



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

DRAFT

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. ... din 26.10.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **MIULACK PROIECT S.R.L.** cu sediul în sat Muntenii de Jos, comuna Muntenii de Jos, jud. Vaslui, înregistrată la APM Vaslui cu nr. 7980/ 04.10.2021, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Vaslui decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 25.10.2022, că proiectul “*Amenajare parc tematic*” propus a fi amplasat în județul Vaslui, comuna Muntenii de Jos, satul Secuia, nr. 514,

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului;
- nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) *proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr.2, pct.12.e – parcuri de distracții;*

b) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la Legea 292/2018, s-au constatat următoarele:

I. Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect :

Investitia propune amenajarea unui parc tematic. Obiectivul de investiție va fi compus din 20 de obiecte, astfel:

Ob.1. Acces intrare/ recepție/ Spații deservire utilizatori 01/ administrație este compus din:

1.1.– Poarta de intrare (H = 6m) – structură metalică

Accesul în parc este marcat prin construirea unei porți de intrare, pe structură metalică, cu deschiderea de 6m și înălțimea maximă H=6m.

1.2. – Spații deservire utilizatori / administrație :

1.2.1. Punct info – Subcapitolul este alcătuit dintr-o construcție tip container modular cu finisaj exterior cu tencuială ptaf de piatră în vederea obținerii unui aspect de rocă. Finisajele interioare se vor realiza din panouri sandwich. Pardoseala va fi executată din gresie/covor PVC. Spațiul va fi compus dintr-o încăpere cu destinația punct info și va fi orientată spre exteriorul parcului, pentru a fi accesată înainte de a pătrunde prin Ob.1.1.Poartă de intrare.

1.2.2 – Toalete – Subcapitolul este alcătuit din 2 construcții tip container modular cu finisaj exterior cu tencuială praf de piatră în vederea obținerii unui aspect de rocă. Finisajele interioare se vor realiza prin placări cu ghips-carton rezistent la umezeală, peste care se va aplica faianță



(doar în cazul pereților) sau vopsea siliconică (pereți și tavane). Pardoseala va fi executată din gresie/ covor PVC. Fiecare spațiu va fi compartimentat astfel încât să se obțină toalete pentru ambele sexe, dotate corespunzător.

1.2.3. – Spații alimentație publică – Subcapitolul este alcătuit din 2 construcții tip container modular cu finisaj exterior cu tencuială praf de piatră în vederea obținerii unui aspect de rocă. Finisajele interioare se vor realiza din placări cu ghips-carton rezistent la foc, placat cu faianță în cazul pereților + var lavabil în cazul tavanelor. Pardoseala va fi executată din gresie/covor PVC. Fiecare spațiu va fi alcătuit dintr-o încăpere cu destinație spațiu alimentație publică și va fi dotat corespunzător spațiilor în care se vor prepara produse de patiserie.

1.2.4. – Spații depozitare - Subcapitolul este alcătuit din 3 construcții tip container modular cu finisaj exterior cu tencuială praf de piatră în vederea obținerii unui aspect de rocă. Finisajele interioare se vor realiza din panouri sandwich. Pardoseala va fi executată din gresie/covor PVC. Încăperile propuse vor asigura depozitarea produselor utilizate atât în cele două spații destinate alimentației publice.

1.2.5. – Vestiare – Subcapitolul este alcătuit din 2 construcții tip container modular cu finisaj exterior cu tencuială praf de piatră în vederea obținerii unui aspect de rocă. Finisajele interioare vor fi realizate din panouri sandwich. Pardoseala va fi executată din gresie/ covor PVC. Fiecare spațiu va fi alcătuit dintr-o încăpere cu destinația vestiar.

1.2.6. – Construcție pentru magazin de suveniruri + zona administrativă a parcului) – regim de înălțime parter. Sistemul constructiv este de tipul cadre din beton armat - alcătuit din stâlpi, grinzi, planșee. Închiderile exterioare se vor realiza din zidarie cărămidă cu goluri verticale de 25 cm grosime, termosistem de grosimi variabile (10cm - 30cm) la partea exterioară din vată minerală bazaltică. Tâmplăria exterioară se va realiza din PVC, cu geam termoizolant triplu stratificat. Compartimentările între spațiile interioare vor fi realizate cu pereți de zidărie din cărămidă cu grosimea de 15cm. Construcția va găzdui 2 birouri administrative, o toaletă pentru ambele sexe și un magazin de suveniruri.

Construcțiile ce se vor realiza la Ob.1.2 (cu excepția 1.2.6.) au dimensiunile în plan de 6,00x3,00m și regim de înălțime P, înălțimea parterului este de 2,70m în acest caz.

Toate subobiectele de la Ob.1 vor fi inserate într-o structură butaforică realizată din ciment, structură ce va recrea imaginea de rocă, pentru a crea un impact vizual specific tematicii parcului.

Ob.2. Sală polivalentă în formă de vulcan – Hmax 16m (P+Etaj Tehnic)

2.1. Sala polivalentă

Construcția proiectată cu destinația sală polivalentă prezintă un regim de înălțime P+1. Înălțimea utilă a parterului va fi de 7,00m, iar înălțimea etajului (etaj tehnic) de 3,00m. Etajul tehnic va fi prevăzut cu un utilaj ce va genera abur pentru a imita un vulcan activ.

Structura de rezistență a construcției va fi alcătuită din profile metalice, cu închideri exterioare din panouri sandwich.

Construcția va fi echipată cu instalații termice, sanitare și de ventilații, va fi dotată cu scenă cu structură metalică demontabilă și va avea o capacitate de până la 150 locuri. Construcția nu se supune autorizării privind securitatea la incendiu, conform prevederilor HG 571/2016.

Pardoseala clădirii va fi alcătuită din beton elicoptrizat peste care se va monta o mochetă. Scena va avea pardoseală din parchet.

Întreaga construcție va fi inserată într-o structură butaforică realizată din ciment, structură ce va recrea imaginea unui vulcan.

2.2. Terasă, platforme și rampe de acces către construcția sălii polivalente



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str.Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Accesul în sala polivalentă se va realiza prin intermediul unei platforme exterioare, accesibilă de la cota accesului în parc prin intermediul unei rampe, prevăzute cu spații de odihnă. Această zonă va putea fi, de asemenea, accesată de pe traseului parcului tematic, ce se va încheia în fața construcției sălii polivalente.

Ob.3. Spațiu pentru evenimente în aer liber

În zona imediată a accesului în parc, dar și în proximitatea locului de joacă, proiectul prevede amenajarea unui spațiu pentru evenimente în aer liber, cu o capacitate maximă de 150 de persoane, ce va conține:

- 3.1. Gradene
- 3.2. O scenă cu dimensiunile de 4mx6m.

Ob.4. Loc de joacă pentru copii

La intrarea în parc, pe partea dreaptă, se vor amenaja :

- 4.1. Spațiu de joacă dotat cu echipamente specifice
- 4.2. Element pe structură metalică - utilitate mixtă – echipament de joacă, umbrar. – regim de înălțime parter, în forma unui schelet de dinosaur.

Ob.5. Spațiu depozitare, acoperit cu structură butaforică, imitație rocă – regim de înălțime parter

Construcția, inserată într-o structură butaforică cu aspect de rocă, se va realiza cu dimensiunile în plan de 6,00x3,00m și regim de înălțime P, înălțimea parterului este de 2,70m în acest caz. Construcția propusă va fi de tip container modular cu finisaj exterior cu tencuială praf de piatră în vederea obținerii unui aspect de rocă. Finisajele interioare se vor realiza din panouri sandwich. Pardoseala va fi executată din covor PVC. Încăperile propuse vor asigura depozitarea materialelor și uneltelor utilizate în întreținerea parcului.

Ob.6. Spații deservire utilizatori – regim de înălțime parter

Obiectul 6 este alcătuit din 3 construcții tip container modular cu finisaj exterior și interior cu tencuială praf de piatră în vederea obținerii unui aspect de rocă. Toate cele 3 spații vor fi avea posibilitatea de a fi închise pe timp de noapte. 2 containere vor găzdui echipamente cu jocuri pentru copii, un container va fi utilizat cu scop recreațional/expozițional.

Ob.7. Platformă vibrantă

Proiectul propune amenajarea unei zone de simulare a cutremurelor, ce constă într-o platformă circulară cu dimensiunea de 8 m în diametru care, prin intermediul unor senzori, va induce vibrații de intensitate redusă.

Ob.8. Zonă de plajă – pentru expunere animale marine

Zona cu nisip va fi amenajată în zona lacului și va fi utilizată drept spațiu de expoziție pentru exponate figurând animale marine. Zona cu nisip va fi delimitată de spațiu public prin amplasarea de roci până la o înălțime de 0,50m.

Ob. 9 Spații deservire utilizatori 03 – alimentație/ toalete – regim de înălțime parter

Zona este prevăzută cu 2 construcții tip container modular cu finisaj exterior cu tencuială praf de piatră în vederea obținerii unui aspect de rocă. O construcție are rolul de spațiu alimentație publică, dotat cu automate. Finisajele interioare se vor realiza din placări cu ghips-



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str.Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

carton rezistent la foc + var lavabil. Pardoseala va fi executată din gresie/covor PVC. Cealaltă construcție va fi compartimentată corespunzător grupurilor sanitare publice.

Ob.10. Pod

În cadrul parcurului tematic, este necesară construirea unui pod. Elementul de trecere cu deschidere de 15m va fi realizat din structură de lemn.

Ob.11. Foișor – regim de înălțime parter

Proiectul propune construirea pe parcursul tematic a unui foișor panoramic pe structură din lemn, regim de înălțime parter.

Ob.12. Spațiu pentru evenimente în aer liber 02 – gradene

Parcul tematic beneficiază de un al doilea spațiu de evenimente în aer liber, cu o capacitate maximă de 100 de persoane. Zona va fi amenajată sub forma unor gradene cu finisaj din lemn rezistent la exterior.

Ob.13. Spațiu semi-îngropat tip peșteră (tunel) – regim de înălțime parter

Parcul tematic este prevăzut cu un spațiu semi-îngropat de tip peșteră (tunel), cu regim de înălțime parter. Cota construcției coincide cotei de acces în spațiul respectiv de la nivelul parcurului. „Peștera” prezintă o latură descoperită și o latură îngropată. Construcția are rol expozițional interior permanent. Spațiul va avea o lungime de aprox. 30m și 3m înălțime. Pereții îngropați se vor hidroizola la exterior. În partea dreaptă a ieșirii, proiectul prevede amenajarea unei cascade ce se va revărsa în pârau amenajat.

Ob.14. Spații deservire utilizatori – alimentație/ toalete – regim de înălțime parter

Zona este prevăzută cu o construcție tip container modular cu finisaj exterior cu tencuială praf de piatră în vederea obținerii unui aspect de rocă. Construcția are rolul de spațiu alimentație publică, dotat cu automate. Finisajele interioare se vor realiza din placări cu ghips-carton + var lavabil. Pardoseala va fi executată din gresie/covor PVC.

Ob.15. Tiroliană – regim de înălțime P+1 pentru stâlpii de susținere

Pentru crearea unei ocazii suplimentare de petrecere a timpului liber, proiectul propune realizarea a două tiroliene. O tiroliană cu o lungime de 50m și o tiroliană de 150m. Cele două vor fi compuse din cablu de oțel zincat fixat pe punctele de susținere. Ambele tiroliene pleacă din același punct – stâlp metalic, de pe platforme situate la înălțimi diferite și accesibile prin scări de acces. Tiroliana scurtă va avea punctul de sosire pe o platformă exterioară fixată în structura construcției tip-vulcan descrip anterior. Tiroliana lungă va avea punctul de sosire pe o platformă fixată într-un stâlp metalic, situat în zona periferică a locului de joacă. Cablul și echipamentul din compunerea tirolienelor va fi dimensionat și furnizat de o firmă specializată. De asemenea, exploatarea acestora se va realiza doar în prezența unui personal de specialitate. Mentenanța echipamentelor se va face doar de către o societate autorizată.

Ob.16. Lac, pârau, cascadă în dreptul ieșirii din corpul tip peșteră

Parcul tematic este prevăzut cu un lac artificial cu o suprafață de 2400 mp și un pârau în formă șerpuită, cu o lungime de aproximativ 25m și o lățime de 1,50m. Pârâul va fi alimentat de cascada artificială amenajată în zona spațiului tip peșteră – Ob. 13.

Ob. 17 – Alei pietonale



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Parcul tematic este străbătut de alei pietonale pavate cu beton amprentat, cu o suprafață aproximativă de xmp. Lățimea aleilor va fi cuprinsă între 3 și 6m. Finisajul folosit va fi de tip beton amprentat, datorită proprietăților sale de rezistență în timp și antiderapare. Pentru drenare, se va realiza o ușoară pantă în timpul excavării. Se vor înlătura rădăcinile și buruienile. Golurile se vor umple cu pietriș și se compactează. Pentru îmbunătățirea capacității portante a solului și prevenirea pătrunderii stratului de pietriș în sol, se vor utiliza folii între sol și stratul de bază. Stratul de bază va fi alcătuit din balast compactat în grosime de 20cm. Panta transversală va fi de 1%, iar panta longitudinală variază în funcție de cota terenului, dar nu mai mult de 8%.

Ob.18. Elemente expuse - dotări

Elementele expuse în cadrul parcului sunt cele care dau tema acestuia, respectiv:

- 18.1. Dinozauri robotizați și non-robotizați, în mărime naturală
- 18.2. Copac vorbitor
- 18.3. Hartă 3D amplasament
- 18.4. Element decorativ – harta lumii Pangeea
- 18.5. Elemente textuale 3D
- 18.6. Amenajare insulă verde cu locuri de stat
- 18.7. Element decorativ 3D – Terra.

Atracția principală a parcului tematic constă în amplasarea unei colecții de dinozauri robotizați în mărime naturală. Aceștia se vor amplasa pe sol conform specificațiilor producătorului, la o distanță de siguranță față de căile de acces. Distanța de siguranță va fi conform specificațiilor producătorului, în funcție de dimensiunile fiecărui dinozaur în parte.

Ob.19. Împrejmuire

Parcul tematic este împrejmuit cu gard din scândură pe laturile de nord, sud și vest și gard din plasă bordurată pe laturile de sud și est, acolo unde terenul este mărginit de pădure.

Ob.20. Parcare

În parcela identificată prin C.F. nr. 76602 se va amenaja o parcare pe o suprafață de 4010mp și o capacitate de 142 locuri. Parcare va fi alcătuită din locuri de parcare și drumuri cu 1 și 2 sensuri conform marcajului din planul de situație. Structura rutieră a parcării va fi alcătuită din balast în grosime de 30cm, 2cm nisip + material geosintetic și strat 20cm BCR 4,5.

Investiția va avea următoarele caracteristici:

- Arie teren = 18816,00 mp (pentru teren identificat cu CF nr. 76600)
- Arie construită existentă = 0,00 mp/ Arie construită propusă aproximativă = 1180mp (Ob.1 – 487 mp + Ob.2 – 200mp + Ob. 5 – 25 mp + Ob. 6 = 54mp + Ob.9 = 36mp + Ob. 11 = 12mp + Ob.13 = 262mp + Ob.14 = 18mp + Ob.15 = 14mp = 1180mp)
- Arie desfașurată construită existentă = 0,00 mp/ Arie desfășurată construită propusă (aproximativă) = 1307mp (Ob.1 – 487 mp + Ob.2 – 313mp + Ob. 5 – 25 mp + Ob. 6 = 54mp + Ob.9 = 36mp + Ob. 11 = 12mp + Ob.13 = 262mp + Ob.14 = 18mp + Ob.15 = 28mp = 1307mp)
- Arie utilă existentă = 0,00 mp/ Arie locuibilă propusă = 0,00mp
- P.OT. existent = 0,00%/ P.O.T. propus = 6,27 %
- C.U.T. existent = 0,00%/ C.U.T. propus = 0,069
- Înălțimea la coamă = 16,00 m (înălțimea maximă a Ob.2)
- Cota 0.00 = C.T.A. +0,20m



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str.Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- limite de retragere :

-la Nord	nr. cad. 76596, nr.cad. 76597, nr.cad. 76598, nr.cad. 76599 – 3,00 m
-la Sud	D.S. – nr.cad. 73939, PD. – nr.cad. 1648 – 0,00 m
-la Est	P.D. – nr. cad. 1648 – 4,30 m
-la Vest	cale de acces – nr.cad. 76601 – 4,80 m

Utilități:

Rețeaua electrică:

În zonă există post de transformare care furnizează energie electrică de joasă tensiune la consumatorii existenți. Racordarea construcției la rețeaua de energie electrică se va face în baza unui proiect și a unui aviz de bransament (după eliberarea autorizației de construire).

Alimentarea cu apă a amplasamentului:

Se va realiza prin racord la rețeaua existentă în vecinătatea amplasamentului – Aquavas Vaslui

Evacuare ape uzate:

Soluția de colectare ape uzate menajere: bazin vidanjabil.

Rețea termică: Se va realiza cu ajutorul unei centrale termice în condensatie

- b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul;
- c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității - utilizare teren în suprafață mică;
- d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate - în perioada de execuție a lucrărilor prevăzute în proiect rezultă: deșeuri de materiale de construcții, în cantități mici, ce se vor depozita la locul stabilit de primăria Muntenii de Jos, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.
- e) poluarea și alte efecte negative - nu este cazul
- f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice - nu este cazul;
- g) riscurile pentru sănătatea umană - nu este cazul.

2. Amplasarea proiectului

Terenul studiat se afla situat in intravilanul comunei Muntenii de Jos, sat Secuia cu acces la DN 24 Vaslui - Bârlad.

Vecinatati ale terenului luat in studiu: - Terenul pe care se propune construirea are urmatoarele vecinatati:

- N – nr. cad. 76596, nr.cad. 76597, nr.cad. 76598, nr.cad. 76599
- S – D.S. – nr.cad. 73939, PD. – nr.cad. 1648
- E – P.D. – nr. cad. 1648
- V – cale de acces – nr.cad. 76601

- a) utilizarea actuală și aprobată a terenului –

Regimul juridic : Terenul in suprafata de **24.336 mp** se afla in proprietatea privată a UAT Com. Muntenii de Jos cu drept de a construi pentru MIULACK PROIECT SRL.

Regimul economic: Terenul are categoria de folosință – arabil și destinația conform PUG – zonă mică industrie, spații propuse, prestări servicii, spații depozitare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str.Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia - nu este cazul;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1) zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor - nu este cazul;

2) zonele costiere și mediu marin - nu este cazul;

3) zonele montane și forestiere - nu este cazul;

4) arii naturale protejate de interes național - nu este cazul;

5) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a zone protejate; zonele de protecție instituite conform legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonei de protecție sanitară și hidrogeologică - nu este cazul;

6) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;

7) zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul;

8) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate - impact ne semnificativ, local, în perioada de realizare a lucrărilor;

b) natura impactului - direct și temporar, în perioada de realizare a lucrărilor;

c) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;

d) intensitatea și complexitatea impactului - în perioada de execuție a proiectului impact ne semnificativ;

e) probabilitatea impactului - redusă.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea impactului - impactul asupra factorilor de mediu va debuta odată cu începerea lucrărilor, impact reversibil, numai pe perioada realizării lucrărilor de construire.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul.

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului - prin aplicarea condițiilor de realizare a proiectului

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului nu se suprapune cu nicio arie naturală protejată de interes comunitar;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Întrucât s-a decis că evaluarea impactului asupra mediului nu este necesară pentru proiectul cu caracteristicile prezentate anterior, se impun următoarele **condiții de realizare a proiectului** pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

1. Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

2. Se vor obține avizele precizate în certificatul de urbanism și se vor respecta condițiile din



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr. 63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel: 0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- acestea și din documentația tehnică depusă.
3. Alte avize/reglementări solicitate de membrii C.A.T.:
- Inspectoratul Teritorial de Muncă Vaslui:
 - beneficiarul lucrării va înainta la I.T.M. Vaslui - Declarația prealabilă întocmită conform anexei nr. 3, art.47 și art.48 din HG 300/2006, cu cel puțin 30 de zile înainte de începerea lucrărilor după caz.
 - înainte de începerea activității se va obține certificatul constatator (autorizația de funcționare din punct de vedere al securității și sănătății în muncă) conform - art.17, art.171, art.41(1) din Legea nr.359/2004.
 - Direcția de Sănătate Publică Vaslui:
 - notificare de asistență de specialitate
 - Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor
 - la finalizarea proiectului este necesară înregistrarea sanitară a spațiilor în care se comercializează produse de patiserie precum și a automatelor de băuturi sau alimente conform Ord. 111/ 2008/ ANSVSA, completat cu Ord. 106/ 2019/ ANSVSA.
 - Inspectoratul pentru Situații de Urgență
 - aviz privind securitatea la incendiu
4. Deșeurile produse vor fi stocate temporar selectiv în spații special amenajate; se interzice abandonarea /stocarea deșeurilor în afara spațiilor amenajate în acest scop; deșeurile de construcții se vor depozita la locul stabilit de primăria Muntenii de Jos, iar deșeurile reciclabile se vor valorifica prin agenți economici autorizați.
5. Transportul deșeurilor periculoase /nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
6. Implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii.
7. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale; se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială.
8. Titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei.
9. Pentru proiectele în care se vor utiliza materiale provenite din "gropi de împrumut" (nisip, argilă, etc.) este necesar a se stabili prin actele de reglementare (clasarea notificării, decizia etapei de încadrare, acord de mediu, după caz) condiții de utilizare a acestor materiale în condiții de legalitate conform OUG 195/2005 privind protecția mediului coroborat cu Ordin 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emiterie a autorizației de mediu.
10. În vederea menținerii calității aerului, în parametrii optimi, în zona amplasamentului, în perioada realizării lucrărilor de construcție, se vor respecta următoarele **condiții**:
- asigurarea transportului și manipulării materialelor de construcție pentru evitarea pierderilor din utilajele de transport; mijloacele de transport pentru materiale vor fi prevăzute cu prelată pentru evitarea împrăștiilor de particule cu ajutorul vântului;
 - utilizarea materialelor speciale (folie de plastic, plasă, etc.) cu care se va acoperi pământul excavat, până la reutilizarea sau transportarea lui;
 - utilizarea apei, pentru suprimarea prafului, în cantitățile, frecvența și proporțiile necesare, în zona de lucru, în timpul operațiilor de demolare, după caz;
 - minimizarea activităților generatoare de praf ;
 - se vor lua măsuri de acoperire, îngrădire, închidere a stocurilor de materiale de construcție sau deșeuri, pentru prevenirea împrăștiilor cauzată de vânt;
 - curățarea / spălarea vehiculelor care ies de pe șantier;
 - oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare, în zona șantierului;
 - întregul șantier va fi protejat de plase de protecție în vederea limitării pulberilor rezultate astfel încât să se asigure respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare și STAS 12574/87, privind



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str.Călugăreni, nr.63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel:0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

condițiile de calitate ale aerului.

11. Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv
dr. ing. Mihaela BUDIANU**

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
DĂNILĂ Ramona Nicoleta

Compartiment CFM - Biodiversitate
POPA Magdalena

Întocmit:
BLĂGEANU Ovidiu-Gabriel



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Str. Călugăreni, nr. 63, Vaslui, Cod 730149

E-mail: office@apmvs.anpm.ro; Tel: 0335/401723; Fax: 0235/361.842

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679