



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

11900/28.07.2023

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC MAR SRL prin ISĂRESCU COSTIN-MUGUR cu sediul în municipiul Drăgășani, str. Traian, nr. 16 bis, județul Vâlcea, pentru proiectul: "CONSTRUIRE DEPOZIT SI HALĂ PROCESARE, CASA FERMIERULUI, ANEXĂ FERMIER, BUNGALOURI B1, B2, B3, B4, FOIȘOR, ANEXĂ MAGAZIE ȘI COPERTINE, SPAȚIU CAZARE SEZONIERĂ" propus a se amplasa în municipiul Dragasani, str. Dealul Olt, nr. 9, jud. Vâlcea, înregistrată la APM Vâlcea cu nr. 7153/13.05.2022, în baza:

- Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinului Ministerului Mediului și Pădurilor nr. 2387/2011 pentru modificarea OM nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
- Ordinul nr. 1682/2023 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Legea apelor nr. 107/1996, art.48 și 54 cu modificările și completările ulterioare.

Agentia pentru Protecția Mediului Vâlcea în calitate de autoritate competentă pentru derularea etapei de încadrare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 21.07.2023, și a consultării publicului interesat că proiectul: "CONSTRUIRE DEPOZIT SI HALĂ PROCESARE, CASA FERMIERULUI, ANEXĂ FERMIER, BUNGALOURI B1, B2, B3, B4, FOIȘOR, ANEXĂ MAGAZIE ȘI COPERTINE, SPAȚIU CAZARE SEZONIERĂ" propus a se amplasa în municipiul Dragasani, str. Dealul Olt, nr. 9, jud. Vâlcea, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private cu modificările și completările ulterioare:



anexa nr. 2, la punctul 10. Proiecte de infrastructură: a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;

- proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

- proiectul propus nu intra sub incidenta art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

b) autoritățile prevăzute în Comisia de Analiză Tehnică au prezentat în scris puncte de vedere cu privire la solicitarea privind aprobarea de dezvoltare, conform competențelor proprii, a faptului că informațiile prezentate de titularul proiectului în cadrul evaluării impactului asupra mediului respectă legislația specifică;

c) luând în considerare punctele de vedere ale membrilor CAT și în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Justificarea deciziei etapei de încadrare în raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018:

1) Caracteristicile proiectului:

Rezumatul proiectului

Tema prevede construirea a zece clădiri cu diverse funcțiuni, pe terenul proprietate a beneficiarului, care se află în Municipiul Dragasani, str. Dealul Olt, nr. 9, înscris în cartea funciara nr. 35690, județul Vâlcea.

Construcțiile proiectate se încadrează în categoria de importanță D, cu clasa de importanță IV de importanță.

Beneficiarul dorește să construiască pe amplasament, zece clădiri independente după cum urmează:

- Depozit și hală procesare;
- Casa fermierului;
- Anexa Fermier;
- Bungalou B1;
- Bungalou B2;
- Bungalou B3;
- Bungalou B4;
- Foisor;
- Anexa Magazie și copertine;
- Spațiu cazare sezonieră;

Acestea vor fi racordate la rețeaua existentă de electricitate, alimentarea cu apă se va face din rețeaua existentă pe amplasament, canalizarea se va dirija către bazine vidanjabile, iar încălzirea spațiilor se va executa cu ventiloconvectoare sau centrale electrice.

DEPOZIT ȘI HALĂ PROCESARE

Clădirea se va realiza cu fundații continue din beton armat, cu pardoseala din beton armat, cu stalpi, centuri și grinzi din beton armat, și stalpi, grinzi și pane din profile laminate, cu pereți din zidărie de BCA de 25cm în zona de depozit și cu panouri sandwich în zona de hală procesare. Sarpanta se va realiza din lemn în zona de Depozit și din pane metalice în zona de hală procesare. Învelitoarea se va realiza într-o apă în zona de hală procesare din panouri sandwich și în două ape în zona de depozit din tabla cutată tip Lindab. Se vor monta jgheaburi și burlane metalice pentru preluarea apelor meteorice de pe acoperiș.

Construcția se va racorda la rețeaua de electricitate. Nu se va racorda la rețeaua de apă-canalizare și încălzire.



CASA FERMIERULUI

Clădirea se va realiza cu fundatii continue din beton armat, cu pardoseala din beton armat si suprastructura din stalpi, dulapi si grinzi de lemn termoizolati cu vata minerala semirigida, sarpanta de lemn cu invelitoare in doua ape din tigla ceramica. Toate elementele de lemn se vor ignifuga si trata contra cariilor si insectelor. Se vor monta jgheaburi si burlane metalice pentru preluarea apelor meteorice de pe acoperis. La nivelul mansardei peretii si planseul se va termoizola cu vata minerala semirigida, placat la interior cu lambriu de lemn. Se vor monta jgheaburi si burlane metalice pentru preluarea apelor meteorice de pe acoperis.

Constructia se va racorda la reseaua de electricitate, apa si canalizare. Incalzirea se va realiza cu centrala electrica.

ANEXA FERMIER

Clădirea se va realiza cu fundatii continue din beton armat, cu pardoseala din grinzi de lemn, suprastructura se va realiza din stalpi, dulapi si grinzi din lemn masiv, sarpanta de lemn cu invelitoare in doua ape din sindrila lemn. Toate elementele de lemn se vor ignifuga si trata contra cariilor si insectelor. Peretii si tavanul se va placa la interior si exterior cu lambriu de lemn.

Constructia se va racorda la reseaua de electricitate. Nu se va racorda la reseaua de apa-canal si incalzire.

BUNGALOU B1, B2, B3 si B4

Clădirile bungalow B1, B2, B3 si B4 se va realiza cu fundatii continue din beton armat, cu pardoseala din grinzi de lemn, termoizolata cu vata minerala semirigida, suprastructura se va realiza din stalpi si grinzi din lemn de rasinoase, sarpanta de lemn cu invelitoare in patru ape din tigla ceramica de culoare gri antracit. Pardoseala, peretii si sarpanta se va termoizola cu vata minerala semirigida. Toate elementele de lemn se vor ignifuga si trata contra cariilor si insectelor. Peretii si tavanul se va placa la interior si exterior cu lambriu de lemn. Se vor monta jgheaburi si burlane metalice pentru preluarea apelor meteorice de pe acoperis.

Constructiile se vor racorda la reseaua de apa si canalizare si electricitate. Incalzirea se va realiza cu centrale electrice.

FOISOR

Clădirea se va realiza cu fundatii continue din beton armat, cu pardoseala din beton armat, suprastructura se va realiza din stalpi, dulapi si grinzi din lemn masiv, sarpanta de lemn cu invelitoare in opt ape din sindrila lemn. Toate elementele de lemn se vor ignifuga si trata contra cariilor si insectelor. Peretii si tavanul se va placa la interior si exterior cu lambriu de lemn.

Constructia nu se va racorda la retelele de electricitate, apa-canalizare si incalzire.

ANEXA MAGAZIE SI COPERTINE

Clădirea se va realiza cu fundatii continue din beton armat, cu pardoseala din beton armat, cu suprastructura din stalpi, grinzi, ferme si pane din profile laminate, cu pereti din tabla ondulata. Sarpanta se va realiza din ferme si pane metalice. Invelitoarea se va realiza in doua ape si intr-o apa pe copertina din axele 5-6 A-F din tabla ondulata. Se vor monta jgheaburi si burlane metalice pentru preluarea apelor meteorice de pe acoperis.

Constructia se va racorda la reseaua de electricitate. Nu se va racorda la reseaua de apa-canalizare si incalzire.

SPATIU CAZARE SEZONIERA

Clădirea cu regim de inaltime demisol partial si parter se va realiza pe o structura de rezistenta cu fundatii continue, pereti de zidarie de BCA de 25cm, cu stalpi, centuri, grinzi si planseu de beton armat peste demisol. Demisolul partial se va realiza cu radier, pereti si placa de beton armat.



Acoperisul se va executa tip sarpanta de lemn pe scaune in doua ape, cu rezemare pe centurile de beton armat, invelitoarea se va executa din tigla ceramica de culoare maro. Se vor monta parazapezi, jgheaburi si burlane pentru preluarea apelor de pe acoperis. Toate elementele de lemn se vor ignifuga si trata contra cariilor si insectelor.

Perimetral cladirii se va realiza un trotuar din dale beton.

Constructia se va racorda la reseaua de electricitate, apa-canal. Incalzirea se va realiza cu centrala termica cu combustibil solid.

Descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

- Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

Fundatii continue si izolate din beton armat;

Structuri realizate din structuri metalice, dulapi de lemn si zidarie de BCA;

Inchideri din panouri sandwich, lambriuri din lemn masiv, tencuiala decorativa;

Invelitoare din panouri sandwich, tabla cutata tip Lindab, tigla ceramica șindrila de lemn;

Alei si trotuare din beton si pavele;

- Suprafata construita si desfasurata Depozit si hala procesare = 117 mp
- Suprafata construita Casa fermierului = 122mp
- Suprafata desfasurata Casa fermierului = 142mp
- Suprafata construita si desfasurata Anexa fermier = 33mp
- Suprafata construita si desfasurata terasa Anexa fermier = 29mp
- Suprafata construita si desfasurata Bungalou B1 = 40mp
- Suprafata construita si desfasurata Bungalou B2 = 40mp
- Suprafata construita si desfasurata Bungalou B3 = 40mp
- Suprafata construita si desfasurata Bungalou B4 = 34mp
- Suprafata construita si desfasurata Foisor = 15mp
- Suprafata construita si desfasurata Anexa magazie si copertine = 155mp
- Suprafata construita Spatiu cazare sezoniera = 95mp
- Suprafata desfasurata Spatiu cazare sezoniera = 146mp
- S teren C.C. = 2460 mp
- POT propus = 36.42%
- CUT propus = 0.393

Profilul și capacitățile de producție

Profilul întregului ansamblu de cladiri este unul multifunctional, fiind atat legat de domeniul productiei de vin, al turismului viticol si al asigurarii de facilitati pentru personalul angajat. Capacitatea de productie din Hala de procesare este de 80000 litri.

Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Pe amplasament exista constructii cu specific de procesare si depozitare vin.

Tehnologia de prelucrare a strugurilor si de preparare a vinurilor

Vinul este o băutură obtinuta exclusiv prin fermentarea alcoolica completa sau parțiala a strugurilor proaspeți zdrobiți sau nezdroboti sau a mustului de struguri proaspeți. Taria alcoolica nu poate fi mai mica de 8,5 % in volume. Tulburelul este un vin in curs de desfășurare a fermentației alcoolice neseplat de drojdie, cu o tãrie alcoolica de minim 8.5% in volume.

Materia prima - strugurii

In funcție de insusirile tehnologice strugurii pot avea următoarele destinații: consum in stare proaspata, vinificatie, industrializare (producerea de stafide, sucuri, dulcetuiri, compoturi si musturi concentrate).



Compoziția mecanică a strugurilor

Strugurii sunt alcătuiți din:

- Ciorchini: 3-7%
 - Boabe: 93-97%, care la rândul lor conțin: pielita (7-8%), miez (85-90%), și semințe (3-5%)
- Proporțiile dintre partite componente sunt în funcție de: soiul vitei de vie, condițiile ecologice, metodele agrotehnice folosite, gradul de coacere, etc.

Indicatorii principali cronologici ce se au în vedere la caracterizarea strugurilor sunt:

- Indicele de structură al strugurilor (raportul între masa de boabe și ciorchini, care trebuie să fie între 10 și 50, valorile mici fiind pentru soiurile de vin, iar cele mari pentru soiurile de masă).
- Indicele bobului de strugure (numărul de boabe la 100 g struguri), care este cuprins între 30 (pentru soiurile de masă) și 100 și chiar mai mult la soiurile de vin.
- Indicele de compoziție al bobului (raportul între masa de miez și masa de pielita plus semințe) care este între 10 și 15 la soiurile pentru masă și între 5 și 8 la soiurile de vin.
- Indicele de randament (raportul între masa mustului și masa tescovinei) cuprins între 2 și 7, cu valori mai mici la soiurile de masă.

Culesul, transportul și recepționarea strugurilor

Recoltarea strugurilor pentru vinificație are loc la maturitatea tehnologică, aceasta neexcluzând posibilitatea unui cules anticipat (stare sanitară sau condiții meteorologice necorespunzătoare) sau a unui cules întârziat (condiții climatice nefavorabile, obținerea unor vinuri speciale).

Momentul optim de cules al strugurilor se stabilește prin monitorizarea procesului de coacere, prin determinarea periodică, din 100 g boabe, a conținutului de zahăruri și a acidității, iar la strugurii negri și a indicilor cromatici.

Campania de vinificație, în mod normal, durează 20-30 de zile; eșalonarea culesului trebuie să aibă în vedere evitarea unor vârfuri și să țină seama de următoarele aspecte:

- La început vor face obiectul culesului strugurii albi pentru vinurile de consum curent.
 - Urmează culesul strugurilor pentru obținerea vinurilor de calitate, soiurile negre și cele aromate.
 - Strugurii avariați (mucegaiuri, boli, dăunători, grindina, etc) se culeg imediat.
 - Strugurii se recoltează pe soiuri în plantațiile pure și în amestec, în celelalte cazuri.
- Transportul strugurilor se poate face cu mijloace și ambalaje clasice sau moderne prin intermediul benelor metalice fixate pe remorci (de tractor sau autobasculante) cu capacități cuprinse între 2 și 12 t.

Recepția calitativă vizează identificarea soiurilor sau amestecurilor de struguri, stabilirea stării biologice, caracteristicile cromatice la soiurile negre, dar în primul rând gradul de maturare prin determinarea concentrației în zahăruri cu ajutorul refractometrelor. Recepția cantitativă constă în stabilirea masei strugurilor cu ajutorul basculelor romane sau mai nou cântarelor automatizate.

Tehnologia de prelucrare a strugurilor și de obținere a vinurilor

În funcție de diverse criterii (materia primă, operațiile folosite, s.a) se deosebesc două tehnologii de bază:

- tehnologii de obținere a vinurilor albe;
- tehnologii de obținere a vinurilor roșii

În afara acestor tehnologii sunt și altele care, însă, particularizează una dintre cele două tehnologii principale: tehnologia de obținere a vinurilor aromate, a vinurilor cu rest de zahăr, a vinurilor roze etc.



Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:

Pentru proiectul vizat, din toate cele zece clădiri doar Depozitul și hala procesare precum și anexa magazie și copertinele aferente pot fi considerate ca și parte din extinderea procesului de producție.

În clădirea cu funcțiunea de depozit și hala procesare se va desfășura activitatea de depozitare temporară a mustului, acesta fiind preluat și mutat în recipientele din hala de procesare, pentru a putea fi lasat la fermentat. Capacitatea recipientelor propuse va fi de 80000 litri.

În clădirea cu funcțiunea de anexă magazie și copertinele aferente acestea se vor depozita, materiale necesare pentru culesul strugurilor, cum ar fi ladite din PVC sau sticle pentru îmbuteliat.

Copertinele aferente sunt pentru adăpostirea utilajelor agricole pentru întreținerea plantațiilor de vita de vie, utilaje pentru arat, erbicidat, stropit, cules struguri și altele necesare pentru procesul de arat.

**Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;
Materiale de construcții utilizate:**

- beton armat (fundatii, stâlpi, planșeu)
- schelet metalic (grinzi și pane închideri pereți);
- grinzi, dulapi și scânduri lemn de rășinoase;
- zidărie de cărămidă BCA;
- panouri pereți termoizolanți cu vată minerală;
- lambriuri de lemn masiv;
- tencuială decorativă;
- panouri de tablă tip Lindab;
- țiglă ceramică;
- șindrilă lemn.

Materialele de la punctele se vor procura de la furnizorii acestor tipuri de produse.

- tamplarie aluminiu (ferestre și uși) (se vor procura de la furnizori acreditați);
- betoane (de diverse clase C8/10; C16/20; C20/25);
- armături plasa sudată ;
- armături oțel beton ;
- confecții metalice montate înglobat în beton;
- cofraje;
- balast - umplutura strat suport pardoseala;
- panouri metalice;
- polistiren extrudat și expandat.

Materiale utilizate pentru realizarea instalațiilor:

- Țeava PPR;
- Țeava PVC;
- Radiatoare din oțel ;
- Țeava PPR ;
- Fitinguri PPR;
- Conductorii pentru iluminat și prize;
- Tablouri electrice complet echipate.

Combustibili utilizați

Se utilizează motorina pentru mijloacele auto ce transporta materialele de construcții.



Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Energie electrică:

Alimentarea cu energie electrică a obiectivelor se va face independent și se va racorda la bransamentul existent pe amplasament.

Coloanele electrice se vor executa din cabluri cu conductoare izolate din cupru, montate pe pat de cabluri, aparent sau îngropat.

Coloanele tablourilor electrice se vor marca cu etichete la ambele capete, iar conductorii (de fază, nul de lucru și nul de protecție) vor avea izolația colorată diferit, conform normativului I7-2011.

În scopul realizării unui iluminat funcțional, pentru asigurarea desfășurării corespunzătoare a activității, a unui sistem elastic din punct de vedere al nivelului de iluminat, cu o distribuție judicioasă a luminanțelor și culorilor în câmpul vizual, în strictă concordanță cu prevederile normativului NP-061 și cu ambianța arhitecturală, se va realiza un iluminat general uniform distribuit, de tip fluorescent.

Secțiunile coloanelor și circuitelor electrice s-au calculat în funcție de curentul nominal al consumatorilor electrici.

Canalizare:

Din cadrul clădirilor se vor colecta următoarele tipuri de ape uzate:

- Ape uzate menajere provenite de la băi și grupurile sanitare;
- Ape pluviale, convențional curate, colectate la nivelul acoperișului;
- Ape uzate tehnologice provenite de la procesul tehnologic.

S-au adoptat următoarele soluții:

Apele uzate menajere vor fi colectate prin coloane de canalizare și evacuate prin curgere liberă prin racorduri la canalizarea exterioară, apoi dirijate către bazine vidanjabile cu o capacitate de 15mc. Acestea se vor vidanța ori de câte ori este necesar, responsabilitatea vidanțării intră în sarcina beneficiarului.

Conductele vor fi din țevi de polipropilena ignifuga pentru canalizare sau PVC.

Apele pluviale de pe acoperiș vor fi colectate prin intermediul burlanelor și vor fi conduse la căminele de canalizare din incintă și apoi vor fi deversate la nivelul terenului prin rigole.

Instalația interioară de canalizare se va realiza astfel:

- Instalațiile gravitaționale de colectare ape menajere de la nivelele supraterane, a scurgerilor din subsoluri din polipropilena ignifuga pentru canalizare;

- Racordurile exterioare de canalizare gravitațională se vor executa cu tubulatură și piese speciale din tuburi de PVC-G;

- Conductele de refulare se vor executa din țevi de polietilena, imbinat prin racorduri de compresie;

- Coloanele și colectoarele principale de canalizare gravitațională a apelor vor fi executate din tuburi de polipropilena ignifuga pentru canalizare;

- Coloanele și colectoarele principale de canalizare gravitațională vor fi prevăzute conform proiectului cu:

- Piese de curățire, în locurile indicate;

- Piese pentru preluarea dilatărilor;

- Puncte fixe, puncte glisante, executate conf. tehnologiei furnizorului;

Elementele de susținere ale colectoarelor și coloanelor de canalizare vor fi cele indicate de furnizorul tubulaturii. De asemenea furnizorul tubulaturii va pune la dispoziția antreprenorului general toată documentația tehnică referitoare la tehnologiile specifice de lucru.

Alimentarea cu apă:

Alimentarea cu apă rece a consumatorilor se face din rețeaua de apă existentă pe amplasament.



Conductele de alimentare se vor executa din polietilena de inalta densitate si avand diametrul conform calculului instalației de distribuție a apei reci, in conformitate cu prevederile STAS 1478-90.

Distribuția apei reci si calde de consum s-a prevăzut cu conducte de distribuție orizontale pe pereți sau plafon (dupa caz) si se vor executa cu țevi din polipropilena (PPR). Conductele se vor izola termic.

S-au prevăzut armaturi de reglare a presiunii de inchidere, golire si siguranța in conformitate cu normele in vigoare si anume:

- Robinete de reglaj cu ventil pe racordurile la fiecare grup sanitar;
- Robinete de inchidere sferic, cu secțiunea de trecere totala, cu mufe si racord olandez, Pn 10 bar, pe plecările principale si pe coloane;
- Robinete de golire, cu dop si racord portfurtun, după robinetele de inchidere, in punctele cele mai coborâte ale instalației;
- Robinete de reglaj, coltar, la obiectele sanitare.

Alimentarea cu apa calda de consum se va realiza prin intermediul boilerelor electrice instant amplasate in apropierea grupurilor sanitare.

Încălzire:

Încălzirea spațiilor se va realiza cu ventiloconvectoare sau centrale electrice.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:

Obiectivul de investiție propus asigură mărirea capacității de vinificare și depozitare a societății. De asemenea se dorește o dezvoltare a turismului viticol.

c) utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

Resursele naturale folosite în perioada de constructie sunt agregatele folosite la prepararea betonului si materialul lemnos.

În perioada de funcționare, ca resursa naturala, se foloseste apa potabila asigurata din rețeaua existentă.

Metode folosite în construcție/demolare;

Tehnologia de realizare cuprinde:

- excavări pentru realizarea fundatiilor;
- realizarea armăturilor și montarea elementelor metalice de susținere a fundatiilor;
- realizarea platformei de beton
- lucrări pentru realizarea sistemului constructiv montare structuri metalice, zidire BCA-uri, montare structuri de lemn, șarpante metalice sau de lemn și învelitori.
- săparea șanțurilor și amplasarea liniilor electrice subterane si a rețelelor de apa și canalizare.

Excavările sunt limitate la suprafata de teren curti constructii propusa și la șanțuri înguste pentru cablurile electrice si rețeau de apa si canalizare, fiind necesare utilaje de dimensiuni obișnuite.

Realizarea structurii metalice presupune lucrări de sudură si de vopsire a acestora.

Betonul este transportat în amplasamente și turnat folosind utilaje obișnuite pe santierele de construcții.

d) cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deseurile rezultate din activitatea de construcție:

- Pamant excavat;
- Deseu de beton;



- Pamant/nisip infestat cu carburanti/lubrefianti (ce poate rezulta accidental);
- Deșeuri metalice;
- Deșeuri din plastic (ambalaje);
- Deseu de lemn (ambalaje, cofraje);
- Ambalaje metalice provenite de la diverse vopseluri/aditivi.

In activitatea desfășurată pot rezulta următoarele deșeuri:

- Cod 20.03.01 - Deșeuri menajere - 2000kg/an;
- Cod 15.01.01 sau 20.01.01 - Deșeuri de hârtie, resturi de ambalaje - 600kg/an
- Cod 15.01.02 - Deșeuri plastic - 250kg/an
- Cod 02.07. - Deșeuri de la producerea băuturilor alcoolice și nealcoolice (exceptând cafeaua, ceaiul și cacaoa), (tescovină 45 tone/an și ciorcini struguri/ 15 tone/an);

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Prima opțiune este prevenirea producerii de deseuri prin alegerea, încă din faza de proiectare, a celor mai bune tehnologii. Dacă evitarea producerii de deseuri nu este întotdeauna posibilă, atunci trebuie minimizată cantitatea de deseuri generată prin reutilizare, reciclare și valorificare energetică. Astfel, colectarea selectivă a deșeurilor în vederea valorificării acestora contribuie la reducerea cantității de deseuri ce sunt eliminate prin depozitare. Etapa de eliminare a deșeurilor trebuie aplicată numai după ce au fost folosite la maxim toate celelalte mijloace, în mod responsabil, astfel încât să nu producă efecte negative asupra mediului.

- planul de gestionare a deșeurilor;

Gestionarea deșeurilor generate se va realiza respectându-se legislația de mediu în vigoare. În conformitate cu H.G.R. 856/2002, persoana desemnată prin decizie cu gestionarea deșeurilor, va ține evidența selectivă a acestora, în funcție de proveniența și destinația lor finală.

Deșeurile provenite din procesul de vinificație se depozitează temporar pe o platformă betonată în vederea valorificării ca bază în nutrețul animalelor sau pentru îngrășământ natural.

Menționăm că în timpul execuției investiției nu se folosesc materiale cu conținut de azbest.

Deseurile sunt colectate selectiv și eliminate prin firme autorizate, cu care societatea are încheiat contract.

GOSPODARIREA SUBSTANTELOR TOXICE SI PERICULOASE:

Pe perioada execuției lucrărilor, cu excepția combustibililor și lubrefianților (pentru utilajele/ mijloacele de transport ale constructorului), vopseluri, grunduri, lacuri, nu vor fi folosite substanțe toxice și/sau periculoase. Manipularea acestora se va face în conformitate cu cerințele înscrise în fisele tehnice de securitate ale produselor respective.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Modul de gospodărire al deșeurilor:

-deseuri nepericuloase – menajere, pet, carton, sticla, metalice;

-deseuri periculoase - comercializate printr-o firmă specializată;

Modul de transport al deșeurilor - sunt respectate prevederile HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase (sunt întocmite anexele de transport deseuri);

Monitorizarea gestiunii deșeurilor: - sunt completate, lunar, fisele de gestiune deseuri, pe categorii de deseuri generate. Anual se raportează evidența gestiunii deșeurilor către Agenția pentru Protecția Mediului VALCEA;

Gestiunea substanțelor și preparatelor periculoase – Din inventarul activităților desfășurate nu sunt deseuri periculoase în perioada de exploatare a clădirilor.

Evidența deșeurilor produse se va ține lunar, conform HG nr. 856/2002 și va conține următoarele informații: tipul deșeurilor, codul deșeurilor, instalația producătoare, cantitatea produsă,



data evacuării deseului din instalație, modul de stocare, data predării/ eliminării/ valorificării deseului, cantitate eliminată/ predată/valorificată.

e) Poluarea și alte efecte negative:

- surse de emisii în aer:

În perioada de construcție a lucrărilor, activitățile din șantier pot avea un impact asupra calității atmosferei din zonele de lucru și din zonele adiacente acestora.

Execuția lucrărilor implică folosirea utilajelor specifice diferitelor categorii de operații, ceea ce conduce la apariția unor surse de poluanți caracteristici motoarelor cu ardere internă. În plus, aprovizionarea cu materiale de construcție necesare a fi puse în opera implică utilizarea de autovehicule pentru transport care, la rândul lor, generează poluanți caracteristici motoarelor cu ardere internă.

Regimul emisiilor acestor poluanți este, ca și în cazul emisiilor de praf, dependent de nivelul activității și de operațiile specifice, prezentând o variabilitate substanțială de la o zi la alta, de la o fază la alta a procesului.

Sursele principale de poluare a aerului specifice execuției lucrării pot fi grupate după cum urmează:

- activitatea utilajelor pentru punerea în opera a lucrărilor;
- punerea efectivă în opera a lucrărilor (sapături, excavatii, depunerea materialelor de umplutura, montarea elementelor de construcții etc);
- transportul materialelor, prefabricatelor, personalului;
- manipularea materialelor;

Noua investiție "Crama vinificație Podgoria" nu prezintă sursa de poluare a aerului.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Având în vedere că sursele de poluare asociate activităților care se vor desfășura în faza de execuție sunt surse libere, mobile, deschise și au cu totul alte particularități decât sursele aferente unor activități industriale sau asemănătoare, nu se poate pune problema unor instalații de captare - epurare - evacuare în atmosfera a aerului impurificat și a gazelor reziduale.

Lucrările de organizare a șantierului trebuie să fie corect concepute și executate, cu dotări moderne care să reducă emisiile de noxe în aer, apă și pe sol. Concentrarea lor într-un singur amplasament este benefică, diminuând zonele de impact și favorizând o exploatare controlată și corectă.

De asemenea, se recomandă constructorului următoarele măsuri pentru perioada de execuție:

- amenajarea de platforme speciale pentru depozitarea materialelor, a utilajelor și deșeurilor;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face în stații de alimentare centralizate special agrementate în acest sens;
- activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic, sau se va urmări o umectare mai intensă a suprafețelor;
- este utilă monitorizarea calității aerului în cadrul șantierului, în principal a poluării cu pulberi.

În perioada de exploatare nu sunt surse de poluare a aerului.

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

În perioada de construcție, sursele posibile de poluare a apelor sunt cauzate de execuția propriu-zisă a lucrărilor, traficul de șantier și organizarea de șantier.

Astfel, principalele surse de poluare a apelor sunt reprezentate de:

- apele uzate menajere, rezultate de la grupurile sanitare și din igienizări care au loc în cadrul organizării de șantier;



- ape uzate provenite din pierderile tehnologice de la prepararea betoanelor și spălarea padocurilor în care sunt depozitate temporar agregatele etc;
- manevrarea defectuoasă a autovehiculelor care transporta diverse tipuri de materiale sau a utilajelor în apropierea cursurilor de apă poate conduce la producerea unor deversări accidentale;
- în cadrul santierului, în perioadele cu ploi abundente, pot apărea unele eroziuni provocate de apele de siroire.

În perioada de execuție este posibil, ca dintr-o serie de procese tehnologice să fie deversate substanțe poluante, în special sub formă de pulberi. Dat fiind volumul redus al materialelor ce se vor folosi nu pot rezulta cantități importante de asemenea pulberi deversate. Nu se va admite evacuarea apelor uzate neepurate în emisarii naturali.

În timpul execuției lucrărilor, situații posibile de poluare a apelor de suprafață sau subterane pot apărea în principal numai în cazuri de accidente.

Apele subterane, pot resimți de asemenea influența activităților care se vor desfășura în santier, în special la nivelul acviferului freatic, datorită lucrărilor de excavatii. Trebuie să se țină seama de protejarea acviferului freatic, pentru a se evita apariția drenajului și orice accidente care ar putea duce la contaminarea acviferului freatic cu produse petroliere.

În perioada de exploatare, apele pluviale care spală platforma drumului și antrenează poluanții depuși pe acesta se evacuează în santurile colectoare și apoi spre emisar.

Investiția propusă nu va avea un impact negativ asupra populației sanatații umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului și a climei.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

În perioada de execuție a lucrărilor.

Se recomandă constructorului următoarele măsuri pentru colectarea apelor uzate în perioada de execuție:

- prevederea unui sistem de colectare a apelor uzate menajere provenite de la grupurile sanitare și lavoare și evacuarea acestor ape în toalete ecologice, vidanjabile periodic;
- prevederea unui sistem de colectare a pierderilor lichide și al apelor pluviale care se scurg din spațiile de preparare a cimentului și evacuarea într-un decantor pentru depunerea suspensiilor. Namolul rezultat se transporta la depozitul de deseuri inerte.
- în cazul depozitelor temporare de materiale, care pot fi spălate de apele pluviale, se recomandă amenajarea platformelor de depozitare cu santuri perimetrice de gardă. Aceste santuri vor fi curățate periodic pentru a se evita colmatarea lor.

Măsurile de prevenire sunt cele curente adoptate pe santierele de construcții, măsuri ce cuprind verificarea stării tehnice a utilajelor și mijloacelor de transport, semnalizări și marcaje de circulație, eventual bariere. Alimentarea cu carburanți și reparațiile utilajelor se vor realiza în afara santierului de către operatori economici autorizați.

Apele uzate de tip menajer rezultate în timpul desfășurării lucrărilor de construcție vor trebui să se încadreze în prevederile normativului NTPA 002/2005 – privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare ale localităților. Se apreciază că emisiile de substanțe poluante în perioada de execuție provenite de la traficul rutier specific santierului, de la manipularea și punerea în opera a materialelor, care ajung direct sau indirect în apele de suprafață sau subterane nu vor fi în cantități importante pentru a modifica semnificativ calitatea receptorilor naturali.

În perioada de exploatare impactul poate fi diminuat prin următoarele măsuri:

- întreținerea generală a trotuarelor prin curățarea periodică, vopsirea parapetelor, igienizarea acolo unde este cazul;
- urmărirea și întreținerea sistemului de colectare și evacuare a apelor pluviale.



- surse de zgomot și de vibrații:

În condiții de activitate normală, nivelul de zgomot în zona lucrărilor și la limita acestora este mai mic decât nivelul de zgomot admisibil.

Procesele tehnologice de execuție a lucrărilor implică folosirea unor grupuri de utilaje cu funcții adecvate. Aceste utilaje în lucru reprezintă surse de zgomot și vibrații. Pentru perioada de construire, zgomotul la sursă și cel de câmp apropiat au caracteristici acustice corespunzătoare naturii și dispunerii utilajelor.

În perioada de execuție, sursele de zgomot sunt grupate după cum urmează:

- în fronturile de lucru, zgomotul este produs de funcționarea utilajelor de construcții specifice lucrărilor (săpături, excavații, depunerea materialelor de umplutură, montarea elementelor de construcții etc) la care se adaugă aprovizionarea cu materiale.
- pe traseele din șantier și din afara lui, zgomotul este produs de circulația autovehiculelor care transportă materiale necesare pentru execuția lucrărilor.

Referitor la vibrații, acestea sunt generate de echipamentele de mare tonaj.

În perioada de exploatare nu vor fi surse de zgomot și vibrații.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;
Nu este cazul întrucât nu vor exista surse de zgomot și vibrații.

- sursele de poluanți ale radiațiilor:

Pentru perioada lucrărilor de construcții echipamentele utilizate, prin motoarele electrice în funcțiune, generează radiații electromagnetice care se situează însă la un nivel prea scăzut pentru a avea impact negativ asupra mediului și zonelor locuite.

Atât lucrările propuse a fi executate, cât și echipamentele folosite la execuția lor nu generează radiații ionizante.

Pentru perioada de exploatare a obiectivului, nu vor fi generate surse de radiații.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;
Nu este cazul.

- sursele de poluanți ale solului:

În perioada de execuție a lucrărilor, sursele posibile de poluare a solului sunt cauzate de execuția propriu-zisă a lucrărilor, traficul de șantier și organizarea de șantier.

Principalele surse de poluare a solului în perioada de execuție sunt reprezentate de:

- depozitarea necontrolată și pe spații neamenajate a deșeurilor rezultate din activitățile de construcții;
- depozitarea necorespunzătoare, direct pe sol, a deșeurilor rezultate din activitatea de reabilitare poate determina poluarea solului și a apelor subterane prin scurgeri directe sau prin spălarea acestor deșeurii de către apele pluviale;
- depunerea pulberilor și a gazelor de ardere din motoarele cu ardere internă a utilajelor și spălarea acestora de către apele pluviale, urmate de infiltrarea în subteran;
- scapări accidentale sau neintenționate de carburanți, uleiuri, substanțe chimice sau alte materiale poluante, în timpul manipularii acestora.
- depozitarea necorespunzătoare, atunci când este cazul, a subsanțelor și produselor periculoase (lacuri, vopsele, diluanți, cu conținut de compuși organici volatili);
- depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor în general, dar în special a deșeurilor periculoase (cutii de la vopsea, bidoane de la diluanți etc);
- eventualele pierderi de ulei sau carburanți de la autovehiculele staționate pe amplasament, pe durata descărcării materialelor de construcții sau a încărcării deșeurilor produse pe amplasament;
- apele uzate rezultate în urma folosirii în scopuri igienico-sanitare.



- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;
Terenul pe care este amplasată investiția, are o suprafață neocupată.
În timpul execuției proiectului se fac săpături pentru realizarea fundațiilor. Pământul rezultat din săpătură se va utiliza pentru nivelarea terenului din zonă.

Pe perioada execuției lucrărilor, în vederea contracarării impactului negativ asupra solului, eventualele pierderi accidentale de combustibili, provenite de la utilaje, mijloace de transport, punctul de lucru va fi dotat cu materiale absorbante care să asigure o intervenție rapidă și eficientă în cazul apariției unei astfel de situații.

În general, măsurile de protecție a mediului, pentru executant, trebuie să includă prevenirea oricărei scurgeri de carburanți de la utilaje, în timpul lucrărilor de construcții, ocrotirea și protecția vegetației.

În perioada de execuție a investiției, pe amplasament nu sunt poluanți ai solului. Materialele de construcții sunt depozitate până la utilizarea lor, pe paleti.

Deseurile rezultate, specifice activității de construcție, sunt colectate selectiv și predate periodic către firme specializate, cu care beneficiarul are încheiate contracte de prestări servicii.

Grupurile sanitare utilizate atât pe perioada de construcție, cât și pe perioada funcționării investiției, vor fi racordate la rețeaua de canalizare interioară existentă pe amplasament.

Pe perioada lucrărilor de execuție a investiției, nu rezultă ape industriale reziduale.

- protecția ecosistemelor terestre și acvatic

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Cantitățile de poluanți emise în timpul funcționării, nu influențează vegetația și fauna terestră. Nu există riscul unei avarii majore sau accidente tehnice majore cu emisii de poluanți, care ar putea afecta vegetația și fauna terestră.

În zonă nu există arii protejate sau monumente ale naturii mai apropiate.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu se impun lucrări, dotări sau măsuri pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

- protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Execuția proiectului nu produce impact asupra așezărilor umane sau a celorlalte obiective.

În timpul execuției proiectului se vor respecta Normele de Protecția Mediului și P.S.I. specifice. În vecinătatea incintei nu există monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

În timpul realizării și funcționării investiției de vinificație, nu sunt afectate obiective protejate, monumente de interes public sau de interes tradițional.

Nu se impun măsuri speciale pentru protecția așezărilor umane; nu va fi afectată sănătatea populației, nu vor fi afectate locuințe sau anexe gospodărești.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice

După cum s-a menționat anterior realizarea lucrărilor nu poate conduce la un impact negativ asupra factorilor de mediu - apă, aer, sol.



g) Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): - nu este cazul.

2. amplasarea proiectelor:

a. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor

Conform Certificat de Urbanism nr. 71 din 14.04.2022, prelungit pana la data de 14.04.2024 eliberat de Primaria Municipiului Dragasani, terenul este situat in intravilanul si extravilanul municipiului.

Suprafata teren C.C. = 2460 mp, SC=SD depozit si hala procesare = 117 mp, SC=SD casa fermierului = 172 mp, SC=SD anexa fermier = 62 mp, SC=SD bungalou 1 = 40 mp, SC=SD bungalou 2 = 40 mp, SC=SD bungalou 3 = 40 mp, SC=SD bungalou 4 = 34 mp, SC=SD foisor = 12 mp, SC=SD anexa magazine si copertine = 155 mp, SC=SD spatiu cazare sezoniera = 94 mp.

Regim de inaltime al corpurilor propuse spre construire = P Accesul este realizat din strada Dealul Olt.

b. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul;

c. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- (i) Zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;
- (ii) Zone costiere și mediul marin - nu este cazul.
- (iii) Zone montane și forestiere - nu este cazul,
- (iv) Rezervații și parcuri naturale - nu este cazul.
- (v) Zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE : nu este cazul;
- (vi) Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul.
- (vii) Zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul.
- (viii) Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- (a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată) – local, nesemnificativ, în perioada de lucrărilor;
- (b) natura impactului - realizarea lucrărilor nu poate conduce la un impact negativ asupra factorilor de mediu - apă, aer, sol.
- (c) natura transfrontalieră a impactului - nu este cazul;
- (d) intensitatea și complexitatea impactului – nu este cazul;
- (e) probabilitatea impactului – nu este cazul;
- (f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: nu este cazul
- (g) cumulara impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate : nu este cazul;
- (h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: nu este cazul.

Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Pe amplasament constructorul va executa lucrări de organizare provizorii, numai cele strict necesare șantierului, impuse de execuția lucrărilor de baza, cat si de necesitățile șantierului.



Pentru lucrările provizorii, respectiv organizarea de șantier se vor estima tipuri de lucrări, având în vedere ca prin natura intervențiilor propuse nu sunt necesare lucrări de eliberare de amplasament.

Materialele de construcție cum ar fi, nisipul, se vor depozita și în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție, în zona marcată pe planșa D.T.O.E.. Materialele de construcție care necesită protecție contra interperțiilor se vor putea depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta magaziei provizoriei, care se va amplasa la început. În acest sens, pe terenul aferent se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii:

Construcții provizorii necesare:

- Magazie provizorie - tare acoperit- 1 buc., cu rol de depozitare materiale în saci, adezivi, dispozitive de tăiat, scule, etc..
- Punct P.S.I. și de protecție a muncii;
- Platforma depozitare material mărunț;
- Platforma nisip.

Asigurarea și procurarea de materiale și echipamente.

Lucrarea se execută în regie proprie și de aceea această fază aparține beneficiarului. Lucrarea va fi deservită de organizarea centralizată a constructorului, astfel ca toate materialele se vor aduce pe șantier numai pe măsură ce sunt necesare, iar betoanele și mortarele se prepară la fața locului, urmând să fie puse în opera.

Lucrări de organizare de șantier privind punerea în opera a oțelului beton

În principal acestea constau în următoarele:

- Se realizează cai de acces pentru mijloacele de transport;
- Se amenajează platforma pentru depozitarea barelor (fasonate și nefasonate), a carcaselor de ancorare (butoanelor), a plaselor sudate; barele, carcasa de ancorare și plasele sudate se așază după tipuri și dimensiuni, pe suport și se acoperă cu plastic, astfel încât în timp să fie evitat contactul acestora cu umezeala;
- În șantier, montarea acestora se face manual, iar transportul acestora se face prin purtare directă;

Asigurarea racordării provizorii la rețeaua de utilități urbane din zona amplasamentului

Incinta este racordată la rețeaua de apă potabilă. Canalizarea menajeră va fi racordată la o fosă septicaecologică vidanjabilă. Energia electrică va fi asigurată de un post de transformare (generator electric).

Pentru buna desfășurare a lucrărilor de construcții, autoritatea contractantă trebuie să pună la dispoziția constructorului următoarele:

- Suprafața de teren necesară organizării de șantier;
- Racordurile pentru utilități (apa, canalizare, energie electrică, etc.), până în limita șantierului;
- Încălzirea spațiilor se va face prin funcționarea unei aeroterme electrice.

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele acte normative privind protecția mediului în construcții:

- Directiva Consiliului nr. 85/337/CEE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată și completată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și Directiva 2003/35/CE privind participarea publicului cu privire la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul, transpuse în legislația românească prin OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.

- HG nr. 445 din 8 aprilie 2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului

- Ordin nr.135/76/84/1284 din 10 februarie 2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

- Ord. nr.863/2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului.



- Directiva cadru privind apa nr. 2000/60/EEC transpusa partial prin Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

- HG nr. 352/2005 pentru modificarea si completarea HG nr. 188/2002 privind conditiile de descarcare in mediul acvatic al apelor uzate.

- HG nr.351/2005 privind aprobarea programului de eliminare treptata a evacuarilor, emisiilor si pierderilor de substante prioritar periculoase, cu modificarile si completarile ulterioare.

- Legea nr. 458/2002, Republicata, privind calitatea apei potabile, cu modificarile si completarile ulterioare.

- localizarea organizării de șantier;

Organizarea șantierului se face în incinta împrejmuită cu panouri metalice de organizare de șantier

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Lucrările de organizare de șantier sunt de mică amploare și nu au efect asupra mediului, în afara incintei. Se vor lua masuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor. Cheltuielile privind organizarea de șantier au fost cuprinse în devizul general al investiției. In partea de sud a terenului se amplaseaza baraca de șantier cu magazie, vestiar si grup sanitar, iar in partea de sud se vor depozita materialele de volum .

Accesul în incinta se va face printr-o poarta pietonala.

Materialele de construcție cum sunt panourile metalice, nisipul, se vor putea depozita in incinta proprietății, in aer liber, fara masuri deosebite de protecție. Materialele de construcție care necesita protecție contra interperțiilor se vor putea depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție in incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la început.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Data fiind amploarea redusă a lucrărilor de organizare de șantier nu sunt necesare instalații pentru reținerea, evacuarea sau dispersia poluanților.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Data fiind amploarea redusă a lucrărilor de organizare de șantier nu sunt necesare dotări și măsuri pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Demolarea construcțiilor existente, recuperarea materialelor recuperabile și transportarea molozului și a materialelor nerecuperabile la un depozit de deșuri de construcție;

Demontarea pavajului din elemente demontabile, reutilizabile;

Fiind teren intravilan, cu funcțiunea de zona agricola se poate converti în teren productiv.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Eventualele evenimente cu efect asupra mediului sunt concurente cu cele ce fac obiectul protecției la incendiu, care prezintă măsuri precise și riguroase, care fac să fie îndeplinite în același timp exigențele de protecție a mediului.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

La dezafectarea/demolarea cladirilor propuse, terenul poate fi folosit pentru orice altă utilizare, starea terenului rezultat negenerând restricții de niciun fel.



- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Prin demontarea instalațiilor și demolarea construcțiilor terenul poate fi readus la starea existentă înaintea lucrărilor de construcție, aceasta fiind la ora actuală teren liber de sarcini, fara alte constructii.

II. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- proiectul propus nu intra sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare – conform punctului de vedere emis de Administrația Bazinală de Apa Olt-SGA Valcea nr. 4910 din data de 10.07.2023, înregistrat la APM Valcea cu nr. 11019 din data de 10.07.2023.

Condițiile de realizare a proiectului:

- ✓ Lucrarile se vor realiza conform documentatiei tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare;
- ✓ Conform Punctului de Vedere nr. 5414/12.07.2023, emis de Directia pentru Agricultura Judeteană Valcea – titularul proiectului trebuie sa solicite la DAJ Valcea, scoaterea temporara sau definitiva din circuit agricol a suprafetelor aferente, in vederea obtinerii Deciziei de scoatere temporara sau definitiva din circuit agricol a terenurilor si/sau dupa caz obtinerea avizului favorabil al Directiei de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale.
- ✓ In situatia in care, dupa emiterea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului si inaintea depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, documentatia tehnica sufera modificari ca urmare a schimbarii solutiei tehnice sau a reglementarilor legislative astfel incat acestea nu au facut obiectul evaluarii privind efectele asupra mediului, vor fi mentionate de catre verificatorul tehnic atestat pentru cerinta esentiala «c) igiena, sanatate si mediu» in raportul de verificare a documentatiei tehnice aferente investitiei, iar solicitantul/investitorul are obligatia sa notifice autoritatea publica pentru protectia mediului emitenta, cu privire la aceste modificari (Legea 50/1991 (22)). Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune inainte de realizarea acestor modificarii.
- Prezenta decizie este valabila pe toata perioada de realizarea a proiectului , iar in situatia in care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifica conditiile care au stat la baza emiterii acesteia , titularul proiectului are obligatia de a notifica APM Valcea.
- Orice persoana care face parte din publicul interesat si care se considera vatamata intr-un drept al sau ori intr-un interes legitim se poate adresa instantei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substatial, actele, deciziile ori omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, otrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Se poate adresa instantei de contencios administrativ competente si orice ONG care indeplineste conditiile prevazute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului , considerandu-se ca acestea sunt vatamate intr-un drept al lor sau intr-un interes legitim.



- Actele sau omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului se ataca in instanta odata cu decizia etapei de incadrare, cu acordul de mediu ori, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii aprobarii de dezvoltare.
- Inainte de a se adresa instantei de contencios administrativ competente, persoanele prevazute la art.21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului au obligatia sa solocite autoritatii publice emitente a deciziei prevazute la art. 21 alin(3) sau autoritatii ierarhic superioare revocarea , in tot sau in parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie inregistrata in termen de 30 de zile de la data aducerii la cunostinta publicului a deciziei.
- Autoritata publica emitenta are obligatia de a raspunde la plingerea prealabila prevazuta la art.22 alin (1) in termen de 30 de zile de la data inregistrarii acesteia la acea autoritate.
- Procedura de solutionare a plingerii prealabile prevazuta la art.22 alin(1) este gsi trebuie sa fie gratuita si trebuie sa fie echitabila, rapida si corecta.
- La finalizarea proiectului autoritatea competenta pentru protectia mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifica respectarea prevederilor deciziei etapei de incadrare .
- Procesul-verbal întocmit se anexeaza și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:
 - afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea) ;
 - publicate de titular în ziarul „Curierul de Valcea” in data de 14-15.07.2023 si in data de 28-29.07.2023.

