



**Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui**

**DRAFT**

**Decizia etapei de încadrare**

**Nr. - / 12.09.2017**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **CHIPER FRANCISC - CRISTINEL** cu domiciliul în municipiul Vaslui, str. Radu Negru, nr. 48, bl. 274, sc. C, ap. 7, județul Vaslui, înregistrată la APM Vaslui cu 5115/08.08.2017 în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului cu modificările și completările ulterioare;

- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare aprobată prin **Legea nr. 49/2011**;

Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței C.A.T. din data de 12.09.2017 că proiectul "**Bloc de locuințe colective P + 2E (parțial 3E)**" propus a fi amplasat în intravilanul municipiului Vaslui, str. Călugăreni, nr. 25, județul Vaslui, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, Anexa nr. 2, 10 b - „proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto”;

b) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la HG nr. 445/2009, s-au constatat următoarele:

**Caracteristicile proiectului:**

-mărimea proiectului – proiect de dimensiune medie

Proiectul presupune:

- construirea unui corp de locuințe colective dintr-un singur tronson (7 apartamente), cu regim de înălțime P + 2E (parțial 3 etaje), Sc=180 mp, S desf.=787,50 mp;

- realizarea unui acces principal la nivelul parterului;

- realizarea unui pachet de cca. 6 parcări de autoturisme, parcaje ce comunică direct cu str. Griviței;



- realizarea de trotuare de gardă în jurul clădirii și alei pietonale (S=58 mp), alei carosabile și parcaje (S=94 mp), spații verzi (S=82 mp), împrejurimi (L=65 ml);
- realizarea sistematizării pe verticală constând în amenajarea de scări și terase până la cota  $\pm 0,00$  a construcției propuse;
- realizarea împrejuririi pe laturile de nord, est și vest; împrejurirea se va realiza cu fundație continuă din beton simplu și elevație din beton armat, cu stâlpi metalici și panouri din tablă cutată vopsită;
- realizarea rețelelor de apă – canal – pluviale în incintă, inclusiv bransament racord la rețeaua publică;
- realizarea rețelelor electrice exterioare în incintă.

**Utilități:**

- alimentarea cu apă: rețeaua publică existentă în zonă;
- evacuare ape uzate: rețeaua publică;
- energie electrică: racord la rețeaua de energie electrică existentă în zonă;
- energie termică: centrală termică pe gaz pentru fiecare apartament.
- cumulara cu alte proiecte – nu este cazul;
- utilizarea resurselor naturale - materiale de construcții în cantități mici;
- producția de deșeuri – deșeurile de materiale de construcții se vor depozita la locul stabilit de primăria Vaslui, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați;
- emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: nu este cazul;
- riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul.

**Localizarea proiectului:**

- utilizarea existentă a terenului – terenul în suprafață de 450 mp din care 200 mp teren arabil și 250 mp teren curți curți construcții este situat în intravilanul municipiului Vaslui; destinația terenului conform PUG este zonă de locuințe individuale și colective mici de mărime P + 1-2.
- relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – se vor folosi resurse naturale în cantități medii;
- capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:
  - a) zonele umede - nu este cazul;
  - b) zonele costiere - nu este cazul;
  - c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul;
  - d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;
  - e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul;
  - f) zonele de protecție specială – nu este cazul;
  - g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;



- h) ariile dens populate – nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul .

### **Caracteristicile impactului potențial**

- a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – impact nesemnificativ;
- b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului: - impact nesemnificativ;
- d) probabilitatea impactului – redusă.
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – reversibil, numai pe perioada realizării lucrărilor de construire.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: nu este cazul.

### **Condițiile de realizare a proiectului:**

1. Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Se vor obține avizele precizate în certificatul de urbanism și se vor respecta condițiile din acestea și din documentația tehnică depusă. Se va solicita și obține aviz de la DSP Vaslui.
3. Deșeurile produse vor fi stocate temporar selectiv în spații special amenajate; se interzice abandonarea /stocarea deșeurilor în afara spațiilor amenajate în acest scop; deșeurile de materiale de construcții se vor depozita la locul stabilit de primăria Vaslui, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.
4. Transportul deșeurilor periculoase /nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
5. Implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii.
6. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale; se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială.
7. La finalizarea lucrărilor, titularul va notifica în scris APM Vaslui și GNM – Serviciul Comisariatului Județean Vaslui.
8. Titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei.
9. Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.



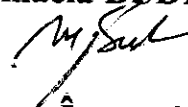
***Decizia își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.***

*Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.*

**Director Executiv,  
Mădălina NISTOR**



**Șef Serviciu A.A.A.,  
Mihaela BUDIANU**



**Întocmit,  
Monica MOCANU**

