



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. *număr* din 09.05.2017

DRAFT

Ca urmare a notificării adresate de **SC A&A FARMS SRL**, cu sediul în Str. Comuna Pogana, FERMA BOGESTI, Nr. FN, Bogești, Județul Vaslui, reprezentată prin Spridon Cristian, privind Plan Urbanistic Zonal: „**Construire 4 hale producție pui cu creștere lentă parter și locuință de serviciu parter, împrejmuire proprietate**” amplasament în extravilanul comunei Pogana, tarla 30, parcela 561/1, C.F. nr. 70105, județul Vaslui înregistrată la APM Vaslui cu nr. 242/13.01.2017 în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședințelor Comitetului Special Constituit din data de 25.01.2017 și 09.05.2017, a completărilor depuse la documentație înregistrate la APM Vaslui cu nr. 2726 din 02.05.2017;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;



Operator de date cu caracter personal nr. 9848

- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,
decide:

Planul Urbanistic Zonal „Construire 4 hale producție pui cu creștere lentă parter și locuință de serviciu parter, împrejmuire proprietate” amplasament în extravilanul comunei Pogana, tarla 30, parcela 561/1, C.F. nr. 70105, județul Vaslui, titular SC A&A FARMS SRL, reprezentată prin Spridon Cristian, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare*

- *fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare*

Terenul aferent investiției în suprafață de 42.500 mp este situat în extravilan pe teritoriul administrativ al comunei Pogana; terenul este în proprietatea titularului conform contractului de vânzare cumpărare autentificat cu 2188 din 22.08.2016. Terenul respectiv este încadrat la categoria de folosință agricol-arabil. Suprafața propusă pentru includerea

Planul prevede construirea a 4 hale de producție pui cu creștere lentă cu regim de înălțime parter, o locuință de serviciu cu regim de înălțime parter și împrejmuirea proprietății.

Bilanț teritorial propus:

Zonă funcțională	Suprafața (mp)	% din total
Construcții agroindustriale	2049,51	4,82 %
Circulație pietonală	602,22	1,41 %
Circulație carosabilă	2148,00	5,05 %
Platformă parcare	75,00	0,17 %
Spații verzi	1568,00	3,68 %
Arabil, pășune, liber	36057,27	84,87
Total amplasament studiat	42500,00	100,00 %

- *fie în privința alocării resurselor* – nu este cazul.

b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele* – nu este cazul.

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile* – nu este cazul.

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

Prin funcțiunile propuse, în zonă nu vor exista surse de zgomot, vibrații, radiații de natură să constituie un factor de poluare.

Utilități:

- alimentarea cu apă: sursă proprie subterană, ce va consta într-un puț forat care va fi prevăzut cu o pompă submersibilă ce va aspira apa din foraj și o instalație de tip hidrofor ce va asigura presiunea în rețea;
- evacuare ape uzate: bazin vidanjabil cu o capacitate de 30 mc.;



Operator de date cu caracter personal nr. 9848

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Strada Călugăreni, nr. 63, Vaslui, cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel. 0335/401723, Fax 0235/361842

- energie electrică: racord la rețeaua de alimentare cu energie electrică existentă în zonă;
 - energie termică: centrală termică proprie.
- Deșeurile vor fi colectate în containere speciale.
- e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu* – nu este cazul.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

- a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor* – nu este cazul
- b) *natura cumulativă a efectelor* – nu este cazul
- c) *natura transfrontieră a efectelor* – nu este cazul
- d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)* – nu este cazul
- e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate* - proiectul de plan, prin funcțiunea propusă, nu are efecte semnificative asupra mediului și a populației din zonă.
- f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*
 - (i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural* - nu este cazul;
 - (ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului* - nu este cazul
 - (iii) *folosirea terenului în mod intensiv* – nu este cazul.
- g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional* – nu este cazul.

Obligațiile titularului:

- Se vor obține avizele din certificatul de urbanism.
- Se vor respecta condițiile și recomandările impuse prin Referatul de evaluare a impactului activităților care se vor desfășura la obiectivul de investiție asupra confortului și sănătății populației din zonă elaborat de Institutul Național de sănătate publică – Centrul Regional de sănătate Publică Iași, Secția Sănătatea în Relație cu Mediul - Compartiment Igiena Mediului.
- Se vor respecta condițiile impuse prin Notificare asistentă de specialitate nr. 30/14.02.2017 emisă de Direcția de Sănătate Publică Vaslui, precum și condițiile din Avizul de gospodărire a apelor nr. 38 din 28.04.2017 emis de Apele Române Administrația Bazinală de Apă Prut – Bârlad.
- Obiectivul propus se va realiza cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile competente, conform legii.
- Respectarea legislației de mediu în vigoare.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- solicitarea de obținere a avizului de mediu a fost adusă la cunoștința publicului prin anunțuri repetate în mass-media: ziarul Vremea Nouă din data de 14.01.2017 și 17.01.2017;
- documentația de susținere a solicitării avizului de mediu a fost accesibilă pentru consultare de către public pe toată durata derulării procedurii, la sediul APM Vaslui și la sediul primăriei Pogana;
- decizia etapei de încadrare va fi adusă la cunoștință publicului prin anunț în mass – media.



Operator de date cu caracter personal nr. 9848


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Strada Călugăreni, nr. 63, Vaslui, cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel. 0335/401723, Fax 0235/361842

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,
Mădălina NISTOR




Șef Serviciu A.A.A.,
Mihaela BUDIANU



Întocmit,

Monica MOCANU



Operator de date cu caracter personal nr. 9848

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Strada Călugăreni, nr. 63, Vaslui, cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel. 0335/401723, Fax 0235/361842
