



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI VASLUI

Draft

Decizia etapei de încadrare

Nr./23.01.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC ELICOM TRANS SRL, cu sediul în municipiul Bârlad, str.Prutului, nr.9, jud.Vaslui, înregistrată la APM Vaslui cu nr.5429/04.07.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Vaslui decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 17.01.2024, că proiectul “Construire pensiune turistică pe teren - imobil cu NC 74229, în sat Simila, comuna Zorleni, județul Vaslui”, propus a fi amplasat în satul Simila, comuna Zorleni, T19, P279/3, punct La sere, NC74229, județul Vaslui.

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului; nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr.2, pct. 10.b - *proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto publice;*

b) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la Legea 292/2018, s-au constatat următoarele:

1.Characteristicile proiectului:

a. dimensiunea și concepția întregului proiect - se propune construirea unei pensiuni turistice cu regim de înălțime parter+2 etaje, cu suprafața construită parter - 317,25mp; Sc etaj 1 - 257,25mp, Sc etaj 2 - 144,95mp;

Capacitatea de cazare este de 8 camere, totalizând 16 locuri de cazare.

Clădirea va avea instalații sanitare, termice și electrice.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității - apă, materiale de construcții (nisip, balast, piatră);

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate -

• în perioada de execuție a lucrărilor prevăzute în proiect rezultă următoarele tipuri de deșeuri: deșeuri menajere, deșeuri de ambalaje (hârtie și carton, materiale plastice), pământ și piatră rezultate din excavații; deșeurile rezultate în timpul lucrărilor se vor colecta selectiv, în spații special amenajate, în vederea valorificării/eliminării prin firme autorizate.

• In perioada de funcționare rezultă următoarelor tipuri de deșeuri: 15 01 01 ambalaje de hârtie și carton - 300kg/an; 15 01 02 ambalaje de materiale plastice - aproximativ - 180 kg/an; 20 03 01 deșeuri menajere - aproximativ 15 mc/an;

Se va asigura o gestionare a deșeurilor corespunzătoare, care să nu genereze efecte dăunătoare asupra mediului înconjurător sau disconfort asupra sănătății populației din zonă.

Deșeurile stocate temporar vor fi încredințate exclusiv operatorilor autorizați pentru gestionarea acestora.

e) poluarea și alte efecte negative :

Aer

Pe perioada de realizare a lucrărilor

- emisiile în atmosferă de la utilaje și mijloacele de transport;
- pulberi sedimentabile și în suspensie de la manipularea materialelor;

Sol și subsol

Pe perioada de execuție a lucrărilor

- posibil impact asupra solului în locul organizării șantierului
- posibila poluare cu produs petrolier de la utilajele folosite în timpul construcției
- se vor lua măsuri de prevenire a poluării solului și subsolului cu produse poluante existente în mod curent pe șantier (carburanți, lubrefianți, deșeuri menajere sau deșeuri rezultate în urma procesului de construcție etc.)

Apa

Pe perioada de execuție a lucrărilor

- posibile scurgeri de ulei și carburanți pe timpul funcționării utilajelor.

Zgomot

- disconfort fonic pe toata perioada de execuție a lucrărilor.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice - nu este cazul;

g) riscurile pentru sănătatea umană - nu este cazul.

2. Amplasarea proiectului

a) utilizarea actuală și aprobată a terenului - conform Certificat de Urbanism nr.42/12.06.2023, terenul aferent lucrărilor propuse a se executa are suprafață totală de 2.000 mp; terenul respectiv este încadrat la categoria de folosință arabil, destinația stabilită prin PUZ - zonă prestări servicii și depozitare;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia - nu este cazul;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1) zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor - zone riverane pe porțiuni mici;

2) zonele costiere și mediu marin - nu este cazul;

3) zonele montane și forestiere - nu este cazul;

4) arii naturale protejate de interes național - nu este cazul;

5) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a zone protejate; zonele de protecție instituite conform legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonei de protecție sanitară și hidrogeologică - nu este cazul;

6) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;

7) zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul;

8) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate - impact nesemnificativ, local, în perioada de realizare a lucrărilor;

b) natura impactului - direct și temporar, în perioada de realizare a lucrărilor;

c) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;

d) intensitatea și complexitatea impactului - în perioada de execuție a proiectului impact nesemnificativ, local și pe termen scurt;

e) probabilitatea impactului - redusă.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea impactului - impactul asupra factorilor de mediu va debuta odată cu începerea lucrărilor, impact redus, reversibil, numai pe perioada realizării lucrărilor de construire.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul.

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului - prin aplicarea condițiilor de realizare a proiectului

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele: proiectul nu afectează în mod semnificativ ariile naturale protejate de interes comunitar deoarece amplasamentul proiectului nu se suprapune cu nicio arie naturală protejată de interes comunitar;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz: proiectul propus intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare. Administrația Bazinală de Apă Prut-Bârlad, Sistemul de Gospodărire a Apelor Vaslui a emis avizul de gospodărire a apelor nr.34/18.12.2023.

Intrucât s-a decis că evaluarea impactului asupra mediului nu este necesară pentru proiectul cu caracteristicile prezentate anterior, se impun următoarele condiții de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

1. Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Se vor obtine avizele precizate în certificatul de urbanism și se vor respecta condițiile din acestea și din documentația tehnică depusă.
3. Alte avize/reglementări solicitate de membrii C.A.T.:
 - se va obține notificare de asistență de specialitate de la DSP Vaslui.
 - Beneficiarul lucrării va înainta la I.T.M. Vaslui - Declarația prealabilă întocmită conform anexei nr.3, art.47 și art.48 din HG 300/2006, cu cel puțin 30 de zile înainte de începerea lucrărilor după caz.
4. Pentru etapa de execuție a lucrărilor se recomandă următoarele măsuri pentru gestiunea deșeurilor:
 - constructorul va fi obligat prin documentele de achiziție a serviciului (respectiv caietele de sarcini) sa elaboreze și să prezinte un Plan de gestionare a deșeurilor pentru întreaga durată a șantierului. Planul va trebui să asigure, ca cerință minimală, conformitatea deplină cu cerințele legale în vigoare la data atribuirii contractului;
 - colectarea selectivă a deșeurilor (pe cât posibil la locul de generare), în pubele / containere inscripționate corespunzător, localizate în spații special amenajate (betonate și acoperite) și valorificarea / eliminarea acestora prin intermediul societăților abilitate;
 - pământul de excavație va fi refolosit pe cât de mult posibil ca material de umplutură. Solul contaminat va fi considerat deșeu și va fi înlăturat în consecință. Surplusul de pământ va fi depozitat în spații aprobate de primărie.

- depozitarea provizorie a materialelor pe amplasament se va realiza astfel încât să se reducă riscul poluării solurilor și a apei freatică.
 - este interzisă depozitarea deșeurilor de orice natură, în perimetrul ariilor naturale protejate.
5. Transportul deșeurilor periculoase/nepericuloase va fi efectuat numai de către firme autorizate conform HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
 6. În vederea menținerii calității aerului, în parametri optimi, în zona amplasamentului, în perioada realizării lucrărilor de construcție, se vor respecta următoarele **condiții**:
 - ❖ asigurarea transportului și manipulării materialelor de construcție pentru evitarea pierderilor din utilajele de transport; mijloacele de transport pentru materiale vor fi prevăzute cu prelată pentru evitarea împrăștiilor de particule cu ajutorul vântului;
 - ❖ utilizarea materialelor speciale (folie de plastic, plasă, etc.) cu care se va acoperi pământul excavat, până la reutilizarea sau transportarea lui;
 - ❖ utilizarea apei, pentru suprimarea prafului, în cantitățile, frecvența și proporțiile necesare, în zona de lucru, în timpul operațiilor de demolare, după caz;
 - ❖ minimizarea activităților generatoare de praf;
 - ❖ se vor lua măsuri de acoperire, îngrădire, închidere a stocurilor de materiale de construcție sau deșeuri, pentru prevenirea împrăștiilor cauzată de vânt;
 - ❖ curățarea / spălarea vehiculelor care ies de pe șantier;
 - ❖ oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare, în zona șantierului;
 - ❖ întregul șantier va fi protejat de plase de protecție în vederea limitării pulberilor rezultate astfel încât să se asigure respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare și STAS 12574/87, privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate
 7. Implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii.
 8. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale; se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială.
 9. Titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei.
 10. La începerea și la finalizarea lucrărilor să notifice APM Vaslui și GNM - C.J. Vaslui.
 11. La finalizarea investiției va solicita de la APM Vaslui proces verbal de constatare a respectării condițiilor impuse prin acordul de mediu.
 12. Înainte de punerea în funcțiune se va solicita și obține autorizație de mediu.
 13. Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage suspendarea sau anularea acesteia, după caz, în conformitate cu prevederile legale.

Măsurile și condițiile de realizare a proiectului în conformitate cu Avizul de gospodărire a apelor nr.34/18.12.2023 emis de Administrația Națională Apele Române, Administrația Bazinală de apă Prut-Bârlad, Sistemul de Gospodărire a Apelor Vaslui:

1. În caz de modificare semnificativă ale soluțiilor tehnice cuprinse în prezentul act de reglementare, beneficiarul va anunța, conform prevederilor legale, organul emitent al avizului de gospodărire a apelor și va solicita modificarea în consecință a acestuia sau emiterea unui nou aviz, după caz;
2. Beneficiarul are obligația să anunțe Administrația Bazinală de apă Prut-Bârlad, Sistemul de Gospodărire a Apelor Vaslui începerea lucrărilor de execuție a forajului pentru obiectivul propus și să urmărească execuția forajului pe tot parcursul realizării acestuia. La terminarea lucrărilor de execuție, beneficiarul va solicita executantului întocmirea fișei de inventariere a forajului, conform anexei 1.c la Ordinul M.A.P. nr.891/2019 și va preda un exemplar la SGA Vaslui.
3. Execuția forajului se va realiza de către o firmă specializată, iar în perioada execuției lucrărilor vor trebui respectate întocmai prevederile Referatului hidrogeologic de expertiză nr.1280/2023 la Studiul hidrogeologic preliminar pentru alimentare cu apă a obiectivului "Construire pensiune turistică", sat Simila, comuna Zorleni, județul Vaslui, întocmit de I.N.H.G.A. București;
4. În scopul autorizării din punct de vedere al gospodăririi apelor, beneficiarul are obligația de a prezenta Documentația tehnică de specialitate conținând date hidrogeologice pentru forajul executat, elaborată de o societate de specialitate, care să cuprindă studiul hidrogeologic elaborat/expertizat de Institutul Național de Hidrologie și Gospodărire a Apelor, conform prevederilor legale, toate datele privind execuția și definitivarea acestora (parametrii tehnici ai lucrării, adâncime, litologie, intervale de captare, etc), rezultatele pompărilor experimentale (niveluri, denivelări, debite specifice, parametri hidrogeologici ai acviferului), date privind exploatarea (debit exploatabil, raza de influență, denivelare la exploatare, regim de funcționare), precum și rapoartele de încercare/buletine de analize fizico-chimice și bacteriologice specifice. Pe baza documentației mai sus menționate, se va întocmi studiul pentru stabilirea zonelor de protecție sanitară și a perimetrului de protecție hidrogeologică, conform H.G. nr.930/2005 și Ord. Nr.1278/2011, conform precizărilor din Referatul de expertiză hidrogeologică emis de I.N.H.G.A.
5. Se vor institui și executa zone de protecție sanitară în jurul sursei de captare a apei, conform prevederilor H.G. nr.930/2005 și ale Ordinului nr.1278/2011 al Ministrului Mediului și Pădurilor pentru aprobarea Instrucțiunilor privind delimitarea zonelor de protecție sanitară și a perimetrelor de protecție hidrogeologică (publicat în Monitorul Oficial nr.33413.05.2011). Responsabilitatea instituirii la teren și asigurării condițiilor specifice acestor zone revin atât beneficiarului lucrărilor propuse, cât și proiectantului de specialitate (prin implementarea recomandărilor I.N.H.G.A.).

6. Echipamentul de pompare care se va instala la foraj, va fi astfel ales încât debitul pompei să fie corelat strict cu debitul optim de exploatare rezultat în urma pompărilor experimentale efectuate. Este interzis a se monta instalații de pompare cu debitul mai mare față de cel optim de exploatare, pentru a evita forțarea acviferelor și înnisiparea forajului.
7. Va fi asigurată montarea aparaturii specifice pentru contorizarea volumelor de apă prelevate din sursa subterană în conformitate cu prevederile art.59 din Legea nr.107/1996 - Legea Apelor, cu modificările și completările ulterioare.
8. În cazul în care sursa propusă nu va putea asigura necesarul de apă estimat, beneficiarul întreprinde demersurile necesare pentru identificarea unei surse suplimentare celei propuse și reglementării acesteia.
9. Instalațiile standardizate de tip bazin vidanjabil etanș pentru stocarea apelor uzate trebuie să respecte standardele specifice în vigoare, precum și prevederile H.G. nr.714/2022.
10. Separatorul de hidrocarburi ce va fi montat pe rețeaua de canalizare a apelor pluviale potențial impurificate, va trebui să fie agreat pentru utilizarea în Uniunea Europeană. Capacitatea separatorului de hidrocarburi, respectiv a bazinului vidanjabil propus pentru stocarea apelor uzate rezultate din cadrul obiectivului, va trebui să fie corelată strict cu debitele de ape uzate și pluviale ce vor fi dirijate către acestea.
11. Pe toată durata execuției, precum și după punerea în funcțiune este strict interzis a se efectua deversări/descărcări de ape uzate, deșeuri lichide sau solide, carburanți sau lubrifianți în ape de suprafață sau subterane, ori depozitarea unor astfel de substanțe și deșeuri în zonele de protecție ale resurselor de apă sau în zonele de protecție sanitară.
12. Orice lucrări ce se vor executa pe ape sau în legătură cu apele, vor fi promovate numai în baza avizului de gospodărire a apelor, care va trebui solicitat de beneficiarul lucrărilor la faza de studiu de fezabilitate, urmând ca punerea în funcțiune a acestor lucrări să se facă în baza autorizației de gospodărire a apelor, conform prevederilor legislației în vigoare.
13. La terminarea lucrărilor se vor degaja zonele de lucru de resturile de materiale rezultate din lucrările de execuție sau excavare.
14. Beneficiarul va informa publicul, referitor la investiția propusă, conform prevederilor Ordinului M.M.G.A. nr. 1044/2005 *pentru aprobarea Procedurii privind consultarea utilizatorilor de apă, riveranilor și publicului la luarea deciziilor în domeniul gospodăririi apelor.*
Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

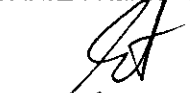
Director Executiv

dr. ing. Mihaela BUDIANU



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
DĂNILĂ Ramona Nicoleta

Compartiment CFM - Biodiversitate
POPA Magdalena


Întocmit:
CHIRIAC Iuliana
