 -subzona mixta cu cladiri avand regim de construire continuu sau discontinuu si inaltime maxime de P+14 niveluri cu accente inalte.

Zona de vest a terenului, nr.cad. 57417, suprafata de 1540mp, va fi amenajata ca parc cu acces public, ce va contine si un loc de joaca pentru copii.

Bilant teritorial propus:

SUPRAFATA TEREN	10.015,00mp	100,00%
CONSTRUCTII	3.352,68mp	33,48%
SPATII VERZI	1.868,25mp	18,65%
LOC DE JOACA	46,36mp	0,46%
LAC	109,69mp	1,10%
CIRCULATII PIETONALE	1.854,83mp	18,52%
CIRUCLATII CAROSABILE	2.759,23mp	27,55%
PLATFORMA GUNOI	23,86mp	0,24%

SUPRAFATA CONSTRUITA	3.352,68mp
POT	33,48%
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA	3.9580,56
CUT	3,95
REGIM DE INALTIME PROPU	2S+P+14E

b) cumulara cu alte proiecte existente și/sau aprobate:

Funcțiunile clădirilor din zona studiată sunt compatibile: locuințe, servicii, comerț. În zona adiacentă amplasamentului, nu există alte șantiere, ce prin cumulare ar putea crește gradul de poluare în zona.

c) utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: apa, nisip, piatra sparta, balast.

d) *cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:

Deseuri rezultate in faza de construire:

cod	denumire conform HG 856 din 16 aug 2002	Cantitate (t/an)
17 01 02	caramizi	1,00
17 02 01	lemn	1,00
17 02 03	materiale plastice	1,00
17 04 05	fier si otel	1,00
17 04 07	amestecuri metalice	0,50



17 04 11	cabluri, altele decat cele specificate la 17 04 10	0,5
17 05 04	pamant si pietre, altele decat cele specificate la 17 05 03	1,00
17 06 04	materiale izolante, altele decat cele specificate la 17 06 01 17 06 03	0,5
17 08 02	materiale de constructii pe baza de gips, altele decat cele specificate la 17 08 01	0,5
17 09 04	amestecuri de deseuri de la constructii si demolari, altele decat cele specifice la 17 09 01	0,5

Toate deseurile provenite în urma construirii vor fi selectate, depozitate și valorificate prin R12 (legea 211/2011), exceptie facand cele menajere.

Deseuri rezultate în faza de functionare:

Gunoii menajer (deșeuri organice), cod 20 03 01, eliminate prin B5, și ambalaje (plastic, carton, lemn, hârtie, materiale textile, etc.) vor fi depozitate selectiv în containere specializate și valorificate/eliminate prin operatori economici autorizați conform R12. Cantitatea totală de deseuri produse în timpul functionării este de aproximativ 4t/an.

Modul de gospodărire a deseurilor:

- pentru faza de demolare și de construire:

Acestea se vor sorta și vor fi evacuate în spații autorizate destinate colectării și neutralizării deșeurilor. Constructorul are obligația de a încheia contract de prestări servicii cu firme specializate pentru astfel de activități.

- pentru faza de functionare:

Colectarea deșeurilor se va realiza selectiv, fiind prevăzut un spațiu de colectare subteran. Colectarea deseurilor se va face în containere și se vor valorifica prin operatori economici autorizați.

Deseurile municipale sunt puse în pubele și se vor elimina prin operatori economici autorizați.

***Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase / Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:**

- pentru faza de construire:

Singura substanța chimică utilizată este motorina prezentă în rezervoarele mașinilor de transport materiale și ale utilajelor folosite pentru lucrări. Alimentarea cu combustibil a utilajelor folosite se va realiza în spații autorizate, respectiv în stația peco de la adresa str. Ostroveni, nr. 11, RO Valcea, ce se afla la o distanță de 600m față de santier.

- pentru faza de functionare:

Singura substanța chimică utilizată este gazul metan, folosit de centralele termice de apartament. Incaperea în care este amplasată centrala este prevăzută cu detector automat de gaz cu limita inferioară de sensibilitate 2% CH₄ în aer, care acționează asupra robinetului de închidere al conductei de alimentare cu gaze naturale a arzătorului.

În cazul unor scurgeri accidentale la nivelul parcarii de hidrocarburi, acestea vor fi spalate cu apă și direcționate către separatorul de hidrocarburi.

Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:

Nu vor fi depozitate pe amplasament substanțe și preparate chimice periculoase.

Mașinile și utilajele prezente pe amplasament vor fi alimentate cu combustibil din stații de alimentare autorizate.



e) **Poluarea și alte efecte negative:**

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

- pentru faza de construire:

Sursele de poluanți

- traficul utilajelor, autobetonierelor, pompelor de beton, excavatoarelor, macaralelor și autocamioane lor prin emisii de poluanți și zgomot.

Poluanți:

- pulberi în suspensie, pulberi sedimentabile generate de manipularea materialelor de construcție.

- Noxele de la motoarele cu ardere internă ale mașinilor de transport materiale de construcție, utilaje (CO₂, CO, SO₂, NO_x, praf)

- pentru faza de funcționare:

Sursele de poluanți

- autoturismele, ce utilizează parcare subterană.

- centralele termice de apartament (în total 79 centrale cu putere 24 kW).

Poluanți:

- Autoturismele pot degaja noxe (CO₂, CO, SO₂, NO_x). În parcajul de la nivelul subsolului, ventilat natural, sunt propuse 82 locuri de parcare.

- Centralele termice, 79 buc. – putere 24kW, prin ardere gazului metan produc CO₂, CO, SO₂, NO_x. Centralele termice vor fi moderne și agrementate, respectând legislația românească, cât și cea europeană (Ordinul 462/1993, 2009/142/CE, 92/42/CEE, 2009/125/EC, 2006/95/CE, 2004/108/EC). Acest aspect va fi verificat înainte de achiziționarea și montare, prin verificarea Declarației de Conformitate.

Măsuri de prevenire a poluării aerului:

- pentru faza de construire:

- Stropirea cu apă a șantierului și spălarea roților utilajelor (apa folosită pentru stropirea șantierului va fi asigurată din rețeaua de apă potabilă a orașului);

- Folosirea de utilaje mai puțin poluante (balastiera, camioneta de aprovizionare cu materie primă, etc.)

- Reducerea emisiilor de gaze și pulberi prin realizarea inspecțiilor tehnice auto la vehiculele de marfuri și utilaje de construcție și prin controlul materialelor vrac, acolo unde este cazul.

- Încărcatura mașinilor cu pamant excavat, sau cu materiale transportate în vrac, va fi protejată cu prelate pentru a împiedica împrăștierea prafului.

- Se va limita viteza de mers a mașinilor/utilajelor la 10 km/h.

- Utilajele și autocamioanele vor staționa cu motorul oprit.

- pentru faza de funcționare:

- Reducerea emisiilor de gaze și pulberi produse de automobilele ce utilizează parcajul prin realizarea inspecțiilor tehnice auto, prevăzute de legislația în vigoare.

- Centralele termice achiziționate și montate, vor avea în prealabil verificată Declarația de Conformitate, în care se analizează respectarea legislației românești, cât și europene, respectiv Ordinul 462/1993, 2009/142/CE, 92/42/CEE, 2009/125/EC, 2006/95/CE, 2004/108/EC. Centralele murale trebuie să aibă agrement ISCIR și aviz tehnic de import. Arderea se face cu emisii reduse de



substanțe poluante ($\text{NO}_x < 50 \text{ mg/kWh}$, $\text{CO} < 10 \text{ mg/kWh}$), care respectă valorile limită impuse de normele privind protecția mediului.

Instalații pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:

-pentru faza de construire: nu necesită prevederea de instalații pentru reținerea și dispersia poluanților.

-pentru faze de funcționare: Evacuarea gazelor produse de centralele termice se face prin tiraj forțat. Evacuările vor fi tub în tub, cu diametrul exterior de 100mm și cel interior de 60mm. Acestea vor asigura tirajul natural, prin diametrul exterior fiind asigurat necesarul de aer pentru arderea gazului metan, iar prin tubul interior vor fi evacuate gazele produse în urma arderii. Lungimile evacuarilor vor fi de aproximativ 80cm, astfel încât să fie distanța 30cm, de la planul fațadei.

- surse de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

- pentru faza de construire:

Un factor de poluare a apelor poate fi toaleta ecologică utilizată în timpul șantierului. Se va avea în vedere vidanșarea periodică a rezervorului aferent toaletei ecologice de către firme de specialitate pe bază de contract.

Pentru a asigura în timpul activității măsurile de protecție a apelor subterane cât și de suprafață, este necesar să fie respectate următoarele: utilajele să nu aibă pierderi (scurgeri) de carburanți sau lubrefianți, prin întreținerea acestora conform cărții tehnice și cerințelor legale, în cazul intervenției la utilaje pentru reparare, acestea vor fi retrase în zona organizării de șantier unde se vor lua toate măsurile de protecție a mediului în timpul reparațiilor, alimentarea cu carburanți și lubrefianți se va face în locuri special amenajate evitându-se pierderile accidentale, se interzice depozitarea deșeurilor rezultate din activitate și a celor menajere la întâmplare. Acestea vor fi colectate, transportate și depozitate în locurile special amenajate. Managementul apelor uzate fecaloid-menajere generate de personal în cursul activităților de construcție va fi asigurat cu toalete ecologice mobile, pe bază de contracte cu operatorii autorizați, care vor asigura și serviciile de colectare și evacuare adecvată a acestui tip de ape uzate.

- pentru faza de funcționare:

Sursele de poluanți a calității apelor uzate menajere provenite de la obiectele sanitare cu care este dotată clădirea.

Apele uzate menajere vor fi colectate din interior prin camine prefabricate din polietilena și conduse către rețelele de canalizare existente în zona prin tuburi PVC KG cu mufe și garnituri de cauciuc.

Apele pluviale ce ajung pe suprafețe impermeabilizate (alei pietonale, alei carosabile), vor fi colectate și evacuate către rețeaua de canalizare existentă în zona.

La nivelul parcarii, scurgerile accidentale de hidrocarburi, se vor preveni cu ape de spălare. Acestea vor fi preluate printr-un sistem de rigole sau guri de scurgere și vor fi dirijate către 1 separator de nisip și hidrocarburi cu by-pass și ulterior evacuate în rețeaua de canalizare. Acesta va fi dimensionat conform legislației în vigoare, de către proiectantul de instalații sanitare, la faza de proiect tehnic.

Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:

-pentru faza de construire: nu este cazul.

-pentru faza de funcționare: Separatorul de hidrocarburi aferent funcțiunii de parcare. Funcțiunea nu necesită prevederea altor instalații de epurare sau preepurare a apelor uzate, în conformitate cu legislația în vigoare.



- surse de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice:

- pentru faza de construire:

- masinile de transport materiale de constructii si utilajele care pot avea eventuale scapari de produse petroliere.

- depozitarea necorespunzatoare a deseurilor din activitatea de constructii, a deseurilor menajere de la personalul care lucreaza.

- pentru faza de functionare:

- eventuale deteriorari a canalizarii apelor uzate menajere.

- depozitarea necorespunzatoare a deseurilor;

- scurgeri accidentale de hidrocarburi la nivelul parcarii subterane.

- stationarea autovehiculelor pe amplasament - in zona de parcare.

Masuri de protectie a solului si a subsolului

- pentru faza de construire:

Platforma de spalare a rotilor utilajelor va fi prevazuta cu separator de produse petroliere, racordat la reseaua de canalizare.

Apa uzata menajera se deverseaza in retelele de canalizare existente in zona.

Pentru colectarea gunoiului și a deșeurilor a fost prevăzută o platforma betonata (5,60mp), dotata cu pubele de diverse capacități.

Existenta pe amplasament a unei cantitati de material absorbant in caz de scapari accidentale in faza de construire.

- pentru faza de functionare:

Colectarea gunoiului si a deselui se va face pe o platforma hidraulica subterana, dotata cu pubele de diverse capacitati, ce se afla intr-o cuva betonata.

Verificarea periodica a etanseitatii retelei de canalizare din incinta.

Zona de parcare - pentru a impiedica absorbtia scurgerilor accidentale in sol, prezenta unui separator de hidrocarburi, ce va fi dimensionat la faza de proiect tehnic, astfel incat sa indeplineasca cerintele in vigoare. Zona destinata parcajelor auto si circulatiilor carosabile in incinta are aproximativ 2760mp, din care aproximativ 1500 mp este parcare neacoperita.

Zona pietenala (1854,83mp) va avea un suport betonat.

Lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului:

- pentru faza de construire: separator de hidrocarburi pentru apele deversate prin racord la reseaua de canalizare, platforma betonata pentru colectarea gunoiului si a deseurilor.

- pentru faza de functionare: pentru colectarea gunoiului si a deseurilor a fost prevazuta o platforma betonata (23,86mp), separator hidrocarburi pentru apele colectate de la nivelul subsolului si deversate prin racord la reseaua de canalizare.

- surse de zgomot și de vibrații:

- pentru faza de construire, sursele de zgomot si vibratii sunt generate de lucrarile de constructii, din exploatarea echipamentelor de la utilajele si mijloacele auto si din traficul generat de lucrarile de constructie.

- pentru faza de functionare, sursele de zgomot si vibratii sunt automobilele ce vor circula in cadrul parcarii subterana vor genera un nivel scazut de zgomot.



Masuri de prevenire a zgomotului si a vibratiilor:

- pentru faza de construire:

Utilajele si autocamioanele vor stationa cu motoarele oprite.

Se va limita viteza de circulatie a autovehiculelor la 10 km/h.

In cazul in care este depasit nivelul de 65 dB(A) la limita de proprietate, prevazut prin SR 10009/2017 pentru santiere din zone rezidentiale, se vor lua masuri suplimentare, in baza unei masuratori a zgomotelor produse si a unui proiect de diminuare a lor realizate de un specialist.

- pentru faza de functionare:

Limitarea vitezei de deplasare la 10km/h in cadrul parcarii de la nivelul subsolului si stationarea cu motorul oprit.

Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

- pentru faza de construire: daca este cazul, conform studiu si proiect privind diminuarea poluarii fonice si vibratiilor, realizate de un specialist in domeniu.

- pentru faza de functionare:

Cladirile vor fi izolate si prevazute cu tamplarii fonoizolante care vor proteja spatiile interioare atat termic, cat si fonic. Pe planseul de peste subsol, va fi montat izolatia fonica cu o grosime de 15cm.

- surse de radiatii: Nu este cazul.

- sursele de poluanți ale ecosistemelor terestre si acvatice:

- pentru faza de construire:

Nu este cazul. Imobilul nu este situat in apropierea unui areal sensibil.

Pe amplasament exista vegetatie spontana, fara valoare, buruieni daunatoare, ce vor fi inlaturate.

- pentru faza de functionare:

Nu este cazul. Imobilul nu este situat in apropierea unui areal sensibil.

Suprafata de spatii verde propusa prin proiect(687,29mp) se va organiza prin amenajari peisagere, plantare gazon, arbusti ornamentali etc.

Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate:

Nu este cazul. Nu a fost necesara prevederea unor masuri pentru protectia biodiversitatii, a monumentelor naturii si a ariilor protejate.

- **Protecția așezarilor umane și a altor obiective de interes public:** identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional:

Imobilele propuse nu se află în apropierea monumentelor istorice și de arhitectură, a altor zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.

Distanțele dintre clădirea propusa si clădirile învecinate:

- la sud – aprox 80 metri fata de centrul comercial Shopping City,
- la vest – aproximativ 200 metri fata de locuintele existente in zona.
- la est – nu sunt cladiri invecinate.
- la nord – nu sunt cladiri invecinate.



Imobilele propuse, se vor amplasa izolat, cu respectarea codului civil, a retragerilor si aliniamentelor.

Cea mai apropiata cladire de locuit se afla la vest, la aproximativ 200 metri propus. Constructiile propuse nu vor crea disconfort nici in faza de executie nici in faza de exploatare.

Lucrarile propuse nu afecteaza constructiile invecinate din punct de vedere al insoirii.

Surse de poluanti pentru asezarile umane

Mijloacele de transport pentru trafic greu si utilajele grele folosite.

Masuri de reducere/ameliorare a impactului asupra populatiei, sanatatii umane:

Aspectele de mediu pot fi generate de traficul greu pentru transportul materialelor si zgomotul produs de activitatea desfasurata.

Pentru limitarea preventiva a zgomotului, vibratiilor si a emisiilor poluante din gaze de esapament produse de autovehicole grele, sunt luate urmatoarele masuri :

- Reducerea vitezei de deplasare si mentinerea starii tehnice corespunzatoare a mijloacelor de transport;
 - Limitarea emisiilor din gazele de esapament prin verificari tehnice periodice ale autovehicolelor;
 - Amenajarea drumului de acces cu platforma de circulatie dimensionata corespunzator gabaritelor mijloacelor de transport si intretinerea permanenta intr-o stare buna a acestuia;
- in scopul reducerii nivelului de zgomot la limita incintei obiectivului, manipularea materialelor se va face cu atentie pentru evitarea lovirii acestora.

Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public.

Nu sunt necesare lucrări specifice pentru protecția așezărilor umane.

Nu exista obiective protejate si/sau de interes public in zona.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice: nu este cazul.

g) Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): nu este cazul.

2. amplasarea proiectelor:

a. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor – conform certificatului de urbanism nr. 316/7977 din 14.03.2023, eliberat de Primaria Municipiului Ramnicu Valcea, terenul se află situat în intravilanul acestuia.

b. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul;

c. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

(i) Zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;

(ii) Zone costiere și mediul marin - nu este cazul.

(iii) Zone montane și forestiere - nu este cazul,

(iv) Rezervații și parcuri naturale - nu este cazul.

(v) Zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000

desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE - nu este cazul.



- (vi) Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul.
- (vii) Zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul.
- (viii) Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- (a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată) – nu este cazul.
- b) natura impactului - impact redus.
- (c) natura transfrontalieră a impactului - nu este cazul.
- (d) intensitatea și complexitatea impactului - impact redus, temporar, local.
- (e) probabilitatea impactului – impactul negativ asupra mediului va fi nesemnificativ.
- (f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului
 - impactul apare doar pe perioada de execuție a lucrărilor, este temporar, variabil, reversibil.
- (g) cumulara impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul.
- (h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului - respectarea măsurilor și condițiilor impuse prin prezenta decizie și a avizelor emise de alte autorități conduc la reducerea impactului asupra factorilor de mediu.

• Organizarea de șantier

Santierul este situat pe un teren liber de sarcini. Organizarea șantierului se face în mijlocul terenului, astfel încât vecinii să nu li se creeze disconfort vecinilor.

Pentru realizarea construcției antreprenorul va utiliza pentru organizarea de șantier numai terenul aferent proprietarului CUORE NERO SRL.

Perimetrul se va delimita cu panouri opace din tabla, de min 2,00 m înălțime, iar în zona trotuarului se va asigura protecția trecătorilor la caderea unor obiecte de sus. Constructorul va confecționa și va amplasa panoul de semnalizare a șantierului cu dimensiuni 60 x 90 cm, confecționat din materiale rezistente la intemperii, și amplasat la loc vizibil. Pe acest panou se vor indica datele principale ale investiției și societățile implicate, cu responsabilitățile lor, și datele de identificare.

Se va delimita zona șantierului prin panouri refolosibile și se vor asigura accese auto și pietonale în incintă.

Pentru realizarea lucrărilor se vor amplasa în incintă următoarele dotări necesare organizării de șantier: barăci pentru birouri, platformă colectare deșeuri, barăci pentru depozitare materiale de construcții care trebuie ferite de intemperii și platforme împrejmuite pentru depozitare materiale de construcții în aer liber.

Se vor asigura trei toalete ecologice, cu curățire și evacuare ritmică, de către firma specializată.

Impactul asupra mediului a lucrărilor de organizare de șantier va fi negativ pe o perioadă scurtă de timp (perioada de execuție). Organizarea de șantier este uzuală, nu impune măsuri speciale pentru diminuarea efectelor negative.

Sursele de poluanți în timpul organizării de șantier:

- praful generat de lucrări, utilaje și autovehicule;
- zgomot și vibrații generate de autovehicule și utilaje de construcții;
- viteza redusă a utilajelor la 10 km/h.

Măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:



- șantierul va avea punct de apă prin bransament la rețeaua publică de alimentare cu apă potabilă a orașului, care va asigura atât consumul pentru procesul tehnologic(ex: prepararea mortarelor), a consumului pentru muncitori, cât și consumul generat de nevoia de stropire a zonelor cu potențial de emisie praf și consumul pentru spălarea roților utilajelor și a autovehiculelor;
- prin grija constructorului șantierul va fi menținut în permanență umed;
- a fost prevăzută o platformă pentru spălarea roților utilajelor și autovehiculelor la ieșirea din șantier;
- deșeurile rezultate din operațiile de construire se vor depozita temporar în containere amenajate pe o platformă balastată, de unde vor fi evacuate de un agent economic specializat, în locuri special destinate colectării gunoierului de acest tip.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:
-proiectul propus nu intră sub incidența art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă – proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare, conform punctului de vedere exprimat de către S.G.A. Valcea, prin adresa cu nr. 8219 / 26.10.2023.

Condițiile de realizare a proiectului:

- ✓ Lucrările se vor realiza conform documentației tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luării deciziei etapei de încadrare ;
- ✓ În situația în care, după emiterea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului și înainte depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, documentația tehnică suferă modificări ca urmare a schimbării soluției tehnice sau a reglementărilor legislative astfel încât acestea nu au făcut obiectul evaluării privind efectele asupra mediului, vor fi menționate de către verificatorul tehnic atestat pentru cerința esențială «c) igiena, sănătate și mediu» în raportul de verificare a documentației tehnice aferente investiției, iar solicitantul/investitorul are obligația să notifice autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă, cu privire la aceste modificări (Legea 50/1991 (22)).

Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificările și completările ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune înainte de realizarea acestor modificări.

Gestionarea deșeurilor

- *colectarea și sortarea deșeurilor, transportul lor la societatea colectoare;
- *se va ține evidența gestiunii deșeurilor conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor .
- *gestionarea tuturor categoriilor de deșeurii se va realiza cu respectarea strictă a Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor



- Prezenta decizie este valabila pe toata perioada de realizarea a proiectului , iar in situatia in care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifica conditiile care au stat la baza emiterii acesteia , titularul proiectului are obligatia de a notifica APM Valcea.
- Orice persoana care face parte din publicul interesat si care se considera vatamata intr-un drept al sau ori intr-un interes legitim se poate adresa instantei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substantial, actele, deciziile ori omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, otrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Se poate adresa instantei de contencios administrativ competente si orice ONG care indeplineste conditiile prevazute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului , considerandu-se ca acestea sunt vatamate intr-un drept al lor sau intr-un interes legitim.
- Actele sau omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului se ataca in instanta odata cu decizia etapei de incadrare, cu acordul de mediu ori, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii aprobarii de dezvoltare.
- Inainte de a se adresa instantei de contencios administrativ competente, persoanele prevazute la art.21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului au obligatia sa solocite autoritatii publice emitente a deciziei prevazute la art. 21 alin(3) sau autoritatii ierarhic superioare revocarea , in tot sau in parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie inregistrata in termen de 30 de zile de la data aducerii la cunostinta publicului a deciziei.
- Autoritatea publica emitenta are obligatia de a raspunde la plingerea prealabila prevazuta la art.22 alin (1) in termen de 30 de zile de la data inregistrarii acesteia la acea autoritate.
- Procedura de solutionare a plingerii prelabile prevazuta la art.22 alin(1) este gsi trebuie sa fie gratuita si trebuie sa fie echitabila, rapida si corecta.
- La finalizarea proiectului autoritatea competenta pentru protectia mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifica respectarea prevederilor deciziei etapei de incadrare .
- Procesul-verbal întocmit se anexeaza și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea) ;

- publicate de titular în ziarul „Mica Publicitate Valceana” in data de 27-31.10.2023 si in data de 24-28.11.2023.

Până la adoptarea prezentei decizii, nu au existat sesizări și comentarii din partea publicului interesat/potențial afectat.

