



Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui

DRAFT
DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. din 05.02.2019

Ca urmare a notificării adresate de **S.C. SPEED SRL**, cu sediul în municipiul Huși, str. Călărași, nr. 3, județul Vaslui, , **privind Planul Urbanistic Zonal – Construire Centru Comercial** - amplasament municipiul Huși, str. Calea Basarabiei, nr. 93, 93A, 93B, 93C, 93D, jud. Vaslui, înregistrată la APM Vaslui cu nr. 629/23.01.2019 în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 05.02.2019;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:



Planul Urbanistic Zonal - Construire Centru Comercial, titular S.C. SPEED SRL, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare*

fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, terenul în suprafață totală de 19.880,0 mp este proprietatea titularului și este încadrat la categoria de folosință curți-construcții, zonă unități agricole.

Bilanț teritorial propus: centru comercial – 7000 mp.; parcaje și suprafețe de circulație – 10799,20 mp; spații verzi – 2080,8 mp.

Fie în privința alocării resurselor – nu este cazul.

b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele* – nu este cazul;

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile* – nu este cazul;

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

Prin funcțiunile propuse, în zonă nu vor exista surse de zgomot, vibrații și radiații de natură să constituie un factor de poluare. Alimentarea cu apă se va face din rețeaua municipală; deversarea apelor uzate menajere se va efectua în rețeaua de canalizare municipală. Toate spațiile libere dintre construcții vor fi înierbate, iar zona de protecție a drumurilor se vor planta arbori, realizându-se o perdea de protecție; deșeurile vor fi colectate în recipiente speciale, amplasate pe o platformă în incinta complexului.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu* – nu este cazul.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor* – nu este cazul.

b) *natura cumulativă a efectelor* - nu este cazul

c) *natura transfrontieră a efectelor* - nu este cazul

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)*

- nu este cazul

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate; proiectul de plan, prin funcțiunea propusă, nu are efecte semnificative asupra mediului și a populației din zonă;*

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural* - nu este cazul

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului* - nu este cazul

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv* - nu este cazul

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional* - nu este cazul

Obligațiile titularului:

➤ Se vor obține avizele precizate în certificatul de urbanism;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr. 63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel: 0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal nr. 9848



Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui

DRAFT

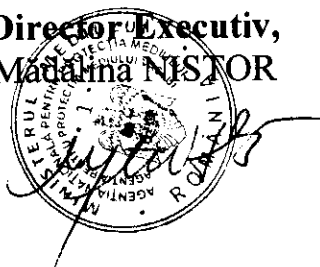
- Obiectivul propus se va realiza cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile competente, conform legii.
- Respectarea legislației de mediu în vigoare.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

- solicitarea de obținere a avizului de mediu a fost adusă la cunoștință publicului prin anunțuri repetate în mass-media: ziarul Vremea Nouă de Vaslui din data de 23.01.2019 și 28.01.2019;
- documentația de susținere a solicitării avizului de mediu a fost accesibilă pentru consultare de către public pe toată durata derulării procedurii, la sediul APM Vaslui și sediul titularului;
- decizia etapei de încadrare va fi adusă la cunoștință publicului prin anunț în mass-media;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,
Madalina NISTOR



Avizat: Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații – BUDIANU Mihaela
Întocmit: TATU Elena / 05.02.2019 - ora 11:30

Batu

