



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

DRAFT

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din 23.01.2018

....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Red Project Five SRL**, cu sediul în Str. Dr.Paleologu, Nr. 24, București Sectorul 3 , București, ...., înregistrată la APM Vaslui cu nr. 8159/17.11.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Vaslui decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 23.01.2018, că proiectul „**Construire centru comercial, gospodărie de apă și împrejmuire, amenajare parcare, amenajare acces și amplasare mijloace publicitare**”, propus a fi amplasat în mun.Huși, str.Calea Basarabiei, Tronson 103, jud.Vaslui, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, Anexa nr. 2, 10.b – proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto;
- b) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la HG nr. 445/2009, s-au constatat următoarele:

**Caracteristicile proiectului:**

- mărimea proiectului – proiectul propune:

Imobilul, ce se va construi pe amplasamentul mai sus menționat, va avea funcțiunea de spațiu comercial, vânzare produse alimentare și nealimentare ambalate și preambalate, comercializare produse panificație semipreparate, tip „Fornetti”, pregătite în cuptoare electrice. Produsele comercializate în magazin nu se vor tranșa, toate produsele sunt ambalate.

*Suprafața construită la sol = 2222,25mp*

*Suprafața construită desfășurată = 2222,25mp*

*Suprafața spații verzi = 318,00mp*

*Suprafața amenajată cu pietriș = 2268,00mp*

\*Operator de date cu caracter personal nr. 9848\*

Suprafața parcaje, circulații auto și pietonale = 6244,75mp

Suprafața utilă sala de vânzare = 1321,96mp

Suprafața utilă spațiu depozitare = 522,51mp

Suprafața utilă spații anexe = 210,09mp

Număr locuri parcare 159 (din care 4 locuri pentru persoane cu deficiență locomotorie și 4 locuri speciale „mama și copilul”)

- cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;
- utilizarea resurselor naturale - materiale de construcții în cantități mici;
- producția de deșeuri – deșeurile de materiale de construcții se vor depozita la locul stabilit de primăria Huși, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.
- emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: nu este cazul;
- riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul.

#### **Localizarea proiectului**

- utilizarea existentă a terenului – terenul în suprafață de 11053 mp, este situat în intravilan, este proprietate privată, folosința actuală teren curți construcții, destinația conform PUG: zona mixtă cu funcțiuni de interes public și locuire și este liber de construcții;
- relativa abundența a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – se vor folosi resurse naturale în cantități mici;
- capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:
  - a) zonele umede - nu este cazul;
  - b) zonele costiere - nu este cazul;
  - c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul;
  - d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;
  - e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul;
  - f) zonele de protecție specială – nu este cazul;
  - g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;
  - h) ariile dens populate – nu este cazul;
  - i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

#### **Caracteristicile impactului potențial**

- a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – impact nesemnificativ;
  - b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
  - c) mărimea și complexitatea impactului: impact nesemnificativ;
  - d) probabilitatea impactului – redusă.
  - e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – reversibil, numai pe perioada realizării lucrărilor de construire.
- II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: nu este cazul.

#### **Condițiile de realizare a proiectului:**

1. Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

\*Operator de date cu caracter personal nr. 9848\*

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI**

Str Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

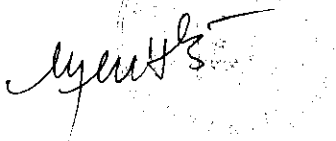
2. Se vor obtine avizele precizate în certificatul de urbanism și se vor respecta condițiile din acestea și din documentația tehnică depusă. **Se va obține Notificare de la Direcția de Sănătate Publică Vaslui și Document de înregistrare sanitar-veternară de la D.S.V.S.A. Vaslui.**
3. Deseurile produse vor fi stocate temporar selectiv în spații special amenajate; se interzice abandonarea /stocarea deșeurilor în afara spațiilor amenajate în acest scop; deșeurile de construcții se vor depozita la locul stabilit de primăria Huși, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.
4. Transportul deșeurilor periculoase /nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform HG nr.1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
5. Implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii.
6. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale; se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială.
7. Titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei.
8. La finalizarea lucrărilor să notifice APM Vaslui și GNM – Serviciul C.J. Vaslui în vederea verificării condițiilor de realizare a proiectului de către GNM – Serviciul C.J. Vaslui.
9. **Înainte de punerea în funcțiune se va solicita și obține autorizației de mediu.**
10. Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

***Decizia își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.***

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,  
Mădălina NISTOR**



**Șef Serviciu A.A.A,  
Mihaela BUDIANU**



**Intocmit,  
Iuliana CHIRIAC**

