

**RAPORT DE MEDIU  
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI  
PERIȘANI**

**TITULAR:** PRIMĂRIA COMUNEI PERIȘANI, JUDEȚUL VÂLCEA

**ELABORATOR RAPORT DE MEDIU:** SC M&S ECOPROIECT SRL CLUJ-NAPOCA și persoană fizică atestată pentru elaborarea studiilor de mediu Vasile Călin HODOR

- IULIE 2022 -

**COLECTIV DE ELABORARE**

Geograf dr. Ciprian Corpade

Geograf dr. Ana-Maria Corpade

Specialist știința mediului Diana Morariu

Inginer Popescu Ileana

Biolog Vasile Călin HODOR

**APROBAT**

**SC M&S ECOPROIECT SRL**

**APROBAT**

**BIOLOG CĂLIN VASILE HODOR**



MINISTERUL MEDIULUI,  
APELOR ȘI PĂDURILOR

## CERTIFICAT DE ÎNSCRIERE

nr. 928 din 02.07.2021

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 1134/2020 privind aprobarea condițiilor de elaborare a studiilor de mediu, a criteriilor de atestare a persoanelor fizice și juridice și a componentei și Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei de atestare, în urma analizei documentelor depuse de:

### HODOR VASILE CĂLIN

cu domiciliul în: Brașov, str. Molidului, nr.37, bl.45, et.5, ap.19, județul Brașov  
CNP 1730114203145

persoana fizică este înscrisă în Lista experților care elaborează studii de mediu la poziția 928 pentru:

RM	<input checked="" type="checkbox"/>
RIM	<input checked="" type="checkbox"/>
BM	<input checked="" type="checkbox"/>
RA	<input type="checkbox"/> /RSR <input type="checkbox"/>
RS	<input type="checkbox"/>
EA	<input checked="" type="checkbox"/>

Emis la data de 02.07.2021

Valabil de la data de 26.08.2021

Valabil până la data de 26.08.2022

SECRETAR DE STAT

Robert- Eugen SZÉP

## CUPRINS

<b>1.</b>	<b>INTRODUCERE .....</b>	<b>6</b>
1.1.	INFORMAȚII GENERALE.....	6
1.2.	EVALUAREA DE MEDIU PENTRU PLANURI ȘI PROGRAME.....	6
1.3.	CONȚINUTUL RAPORTULUI DE MEDIU.....	9
<b>2.</b>	<b>CONȚINUTUL ȘI OBIECTIVELE PRINCIPALE AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT ȘI RELAȚIA CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE .....</b>	<b>9</b>
2.1.	CONȚINUTUL ȘI OBIECTIVELE PRINCIPALE ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL.....	9
2.2.	DESCRIEREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT .....	10
2.2.1.	<i>Intravilan existent și propus. Zone funcționale și propuneri de dezvoltare. Bilanț teritorial</i>	11
2.2.2.	<i>Zone afectate de fenomene cauzatoare de riscuri și măsuri propuse</i> .....	14
2.2.3.	<i>Echiparea edilitară existentă și măsurile propuse</i> .....	16
2.2.4.	<i>Situația echipării edilitare în comuna Perișani</i> .....	16
2.2.5.	<i>Disfuncționalități, măsuri și propuneri concrete de dezvoltare</i> .....	28
2.3.	RELAȚIA CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME.....	29
2.3.1.	<i>Relația cu alte planuri și programe la nivel local</i> .....	30
2.3.2.	<i>Relația cu alte planuri și programe la nivel județean</i> .....	30
2.3.3.	<i>Relația cu alte planuri și programe la nivel regional</i> .....	32
2.3.4.	<i>Relația cu alte planuri și programe la nivel național și internațional</i> .....	41
<b>3.</b>	<b>ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL ..</b>	<b>44</b>
3.1.	DELIMITAREA AREALULUI DE IMPACT AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT .....	44
3.2.	ASPECTE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ÎN AREALUL DE IMPACT AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT .....	44
3.2.1.	<i>Calitatea apei</i> .....	45
3.2.2.	<i>Calitatea aerului</i> .....	45
3.2.3.	<i>Zgomot și vibrații</i> .....	46
3.2.4.	<i>Calitatea solului</i> .....	47
3.2.5.	<i>Calitatea componentei biotice</i> .....	47
3.2.6.	<i>Zone naturale protejate:</i> .....	47
3.3.	EVOLUȚIA PROBABILĂ A STĂRII MEDIULUI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL.	47
<b>4.</b>	<b>CARACTERISTICI DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV .....</b>	<b>49</b>

4.1.	ÎNCADRARE TERITORIALĂ .....	49
4.2.	GEOLOGIE ȘI RELIEF .....	49
4.2.1.	<i>Relieful</i> .....	49
4.3.	SOLURI .....	50
4.4.	CONDIȚII CLIMATICE .....	50
4.5.	ASPECTE HIDROLOGICE ȘI HIDROGRAFICE .....	50
4.6.	COMPONENTA BIOTICĂ .....	52
4.7.	ARII PROTEJATE .....	52
<b>5.</b>	<b>OBIECTIVE DE PROTECȚIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLANUL URBANISTIC GENERAL ȘI MODUL ÎN CARE S-A ȚINUT CONT DE ACESTEA .....</b>	<b>54</b>
<b>6.</b>	<b>POTENȚIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL ASUPRA MEDIULUI.....</b>	<b>60</b>
6.1.	CARACTERISTICI ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL CU IMPLICAȚII ASUPRA DETERMINĂRII ASPECTELOR SEMNIFICATIVE POTENȚIALE ASUPRA MEDIULUI.....	60
6.2.	METODOLOGIA DE EVALUARE A EFECTELOR POTENȚIALE ASUPRA MEDIULUI .....	60
6.3.	EVALUAREA EFECTELOR POTENȚIALE ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU .....	64
<b>7.</b>	<b>POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂTĂȚII, ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ .....</b>	<b>70</b>
<b>8.</b>	<b>MĂSURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA MEDIULUI ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL.....</b>	<b>70</b>
<b>9.</b>	<b>ANALIZA ALTERNATIVELOR ȘI DESCRIEREA MODULUI ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA .....</b>	<b>75</b>
9.1.	ALTERNATIVA 0 SAU “NICIO ACȚIUNE” .....	76
9.2.	VARIANTE CONSIDERATE ÎN ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL ȘI DETERMINAREA ALTERNATIVEI OPTIME	77
<b>10.</b>	<b>DESCRIEREA MĂSURILOR AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL ..</b>	<b>77</b>
<b>11.</b>	<b>REZUMAT CU CARACTER NETEHNIC .....</b>	<b>82</b>

## 1. INTRODUCERE

### 1.1. Informații generale

Lucrarea de față reprezintă Raportul de mediu asupra Planului Urbanistic General al comunei Perișani din județul Vâlcea, scopul acestuia fiind acela de a identifica, descrie și evalua efectele potențiale semnificative asupra mediului asociate planului analizat. Întocmirea prezentului raport de mediu este parte a procedurii de evaluare de mediu pentru planuri și programe.

### 1.2. Evaluarea de mediu pentru planuri și programe

Evaluare de mediu pentru planuri și programe reprezintă un concept și în același timp un instrument preluat în legislația românească prin transpunerea Directivei 2001/42/EC (SEA Directive). În legislația europeană conceptul se numește Evaluare Strategică de Mediu (ESM), termen care face referire la caracterul său de planificare strategică, anticipată. În România acesta a fost preluat ca evaluare de mediu pentru planuri și programe.

Literatura de specialitate a consacrat două definiții ale conceptului. Prima dintre ele a fost lansată de Therivel et al. în 1992, fiind ulterior preluată pe scară largă: *„ESM poate fi definită ca un proces oficial, sistematic și comprehensiv de evaluare a impacturilor ambientale ale unor politici, programe și planuri și ale alternativelor de derulare a acestora, inclusiv elaborarea unui raport scris asupra rezultatelor acestei evaluări și includerea lor în procesul de luare a deciziilor”*. A doua definiție a fost propusă de Sadler și Verheem în 1996 în cadrul unui studiu asupra eficienței procesului de evaluare a impactului la nivel internațional, luând în calcul o perspectivă mult mai largă de interferență a ESM în procesul de luare a deciziilor legate de mediu: *„ESM este un proces sistematic de evaluare a consecințelor ambientale ale unor politici, programe sau planuri, astfel încât să se ofere certitudinea că acestea au fost corect abordate din fazele incipiente ale procesului de luare a deciziilor, acordându-li-se o importanță comparabilă cu implicațiile economice și sociale”*.

Ambele definiții descriu ESM ca un proces sistematic care evaluează politici, programe sau planuri. Totuși, în timp ce prima definiție se referă la elementele procedurale ale evaluării, a doua consideră ESM drept condiție pentru o analiză integrativă în cadrul procesului decizional.

ESM este asociată cu sisteme complexe de evaluare. Această complexitate este în mod evident determinată de obiectivele ESM, foarte cuprinzătoare și extrem de vulnerabile la politica decizională din domeniile cu incidență. Prin urmare, procesul

ESM nu este unul stereotip, ci mai degrabă adaptat contextului politic și economic al fiecărei unități administrative la care se raportează. Pornind de la aceste aspecte, au fost dezvoltate diverse moduri de abordare în evaluarea strategică de mediu. Therivel (1993) a identificat cinci sisteme ESM, fiecare având particularizate componentele metodologice, instituționale și legislative. Ulterior au fost identificate numeroase alte modalități de abordare a ESM, fiecare reflectând caracteristicile culturale și sociale ale țării sau regiunii de aplicare. În 1996, Sadler identifica trei tipuri structurale de aplicare a ESM:

- *Modelul standard* (bazat pe procedura EIA) de evaluare strategică de mediu a politicilor, planurilor și programelor. Este structurat după procedura EIA, cu etape și activități similare, fiind adaptate unor prevederi legale mai flexibile (Danemarca);

- *Modelul environmental*. Evaluarea strategică este menită să identifice consecințele de mediu pe care le-ar implica aplicarea unor politici, programe sau planuri (UK);

- *Modelul integrat* (management de mediu). În acest caz, ESM este o parte integrantă a unui cadru comprehensiv de luare a deciziilor în procesul de planificare (Noua Zeelandă).

Experiența științifică și practică în domeniu a făcut posibilă identificarea unor dimensiuni comune pe care le implica toate sistemele ESM, între care trei au o importanță majoră:

- **Dimensiunea politică.** Se referă la măsura sau modul în care politicile de planificare încorporează ESM în structura lor. Două modele consacrate de planificare sunt elocvente în această privință, modelul linear de planificare și modelul ciclic de planificare, cu importante consecințe asupra procesului de evaluare strategică. Primul model, planificarea lineară, beneficiază de un cadru de desfășurare rigid, care nu permite schimbări rapide sau adaptări în funcție de context. Modelul ciclic de planificare se desfășoară într-un cadru flexibil, adaptat complexității și dinamicii sistemelor de luare a deciziilor, inițiatorii își asumă un rol activ, de manager al grupurilor implicate, cu evidente avantaje și în ce privește aplicarea procedurilor ESM.

- **Dimensiunea decizională.** Aceasta se referă la deciziile cu privire la prioritățile de dezvoltare (creștere economică necondiționată, gestiune eficientă a resurselor mediului). În ultimii 25 de ani s-au lansat numeroase dezbateri privind gestiunea eficientă a resurselor, dar chiar dacă la nivel politic aceasta este considerată o necesitate stringentă, la nivel microscopar deciziile sunt în continuare propulsate exclusiv de interese economice. Un exemplu pozitiv în această direcție este Noua Zeelandă, care în 1992 a adoptat un Act privind Gestiunea Resurselor, a fost înființat un organ administrativ, au fost elaborate acte legislative în cadrul cărora

ESM ocupa locul central, astfel incat se asigura incorporarea acesteia în orice decizie de dezvoltare. Gestiunea adecvata a resurselor naturale reprezinta în prezent prima prioritate la nivel decizional în Noua Zeelanda.

– **Dimensiunea de evaluare environmentala.** Evaluarea strategica de mediu s-a dezvoltat că masura de precauție, deoarece evaluarea impactului la nivel de proiect s-a dovedit o masura destul de limitativa, avand în vedere că procedura EIA intervine relativ tarziu în procesul decizional și acționeaza mai mult că un instrument de reacție. De exemplu, în momentul în care se efectueaza EIM pentru un proiect, s-a raspuns deja la intrebarile de inalt nivel referitoare la locul sau tipul de dezvoltare ce trebuie aplicata, iar EIM se va putea axa doar pe masurile de reducere și ameliorare a impactului.

În ceea ce privește aplicarea ESM la planurile de amenajare a teritoriului, următoarele avantaje pot fi menționate:

– **Management de mediu durabil.** ESM poate determina o integrare efectiva a considerentelor de mediu în intocmirea planurilor de amenajare a teritoriului. De asemenea, o buna aplicare a ESM ofera din timp semnale de avertizare cu privire la opțiunile de dezvoltare care nu asigura o dezvoltare durabila, inaintea formularii proiectelor specifice și atunci cand inca exista alternative majore, incepand de la nivelul Planului Național de Amenajare a Teritoriului și pana la nivelul localitaților urbane sau al comunelor. Că atare, ESM faciliteaza o mai buna luare în considerare a criteriilor de mediu în formularea planurilor de amenajare care creeaza cadrul pentru proiectele specifice.

– **Sporirea eficienței procesului decizional** prin implicarea publicului care va determina reducerea numarului de contestații la nivelul EIM sau reducerea costurilor prin evitarea unor acțiuni corective ulterioare.

– **Sporirea eficienței instituționale** prin largirea spațiului de participare a publicului, care va determina o mai mare credibilitate și transparența a procesului de planificare. Un plan de amenajare va deveni mai eficace dacă valorile, opiniile și cunoștințele publicului la nivel local sau ale specialiștilor vor fi incorporate în procesul de luare a deciziei.

– **Intărirea cadrului EIM pentru proiecte.** ESM ofera un cadru favorabil pentru acordurile unice privind proiectele supuse EIM, ajutand astfel la o mai bună focalizare și eficientizare a EIM la nivel de proiect, ceea ce va duce la o reducere a timpului și eforturilor necesare intocmirii acestora.

Din punct de vedere procedural, se poate mentiona că ESM este un instrument folosit în mod sistematic la cel mai inalt nivel decizional, care faciliteaza, inca de foarte devreme, integrarea considerentelor de mediu în procesul de luare a deciziilor, conduce la identificarea masurilor specifice de ameliorare a efectelor și stabileste un



cadru pentru evaluarea ulterioara a proiectelor din punct de vedere al protectiei mediului. Evaluarea strategica de mediu s-a dezvoltat ca masura de precautie la nivel decizional inalt, deoarece evaluarea impactului la nivel de proiect s-a dovedit o masura destul de limitativa, avand in vedere ca procedura EIA intervine relativ tarziu in procesul decizional in cazul planurilor si programelor.

### **1.3. Conținutul raportului de mediu**

Raportul de mediu a fost intocmit in conformitate cu cerintele H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe si cu precizarile si recomandările prevazute in Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe elaborat de Ministerul Mediului si Gospodării Apelor in colaborare cu Agentia Nationala pentru Protectia Mediului.

De asemenea, raportul a tinut seama de toate observatiile si propunerile venite din partea participantilor la Grupul de Lucru ce a fost organizat in cadrul procedurii de evaluare.

## **2. CONȚINUTUL ȘI OBIECTIVELE PRINCIPALE AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT ȘI RELAȚIA CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE**

### **2.1. Conținutul și obiectivele principale ale planului urbanistic general**

Lucrarea analizată prin prezentul raport de mediu se referă la actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Perișani și a Regulamentului Local de Urbanism aferent. Luând în considerare aspectele critice ale planului urbanistic general Perișani în vigoare, s-au conturat rețerele dezvoltării spațiale a localităților și s-au stabilit principalele reglementări ale acestora. Noul plan urbanistic general al comunei Perișani are ca principal scop stimularea evoluției complexe a localităților comunei, prin implementarea strategiei de dezvoltare pe termen scurt, mediu și lung.

**Principalele obiective** ale planului urbanistic general analizat sunt următoarele:

- Probleme principale rezultate din analiza situației existente, disfuncționalități atât în teritoriu cât și în cadrul localităților componente;
- Zonificarea funcțională a terenurilor din localități și stabilirea regimului juridic al acestora printr-un set de reglementări și servituti adiacente;
- Volumul și structura potențialului uman;
- Potențialul economic al localităților componente;
- Organizarea circulației și conservarea mediului;
- Condiții și posibilități de realizare a obiectivelor de utilitate publică;
- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;

- Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora;
- Modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare,

Noul plan urbanistic general al comunei Perișani și regulamentul local aferent se doresc a fi instrumente de bază în implementarea planului de dezvoltare durabilă a comunei.

## 2.2. Descrierea Planului Urbanistic General analizat

Pornind de la aceste obiective s-au urmărit, planul urbanistic general analizat cuprinde reglementări la nivelul tuturor localităților cu privire la:

- Optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean;
- Evoluția în perspectivă a localității;
- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- Traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;
- Zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
- Stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- Stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- Stabilirea acțiunilor viitoare în vederea reglementării zonelor protejate și de protecție a acestora;
- Modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- Evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilan;
- Stabilirea obiectivelor de utilitate publică;
- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

Memoriul general aferent planului urbanistic general analizat este alcătuit din trei mari capitole și anume:

- **Introducere** (date de recunoaștere a terenului, obiectul planului, surse de documentare);
- **Stadiul actual al dezvoltării și Propuneri de organizare urbanistică.** Referitor la **Stadiul actual al dezvoltării** sunt analizate elementele cadrului natural și socio-economic al comunei, elementele de infrastructură de comunicație sau edilitară a teritoriului. În egală măsură sunt analizate riscurile naturale din aria de interes, problemele de mediu și disfuncționalitățile din teritoriu.

Referitor la **Propuneri de organizare urbanistică** sunt analizate rezultatele studiilor de fundamentare realizate, direcțiile de evoluție și prioritățile în dezvoltarea teritoriului în raport cu evoluția populației. Totodată este prezentat teritoriul intravilan nou delimitat, alături de zonarea funcțională propusă și bilanțul teritorial aferent.

- **Concluzii și măsuri în continuare.** În acest capitol sunt enunțate pe scurt toate propunerile de organizare urbanistică dezvoltate în capitolul anterior.

Planul Urbanistic General conține și un Regulament Local de Urbanism care cuprinde și detaliază prevederile referitoare la modul de utilizare a terenurilor și de amplasare, dimensionare și realizare a construcțiilor pe întregul teritoriu al comunei Perișani, atât în spațiul intravilan, cât și în cel extravilan.

Planul Urbanistic General analizat este descris în cele ce urmează, fiind surprise o serie de aspecte cu relevanță în evaluarea strategică de mediu.

### 2.2.1. Intravilan existent și propus. Zone funcționale și propuneri de dezvoltare. Bilanț teritorial

Suprafața totală a intravilanelor, în valoare de 539,26 ha, a scăzut prin reactualizare PUG cu 71,55 ha, însumând 467,70 ha.

Tabel 1. Bilanțul pe localități

Denumire localitate	Intravilan (ha)			
	Total Existent	Extinderi propuse	Excluderi propuse	Total Propus
Podeni	19,8481	1,3501	2,1084	19,0898
Spinu	106,4418	1,3394	26,0861	81,6951
Mlaceni	114,4726	2,6413	20,3774	96,7365
Perisani	57,3908	0,2727	14,6564	43,0071
Baiasu	71,0495	0	3,0502	67,9993
Poiana	58,6851	1,0715	8,8807	50,8759
Surdoiu	11,5178	0	0,0023	11,5155
Pripoare	99,8546	1,2613	4,3259	96,7900
<b>Total</b>	<b>539,2603</b>	<b>7,9363</b>	<b>79,4874</b>	<b>467,7092</b>
%	100,00 %	1,47%	14,74%	86.73%

- Bilanțul pe localități și zone funcționale

Tabel 2. Bilanțul pe zone funcționale, sat Podeni

	ZONE FUNCȚIONALE	Suprafață	
1	Zonă circulație rutieră	1,514	ha
2	Zonă ape	0,164	ha
3	Zonă curți, construcții	16,201	ha
<b>Total</b>		<b>17,880</b>	<b>ha</b>

Tabel 3. Bilanțul pe zone funcționale, sat Spinu

	ZONE FUNCȚIONALE	Suprafață	
1	Zonă circulație rutieră	8,429	ha
2	Zonă teren gospodărie comunală	0,252	ha
3	Zonă teren monumente	0,046	ha
4	Zonă instalații publice și servicii	0,549	ha
5	Zonă curți, construcții	73,623	ha
<b>Total</b>		<b>82,900</b>	<b>ha</b>

Tabel 4. Bilanțul pe zone funcționale, sat Mlaceni

	ZONE FUNCȚIONALE	Suprafață	
1	Zonă circulație rutieră	6,783	ha
2	Zonă teren gospodărie comunală	0,510	ha
3	Zonă teren unități agricole	0,134	ha
4	Zonă teren monumente	0,026	ha
5	Zonă instalații publice și servicii	0,630	ha
6	Zonă spații verzi	1,102	ha
7	Zonă păduri	5,701	ha
8	Zonă curți, construcții	81,855	ha
<b>Total</b>		<b>96,740</b>	<b>ha</b>

Tabel 5. Bilanțul pe zone funcționale, sat Perișani

	ZONE FUNCȚIONALE	Suprafață	
1	Zonă circulație rutieră	4,492	ha
2	Zonă teren gospodărie comunală	0,301	ha
3	Zonă teren unități agricole	0,090	ha
4	Zonă teren monumente	0,176	ha
5	Zonă instalații publice și servicii	1,762	ha

6	Zonă ape	0,009	ha
7	Zonă curți, construcții	36,180	ha
<b>Total</b>		<b>43,010</b>	<b>ha</b>

Tabel 6. Bilanțul pe zone funcționale, sat Baiasu

	<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>Suprafață</b>	
1	Zonă circulație rutieră	4,975	ha
2	Zonă teren gospodărie comunală	0,044	ha
3	Zonă teren monumente	0,075	ha
4	Zonă instalații publice și servicii	0,758	ha
5	Zonă ape	8,603	ha
6	Zonă păduri	2,544	ha
7	Zonă curți, construcții	51,002	ha
<b>Total</b>		<b>68,000</b>	<b>ha</b>

Tabel 7. Bilanțul pe zone funcționale, sat Pripoare

	<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>Suprafață</b>	
1	Zonă circulație rutieră	6,126	ha
2	Zonă teren unități agricole	0,626	ha
3	Zonă ape	2,636	ha
4	Zonă păduri	3,740	ha
5	Zonă curți, construcții	37,752	ha
<b>Total</b>		<b>50,880</b>	<b>ha</b>

Tabel 8. Bilanțul pe zone funcționale, sat Sudoiu

	<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>Suprafață</b>	
1	Zonă circulație rutieră	1,282	ha
2	Zonă ape	0,440	ha
3	Zonă păduri	0,984	ha
4	Zonă curți, construcții	8,814	ha
<b>Total</b>		<b>11,520</b>	<b>ha</b>

Tabel 9. Bilanțul pe zone funcționale, sat Poiana

	<b>ZONE FUNCȚIONALE</b>	<b>Suprafață</b>	
1	Zonă circulație rutieră	10,235	ha
2	Zonă instalații publice și servicii	0,651	ha
3	Zonă ape	0,164	ha
4	Zonă păduri	8,519	ha
5	Zonă curți, construcții	77,220	ha

Total	96,790	ha
-------	--------	----

### 2.2.2. Zone afectate de fenomene cauzatoare de riscuri și măsuri propuse

Tabel 10. Riscuri geografice

Comuna	Tipuri de inundații		Potențialul de producere a alunecărilor	Tipul alunecărilor	
	pe cursuri de apă	pe torenți		primară	reactivată
Perișani	X	-	X	X	-

Conform PATN Secțiunea a V-a, Zone de risc natural

#### Alunecari de teren - zonele de riscuri sunt:

Satul Spinu - alunecari active de teren, falia de alunecare poate fi estimate pe o suprafata de cca 30-40% a zonei intravilan si extravilan a satului;

De-a lungul drumului national DN 7D, de la km 20 la km 21,5, incepand din dreptul bisericii satului si pana la podul din punctul "La Moara";

In zona "Secaturi", "Godeni" si "pe Vale" - in satul Spinu - zona active;

Satul Poiana: este afectata de alunecari de teren aproximativ 10% din suprafata satului, de-a lungul DN 7D, in partea sudica a acestuia, intre km 26-28, in punctual "Raul Alb";

Satul Podeni - intalnim alunecari de teren in proportie de 30-40% din suprafata satului, de-a lungul drumului communal DC 4 Spinu-Podeni, de la km 0+700 pana la 1+400 si pe latura sudica a acestuia, plus in zona sudica a proprietatilor private din extravilanul acestuia

Centrul Civic al comunei Perisani: pornesc din punctual "La Moara" pana in dreptul Primariei, in dreptul paraului Baiasu din zona centrului, dar si in zona satului Perisani pana in punctual "La Cabana"

**Inundatii** - apele curgatoare care dreneaza perimetrele satelor se alimenteaza din masivele impadurite ce le inconjoara. Provenienta acestor ape este pluviala in cea mai mare masura, caracteristica ce duce la variatii de debit. La marile ploi torentiale, cum s-au inregistrat in anii 1964, 1970, 1975, 1996, au produs inundatii ce au distrus terenuri cultivabile, poduri, imobile. In timpul marilor viituri, raul Baiasu transporta o mare cantitate de pietrisuri, nisipuri sau copaci smulsi din radacini; se apreciaza ca, in astfel de situatii, debitul Baiasului depaseste de cateva ori debitul normal al Oltului, al carui afluent este.

### **Alunecări de teren**

Formarea alunecărilor de teren presupune pătrunderea apei în sol până la un orizont impermeabil pe care îl umectează puternic și astfel îi impune funcția de “pod de deplasare” sau de alunecare. Spre deosebire de celelalte procese de versant, alunecările de teren se remarcă prin rapiditatea cu care se evacuează materialele și prin formele de relief care iau naștere.

### **Risc de inundare<sup>1</sup>**

Din punct de vedere hidrologic o inundație este orice creștere a nivelului apei ori a debitului peste un nivel care depășește malurile albiei minore (revărsare). Cauzele pot fi de origine naturală cum sunt cele climatice (ploi, fie torențiale, fie de lungă durată, topirea zăpezii sau topirea zăpezii suprapusă cu căderea de precipitații, excesul de umiditate) sau antropice, cum sunt despăduririle efectuate de om, alte procese: compactarea solului, acoperirea lui cu un strat impermeabil, dar și construcții hidrotehnice nereușite.

### **Risc de tasare și de gonflare a argilei - procese vertice**

Tasarea este un proces mecanic, de îndesare a rocilor, care se manifestă printr-o mișcare lentă petrecută în interiorul depozitelor friabile. Tasarea poate avea loc pe depozite argiloase, argilo-nisipoase, nisipo-pietroase de terase, dar și pe depozite coluviale sau deluviale neconsolidate.

Gonflarea argilei este un proces de mărire a volumului unui sol în condiții de exces de umiditate, la căderi îndelungate de precipitații.

Procesele vertice de compactare și mărire a volumului unui sol pot să afecteze construcțiile vechi cu fundații de suprafață din piatră și infrastructura.

Pentru zonele cu riscuri naturale, inventariate și delimitate au fost instituite următoarele măsuri de delimitare sau diminuare a efectelor lor:

- interdicții de construire (temporară) până la eliminarea cauzelor de risc
- promovarea unor lucrări pentru eliminarea cauzelor ce produc inundații, eroziuni ale solului și alunecări de teren.

---

<sup>1</sup> Zona potențial inundabilă – corespunde unei viituri a cărei probabilitate de depășire a debitului maxim anual este până la 10%.

Zona frecvent inundabilă – corespunde unei viituri a cărei probabilitate de depășire a debitului maxim anual este între 10 – 50%.

Calea viituri – corespunde unei viituri a cărei probabilitate de depășire a debitului maxim anual este mai mare de 50%.

### 2.2.3. Echiparea edilitară existentă și măsurile propuse

În cadrul acestui subcapitol, sunt furnizate informații cu privire la echiparea edilitară existentă în comuna Perișani și sunt prezentate măsurile propuse pentru îmbunătățirea situației existente.

### 2.2.4. Situația echipării edilitare în comuna Perișani

#### Situația existentă - alimentare cu apă

Surse de apă:

(1) subteran (freatic) parau Dosu (paraul Cald)

- c.b.h. VIII.1.133.2

(2) suprafața parau Valea Campului (parau Fata Bradului)

(3) subteran parau Salatrucel (parau Coisca)

- c.b.h. VIII.1.133.2

- cod corp de apă: RORW8.1.140\_B1

- denumire corp de apă: Salatrucel cu afl. Valea Sacuienilor, Bradisor și Salatruc

- Instalații de captare:

(1) *subteran (freatic) - parau Dosu (paraul Cald)*

Frontul de captare este amplasat în albia paraului Dosu, mal stâng, satul Mlaceni, fiind alcătuit din două drenuri, având fiecare o lungime de cca  $L = 15$  m și  $D_n = 315$  mm. Apa din cele două drenuri ajunge într-un cămin de colectare (cămin din betonat, subteran), având un volum de cca  $V = 5$  mc.

Din căminul de colectare, apa este trimisă pe conductă de aducțiune, gravitațional, către rezervorul de înmagazinare.

Debitul asigurat pe sursă  $Q_{sursa} = 2,0$  l/s.

Coordonate STEREO 70 (captare pr. Dosu) - sat Mlaceni: X- 456745,465; Y- 431993,626

Apă captată este transportată gravitațional, pe conductă de aducțiune, către gospodăria de apă (stație de tratare+rezervorul de înmagazinare  $V = 300$  mc).

În jurul captării și a căminului de colectare este instituită zona de protecție sanitară severă, conform H.G. 930/2005 - împrejmuire cu gard din plasa de sarma.

(2) *suprafața parau Valea Campului (parau Fata Bradului)*

Captarea apei se realizează printr-o priză tiroleza, amplasată pe malul stâng al paraului Valea Campului, sat Mlaceni.

Priza tiroleza este încastrată într-un baraj din beton armat montată într-un prag de fund, acoperită cu un gradar, canal colector racordat la un desnisipator cu deversor



lateral ce limiteaza debitul ce intra in aductiune. Debitul asigurat pe sursa  $Q_{sursa} = 8,5 \text{ l/s}$ .

Din punct de vedere constructiv, captarea se prezinta astfel:

Barajul are partea deversanta in lungime de 14,8 m si o deschidere utila de 1,0 m. In baraj este amplasata priza cu gratar pentru captarea apei. Cele doua zone sunt despartite de o pila cu latimea de 0,8 m. Gratarul are o suprafata de 0,50 m x 0,60 m. Apa este colectata de galeria prevazuta sub gratar si condusa in desnisipator.

Pentru a permite eventualele interventii in timpul exploatarei, in amonte de gratar s-a prevazut o stravila de 1,0 m x 1,0 m, iar in aval un batardou de 1,0 m x 1,0 m, ambele cu actionare manuala.

Culei laterale si ziduri de dirijare: racord amonte-aval. Deschiderea totala intre culeea stanga si cea dreapta este de 16,6 m. Pentru evitarea eventualelor accidente, s-au prevazut balustrade in amonte si aval de culeea mal stang.

Bazin desnisipator cu lungimea utila de 5,25 m, terminat in aval cu un prag discontinuu, in lungime de 2,25 m.

Risberma cu lungimea de 7,0 m, alcatuita din dale de beton articulate intre ele.

Zona de racord la albia naturala, in lungime de 17,0 m

Desnisipatorul cu un singur compartiment, amplasat lateral pragului de barare a albiei, pe malul stang, cu lungimea de 14,3 m. Desnisipatorul are rolul de a reduce cantitativ suspensiile din apa captata.

Accesul apei in desnisipator se face printr-o galerie cu sectiunea 0,5m x 0,6m x 0,7m, care traverseaza culeea mal stang si debuseaza in camera amonte de racord.

Desnisipatorul se compune din:

- camera amonte de racord, cu lungimea de 2,58 m;
- camera de linistire si uniformizare a curentului de apa.  $L = 1,50 \text{ m}$ ;
- compartiment de limpezire (sedimentare),  $L = 6,00 \text{ m}$ ;
- prag aval cu lungimea de 1,35 m;
- camera de incarcare aval,  $L = 1,65 \text{ m}$

Coordonate STEREO 70 (captare pr. Valea Campului) - sat Mlaceni: X- 455876,532; Y- 432380,798.

Apa captata este transportata gravitational, pe conducta de aductiune, catre gospodaria de apa (statie de tratare+rezervorul de inmagazinare  $V = 300 \text{ mc}$ ).

In jurul captarii si a camerei de colectare este instituita zona de protectie sanitara severa, conform H.G. 930/2005 - imprejmuire cu gard din plasa de sarma.

### *(3) subteran parau Salatrucel (pr. Coisca)*

Sursa de apa este asigurata prin captarea apei a doua izvoare:

Izvor 1 - Cabana lui Rin,  $Q_{80\%} = 0,70 \text{ l/s}$

Coordonate Stereo 70 (Izvor 1): X- 458094,918; Y- 428107,139

Izvor 2 - Cabana lui Stanescu,  $Q_{80\%} = 0,50 \text{ l/s}$

Coordonate Stereo 70 (Izvor 2): X- 458094,918; Y- 428107,13.

Izvoarele sunt situate in nordul satului Poiana la o distanta de aproximativ 2 km fata de gospodaria de apa, respectiv in padurea situata in partea dreapta a drumului national DN 7D, la o distanta de aproximativ 1,5 km. Distanta dintre cele doua izvoare este de cca 250 m.

Instalatii de captare

Camera de captare proiectata este o constructie masiva din beton monolit simplu si armat, subterana, cu urmatoarele functionalitati:

Camera denisipator

Camera denisipator capteaza apa prin barbacanele din peretele din beton a camerei de captare. Aceasta camera este separata de camera sorbului de un perete din beton de 90 cm, apa deversand peste acest perete. In partea inferioara, pentru golire s-a prevazut o vana stavilar ce va fi inglobata in peretele despartitor.

Camera sorbului

Camera sorbului are montat sorbul conductei de aductiune, iar la partea de jos o conducta de golire. In partea superioara a peretelui ce desparte camera sorbului de camera vanelor este montata o conducta de preaplin, racordata la conducta de golire dupa robinetul de trecere.

Camera vanelor

In camera vanelor sunt amplasate robinetele de trecere pe conductele de aductiune si cea de golire.

Camera de captare este acoperita cu o placa de beton armat cu o garda de 0,6 m deasupra terenului, pentru a evita patrunderea apei de suprafata in interior.

Accesul la captare se face din drumul national DN 7D, apoi, pe un drum forestier partial impietruit in lungime de 2,5 km.

Camera de captare este prevazuta cu: preaplin, conducta de golire, sorb la conducta de plecare a apei, ventilatii, spatii necesare pentru depunerea nisipului antrenat de apa.

Accesul este prevazut cu un capac metalic cu un sistem de inchidere corespunzator, pentru a impiedica patrunderea persoanelor straine, neautorizate.

Apa captata este transportata gravitacional, pe conducta de aductiune, catre rezervorul de inmagazinare,  $V = 100$  mc.

In jurul captarii Izvorului 1 - Cabana lui Rin este instituita zona de protectie sanitara severa, conform H.G. 930/2005 - imprejmuire cu gard din plasa de sarma, tip panou, prinsa pe teava cu  $H = 2,00$  m si  $L = 196$  m.

In jurul captarii Izvorului 2 - Cabana lui Stanescu este instituita zona de protectie sanitara severa, conform H.G. 930/2005 - imprejmuire cu gard din plasa de sarma, tip panou, prinsa pe teava cu  $H = 2,00$  m si  $L = 196$  m.

Instalatii de aductiune, distributie, inmagazinare si tratare a apei:

Retea aductiune

Reteaua de aductiune asigura transportul apei de la captare la rezervorul de inmagazinare apa.

Retea aductiune parau Dosu (pr. Cald)

- conducta PEHD PE80, Pn6, Dn - 63 mm si o lungime de L = 580,0 m.

Retea aductiune parau Valea Campului (pr. Fata Bradului)

- conducta PEHD PE80, Pn16, Dn - 90 mm si o lungime de L = 1860,0 m.

Reteaua de aductiune parau Salatrucel (pr. Coisca)

Reteaua de aductiune asigura transportul apei de la cele 2 izvoare la rezervorul de inmagazinare de apa din satul Poiana. Ea este realizata astfel:

- conducta PEHD PE100, Pn10, Dn - 63 mm si o lungime de L = 539,8 m.

- conducta PEHD PE100, Pn16, Dn - 75 mm si o lungime de L = 1052 m.

Retea aductiune: conducta PEHD-PE100- PN 16,10; Dn:63-75 mm, Ltotala = 1591,8 m.

Retea aductiune totala: conducta PEHD-PE100- Pn:6- 10-16, Dn: 63-90 mm, Ltotala = 4031,8 m.

Inmagazinarea apei

a) Rezervor de inmagazinare apa, din beton, semiingropat, avand un volum de V = 300 mc, amplasat in satul Mlaceni, in incinta gospodariei de apa, acolo unde se afla si statia de tratare apa.

Acest rezervor preia apa captata din cele doua surse de apa „parau Dosu (paraul Cald)” si „suprafata parau Valea Campului (parau Fata Bradului)”.

Coordonate STEREO 70 (gospodaria de apa: statie tratare+rezervor inmagazinare) - satul Mlaceni: X- 456194,562; Y- 432025,901

In jurul rezervorului de inmagazinare apa si statiei de tratare este instituita zona de protectie sanitara severa, conform H.G. 930/2005 - gard din plasa de sarma, cu o lungime de cca 170 m.

b) Rezervor de inmagazinare apa, cilindric, suprateran, cu carcasa realizata din placi metalice din otel dublu galvanizat la cald, avand grosimea de 3 mm si dimensiuni de 2,55 m X 1,25 m, ambutisate si perforate din fabrica. Volumul rezervorului este de de V=100 mc.

Acest rezervor preia apa captata din surse de apa „subteran parau Salatrucel (parau Coisca)”, sat Poiana.

Coordonate STEREO 70 (gospodaria de apa: statie tratare+rezervor inmagazinare) - satul Poiana: X- 457056,543; Y- 427423,04

In jurul gospodariei de apa, ce include rezervorul de inmagazinare apa si statia de tratare, este instituita zona de protectie sanitara severa, conform H.G. 930/2005 - gard din plasa de sarma tip panou prinsa pe teava cu H=2,00 m, L=96 m, porti L=4 m.

### **Situația existentă - canalizare**

Rețeaua de canalizare: Comuna Perisani nu dispune de un sistem de canalizare, în ceea ce privește apele meteorice, acestea sunt colectate prin intermediul unor rețele de rigole și canale de drenare naturale sau realizate artificial și sunt evacuate în firele de vale din fiecare zonă.

La Fabrica de lapte există un sistem local de colectare a apelor uzate.

Disfuncționalități constatate:

- lipsa unui sistem centralizat de canalizare,
- modernizarea sistemului de canalizare a apelor uzate de la Fabrica de lapte.

### **Situația existentă - încălzirea clădirilor**

În comuna Perisani nu există rețeaua de alimentare cu gaze naturale.

În prezent, căldura necesară pentru încălzirea spațiilor de locuit și pentru prepararea hranei se obține prin arderea combustibililor solizi (lemn și cărbune), în sobe din cărămidă sau din teracotă, realizate după soluții locale, fără o bază tehnică corectă, cu implicații asupra randamentului și siguranței.

Disfuncționalități constatate:

- lemnul pentru foc se procură din fondul forestier local (exploatări mai mult sau mai puțin controlate), constatându-se o reducere a fondului forestier ce va avea repercusiuni asupra mediului

### **Situația existentă - alimentare cu energie electrică**

Surse de alimentare, corelate cu sistemul energetic național:

Alimentarea cu energie electrică a consumatorilor casnici, industriali și a unităților social- culturale se realizează din sistemul energetic național. În prezent, toate locuințele sunt conectate la rețeaua de electricitate. Comuna Perisani este alimentată cu energie electrică pe medie tensiune, prin intermediul PTA 20/0,4 kV racordată la LEA 20kV Caineni - Salatruc (jud. Argeș) care traversează localitatea pe lângă drumul național DN 7D și din linia electrică aeriană LEA 400kV Pitesti-Sibiu ce traversează nordul comunei (Plaiul Pietrosului).

Rețeaua electrică este de tipul aerian pe stalpi din beton ca și posturile de transformare. Rețeaua de medie tensiune este parțial alimentată în buclă exceptând posturile de transformare răspândite, racordate radial prin fidere aeriene.

Alimentarea cu energie electrică a consumatorilor pe posturi de transformare se prezintă după cum urmează:

- satul Podeni este alimentat din PTA Podeni de 63 kVA;
- satul Spinu - PTA Spinu - 100 kVA;
- satul Perisani - PTA Perisani 1 de 160 kVA și PTA Perisani 2 de 40 kVA;
- satul Mlaceni - PTA Mlaceni - 63 kVA;
- satul Baiasu - PTA Perisani 1 - 160 kVA;

- satul Pripoare - PTA Pripoare - 100 kVA;
- satul Poiana - PTA Poiana 1 - 100kVA si Poiana 2 - 63 kVA.

Amplasarea posturilor de transformare este realizata in centrele de greutate ale consumatorilor casnici. Lungimea rețelei de iluminat stradal este de 40 km, lungime maxima pe teritoriul comunei.

Disfuncționalități:

- la alimentarea cu energie electrică a consumatorilor din localitate în cazul avariilor la linia electrică de 20 kV principală,
- la racordul de 20 kV la satul Mlăceni.

### **Situația existentă - telefonie**

Numărul abonaților la rețeaua telefonică locală este de cca 500; din punct de vedere tehnic, în dealul Spinului este amplasat un radioreleu, de unde se transporta semnalul până la centrala din centrul satului Perișani amplasată în clădire, apoi prin linii aeriene către abonați;

Dotarea de telecomunicații a fost perfecționată prin montarea unei centrale digitale.

Disfuncționalități:

- rețea de telefonie fixă nu există,
- rețeaua de telefonie mobilă este influențată de fenomenele meteorologice.

### **Situația existentă - gospodărirea apelor**

Lucrări hidrotehnice (lacuri de acumulare, îndiguiri): nu există pe teritoriul comunei, există mai multe bălți naturale mărunte.

Surse de apă: comuna este bogată în izvoare de suprafață, motiv pentru care sunt captate în alimentări cu apă pe grupuri de case în satele Mlăceni, Perișani, Poiana. Sursele de apă captate asigură apa potabilă de bună calitate pentru gospodăriile cetățenilor.

Lucrări hidroameliorative: nu există pe teritoriul comunei.

Disfuncționalități: în perioadele de ploi torențiale de lungă durată apele care străbat comuna și la topirea zăpezii (când temperaturile cresc brusc) produc inundații ale gospodăriilor populației și terenurilor agricole, urmate uneori și de alunecări de teren.

Alimentare cu apă

Descrierea sistemului de alimentare cu apă.

Alimentarea cu apă a locuitorilor satelor comunei se compune din:

1. Rețeaua de alimentare cu apă pentru satele: Mlăceni, Perișani, Baiasu, Pripoare și Spinu, în lungime totală de 15,7 km, având capacitatea rezervorului de înmagazinare a apei de 300 mc și 2 captari:

Captarea 1 - Valea Campului cu soluția tehnică: priza tiroleza;

Captarea 2 - Paraul Cald cu solutia tehnica: drenuri.

Tratarea si filtrarea apei se realizeaza printr-o statie performanta si complet automatizata. Investitia a fost derulata prin fonduri SAPARD in valoare totala de 23,37 mld lei.

2. Reteaua de alimentare cu apa a satului Surdoiu, in lungime totala de 3 km, din captare izvor de suprafata, fara drenuri, avand un rezervor de inmagazinare de 30 mc. Apa este tratata in statia de tratare montata pe retea. Investitia a fost derulata din fonduri locale in valoare de 30000 lei (anul 2008)

3. Retea de alimentare a satului Poiana 2, in lungime totala de 3 km, din captare izvor de coasta, avand un rezervor de inmagazinare apa de 15 mc. Valoarea de investitie din fonduri locale e de 20000 lei (anul 2008)

4. Retea de alimentare Spinu 2, in lungime totala de 4 km, din captare izvor de coasta, avand un rezervor de inmagazinare de 30 mc.

5. Extindere retea de alimentare cu apa in satul Perisani, punctul „peste vale”, 300 m, valoare de investitie din buget local de 5000 lei.

6. Extindere retea de alimentare cu apa in satul Pripoare, 600 m, investitie buget local in valoare de 10000 lei.

#### **Situatia existentă - televiziune prin cablu**

Comuna Perisani dispune de retea de televiziune prin cablu, dar si de aportul antenelor de la diversi furnizori de televiziune. De asemenea, comuna are acces la internet tot printr-o retea de fibra optica

#### **Managementul deșeurilor - situatia existentă**

Sortarea, colectarea, depozitarea și valorificarea deșeurilor:

Colectivitatea sau locuitorii nu au nimic organizat în ceea ce privește sortarea, colectarea, depozitarea și valorificarea deșeurilor sau pentru alte servicii de gospodărie comunală, ceea ce constituie o mare disfuncționalitate; în toate subunitățile administrative există zone în care se depozitează deșeuri menajere în mod neorganizat și neprotejat din punct de vedere sanitar, pe marginea drumurilor, pe albiile cursurilor de apa, in paduri si pe terenurile agricole. Depozitarea necontrolata a deseurilor si/sau a dejectiilor constituie o sursa majora de poluare si degradare a terenurilor. Problema devine tot mai acuta din cauza cresterii cantitatii deseurilor, de aceea solutionarea acesteia reprezinta o prioritate, concomitent cu derularea unor campanii de constientizare a locuitorilor.

Fiecare gospodarie, institutie, agent economic a incheiat un contract cu operatorul economic local URBAN SA, contract care prevede colectarea deseurilor o data pe saptamana.

Conform Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor Vâlcea, comuna este inclusă în zona 1.

Comuna este deservită cu servicii de salubritate de către URBAN SA. Deșeurile colectate sunt transportate în vederea depozitării finale la depozitul de la Fețeni. Pe teritoriul comunei nu există depozite de deșeuri, doar puncte de colectare a acestora. Conform OUG 92/2021, autoritățile publice locale au următoarele obligații:

- a) să asigure colectarea separată cel puțin pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale, să stabilească dacă gestionarea acestor deșeuri se face în cadrul unui singur contract de delegare a serviciului de salubritate sau pe mai multe tipuri de materiale/contract/contracte distincte pentru toate tipurile de materiale/pe tip de material și să organizeze atribuirea conform deciziei luate;
- b) să organizeze, să gestioneze și să coordoneze activitatea de colectare a deșeurilor provenite de la lucrări de construcții abandonate pe teritoriul lor administrativ;
- c) să organizeze, să gestioneze și să coordoneze activitatea de colectare a deșeurilor provenite de la lucrări pentru care nu este necesară emiterea unei autorizații de construire/desființare;
- d) să implementeze instrumentul economic „plătește pentru cât arunci“, bazat pe unul sau mai multe dintre următoarele elemente:(i) volum;(ii) frecvență de colectare;(iii) greutate;(iv) saci de colectare personalizați;
- e) să stabilească și să aprobe pentru beneficiarii serviciului de salubritate tarife/taxe distincte pentru gestionarea și sancțiunile aplicate în cazul în care beneficiarul serviciului nu separă în mod corespunzător cele două fluxuri de deșeuri;

La nivel de comune, autoritățile publice locale au următoarele obligații:

- a. asigură implementarea la nivel local a obligațiilor privind gestionarea deșeurilor asumate prin Tratatul de aderare a României la Uniunea Europeană și pentru respectarea prevederilor convențiilor și tratatelor internaționale la care România este semnatară;
- b. urmăresc și asigură îndeplinirea prevederilor din PJGD și din programele de prevenire a generării de deșeuri;
- c. elaborează și alte strategii și programe proprii pentru asigurarea prevenirii generării de deșeuri și gestionarea sustenabilă a deșeurilor;
- d. asigură aprobarea investițiilor în domeniul deșeurilor în acord cu prevederile planificării în domeniul deșeurilor și al planificării urbanistice și de amenajare a teritoriului;
- e. hotărăsc asocierea sau cooperarea cu alte autorități ale administrației publice locale, cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali pentru realizarea unor lucrări de

- interes public privind gestiunea deșeurilor, în condițiile prevăzute de normele juridice în vigoare;
- f. desemnează o persoană din rândul angajaților proprii pentru urmărirea și îndeplinirea obligațiilor legale privind gestionarea deșeurilor prevăzute de legislația în vigoare;
  - g. asigură și răspund pentru colectarea separată, transportul, neutralizarea, valorificarea și eliminarea finală a deșeurilor, inclusiv a deșeurilor menajere periculoase, potrivit prevederilor legale în vigoare;
  - h. asigură spațiile necesare pentru colectarea separată a deșeurilor, ținând cont de reglementările urbanistice și de cele emise de Ministerul Sănătății, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu și dezvoltă în mod corespunzător centrele înființate pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeurile de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeurile de echipamente electrice și electronice, deșeurile de baterii și acumulatori și deșeurile voluminoase, inclusiv saltele și mobilă
  - i. asigură spațiile necesare pentru colectarea separată a deșeurilor periculoase provenite de la populație;
  - j. asigură informarea locuitorilor prin mijloace adecvate și prin postare pe site-ul propriu asupra sistemului de gestionare a deșeurilor din cadrul localităților,
  - k. asigură informarea locuitorilor prin mijloace adecvate și prin postare pe site-ul propriu cu privire la :**(i)** modalitatea de selectare a deșeurilor în gospodăria și de aruncare a deșeurilor; **(ii)** calendarul de ridicare al deșeurilor, pe tipuri și categorii; **(iii)** modalitatea de gestionare a deșeurilor periculoase generate în gospodăria; **(iv)** rezultatele colectării selective a deșeurilor, pe categorii, și a valorificării acestora;
  - l. acționează pentru refacerea prejudiciului adus mediului în urma gestionării defectuoase a deșeurilor și asigură prin măsuri adecvate protecția mediului;
  - m. asigură și răspund pentru monitorizarea activităților legate de gestionarea deșeurilor rezultate din activitatea medicală, potrivit legii.

Potrivit aceleiași ordonanțe, autoritățile publice locale au următoarele îndatoriri, alături de producătorii de deșeurile:

- să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 50% din masa totală generată, minim pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din deșeurile menajere sau, după caz, din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeurile sunt similare deșeurilor care provin din gospodăria;
- să atingă, până în anul 2025 un nivel minim de pregătire pentru reutilizare și reciclarea deșeurilor municipale de 55% din masă;
- să atingă, până în anul 2030 un nivel minim de pregătire pentru reutilizare și



- reciclarea deșeurilor municipale de 60% din masă;
- să atingă, până în anul 2035 un nivel minim de pregătire pentru reutilizare și reciclarea deșeurilor municipale de 65% din masă;(OUG 92/2021, Art 17).

### **Echipe edilitară - situația propusă:**

#### **Propunere - alimentare cu apă**

Exista sistem de alimentare cu apa, se propune extinderea pe zonele contruite neacoperita de acesta.

#### **Propunere - canalizare**

In momentul actual nu exista retea de canalizare in comuna, in acest sens a fost realizat Proiectul Tehnic pentru executarea sistemului de canalizare pentru toate cele 8 sate (mai puțin cele 2 trupuri izolate ale satului Mlăceni, care nu are condiții tehnice de realizare),

In acest proiect se propune solutia gravitacionala combinata local cu pompare.

- Canalizare gravitacionala: Colectoarele preiau si transporta gravitacional apele uzate catre puncte de descarcare. Acolo unde adancimile cresc peste 5 m se prevad statii de pompare care fie transporta apa direct la punctul de descarcare fie intr-un camin adiacent de pe colectorul principal (cazul SP mici si foarte mici). S-a evitat cuplarea mai multor SP la aceeasi conducta de refulare deoarece functionarea lor este influentata negativ atunci cand ele sunt de capacitati diferite sau nu functioneaza simultan.
- Canalizare sub presiune: Apele uzate de la fiecare consumator in parte sunt preluate prin pompare intr-o retea similara retelei de distributie pana la punctul de descarcare;

Optiuni privind solutia constructiva a statiei de epurare

Statiile de epurare noi, in functie de capacitatea lor, pot fi construite in sistem clasic cu bazine de namol activ sau in sistem compact/modular.

Statiile de epurare existente sunt construite in sistem clasic cu biomasa in suspensie (namol activat) cu o degradare aeroba a materiilor organice urmata de o separare a apei epurate de namol. Pentru reabilitarea si extinderea lor au fost luate in considerare solutiile tehnice care sa permita reutilizarea integrala a structurilor existente si adaptarea lor la noile cerinte de proces. Echipamentele electromecanice prevazute in etapele anterioare de retehnologizare au fost reintegrate/adaptate conform noilor cerinte de proces.

#### **Propunere - alimentare cu căldură**

Necesarul de energie termice pentru incalzirea institutiilor publice si social culturale , a locuintelor, spatiilor de invatamant,spatiilor comerciale se va realiza in conformitate cu Directivele UE cu : - centrale termice pe combustibil solid,cu

biomasa ,electrice,pompe de caldura ,panouri solare . Pentru eficientizarea alimentării cu căldură este necesară reabilitarea termica a clădirilor de interes public conform legii și a locuințelor, în funcție de posibilități. Anvelopa construcțiilor, prin care acestea pierd căldura în timpul iernii (și o primesc din mediul exterior vara) să îndeplinească o serie de condiții, prevăzute în Normativul C 107-2005 privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor .Detaliile de execuție ale anvelopei și izolațiilor termice se vor definitiva în condiții de eficiență economică, pentru ca locuințele și celelalte clădiri proiectate să se încadreze în prevederile normativului amintit și, implicit, ale Legii 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor. Cele mai importante condiții ce trebuie îndeplinite de către anvelopa clădirilor sunt:

- Asigurarea unei rezistențe termice cât mai ridicate, în condiții de eficiență economică
- Realizarea unui coeficient global de izolare termică sub valoarea normată
- Realizarea unei diferențe minime între temperatura aerului interior și cea a suprafeței interioare a elementelor de construcție
- Masivitatea termică a elementelor de construcție care să permită reducerea amplitudinii oscilațiilor temperaturii aerului exterior care se resimt în interior
- Asigurarea unei defazări în timp între variația temperaturii exterioare și în interior

Pentru îmbunătățirea gradului de confort al locatarilor din clădirile de locuit unde se va monta tâmplărie etanșă cu geam termoizolant tip termopan este recomandabilă montarea unor sisteme de ventilație higroreglabile pentru păstrarea în încăperi a unei umidități corespunzătoare ( $\varphi = 45\text{...}60\%$ ), cuplată cu instalații de evacuare mecanică din bucătării și băi, eventual cu montarea de recuperatoare de căldură

### **Propunere - alimentare cu energie electrică**

Intențiile DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA legate de dezvoltarea modernizarea RED din comuna Pwerisani sunt conditionate de posibilitățile de constituire legala a fondurilor de investitii necesare. Sunt in analiza urmatoarele categorii de lucrari:

- Marirea capacitatii de distributie a reteleor 20 kV care asigura alimentarea cu energie a comunei;
- Sistematizarea traseelor LEA/LES 20 kV cu scoaterea lor in domeniul public;
- Indesirea posturilor de transformare dedicate zonelor rezidentiale astfel incat lungimea circuitelor jt sa fie limitata la cca 500-800 m. Noile posturi de transformare de regula vor fi de de tip anvelopa de beton/metal PTab/PTAm;
- Modernizarea bransamentelor cu scoaterea BMP la limita de proprietate;
- Modernizarea RED 20 kV prin imbunatatirea izolatiei si marirea sectiunii;
- Montarea de BMPlp-uri de regula cu scoaterea acestora in domeniul public;

- Incurajarea dezvoltării circuitelor dedicate de iluminat public pe stalpii LEA și a circuitelor dedicate iluminatului public;
- Modernizarea posturilor de transformare existente și adaptarea continuă a puterii transformatoarelor la puterea necesară consumatorilor în scopul reducerii pierderilor tehnologice.

### **Propunere - telefonie**

Comuna dispune de o rețea de telefonie comună cu rețeaua electrică de 0,4Kv.

### **Propunere - gospodărirea apelor**

- Se vor promova proiecte de regularizare a cursurilor de apă ce străbat comuna;
- se vor institui zone de protecție sanitară la toate obiectivele legate de aprovizionarea cu apă;

### **Situația existentă - televiziune prin cablu**

Comuna Perisani este străbătută de rețele de fibră optică și cablu coaxial, în general pe traseele de stalpi ale rețelelor electrice de joasă tensiune, ocupând aprox 80% din suprafața comunei. Extinderea rețelelor este prevăzută a se realiza și în zonele locuibile rămase fără această facilitate

### **Propunere - managementul deșeurilor**

- Rezidurile animaliere vor fi colectate individual de fiecare gospodăruș și se vor folosi în continuare pentru îngrășarea terenurilor agricole.
- Sortarea, evacuarea, depozitarea și tratarea deșeurilor menajere:
- comuna Perisani este prinsă în Sistemul zonal de colectare a deșeurilor și depozitare temporară amplasat în orașul Brezoi (din cadrul Programului Phare 2004 „Schema de investiții pentru proiecte mici de gestionare a deșeurilor”),
- deșeurile menajere se vor colecta în containere colective închise,
- sistem de colectare și transport la sistemul zonal.

### **Propunere - energia regenerabilă**

Cu scopul eficientizării consumului energetic, dar și din rațiuni de protecție a mediului, se recomandă, acolo unde este fezabil și rentabil economic, implementarea unor proiecte de exploatare a potențialului energetic neconvențional de care dispune comuna, cu atât mai mult cu cât pentru astfel de proiecte există disponibilitatea unor fonduri nerambursabile. Potențialul comunei în resurse energetice regenerabile constă în:

- Energie solară. Intensitatea radiației solare se poate studia soluția preparării apei calde menajere utilizând energia solară, și ca aport la încălzire prin intermediul panourilor solare înglobate sau montate pe acoperișul clădirilor, sau pe terase în

concordanță cu adoptarea unei orientări și unui unghi favorabile captării cu maximum de eficiență a energiei solare;

- Energie din biomasă. Acest tip de energie constă în obținerea de biogaz din fermentarea unor biodeșeuri (deșeuri agricole, dejecții animaliere) sau a unor plante cu potențial energetic. În zonele rurale, cu activitatea agricolă mai ridicată, aceste investiții sunt benefice, rezolvând atât problema deșeurilor agricole/animaliere și în același timp aducând beneficii economice locuitorilor. Utilizarea biomasei are în componență inclusiv utilizarea pentru ardere a lemnului de foc și a resturilor agricole, considerate o resursă energetică recuperabilă, în măsura regenerării acesteia. În cadrul biomasei care poate fi folosită pentru producerea căldurii se pot folosi așchii de lemn, coajă de copac, reziduuri de recoltare, rumeguș, reziduuri de tăiere, reziduuri de pădure și coji de semințe. O atenție specială trebuie acordată rumegușului rezultat de la tăierea și fasonarea lemnului care poate fi sinterizat astfel încât să rezulte peleții (peletele) de lemn care pot fi utilizați pentru ardere în cazane speciale. Stocarea combustibilului și alimentarea ritmică, automată a focarului sunt elemente care conduc la o funcționare cu un grad sporit de siguranță și reducerea la minim a focăritului pentru cazane. Sursele regenerabile de energie trebuie încorporate unor sisteme hibride în concordanță cu structura anvelopei clădirilor și cu caracteristicile disipative ale acestora, cu modul de utilizare a energiei și, de asemenea, cu condițiile climatice ale zonei. Se va tine seama de faptul că pentru funcționarea la vârful de sarcină și în condiții de siguranță, aceste sisteme trebuie să fie montate în paralel cu surse clasice de energie și prevăzute cu echipamente minime de automatizare pentru evitarea accidentelor, dar și a disconfortului. În condițiile actuale de creștere a nivelului de poluare datorită activității antropice, noțiunea de ecologizare a localităților presupune acțiuni complexe de asigurare a calității aerului.

#### **2.2.5. Disfuncționalități, măsuri și propuneri concrete de dezvoltare**

Disfuncționalități prezente în comuna Perișani:

- dezechilibre în dezvoltarea economică:
- populație săracă cu mijloace financiare reduse pentru a investi în orice sector,
- accese rutiere necorespunzătoare,
- problemele sociale rezultate din perturbările în ocuparea forței de muncă existente, structura necorespunzătoare a locurilor de muncă față de resursele și nevoile localității:
- forța de muncă activă migrează spre marile aglomerări urbane (Sibiu sau Râmnicu Vâlcea) în căutare de loc de muncă, în mod deosebit cei tineri,
- disfuncționalități în cadrul activităților economice:

- lipsa unui sistem pentru valorificarea tuturor produselor agricole provenite de la gospodăriile populației,
- condiții nefavorabile ale cadrului natural necesar a fi remediate cu lucrări hidrotehnice, hidroameliorative și antierozionale:
- nu s-a executat toată gama de lucrări de stabilizare a zonelor cu alunecări active și nu există un studiu pentru amenajări de torenți,
- necesitatea protejării unor zone cu potențial natural valoros, situri, rezervații de arhitectură sau arheologie:
- partea de teren din Parcul Național Cozia și din Munții Făgăraș ce aparține teritoriului administrativ al localității în colaborare cu celelalte primării și cu ROMSILVA,
- nivelul de poluare sau de degradare constatat în unele zone:
- sursă de poluare - gunoi din gospodării cu ferme de creștere a animalelor,
- disfuncționalități generate de insuficiența sau absența unor instituții publice:

### **Necesități și opțiuni ale populației;**

Cerințele și opțiunile populației s-au referit, în majoritatea cazurilor, la introducerea sau scoaterea din intravilan a unor suprafețe de teren, în funcție de unele necesități personale. În toate cazurile s-au făcut analize, împreună cu conducerea localității, ținând cont și de politica proprie de dezvoltare a localității. Populația a insistat pentru modernizarea căilor de acces și iluminat public.

Au fost analizate și propunerile administrației publice locale, care în general au fost făcute în spiritul prezentei documentații, referindu-se la dezvoltarea tehnico-edilitară, la protecția mediului, la obiective punctuale de utilitate publică.

Proiectantul consideră că în aproape toate cazurile solicitările beneficiarului au fost mai mari decât poate duce și soluționa comunitatea, dar consideră acest lucru un fapt pozitiv, e bine că se cunosc necesitățile și există o dorință de a le satisface, indiferent de termenul necesar.

Opțiunile populației, sugestiile și propunerile conducerii administrative s-au adunat și au fost considerate de către proiectant elemente de temă de proiectare pentru PUG, evident după ce ele au fost filtrate atent din punct de vedere al legalității și al respectării normelor de urbanism aferente acestui tip de documentații.

### **2.3. Relația cu alte planuri și programe**

Prezentul capitol își propune analiza relației pe care planul urbanistic general al comunei Perișani o are cu alte planuri și programe existente la nivel local, județean, regional și național și a manierei în care la realizarea planului urbanistic general s-a avut în vedere integrarea obiectivelor stabilite la nivel ierarhic superior.

### 2.3.1. Relația cu alte planuri și programe la nivel local

S-au elaborat anterior următoarele documente:

- PUG, comuna Perišani, elaborat de S.C. ARHISPACE S.R.L, 2020.

### 2.3.2. Relația cu alte planuri și programe la nivel județean

#### ▪ Planul de amenajare a teritoriului județean Vâlcea

Planul de amenajare a teritoriului județului Vâlcea (PATJ Vâlcea) pune în evidență problemele majore socio-economice și de mediu din zona teritoriului județean, dar și obiectivele specifice pentru dezvoltarea spațiului rural.

**Obiectivele specifice spațiului rural** indicate de PATJ Vâlcea și care interferează cu noul plan urbanistic general al comunei Perišani sunt:

- promovarea creșterii economice prin asigurarea condițiilor de accesibilitate și mobilitate;
- ridicarea nivelului de echipare cu utilități de bază a zonelor rurale;
- consolidarea capacității de conducere a comunităților locale;
- creșterea atracțiilor turistice în județul Vâlcea și dezvoltarea turismului cultural;
- valorificarea resurselor naturale
- păstrarea echilibrului dintre activitățile industriale și mediul natural.

#### ▪ Planul Local de Acțiune pentru Mediu al Județului Vâlcea (2021-2024)

Planul Local de Acțiune pentru Mediu (PLAM) al județului Vâlcea cuprinde o serie de obiective de mediu pentru activitățile economice, precum și acțiuni necesare pentru atingerea acestor obiective.

**Obiectivele de mediu** și acțiunile propuse se referă la:

- Aplicarea ferma a legislației de mediu și adoptarea sistemului de norme, standarde și reglementări conforme legislației Uniunii Europene;
- Îmbunătățirea calității aerului;
- Sprijinirea dezvoltării managementului durabil al resurselor de apă;
- Îmbunătățirea calității solului și a gestiunii deșeurilor urbane și industriale;
- Protecția și conservarea naturii și a diversității biologice;
- Administrarea ariilor protejate din județ;
- Apărarea împotriva calamităților naturale și a accidentelor de mediu;
- Promovarea turismului ecologic;
- Îmbunătățirea sistemului educational formativ și informativ în vederea formării unei educații civile și ecologice a populației;

Mare parte din obiectivele stabilite prin acest Plan se regăsesc sub formă de propuneri în cadrul actualizării planului urbanistic general al comunei Perišani. Printre acestea se numără:

- reabilitare / modernizare rețea de drumuri;
- reducerea poluării;
- restructurarea funcțională care să permită o mai bună distribuție teritorială a zonelor funcționale și eliminarea unor conflicte între aceste care ar putea produce poluarea factorilor de mediu și disconfort pentru populația locală.

Consiliul Local Perișani ar trebui să identifice, ca prioritate stringentă, fonduri pentru realizarea și/sau extinderea rețelei de canalizare și realizarea / modernizarea stațiilor de epurare a apelor uzate cu scopul de a îmbunătăți calitatea apelor naturale subterane și de suprafață.

▪ **Strategia Integrată de Dezvoltare a județului Vâlcea pentru perioada 2015-2022**

Strategia de dezvoltare a județului Vâlcea cuprinde obiective strategice, politici - programe - proiecte (inclusiv proiecte propuse a obține finanțare din fonduri ale Uniunii Europene) pentru următoarele domenii: economic, social, cultural și spațial/teritorial.

Prin această strategie se urmărește luarea unor măsuri care să permită redresarea economică a județului și îmbunătățirea situației zonelor cu întârzieri în dezvoltare, luând în considerare protecția socială și conservarea mediului.

Obiectivele prioritate ale strategiei sunt următoarele:

- Valorificarea poziției strategice prin eliminarea disparităților economice și sociale intra- și interregionale (naționale și europene), precum și a disparităților dintre mediul urban și cel rural în cadrul județului;
- Valorificarea durabilă a patrimoniului natural și antropoc al județului;
- Creșterea competitivității economice prin dezvoltarea economică și promovarea turismului cu reflectare directă în creșterea nivelului de trai al populației;
- Dezvoltarea și utilizarea eficientă a capitalului uman, adaptarea calificărilor profesionale la cerințele pieței și creșterea incluziunii sociale.

Politicile, programele și proiectele au în vedere atingerea obiectivelor specifice și prioritare ale dezvoltării spațiale a județului. Acestea sunt în concordanță cu PNDR, POR și POS Mediu, precum și cu cele identificate în strategie pentru atingerea obiectivelor din domeniile economic, dezvoltare rurală, social, cultural, mediu.

Între proiectele asociate dezvoltării spațiale a județului nu există proiecte care să se adreseze în mod specific zonei Perișani.

Actualizarea planului urbanistic general al comunei Perișani prevede propuneri menite să îndeplinească, cel puțin parțial, o parte din obiectivele propuse prin strategia de dezvoltare a județului. Astfel, prin reabilitarea și modernizare unor căi de acces și extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare se va contribui la reducerea disparităților teritoriale.

▪ **Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor Județul Vâlcea (2019-2025)**

Planul Județean de gestionare a deșeurilor (PJGD) în județul Vâlcea a fost întocmit în baza "Metodologiei pentru elaborarea Planului Județean de gestionare a deșeurilor" aprobată prin Ordinul Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 951/2007.

PJGD Vâlcea, în cuprinsul acestuia, face analiza mai multor alternative privind sistemele de colectare, transport, tratare și eliminare a deșeurilor care fac obiectul planului.

Soluția recomandată și aprobată odată cu implementarea planului, prevede:

*Colectarea deșeurilor se va face atât în amestec cât și separat (pentru deșeurile verzi din parcuri, grădini, cantine, restaurante și respectiv ambalaje și deșeuri de ambalaje). Refuzul din stațiile de sortare și deșeurile colectate brut (în amestec) vor fi eliminate prin depozitare.*

*Recuperarea și reciclarea deșeurilor de ambalaje: pentru atingerea țintelor stabilite pentru recuperare și reciclare a deșeurilor de ambalaje, s-au propus colectarea separată, dar și sortarea materialelor colectate. Reziduurile care rezultă în urma sortării urmează a fi depozitate.*

*Reducerea cantității de deșeuri biodegradabile depozitate se bazează pe tehnica compostării. Pentru asigurarea materiei prime necesare realizării compostului și pentru o calitate cât mai bună a acestuia este dorită o colectare separată a deșeurilor verzi din grădini, parcuri și piețe dar și o colectare selectivă a deșeurilor biodegradabile de la populație. Este încurajată tehnica compostării individuale (home composting).*

*Soluția de eliminare a deșeurilor pentru care s-a optat a rămas depozitarea. PJGD Vâlcea nu propune soluții privind amplasarea facilităților de tratare sau eliminare a deșeurilor.*

**Conform arondării localităților pe zone, comuna face parte din Zona 1: Brezoi, Boșoara, Căineni, Mălaia, Perișani, Racovița, Titești, Voineasa.**

Efectul așteptat ca urmare a implementării soluțiilor din plan este creșterea ratei de reutilizare și reciclare a deșeurilor (inclusiv prin compostarea deșeurilor verzi) și atingerea țintelor impuse prin legislația națională pentru deșeurile de ambalaje și pentru deșeurile biodegradabile.

Planul urbanistic general reactualizat supus avizării nu va conduce la necesitatea modificării sau revizuirii soluțiilor tehnice avute în vedere la elaborarea și aprobarea PJGD Vâlcea.

### **2.3.3. Relația cu alte planuri și programe la nivel regional**



#### ▪ Programul Operațional Regional 2014 - 2020

Programului Operațional Regional (POR) 2014 - 2020 își propune să asigure continuitatea viziunii strategice privind dezvoltarea regională în România, prin completarea și dezvoltarea direcțiilor și priorităților de dezvoltare regională implementate prin POR 2007 - 2013.

Obiectivul general al POR 2014 - 2020 este reprezentat de creșterea competitivității economice și îmbunătățirea condițiilor de viață ale comunităților locale și regionale prin sprijinirea dezvoltării medului de afaceri, a condițiilor infrastructurale și a serviciilor, care să asigure o dezvoltare sustenabilă a regiunilor, capabile să gestioneze în mod eficient resursele, să valorifice potențialul lor de inovare și de asimilare a progresului tehnologic.

Pentru atingerea obiectivului general al POR 2014 - 2020, au fost stabilite următoarele obiective tematice:

- OT 1. Consolidarea cercetării, dezvoltării tehnologice și a inovării;
- OT 3. Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii, a sectorului agricol și a sectorului pescuitului și acvaculturii;
- OT 4. Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de dioxid de carbon în toate sectoarele;
- OT 6. Protecția mediului și promovarea utilizării eficiente a resurselor;
- OT 7. Promovarea sistemelor de transport durabile și eliminarea blocajelor infrastructurilor rețelelor majore;
- OT 8. Promovarea ocupării forței de muncă sustenabile și de calitate și sprijinirea mobilității forței de muncă;
- OT 9. Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei;
- OT 10. Investițiile în educație, competențe și învățare pe tot parcursul vieții;
- OT 11. Consolidarea capacității instituționale și o administrație publică eficientă.

Îndeplinirea obiectivelor tematice se va realiza prin utilizarea integrală a bugetului alocat, pe următoarele axe prioritare:

- a. Promovarea transferului tehnologic;
- b. Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii;
- c. Sprijinirea creșterii eficienței energetice în clădirile publice;
- d. Sprijinirea dezvoltării urbane durabile;
- e. Conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural;
- f. Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regională și locală;
- g. Diversificarea economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului;
- h. Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale;
- i. Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban;
- j. Îmbunătățirea infrastructurii educaționale.

**Axa prioritară 1** are ca scop creșterea calității calității și competitivității produselor, proceselor și serviciilor din firme în toate cele 8 regiuni de dezvoltare ale României, prin realizarea de transfer tehnologic a diverselor rezultate ale cercetării care pot aduce valoare adăugată în economia de piață prin intermediul entităților de inovare și transfer tehnologic.

Prioritatea de intervenție aferentă axei prioritare 1 presupune promovarea investițiilor de afaceri de inovare și cercetare, dezvoltarea legăturilor și a sinergiilor între întreprinderi, centre de cercetare - dezvoltare și de educație, în special dezvoltarea produselor și a serviciilor, transfer tehnologic, inovare socială, networking, clustere.

Prin intermediul acestei priorități de intervenție vor fi sprijinite investiții care se referă la următoarele tipuri de activități:

- Crearea, modernizarea și extinderea entităților de inovare și transfer tehnologic, inclusiv dotarea cu echipamente;
- Achiziționarea de servicii tehnologice specifice.

Prioritatea de investiție asociată Axei prioritare 1 nu influențează direct planul urbanistic general analizat. Cu toate acestea, se poate afirma că propunerile planului urbanistic general vor contribui la dezvoltarea durabilă a mediului de afaceri local. Planul urbanistic general creează cadrul de reglementare al aplicării unor măsuri de dezvoltare rurală care au ca rezultat și îmbunătățirea calității serviciilor la nivel local.

**Axa prioritară 2** vizează creșterea competitivității IMM-urilor, care dețin rolul de motor principal al creșterii economice, inovării, ocupării forței de muncă și integrării sociale.

Prioritățile de intervenție aferente axei prioritare 2 sunt următoarele:

- Promovarea spiritului antreprenorial, în special prin facilitarea exploatării economice a ideilor noi și prin încurajarea creării de noi întreprinderi inclusiv prin incubatoare de afaceri;
- Sprijinirea creării și extinderea capacităților avansate de producție și dezvoltarea serviciilor.

Prin intermediul acestor priorități de intervenție vor fi sprijinite investiții care se referă la următoarele tipuri de activități:

- Construcția/ modernizarea și extinderea spațiului de producție/ servicii microîntreprinderilor, inclusiv dotare cu active corporale și necorporale;
- Crearea/ modernizarea/ extinderea incubatoarelor/ acceleratoarelor de afaceri, inclusiv dezvoltarea serviciilor aferente;
- Activități necesare pentru parcurgerea și implementarea procesului de certificare a produselor, serviciilor sau diferitelor procese specifice;
- Promovarea produselor și serviciilor.

Prioritatea de investiție asociată Axei prioritare 2 nu influențează direct planul urbanistic general analizat.

**Axa prioritară 3** vizează crearea premiselor necesare pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice deținute și ocupate de autoritățile locale, cât și de autoritățile centrale.

Prioritatea de investiție în cadrul axei prioritare 3 îl constituie sprijinirea eficienței energetice și utilizarea energiei regenerabile în infrastructura publică, inclusiv clădiri publice și în sectorul locuințelor.

Acțiunile sprijinite prin intermediul acestei priorități de investiție sunt cele ce presupun:

- îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii, (pereți exteriori, ferestre, tâmplărie, planșeu superior, planșeu peste subsol), șarpantelor și învelitoarelor, inclusiv măsuri de consolidare a clădirii;
- reabilitarea și modernizarea instalațiilor pentru prepararea și transportul agentului termic, apei calde menajere și a sistemelor de ventilare și climatizare, inclusiv achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele de încălzire centralizată, după caz;
- utilizarea surselor regenerabile de energie pentru asigurarea necesarului de energie termică pentru încălzire și prepararea apei calde de consum;
- implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (ex. achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru promovarea și gestionarea energiei electrice);
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
- orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării obiectivelor proiectului (înlocuirea lifturilor și a circuitelor electrice - scări, subsol, lucrări de demontare a instalațiilor și echipamentelor montate, lucrări de reparații la fațade etc.).

Prioritatea de investiție asociată Axei prioritare 3 nu influențează direct planul urbanistic general analizat.

**Axa prioritară 4** are ca scop dezvoltarea urbană sustenabilă prin renovarea fizică a zonelor urbane cu măsuri care promovează educația, dezvoltarea economică, incluziunea socială și protecția mediului.

Prioritățile de investiții ale axei prioritare 4 sunt:

- Sprijinirea eficienței energetice și utilizarea energiei regenerabile în infrastructura publică, inclusiv clădiri publice și în sectorul locuințelor;
- Promovarea strategiilor de reducere a emisiilor de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritoriu, în particular zone urbane, inclusiv promovarea planurilor sustenabile de mobilitate urbană și a unor măsuri relevante pentru atenuarea adaptărilor;

- Acțiuni pentru îmbunătățirea mediului urban, revitalizarea orașelor, regenerarea și decontaminarea siturilor poluate și promovarea măsurilor pentru reducerea zgomotului.

**Axa prioritară 5** vizează în principal valorificarea și promovarea durabilă a patrimoniului cultural în vederea creșterii dezvoltării economiei locale și creării de noi locuri de muncă.

Prioritatea de intervenție aferentă axei prioritare 5 este conservarea, protecția, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural. Activitățile sprijinite prin intermediul axei prioritare 5 includ:

- Restaurarea, consolidarea, protecția și conservarea monumentelor istorice;
- Restaurarea, protecția, conservarea și realizarea picturilor interioare, frescelor, picturilor murale exterioare;
- Restaurarea și remodelarea plasticii fațadelor;
- Dotări interioare (instalații, echipamente și dotări pentru asigurarea condițiilor de climatizare, siguranță la foc, antiefracție);
- Dotări pentru expunerea și protecția patrimoniului cultural mobil și imobil;
- Activități de marketing și promovare turistică a obiectivului restaurat, în cadrul proiectului.

Propunerile și măsurile planului urbanistic general cu privire la conservarea, restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural, arheologic și istoric al comunei se corelează cu domeniile de intervenție aferente Axei prioritare 5.

**Axa prioritară 6** vizează îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regională și locală.

Prioritatea de intervenție a axei 6 este cea de stimulare a mobilității regionale prin conectarea infrastructurilor rutiere regionale la infrastructura TEN-T. Tipurile de acțiuni care vor fi finanțate sunt:

- reabilitarea și modernizarea rețelei de drumuri județene care asigura conectivitatea, directă sau indirectă cu rețeaua TEN-T, construirea unor noi segmente de drum județean pentru conectarea la autostrăzi.
- construcția / modernizarea variantelor ocolitoare cu statut de drum județean ce vor face parte din drumul județean respectiv, construirea/realizarea de sensuri giratorii și alte elemente pentru creșterea siguranței circulației.
- construirea/ modernizarea/ reabilitarea de pasaje/noduri rutiere (construirea doar pentru asigurarea conectivității directe la autostrazi TEN-T a drumurilor județene) și construirea pasarelelor pietonale.

Planul urbanistic general analizat prevede rezolvarea problemelor de circulație din arealul PUG.

**Axa prioritară 7** vizează diversificarea economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului.

Prioritatea de investiție aferentă axei 7 constă în sprijinirea unei creșteri favorabile ocupării forței de muncă, prin dezvoltarea potențialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru anumite zone, precum și sporirea accesibilității și dezvoltarea resurselor naturale și culturale specifice.

Acțiunile vizate spre finanțare includ:

- Reabilitarea/modernizarea infrastructurii rutiere, inclusiv utilitățile din corpul drumului, în stațiuni balneare, climatice și balneo - climatice;
- Crearea / reabilitarea parcurilor balneare, parcuri - grădină în stațiuni balneare, climatice și balneo-climatice.
- Dezvoltarea rețelelor de captare și / sau transport a izvoarelor minerale și saline cu potențial terapeutic (ape minerale, lacuri și nămoluri terapeutice, gaze terapeutice, factorii sanogeni de la nivelul grotelor și salinelor) din stațiunile balneare, climatice și balneo - climatice;
- Crearea / modernizarea și dotarea (inclusiv cu utilități) a bazelor de tratament din stațiunile balneare, climatice și balneo - climatice, inclusiv a salinelor terapeutice;
- Crearea și extinderea infrastructurii de agrement, inclusiv a utilităților aferente;
- Amenajarea obiectivelor turistice naturale de utilitate publică precum și crearea/ modernizarea infrastructurilor conexe de utilitate publică;
- Construirea / modernizarea punctelor (foișoarelor) de observare / filmare / fotografiere;
- Construirea /modernizarea refugiilor montane;
- Amenajarea posturilor Salvamont/ Salvamar, inclusiv construirea de noi posturi Salvamont/ Salvamar;
- Marcarea traseelor montane;
- Modernizarea căilor ferate cu ecartament îngust pentru transport feroviar de interes turistic din zonele de deal și de munte;
- Construirea de piste pentru cicloturism;
- Activități de marketing și promovare turistică ale obiectivului finanțat.

Propunerile și măsurile planului urbanistic general cu privire la conservarea, restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural, arheologic și istoric contribuie la îndeplinirea obiectivelor aferente Axei prioritare 7.

**Axa prioritară 8** are ca scop dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale. Prioritatea de investiție în cadrul axei este reprezentată de investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate, promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciilor sociale. Acțiunile finanțate vizează:

- construirea/reabilitarea/modernizarea/extinderea dotarea centrelor comunitare de intervenție integrată
- reabilitarea/modernizarea/extinderea/dotarea infrastructurii de ambulatorii;
- reabilitarea/modernizarea/extinderea/dotarea infrastructurii de unități de primiri urgențe;
- reabilitarea/ modernizarea/ dotare cu echipamente a spitalelor județene de urgență;
- construcția de spitale regionale;
- reabilitare/ modernizarea/ extinderea dotarea infrastructurii de servicii sociale fără componentă rezidențială (centre de zi, centre „respiro”, centre de consiliere psihosocială, centre de servicii de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu etc.);
- construcție/reabilitare de locuințe de tip familial, apartamente de tip familial, locuințe protejate etc.

Planul urbanistic general analizat cuprinde prevederi legate de realizarea unei infrastructuri pentru servicii sociale care vor servi la îndeplinirea obiectivelor propuse prin axa prioritară 8 a planului operațional regional.

**Axa prioritară 9** vizează sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, având ca prioritate de investiție dezvoltarea locală plastă sub responsabilitatea comunității. Acțiunile finanțate în cadrul axei includ:

- investițiile în infrastructura de locuire - construirea/reabilitare/modernizare locuințelor sociale;
- investiții în infrastructura de sănătate, educație și servicii sociale - construirea/reabilitarea/modernizare centrelor integrate de intervenție medico-socială, precum și reabilitare/modernizare de unități de învățământ preuniversitar;
- investiții în amenajări ale spațiului urban degradat al comunității defavorizate;
- stimularea ocupării, prin intermediul activităților de economie socială (construirea/ dotarea cu echipamente a infrastructurii de economie socială).

Axa prioritară 9 este una care vizează strict mediul urban. Există unele prevederi ale planului urbanistic general analizat care contribuie la regenerarea socială a comunităților defavorizate, dar în mediul rural, în arealul care intră sub incidența planului.

**Axa prioritară 10** vizează îmbunătățirea infrastructurii educaționale. Prioritatea de investiție o constituie investițiile în educație, competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare. Acțiunile finanțate sunt cele care presupun:

- construcția/ reabilitarea/ modernizarea/ extinderea/ echiparea infrastructurii educaționale antepreșcolare (creșe);

- construcția/ reabilitarea/ modernizarea/ extinderea/ echiparea infrastructurii educaționale preșcolare (gradinițe);
- construcția/ reabilitarea/ modernizarea/ extinderea/ echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul general obligatoriu (școli I - VIII);
- reabilitarea/ modernizarea/ extinderea/ echiparea infrastructurii școlilor profesionale și tehnice / liceelor tehnologice;
- reabilitarea/modernizarea/ extinderea/ echiparea infrastructurii educaționale universitare.

Planul urbanistic general analizat cuprinde prevederi legate de îmbunătățirea infrastructurii educaționale care vor servi la îndeplinirea obiectivelor propuse prin axa prioritară 10 a planului operațional regional.

**Axa prioritară 11** vizează extinderea geografică a sistemului de înregistrare a proprietăților în cadastru și cartea funciară. Prioritatea acestei axe este reprezentată de consolidarea capacității instituționale și administrației publice eficiente, prin acțiuni care presupun:

- consolidarea implementării sistemelor informatice în domeniul cadastrului, inclusiv a sistemelor hardware, software și a serviciilor informatice;
- înregistrarea sistematică a proprietăților imobiliare în zonele rurale selectate, prin: (i) efectuarea de servicii de înregistrare sistematică; (ii) conversia în format digital a cărților funciare existente și (iii) generarea planurilor cadastrale vectorizate;
- îmbunătățirea serviciilor de înregistrare a proprietăților prin: (i) campanii de conștientizare publică referitoare la înregistrarea terenurilor; (ii) consolidarea capacităților ANCPI și OCPI.
- pregătirea Strategiei de management a programului și a studiilor aferente pentru: (i) gestionarea lucrărilor de înregistrare sistematică; (ii) monitorizare și evaluare; (iii) finalizarea studiilor;
- organizarea de sesiuni de instruire pentru personalul implicat în proiect: contractori, municipalități, OCPI.

Prioritatea de investiție asociată Axei prioritare 11 nu influențează direct planul urbanistic general analizat.

**Axa prioritară 12** vizează sprijinirea implementării transparente și eficiente a Programului Operațional Regional.

Asistența tehnică se adresează Autorității de management al POR și Organismelor intermediare.

În concluzie se constată că, în mare parte, propunerile și măsurile planului urbanistic general analizat nu contravin celor mai multe dintre domeniile de intervenție ale axelor prioritare asociate POR, contribuind, în numeroase cazuri, la îndeplinirea acestora.

#### ▪ **Planului de Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia 2014-2020**

Planul de Dezvoltare al Regiunii Sud-Vest Oltenia 2014-2020 reprezintă principalul document de planificare la nivel regional pentru perioada 2014-2020.

Obiectivul global al planului, definit în capitolul 4. Strategia de Dezvoltare a Regiunii Centru al planului constă în: „dezvoltarea durabilă și îmbunătățirea calității vieții populației, astfel încât aceasta să devină o regiune competitivă pe termen lung și atractivă pentru investiții, cu valorificarea patrimoniului de mediu, a resurselor umane superior calificate”.

Prioritățile strategice de dezvoltare regională cuprinse în plan sunt:

- Dezvoltarea urbană, dezvoltarea infrastructurii tehnice și sociale regionale;
- Creșterea competitivității economice, stimularea cercetării și inovării;
- Protecția mediului înconjurător, creșterea eficienței energetice, stimularea utilizării surselor alternative de energie;
- Dezvoltarea zonelor rurale, sprijinirea agriculturii și silviculturii;
- Dezvoltarea resurselor umane, creșterea incluziunii sociale
- Promovarea cooperării transfrontaliere și interregionale.

Planul nu indică măsuri specifice de dezvoltare pentru comună sau pentru județul Vâlcea. Măsurile propuse prin planul urbanistic general presupun reabilitarea și extinderea infrastructurii de acces și edilitare, reluarea activității industriale în zonă, delimitarea strictă a zonei centrale protejate, aspecte care contribuie la îndeplinirea obiectivelor strategice ale Planului de dezvoltare a Regiunii Sud-Vest Oltenia.

#### ▪ **Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor pentru Regiunea 4 Sud-Vest Oltenia**

Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor pentru Regiunea 4 (PRGD 4 Sud-Vest Oltenia) a fost primul document de planificare elaborat în România pentru acest nivel de organizare teritorială<sup>7</sup>.

Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor al Regiunii 4 Sud-Vest Oltenia prezintă cadrul de planificare pentru următoarele aspecte:

- conformarea cu cerințele legale privind sectorul deșeurilor și atingerea țintelor propuse;
- stabilirea capacităților necesare și caracteristice pentru gestionarea deșeurilor;
- controlul măsurilor tehnologice;
- prezentarea cerințelor economice și de investiție.

Deșeurile care fac obiectul PRGD 4 Sud-Vest Oltenia sunt deșeurile municipale nepericuloase și periculoase (deșeurile menajere și asimilabile din comerț, industrie și instituții), la care se adaugă alte fluxuri speciale de deșeuri: deșeurile de ambalaje, deșeurile din construcții și demolări, nămoluri de la epurarea apelor uzate orășenești, vehicule scoase din uz și deșeuri de echipamente electrice și electronice.



#### 2.3.4. Relația cu alte planuri și programe la nivel național și internațional

- **Programul Național pentru Dezvoltare Rurală în perioada 2014 - 2020 (versiunea oficială - 1 iulie 2014)**

Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014 - 2020 este o oportunitate pentru abordarea punctelor slabe, pe baza consolidării punctelor tari și utilizarea oportunităților, plecând de la progresele realizate prin PNDR 2007 - 2013. Sunt notate în cadrul programului progresele importante realizate cu privire la modernizarea exploatațiilor agricole, și a unităților procesatoare din sectorul agro-alimentar, întinerirea generațiilor de fermieri, implementarea de practici și realizarea de investiții prietenoase cu mediul, economii locale diversificate și infrastructura locală, dar insuficiente în raport cu nevoile. PNDR 2014 - 2020 menține continuarea eforturilor necesare dezvoltării spațiului rural, prin abordarea strategică a următoarelor obiective:

- Obiectiv 1. Restructurarea și creșterea viabilității exploatațiilor agricole;
- Obiectiv 2. Gestionarea durabilă a resurselor naturale și combaterea schimbărilor climatice;
- Obiectiv 3. Diversificarea activităților economice, crearea de locuri de muncă, îmbunătățirea infrastructurii și serviciilor pentru îmbunătățirea calității vieții în zonele rurale.

Îndeplinirea acestor obiective se va realiza prin intermediul celor șase priorități ale Uniunii Europene stabilite în cadrul Regulamentului de dezvoltare rurală (1305/2013):

- Încurajarea transferului de cunoștințe și a inovării în agricultură, în silvicultură și în zonele rurale (P1);
- Creșterea viabilității exploatațiilor și a competitivității tuturor tipurilor de agricultură în toate regiunile și promovarea tehnologiilor agricole inovative și a gestionării durabile a pădurilor (P2);
- Promovarea organizării lanțului alimentar, inclusiv procesarea și comercializarea produselor agricole, a bunăstării animalelor și a gestionării riscurilor în agricultură (P3);
- Refacerea, conservarea și consolidarea ecosistemelor care sunt legate de agricultură și silvicultură (P4);
- Promovarea utilizării eficiente a resurselor și sprijinirea tranziției către o economie cu emisii reduse de carbon și rezilientă la schimbările climatice în sectorul agricol și silvic (P5);
- Promovarea incluziunii sociale, reducerea sărăciei și dezvoltare economică în zonele rurale (P6).

Sprijinul acordat prin PNDR va adresa în principal:

- Sprijin pentru realizarea de investiții pentru microîntreprinderi și întreprinderi mici non-agricole în zonele rurale;
- Îmbunătățirea infrastructurii locale, educaționale și de îngrijire medicală, sisteme de alimentare cu apă, canalizare, drumuri locale;
- Restaurarea și conservarea moștenirii culturale;
- Sprijin pentru strategii generale la nivel local, care asigură abordări integrate pentru dezvoltarea locală;
- Servicii de consiliere și acțiuni de transfer pentru dezvoltarea afacerilor în spațiul rural.

Se precizează că Programul Național de Dezvoltare Rurală pentru perioada 2014 - 2020 include măsuri pentru zonele montane care se confruntă cu constrângeri naturale sau cu alte constrângeri specifice.

Beneficiarii acestor plăți compensatorii sunt fermierii care desfășoară activități agricole pe terenuri situate în zonele cu constrângeri naturale. “Plăți compensatorii în zona montană” este un instrument prin care se sprijină financiar utilizarea terenurilor agricole situate în zone unde producția agricolă este afectată de condițiile climatice și de relief din cauza caracteristicilor de altitudine și pantă din zonele montane. Sprijinul acordat în cadrul acestei măsuri este unul de tip compensatoriu. Prima compensatoare este plătită anual ca sumă fixă și este acordată pe unitatea de suprafață (hectar) și reprezintă o compensație pentru pierderile de venit și costurile suplimentare suportate de fermierii care încheie angajamente voluntare anuale pentru continuarea activităților agricole în zona montană în cauză.

Implementarea propunerilor planului urbanistic general analizat vor contribui la:

- dezvoltarea și diversificarea activităților economice și de servicii;
- îmbunătățirea infrastructurii și serviciilor pentru îmbunătățirea calității vieții;
- crearea condițiilor pentru dezvoltarea turismului prin protejarea și punerea în valoare a valorilor de patrimoniu.

#### ▪ **Master Planul pentru Dezvoltarea Turismului Național**

Obiectivul central al Master Planului pentru Dezvoltarea Turismului Național este acela de a confirma România ca o destinație turistică de succes prin identificarea mijloacelor prin care nevoile pieței pot fi adaptate produselor și serviciilor de calitate, precum și optimizarea potențialului pieței.

Obiectivele Master Planului sunt:

- Crearea unei imagini nuanțate atât la nivel intern cât și la nivel extern privind avantajele României ca destinație turistică și imaginea mărcii sale turistice;

- Asigurarea unei dezvoltări durabile a turismului într-o manieră în care bogățiile sale de mediu, culturale și de patrimoniu să fie în egală măsură apreciate în prezent și păstrate pentru generațiile viitoare;
- Dezvoltarea și implementarea anuală a planurilor de marketing a destinației turistice prin colaborarea dintre sectorul public și cel privat, vizând toate piețele principale cu potențial pentru România;
- Asigurarea mecanismelor de sprijin coordonat pentru organizațiile de turism regionale și locale în dezvoltarea politicii turismului zonal. Strategii și planuri;
- Introducerea de mecanisme și subvenții pentru a facilita investițiile în turism, atât din partea investitorilor români, cât și a celor străini;
- Încurajarea autorităților municipale, județene și regionale în dezvoltarea planurilor integrate de dezvoltare a turismului, inclusiv a tuturor elementelor de infrastructură pentru a evita dezvoltarea lipsită de coordonare;
- Dezvoltarea zonelor montane și a stațiunilor montane pentru a oferi facilități și atracții oaspeților pe parcursul întregului an;
- Să se asigure că cerințele turiștilor sunt luate în considerare cu prioritate în dezvoltarea sistemului de transport național inclusiv a rețelei de drumuri și căi ferate, a infrastructurii de aeroporturi și porturi;
- Extinderea sistemului de marcare a obiectivelor turistice de interes național în conformitate cu standardele UE și introducerea de rute turistice tematice;
- Sprijinirea dezvoltării ecoturismului din Delta Dunării, a parcurilor naționale, a rezervațiilor și a zonelor rurale;
- Instruirea și pregătirea muzeelor și monumentelor naționale majore în îmbunătățirea facilităților oferite de către acestea oaspeților, în special a facilităților ospitaliere, de interpretare și de marketing, ca un exemplu pentru toate aceste monumente.

Propunerile cu privire la protejarea monumentelor naturale, la extinderea suprafeței aferente zonei protejate și a zonei de protecție a centrului istoric, precum și cu privire la protejarea și conservarea elementelor patrimoniului cultural, istoric și arheologic vor crea condiții pentru dezvoltarea turismului în zonă.

▪ **Planul Național de Amenajare a Teritoriului**

**PATN Secțiunea I - Rețele de transport, Legea nr. 363/2006**

**Tabel 11. Corelația cu alte planuri și programe**

Denumirea documentației	Implicații directe în modul de amenajare a teritoriului și de dezvoltare
PATN Secțiunea I - Rețele de transport, Legea nr. 363/2006	Rețeaua de căi feroviare ruta Vințu de Jos-Sibiu-Râmnicu-Vâlcea-Vâlcele-Pitești-București.

Denumirea documentației	Implicații directe în modul de amenajare a teritoriului și de dezvoltare
PATN Secțiunea a II-a - Apa, Legea nr.171/1997 și 20/2006	Potențialul bazinului hidrografic VII - Olt
PATN Secțiunea a III-a - Zone protejate, Legea nr. 5/2000	UAT dominant agricol
PATN Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, Legea nr. 351/2001, 308/2006 și 100/2007	Localitate de rang IV - sat reședință de comună Localități de rang V - sate (vezi “Elemente și nivel de dotare ale localităților”)
PATN Secțiunea a V-a - Zone de risc natural, Legea nr. 575/2001	Intensitatea seismică pe scara MSK în zona 7 <sub>1</sub> , Risc mediu în producerea de alunecări de teren, risc de producere a inundațiilor pe cursuri de apă.
PATN Secțiunea a VIII-a - Zone cu resurse turistice, Ordonanța de urgență nr. 142/2008 și Legea nr. 190/2009	UAT menționat în PATN, secțiunea VI, cu resurse turistice antropice și naturale reduse, cu infrastructura turistică slab dezvoltată și prin urmare cu un potențial scăzut de dezvoltare turistică.

### 3. ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL

**3.1. Delimitarea arealului de impact al planului urbanistic general analizat**  
Teoretic, arealul de impact al unui PUG se răsfrânge asupra tuturor ariilor înconjurătoare asupra cărora direcțiile de dezvoltare propuse își răsfrâng efectele. Având în vedere însă că nu am avut la dispoziție suficiente informații pe baza cărora să evaluăm sursele perturbatoare, dar și receptoare de impact, în afara teritoriului administrativ al comunei Perișani, în cadrul prezentului raport s-a considerat că arealul de impact al PUG este teritoriul administrativ. Prin urmare, referirile cu privire la starea actuală a mediului, dar și la efectele potențiale asociate implementării PUG se vor raporta în principal la această unitate teritorială.

#### 3.2. Aspecte relevante ale stării actuale a mediului în arealul de impact al planului urbanistic general analizat

Dacă în capitolul anterior au fost prezentate condițiile naturale cu rol de fond în evaluarea impactului uman produs asupra calitatii componentelor mediului în arealul analizat, capitolul de față vizează principalele surse de impact și modul de propagare a acestuia către receptori, scopul ultim fiind determinarea calitatii/gradului de

afectare a componentelor naturale în funcție de activitățile derulate în cadrul sistemului teritorial analizat. Abordarea calitatii factorilor de mediu s-a realizat în corelație cu direcțiile prioritare de dezvoltare a arealului, izvorâte din preabilitățile sale specifice, într-un spectru socio-economic sustenabil în condițiile sensului instituțional al termenului, bazat pe resurse locale relativ bogate, dar cu un potențial doar parțial valorificat. Pe lângă observațiile din teren și consultarea bazei de date analitice existente la nivel local, s-au utilizat în analiza și documentațiile de factura sintetică oferite de Agenția pentru Protecția Mediului Vâlcea (Raportele de mediu lunare, semestriale și anuale), Consiliul Județean Vâlcea (Strategia și, Planul Regional de acțiune pentru Mediu și Planul Local de Acțiune pentru Mediu), precum și o serie de studii, lucrări științifice și analize în teren.

Obiectivele avute în vedere în evaluarea calitatii mediului în arealul analizat au fost formulate în concordanță cu direcțiile viabile de dezvoltare propuse pentru areal în ansamblu.

### **3.2.1. Calitatea apei**

La nivelul județului Vâlcea, se efectuează evaluarea calității apelor de suprafață conform Legii Apelor 107/1996 cu modificările ulterioare, utilizându-se metodologiile privind sistemele de clasificare și evaluare globală a stării apelor de suprafață recomandate prin Directiva Cadru a Apei (2000/60/CEE) și elaborate de către INCDPM București. Evaluarea se realizează cu raportare la "corpul de apă", unitatea de bază în activitatea de monitorizare. Calitatea corpului de apă se regăsește în starea ecologică a acestuia, care reflectă atât elemente de structură, cât și de funcționalitate a corpului de apă analizat. În cazul apelor de suprafață, există 5 niveluri ale stării ecologice și anume: foarte bună, bună, moderată, slabă și proastă, fiecărui nivel fiindu-i asociată o anumită culoare: albastru, verde, galben, portocaliu și roșu (albastru - foarte bună, roșu - proastă). Nu există referiri clare la calitatea corpurilor de apă de pe teritoriul comunei Perișani.

Comuna beneficiază de rețea centralizată de distribuție a apei potabile și de rețea de canalizare.

### **3.2.2. Calitatea aerului**

Măsurile pentru reglementarea acțiunilor destinate menținerii și îmbunătățirii calității aerului sunt prevăzute în legea 104/2011, care asigură alinierea legislației naționale la standardele europene în domeniu. Pentru stabilirea calității aerului înconjurător în județul Mureș, s-au utilizat datele rezultate prin rețeaua de supraveghere a calității aerului, precum și date obținute prin rețeaua manuală. În comuna Perișani, nu există stație de supraveghere automată a calității aerului.

Sursele de poluare atmosferică în comuna Perișani pot fi asociate cu:

- activități casnice specifice așezărilor umane - încălzire rezidențială, preparare hrană;
- activitățile agricole și zootehnice din gospodăriile situate atât în interiorul, cât și în exteriorul zonelor rezidențiale;
- traficul rutier.

Principalele categorii de poluanți asociați activităților menționate sunt:

- surse staționare de ardere: oxizi de azot (NO, NO<sub>2</sub>, N<sub>2</sub>O), oxizi de carbon (CO, CO<sub>2</sub>), oxizi de sulf (SO<sub>2</sub>, SO<sub>3</sub>), particule, compuși organici volatili și condensabili (inclusiv hidrocarburi aromatice policiclice - substanțe cu potențial cancerigen);
- creșterea păsărilor și animalelor: metan (CH<sub>4</sub>) generat de fermentația enterică și de descompunerea dejecțiilor, amoniac (NH<sub>3</sub>) rezultat din descompunerea dejecțiilor;
- culturi vegetale sezoniere și perene: compuși organici volatili nonmetanici, protoxid de azot, particule de proveniență naturală (particule minerale și vegetale), amoniac (NH<sub>3</sub>) în cazul utilizării îngrășămintelor chimice, componenți chimici generați de utilizarea pesticidelor, poluanți generați de utilizarea mașinilor agricole (NO<sub>x</sub>, N<sub>2</sub>O, CH<sub>4</sub>, compuși organici volatili nonmetanici, CO, CO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, particule încărcate cu Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn, HAP);
- surse staționare reprezentate de motoare cu ardere internă (pompe, generatoare, etc.): NO, NO<sub>2</sub>, N<sub>2</sub>O, CO, CO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, particule încărcate cu metale grele, compuși organici volatili și condensabili (incluzând HAP și alți componenți potențial cancerigeni);
- traficul rutier: oxizi de azot (NO, NO<sub>2</sub>, N<sub>2</sub>O), oxizi de carbon (CO, CO<sub>2</sub>), SO<sub>2</sub>, CH<sub>4</sub>, compuși organici volatili nonmetanici, particule încărcate cu metale grele (Pb, Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn);
- unitățile industriale, brutăriile, alte activități: poluanți specifici arderii combustibililor, particule, compuși organici volatili nonmetanici.

Având în vedere intensitatea activităților derulate la nivelul localității, se poate aprecia că aerul în comună este în stare naturală, nefiind afectat semnificativ de activități umane.

### 3.2.3. Zgomot și vibrații

În zonele populate, cele mai frecvente surse de zgomot și vibrații sunt traficul rutier, activitățile de construcții și demolări, activități agricole mecanizate și anumite activități industriale.

Limita maxim admisibilă nivelul de zgomot este stabilit prin STAS 10009, aceasta variind între 60-65 dB ziua și 40-45 dB noaptea.

Monitorizarea nivelului de zgomot se face de către Direcția de Sănătate Publică în cazul zgomotului la locul de muncă și de către Agenția pentru Protecția Mediului în cazul zgomotului ambiant.

#### **3.2.4. Calitatea solului**

Calitatea solului rezulta din interacțiunile complexe între elementele componente ale acestuia și poate fi legată de intervențiile defavorabile și practicile agricole adaptate la condițiile de mediu, introducerea în sol de compuși mai mult sau mai puțin toxici, acumularea de produse toxice provenind din activități.

#### **3.2.5. Calitatea componentei biotice**

Aflat în bioregiunea Continentală, din punct de vedere geomorfologic, poate fi inclusă în cadrul unităților de coline și dealuri, flora și fauna de pe teritoriul comunei Perișani sunt reprezentate de specii caracteristice câmpiilor și dealurilor.

Astăzi, peisajul este unul mozaicat, dat de terenurile agricole arabile, pășunile, fânețele și pajiștile care ocupă o parte reprezentativă din suprafața comunei. Amprenta antropică relativ redusă face ca flora și fauna de pe teritoriul comunei să se găsească într-o stare bună de conservare.

Pe teritoriul comunei există o suprapunere a intravilanului propus cu limitele Parcului Național Cozia, ROSCI0046 Cozia și ROSPA0025 Cozia- Buila-Vânturarița și o suprapunere cu ROSCI0122.

#### **3.2.6. Zone naturale protejate**

- Pădurile;
- Cursurile de apă;

Pe teritoriul comunei există o suprapunere a intravilanului propus cu limitele Parcului Național Cozia, ROSCI0046 Cozia și ROSPA0025 Cozia- Buila-Vânturarița și o suprapunere cu ROSCI0122.

### **3.3. Evoluția probabilă a stării mediului în situația neimplementării planului urbanistic general**

Implicațiile unui Plan Urbanistic General, prin rolul său fundamental de creare a cadrului arhitectural urbanistic, dar și de dirijare a dezvoltării în sensul găsirii unui echilibru între dimensiunea socială, economică și de mediu, sunt majore la nivelul unui sistem teritorial. Prin urmare, nu se pune problema analiza unei oportunități a elaborării și implementării unui astfel de plan. El este implicit, este elementul esențial al unei dezvoltări dirijate, al unei planificări strategice de dezvoltare. În mod absolut evident, neimplementarea unui astfel de plan ar avea consecințe negative

asupra tuturor componentelor unui sistem teritorial, implicațiile cele mai importante la nivelul celor de mediu fiind surprinse în cele ce urmează:

- Modificarea peisajului prin dezvoltarea haotică și aleatoare a construcțiilor (pătrunderea construcțiilor în spațiul extravilan învecinat sub formă denticulară fără dotări edilitare aferente, alterarea valorii estetice a peisajului prin lipsa unei viziuni unitare asupra arhitecturii construcțiilor, fragmentarea structurii peisajului etc.);
- Franjurarea limitei intravilanului, cu implicații la nivelul peisajului;
- Distribuția teritorială haotică a zonelor funcționale (intercalații între zonele rezidențiale, industriale, de dotări și servicii etc.);
- În condițiile unei dezvoltări imobiliare neînsoțite și de dotările edilitare în sistem centralizat, crește probabilitatea impactului advers asupra apei freatică și solului, ca urmare a utilizării sistemelor individuale de colectare și epurare a apelor;
- Lipsa unui control adecvat asupra surselor staționare de poluare a aerului prin nereglementarea localizării zonelor industriale în relație cu cele rezidențiale în special;
- Continuarea dezvoltării rezidențiale în zone supuse riscului geomorfologic ar putea determina apariția unor fenomene extreme cu pierderi materiale sau chiar umane;
- Diminuarea opțiunilor de dezvoltare economică a localității în condițiile neimplementării măsurilor menite să încurajeze activitatea investițională propuse prin prezentul PUG care pot la rândul lor genera creșterea presiunii antropice asupra resurselor naturale regenerabile și neregenerabile și implicit asupra biodiversității;
- Neîntreținerea și distribuția teritorială inadecvată a spațiilor verzi din localitate, cu consecințe negative asupra indicatorilor de calitate a vieții;
- Menținerea unui disconfort pentru vecinătăților platformelor industriale, în condițiile inexistenței unor perdele verzi cu rol de tampon între acestea și zonele rezidențiale;
- Formele de impact asupra apei, aerului sau peisajului menționate anterior pot afecta și starea generală de sănătate a populației;



- Lipsa zonării funcționale a localității poate duce la dezvoltarea haotică și necontrolată a zonelor de locuit și industriale, afectând în mod negativ suprafețele de habitate încă neantropizate sau parțial antropizate și fauna specifică acestora;
- Problemele referitoare la epurarea apelor menajere și industriale existente, în situația neimplementării planului și a măsurilor de remediere propuse, vor împiedica refacerea naturală a comunităților de nevertebrate acvatice și a faunei piscicole;
- Neimplementarea planului va conduce în timp la succesiunea naturală a vegetației pe zonele industriale;
- Dispersia masivă a speciilor de plante invazive în zonele unde vor fi amplasate noi construcții;
- Neimplementarea planului de urbanism poate avea efecte negative asupra siturilor de importanță comunitară de pe raza localității datorită presiunii antropice asupra resurselor din interiorul acestuia.

#### 4. CARACTERISTICI DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV

##### 4.1. Încadrare teritorială

Din punct de vedere administrativ comuna Perișani se învecinează la N cu comuna Titești[VL], la V cu comuna Racovița [VL] și la S cu comuna Berislăvești [VL].

Amplasarea: **România, Regiunea de dezvoltare Sud-Vest, jud. Vâlcea**

Suprafața: **155,06 kmp**

Coordonate: **45° 22'33"N 24° 24'32"E**

Număr de localități: **8**

Reședința de comună: **sat Perișani**

Populația totală stabilă (rezultate provizorii RPL 2011): **2421 locuitori**

Număr total clădiri (rezultate provizorii RPL 2011): **1107**

Număr total locuințe (rezultate provizorii RPL 2011): **1107**

##### 4.2. Geologie și relief

###### 4.2.1. Relieful

Din punct de vedere geografic, peisajul comunei este specific depresiunilor intramontane. Zona este dominată de Masivul Cozia (1668 m) situat la sud și de prelungirile muntoase ale Munților Făgăraș, care se afla la o distanță de peste 10 km de zona locuită.

Gradul de fragmentare a reliefului apare in peisaj in mod accentuat, fiind dat de alternanta vailor si a interfluviilor diferite ca suprafata.

Relieful intramontan, acolo unde prezinta inaltimi mai accentuate, influenteaza deplasările locale ale populatiei in cadrul asezării, satele localitatii fiind situate la altitudini diferite. Diferenta altimetrica dintre satul de resedinta (Perisani) si satele Mlaceni si Poiana depaseste 350 m.

#### **4.3. Soluri**

Morfologia versanților prezintă dezechilibre majore datorită coeziunii mari a rocilor metamorfice și greutatea specifică a acestora. Alternanța de roci pseudocoezive (marne) precum și neocoezive (pietrișuri și nisipuri) se evidențiază în arealul nord - vestic al Loviștei și se exprimă prin areale degradate.

#### **4.4. Condiții climatice**

Clima este, in general, blanda, iernile sunt domoale si verile calduroase dar suportabile, neinregistrandu-se fenomene meteorologice extreme, temperatura medie anuala fiind de 5 grade C.

Avand in vedere intinderea relativ mare a comunei Perisani, cuprinzand forme de relief diferite, se pot evidentia anumite climate specifice; temperaturi extreme intalnite pana in prezent au fost de -26 grade C, iar maxima absoluta de 37 grade C. Desigur, aceste valori de temperatura sunt valabile pentru zonele locuibile, pentru ca in zonele inalte, practic, inghetul se poate produce in orice perioada a anului.

#### **4.5. Aspecte hidrologice și hidrografice**

Teritoriul comunei Perisani este strabatut de ape curgatoare cu un regim si debite relativ constante, care nu au inregistrat secari ale albiilor datorita faptului ca isi au izvoarele in zonele inalte, subalpine, unde precipitatiile depasesc 1000 mm/an.

Reteaua hidrografica este formata din raul Baiasu (debit multianual de 0,30 mc/s, traverseaza satele Surdoiu, Poiana, Pripoare si Baiasu), avand ca afluenti paraiele: Valea Campului (cu izvorul sub Culmea Poienii Lungi - 1349 m) si Paraul Dosului (cu izvorul in Culmea Pojoratului) ce-si unesc cursurile in punctul Secarele formand Valea Perisanilor - debit multianual de 0,15 mc/s; Frumusita si Rausor (cu izvoarele in Muntele Mamuri- 1299 m); Poiana (cu izvoarele aferente); Valea Rosie si Valea Calugaresii (cu izvoarele in Masivul Cozia); paraul Grebla (sau Poiana, Raul Alb, cu debit nepermanent), precum si alte cursuri mai mici. In partea de rasarit a comunei se desfasoara raul Topolog (debit multianual de 2,5 mc/s), afluent al Oltului ca si raul Baiasu. Topologul primeste pe partea dreapta doi afluenti ce-si desfasoara cursul pe teritoriul localitatii Perisani: paraul Pietrosului, cu izvorul in Muntele Pietrosu (1359 m) si paraul Cerbului cu izvorul in Muntele Cerbului.

Aproape fiecare sat are in apropierea sa o apa curgatoare permanenta. Exceptie fac satul Podeni, aflat pe un platou mai inalt, si satul Spinu, strabatut de paraul omonim care are un bazin hidrografic de mici dimensiuni si un debit mai scazut, avandu-si izvorul in zona deluroasa a Calimanului. Din aceste motive a inregistrat secari ale albiei in anii cu secete mai pronuntate.

Caracterul hidrografic dominant al regiunii il constituie orientarea radiara si divergenta a vailor, care isi au obarsia in nodul orohidrografic din partea centrala a masivului, intre varfurile Cozia si Omul. Periferic ele sunt colectate de o retea inelara ce inconjura si delimiteaza muntele: Oltul impreuna cu cei doi afluenti ai sai, Baiasu si Coisca (Salatrucel).

Intreaga retea hidrografica a Coziei apartine bazinului Oltului, acestuia revenindu-i direct sau prin intermediul Baiasului si Salatrucelului toate apele scurse de pe suprafata masivului.

Raul Olt, care margineste Masivul Cozia in partea sa vestica, strabate, pe o lungime de circa 14 km (intre Varatica si Calimanesti), ultima strapungere transversala a Carpatilor - defileul de la Cozia - croindu-si pe acest tronson o vale ingusta de o deosebita frumusetate, prinsa in chingile abrupturilor stancoase ale Masivului Cozia, pe de o parte, si ale Muntilor Narutu, pe de alta parte. Pe acest sector al defileului, Oltul are un debit mare de apa, transportand in medie 140 m<sup>3</sup>/s, dar ajungand in lunile foarte ploioase la cantitati de peste 10 ori mai mari; la viitura din 1975 Oltul a avut un debit maxim de peste 2000 m<sup>3</sup>/s.

Paraul Baiasu dreneaza partea de sud a Tarii Lovistei, precum si versantii nord-estici si nordici ai Coziei, avand in total o lungime de 17 km si o suprafata a bazinului de 89 km<sup>2</sup>, in cursul sau superior, pana la micul defileu de la Pripoare, colecteaza apele de pe clina nord-estica a Masivului Cozia, avand ca afluenti mai importanti cursurile torentiale ale vailor Samniceanu, Rosiei si Sasei (La Comori). Dupa ingustarea de la Pripoare, paraul Baiasu primeste pe partea stanga apele colectate de pe versantul nordic al Coziei (Sturului, Urloiu, Calugareasa, Paraul Oii, Piatra Acra, Mocirlele), dupa care conflueaza cu Oltul in dreptul haltei C.F.R. Cornet.

Paraul Coisca (Salatrucel), al doilea parau de centura al Coziei, ce dreneaza apele de pe versantii sud-estici si sudici ai acesteia, dar si din antreaga depresiune subcarpatica Jiblea-Calimanesti, are o suprafata a bazinului de 95 km<sup>2</sup> si o lungime de 15 km. Comparativ cu vaile nordice, afluenta ale Baiasului, mai scurte si cu panta foarte accentuata, vaile din partea de sud a Coziei sant mai alungite si cu suprafata de drenaj mai mare. Dintre acestea amintim: paraul Bradisor cu afluentul sau Valea Mare, care isi au obarsia sub Plaiul Mocirlele, si paraul Patesti cu frumoasele Chei ale Cetatii, taiate in gnaisul de Cozia. Paraul Coisca se varsa in Olt la circa 1 km in aval de barajul de la Calimanesti.

In afara de apele colectate prin intermediul celor doua paraie ce inconjoara pe trei laturi Cozia, Oltul mai primeste direct o serie de afluenti cu obarsia in partea centrala

înălțimea a masivului: Lotrisorul, format în cursul superior de văile Slamnicului și Tisei, cu obarsii între varfurile Clăia cu Brazi și Omul, Odailor, Varaticii, Slamnei, Armasarului, Alunul, La Clopot, Rosia, Turnu, Musetel și Pausa - cu obarsia sub abrupturile dintre muchiile Scortaru și Vladesei.

#### 4.6. Componenta biotică

Vegetația în zona analizată este variată și este preponderent constituită dintr-un complex de pășiști, livezi, vegetație silvică și local culturi sporadice de legume. Vegetația este reprezentată de fag (*Fagus sylvatica*), brad (*Abies alba*), molid (*Picea abies*), mierea ursului (*Pulmonaria rubra*), susaiul (*Mycelis muralis*), steluță (*Stellaria nemorum*), *Saxifraga rotundifolia ssp. Heucherifolia*, *Campanula serrata*, *Aconitum moldavicum*, *Aconitum napellus ssp. firmum*, *Allium schoenoprasum ssp. sibiricum*, *Anemone narcissiflora*.

Fauna din zona analizată este variată, incluzând specii de mamifere, nevertebrate, amfibieni, reptile, pești etc. Specii de fauna relevante sunt *Canis lupus*, *Lynx lynx*, *Ursus arctos*, *Myotis myotis*, *Rhinolophus ferrumequinum*, *Bombina variegata*, *Lutra lutra*, *Castor fiber*. Speciile de păsări inventariate în zonă sunt reprezentate de *Buteo buteo*, *Carduelis cannabina*, *Carduelis carduelis*, *Columba palumbus*, *Cuculus canorus*, *Dryocopus martius*, *Erithacus rubecula*, *Fringilla coelebs*, *Hirundo rustica*, *Motacilla alba*, *Pernis apivorus*, *Phylloscopus collybita*, *Sturnus vulgaris*, *Sylvia atricapilla*, *Turdus merula*, *Turdus philomelos* și *Turdus pilaris*. De asemenea, habitatele din zona pot reprezenta habitate potențiale pentru următoarele specii de păsări: *Actitis hypoleucos*, *Asio otus*, *Buteo buteo*, *Carduelis cannabina*, *Carduelis carduelis*, *Carduelis chloris*, *Carduelis spinus*, *Buteo buteo*, *Carduelis cannabina*, *Carduelis carduelis*, *Carduelis chloris*, *Carduelis spinus*, *Coccothraustes coccothraustes*, *Columba oenas*, *Columba palumbus*, *Cuculus canorus*, *Dendrocopos leucotos*, *Dryocopus martius*, *Erithacus rubecula*, *Ficedula albicollis*, *Ficedula parva*, *Fringilla coelebs*, *Fringilla montifringilla*, *Glaucidium passerinum*, *Hirundo rustica*, *Luscinia Luscinia*, *Luscinia megarhynchos*, *Motacilla alba*, *Motacilla cinerea*, *Pernis apivorus*, *Phoenicurus ochruros*, *Phoenicurus phoenicurus*, *Phylloscopus collybita*, *Pyrrhula pyrrhula*, *Sturnus vulgaris*, *Sylvia atricapilla*, *Sylvia communis*, *Sylvia curruca*, *Turdus merula*, *Turdus philomelos*, *Turdus pilaris* și *Turdus viscivorus*.

#### 4.7. Arii protejate

Următoarele categorii de suprafețe naturale sunt vizate pentru protecție în cadrul PUG:

- Pădurile;
- Cursurile de apă:
- cadastrate (peste 5 km lungime), câte 15 m pe ambele maluri;

- necadastrate (sub 5 km lungime), câte 5 m pe ambele maluri.

De asemenea, pe teritoriul comunei există o suprapunere a intravilanului propus cu limitele Parcului Național Cozia, ROSCI0046 Cozia și ROSPA0025 Cozia- Buila-Vânturarița și o suprapunere cu ROSCI0122 MUntii Făgăraș. În ceea ce privește zonarea PN Cozia, limitele intravilanului NU se suprapun cu limitele zonelor de Protecție integrală ci cu limitele zonelor de conservare sustenabilă conform Regulamentului PN Cozia și al siturilor Natura 2000 din zona acestuia: ROSCI0046 Cozia și ROSPA0025 Cozia - Buila - Vânturarița.

#### ROSCI0046 Cozia

În urma observațiilor din teren și a analizei Planului de management al Parcului Național Cozia și al siturilor Natura 2000 din zona acestuia ROSCI0046 Cozia și ROSPA0025 Cozia- Buila-Vânturarița, s-a constatat:

- NU au fost identificate habitate de interes conservative din formularul standard ROSCI0046;
- Au fost identificate două tipuri de habitate de interes conservativ în apropierea ariilor vizate: 6430 și 91V0;
- Au fost identificați indivizi de *Bombina variegata*;
- Habitatele din zonă, pot reprezenta habitate potențiale pentru următoarele specii din formularul standard al sitului: *Canis lupus*, *Lutra lutra*, *Lynx lynx*, *Myotis myotis*, *Rhinolophus ferrumequinum*, *Ursus arctos* și *Bombina variegata*.

#### ROSPA0025 Cozia- Buila-Vânturarița

În raport cu situl ROSPA0025 Cozia- Buila-Vânturarița, intravilanul propus, se suprapune cu limitele acestuia, în partea de nord a sitului, pe o lungime de aproximativ 1700 m. Din observațiile efectuate în teren, suprapunerea corespunde cu zonele aflate în jurul albiei pârâului Valea Băiașului. În perimetrul intravilanului și zona de suprapunere cu limitele siturilor se găsesc proprietăți private, cele mai multe împrejmuite cu garduri, și zone antropizate din localitățile Băiași și Pripoare.

În zona de suprapunere dintre limitele intravilanului propus și limitele ROSPA0025:

- Au fost identificate următoarele specii de păsări: *Buteo buteo*, *Carduelis cannabina*, *Carduelis carduelis*, *Columba palumbus*, *Cuculus canorus*, *Dryocopus martius*, *Erithacus rubecula*, *Fringilla coelebs*, *Hirundo rustica*, *Motacilla alba*, *Pernis apivorus*, *Phylloscopus collybita*, *Sturnus vulgaris*, *Sylvia atricapilla*, *Turdus merula*, *Turdus philomelos* și *Turdus pilaris*.
- Habitatele din zonă, pot reprezenta habitate potențiale pentru următoarele specii din formularul standard al sitului: *Actitis hypoleucos*, *Asio otus*, *Buteo buteo*, *Carduelis cannabina*, *Carduelis carduelis*, *Carduelis chloris*, *Carduelis spinus*, *Buteo buteo*, *Carduelis cannabina*, *Carduelis carduelis*, *Carduelis*

*chloris, Carduelis spinus, Coccythraustes coccythraustes, Columba oenas, Columba palumbus, Cuculus canorus, Dendrocopos leucotos, Dryocopus martius, Erithacus rubecula, Ficedula albicollis, Ficedula parva, Fringilla coelebs, Fringilla montifringilla, Glaucidium passerinum, Hirundo rustica, Luscinia Luscinia, Luscinia megarhynchos, Motacilla alba, Motacilla cinerea, Pernis apivorus, Phoenicurus ochruros, Phoenicurus phoenicurus, Phylloscopus collybita, Pyrrhula pyrrhula, Sturnus vulgaris, Sylvia atricapilla, Sylvia communis, Sylvia curruca, Turdus merula, Turdus philomelos, Turdus pilaris și Turdus viscivorus*

### ROSCI0122 Munții Făgăraș

În raport cu situl ROSCI0122 Munții Făgăraș, intravilanul propus se suprapune în partea de sud vest sitului, pe o suprafață de aproximativ 8 hectare. Din observațiile efectuate în teren, în perimetrul intravilanului propus se găsesc proprietăți private, cele mai multe împrejmuite cu garduri și zone antropizate, în apropierea pâ râului Topolog și a drumului forestier Topolg.

În urma observațiilor din teren și a consultării Planul de management integrat al ROSCI0122 Munții Făgăraș și ROSPA0098 Piemontul Făgăraș, în zona de suprapunere dintre intravilanul propus și ROSCI0122 Munții Făgăraș, menționăm că:

- NU au fost identificate habitate de interes conservativ aflate în lista sitului;
- În apropierea intravilanului propus au fost identificate habitatele: 91E0 și 91V0;
- NU au fost identificate specii de interes conservativ din formularul standard al sitului;
- Zonele propuse în intravilan pot reprezenta habitate potențiale pentru următoarele specii din formularul standard al sitului: *Canis lupus, Lutra lutra, Lynx lynx, Rhinolophus ferrumequinum, Ursus arctos, Rhinolophus hipposideros și Bombina variegata.*

## **5. OBIECTIVE DE PROTECȚIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLANUL URBANISTIC GENERAL ȘI MODUL ÎN CARE S-A ȚINUT CONT DE ACESTEA**

Evaluarea strategică de mediu pentru planuri și programe are ca scop determinarea efectelor semnificative asupra mediului asociate planului supus analizei sau stabilirea compatibilității dintre măsurile concrete de dezvoltare propuse și obiectivele de protecție a mediului relevante pentru plan. În vederea îndeplinirii obiectivelor stabilite este necesară aplicarea unor acțiuni concrete denumite, conform procedurilor de planificare, ținte. Pentru cuantificarea progreselor în realizarea țintelor și în atingerea obiectivelor sunt utilizați indicatori. Prin intermediul indicatorilor sunt monitorizate rezultatele implementării unui plan.

Obiectivele de mediu reflectă politicile de mediu naționale și europene, precum și obiectivele de mediu stabilite la nivel regional și local prin Planul Regional de Acțiune pentru Mediu al Regiunii Centru și prin Planul de Acțiune pentru Mediu al județului Vâlcea. Întrucât planurile elaborate la nivel local transpun prevederile planurilor și programelor de nivel ierarhic superior, se va face distincție între obiectivele strategice de mediu, reprezentate de obiectivele stabilite la nivel național, comunitar sau internațional și obiective specifice de mediu, reprezentând obiectivele relevante pentru plan, derivate din obiectivele strategice și stabilite la nivel local și regional.

Țintele sunt prezentate sub forma unor deziderate în ceea ce privește îndeplinirea obiectivelor de mediu, în timp ce indicatorii au fost stabiliți, astfel încât să permită cuantificarea gradului de îndeplinire a obiectivelor de mediu și a țintelor propuse și elaborarea propunerilor pentru programul de monitorizare a efectelor implementării planului urbanistic general.

Obiectivele de mediu relevante pentru plan și țintele sunt prezentate în tabelul de mai jos. Indicatorii vor și prezentați în cadrul capitolului 10 - Aspecte privind monitorizarea implementării planului.

**Tabel 12. Obiective de mediu relevante pentru plan**

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte
<b>Aer</b>	1. limitarea emisiilor în aer la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra climatului zonei  2. reducerea impactului transporturilor, industriei și arderii combustibililor asupra calității aerului la nivel local.	- îmbunătățirea microclimatului la nivel local	- reabilitarea străzilor și crearea pistelor pentru biciclete, a spațiilor de acces pietonal și a trotuarelor; - facilitarea accesului populației la spații verzi și de recreare amenajate (zone de picnic).
<b>Apă</b>	3. limitarea intervențiilor în dinamica naturală și în compoziția chimică a apei	- îmbunătățirea infrastructurii edilitare în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de	- introducerea unui sistem de canalizare centralizată; - amenajarea unei stații de epurare a apelor uzate; - introducerea obligativității

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte
		<p>suprafață și subterane</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- îmbunătățirea calității apei afectate de activități umane</li> <li>- controlul riguros al calității apei în cazul implementării unor obiective industriale nou propuse</li> </ul>	<p>realizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare înaintea definitivării construcțiilor din zonele rezidențiale;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- management adecvat al deșeurilor, astfel încât să se reducă riscul afectării calitative a apei prin depozitarea inadecvată a deșeurilor;</li> <li>- dimensionarea proiectelor industriale să se facă ținând cont de gradul de reziliență al componentei hidrice din zonă</li> </ul>
<b>Sol/Subsol/ utilizarea terenurilor</b>	4. limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului	<ul style="list-style-type: none"> <li>- trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim;</li> <li>- politica de dezvoltare industrială a localității să fie elaborată prin integrarea unor considerente și criterii de mediu care să asigure protecția solului și subsolului</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la o suprafață care să nu producă dezechilibre la nivel teritorial local sau regional;</li> <li>- impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă impactul asupra solului și subsolului;</li> <li>- pentru fiecare proiect industrial și turistic inițiat se va efectua o evaluare de mediu la faza SEA și o evaluare mediu la faza EIA</li> </ul>
<b>Peisaj/ spații verzi/ Biodiversitate</b>	<p>5. minimizarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei și conservarea diversității biologice;</p> <p>6. minimizarea impactului asupra peisajului;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- stoparea degradării mediului natural datorită exploatarea necorespunzătoare a resurselor regenerabile și neregenerabile și a patrimoniului natural;</li> <li>- protejarea biodiversității în ariile protejate din comună;</li> <li>- Utilizarea durabilă a componentelor diversității biologice</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- poziționarea zonelor cu funcțiuni industriale la distanțe cât mai mari de arealele protejate din localitate și din vecinătatea acestuia;</li> <li>- utilizarea resurselor naturale fără a aduce prejudicii majore cadrului natural;</li> <li>- impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea armonioasă a construcțiilor în mediul natural;</li> <li>- impunerea adoptării unor</li> </ul>



Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte
		- organizarea zonelor de construcții noi astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din punct de vedere estetic și peisagistic.	tehnici de amenajare peisageră a construcțiilor antropice în zone cu naturalitate ridicată care să conducă la diminuarea impactului asupra peisajului (tehnici de "screening" peisager).
<b>Managementul riscurilor de mediu</b>	7. reducerea gradului de vulnerabilitate la producerea unor fenomene de risc, prin protejarea obiectivelor socio-economice		- identificarea și reconstrucția ecologică a terenurilor afectate de fenomene de risc; - identificarea zonelor de risc natural și impunerea unor restricții de construire.
<b>Mediul social și economic</b>	8. îmbunătățirea stării de sănătate a populației;  9. îmbunătățirea condițiilor de infrastructură pentru crearea premiselor dezvoltării mediului economic;  10. stimularea mediului local de afaceri.	- monitorizarea și cuantificarea efectelor poluării asupra sănătății publice în centrul comunei; - stabilirea direcțiilor de dezvoltare a comunei ținându-se cont de dreptul cetățenilor de a avea acces la un mediu curat și sănătos; - reducerea riscului de inundații și fenomene geomorfologice de risc, protejarea obiectivelor socio-economice; - asigurarea unui mediu ambiant adecvat pentru locuitorii din comună; - diminuarea suprafețelor de teren afectate de fenomene de risc natural;	- elaborarea unor proiecte de investigare și reabilitare a calității factorilor de mediu în zonele industriale; - identificarea unor areale în care se impune realizarea unor perdele de protecție; - implementarea unui sistem adecvat de colectare, transport și eliminare a deșeurilor; - întreținerea adecvată a spațiilor verzi din localitățile componente.

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte
		- reducerea poluării fonice datorate activităților de transport.	
<b>Moșternirea culturală și patrimoniul istoric</b>	11. Protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită	- protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită ale ansamblului arhitectonic al comunei.	- restaurarea și valorificarea turistică a elementelor de patrimoniu cultural.

Modelul de referință în ceea ce privește dezvoltarea teritorială la nivel european este acela de a crea bazele unei dezvoltări susținute, prin intermediul căreia, comunitățile să fie capabile de a utiliza resursele de care dispun la nivel local într-un mod susținut și integrat. Din această perspectivă, este important conceptul de "capacitate de suport" pentru a stabili dacă un anumit tip de dezvoltare este durabilă sau nu, deși, de cele mai multe ori acest tip de analiză este unul subiectiv. Tocmai datorită acestei subiectivități potențiale, la nivel european s-au făcut eforturi înspre obiectivizarea problemei prin stabilirea unor criterii de sustenabilitate, care să acționeze ca puncte de referință în evaluările de mediu. În evaluarea de față, s-a ținut cont de aceste criterii atunci când s-au stabilit obiectivele de mediu relevante. Trebuie însă menționat că nu s-a putut ține cont în totalitate de aceste criterii de sustenabilitate în stabilirea obiectivelor de mediu relevante pentru PUG Perișani, deoarece acesta nu are incidență directă asupra tuturor sectoarelor relevante de dezvoltare asociate acestor criterii (energie, transport, industrie, agricultură, industrie, turism etc.). Aceste criterii sunt mai degrabă aplicabile strategiilor sau planurilor locale de dezvoltare.

**Tabel 13. Criteriile europene pentru o dezvoltarea durabilă**

Sectoare relevante de dezvoltare	Criterii de sustenabilitate
Energie, transport, industrie	Minimizarea consumului de resurse neregenerabile
Energie, agricultură, exploatare forestieră	Utilizarea resurselor neregenerabile în relație cu cantitatea disponibilă și cu capacitatea de regenerare
Industria, energie,	Managementul substanțelor periculoase și a

Sectoare relevante de dezvoltare	Criterii de sustenabilitate
agricultură, resurse de apă, mediu	deșeurilor să țină cont de capacitatea de asimilare a mediului (facilități de eliminare, senzitivitatea arealului receptor etc.)
Industrie, energie, agricultură, resurse de apă, mediu	Conservarea și îmbunătățirea stării florei și faunei sălbatice, a habitatelor și peisajului
Agricultură, exploatare forestieră, resurse de apă, mediu, industrie, turism, resurse culturale	Conservarea și îmbunătățirea stării solului și a resurselor de apă
Turism, mediu, industrie, transport, resurse culturale	Conservarea și îmbunătățirea stării resurselor culturale și istorice
Mediu urban, industrie, turism, transport, energie, resurse hidrice, resurse culturale	Conservarea și îmbunătățirea stării mediului la nivel local
Transport, energie, industrie	Protecția atmosferei și combaterea schimbărilor climatice
Cercetare, mediu, turism, resurse culturale	Creșterii gradului de conștientizare a populației față de problemele de mediu și dezvoltarea unor programe de educație în domeniul mediului.
Toate sectoarele	Promovarea participării publice în adoptarea deciziilor de dezvoltare la nivel local.

## 6. POTENȚIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL ASUPRA MEDIULUI

### 6.1. Caracteristici ale planului urbanistic general cu implicații asupra determinării aspectelor semnificative potențiale asupra mediului

Implicațiile unui Plan Urbanistic General, prin rolul său fundamental de creare a cadrului arhitectural urbanistic al unei localități, dar și de dirijare a dezvoltării în sensul găsirii unui echilibru între dimensiunea socială, economică și de mediu, sunt majore la nivelul unui sistem teritorial. Cu toate acestea, planurile urbanistice generale pot să conducă și la apariția unor dezechilibre la nivel teritorial, care la rândul său, pot determina efecte de mediu. Dintre caracteristicile planurilor urbanistice generale care pot avea implicații asupra determinării aspectelor semnificative potențiale asupra mediului se pot menționa:

- Modul de distribuție a zonelor funcționale și relația teritorială dintre acestea;
- Sistemizarea peisagistică și viziunea asupra arhitecturii locale;
- Distanțele de protecție stabilite între anumite categorii de obiective și zonele rezidențiale;
- Stabilirea modului de asigurare cu dotări edilitare a locuințelor;
- Identificarea disfuncționalităților existente și măsurile de remediere identificate și propuse;
- Crearea cadrului pentru dezvoltarea economică a localității;
- Distribuția spațiilor verzi la nivel local;
- Modul și gradul de implicare a autorităților locale în rezolvarea problemelor de mediu;
- Viziunea locală pe termen lung pentru gestionarea resurselor la nivel local;
- Corelația cu alte planuri și programe existente la nivel local și național, mai ales cu cele din domeniul protecției mediului.

### 6.2. Metodologia de evaluare a efectelor potențiale asupra mediului

Conform cerintelor HG 1076/2004, în cazul analizei unui plan sau program, trebuie în mod obligatoriu evidențiate efectele semnificative asupra mediului determinate de implementarea acestuia. Scopul acestor prevederi consta în identificarea, predicția și evaluarea efectelor generate de punerea în aplicare a respectivului plan sau program, precum și propunerea unor măsuri de reducere a acestor efecte.

Efectul semnificativ poate fi definit ca fiind *efectul care, prin natura, magnitudinea, durata sau intensitatea sa alterează un factor sensibil de mediu*. O alta definiție a efectelor semnificative este oferita de Rojanschi: *efecte asupra mediului, determinate ca fiind importante prin aplicarea criteriilor referitoare la dimensiunea,*

*amplasarea și caracteristicile proiectului sau referitoare la caracteristicile anumitor planuri și programe, avându-se în vedere calitatea preconizată a factorilor de mediu (Rojanschi, 2004).*

Evaluarea efectelor cumulative de mediu generate de implementarea propunerilor PUG Perișani s-a realizat pe baza unei metode de evaluare propuse de către Mondini, G., Valle, M. - Environmental assessments within the EU, prin intermediul căreia este calculat gradul de compatibilitate a măsurilor propuse prin PUG cu obiectivele de protecție a mediului. Gradul de compatibilitate a fost calculat și individual, pentru fiecare factor de mediu, dar și cumulat, rezultatul evaluării cumulate fiind obținerea unui indice de performanță teritorială, valoarea căruia va pune în evidență performanța măsurilor propuse în raport cu obiectivele de mediu și deci va reflecta măsura în care au fost integrate considerentele de mediu în planul analizat. În funcție de nivelul de compatibilitate obținut, se vor propune măsuri care să fie adoptate la punerea în aplicare a PUG, astfel încât să se îmbunătățească nivelul de integrare a considerentelor de mediu în implementare. S-a considerat că aceasta este metoda de evaluare cea mai adecvată, având în vedere nivelul ierarhic și caracterul strategic al unui astfel de plan, caracterul general al măsurilor propuse, nivelul de detaliu redus cu privire la modul de implementare a măsurilor propuse, nepermițând evaluatorului identificarea clară a efectelor potențial semnificative asociate proiectelor pe care le pregătește PUG-ul analizat. Pe de altă parte, metoda de evaluare este validată într-un studiu științific, fiind considerată de către autori foarte potrivită pentru aplicare în cazul evaluării de mediu pentru planuri și programe a planurilor de dezvoltare teritorială.

Modul de atribuire a valorilor de compatibilitate s-a făcut pe baza analizei măsurilor în raport cu o serie de criterii stabilite de către evaluator, scopul fiind acela de a identifica dacă măsura propusă conduce direct sau indirect la îndeplinirea obiectivului de mediu.

Criteriile pentru determinarea gradului de compatibilitate a PUG Perișani cu obiectivele de mediu sunt prezentate în tabelul de mai jos:

**Tabel 14. Criterii pentru determinarea gradului de compatibilitate a PUG Perișani cu obiectivele de mediu**

<b>Factor de mediu/ aspect analizat</b>	<b>Criterii de evaluare</b>
Implementarea planului în contextul teritorial și socio-economic existent	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Oportunitatea reactualizării planului</li> <li>- Gradul în care planul creează un cadru pentru planuri ierarhic inferioare, proiecte și alte activități viitoare</li> <li>- Relevanța planului din perspectiva dezvoltării durabile</li> <li>- Corelația cu alte planuri și programe</li> </ul>
Apa	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Forme de stocaj hidric create artificial și implicațiile</li> </ul>

Factor de mediu/ aspect analizat	Criterii de evaluare
	<p>acestora în dinamica naturala a apei</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Masuri privind reducerea consumului de apa</li> <li>- Asigurarea alimentării centralizate cu apă care să corespundă standardelor de potabilitate</li> <li>- Asigurarea canalizării centralizate, care să permită un control mai eficient asupra compoziției apelor deversate</li> </ul>
Aer	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Măsuri pentru optimizarea traficului în zonele rezidențiale în vederea diminuării emisiilor de gaze de ardere în atmosferă</li> <li>- Masuri de reducere a poluării aerului prin stimularea utilizării unor mijloace de transport “verzi” și a transportului în comun</li> <li>- Modul de gestionare a suprafeței de spații verzi și a celor ocupate de perdele de protecție cu rol de tampon între unitățile industriale și cele rezidențiale</li> </ul>
Sol/ subsol/ utilizarea terenurilor	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Scoaterea din circuitul pedologic a terenurilor destinate construcțiilor</li> <li>- Lucrări de imbunatatiri funciare prevazute</li> <li>- Măsuri pentru un management eficient a deșeurilor care să reducă efectele indirecte asupra solului, apei frearice și peisajului</li> </ul>
Biodiversitate/peisaj/spații verzi	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Raportul teritorial și posibile implicatii asupra unor areale protejate</li> <li>- Gradul de afectare a speciilor și habitatelor din zonele seminaturale cărora li se schimbă funcțiunea</li> <li>- Introducerea de noi specii de plante în scop decorativ</li> <li>- Modul de gestionare a suprafețelor forestiere (tăieri, împăduriri)</li> <li>- Fragmentarea/reducere ecosistemica</li> <li>- Masurile de reducere a impactului asupra biodiversitatii</li> <li>- Gradul în care planul propune o zonificare funcțională ce se incadreaza estetic peisajului general al zonei</li> <li>- Modificari asupra peisajului la scara locala</li> <li>- Modificarea raportului dintre tipurile de utilizare a terenului</li> <li>- Masuri de reducere a impactului asupra peisajului</li> </ul>
Managementul riscurilor de mediu	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gradul în care planul propune o zonificare funcțională care să permită reducerea gradului de vulnerabilitate la producerea unor fenomene de risc</li> <li>- Propuneri de ameliorare a zonelor afectate de fenomene</li> </ul>

Factor de mediu/ aspect analizat	Criterii de evaluare
	de risc
Mediul social și economic	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Calitatea factorilor de mediu în raport cu valorile limita specifice pentru protecția sănătății umane din zona de impact a proiectului</li> <li>- Noua configurație propusă a infrastructurii rutiere în raport cu necesitățile populației, cu siguranța circulației și cu protejarea receptorilor sensibili</li> <li>- Impactul transportului asupra calității mediului și a confortului populației locale</li> <li>- Utilizarea resurselor existente</li> <li>- Propuneri pentru rezolvarea problemelor la nivelul dotărilor edilitare (apă, canalizare, managementul deșeurilor etc.)</li> <li>- Propuneri pentru dotări de recreare și agrement</li> <li>- Forme de impact socio-economic (dezvoltare imobiliară, economie, forța de muncă, calitatea vieții etc.)</li> </ul>
Moștenirea culturală și patrimoniul istoric	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Propuneri pentru protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită</li> </ul>

Următoarele valori de compatibilitate au fost atribuite fiecărei măsuri concrete de dezvoltare identificate în PUG:

**Tabel 15. Valori de bonitare a gradului de compatibilitate**

Nr. Crt.	Scor de compatibilitate	Exprimare scor de compatibilitate
1	+++	compatibilitate directă și indirectă între măsurile propuse și obiectivele strategice de mediu
2	++	compatibilitate directă între măsurile propuse și obiectivele strategice de mediu
3	+	compatibilitate indirectă între măsurile propuse și obiectivele strategice de mediu
4	NA	măsura propusă nu afectează îndeplinirea obiectivului de mediu
5	■	incompatibilitate între măsura propusă și obiectivele strategice de mediu

*Gradul de compatibilitate al măsurilor propuse cu obiectivele strategice de mediu a fost calculat după următoarea formulă:*

$$\text{Gradul de compatibilitate factor de mediu} = \frac{\text{compatibilitatea reală} \\ (\text{numărul de + acordate})}{\text{compatibilitatea absolută} \\ (\text{numărul maxim de +})}$$

Indicele de Performanță Teritorială al planului analizat a fost calculat după următoarea formulă:

$$\text{Indice de performanta teritoriala} = \frac{\text{suma valorilor compatibilitatii / factor de mediu}}{\text{număr factori de mediu}}$$

### **6.3. Evaluarea efectelor potențiale asupra factorilor de mediu**

Propunerile concrete ale planului urbanistic general, sintetizate din memoriul general de urbanism, au fost evaluate în raport cu fiecare dintre obiectivele de mediu cu caracter strategic stabilite anterior pe baza metodologiei de evaluare descrie anterior.

În cele ce urmează sunt prezentate rezultatele evaluării.



**Tabel 16. Gradul de compatibilitate al măsurilor propuse cu obiectivele strategice de mediu**

Aspecte de mediu	Măsuri propuse	O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	O8	O9	O10	O11
Aer	Modernizarea și reabilitarea arterelor de legătură între localități, amenajarea de parcări	++	++	++	++	■	++	++	+	+++	++	+
	Instituirea zonei de protecție pentru drumurile de importanță națională, județeană și comunală	+	+	+	+	+++	+++	+++	+++	+++	++	+
Apă	Realizarea unor lucrări de combatere și prevenire a inundațiilor în zonele de risc prin regularizări, apărări de maluri și acumulări temporare	NA	NA	■	■	■	■	+++	++	+++	+++	+++
	Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și a canalizării	+	NA	++	++	+	+	++	+++	+++	++	N+
Sol/Subsol/ utilizarea terenurilor	Crearea cadrului pentru implementarea sistemului integrat de management al deșeurilor	+	NA	+	+	+	++	++	++	+++	++	NA
	Extinderea controlată a comunei, cu limite spațiale clare, prin restricționarea oricăror forme de dezvoltare neplanificată urbanistic	++	++	++	++	++	+++	+++	+++	+++	+++	+++
Peisaj/ spații verzi/ biodiversitate	Instituirea zonelor de protecție de-a lungul râurilor	NA	NA	+++	+++	+++	+++	+++	++	++++	NA	NA

Aspecte de mediu	Măsurile propuse	O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	O8	O9	O10	O11
	Plantarea de fâșii de protecție - bariere izolatoare tehnice	+	+	+	++	■	+++	++	++	+++	+++	+++
	Amenajarea unor dotări pentru activități în aer liber (drumuri pietonale, locuri de promenadă)	+	+	+	+	■	+	N	++	+++	+++	NA
	Instituirea zonelor de protecție sanitară în jurul cimitirelor, obiectivelor economice etc.	++	++	++	++	++	++	++	++	+++	+++	NA
	Amenajarea de perdele de protecție în zonele cu alunecări de teren	+	+	++	+++	■	++	+++	++	++	++	NA
	Existența intravilanului în interiorul sau în proximitatea unor arii protejate	NA	NA	■	■	■	NA	+++	+++	+++	+++	NA
<b>Managementul riscurilor de mediu</b>	Realizarea lucrărilor de prevenire și combatere a alunecărilor de teren prin amenajarea versanților și refacerea stabilității acestora	NA	NA	++	+++	■	+++	+++	++	++	+++	NA
<b>Mediul social și economic</b>	Valorificarea pe plan local a resurselor materiale și umane	NA	NA	NA	NA	+++	+++	NA	++	+++	+++	+++
	Organizarea de târguri și expoziții	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	++	+++	+++	+++
	Amenajarea terenurilor de joacă pentru copii	NA	NA	+	+	+	++	NA	++	+++	++	NA
	Extinderea controlată, cu limite spațiale clare, prin restricționarea oricăror forme de dezvoltare neplanificată urbanistic	++	++	++	++	++	++	++	++	++	++	++

Aspecte de mediu	Măsurile propuse	O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	O8	O9	O10	O11
Moștenirea culturală și patrimoniul istoric	Semnalizarea obiectivelor turistice cu indicatoare de orientare și informare	NA	NA	NA	NA	+++	+++	NA	+++	+++	+++	+++
	Protejarea zonelor cu valoare de patrimoniu	NA	NA	NA	NA	+++	+++	NA	+	+++	+++	+++

Următoarele valori de compatibilitate au fost calculate în urma evaluării matriciale a PUG Perișani:

Tabel 17. Valori de compatibilitatea PUG Perișani

Nr. Crt.	Factor de mediu	Grad de compatibilitate cu obiectivele de mediu
1.	AER	
2.	APĂ	
3.	SOL/SUBSOL/UTILIZAREA TERENURILOR	
4.	PEISAJ/SPAȚII VERZI/BIODIVERSITATE	
5.	MANAGEMENTUL RISCURILOR DE MEDIU	
6.	MEDIUL SOCIO-ECONOMIC	
7.	MOȘTENIREA CULTURALĂ ȘI PATRIMONIUL ISTORIC	

Conform Mondini, G., Valle, M., 2007, valorile de compatibilitate obținute se interpretează conform tabelului de mai jos:

Tabel 18. Interpretarea valorilor de compatibilitate

Procent	Nivel de compatibilitate
0 - 25%	Compatibilitate insuficientă
25 - 50%	Compatibilitate redusă
50-75%	Compatibilitate bună
75 - 100%	Compatibilitate ridicată

Valoarea Indicelui de Performanță Teritorială obținut conform formulei descrise în capitolul metodologic pentru PUG Perişani, este de 64,92.

Analizând rezultatele evaluării efectuate, următoarele concluzii se pot menționa:

- Pentru niciun factor de mediu nu a fost determinat un nivel de compatibilitate insuficientă, respectiv valori cuprinse între 0 - 25%;
- Cea mai mică valoare de compatibilitate a fost obținută pentru factorul **APĂ** (47,36%), scorul atât de redus datorându-se faptului că PUG nu prevede măsuri clare/nu pregătește cadrul pentru introducerea sistemului de canalizare centralizate. Lipsa acestuia reprezintă un pericol la adresa factorului de mediu APĂ;
- Un scor relativ redus a fost obținut și pentru factorul de mediu **AER** (56,06%), care poate fi pusă pe seama faptului că în cadrul PUG-ului analizat nu se regăsesc măsuri concrete care să contribuie la îmbunătățirea calității aerului la nivel local și să combată schimbările climatice. Acest aspect trebuie analizat însă și în contextul calității actuale a aerului în arealul de impact al PUG, respectiv un areal cu calitate bună a aerului, stimulat de lipsa activităților industriale poluante și a unei dispersii naturale bune;
- Cea mai mare valoare de compatibilitate a fost obținută pentru factorul de mediu **Sol/Subsol/Utilizarea terenurilor** (81,66%), deoarece PUG-ul prevede extinderi reduse și controlate ale intravilanului, deci o antropizare redusă a spațiului, cu modificări minore ale modului de utilizare actuală, și deci cu impact redus asupra solului;
- **Moștenirea culturală și patrimoniul istoric** a obținut de asemenea o valoare ridicată a gradului de compatibilitate (77,77%), PUG -ul creând cadrul pentru o serie de măsuri de valorificare turistică a patrimoniului cultural. Valoarea mare poate fi pusă însă și pe seama numărului redus de măsuri și a faptului că nu au putut fi stabilite legături între măsuri și obiectivele de protecție a mediului;
- O valoare de compatibilitate mare (71,42%) a fost calculată și pentru factorul **Mediul socio-economic**, care poate fi pusă pe seama faptului că măsurile propuse pentru creșterea nivelului de trai prin stimularea dezvoltării au o compatibilitate bună cu

- obiectivele de mediu, în sensul în care nu prevăd modificări majore la nivel teritorial. Pentru situațiile de incompatibilitate identificate, există măsuri de reducere a impactului, majoritatea legate de dimensionarea dezvoltării și extinderii comunei, astfel încât să se evite producerea unor dezechilibre;
- O atenție deosebită trebuie acordată factorului **BIODIVERSITATE**, în ciuda unui scor acceptabil, propunerile concrete de dezvoltare pot afecta potențial ariile protejate din localitate, astfel încât se recomandă precauție și o dezvoltare a localităților comunei în sensul dezvoltării unor activități compatibile cu obiectivele de conservare (agricultură tradițională, turism ecologic care nu implică construcții, activități didactice și educative)
  - Cele mai frecvente cazuri de incompatibilitate sunt asociate măsurilor de stabilire a funcțiunii pentru căi de transport sau de amenajare în scop turistic a unor arii cu grad ridicat de naturalitate, acestea presupunând un nivel ridicat de intervenție asupra unor factori de mediu precum solul și subsolul, apa, aerul etc.;
  - Valoarea **Indicelui de Performanță Teritorială** (64,62%) poate fi considerată una bună, reflectând faptul că, în general, măsurile propuse prin PUG-ul analizat vor contribui la îndeplinirea obiectivelor de mediu propuse;
  - Efectele negative, așa cum se menționa și anterior, respectiv cazurile de incompatibilitate, sunt asociate în primul rând proiectelor ce implică anumite construcții, ocuparea terenurilor cu obiective antropice care vor determina artificializarea spațiului la nivel local, crescând astfel șansele de poluare a componentelor mediului, respectiv lipsei canalizării și a unei stații de epurare în toate localitățile comunei. De asemenea, în cazul obiectivelor construite, etapei de șantier îi sunt asociate anumite efecte negative, cu durată determinată, asupra factorilor de mediu (poluarea locală a aerului, zgomot, poluarea accidentală a solului, zgomot, disconfort pentru populația riverană etc.). Această etapă de șantier este inevitabilă însă în cazul oricăror proiecte de investiții, cu toate acestea, efectele potențiale asupra mediului trebuie identificate din faza de proiectare, analizate și propuse măsuri de reducere a impactului, care de cele mai multe ori țin de disciplina personalului angajat;

- Introducerea în intravilanul comunei a unor terenuri care în trecut au avut altă funcționalitate, are pe de-o parte efect negativ asupra factorilor de mediu și mai ales asupra biodiversității, datorită schimbării destinației terenului și reducerii suprafețelor habitatelor seminaturale și a speciilor care le folosesc ca nișă trofică, zonă de reproducere sau de cuibărit. Analiza efectuată asupra acestor terenuri a relevat că acestea sunt afectate și în prezent, chiar dacă sunt situate în prezent în extravilan, de amprente ale activității umane, deoarece sunt situate în imediata vecinătate a spațiilor locuite. Se recomandă însă păstrarea funcțiilor actuale și evitarea antropizării lor excesive prin construcții.

## **7. POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂTĂȚII, ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ**

Efectele implementării PUG Perișani se vor manifesta la scară locală, fără implicații asupra unor regiuni situate în afara granițelor țării.

## **8. MĂSURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA MEDIULUI ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL**

### **Factor de mediu APĂ**

- Impunerea unor restricții în ceea ce privește încărcătura antropică a zonelor nou antropizate, în vederea diminuării antropizării excesive ce ar induce modificări și la nivelul stratului freatic
- Impunerea unor reguli turistice stricte și clare, care să preîntâmpine impactul asupra calității apei în spațiile verzi cu destinație de agrement
- Inițierea unor măsuri pentru un management eficient al deșeurilor, în special a deșeurilor municipale (scăderea cantității de deșeuri eliminate prin depozitare, creșterea ratei de reciclare, valorificarea deșeurilor biodegradabile etc.)
- Organizarea a 1-2 campanii anuale de salubritate a malurilor și albiilor râurilor
- Amenajarea stației de epurare ca prioritate de importanță majoră
- Reamenajarea sistemului de colectare-evacuare a apelor pluviale
- Păstrarea și menținerea zonelor sanitare cu regim sever și cu regim de restricție în jurul captărilor de apă prin:

- *zone de protecție împrejmuite în jurul captărilor de apă (100 m în amonte de priză, 25 m în aval și lateral de priză)*
- *instituire zonă de protecție la o distanță de 10 m față de stațiile de pompare și 20 m față de rezervoarele de apă;*
- Respectarea zonelor de protecție sanitară la conductele de aducțiune apă, prin instituire zonă de protecție sanitară cu regim sever pe o distanță de 10m din ax, în fiecare parte și 30 m față de orice sursă de poluare;
- Respectarea distanțelor minime de protecție 30 m între poluatori și sursele de apă
- În zonele cu risc mediu de inundabilitate prin ridicarea nivelului pânzei freatice se recomandă:
  - *interdicție temporară de construire până la efectuarea lucrărilor de desecare (drenuri, întreținerea celor existente, decompactarea solului îndiguiri și lucrări pedoameliorative)*
  - *construcții fără subsol și plantarea terenurilor cu specii arboricole absorbante și autohtone*
- În zonele cu risc de inundabilitate prin revărsarea apelor de suprafață:
  - *Interdicție temporară de construire până la regularizarea albiilor și efectuarea de lucrări hidrotehnice*
  - *Se recomandă plantații cu specii autohtone*

#### **Factor de mediu AER**

- Distribuția adecvată a suprafeței ocupate de spații verzi care va contribui la diminuarea poluării aerului (de exemplu plantații între obiectivele industriale și zonele rezidențiale)
- Stimularea transportului verde prin construcția de piste de biciclete și a transportului public înspre localitățile comunei
- Direcționarea dezvoltării industriale viitoare în zone situate în afara celor rezidențiale cu scopul evitării riscului de poluare locală a aerului în zonele locuite

#### **Factor de mediu SOL/SUBSOL/UTILIZAREA TERENURILOR**

- Reglementarea strictă a zonelor de management a deșeurilor în vederea diminuării impactului direct asupra solului și indirect asupra apei și aerului
- În zonele cu risc mediu și mediu-mic de alunecări de teren primare se recomandă:
  - *Zonă construibilă doar pe bază de expertiză geotehnică*
  - *Construirea de clădiri ușoare izolate cu regim de înălțime max. D+P+M și POT=15%*

- *Se interzic defrișările, executarea de șanțuri în versant sau la baza versantului*
- *Retaluzarea pantelor și înierbarea lor, respectiv conducerea dirijată a apelor pluviale*
- *Se vor executa șanțuri de gardă în amonte de zonele construite, ce se vor descărca în văi naturale*
- *Se vor evita excavațiile nesprijinite*

#### **Factor de mediu BIODIVERSITATE/PEISAJ/SPAȚII VERZI**

- Pentru protecția componentei biotice se recomandă reducerea suprafeței spațiilor verzi doar acolo unde acest lucru este absolut necesar și compensarea prin crearea altor spații verzi
  - Crearea cadrului pentru demolarea clădirilor rezidențiale abandonate
  - Impunerea unor tehnici peisagere de screening (perdele de arbori de exemplu) care să contribuie la mascarea unor funcțiuni cu valoare estetică redusă, cum ar fi cele industriale sau de management al deșeurilor
  - Respectarea recomandărilor din Memoriul de prezentare din pdv al biodiversității pentru situl ROSCI0211 Podișul Secașelor.
  - De asemenea, pentru diminuarea impactului în ariile protejate de pe teritoriul comunei, se recomandă:
    - Limitarea accesului câinilor nesupravegheați în sit;
    - Limitarea turismului necontrolat sau a accesului nesupravegheat în sit (înafara potecilor sau a traseelor recomandate);
    - Interzicerea utilizării insecticidelor în zona de suprapunere dintre PUG și sit, dar și în zonele apropiate acestuia (zonele tampon); Nu se vor folosi ierbicide, pesticide, amendamente, îngrășăminte chimice sau substanțe de protecție a plantelor. Îngrășămintele naturale (gunoi de grajd, compost) pot fi aplicate până la echivalentul a maxim 30 kgN/ha numai în perioadele fără îngheț și numai cu avizul administratorului.
    - Amplasarea de panouri informative cu privire la statutul suprafeței respective și cu măsurile de bune practici aplicate în cadrul siturilor naturale (evitarea poluării fonice și al deranjului provocat speciilor).
    - Promovarea regenerării naturale a pădurii;
    - Limitarea poluării fonice ((perturbarea fonică în sezonul de cuibărit, poate constitui un factor de stres pentru păsările cuibăritoare, ducând la scăderea fitnessului acestora, în cazul păsărilor cântătoare (*ordinul passeriformes*) are loc o creștere a intensității cântecului (brum. 2004), desigur, cu costuri energetice suplimentare. Prezența fizică a oamenilor și a utilajelor în teritoriile de reproducere ale păsărilor, în combinație cu perturbarea fonică produsă este



percepută de păsări similar cu perceperea pradătorilor (frid and dill. 2002), ducând la creșterea nivelului de stres a acestora, creșterea vigilenței și în consecință micșorarea ratei de procurare a hranei pentru adulți și pui (quinn et al. 2006). Acestea constituie un factor care poluează mediul, intervin în estetica peisajului și în primul rând constituie un pericol letal pentru unele specii de păsări și alte animale care pot consuma aceste ambalaje (bourne, 1977; pettit et al., 1981))

- Inițierea de campanii de conștientizare a populației cu privire la speciile de plante autohtone și noninvazive ce pot fi folosite ca plante decorative în cadrul grădinilor și a parcurilor. Acestea se integrează în peisaj, nu constituie un element de competiție cu speciile spontane și astfel se evită pericolul invaziilor, fiind în același timp o sursă de hrană pentru speciile de păsări frugivore și granivore. Printre aceste specii de plante recomandăm: floarea soarelui (*helianthus annuus*), raculețul (*polygonum bistorta*), scorușul (*sorbus aucuparia*), limbanacucului (*lunaria annua*), soc (*sambucus nigra*) sau cireș sVâlceatic (*prunus avium*).
- Interzicerea plantării speciilor de plante ornamentale invazive și alohtone în zonele verzi din spațiile rezidențiale apropiate limitelor siturilor.
- Precauția în ceea ce privește desfășurarea de activități cu potențial poluant fizic sau chimic;
- Precauția în ceea ce privește desfășurarea de activități ce pot fi sursa unor incendii necontrolate;
- Menținerea /întreținerea pajiștilor prin pășunat și cosit pentru asigurarea condițiilor optime de hrănire/cuibărit a speciilor specifice acestor ecosisteme;
- Practicarea unui pășunat extensiv în perioada de cuibărit pentru minimizarea pierderilor de ouă și pui ale speciilor care cuibăresc pe sol;
- Limitarea formării de maluri abrupte fără vegetație;
- Impunerea unor praguri referitoare la POT MAXIM care să nu permită ocuparea excesivă a suprafețelor;
- Interdicția de a efectua orice fel de construcții, inclusiv împrejmuiri la o distanță mai mică de 10 m de vegetația forestieră de zăvoi sau 20 m de cursurile de apă;
- Identificarea și funcționalizarea unor zone favorabile deplasării speciilor de mamifere mari;
- Identificarea de soluții care să permită migrarea speciilor de amfibieni spre/dinspre zonele umede (podețe, plase de ghidare, amplasarea de limitatoare de viteză și panouri de avertizare pe căile de comunicații etc.)
- Interzicerea/limitarea intervenției asupra albiei râurilor și pârlurilor prin exploatarea materialului aluvial;
- Conservarea zonelor de repeziș și cu prundiș (habitate de reproducere pentru majoritate speciilor de pești din Anexa II);

- Conservarea florei terestre din vecinătatea malului și a vegetației palustre (restricționarea/interzicerea tăierii arborilor/arbuștilor - pe considerentul de habitat/substrat dereproducere și pe considerent de umbrire (de ex. factor de importanță majoră în prevenirea înfloririlor algale);
- Menținerea / refacerea calității apei;
- Menținerea nivelului natural de apă prin interzicerea drenajelor și a îndiguirilor care pot duce la scăderea/creșterea nivelului apei;
- Interzicerea/limitarea intervențiilor asupra cursurilor de apă prin construcții care pot reprezenta bariere pentru deplasarea peștilor;
- Interzicerea folosirii substanțelor chimice în interiorul ecosistemelor acvatice și în vecinătatea acestora (50 m);
- Interzicerea traversării cursurilor de apă cu autovehicule și oprirea în vecinătatea acestora a autovehiculelor care prezintă scurgeri de carburanți/uleiuri;
- Extinderea rețelei de medie tensiune se va face subteran;
- Interzicerea incendierii vegetației verzi sau uscate în orice perioadă a anului;
- Păstrarea elementelor liniare de vegetație, cum ar fi gardurile vii, șirurile de arbori, ca elemente de conexiune între adăposturi și habitate de hrănire;
- Păstrarea structurii actuale a pajiștilor interzicerea trecerii acestora în circuitul agricol, precum și utilizarea rațională a pajiștilor pentru cosit și pășunat;
- Interzicerea depozitării temporare de materiale de orice natură: materiale de construcție, lemn, gunoi de grajd, paie, balast, moloz și interzicerea extinderii rețelei actuale de drumuri agricole și a altor căi de acces;
- Anunțarea administratorului de efectuarea unor eventuale acțiuni de înlăturare a efectelor unor calamități naturale (ex. furtuni, alunecări de teren, inundații cu acumulare de noroi, nisip, mъл), conform legislației în vigoare.

#### **Factor de mediu POPULAȚIE**

- Păstrarea suprafețelor cu spațiu verde comunal la o valoare mai mare de 26 mp/locuitor
- Separarea zonelor industriale și de depozitare față de cele rezidențiale
- Diminuarea riscurilor naturale care pot afecta componenta antropică (alunecări, inundații etc.) prin adoptarea unor măsuri de control asupra acestora
- Impunerea unor măsuri de protecție sanitară în cazul propunerii de noi funcțiuni față de obiective care ar putea afecta sănătatea și siguranța populației (depozit de deșeuri, linii electrice, cimitire, obiective industriale etc.)
- Reamenajarea suprafețelor de spațiu verde, precum și a zonelor de recreare și agrement cu efecte benefice asupra calității vieții
- Reglementarea lucrărilor de intervenție la monumentele istorice care ar putea conduce la introducerea unora dintre acestea în circuitul turistic

- Promovarea conceptului de energie regenerabilă, atât la nivelul administrației, cât și al populației
- Participarea autorităților publice locale ca factor activ în reglementarea în domeniul protecției mediului a unităților industriale existente sau propuse

#### **MANGEMENTUL DEȘEURILOR**

- Formularea unor ținte la nivel local privind cantitatea de deșuri generate cu scopul descreșterii cantității de deșuri generate și a reciclării la sursă
- Stabilirea unor ținte locale privind scăderea cantității de deșuri eliminate prin depozitare, în special în cazul deșeurilor biodegradabile
- Stimularea colectării selective a deșeurilor din comuna Perișani
- Amenajarea unor locuri special amenajate destinate colectării selective a deșeurilor
- Controlul depozitării materialelor rezultate din demolări
- Implicarea autorităților locale în liminarea depozitării necontrolate de deșuri
- Implicarea autorităților locale în:
  - Promovarea a min. 2 campanii de salubritate a malurilor cursurilor de apă/an;
  - lucrări de decolmatate a albiilor ce se vor executa din 5 în 5 ani.

### **9. ANALIZA ALTERNATIVELOR ȘI DESCRIEREA MODULUI ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA**

Analiza alternativelor reprezintă un aspect extrem de important în cadrul evaluării strategice de mediu, deoarece la acest nivel de evaluare, o astfel de analiză poate contribui la selecția unor opțiuni de dezvoltare viabile, având în vedere că în absența SEA, la faza de evaluare EIA, alternativele sunt abordate mai degrabă pentru a identifica răspunsuri la anumite probleme deja existente, adică sunt "reactive". Rolul SEA este acela de a identifica alternative, opțiuni de dezvoltare sustenabile, de a evalua efectele de mediu asociate fiecărei alternative, de a informa publicul interesat asupra motivației care a stat la baza selecției alternativelor, contribuind astfel la atingerea unui nivel ridicat de transparență în procesul de decizie. În lucrările de specialitate, necesitatea introducerii analizei alternativelor în cadrul SEA a pornit de la necesitatea de aplicare a principiului precauției, adică înainte de a se decide un anumit tip de dezvoltare, trebuie analizată oportunitatea și necesitatea acesteia, de exemplu înainte de a înființa o capacitate energetică, ar trebuie analizat mai întâi dacă nu există alte posibilități de scădere a consumului energetic din zona respectivă sau în cazul deșeurilor, înainte de a construi un depozit de deșuri, trebuie stimulate mai întâi operațiunile de valorificare și reciclare. În esență, scopul analizei alternativelor ar trebui să fie acela de a analiza posibilitatea de a evita o anumită formă de dezvoltare

care ar contribui la artificializarea spațiului, la creșterea consumului de resurse, poluare etc. Analiza trebuie să se facă integrat, prin luarea în considerare a aspectelor economice, sociale și de mediu asociate unor opțiuni concrete de dezvoltare.

#### **9.1. Alternativa 0 sau “Nicio acțiune”**

Având în vedere că reactualizarea Planului Urbanistic General nu este o opțiune, ci o obligație, nu este validă aducerea în discuție a variantei în care acesta nu ar fi reactualizat și implementat. Totuși, în cele ce urmează sunt punctate principalele aspecte de mediu asociate Alternativei 0, deci a neimplementării PUG-ului analizat, așa cum au fost de altfel punctate și în cadrul subcapitolului 4 - *Aspectele relevante ale evoluției probabile a mediului și a situației economice și sociale în cazul neimplementării PUG:*

- *Modificarea peisajului prin dezvoltarea haotică și aleatoare a construcțiilor (pătrunderea construcțiilor în spațiul extravilan învecinat sub formă denticulară fără dotări edilitare aferente, alterarea valorii estetice a peisajului prin lipsa unei viziuni unitare asupra arhitecturii construcțiilor, fragmentarea structurii peisajului etc.);*
- *Franjurarea limitei intravilanului, cu implicații la nivelul peisajului;*
- *Distribuția teritorială haotică a zonelor funcționale (intercalații între zonele rezidențiale, industriale, de dotări și servicii etc.);*
- *În condițiile unei dezvoltări imobiliare neînsoțite și de dotările edilitare în sistem centralizat, crește probabilitatea impactului advers asupra apei freatică și solului, ca urmare a utilizării sistemelor individuale de colectare și epurare a apelor;*
- *Lipsa unui control adecvat asupra surselor staționare de poluare a aerului prin nereglementarea localizării zonelor industriale în relație cu cele rezidențiale în special;*
- *Continuarea dezvoltării rezidențiale în zone supuse riscului geomorfologic ar putea determina apariția unor fenomene extreme cu pierderi materiale sau chiar umane;*
- *Diminuarea opțiunilor de dezvoltare economică a localității în condițiile neimplementării măsurilor menite să încurajeze activitatea investițională propuse prin prezentul PUG;*
- *Neîntreținerea și distribuția teritorială inadecvată a spațiilor verzi din localitate, cu consecințe negative asupra indicatorilor de calitate a vieții;*

- *Menținerea unui disconfort pentru vecinătăților platformelor industriale, în condițiile inexistenței unor perdele verzi cu rol de tampon între acestea și zonele rezidențiale;*
- *Formele de impact asupra apei, aerului sau peisajului menționate anterior pot afecta și starea generală de sănătate a populației.*

## **9.2. Variante considerate în elaborarea planului urbanistic general și determinarea alternativei optime**

Având în vedere complexitatea unui astfel de plan, precum și numărul mare al factorilor interesați, elaborarea sa a fost un proces ce s-a derulat pe o perioadă lungă de timp. Astfel, până la varianta finală, planul urbanistic general a suferit numeroase modificări, existând implicit și mai multe variante. Deși analiza prezentă face parte din procedura de evaluare de mediu pentru planuri și programe, iar analiza alternativelor ar trebui să vizeze aspecte de mediu, menționăm că nu a fost posibilă o analiză detaliată în acest sens, neidentificându-se între variantele puse la dispoziția evaluatorului diferențe semnificative care să influențeze procesul de evaluare. Acest lucru poate fi pus pe seama faptului că prioritățile de mediu au fost stabilite încă de la debutul elaborării PUG și au fost preluate în toate variantele.

## **10. DESCRIEREA MĂSURILOR AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL**

În cadrul procesului de monitorizare, este important să se facă distincție între monitorizarea unei intervenții sau acțiuni antropice și monitorizarea sistemului de evaluare a impactului asupra mediului. Evaluarea impactului asupra mediului reprezintă o prognoza, la un moment dat, a impactului pe care o acțiune proiectată îl generează asupra mediului.

Implementarea monitorizării implică, pe de o parte, verificarea modului în care s-a aplicat proiectul, conform specificațiilor prevăzute și aprobate în documentația care a stat la baza evaluării impactului și, pe de altă parte, verificarea eficienței măsurilor de minimizare în atingerea scopului urmărit. Astfel de verificări implică inspecții fizice (amplasarea construcțiilor, materiale de construcții, depozitarea deșeurilor) sau măsuratori (asupra emisiilor), folosind aparatură specifică și metode profesionale de prelucrare și interpretare.

Monitorizarea este implementată cu respectarea unui set de norme legislative ce vizează planificarea folosirii terenului, proceduri de control a poluării etc. Principalul rol al monitorizării constă în a evidenția dacă funcționarea unui obiectiv respectă condițiile impuse la momentul aprobării sale.

Programul de monitorizare trebuie sa fie coordonat cu masurile de minimizare aplicate în timpul implementarii proiectului și anume:

- sa furnizeze feedback pentru autoritatile de mediu și pentru autoritatile de decizie despre eficienta masurilor impuse;
- sa identifice necesitatea initierii și aplicarii unor actiuni inainte sa se produca daune de mediu ireversibile.

Avand în vedere specificul planului propus și nivelul de detaliu cu privire la proiectele pe care le va genera, nu se impune monitorizarea prin prelevarea periodica de probe și analizarea acestora. Planul de monitorizare propus va oferi informații cu privire la stadiul de implementare a măsurilor propuse prin PUG.

**Tabel 19. Plan de monitorizare a modului de indeplinire a obiectivelor de mediu aferente PUG analizat**

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori
Aer	- limitarea emisiilor în aer la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra climatului zonei - reducerea impactului transporturilor asupra calității aerului la nivel local.	- îmbunătățirea microclimatului la nivel local	- lărgirea străzilor și crearea pistelor pentru biciclete și a spațiilor de acces pietonal; - gestionarea adecvată a suprafețelor de spații verzi și de agrement; - păstrarea în stare bună de conservare a habitatelor și speciilor protejate din ariile protejate de interes comunitar de pe teritoriul localitatii	- indicatori chimici ai calității aerului; - numărul de vehicule de trafic greu care tranzitează zonele rezidențiale; - lungimea în km a pistelor pentru bicicletă realizate; - suprafața de spațiu verde/ locuitor; - stadiul de realizare a măsurilor propuse pentru promovarea și încurajarea folosirii surselor de energie regenerabilă; - număr de proiecte de producere a energiei regenerabile la nivelul comunei
Apă	- limitarea intervențiilor în dinamica naturală și în compoziția chimică a apei	- îmbunătățirea infrastructurii în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de	- introducerea de sistemului de canalizare centralizată; - construirea stației de epurare a apelor	- lungimea în km a rețelei de canalizare reabilitată/nou amenajată; - debitul de apă uzată epurată;

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori
		suprafață și subterane	uzate existente; - introducerea obligativității realizării sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare înaintea definitivării construcțiilor din zonele rezidențiale;	- indicatori specifici de calitate a apelor care să permită compararea cu condițiile inițiale; - numărul de abonați la sistemul centralizat de alimentare cu apă și la serviciile publice de canalizare - cuantificarea pagubelor produse anual de inundații; - stadiul de realizare a lucrărilor prevăzute în avizul de gospodărire a apelor; - număr de proiecte pentru demararea lucrărilor prevăzute în avizul de gospodărire a apelor.
Sol/Subsol/ utilizarea terenurilor	- limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului	- trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim.	- limitarea suprafețelor ocupate de funcțiuni industriale la minimum necesar; - impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă la minimum posibil impactul asupra solului și subsolului; - efectuarea unor evaluări de mediu detaliate la nivel de proiect pentru obiectivele industriale nou propuse, nivelul de detaliu cu privire	- procentul de ocupare a terenului; - coeficientul de utilizare a terenului; - regimul de înălțime a construcțiilor; - inventarierea anuală a suprafețelor agricole necultivate; - cuantificarea pagubelor produse anual ca urmare a unor procese de instabilitate la nivelul versanților; - suprafețe stabilizate/ îmierbate/ împădurite;

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori
			la proiectele propuse, nu a permis efectuarea unei evaluări cantitative.	- suprafețe de teren degradate/erodate care au fost reabilitate/ameliorate; - suprafețe de teren poluate istoric ca efect al activităților industriale sau agricole.
Biodiversitate /peisaj/spații verzi	- minimizarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei și conservarea diversității biologice; - minimizarea impactului asupra peisajului;	- stoparea degradării mediului natural datorită exploatarea necorespunzătoare a resurselor neregenerabile și a patrimoniului natural - Utilizarea durabilă a componentelor diversității biologice - Controlul speciilor invazive - organizarea zonelor de construcții noi astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din punct de vedere estetic și peisagistic	- poziționarea zonelor cu funcțiuni industriale la distanțe cât mai mari de arealele protejate din municipiu și din vecinătatea acestuia; - amenajarea parcurilor și a scuarurilor cu specii autohtone; - impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea armonioasă a construcțiilor în mediul natural - reducere suprafețelor ocupate de specii invazive; - utilizarea resurselor naturale fără a aduce prejudicii majore cadrului natural; - Creșterea gradului de conștientizare și implicare a comunităților umane în acțiunile de	- condițiile de referință privind speciile și habitatele din arealul de intră sub incidența prezentului plan; - suprafețe anuale de teren renaturate (plantate sau împădurite) - inventarierea anuală a suprafețelor verzi/cap de locuitor, dar și cea periodică a stării acestora - suprafața habitatelor seminaturale care și-a schimbat destinația - suprafața ocupată de speciile invazive și gradul lor de dispersie la nivelul localității - număr de acțiuni organizate și conștientizare și implicare a comunităților umane conservare a biodiversității nr. de



Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori
			conservare a biodiversității - modificări ale suprafețelor habitatelor și speciilor, în special a celor din ariile protejate.	participanți; - modificări ale suprafețelor habitatelor și speciilor, în special a celor din siturile de interes comunitar din localitate.
Managementul riscurilor de mediu	Reducerea gradului de vulnerabilitate la producerea unor fenomene de risc, prin protejarea obiectivelor socio-economice	-	- identificarea și reconstrucția ecologică a terenurilor afectate de fenomene de risc; - identificarea zonelor de risc natural și impunerea unor restricții de construire.	- cuantificarea pagubelor produse anual ca urmare a unor procese de instabilitate la nivelul versanților; - cuantificarea pagubelor produse anual de inundații; - suprafețe stabilizate/îmierbate/împădurite; - suprafețe de teren degradate/erodate care au fost reabilite/ameliorate;
Mediul social și economic	- îmbunătățirea stării de sănătate a populației; - îmbunătățirea condițiilor de infrastructură pentru crearea premiselor dezvoltării mediului economic.	- monitorizarea și cuantificarea efectelor poluării asupra sănătății publice în centrul comunei; - reducerea riscului de inundații, protejarea obiectivelor socio-economice; - asigurarea calității unui mediu ambiant adecvat pentru locuitorii din	- identificarea unor areale în care se impune realizarea perdelelor de protecție; - implementarea unui sistem de colectare, transport și eliminare a deșeurilor; - păstrarea suprafeței de spații verzi din zona comunei la o valoare de peste 26	- suprafață de spații verzi reabilite; - suprafață de spații verzi nou create; - numărul de proiecte ce utilizează energia regenerabilă - inventarierea cantităților anuale de deșeuri generate, colectate, valorificate - număr zone industriale separate de cele rezidențiale prin spații tampon;

Factor/ aspect de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori
		comună; - diminuarea suprafețelor de teren afectate de fenomene de risc natural; - reducerea poluării fonice datorate activităților de transport.	mp/locuitor.	- hartă cu repartizarea zonelor de risc; - număr de monumente istorice reabilitate anual - lungimea totală a arterelor rutiere reabilitate număr de evenimente publice de conștientizare a problemelor de mediu organizate anual
Moșternirea culturală și patrimoniul istoric	- Protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică	- protejarea elementelor cu valoare culturală și istorică deosebită ale ansamblului comunal.	- restaurarea și valorificarea elementelor de patrimoniul cultural.	Număr de obiective culturale și arhitecturale restaurate și valorificate turistic.

## 11. REZUMAT CU CARACTER NETEHNIC

### Introducere

Lucrarea de față reprezintă Raportul de mediu asupra Planului Urbanistic General al comunei Perișani, județul Vâlcea, scopul acestuia fiind acela de a identifica, descrie și evalua efectele potențiale semnificative asupra mediului asociate planului analizat. Întocmirea prezentului raport de mediu este parte a procedurii de evaluare de mediu pentru planuri și programe.

Raportul de mediu a fost întocmit în conformitate cu cerințele H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și cu precizarile și recomandările prevăzute în Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe elaborat de Ministerul Mediului și Gospodării Apelor în colaborare cu Agenția Națională pentru Protecția Mediului.

### Descrierea planului

Pornind de la aceste obiective s-au urmărit, planul urbanistic general analizat cuprinde reglementări la nivelul tuturor localităților cu privire la:

- Optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean;
- Evoluția în perspectivă a localității;
- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- Traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;
- Zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
- Stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- Stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- Stabilirea acțiunilor viitoare în vederea reglementării zonelor protejate și de protecție a acestora;
- Modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- Evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilan;
- Stabilirea obiectivelor de utilitate publică;
- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

Memoriul general aferent planului urbanistic general analizat este alcătuit din trei mari capitole și anume:

- **Introducere** (date de recunoaștere a terenului, obiectul planului, surse de documentare);
- **Stadiul actual al dezvoltării și Propuneri de organizare urbanistică.** Referitor la **Stadiul actual al dezvoltării** sunt analizate elementele cadrului natural și socio-economic al comunei, elementele de infrastructură de comunicație sau edilitară a teritoriului. În egală măsură sunt analizate riscurile naturale din aria de interes, problemele de mediu și disfuncționalitățile din teritoriu. Referitor la **Propuneri de organizare urbanistică** sunt analizate rezultatele studiilor de fundamentare realizate, direcțiile de evoluție și prioritățile în dezvoltarea teritoriului în raport cu evoluția populației. Totodată este prezentat teritoriul intravilan nou delimitat, alături de zona funcțională propusă și bilanțul teritorial aferent.
- **Concluzii și măsuri în continuare.** În acest capitol sunt enunțate pe scurt toate propunerile de organizare urbanistică dezvoltate în capitolul anterior.

Planul Urbanistic General conține și un Regulament Local de Urbanism care cuprinde și detaliază prevederile referitoare la modul de utilizare a terenurilor și de amplasare,

dimensionare și realizare a construcțiilor pe întregul teritoriu al comunei Perișani, atât în spațiul intravilan, cât și în cel extravilan.

Procesul de actualizare a planului urbanistic general al comunei Perișani a adus, în cazul celor mai multe dintre localitățile aparținătoare comunei, extinderea zonelor destinate locuirii și funcțiilor complementare. Există însă și trupuri de intravilan care nu au suferit modificări sau care nu și-au schimbat dimensiunile, având doar realocări în ceea ce privește distribuția spațiului pe categorii funcționale.

Din punct de vedere procentual, situația existentă și cea propusă, se poate observa o creștere a teritoriului intravilan în comuna Perișani.

În ceea ce privește echiparea edilitară a comunei Perișani, au fost propuse măsuri de îmbunătățire a accesului și calității, cele mai importante regăsindu-se în cele ce urmează:

- Dezvoltarea infrastructurii rețelelor hidrotehnice
- Calibrarea albiei minore a văilor
- Corecții de torenți, amenajări de acumulări de ape pentru piscicultură în paralel cu atenuarea undelor de viitură;
- Regularizarea debitelor de apă în bazinul hidrografic pe zona comunei Perișani în vederea reducerii fenomenelor de inundații;
- Implementarea Planului Județean de ameliorare a terenurilor cu exces de umiditate;
- Conservarea solului și protecția împotriva eroziunii prin aplicarea programului județean de ameliorare a terenurilor degradate prin eroziune.

#### **Concluziile evaluării de mediu**

Evaluarea efectelor cumulative de mediu generate de implementarea propunerilor PUG Mirăslău s-a realizat pe baza unei metode de evaluare propuse de către Mondini, G., Valle, M. - Environmental assessments within the EU, prin intermediul căreia este calculat gradul de compatibilitate a măsurilor propuse prin PUG cu obiectivele de protecție a mediului. Gradul de compatibilitate a fost calculat și individual, pentru fiecare factor de mediu, dar și cumulat, rezultatul evaluării cumulate fiind obținerea unui indice de performanță teritorială, valoarea căruia va pune în evidență performanța măsurilor propuse în raport cu obiectivele de mediu și deci va reflecta măsura în care au fost integrate considerentele de mediu în planul analizat. În funcție de nivelul de compatibilitate obținut, se vor propune măsuri care să fie adoptate la punerea în aplicare a PUG, astfel încât să se îmbunătățească nivelul de integrare a considerentelor de mediu în implementare. S-a considerat că aceasta este metoda de evaluare cea mai

adecvată, având în vedere nivelul ierarhic și caracterul strategic al unui astfel de plan și caracterul general al măsurilor propuse, nivelul de detaliu redus cu privire la modul de implementare a măsurilor propuse, nepermițând evaluatorului cunoscerea clară a efectelor potențial semnificative asociate proiectelor pe care le pregătește PUG-ul analizat. Pe de altă parte, metoda de evaluare este validată într-un studiu științific, fiind considerată de către autori foarte potrivită pentru aplicare în cazul evaluării de mediu pentru planuri și programe a planurilor de dezvoltare teritorială.

Modul de atribuire a valorilor de compatibilitate s-a făcut pe baza analizei măsurilor în raport cu o serie de criterii stabilite de către evaluator, scopul fiind acela de a identifica dacă măsura propusă conduce direct sau indirect la îndeplinirea obiectivului de mediu.

Valoarea Indicelui de Performanță Teritorială obținut conform formulei descrise în capitolul metodologic pentru PUG **Perișani**, este de 64,92.

Analizând rezultatele evaluării efectuate, următoarele concluzii se pot menționa:

- Pentru niciun factor de mediu nu a fost determinat un nivel de compatibilitate insuficientă, respectiv valori cuprinse între 0 - 25%;
- Cea mai mică valoare de compatibilitate a fost obținută pentru factorul **APĂ** (47,36%), scorul atât de redus datorându-se faptului că PUG nu prevede măsuri clare/nu pregătește cadrul pentru introducerea sistemului de canalizare centralizate. Lipsa acestuia reprezintă un pericol la adresa factorului de mediu APĂ;
- Un scor relativ redus a fost obținut și pentru factorul de mediu **AER** (56,06%), care poate fi pusă pe seama faptului că în cadrul PUG-ului analizat nu se regăsesc măsuri concrete care să contribuie la îmbunătățirea calității aerului la nivel local și să combată schimbările climatice. Acest aspect trebuie analizat însă și în contextul calității actuale a aerului în arealul de impact al PUG, respectiv un areal cu calitate bună a aerului, stimulat de lipsa activităților industriale poluante și a unei dispersii naturale bune;
- Cea mai mare valoare de compatibilitate a fost obținută pentru factorul de mediu **Sol/Subsol/Utilizarea terenurilor** (81,66%), deoarece PUG-ul prevede extinderi

- reduse și controlate ale intravilanului, deci o antropizare redusă a spațiului, cu modificări minore ale modului de utilizare actuală, și deci cu impact redus asupra solului;
- **Moștenirea culturală și patrimoniul istoric** a obținut de asemenea o valoare ridicată a gradului de compatibilitate (77,77%), PUG -ul creând cadrul pentru o serie de măsuri de valorificare turistică a patrimoniului cultural. Valoarea mare poate fi pusă însă și pe seama numărul redus de măsuri și a faptului că nu au putut fi stabilite legături între măsuri și obiectivele de protecție a mediului;
  - O valoare de compatibilitate mare (71,42%) a fost calculată și pentru factorul **Mediul socio-economic**, care poate fi pusă pe seama faptului că măsurile propuse pentru creșterea nivelului de trai prin stimularea dezvoltării au o compatibilitate bună cu obiectivele de mediu, în sensul în care nu prevăd modificări majore la nivel teritorial. Pentru situațiile de incompatibilitate identificate, există măsuri de reducere a impactului, majoritatea legate de dimensionarea dezvoltării și extinderii comunei, astfel încât să se evite producerea unor dezechilibre;
  - O atenție deosebită trebuie acordată factorului **BIODIVERSITATE**, în ciuda unui scor acceptabil, propunerile concrete de dezvoltare pot afecta potențial ariile protejate din localitate, astfel încât se recomandă precauție și o dezvoltare a localităților comunei în sensul dezvoltării unor activități compatibile cu obiectivele de conservare (agricultură tradițională, turism ecologic care nu implică construcții, activități didactice și educative)
  - Cele mai frecvente cazuri de incompatibilitate sunt asociate măsurilor de stabilire a funcțiunii pentru căi de transport sau de amenajare în scop turistic a unor arii cu grad ridicat de naturalitate, acestea presupunând un nivel ridicat de intervenție asupra unor factori de mediu precum solul și subsolul, apa, aerul etc.;
  - Valoarea **Indicelui de Performanță Teritorială** (64,62%) poate fi considerată una bună, reflectând faptul că, în general, măsurile propuse prin PUG-ul analizat vor contribui la îndeplinirea obiectivelor de mediu propuse;
  - Efectele negative, așa cum se menționa și anterior, respectiv cazurile de incompatibilitate, sunt asociate în primul rând proiectelor ce implică anumite construcții, ocuparea terenurilor cu obiective antropice care vor determina

artificializarea spațiului la nivel local, crescând astfel șansele de poluare a componentelor mediului, respectiv lipsei canalizării și a unei stații de epurare în toate localitățile comunei. De asemenea, în cazul obiectivelor construite, etapei de șantier îi sunt asociate anumite efecte negative, cu durată determinată, asupra factorilor de mediu (poluarea locală a aerului, zgomot, poluarea accidentală a solului, zgomot, disconfort pentru populația riverană etc.). Această etapă de șantier este inevitabilă însă în cazul oricăror proiecte de investiții, cu toate acestea, efectele potențiale asupra mediului trebuie identificate din faza de proiectare, analizate și propuse măsuri de reducere a impactului, care de cele mai multe ori țin de disciplina personalului angajat;

Introducerea în intravilanul comunei a unor terenuri care în trecut au avut altă funcționalitate, are pe de-o parte efect negativ asupra factorilor de mediu și mai ales asupra biodiversității, datorită schimbării destinației terenului și reducerii suprafețelor habitatelor seminaturale și a speciilor care le folosesc ca nișă trofică, zonă de reproducere sau de cuibărit. Analiza efectuată asupra acestor terenuri a relevat că acestea sunt afectate și în prezent, chiar dacă sunt situate în prezent în extravilan, de amprente ale activității umane, deoarece sunt situate în imediata vecinătate a spațiilor locuite. Se recomandă însă păstrarea funcțiilor actuale și evitarea antropizării lor excesive prin construcții

În urma evaluării de mediu efectuate asupra implementării PUG **Perișani**, se poate afirma că acesta va avea o contribuție pozitivă la nivelul evoluției întregului sistem teritorial, inclusiv asupra componentelor de mediu, în timp ce efectele negative pot fi evitate în condițiile aplicării măsurilor propuse de către evaluator sau ale celor ce vor fi identificate la nivelul evaluărilor de mediu la nivelul proiectelor al căror cadru îl creează PUG-ul analizat.

***În urma analizei efectuate, s-a ajuns la concluzia că planul analizat este compatibil cu obiectivele de mediu la nivel local și că în condițiile respectării măsurilor propuse în cadrul P.U.G. sau al prezentului***

***Raport de Mediu acesta va atinge un nivel suficient de integrare a considerentelor de mediu, astfel încât se propune eliberarea AVIZULUI DE MEDIU pentru Planul Urbanistic General al comunei Perișani.***