



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. *111/2016* din 30.09.2016

DRAFT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC TOPEDLIN SRL**, cu sediul în Str. B-dul 1 Mai, bloc 25, scara C, etaj parter, ap. SP nr. 4, Nr. -, Husi, Județul Vaslui, înregistrată la APM Vaslui cu nr. 6541/16.09.2016, în baza:

Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,
autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Vaslui decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 30.09.2016, că proiectul propus a fi amplasat în intravilanul municipiului Huși, str. Dobrina, nr. 11, județul Vaslui nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10 b - "*proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto*";

b) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la HG nr. 445/2009, s-au constatat următoarele:

Caracteristicile proiectului:

- mărimea proiectului – proiect de dimensiune mică

Proiectul prevede construirea unei clădiri cu regim de înălțime parter, cu structura din zidărie confinată din BCA și panouri din sticlă pe structură metalică.

Clădirea cu $S_c=266,17$ mp și S_u totală=250 mp va avea următoarele funcțiuni:

- supermarket – $S=132,50$ mp
- magazie – $S=81,37$ mp
- birou recepție – $S=10,00$ mp
- birou – $S=12,20$ mp
- vestiar – $S=3,10$ mp



Operator de date cu caracter personal nr. 9848

- WC – S=2,56 mp
- hol – S=5,68 mp
- C.T. – S=2,65 mp
- zonă parcare (15 locuri) - S=292 mp
- platforme – S=36 mp
- alei acces – S=175 mp

Utilități:

- alimentarea cu apă: rețeaua locală a municipiului Huși
- evacuare ape uzate: rețeaua locală a municipiului Huși
- energie electrică: racord la rețeaua de energie electrică din zonă
- energie termică: centrală termică pe gaz
- cumularea cu alte proiecte – nu este cazul;
- utilizarea resurselor naturale - materiale de construcții în cantități mici;
- producția de deșeurii – deșeurile de materiale de construcții se vor depozita la locul stabilit de Primăria Huși, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați;
- emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: - nu este cazul;
- riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul.

Localizarea proiectului

- utilizarea existentă a terenului – terenul în suprafață de 1348 mp se află în intravilanul municipiului Huși, iar dreptul de proprietate asupra imobilului este conform contractului de constituire a dreptului de suprafață autenticat sub nr. 1564 din 16.06.2016. Folosința actuală a terenului este curți-construcții, iar destinația stabilită prin documentațiile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate este zonă rezidențială cu clădiri mici P, P+1, P+2.
- relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – se vor folosi resurse naturale în cantități mici;
- capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:
 - a) zonele umede - nu este cazul;
 - b) zonele costiere - nu este cazul;
 - c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul;
 - d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;
 - e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul;
 - f) zonele de protecție specială – nu este cazul;
 - g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;
 - h) ariile dens populate – nu este cazul;
 - i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul .

Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate: – impact nesemnificativ;
- b) natura transfrontieră a impactului: - nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului: - impact nesemnificativ;
- d) probabilitatea impactului – redusă.



Operator de date cu caracter personal nr. 9848

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr.63, Vaslui

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; 0746248644; Fax: 0235/361.842

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – reversibil, numai pe perioada realizării lucrărilor de construire.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: nu este cazul.

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Se vor obține avizele precizate în certificatul de urbanism și se vor respecta condițiile impuse prin aceste avize și din documentația tehnică depusă. Se va solicita și obține Notificare de la DSP Vaslui și Notificare de la DSVSA Vaslui.
3. Deșeurile produse vor fi stocate temporar selectiv în spații special amenajate; se interzice abandonarea/stocarea deșeurilor în afara spațiilor amenajate în acest scop; deșeurile de construcții se vor depozita la locul stabilit de Primăria Huși, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.
4. Transportul deșeurilor periculoase /nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
5. Implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii.
6. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale; se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială.
7. Pe toată durata de realizare a lucrărilor este strict interzis a se efectua descărcări de deșeuri lichide sau solide în ape de suprafață sau subterane.
8. Titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei.
9. La finalizarea lucrărilor, titularul va notifica în scris APM Vaslui.
10. Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

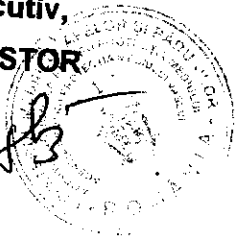
Decizia își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

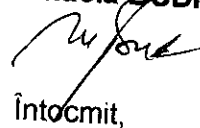
Director Executiv,

Jrs. Mădălina NISTOR



Șef serviciu A.A.A.,

Dr. ing. Mihaela BUDIĂNU



Întocmit,

Ing. Monica MOCANU



Operator de date cu caracter personal nr. 9848

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr.63, Vaslui

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; 0746248644; Fax: 0235/361.842