



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. număr din 25.10.2016

DRAFT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC TONITED SRL, cu sediul în Str. -, Nr. -, Todirești, Județul Vaslui, prin Ungurianu Monica, înregistrată la APM Vaslui cu nr. 7071/07.10.2016, în baza:

- Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Vaslui decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 25.10.2016, că proiectul "**Extindere clădire și schimbare de destinație din magazine și beci în spațiu pentru festivități**", propus a fi amplasat în intravilanul satului Todirești, com. Todirești, jud. Vaslui, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10 b) – proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;

b) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la HG nr. 445/2009, s-au constatat următoarele:

Caracteristicile proiectului:

Mărimea proiectului – proiect de dimensiune mică;

Prin proiect s-a propus extinderea și schimbarea destinației unui imobil alcătuit dintr-un spațiu comercial (magazin și bar) și o magazie, având o suprafață construită de 310,96 mp și un beci cu suprafața construită de 48,06 mp, în spațiu de festivități. Spațiul existent se extinde cu un nou corp de clădire cu suprafața de 100,42 mp și un altul cu suprafața de 39,34 mp.

Elementele caracteristice:

Investiția prevede extinderea cu un nou corp de clădire cu suprafața construită de 100,42 mp, ce va fi unit cu magazia existentă, rezultând o încăpere cu suprafața utilă de 94,29 mp. Aceasta va avea destinația club cu capacitatea de 102 persoane.

Clădirea se va extinde și cu un alt corp de clădire cu suprafața construită de 39,34 mp, unde se va amplasa centrala termică și un mic depozit de lemne.

*Operator de date cu caracter personal nr. 9848

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, Nr. 63, Loc. Vaslui, Cod 730149,

E-mail: office@apmvs.anpm.ro, Tel.0335/401723; 0746248644; Fax: 0235/361.842

La subsol beciul va fi amenajat și transformat în bar cu suprafața utilă de 40,35 mp și o capacitate de 41 de persoane.

La parter mai există un spațiu comercial (magazin) – 97,33 mp și o sală de club (discotecă) – 121,48 mp la care nu se aduc modificări.

Construcțiile vor avea fundații din beton armat, zidărie de cărămidă BCA cu planșeu din beton armat. Se va reface complet acoperișul clădirii, iar învelitoare va fi din tablă.

- Utilități:
- alimentare cu apă – puț forat existent, H=22m;
 - evacuare ape uzate – racord la fosa septică existentă cu V=30 mc, pentru apele evacuate de la bar și club este prevăzut separator de grăsimi montat sub chiuvetă înainte de evacuare în fosă;
 - energie termică – centrală termică 60 kw, pe lemne, coș cu $\Phi=20\text{cm}$, H=6m .
- cumularea cu alte proiecte – nu este cazul
 - utilizarea resurselor naturale – materiale de construcții în cantități mici;
 - producția de deșeuri – deșeurile de materiale de construcții se vor depozita la locul stabilit de Primăria comunei Todirești, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați
 - emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: - nu este cazul
 - riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul

Localizarea proiectului

- utilizarea existentă a terenului – terenul în suprafață de 730 mp este situat în intravilanul satului Todirești și este proprietatea privată a SC TONITED SRL
- relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – se vor folosi resurse naturale în cantități mici;
- capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:
 - a) zonele umede - nu este cazul;
 - b) zonele costiere - nu este cazul;
 - c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul;
 - d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;
 - e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul;
 - f) zonele de protecție specială – nu este cazul;
 - g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul;
 - h) ariile dens populate – intravilanul municipiului Vaslui;
 - i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – impact nesemnificativ;
- b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
- c) marimea și complexitatea impactului: impact nesemnificativ;
- d) probabilitatea impactului – redusă.
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – reversibil, numai pe perioada realizării lucrărilor de construire.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: este cazul

*Operator de date cu caracter personal nr. 9848

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, Nr. 63, Loc. Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro, Tel. 0335/401723; 0746248644; Fax: 0235/361.842

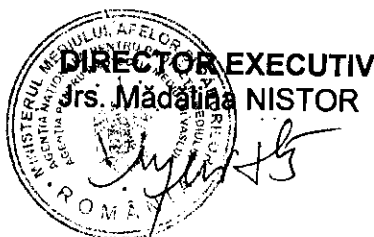
Condițiile de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Se vor obține avizele precizate în certificatul de urbanism și se vor respecta condițiile din acestea și din documentația tehnică depusă. Se va solicita Notificare DSVSA și Notificare DSP;
3. Deșeurile produse vor fi stocate temporar selectiv în spații special amenajate; se interzice abandonarea/stocarea deșeurilor în afara spațiilor amenajate în acest scop; deșeurile de materiale de construcții se vor depozita la locul stabilit de Primăria Todirești, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.
4. Transportul deșeurilor periculoase/nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
5. Implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii.
6. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale; se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială.
7. Titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei.
8. La finalizarea lucrărilor, titularul va notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui și GNM-Serviciul Comisariatul Județean Vaslui în vederea verificării condițiilor de realizare a proiectului;
9. Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

Decizia își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



**Șef serviciu A.A.A.,
Dr. ing. Mihaela BUDIĂNU**

**Întocmit,
Cons. Alina LĂZĂRESCU**

*Operator de date cu caracter personal nr. 9848

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, Nr. 63, Loc. Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro, Tel. 0335/401723; 0746248644; Fax: 0235/361.842