



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. *număr* din 17.01.2017

DRAFT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SCRIPCA FLORIN**, cu sediul în Str. Petru Rares, bl. 263, sc. A, ap. 2, Nr. -, Vaslui, Judetul Vaslui, înregistrată la APM Vaslui cu nr. 8530/12.12.2016, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Vaslui decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 17.01.2017, că proiectul "**Construire spații organizare evenimente D+P**" propus a fi amplasat în intravilanul municipiului Vaslui, str. Ștefan cel Mare, județul Vaslui nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10 b - "*proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto*";

b) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la HG nr. 445/2009, s-au constatat următoarele:

Caracteristicile proiectului:

- mărimea proiectului – proiect de dimensiune medie

Proiectul prevede realizarea unei clădiri cu regim de înălțime D + P, cu destinația de sală de festivități (capacitate 300 locuri).

Clădirea (Sc = 848,45 mp, Sd = 959,92 mp) va avea următoarele compartimente:

- demisol (Sutilă=94,25 mp, Sconstruită=111,47 mp):
 - magazie S=63,22 mp;
 - spațiu tehnic S=31,03 mp.
- parter (Sutilă =816,05 mp, Sconstruită = 848,45 mp):
 - sală festivități S= 480,42 mp;
 - hol recepție S=138,46 mp;



Operator de date cu caracter personal nr. 9848

- birou S=32,79 mp;
- bucătărie caldă S=25,54 mp;
- anexă bucătărie S=21,00 mp;
- bucătărie rece S=34,95 mp;
- magazie S=28,58 mp;
- spălător de vase S=14,46 mp;
- hol personal S=34,82 mp;
- magazie S=5,85 mp;
- hol grupuri sanitare S=12,69 mp;
- grup sanitar femei S=18,04 mp;
- grup sanitar bărbați S=18,03 mp.

Utilități:

- alimentarea cu apă: se va realiza din bransamentul existent la rețeaua de alimentare cu apă a municipiului Vaslui;
- evacuarea apelor uzate va fi efectuată astfel:
 - apele uzate de la bucătărie vor trece printr-un separator de grăsimi cu debit de 1 – 3 l/s, după care vor fi deversate în bazinul vidanjabil existent;
 - apele uzate provenite de la grupurile sanitare vor fi colectate separat și se vor deversa în bazinul vidanjabil existent pe amplasament.
 Bazinul vidanjabil existent are V=10mc. Apele colectate în bazin sunt pompate cu o pompă submersibilă în colectorul de la canalizarea menajeră a municipiului Vaslui;
- energie electrică: racord la rețeaua de energie electrică existentă în zonă printr-un bransament electric trifazat subteran;
- energie termică: încălzirea sălii de evenimente și a holului se face cu instalații de producere a aerului cald, iar încălzirea biroului, grupurilor sanitare și bucătăria se va face cu corpuri statice (centrală termică cu cazane murale prin condensare).
- cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;
- utilizarea resurselor naturale - materiale de construcții în cantități medii;
- producția de deșeuri – deșeurile de materiale de construcții se vor depozita la locul stabilit de Primăria municipiului Vaslui, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați;
- emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: - nu este cazul;
- riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul.

Localizarea proiectului

- utilizarea existentă a terenului – terenul în suprafață de 2380,0 mp din acte, măsurată 2425,0 mp este situat în intravilanul municipiului Vaslui. Terenul este proprietate privată conform contractelor de vânzare – cumpărare nr. 2067/09.09.2013, nr. 2595/31.10.2013. Accesul la teren se va realiza din str. Ștefan cel Mare. Folosința actuală a terenului este teren curți construcții, arabil, vie., iar destinația terenului conform PUG – zonă de locuințe.
- relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – se vor folosi resurse naturale în cantități mici;
- capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a) zonele umede - nu este cazul;
- b) zonele costiere - nu este cazul;



Operator de date cu caracter personal nr. 9848

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr.63, Vaslui

E-mail: office@apmys.anpm.ro; Tel:0335/401723, 0746248644; Fax: 0235/361.842

- c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - un este cazul;
- f) zonele de protecție specială – nu este cazul;
- g) anile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;
- h) ariile dens populate – nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul .

Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate: – impact nesemnificativ;
- b) natura transfrontieră a impactului: - nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului: - impact nesemnificativ;
- d) probabilitatea impactului – redusă.
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – reversibil, numai pe perioada realizării lucrărilor de construire.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: nu este cazul.

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Se vor obține avizele precizate în certificatul de urbanism și se vor respecta condițiile impuse prin aceste avize și din documentația tehnică depusă. Se va solicita și obține punct de vedere de la DSP Vaslui și DSVSA Vaslui.
3. Deșeurile produse vor fi stocate temporar selectiv în spații special amenajate; se interzice abandonarea /stocarea deșeurilor în afara spațiilor amenajate în acest scop; deșeurile de construcții se vor depozita la locul stabilit de Primăria municipiului Vaslui, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.
4. Transportul deșeurilor periculoase /nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
5. Implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii.
6. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale; se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială.
7. Pe toată durata de realizare a lucrărilor este strict interzis a se efectua descărcări de deșeuri lichide sau solide în ape de suprafață sau subterane.
8. Titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei.
9. La finalizarea lucrărilor, titularul va notifica în scris APM Vaslui și va solicita GNM – CG - Serviciul Comisariatului Județean Vaslui verificarea respectării condițiilor de realizare a proiectului și cele impuse prin Decizia etapei de încadrare.
10. Titularul va solicita și obține de la APM Vaslui autorizație de mediu pentru activitatea de restaurant înainte de începerea activității.
11. Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea

Operator de date cu caracter personal nr. 0848



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr.63, Vaslui

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; 0746248644; Fax: 0235/361.842

acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

Decizia își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

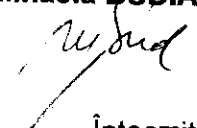
Director Executiv

Mădălina NISTOR



Șef Serviciu A.A.A.,

Mihaela BUDIĂNU



Întocmit,

Monica MOCANU



Operator de date cu caracter personal nr. 9848

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr. 63, Vaslui

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel: 0335/401723; 0746248644; Fax: 0235/361.842