



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. număr din 12.04.2016

DRAFT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC GHICA RESIDENCE SRL**, cu sediul în Str. Podul Inalt, Nr. nr. 3, camera nr. 5, Vaslui, Judetul Vaslui, , înregistrată la APM Vaslui cu nr. 1803/16.03.2016, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Vaslui decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 12.04.2016, că proiectul "**Construire bloc locuințe colective S+P+4E**" propus a fi amplasat în intravilanul municipiului Vaslui, str. Ghica Vodă, nr. cad. 80793, jud. Vaslui nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2 la pct. 10 a - proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto ;

b) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la HG nr. 445/2009, s-au constatat următoarele:

Caracteristicile proiectului:

Mărimea proiectului – proiect de dimensiune medie;

Proiectul prevede construirea unui bloc de locuințe, alcătuit din două tronsoane, cu câte 3 apartamente pe nivel, cu un total de 30 de apartamente. În subsolul construcției sunt prevăzute 18 locuri de parcare.

Bilanț teritorial:

Aria construită – 618,68 mp

Circulații pietonale – 139,95 mp

Circulații auto (parcaje dale înierbate) – 203,00 mp

Spații verzi – 295,37 mp

Utilități: - alimentare cu apă – rețea de alimentare cu apă municipal;

- evacuare ape uzate – rețea de canalizare municipală;

- energie termică – racord rețea publică de distribuție gaze naturale;

- energie electrică – racord rețea existentă.

*Operator de date cu caracter personal nr. 9848

- gospodărirea deșeurilor – se vor utiliza platformele de colectarea deșeurilor existente în zonă

- cumularea cu alte proiecte – nu este cazul
- utilizarea resurselor naturale – materiale de construcții în cantități mici;
- producția de deșeuri – deșeurile de materiale de construcții se vor depozita la locul stabilit de Primăria municipiului Vaslui, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați
- emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: - nu este cazul
- riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul

Localizarea proiectului

- utilizarea existentă a terenului – terenul în suprafață de 1255 mp, pe care este propus a fi realizată construcția cu suprafața de 618,68 mp, este situat în intravilanul municipiului Vaslui, jud. Vaslui.

- relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – se vor folosi resurse naturale în cantități mici;

- capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a) zonele umede - nu este cazul;
- b) zonele costiere - nu este cazul;
- c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul;
- f) zonele de protecție specială – nu este cazul;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;
- h) ariile dens populate – intravilanul municipiului Vaslui;
- i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – terenul face parte din zona de protecție a monumentelor istorice ale municipiului Vaslui "Biserica Tăierea Capului Sf. Ioan Botezătorul, Biserica Domnească" – Cod VS-II-m-A-06708

Caracteristicile impactului potential

- a) extinderea impactului: aria geografica si numarul persoanelor afectate – impact nesemnificativ;
- b) natura transfrontiera a impactului - nu este cazul;
- c) marimea si complexitatea impactului: impact nesemnificativ;
- d) probabilitatea impactului – redusă.
- e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului – reversibil, numai pe perioada realizării lucrărilor de construire.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: nu este cazul;

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Se vor obține avizele precizate în certificatul de urbanism și se vor respecta condițiile din acestea și din documentația tehnică depusă. Se va solicita punct de vedere DSP Vaslui.
3. Deșeurile produse vor fi stocate temporar selectiv în spații special amenajate; se interzice abandonarea/stocarea deșeurilor în afara spațiilor amenajate în acest scop; deșeurile de

Operator de date cu caracter personal nr. 9848

materiale de construcții se vor depozita la locul stabilit de Primăria municipiului Vaslui, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.

4. Transportul deșeurilor periculoase/nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
5. Implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii.
6. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale; se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială.
7. Titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei.
8. Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

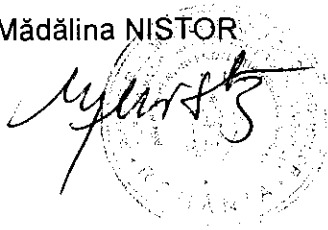
Decizia își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

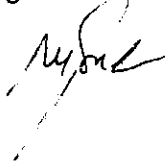
Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

Jrs. Mădălina NISTOR



Șef serviciu A.A.A.,
Dr. ing. Mihaela BUDIANU



Întocmit,
Cons. Alina LĂZĂRESCU



Operator de date cu caracter personal nr. 9848

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, Nr. 63, Loc. Vaslui, Cod 730149,

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; 0746248644; Fax: 0235/361.842