



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. număr din 28.06.2016

DRAFT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC ROXCOFY SRL**, cu sediul în Str. Calugăreni, Nr. 104, Vaslui, Județul Vaslui, , înregistrată la APM Vaslui cu nr. 3033/27.04.2016, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Vaslui decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 28.06.2016, că proiectul "**Extindere pe orizontală și verticală cu 1 etaj și mansardă clădire existentă P+1E-intrare în legalitate, amenajare parcare și schimbare destinație din clădire de locuit în pensiune**", propus a fi amplasat în intravilanul municipiului Vaslui, str. Șoseaua Națională, jud. Vaslui nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. nr. 2, pct. 10 b) – proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;

b) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la HG nr. 445/2009, s-au constatat următoarele:

Caracteristicile proiectului:

Mărimea proiectului – proiect de dimensiune medie;

Prin proiect sunt prevăzute următoarele modificări la construcția corp C1 cu regim de înaltime P+1E cu destinația inițială de locuință unifamilială:

- intrare în legalitate pentru - extindere pe orizontală și verticală cu 1 etaj și mansardă clădire existentă P+1E; clădirea rezultată are regim de înălțime P+2E+M;
- amenajare parcare;
- schimbare destinație din clădire de locuit în pensiune.

Elementele caracteristice:

- suprafața construită pensiune - 346,55 mp,
- suprafața construită clădire centrală termică – 24 mp

*Operator de date cu caracter personal nr. 9848

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, Nr. 63, Loc. Vaslui, Cod 730149,

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; 0746248644; Fax: 0235/361.842

- suprafață construită parcare auto – 100 mp,
- suprafață construită parcare auto – 150 mp,
- suprafață construită spațiu depozitare temporară deșeuri din activitate – 2,5 mp.

Conform proiectului, capacitatea restaurantului pensiunii este de 100 de locuri.

- Utilități:
- alimentare cu apă – racord la rețeaua de alimentare cu apă a localității;
 - evacuare ape uzate – racord la rețeaua de canalizare a localității, pe conducta de evacuare de la bucătărie se va monta un separator de grăsimi;
 - energie termică – centrală termică pe combustibil solid cu P 80 kW și centrală termică pe combustibil gazos cu P 100 kW.
 - Energie electrică – racord rețea electrică joasă tensiune existentă în zonă.
- cumulara cu alte proiecte – nu este cazul
 - utilizarea resurselor naturale – materiale de construcții în cantități mici;
 - producția de deșeuri – deșeurile de materiale de construcții se vor depozita la locul stabilit de Primăria municipiului Vaslui, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați
 - emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: - nu este cazul
 - riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul

Localizarea proiectului

- utilizarea existentă a terenului – terenul în suprafață de 1000 mp este situat în intravilanul municipiului Vaslui și este proprietatea privată.
- relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – se vor folosi resurse naturale în cantități mici;
- capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:
 - a) zonele umede - nu este cazul;
 - b) zonele costiere - nu este cazul;
 - c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul;
 - d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;
 - e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul;
 - f) zonele de protecție specială – nu este cazul;
 - g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;
 - h) ariile dens populate – intravilanul municipiului Vaslui;
 - i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – impact nesemnificativ;
- b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului: impact nesemnificativ;
- d) probabilitatea impactului – redusă.
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – reversibil, numai pe perioada realizării lucrărilor de construire.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: nu este cazul

*Operator de date cu caracter personal nr. 9848

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, Nr. 63, Loc. Vaslui, Cod 730149,

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; 0746248644; Fax: 0235/361.842

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Se vor obține avizele precizate în certificatul de urbanism și se vor respecta condițiile din acestea și din documentația tehnică depusă.
3. Deșeurile produse vor fi stocate temporar selectiv în spații special amenajate; se interzice abandonarea/stocarea deșeurilor în afara spațiilor amenajate în acest scop; deșeurile de materiale de construcții se vor depozita la locul stabilit de Primăria municipiului Vaslui, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.
4. Transportul deșeurilor periculoase/nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
5. Implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii.
6. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale; se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială.
7. Titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei.
8. La finalizarea lucrărilor, titularul va notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui și GNM-Serviciul Comisariatul Județean Vaslui.
9. Va solicita la GNM-Serviciul Comisariatul Județean Vaslui Notă de constatare privind îndeplinirea condițiilor impuse prin acordul de mediu;
10. Înainte de punerea în funcțiune se va solicita și obține autorizația de mediu;
11. Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

Decizia își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

Jrs. Mădălina NISTOR

Șef serviciu A.A.A.,
Dr. ing. Mihaela BUDIANU

Întocmit,
Cons. Alina LAZĂRESCU

*Operator de date cu caracter personal nr. 9848

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, Nr. 63, Loc. Vaslui, Cod 730149,

E-mail: office@apmv.anpm.ro; Tel:0335/401723; 0746248644; Fax: 0235/361.842