



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

DRAFT

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. Din 04.10.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate **SC DEDEMAN SRL**, cu sediul în municipiul Bacău, str. Alexei Tolstoi, nr. 8, județul Vaslui, înregistrată la APM Vaslui cu 6528/15.09.2016, în baza

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare;

- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr.49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Vaslui decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 04.10.2016 că proiectul „**Magazin materiale de construcții, drumuri și platforme, parcaje, bransament la utilități, rezervor antiincendiu, rețele și lucrări tehnico-edilitare în incintă, turn publicitar, panouri de direcționare și reclamă, reclame fațadă, cabină poartă, copertine cărucioare, amenajare rafturi exterioare acoperite, împrejmuire, spații verzi, amenajare accese, post trafo, punct de conexiune, organizare de șantier și operațiuni cadastrale**” propus a fi amplasat în mun.Vaslui, str.Ștefan cel Mare, nr.5-11, județul Vaslui, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, Anexa nr. 2, 10.b – proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto și *13 a – orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute în anexa 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;*

b) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la HG nr. 445/2009, s-au constatat următoarele:

Caracteristicile proiectului:

- mărimea proiectului – proiectul propune:

a. o construcție principală reprezentând un magazin pentru vânzare materiale de construcții precum: cărămizi, saci de ciment, blocuri ceramice, gresie ceramică, profile metalice, tevi, tablă, plase sudate, plăci gips carton, polistiren, vată minerală, lacuri și vopsele, adezivi, dar și alte produse pentru amenajări interioare. În cadrul



Operator de date cu caracter personal nr. 9848

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str.Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; 0746248644; Fax: 0235/361.842

construcției realizate sunt delimitate diferitele zone funcționale: spațiu de primire clienți, spațiu de vânzare-depozitare, spații de primire - sortare - depozitare marfă, birouri administrație, dotări sanitare pentru personal și public, vestiare, funcțiuni complementare anexe (centrala termică, centrală de ventilare, tablou electric general, etc.). Pe fațada principală se vor amplasa logo-uri "DEDEMAN" și "MATERIALE DE CONSTRUCȚII".

b. construcția nou propusă are zona în care se va amenaja grădina, tip seră, cuprinzând zona de vânzare produse de grădinărit.

Obiecte aferente magazinului:

- casa portar – tip container prefabricat;
 - punct de conexiune
 - post de transformare
 - un parcaj neacoperit;
 - drumuri, platforme, spații verzi, împrejurimi, indicatoare de circulație, panouri de reclamă, turn publicitar;
 - lucrări tehnico-edilitare aferente;
 - organizare de șantier.
- cumularea cu alte proiecte – pe terenul aflat în proprietatea privată a beneficiarului, conform actului de alipire nr. 188 din 18.03.2016 și identificat cu numărul cadastral 80839, se mai află 5 construcții și anume: C1 – sediu administrativ P+1, Ac=394.67mp, C2 – hală P+1, Ac=5988.41mp (clădiri alipite în care funcționează magazinul Dedeman actual), C3 – cabină poartă, Ac=20.80mp, C5 – bazin apă, Ac=152.07mp și C6 – depozit, Ac=620mp. Construcțiile existente enumerate mai sus vor fi desființate într-o etapă diferită, în cadrul unui proces de autorizare de desființare separat;
- utilizarea resurselor naturale - materiale de construcții în cantități mici;
 - producția de deșeuri – deșeurile de materiale de construcții se vor depozita la locul stabilit de primăria Vaslui, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.
 - emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: nu este cazul;
 - riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul.

Localizarea proiectului

- utilizarea existentă a terenului – terenul în suprafață de 35986 mp, este situat în intravilan, este proprietate privată, folosința actuală teren curți construcții, destinația conform PUG: zona de depozitare, servicii și comerț;
- relativa abundența a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – se vor folosi resurse naturale în cantități mici;
- capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:
 - a) zonele umede - nu este cazul;
 - b) zonele costiere - nu este cazul;
 - c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul;
 - d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;
 - e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul;
 - f) zonele de protecție specială – nu este cazul;
 - g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;
 - h) ariile dens populate – nu este cazul;
 - i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

Caracteristicile impactului potential

- a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – impact nesemnificativ;
- b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
- c) marimea și complexitatea impactului: impact nesemnificativ;
- d) probabilitatea impactului – redusă.
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – reversibil, numai pe perioada realizării lucrărilor de construire.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: nu este cazul.

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Se vor obține avizele precizate în certificatul de urbanism și se vor respecta condițiile din acestea și din documentația tehnică depusă.
3. Deșeurile produse vor fi stocate temporar selectiv în spații special amenajate; se interzice abandonarea /stocarea deșeurilor în afara spațiilor amenajate în acest scop; deșeurile de construcții se vor depozita la locul stabilit de primăria Vaslui, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.
4. Transportul deșeurilor periculoase /nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
5. Implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii.
6. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale; se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială.
7. Titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei.
8. La finalizarea lucrărilor să notifice APM Vaslui și GNM – Serviciul C.J. Vaslui în vederea verificării condițiilor de realizare a proiectului.
9. **Înainte de punerea în funcțiune se va solicita revizuirea autorizației de mediu.**
10. Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

Decizia își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

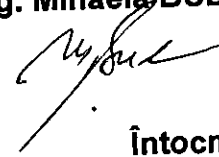
Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,
Jrs. Mădălina NISTOR**



**Șef Serviciu A.A.A.,
Dr.Ing. Mihaela BUDIANU**



**Întocmit,
Ing. Iuliana CHIRIAC**

