



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI DRAFT

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. ... din 05.04.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **UAT MUNICIPIUL VASLUI**, cu sediul în municipiul Vaslui, str. Spiru Haret, nr. 2, înregistrată la APM Vaslui cu nr. 1060/ 06.02.2024, a completărilor înregistrate cu nr. 3059 din 04.04.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Vaslui decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 07.03.2024 și 02.04.2024, că proiectul **“Utilități locuințe pentru tineri, str. Dimitrie Cantemir”** propus a fi amplasat în județul Vaslui, municipiul Vaslui, str. Dimitrie Cantemir, nr. FN,

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului;
- nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

Justificarea prezentei decizii:

- I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:
  - a) *proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct. 10 b - "proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice " și 13.a - "Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului";*
  - b) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la Legea 292/2018, s-au constatat următoarele:

#### I. **Caracteristicile proiectului:**

- a) dimensiunea și concepția întregului proiect

În municipiul Vaslui s-a aprobat darea în folosință cu titlu gratuit a unui număr de 27 loturi cu destinația locuințe pentru tineri pe str. Dimitrie Cantemir, pentru care trebuie realizate racordurile la utilități cât și accesul carosabil și pietonal.

Locuințele vor fi echipate cu instalații interioare după cum urmează:

- instalații sanitare pentru apă rece și caldă menajeră;
- instalații de încălzire;

-instalatii electrice de iluminat si forta;

Apa rece se va asigura prin bransament la reseaua stradala proiectata. Apele uzate menajere din cladiri vor fi evacuate la colectorul stradal proiectat.

Energia termica pentru incalzire se va asigura cu centrale termice murale individuale cu functionare pe gaze naturale.

Energia electrica se va asigura prin bransament la reseaua electrica de joasa tensiune proiectata.

Avand in vedere cele de mai sus este necesara realizarea de retele exterioare pentru asigurarea utilitatilor necesare cladirilor de locuit.

In afara incintelor destinate constructiei de locuinte se vor realiza urmatoarele lucrari:

- Parcare - S=280 mp;
- Drum de acces - S=1185 mp
- Trotuare - S=450 mp ;
- Spații verzi - S=2040 mp;
- Rețele exterioare de apa și bransamente - Conducte din PHDE cu L= 385m și Dn=110mm pozate subteran prevăzute cu 4 buc. Hidranți și un număr de 27 buc. Branșamente.
- Rețele exterioare de canalizare și racorduri - țevi din PVC cu L=355m și Dn=200mm. Apele uzate se vor acumula într-un camin prefabricat de pompare ape uzate, de unde vor fi refulate într-un colector stradal existent. Sunt prevăzute un nr. de 27 de racorduri individuale la rețeaua de canalizare;
- Rețele și bransamente de gaze natural - Sistemul cuprinde: conducte PHDE 100 SDR 11 cu L=560m pozate subteran, SRM și racorduri individuale;
- Rețele electrice stradale - alimentarea cu energie electrică a loturilor de tineret se va realiza subteran prin trei rețele, alimentate din LEA 0,4 kV, PTA 215 Vaslui.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității - resurse în cantități mici;

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate - în perioada de execuție a lucrărilor prevăzute în proiect rezultă: deșeuri de materiale de construcții, în cantități mici, ce se vor depozita la locul stabilit de Primăriei municipiului Vaslui, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.

e) poluarea și alte efecte negative:

apa - scurgerile accidentale de produse petroliere și uleiuri de la mijloacele auto;

aer - praf și pulberi antrenate de circulația autovehiculelor și de lucrările de săpături;

zgomot - zgomotul generat de funcționarea mijloacelor de transport și a utilajelor în faza de construcție;

sol - scăpări accidentale de produse petroliere și uleiuri de la mijloacele auto.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză,

inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice - nu este cazul;

g) riscurile pentru sănătatea umană - nu este cazul

## 2. Amplasarea proiectului

a) utilizarea actuală și aprobată a terenului :

**Regimul juridic:** Terenul în suprafață de totală de 11195 m terenul este situat în intravilanul mun. Vaslui fiind domeniu privat al UAT Municipiul Vaslui

**Regimul economic:** destinația terenului conform PUZ: locuințe individuale cu regim de

înălțime P, P+1;

- b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia - nu este cazul;
- c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:
  - 1) zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor - nu este cazul;
  - 2) zonele costiere și mediu marin - nu este cazul;
  - 3) zonele montane și forestiere - nu este cazul;
  - 4) arii naturale protejate de interes național - nu este cazul;
  - 5) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a zone protejate; zonele de protecție instituite conform legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonei de protecție sanitară și hidrogeologică - nu este cazul;
  - 6) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;
  - 7) zonele cu o densitate mare a populației nu este cazul;
  - 8) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul.

### **3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

- a) importanța și extinderea spațială a impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate - impact nesemnificativ, local, în perioada de realizare a lucrărilor;
- b) natura impactului - direct și temporar, în perioada de realizare a lucrărilor;
- c) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
- d) intensitatea și complexitatea impactului - în perioada de execuție a proiectului impact nesemnificativ;
- e) probabilitatea impactului - redusă.
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea impactului - impactul asupra factorilor de mediu va debuta odată cu începerea lucrărilor, impact reversibil, numai pe perioada realizării lucrărilor de construire.
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul.
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului - prin aplicarea condițiilor de realizare a proiectului.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării evaluării adecvate sunt următoarele: proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, , deoarece amplasamentul proiectului nu se suprapune cu nicio arie naturală protejată de interes comunitar.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz: proiectul propus **intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, dar are impact nesemnificativ asupra corpurilor de apă.

Întrucât s-a decis că evaluarea impactului asupra mediului nu este necesară pentru proiectul cu caracteristicile prezentate anterior, se impun următoarele **condiții de realizare a proiectului** pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

1. Se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Se vor obține avizele precizate în certificatul de urbanism și se vor respecta condițiile din acestea și din documentația tehnică depusă.
3. Alte avize/reglementări solicitate de membrii C.A.T.:
  - Inspectoratul Teritorial de Muncă Vaslui:
    - beneficiarul lucrării va înainta la I.T.M. Vaslui - Declarația prealabilă întocmită conform anexei nr. 3, art. 47 și art. 48 din H.G. 300/2006, cu cel puțin 30 de zile înainte de începerea lucrărilor după caz.
4. Deșeurile produse vor fi stocate temporar selectiv în spații special amenajate; se interzice abandonarea/stocarea deșeurilor în afara spațiilor amenajate în acest scop; deșeurile de construcții se vor depozita la locul stabilit de Primăria municipiului Vaslui, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.
5. În vederea menținerii calității aerului, în parametri optimi, în zona amplasamentului, în perioada realizării lucrărilor de construcție, se vor respecta următoarele *condiții*:
  - asigurarea transportului și manipulării materialelor de construcție pentru evitarea pierderilor din utilajele de transport; mijloacele de transport pentru materiale vor fi prevăzute cu prelată pentru evitarea împrăstierii de particule cu ajutorul vântului;
  - utilizarea materialelor speciale (folie de plastic, plasă, etc.) cu care se va acoperi pământul excavat, până la reutilizarea sau transportarea lui;
  - utilizarea apei, pentru suprimarea prafului, în cantitățile, frecvența și proporțiile necesare, în zona de lucru, în timpul operațiilor de demolare, după caz;
  - minimizarea activităților generatoare de praf ;
  - se vor lua măsuri de acoperire, îngrădire, închidere a stocurilor de materiale de construcție sau deșeuri, pentru prevenirea împrăstierii cauzată de vânt;
  - curățarea /spălarea vehiculelor care ies de pe șantier;
  - oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare, în zona șantierului;
  - întregul șantier va fi protejat de plase de protecție în vederea limitării pulberilor rezultate astfel încât să se asigure respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare și STAS 12574/87, privind condițiile de calitate ale aerului.
6. Pentru proiectele în care se vor utiliza materiale provenite din "gropi de împrumut" (nisip, argilă, etc.) este necesar a se stabili prin actele de reglementare (clasarea notificării, decizia etapei de încadrare, acord de mediu, după caz) condiții de utilizare a acestor materiale în condiții de legalitate conform OUG 195/2005 privind protecția mediului coroborat cu Ordin nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu.
7. Transportul deșeurilor periculoase /nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
8. Implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii.
9. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale; se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială.
10. La demararea investiției și începerea lucrărilor de construcții titularul va notifica în scris GNM-

Comisariatul Județean Vaslui.

11. Titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei.
12. Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

**Măsurile și condițiile de realizare a proiectului în conformitate cu Avizul de gospodărire a apelor nr. 12 din 02.04.2024** privind: „, Utilități locuințe pentru tineri, str. Dimitrie Cantemir” emis de Administrația Națională Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Prut - Bârlad sunt:

1. În caz de modificare semnificativă a soluțiilor tehnice cuprinse în prezentul act de reglementare, beneficiarul va anunța, conform prevederilor legale, organul emitent al avizului de gospodărire a apelor și va solicita modificarea în consecință a acestuia sau emiterea unui nou aviz, după caz.
2. Proiectantul lucrărilor are obligația de a asigura corelarea strictă a lucrărilor ce fac obiectul prezentului act de reglementare cu lucrările existente/ în curs de execuție și/ sau reglementate, ce constituie sistemele de alimentare cu apă și de canalizare ape uzate din municipiul Vaslui, aflate în administrarea operatorului AQUAVAS SA VASLUI - Sucursala Vaslui.
3. La intersecția rețelei de canalizare cu rețeaua de alimentare cu apă proiectate, se vor respecta prevederile normelor tehnice specifice, astfel încât să nu fie afectată în nici un fel calitatea apei din rețeaua de distribuție a apei potabile.
4. Constructorul va lua toate măsurile necesare pentru prevenirea și combaterea poluărilor accidentale, în special cu produse petroliere, care ar putea să apară ca urmare a exploatării utilajelor tehnologice, în cazul înregistrării unei poluări accidentale întreaga răspundere din punct de vedere al depoluării zonei și suportării eventualelor costuri revine poluatorului.
5. Beneficiarul și constructorul sunt responsabili pentru asigurarea mijloacelor și măsurilor de intervenție operativă, pe toată perioada de execuție, în cazul înregistrării unor fenomene neprevăzute (accidente, fenomene hidrometeorologice periculoase etc).
6. Pe toată durata execuției, precum și după punerea în funcțiune este strict interzis a se efectua deversări/descărcări de ape uzate, deșeuri lichide sau solide, carburanți sau lubrificanți în ape de suprafață sau subterane, ori depozitarea unor astfel de substanțe și deșeuri rezultate din săpătură sau din execuția lucrărilor proiectate, în zonele de protecție ale resurselor de apă sau în zonele de protecție sanitară stabilite conform H.G. nr. 930/2005.
7. După realizarea investiției, constructorul va degaja amplasamentul de lucrările provizorii, precum și celelalte zone afectate de execuția lucrărilor (după caz), care ar putea afecta funcționalitatea ulterioară a obiectivelor existente.
8. Beneficiarul are obligația de a informa publicul, referitor la investiția propusă, conform prevederilor Ordinului M.M.G.A. nr. 1044 / 2005 pentru aprobarea Procedurii privind consultarea utilizatorilor de apă, riveranilor și publicului la luarea deciziilor în domeniul gospodăririi apelor.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv  
Mihaela BUDIANU**

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
DĂNILĂ Ramona Nicoleta

Compartiment CFM - Biodiversitate  
MOCANU Monica

Întocmit  
BLĂGEANU Ovidiu-Gabriel