



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI**

---

**DRAFT**  
**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**  
**Nr. din 25.06.2019**

Ca urmare a notificării adresate de **SC MATIX POWER SRL** prin Cricu Marius, cu sediul în județul Vaslui, mun. Bârlad, str. Epureanu, nr. 23, bl. 11, sc. B, et. 2, ap.14, privind planul **PUZ „Construire spațiu comercial”**, amplasament situat în județul Vaslui, str. Dimitriu Bârlad (fosta Dragostei), nr. 11, înregistrată la APM Vaslui cu nr. 5421/12.06.2019, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

**Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 25.06.2019;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI**

Str. Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: [office@apmvs.anpm.ro](mailto:office@apmvs.anpm.ro); Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

\*Operator de date cu caracter personal nr. 9848\*

**Planul PUZ „Construire spațiu comercial”**, amplasament situat în județul Vaslui, mun. Bârlad, str. Dimitriu Bârlad (fosta Dragostei), nr. 11, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

**1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare*

*- fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare:*

1. Amplasamentul are o suprafață de 964 mp teren și este situat în intravilan, str. Dimitriu Bârlad (fostă Dragostei), mun Bârlad, județul Vaslui, cu destinația actuală de curți-construcții. Funcțiunea dominantă este de locuințe mici de tip urban, cu un regim de înălțime max. P+2 E

Terenul studiat este delimitat astfel:

- la nord – Casă de rugăciuni Penticostală ;
- la sud – Locuință Vulpe Gheorghe ;
- la est – str. Dimitriu Bârlad;
- la vest – Pârâul Valea Seacă;

Prezentul PUZ prevede:

- schimbarea destinației terenului în zonă de comerț și servicii de interes general.
- construirea unui spațiu comercial
- reorganizarea circulației auto și pietonale pe amplasament în raport direct cu funcțiunea comercială propusă,
- dotarea spațiului comercial cu platforme betonate (parcări, alei carosabile), și spații verzi.

### **BILANȚ TERITORIAL**

ZONĂ FUNCȚIONALĂ	EXISTENT		PROPUȘ	
	mp	%	mp	%
1. FUNCȚIUNI MIXTE	0,00	0,00 %	1446,00	46,25 %
2. CIRCULAȚIE CAROSABILĂ	0,00	0,00 %	447,25	46,40 %
3. SPAȚII VERZI	964 mp	100 %	70,75	7,35 %
TOTAL AMPLASAMENT STUDIAT	964,00 mp - 100 %			

#### **Regimul de înălțime**

Regimul de înălțime al construcțiilor propuse – P

#### **Procentul de ocupare a terenului**

Indicii de folosire ai terenului ( raportati la suprafața de 964 mp) prevăzuți prin documentația de față sunt :

- P.O.T. = 50 %

- C.U.T. = 2,00 %

**2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor – Nu este cazul.*

b) *natura cumulativă a efectelor – Nu este cazul.*

c) *natura transfrontieră a efectelor - Nu este cazul.*



d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) – Nu este cazul.*

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate - Nu este cazul.*

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- Nu este cazul.*

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- Nu este cazul.*

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv - Nu este cazul.*

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional - Nu este cazul.*

**Obligațiile titularului:**

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Se vor obține avizele solicitate prin certificatul de urbanism.
- Obiectivul propus se va realiza cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile abilitate, conform legii.

**Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

- Solicitarea de obținere a avizului de mediu a fost adusa la cunostința publicului prin anunțuri repetate în mas media: ziarul Est News din data de 19.06.2019 și 24.06.2019.
- Documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă pentru consultare de către public pe toata durata de derulare a procedurii la sediul APM Vaslui.
- Nu au existat observații din partea publicului pe parcursul procedurii de reglementare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv**

**Mihaela BUDIANU**

Avizat: Șef Serviciu Avize Acorduri, Autorizații – DĂNILĂ Ramona

Întocmit: BLĂGEANU Ovidiu-Gabriel / 25.06.2019

3



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI**

Str. Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: [office@apmvs.anpm.ro](mailto:office@apmvs.anpm.ro); Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

\*Operator de date cu caracter personal nr. 9848\*