



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

DRAFT

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din 26.01.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **TUTO-AUTO S.R.L.**, cu sediul în Str. Păcii, bl. 362 sc. A, ap. 4, Nr. -, Vaslui, Județul Vaslui, , înregistrată la APM Vaslui cu nr. 8224/07.12.2015, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Vaslui decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 26.01.2016, că proiectul "**Desființare corpuri de clădire C5, C7, C8, C11; extindere pe orizontală, modernizare, refuncționalizare și schimbare parțială de destinație din depozit în spațiu birouri, showroom, grupuri sanitare la construcția existentă C6 – depozit central; refăcere împrejmuire și realizare acces pietonal și carosabil din strada Fabricii**" propus a fi amplasat în jud. Vaslui, mun. Vaslui, str. Libertății, nr. 129 *nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.*

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, Anexa nr. 2, pct. 10. a – "*proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale*" și 13. a - "*Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului*"

b) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la HG nr. 445/2009, s-au constatat următoarele:

Caracteristicile proiectului:

- mărimea proiectului – proiect de construire a unor obiective de dimensiuni mici:

Prezentul proiect are ca obiectiv principal extinderea pe orizontală, modernizarea, refuncționalizarea și schimbarea parțială a clădirii existente.

În sensul acestei refuncționalizări sunt propuse următoarele lucrări de intervenție :

- o **Lucrări de extindere:**

- extindere pe orizontală cu o structură independentă cu sistem constructiv – cadre din beton armat monolit cu închideri din zidărie de caramida, acoperis tip sarpanta din lemn și învelitoare din tabla amprentată tip tigla;

○ **Lucrări de refuncționalizare:**

- închiderea prin inzidire a unor goluri de ferestre și uși.
- realizarea unor noi goluri de uși, ferestre și tehnologice în pereți.
- desființarea unor pereți nestructurali de compartimentare
- recompartimentări noi cu pereți din zidărie din caramida tip GVP 25 cm grosime.
- schimbarea parțială a destinației pentru hala existentă în spațiu birouri și showroom și funcțiuni complementare (grup sanitar+vestiare);
- menținerea destinației de depozit pentru detergenți pentru spalatorii auto pe diferența de hala;
- destinația de spațiu de producție detergenți pentru spalatorii auto și funcțiuni complementare (grup sanitar+vestiare)- în zona extinderii pe orizontală

○ **Lucrări de modernizare :**

- realizarea unui acoperiș tip sarpanta din lemn cu învelitoare din tabla amprentată tip tigla-pe clădirea hala existentă ;se va realiza și un atic din zidărie din BCA pentru a asigura panta minimă de scurgere pentru apele pluviale și zapădă ;
- reparații la tencuieli interioare și exterioare la pereții clădirii ;
- refacerea pardoselei;
- înlocuirea timplăriei interioare și exterioare;
- lucrări de finisaje interioare;
- lucrări de instalații interioare
- refacere trotuare și platforma betonată din incintă ;

○ **Lucrări de termoizolație :**

- se va realiza termosistemul exterior cu plăci din polistiren expandat-10 cm

○ **Amenajări exterioare construcției :**

- Se propune un nou acces pietonal și carosabil din Str. Fabricii -S=113.00 mp;
- Se vor reface alei de acces – pietonale și trotuare;
- Se va reface împrejmuirea existentă (plăci din beton prefabricat) aflată într-un stadiu puternic de degradare pe o lungime totală de 335.00 ml , ce va cuprinde o poartă de acces atât pentru autovehicule cât și pentru pietoni.Împrejmuirea se va realiza din stalpisorii din beton armat tencuiți cu praf de piatră -alb, uniți între ei prin zidărie de BCA-finisată cu tencuiala de praf de piatră-alb.Socul este realizat tot din beton armat și va fi placat cu caramida aparentă , iar portile de acces se vor realiza din panouri de gard metalic – culoarea neagră.Fundatiile sunt de tip izolat sub fiecare stalpisor în parte.
- cumulară cu alte proiecte – nu este cazul.
- utilizarea resurselor naturale - materiale de construcții în cantități mici (pietriș, nisip, etc.);
- producția de deșeurii - în perioada de execuție rezultă deșeurii din construcții: deșeurii de piatră și spărturi de piatră, beton, lemn, materiale plastice, amestecuri metalice, pământ și materiale excavate, deșeurii amestecate de materiale de construcție; deșeurile rezultate în timpul lucrărilor se vor colecta selectiv și vor fi preluate de firme autorizate;
- emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort – particule în suspensie în perioada de construcție, gaze de eșapament și zgomot rezultate de la vehiculele pentru transportul materialelor;
- riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate - nu este cazul.

Localizarea proiectului

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str.Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; 0746248644; Fax: 0235/361.842

- utilizarea existentă a terenului – teren intravilan în suprafața de 10203 mp – proprietatea titularului. Folosința actuală: teren curți construcții; destinația terenului conform PUG: zona unităților industriale, depozitare.
- relativă abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;
- capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:
 - a) zonele umede - nu este cazul;
 - b) zonele costiere - nu este cazul;
 - c) zonele montane și cele împadurite – nu este cazul;
 - d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;
 - e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul;
 - f) zonele de protecție specială: nu este cazul
 - g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul - nu este cazul.
 - h) ariile dens populate – nu este cazul;
 - i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul.

Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – impact nesemnificativ;
- b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului : impact nesemnificativ;
- d) probabilitatea impactului – redusă.
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – reversibil, numai pe perioada realizării lucrărilor.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: - nu este cazul.

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Obținerea tuturor avizelor precizate în certificatul de urbanism și respectarea documentației tehnice și a condițiilor impuse prin aceste avize.
3. Transportul deșeurilor periculoase/nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
4. Deșeurile produse vor fi stocate temporar selectiv în spații special amenajate; se interzice abandonarea/stocarea deșeurilor în afara spațiilor amenajate în acest scop; deșeurile de materiale de construcții se vor depozita la locul stabilit de primăria Vaslui.
5. Deșeurile vor fi predate pentru tratare/valorificare/eliminare către societăți autorizate să execute aceste operații, pe bază de contract sau comandă, păstrând evidența cantităților de deșeurii predate, pe tipuri de deșeurii și cu mențiunea firmei care a preluat aceste deșeurii.
6. Se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor și ambalajelor; se va asigura golirea și întreținerea în bune condiții a pubelelor/compartimentelor de stocare a deșeurii în scopul prevenirii împrăștierii acestora.
7. Implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; 0746248644; Fax: 0235/361.842

8. Se vor respecta prevederile HG nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă.
9. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale.
10. După realizarea lucrărilor proiectate se impune refacerea suprafețelor de teren afectate de lucrări la starea inițială.
11. Titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei.
12. La finalizarea lucrărilor să notifice APM Vaslui și GNM – CG - Serviciul: Comisariatul Județean Vaslui în vederea întocmirii procesului verbal de recepție.
13. Se va solicita și se va obține autorizație de mediu înainte punerii în funcțiune.
14. Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

Decizia își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,
jrs. Mădălina NISTOR

Șef Serviciu A.A.A.,
dr. ing. Mihaela BUDIANU

Întocmit,
ing. Ovidiu-Gabriel BLĂGEANU