



DRAFT

## DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din 13.04.2022

Ca urmare a notificării adresate de **MUNICIPIUL BÂRLAD**, cu sediul în mun. Bârlad, str. 1 Decembrie, nr. 21 jud. Vaslui, privind planul **Elaborare PUZ Zone construite protejate pentru monumente istorice**, amplasament situat în Bârlad, str. Hamangiu, Epureanu, V. Pârvan, N. Bălcescu, Republicii, M. Kogălniceanu, V. Lupu, N. Iorga, județul Vaslui, înregistrată la APM Vaslui cu nr. 2914/31.03.2022, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 262/2020 pentru modificarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, aprobat prin Ordinul Ministrului Mediului și Pădurilor nr. 19/2010;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
- HG nr. 663/2016 privind instituirea regimului de arie naturală protejată și declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;

### Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 13.04.2022;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr. 63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel: 0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

**Elaborare PUZ Zone construite protejate pentru monumente istorice, amplasament situat în Bârlad, str.Hamangiu, Epureanu, V.Pârvan, N.Bălcescu, Republicii, M.Kogălniceanu, V.Lupu, N.Iorga, titular **MUNICIPIUL BÂRLAD**, nu necesită evaluare de mediu și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

**Motivale care au stat la baza luării deciziei de încadrare sunt următoarele:**

**1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare*

*- fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare*

Scopul planului este identificarea monumentelor istorice, delimitarea zonelor de protecție și reglementarea acestora în vederea protejării patrimoniului construit;

S-au identificat 5 zone construite protejate constituite în jurul unor aglomerări de monumente istorice: ZCP1- zona protejată Victoriei – str.Vasile Lupu; ZCP2 – zona protejată Constantin Hamangiu – Bulevardul Epureanu; ZCP3 – zona protejată Bulevardul Republicii – M.Guguianu - General Naumescu; ZPC4 – zona protejată Mihail Kogălniceanu – Gheorghe Roșca Codreanu – Bulevardul Epureanu; ZPC5 – zona protejată Nicolae Bălcescu – Tudor Pamfile;

Monumentele istorice care fac obiectul PUZ-ului sunt următoarele:

Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Adresă	Datare	Număr cadastral	Suprafața
1	VS-II-m-B-06719	Liceul de fete "Iorgu Radu", azi Școala cu clasele I-VIII, nr.1 "Iorgu Radu"	Str.Nicolae Bălcescu, nr.6	1925-1936	75605	8734
2	VS-II-m-B-06720	Casa Greceanu, azi Protoieria Bârlad	Str.Nicolae Bălcescu, nr.10	cca. 1840	71403	4972
3	VS-II-m-B-06721	Liceul de băieți "Gh. Roșca Codreanu", azi Colegiul Național "Gh. Roșca Codreanu"	Str.Nicolae Bălcescu, nr.11	1886	75349	11387
4	VS-II-m-B-06722	Casa Corbu, azi Casa Stoian	Str.Nicolae Bălcescu, nr.13	cca. 1880	71297	364
5	VS-II-m-B-06723	Spitalul Municipal de Urgență "Elena Beldiman", Secția TBC	Str.Nicolae Bălcescu, nr.22	1926-1954	76680	14154
6	VS-II-m-B-06726	Casa Tuduri, azi Casa Monu și Darabană	Bd.Epureanu, nr.3	1840	-	1476
7	VS-II-m-B-06727	Casa Borș, azi casa Crăciun	Bd.Epureanu, nr.5	Înc.sec XX	72417	1212
8	VS-II-m-B-06728	Școala Profesională de fete "N. Roșca Codreanu", azi Complexul de Servicii Comunitare nr.1	Bd.Epureanu, nr.19	sec.IX-sec.XX	70258	8887
9	VS-II-m-B-06728.01	Casa Opișan, azi Corp A (Central)	Bd.Epureanu, nr.19	1825-1827	70258	8887
10	VS-II-m-B-06728.02	Aripa de Nord	Bd.Epureanu, nr.19	1945-1962	70258	8887
11	VS-II-m-	Aripa de Sud	Bd.Epureanu,	1896-	70258	8887



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI**

Str.Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

	B-06728.03		nr.19	1903		
12	VS-II-m-B-06728.04	Capela "Sf. Stelian", corp C (Sud)	Bd.Epureanu, nr.19	1925	70258	8887
13	VS-II-m-B-06728.05	Locuința directorului, azi Casă de tip familial	Bd.Epureanu, nr.19	1896	70258	8887
14	VS-II-m-B-06733	Casa Atanasiu, azi SC CONSINT SA	Str.Hamangiu Constantin, nr.1	1902-1904	2466	517
15	VS-II-m-B-06737	Banca Populară "Deșteptarea", azi SC Crizantema SRL	Str.Hamangiu Constantin 2 Colț cu str.Republicii 221	Sf.sec. XIX-înc.sec. XX	1053	759
16	VS-II-m-B-06734	Casa Guriță, azi cabinete medicale (primărie)	Str.Hamangiu Constantin, nr.4	1927-1928	-	441
17	VS-II-m-B-06736	Școală primară de fete și băieți, azi Școala nr.4 "Tudor Pamfile"	Str.Hamangiu Constantin, nr.16	1925	77802	2680
18	VS-II-m-B-06735	Podul Verde	Str.Hamangiu Constantin, nr.26	Ante 1850, intervenții sec.XX	78341	168
19	VS-II-m-B-06738	Banca Tutovei, azi BRD-Agentie	Str.Iorga Nicolae 4	Sec. XIX	72111	690
20	VS-II-m-B-06739	Casa Coban, azi Casa Chiș	Str.Iorga Nicolae 13	Sf.sec. XIX	71780	873
21	VS-II-m-B-06740	Casa Călinescu, azi Casa Popa	Str.Iorga Nicolae 16	1925	78973	1366
22	VS-II-m-B-06742	Casa Șaraga, azi SC Paloda SA	Str.Kogălniceanu Mihail 3	înc.sec. XX	-	891
23	VS-II-m-B-06743	Casele Deciu, azi ansamblu de învățământ	Str.Kogălniceanu Mihail 4-6	1896-1901	73867	3813
24	VS-II-m-B-06743.02	Casă, azi Clubul Copiilor "Spiru Haret"	Str.Kogălniceanu Mihail 4	1896-1901	73867	3813
25	VS-II-m-B-06743.01	Casă, azi Școala de Muzică și arte plastice "N. Tonitza"	Str.Kogălniceanu Mihail 6	1896-1901	75174	1848
26	VS-II-m-B-06745	Palatul administrativ și de justiție al fostului județ Tutova, azi Muzeul "Vasile Pârvan"	Str.Pârvan Vasile 1	1890	70186	8325
27	VS-II-m-B-06746	Casa Sturdza, azi Muzeul "Vasile Pârvan"	Str.Pârvan Vasile 4A	1812	76414	1175
28	VS-II-m-B-06747	Biserica "Sf. Spiridon" și "Buna Vestire"	Str.Pârvan Vasile 6	1822-1825	-	3160
29	VS-II-m-B-06753	BNR-Sucursală, azi Hotel "Premier" - SC Conda-Tex SRL	Str.Republicii 219	1910	70896	1457
30	VS-II-m-B-06754	Casă, azi sediul PRM și al Sindicatului Liber al Pensionarilor	Str.Republicii 223	Sf.sec. XIX-înc.sec. XX	2297	890
31	VS-II-m-	Sala Curții cu Juri, azi Teatrul	Str.Republicii 268	1890	70186	8325



### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str.Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

	B-06755	"V.I. Popa"				
32	VS-II-m-B-06761	Biserica "Sf. Dumitru"	Str.Vasile Lupu 1	1830-1833	76144	1336
33	VS-II-m-B-06762 (RAN:161 801.04.01)	Biserica "Adormirea Maicii Domnului" (Biserica Domnească)	Piața Victoriei 1	1840-1842	72616	750
34	VS-II-m-B-06904	Statuia Nicolae Roșca Codreanu	Bd.Epureanu 19, în fața Complexului de Servicii Comunitare	1908	72616	750
35	VS-II-m-B-06906	Bustul scriitorului Victor Ion Popa	Str.Republicii 268, în Parcul Teatrului	1943	70186	8325

#### Bilanț teritorial

BILANȚ TERITORIAL PUZ	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Suprafață teren	800574	100	800574	100
UTR1	107262	13,40	0	0
UTR2	352191	43,99	0	0
UTR14	86279	10,78	0	0
UTR21	123103	15,38	0	0
UTR22	131739	16,46	0	0
UTR1 – zona mixta	0	0	368993	46,09
UTR2 – zona centrală	0	0	431581	53,91

- fie în privința alocării resurselor – nu este cazul;

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele – planul influențează planul urbanistic general al municipiului Bârlad;

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile - nu este cazul;

d) problemele de mediu relevante pentru plan:

zona studiată face parte din centrul municipiului Bârlad și trebuie să devină mai prietenoasă cu pietonul; se propune prin PUZ amenajarea unor circulații pietonale de-a lungul cursului de apă Valea Seacă prin amenajarea malurilor acestuia; se propune reamenajarea Pieței Victoriei și transformarea unei secțiuni din Bulevardul Republicii în favoarea pietonilor străzile din zona primăriei se propun a fi remodelate cu piste de biciclete, spații verzi, trotuare mai ample, în măsura spațiului disponibil: str.Victoriei, str.Nicolae Iorga, str.Vasile Lupu; suprafața minimă spații verzi propusă: 36899,3mp pentru UTR1- zona mixtă și 43158,1 pentru UTR2- zona centrală;

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu – proiectul de plan, prin funcțiunea propusă va trebui să respecte prevederile legislației de mediu în vigoare;

#### 2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor – nu este cazul;

b) natura cumulativă a efectelor – nu este cazul;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI**

Str.Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- c) natura transfrontieră a efectelor – nu este cazul;
- d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) – nu este cazul;
- e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate – nu este cazul;
- f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:
  - (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – documentația asigură cadrul de reglementare pentru 35 monumente istorice;
  - (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – nu este cazul;
  - (iii) folosirea terenului în mod intensiv – nu este cazul;
- g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional - amplasamentul se află la o distanță de 1,1 km față de ROSCI0360/ROSPA0167 Râul Bârlad între Zorleni și Gura Gârbovățului; planul nu are impact semnificativ asupra ariilor naturale protejate;

#### **Obligațiile titularului:**

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Se vor obține avizele precizate în certificatul de urbanism;
- Necesită prezentarea la SGA Vaslui a Calculului de verificare privind capacitatea de transport pentru asigurarea tranzitării debitelor cu probabilitatea de producere de 1%, în regim amenajat, pe cursul de apă Valea Seacă, în secțiunea podului (Podul Verde – cod cadastral 78341), întocmit de I.N.H.G.A. București;
- Obiectivul propus se va realiza cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin avizele tehnice de specialitate emise de instituțiile competente, conform legii.

#### **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

- solicitarea de obținere a avizului de mediu a fost adusă la cunoștință publicului prin anunțuri repetate în mass-media: ziarul "Monitorul de Vaslui" din data de 31.03.2022 și 04.04.2021;
- documentația de susținere a solicitării avizului de mediu a fost accesibilă pentru consultare de către public pe toată durata derulării procedurii, la sediul APM Vaslui și sediul titularului de plan;
- nu au existat observații din partea publicului pe parcursul procedurii de reglementare;
- în cazul în care planul suferă modificări sau este revizuit, titularul este obligat să notifice în scris Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Vaslui și a publicului revine titularului planului, iar răspunderea pentru corectitudinea studiilor și evaluărilor revine autorilor acestora, conform art.21 din OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI**

Str. Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842



*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Dr.ing.Mihaela BODIANU**



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
**DĂNILĂ Ramona Nicoleta**

  
Întocmit:  
✓ **CHIRIAC Iuliana**  




**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI**

Str.Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*