



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VÂLCEA

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA
MEDIULUI VÂLCEA

INTRARE - IESIRE

Nr./Data: 15929/02.11.2022

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de S.C. ANNABELLA S.R.L. cu sediul în județul VRANCEA, comuna SURAIA, str. PRINCIPALA I, nr. 23, pentru proiectul: “CONSTRUIRE PARK RETAIL, SPĂLĂTORIE AUTO, STAȚII ÎNCĂRCARE NORMALĂ A MAȘINILOR FULL ELECTRIC SAU HYBRIB PLUG-IN, MONTARE FIRME LUMINOASE, TOTEM, LOC JOACĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN”, propus a fi realizat în orașul Horezu, str. Tudor Vladimirescu, nr. 135, pct. “la Stejari-Târg”, județul VÂLCEA, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Valcea cu nr. 10803/13.07.2022, în baza:

- Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011,

Agentia pentru Protectia Mediului Valcea in calitate de autoritate competenta pentru derularea etapei de incadrare decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 02.11.2022, și a consultării publicului interesat că proiectul: “CONSTRUIRE PARK RETAIL, SPĂLĂTORIE AUTO, STAȚII ÎNCĂRCARE NORMALĂ A MAȘINILOR FULL ELECTRIC SAU HYBRIB PLUG-IN, MONTARE FIRME LUMINOASE, TOTEM, LOC JOACĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN”, propus a fi realizat în orașul Horezu, str. Tudor Vladimirescu, nr. 135, pct. “la Stejari-Târg”, județul VÂLCEA, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private cu modificările și completările ulterioare: anexa nr. 2, la pct. 10. b) – proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice;
- proiectul propus **nu intra** sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
 - proiectul propus **nu intra** sub incidența art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.
- b) autoritățile prevăzute în Comisia de Analiză Tehnică au prezentat în scris puncte de vedere cu privire la solicitarea privind aprobarea de dezvoltare, conform competențelor proprii, a faptului că informațiile prezentate de titularul proiectului în cadrul evaluării impactului asupra mediului respecta legislația specifică;



c) luand in considerare punctele de vedere ale membrilor CAT si în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impacutului anumitor proiecte publice si private asupra mediului.

Justificarea deciziei etapei de incadrare in raport cu criteriile din anexa 3 a Legii nr. 292/2018:

1) Caracteristicile proiectului:

Rezumatul proiectului:

Terenul studiat își extrage reglementările urbanistice specifice din reglementările **Certificatul de Urbanism cu nr. 46 din 08.06.2022**. Amplasamentul se incadreaza conform P.U.G. Horezu in curti constructii.

Terenul nu este traversat de rețele sau utilități privind instalațiile edilitare ale localității și nu este situat în zona de protecție .

Denumirea obiectivului, dată prin certificatul de urbanism, este aceea de:
CONSTRUIRE PARK RETAIL , SPALATORIE AUTO, STATII INCARCARE NORMALA A MASINILOR FULL ELECTRIC SAU HYBRID PLUNG-IN. MONTARE FIRMA LUMINOASA. TOTEM. IMPREJMUIRE TEREN

Corpul construit , ce va funcționa cu caracter permanent, va fi compus dintr-un singur volum structural. Corpul de clădire se va amplasa în teren, conform planului de situație.

Construcția Park Retail propusă spre autorizare va avea ca edificabil o suprafață construită totala de 3990,00 mp (amprenta la sol plan parter) cu forme rectangulare și se va amplasa cu următoarele retrageri față de limitele proprietății:

- La Nord – str. Tudor Vladimirescu
- La Vest – nr. cadastral 37539
- La Est –nr. cadastral 37542
- La sud – nr. cadastral 38318

Accesul se face din partea de Nord , din DN 67.

-INDICI SPAȚIALI-

INDICI CONSTRUCTIVI:

S. totală TEREN conf. act propr. = **14907,00mp**

din care: S. TEREN trecut la categ. curti constr.= 14907,00 mp

S.TEREN arabil = 0,00 mp

S. CONSTRUITĂ existentă = 0,00 mp

S. CONSTRUITĂ propusă = 3850,00 mp

S. DESFAȘURATĂ propusa = 3850,00 mp

S. UTILĂ propusa spatiu comercial 1 = 116,28mp

S. UTILĂ propusa spatiu comercial 2 = 116,28 mp

S. UTILĂ propusa spatiu comercial 3 = 1000,00 mp

S. UTILĂ propusa spatiu comercial Annabella = 1375,60 mp

S. UTILĂ propusa spatiu comercial 4 = 403,00 mp

S. UTILĂ propusa spatiu comercial 5 = 499,00 mp

S. UTILĂ propusa spatiu comercial 6 = 70,00 mp

P.O.T. existent = 0,00%

P.O.T. rezultat = 25,83%

C.U.T. existent = 0.00

C.U.T. rezultat = 0.26

Volum rezultat total = 22525,00 mc

SPAȚII EXTERIOARE nou executate:

LOCURI PARCARE asigurate = 130 AUTO



Spatiu comercial:

- Înălțimea la cornișă / streășină – 5,40 m;
- Înălțimea maximă – 7,20 m (de la 0.00 a construcției)

Inventar suprafețe și funcțiuni atribuite fiecărui corp construit:

***Spatiu comercial 1 Su=116,28 mp**

PARTER inaltime libera 4,50 m

-	sala vanzare	S=160,40m ²
-	birou	S=4,92m ²
-	grup sanitar	S=3,84m ²

***Spatiu comercial 2 Su=116,28 mp**

PARTER inaltime libera 4,50 m

-	sala vanzare	S=160,40m ²
-	birou	S=4,92m ²
-	grup sanitar	S=3,84m ²

***Spatiu comercial 3 Su=1000,00 mp**

PARTER inaltime libera 4,50 m

-	sala vanzare	S=160,40m ²
-	birou	S=19,54 m ²
-	grup sanitar	S=1,60 m ²
-	depozit	S=72,24m ²
-	vestiar	S=16,00m ²
-	oficiu	S=8,00 m ²

***Spatiu comercial Annabella Su=1375,60mp**

PARTER inaltime libera 4,50 m

-	sala vanzare	S=1165,00m ²
-	depozit	S=171,81m ²
-	camera frig	S=7,20m ²
-	camera frig	S=7,20m ²
-	camera frig	S=7,20m ²
-	camera frig	S=7,20m ²
-	oficiu	S=8,00m ²
-	vestiar	S=16,00m ²
-	birou	S=15,50m ²
-	seif	S=3,60m ²
-	grup sanitar	S=1,80m ²
-	grup sanitar	S=1,80m ²

***Spatiu comercial 4 Su=403,00 mp**

PARTER inaltime libera 4,50 m

-	sala vanzare	S=314,14m ²
-	depozit	S=66,47m ²
-	hol	S=7,31m ²
-	birou+vestiar	S=5,03m ²
-	grup sanitar	S=3,84m ²

***Spatiu comercial 5 Su=499,00 mp**

PARTER inaltime libera 4,50 m

-	Sala vanzare	S=416,92 mp
-	Depozit	S= 35,54 mp
-	Oficiu	S= 14,07 mp
-	Birou	S=5,25 mp
-	Cabina proba	S=10,89 mp
-	Grup sanitar	S=5,04 mp



***Spatiu comercial 6 Su=70,00 mp**

PARTER inaltime libera 4,50 m

- Sala vanzare S=48,60 mp
- Depozit S= 10,48 mp
- Birou S=4,92 mp
- Grup sanitar S=3,84 mp

Spalatorie auto:

Spatiu tehnic - PARTER – 1 buc inaltime libera nivel = 1,98m

Sala pompe = 14,88 m²

S. Construită parter = 15,73 m²

STATIE SPALARE AUTOTURISME – copertina – 3 buc.

inaltime libera = 3.20m - 138 mp

INSULA ASPIRATOARE – platforma betonata - 1 buc – 88 mp

Pe teren , beneficiarul doreste amplasarea unei spalatorii tip self service cu trei posturi de spalare . Intreaga tehnologie, cum ar fi tratarea apei, încălzirea, unitățile de pompare și sistemele de schimbare a banilor, sunt integrate într-un singur loc, într-un container tehnic. Pistele de spălare individuale sunt alimentate de aici.

Aspiratoarele self service cu un furtun pentru curățirea autovehiculelor, furtun montat pe partea de sus a carcasei sunt amplasate pe o platform betonata.

Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Sistemul structural ales la realizarea Spatiilor comerciale este compus din stalpi si grinzi din beton armat precomprimat cu inchideri perimetrare si invelitoare din panouri sandwich cu vata minerala. Spatiile comerciale se vor realiza pe un amplasament liber de orice sarcini si pe un teren bun de fundare conform Studiului geotehnic.

Sistemul de fundare va fii pe fundatii izolate prefabricate.

STATIE SPALARE AUTOTURISME – copertina – 4 buc,

inaltime libera = 3.20m

INSULA ASPIRATOARE – platforma betonata - 1 buc

Ansamblul construit propus se va amplasa în interiorul terenului conform Planului de situatie, retras fata de limitele proprietatii și respectând aliniamentele stradale sau codul civil.

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

- ◆ Apă: - Din rețeaua localității Horezu. Apa caldă necesară va fi produsă de boilere electrice.
- ◆ Energie electrică: - Energia electrică va fi utilizată în cadrul obiectivului de investiții pentru iluminatul interior și exterior .

Alimentarea cu energie electrică va fi asigurată pe bază de contract din rețeaua existentă în zona amplasamentului.

Pentru respectarea recomandărilor BAT privind utilizarea eficientă a energiei, se au în vedere:

- cantitatea de energie consumată să fie urmărită periodic și contorizată
- reducerea cantității de energie consumată prin folosirea celor mai bune tehnici disponibile
- ◆ Canalizare: - Apele menajere se evacuează în bazin vidanjabil.
- ◆ Încălzirea: - Incalzirea spatiilor se realizeaza cu aer cald, rooftop 137 kw cu pompa de caldura si rezistente electrice 400V/137 KW(62 kw pompa de caldura si 75 kw rezistente electrice) montate in exterior.

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Vor fi prevazute masurile necesare ca pe timpul executiei lucrarilor de constructii sa fie afectate suprafete minime de teren-doar cele prevazute prin proiectul tehnic, pe suprafata detinuta de beneficiar, iar dupa terminarea acestora surplusul de pamant va fi evacuat si depozitat in



locurile indicate de administratia locala. La incheierea lucrarilor, suprafetele ocupate temporar vor fi aduse la starea initiala.

Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul pietonal si intrarea la obiectiv se va realiza atat din strada Tudor Vladimirescu , respectiv din DN 67.

Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Pentru realizarea investiției se folosesc, în principal, materiale de construcții: metal, panouri sandwich. Acoperisul clădirii va fi tip sarpanța pe structura de beton armat si invelitoare din panouri sandwich cu spuma poliuretanică.

FINISAJE EXTERIOARE

- Inchideri fatade din panouri sandwich cu vata minerala ;
- Tâmplărie aluminiu cu rupere termică, cu glafuri exterioare în culoarea tâmplăriei și geam termopan, clar;
- Soclu din beton placat cu granit mat, culoare gri-brun;
- Învelitoare panouri sandwich cu vata minerala;
- Pardoseli antiderapante

FINISAJE INTERIOARE

- Pardoseli din beton elicopterizat antiderapant
- Pereti de compartimentare din panouri sandwich si gips carton

Pe parcursul derulării proiectului nu se vor folosii materiale toxice și care să polueze mediul.

- metode folosite în construcție;
- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

1. Amenajarea terenului:

- nivelarea terenului;
- fundații de beton pentru suportul structurii;
- drenajul apei pluviale;
- amenajarea unor căi de acces în interiorul incintei;
- pavarea sau betonarea căilor de acces si a parcării.

2. Construcția clădirii cu regim de inaltime –parter

3. Amenajarea spatiilor verzi propuse si a plantației

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: - proiectul mai sus mentionat nu are leagatura directa cu alte proiecte.

c) utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: - nu este cazul.

d) cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:

Tipurile și cantitățile de deșeuri rezultate din activitatea analizată pe perioada de construcție:

- deșeuri municipale (deșeuri menajere, deșeuri asimilabile cu cele menajere, deșeuri rezultate din curățarea spațiilor verzi, sau din întreținere ori igienizare, etc)
- deșeuri de ambalaje (hârtie și carton, materiale plastice, lemn);
- deșeuri metalice;
- moloz și pământ excavat;

Deșeuri municipale - deșeuri rezultate din activitatea personalului ce va lucra la construirea obiectivului. Cantitatea maximă lunară va fi de aprox. 20 kg. Deșeurile vor fi colectate în europubele. Conform HG nr. 856 din 2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, deșeurile menajere se încadrează în categoria 20 - deșeuri municipale și asimilabile din comerț, industrie, instituții, inclusiv fracțiuni colectate separat, grupa 20 03 - alte deșeuri municipale, cod 20 03 01 - deșeuri municipale



amestecate. Deșeurile vor fi preluate regulat de către firma de salubritate în baza contractului ce se va încheia cu societatea.

Deșuri de ambalaje (hârtie și carton, materiale plastice) vor fi colectate separat și depozitate pe platforma special amenajată. Cantitatea maximă lunară pe perioada de construcție va fi de aprox. 30 kg. Deșeurile de ambalaje reciclabile vor fi colectate și depozitate separat în vederea reciclării/valorificării. Conform HG nr. 856 din 2002 deșeurile rezultate fac parte din categoria 15 - deșuri de ambalaje; materiale absorbante, materiale de lustruire, filtrante și îmbrăcăminte de protecție, nespecificate în alta parte, respectiv grupa 15 01 - ambalaje, codurile: 15 01 01 - ambalaje de hârtie și carton, 15 01 02 - ambalaje de materiale plastice, 15 01 06 - ambalaje amestecate. Acestea vor fi predate către societăți autorizate specializate în baza contractelor ce se vor încheia.

Deșuri metalice rezultate din activitatea de construcție vor fi colectate separat și depozitate pe platforma special amenajată. Cantitatea maximă estimată pe perioada construcției va fi de 200 kg. Conform HG nr. 856 din 2002, deșeurile rezultate fac parte din categoria 17 - deșuri din construcții și demolări (inclusiv pământ excavat din amplasamente contaminate), grupa 17 04 metale (inclusiv aliajele lor), codurile 17 04 05 - fier și oțel; 17 04 07 - amestecuri metalice. Deșeurile vor fi valorificate prin societăți autorizate.

Pământ excavat rezultat din săpăturile pentru fundațiile clădirii. Cantitatea estimată va fi de aprox. 50 mc, care este impropriu denumit deșeu, deoarece acesta va fi utilizat ca material de umplură pentru sistematizarea pe verticală a terenului, amenajarea terasamentelor și amenajarea infrastructurii. Conform HG nr. 856 din 2002, deșeurile rezultate fac parte din categoria 17 - deșuri din construcții și demolări (inclusiv pământ excavat din amplasamente contaminate), grupa 17 05 pământ (inclusiv excavat din amplasamente contaminate), pietre și deșuri de la dragare, codul 17 05 04 pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03.

Pe perioada de funcționare

Din activitatea desfășurată pe amplasament rezultă următoarele tipuri de deșuri:

Deșuri municipale amestecate provenite de la angajați care lucrează în unitate inclusiv cele rezultate din activitatea de curățenie din incintă. Cantitatea medie anuală de deșuri din aceste tipuri este apreciată la cca. 1 t/an. Fac parte din categoria 20 - deșuri municipale și asimilabile din comerț, industrie, instituții, inclusiv fracțiuni colectate separat, grupa 20 03 - alte deșuri municipale, cod 20 03 01 - deșuri municipale amestecate.

Se vor depozita temporar în europubele și vor fi eliminate prin depozitare la depozitul final de deșuri menajere de către o firmă specializată/autorizată în baza unui contract de prestări servicii. Pentru eliminarea deșeurilor atât în perioada de construcție cât și funcționare, beneficiarul are obligația de încheia contracte de eliminare/valorificare a deșeurilor generate pe amplasamentul analizat, cu o firmă specializată/autorizată.

Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: - nu este cazul.

e) Poluarea și alte efecte negative:

- surse de emisii în aer:

- emisii de pulberi și noxe rezultate în urma amenajării și construcției clădirii (organizare de șantier).

- emisii de noxe de la utilajele implicate în activitățile de construcție;

- emisii de gaze de eșapament datorate transportului materiilor prime/produselor finite și a personalului.

Organizarea de șantier:

În perioada de execuție a lucrărilor proiectate, activitățile de șantier au impact asupra calității atmosferei din zonele de lucru reprezentând o sursă de emisii de praf, iar pe de altă parte, sursa de emisie a poluanților specifici arderii combustibililor (produse petroliere distilate) în motoarele utilajelor și execuției lucrărilor de construcție (sudură, debitare, prelucrări metalice, polizare, etc.).



Emisiile de praf, care apar în timpul execuției lucrărilor proiectate, sunt asociate săpăturilor, punerea în operă a materialelor de construcție, precum și altor lucrări specifice.

Degajările de praf în atmosferă variază adesea substanțial de la o zi la alta, depinzând de nivelul activității, de specificul operațiilor și de condițiile meteorologice. Natura temporară a lucrărilor de construcție conduce la o cantitate redusă de emisii specifice acestor lucrări.

Sursele principale de poluare a aerului, specifice execuției lucrărilor sunt reprezentate de utilajele, echipamentele de construcție implicate în realizarea proiectului. Poluarea specifică activității utilajelor și circulației vehiculelor se poate estima după urmează :

- consumul de carburanți (substanțe poluante: NO_x, CO₂, CO, compuși organici volatili non metanici, particule materiale din arderea carburanților etc.);

- aria pe care se desfășoară aceste activități (substanțe poluante – particule materiale în suspensie și sedimentabile), distanțele parcurse (substanțe poluante - particule materiale ridicate în aer de pe suprafața drumurilor).

Cantitățile de poluanți emise în atmosferă de utilaje depind, în principal, de următorii factori:

- nivelul tehnologic al motorului;
- puterea motorului;
- consumul de carburant pe unitatea de putere;
- capacitatea utilajului;
- vârsta motorului/utilajului;
- dotarea cu dispozitive de reducere a poluării.

Este evident faptul că emisiile de poluanți scad cu cât performanțele motorului sunt mai avansate, tendința în lume fiind de fabricare a motoarelor cu consumuri cât mai mici pe unitatea de putere și cu un control cât mai restrictiv al emisiilor.

Se apreciază că emisiile în aer pe perioada de execuție a proiectului sunt reduse în timp și afectează doar aria destinată realizării proiectului.

**Sursele de poluare a aerului și emisii de poluanți în perioada de exploatare a proiectului.*

În perioada de exploatare, proiectul propus nu constituie în sursă majoră de poluare a atmosferei.

Principalele forme de poluare ale factorului de mediu aer, pe perioada de funcționare a obiectivelor vor fi:

- surse fixe generatoare de: • emisii de gaze și pulberi de la centralele termice (CO₂, CO, SO_x, NO_x, CH₄, pulberi totale);
- surse mobile generatoare de: • emisii de pulberi/particule - operații încărcare și descărcare a materiilor prime/produse finite;

** Măsurile de protecție a aerului în perioada de execuție*

- sursele de impurificare a atmosferei asociate activităților care vor avea loc în perioada de execuție în amplasamentul analizat sunt surse libere, deschise. ca urmare, nu se poate pune problema unor instalații de captare - epurare - evacuare în atmosferă a aerului impurificat/gazelor reziduale.

- referitor la emisiile de la vehiculele de transport, acestea trebuie să corespundă condițiilor tehnice prevăzute la inspecțiile tehnice care se efectuează periodic pe toată durata utilizării tuturor autovehiculelor înmatriculate în țară.

- lucrările de organizare a șantierelor trebuie să fie corect concepute și executate, cu dotări moderne, care să reducă emisiile de noxe în aer, apă și pe sol.

- concentrarea lor într-un singur amplasament este benefică diminuând zonele de impact și favorizând o exploatare controlată și corectă.

- utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament și vor fi puse în funcțiune



numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face numai în stații de alimentare carburanți.

**Măsuri de protecție a aerului în perioada de exploatare*

Măsurile de minimizare a emisiilor de poluanți în atmosferă vor consta în:

- asigurarea funcționării centralei termice în parametri optimi;
- întreținerea drumurilor de acces din interiorul amplasamentului;

Valorile concentrațiilor în emisie se vor încadra în limitele prevăzute de Ordinul 462/93 - pentru aprobarea condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare și Legea nr. 104 din 15 iunie 2011 privind calitatea aerului înconjurător.

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

Principalele sursele de poluare a apelor în faza de execuție a proiectului sunt reprezentate de:

- tehnologiile de execuție (construcție) propriu-zise;
- utilajele implicate în activitatea de construcție;
- activitatea umană.

Lucrările de pregătire a terenului în vederea amenajării fundațiilor și construirii obiectivului constituie principalele activități cu posibil impact asupra apelor de suprafață și subterane.

Lucrările de construcție pot influența calitatea apelor de suprafață și a celor subterane prin antrenarea de către apa meteorică a eventualelor depozite de pământ rezultate din săpăturile efectuate pentru fundații. Ca urmare a precipitațiilor, taluzele pot fi spălate de scurgerile de suprafață care antrenează fracțiuni de material sau mase de pământ. Deoarece construcția și punerea în operă a lucrărilor propuse se va executa în uscat, cu depozitarea locală a materialului rezultat din săpături, riscul poluării apelor de suprafață și subterane este minim.

Utilajele implicate în activitatea de construcție

Modul de lucru, starea de uzură a utilajelor, cât și starea lor tehnică sunt elemente care pot provoca în timpul execuției lucrărilor de construcție poluări ale apelor. Principalii poluanți sunt combustibilii și uleiurile. Acestea pot ajunge să afecteze calitatea apei prin:

- spălarea utilajelor sau a autovehiculelor în spații neamenajate, direct pe sol;
- repararea utilajelor, efectuarea schimburilor de ulei în spații neamenajate;
- stocarea motorinei sau a uleiurilor arse în depozite sau recipiente improprii.

Activitatea umană

Activitatea salariaților din șantier poate fi la rândul ei generatoare de poluanți cu impact asupra apelor, deoarece:

- produce deșeuri menajere, care depozitate în locuri necorespunzătoare pot fi antrenate de ape sau pot produce levigat care să afecteze calitatea apei subterane;
- evacuările fecaloid menajere aferente organizărilor de șantier, pot și ele să afecteze calitatea apelor, dacă grupurile sanitare sunt improvizate.

În ceea ce privește evacuările de ape fecaloid-menajere aferente organizării de șantier, salariații care vor fi implicați în lucrările de construcție vor utiliza grupurile sanitare aflate în dotarea beneficiarului.

• Surse de poluanți pentru ape în perioada de exploatare

Principala sursa de poluare în faza de exploatare a obiectivului construite în cadrul amplasamentului analizat pot fi:

- activitatea umană.

Activitățile personalului de exploatare pot prejudicia factorul de mediu apă prin:

- depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor produse;



- prin neglijența în dirijarea autovehiculelor sau a altor utilaje;
 - prin admiterea în amplasament a unor alte tipuri de deșeuri.
- *Măsuri de protecție a apelor în perioada de execuție*
 - finalizarea execuției terasamentelor, a platformelor și a fundațiilor în perioade cât mai scurte, dar cu respectarea timpilor tehnologici necesari;
 - realizarea lucrărilor prin asigurarea de pante de scurgere pentru apele din precipitații;
 - pentru apele uzate care vor rezulta ca urmare a activității de șantier a personalului, se va impune respectarea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate evacuate bazin vidanjabil; concentrațiile maxime admisibile vor fi cele stabilite de NTPA - 002/2002;
 - manipularea materialelor, a pământului și a altor substanțe folosite se va face astfel încât să se evite antrenarea lor de către apele de precipitații.
 - folosirea în timpul executării lucrărilor de construcție a grupurilor sanitare aflate în dotarea societății.
 - organizarea de șantier va fi dotată cu o toaleta ecologică;
 - orice activitate sau lucrare prin care se va afecta dinamica naturală a apelor subterane va fi realizată doar după obținerea aprobărilor din partea organelor abilitate.

- *Măsuri de protecție a apelor în perioada de exploatare*
 - adoptarea unei strategii de exploatare adecvată, pentru a se evita pericolul de poluare accidentală ce poate să pună în pericol starea calității factorului de mediu apă;
 - toți salariații vor fi instruiți cu privire la măsurile speciale de protecția mediului pe care trebuie să le respecte și vor fi informați cu privire la măsurile ce trebuie luate în caz de accidente ecologice;

Prin măsurile pe care beneficiarul le va lua atât în perioada organizării de șantier cât și în faza de operare nu se vor genera efecte asupra apelor de suprafață și subterane.

Calitatea apelor uzate evacuate din zonele de lucru în bazinul vidanjabil, vor respecta indicatorii prevăzuți în normativul NTPA 002/2002 „privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare” aprobat prin H.G. nr. 188/2002, modificat și completat de H.G. nr. 352/2005.

În conformitate cu HG nr. 188/2002 modificată și completată prin HG 352/2005 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, se vor respecta indicatorii prevăzuți în Normativul NTPA 002/2002.

Prin măsurile pe care beneficiarul le va lua atât în perioada organizării de șantier cât și în faza de operare nu se vor genera efecte asupra apelor de suprafață și subterane.

Calitatea apelor uzate evacuate din zonele de lucru în bazinul vidanjabil, vor respecta indicatorii prevăzuți în normativul NTPA 002/2002 „privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare” aprobat prin H.G. nr. 188/2002, modificat și completat de H.G. nr. 352/2005.

În conformitate cu HG nr. 188/2002 modificată și completată prin HG 352/2005 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, se vor respecta indicatorii prevăzuți în Normativul NTPA 002/2002.

Apele meteorice se vor scurge liber în afara amplasamentului.

- surse de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice:

Posibilele surse de poluare pentru sol și subsol atât în perioada de construcție cât și în funcționare ar putea fi reprezentate de către:

- scurgerile accidentale de carburanți de la autovehiculele și utilajele care tranzitează zona în perioada de amenajare - probabilitate redusă;

În timpul perioadei de funcționare posibilitatea poluării solului și subsolului este minimă, deoarece beneficiarul va lua toate măsurile de reducere a unor eventuale poluări accidentale.



Pe perioada efectuării lucrărilor de construcție se produc modificări structurale ale profilului de sol ca urmare a săpăturilor prevăzute a se executa în vederea realizării fundațiilor și platformelor, a zonei necesare amplasării halei industriale și a anexei gospodărești, proiectantul prevăzând o serie de măsuri pentru protecția solului și subsolului:

- utilizarea unor tehnologii moderne de construire;
- utilizarea unor utilaje de nouă generație

În perioada de funcționare probabilitatea poluării solului și subsolului este aproape nulă, deoarece întreaga suprafață este betonată, eliminând astfel o posibilă poluare a solului și subsolului.

Pentru evitarea/limitarea poluării solului și subsolului se vor asigura condiții și măsuri pentru:

- evitarea eventualelor scurgeri accidentale;
- curățarea și evacuarea scurgerilor de produse petroliere;
- asigurarea unui bun management al deșeurilor, în care minimizarea generării este un factor important;
- utilizarea unei centrale performante și asigurarea unei bune funcționări a acesteia;
- utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

Se poate concluziona că din punct de vedere al factorului de mediu sol, activitatea de pe amplasamentul studiat nu va reprezenta o sursă semnificativă de poluare.

- surse de zgomot și de vibrații:

În perioada de construcție a obiectivului analizat, sursele de zgomot și vibrații vor fi generate de:

- autovehiculele în timpul aprovizionării cu materiale de construcție;
- zgomotul provocat de utilajele de sistematizare a terenului;
- lucrări în cadrul organizării de șantier.

Procesele tehnologice de execuție a lucrărilor proiectate implica folosirea unor grupuri de utilaje cu funcții adecvate. Aceste utilaje în lucru reprezintă tot atâtea surse de zgomot.

Pentru o prezentare corectă a diferitelor aspecte legate de zgomotul produse de diferite instalații și utilaje, trebuie avute în vedere trei niveluri de observare:

- Zgomot de sursă;
- Zgomot de câmp apropiat;
- Zgomot de câmp îndepărtat;

Fiecăruia din cele trei niveluri de observare îi corespund caracteristici proprii.

Măsurătorile de zgomot la sursă sunt indispensabile, atât pentru compararea nivelurilor sonore ale utilajelor din aceeași categorie, cât și de a avea o informație privitoare la puterile acustice ale diferitelor categorii de utilaje.

Pornind de la valorile nivelurilor de putere acustică ale principalelor utilaje folosite în construcții și numărul acestora într-un anumit front de lucru, se pot face unele aprecieri privind nivelurile de zgomot și distanțele la care acestea se înregistrează.

Utilajele folosite și puteri acustice asociate:

- buldozere $L_w \sim 115$ dB(A)
- încărcătoare Wolla $L_w \sim 112$ dB(A);
- excavatoare $L_w \sim 117$ dB(A);
- compactoare $L_w \sim 105$ dB(A);
- finisoare $L_w \sim 115$ dB(A);
- basculante $L_w \sim 107$ dB(A).



Suplimentar impactului acustic, utilajele de construcție, cu mase proprii mari, prin deplasările lor sau prin activitatea în punctele de lucru, constituie surse de vibrații.

A doua sursă principală de zgomot și vibrații în șantier este reprezentată de circulația mijloacelor de transport. Pentru transportul materialelor (pământ, balast etc.) se folosesc basculante / autovehicule grele, cu sarcina cuprinsă între câteva tone și până la 30 tone.

Surse de zgomot și vibrații în perioada de exploatare

Principalele activități desfășurate în interiorul halei industriale generatoare de zgomot și vibrații sunt: echipamentele de sudură, polizat, rectificat, manipulare materii prime/produse finite, etc. Nivelul de zgomot înregistrat trebuie să se situeze sub limita maximă admisă pentru zgomotul de la locurile de muncă cu solicitare normală a atenției care este de 87 dB (A), nivel acustic pentru expunerea zilnică, conform Ordinului ministrului muncii și protecției sociale nr. 508/2002 și Ordinul ministrului sănătății și familiei nr. 933/2002 privind aprobarea Normelor generale de protecția muncii.

Limitele maxime admisibile pe baza cărora se apreciază starea mediului din punct de vedere acustic în zona unui obiectiv sunt precizate în STAS 10 009/1988, care prevede la limita incintei valoarea maximă de 65 dB, iar în ceea ce privește amplasarea clădirilor de locuit, aceasta se face astfel încât nivelul zgomotului să nu depășească valoarea de 50 dB (măsurat la 2 m de fațadă, în exteriorul clădirii, în conformitate cu STAS 6161/3 - 89).

Pentru intervalul orar 6⁰⁰-22⁰⁰, Ordinul MS 536/1997 impune aceeași valoare limită admisibilă, pentru intervalul 22⁰⁰-6⁰⁰, Ordinul impune o valoare maximă admisibilă de 40 dB.

Obiectivul este amplasat la o distanță considerabilă de așezările omenești, deci factorul uman nu poate fi afectat de zgomotul produs în cadrul societății.

Măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor în perioada de execuție a proiectului

- limitarea traseelor străbătute de către autovehiculele de transport utilaje și materiale de construcție;
- folosirea utilajelor de lucru conform cu volumul și caracteristicile activităților desfășurate;
- buna funcționare a utilajelor folosite.

Măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor în perioada de exploatare

- menținerea în stare bună de funcționare a utilajelor și a echipamentelor folosite;
- optimizarea tuturor activităților desfășurate în cadrul amplasamentului analizat

- sursele de poluanți ale ecosistemelor terestre și acvatice:

Amplasamentul este în posesia beneficiarului și se află în intravilanul orasului Horezu, conform Contract de concesiune nr. 2223 din 27.01.2022.

Realizarea obiectivului în zona analizată nu presupune intervenții asupra ecosistemelor terestre și acvatice, cu atât mai mult cu cât proiectul se va realiza în cadrul unei zone industriale cu destinație de teren curți - construcții, conform certificatului de urbanism nr 46 din 08.06.2022.

Având în vedere că proiectul se dezvoltă în partea de S a localității Horezu, fără nici o arie protejată în vecinătate și că nu au fost identificate tipuri de habitate naturale, specii de floră și faună sălbatică și alte bunuri ale patrimoniului natural ce se supun regimului special de ocrotire, conservare favorabilă realizarea investiției nu influențează semnificativ factorul de mediu biodiversitate.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice

După cum s-a menționat anterior realizarea lucrărilor nu poate conduce la un impact negativ asupra factorilor de mediu - apă, aer, sol.



g) Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):

- ◆ Amplasamentul studiat nu se află în zona de protecție.
- ◆ Se vor elimina factorii de discomfort (praf, noroi, zgomot, vibrații)
- ◆ Se vor amplasa panouri fonoizolante;
- ◆ Se va evita perturbarea circulației normale în perioada de execuție;
- ◆ Se vor amenaja spații verzi care vor fi întreținute corespunzător.

2. amplasarea proiectelor:

a. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor

Conform Certificat de urbanism nr. 46/08.06.2022 eliberat de Primaria Orasului Horezu, Terenul de amplasament se afla in intravilan, fara interdicții de construire. Categoria de folosinta curs-constructii.

Categoria de folosinta a terenului – zone cu destinatie speciala.

b. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul;

c. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- (i) Zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;
- (ii) Zone costiere și mediul marin - nu este cazul.
- (iii) Zone montane și forestiere - nu este cazul,
- (iv) Rezervații și parcuri naturale - nu este cazul.
- (v) Zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE : nu este cazul;
- (vi) Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul.
- (vii) Zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul.
- (viii) Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

(a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată) – local, nesemnificativ, în perioada de lucrărilor;

b) natura impactului - realizarea lucrărilor nu poate conduce la un impact negativ asupra factorilor de mediu - apă, aer, sol.

(c) natura transfrontalieră a impactului - nu este cazul;

(d) intensitatea și complexitatea impactului – nu este cazul;

(e) probabilitatea impactului – nu este cazul;

(f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: nu este cazul

(g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate : nu este cazul;

(h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: nu este cazul.

Lucrări necesare organizării de șantier:

Lucrările necesare organizării de șantier se vor desfășura pe o perioadă de maxim 12 luni și vor implica un număr restrâns de operatori specializați în realizarea acestui tip de organizare de șantier.

Lucrările specifice organizării de șantier vor cuprinde:

- Căi de acces - rute de acces aprobate
- Unelte, scule, dispozitive, utilaje și mijloace estimat a fi necesare:



- camioane pentru aprovizionare cu materii prime și materiale, respectiv pentru evacuarea deșeurilor de construcții, deplasarea utilajelor și echipamentelor autobetoniere
 - 1 buldozere, 1 excavatoare, 1 macarale mobile; lopiți, schele metalice etc.
 - Sursele de energie: curentul electric va fi asigurat din rețeaua existentă în zona
 - Vestiare, apă potabilă, grup sanitar - conform procedurilor constructorului
 - Graficul de execuție a lucrărilor:
 - lucrări provizorii organizare șantier (inclusiv bransamente) - cca. 1 lună
 - pregătirea terenului pentru construcție (săpături și nivelare) - cca. 2 luni
 - realizarea platformelor exterioare pentru echipamentele și utilajele de exterior - cca. 2 luni
 - lucrări excavații și pregătirea fundației pentru clădire - cca. 1 luna
 - pregătirea structurii metalice și a închiderilor - cca. 1 luna
 - lucrări de instalații servicii comune - cca. 1 luna
 - Organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor, măsurile specifice pentru conservare pe timpul depozitării și evitării degradărilor - se vor face cu respectarea procedurilor privind aprobarea spațiilor de depozitare temporară a echipamentelor și materialelor, în funcție de cantități, pericole, etc.
 - Alimentarea cu combustibil a utilajelor, autocamioanelor se face din Statia Peco ce se afla la o distanță de aproximativ 3 km fata de terenul pe care se face investitia.
 - Măsurile specifice privind protecția și securitatea muncii presupun semnarea și implementarea unei Convenții de Securitate a Muncii ca parte integrantă a contractelor
- Terenul este liber de sarcini.

Personalului angrenat în etapa de construcție/montaj, i se va distribui apa potabilă îmbuteliată din comerț .

În această etapă nu vor rezulta ape uzate de tip menajer, utilizându-se toaile ecologice, transportabile .

Apa pentru eventuale stropiri necesare în scopul limitării emisiilor de pulberi generate prin eroziunea eoliană de pe suprafețe nepavate, perturbate sau de pe grămezi de pământ, sau prin reantrenarea particulelor ca urmare a circulației vehiculelor se va asigura din rețeaua de alimentare cu apa existentă pe teren după realizarea bransamentului. Umezirile se vor efectua numai în caz de necesitate (ex. uscarea pământului în grămezi, în condiții meteo care favorizează antrenarea pulberilor - temperaturi ridicate și vânt) și numai în cantități suficiente, cu evitarea consumului de apă în exces și a bălților.

Aceeași sursă de apă va fi utilizată și pentru spălarea roților vehiculelor în cazul antrenării nămolului/pământului. Se vor limita pe cât posibil lucrul în condiții de umiditate ridicată sau precipitații, precum și parcursul camioanelor/autobetonierelor pe suprafețe nepavate.

LUCRĂRI DE REFACERE /RESTAURARE A AMPLASAMENTULUI

La finalizarea lucrărilor prevăzute prin proiect, perimetrul implicat va fi supus unui proces de reabilitare ce va viza ameliorarea zonelor afectate. Pentru diminuarea impactului asupra factorului de mediu sol se vor lua următoarele măsuri:

- se vor realiza lucrări de renaturare și reabilitare a zonelor afectate în urma eroziunilor datorate efectelor pluvial și eolian;
 - realizarea lucrărilor de amenajare (acoperire groapă) în funcție de caracteristicile zonei astfel încât să fie limitat impactul negativ al acestora.
- De asemenea pentru limitarea impactului se vor avea în vedere următoarele măsuri:
- organizare de șantier va fi de dimensiuni reduse;
 - folosirea de utilaje și echipamente de gabarit cât mai mic acolo unde se impune, verificate tehnic, de generație recentă, dotate cu sisteme catalitice de reducere a poluanților din gazele de combustie;



- utilizare de trasee optime pe drumurile de acces existente
- realizarea lucrărilor pe etape;
- amenajarea spațiilor de depozitare a deșeurilor în zona organizării de șantier, organizarea colectării periodice și transportul spre eliminare/valorificare a deșeurilor rezultate.

La sfârșitul perioadei de funcționare utile, proiectul propus poate fi dezafectat în totalitate, amplasamentul putând reveni ușor la destinația inițială fără măsuri suplimentare de remediere.

II. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.

III. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă :

- proiectul propus **nu intra** sub incidența prevederilor art. 48 și art. 54 din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare – conform punctului de vedere emis de Administrația Bazinală de Apă Olt nr. 7559 din data de 31.10.2022, înregistrat la APM Valcea cu nr. 15767/01.11.2022.

Condițiile de realizare a proiectului:

- ✓ Lucrările se vor realiza conform documentației tehnice depuse la APM Valcea, care a stat la baza luării deciziei etapei de încadrare;
 - ✓ **Conform punctului de vedere nr. 556057/13.07.2022 emis de Inspectoratul General pentru Situații de Urgență „General Magheru” al județului Valcea, este necesar aviz de securitate la incendiu;**
 - ✓ În situația în care, după emiterea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului și înaintea depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, documentația tehnică suferă modificări ca urmare a schimbării soluției tehnice sau a reglementărilor legislative astfel încât acestea nu au făcut obiectul evaluării privind efectele asupra mediului, vor fi menționate de către verificatorul tehnic atestat pentru cerința esențială «c) igiena, sănătate și mediu» în raportul de verificare a documentației tehnice aferente investiției, iar solicitantul/investitorul are obligația să notifice autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă, cu privire la aceste modificări (Legea 50/1991 (22)).
- Potrivit prevederilor OUG nr 195/2005 cu modificările și completările ulterioare (art. 96, alin 3), notificarea se va depune înainte de realizarea acestor modificări.
- Prezentă decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Valcea.
 - Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, otrivită prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.
 - Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice ONG care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.
 - Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanța odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de



- dezvoltare sau, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii aprobarii de dezvoltare.
- Inainte de a se adresa instantei de contencios administrativ competente, persoanele prevazute la art. 21 din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului au obligatia sa solocite autoritatii publice emitente a deciziei prevazute la art. 21 alin(3) sau autoritatii ierarhic superioare revocarea , in tot sau in parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie inregistrata in termen de 30 de zile de la data aducerii la cunostinta publicului a deciziei.
 - Autoritatea publica emitenta are obligatia de a raspunde la plingerea prealabila prevazuta la art. 22 alin (1) in termen de 30 de zile de la data inregistrarii acesteia la acea autoritate.
 - Procedura de solutionare a plingerii prealabile prevazuta la art. 22 alin(1) este gratuita si trebuie sa fie gratuita si trebuie sa fie echitabila, rapida si corecta.
 - **La finalizarea proiectului autoritatea competenta pentru protectia mediului care a parcurs procedura (APM Valcea) verifica respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare .**
 - **Procesul-verbal întocmit se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.**
 - **Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**
 - Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunțuri publice:
 - afișate la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Valcea);
 - publicate de titular în ziarul „Curierul de Valcea” în data de 31.10.2022 si in data de 02.11.2022.

