



**Agenția pentru Protecția Mediului Dâmbovița**

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**PROIECT DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **MĂRIUȚA NICU**, cu domiciliul în jud. Dâmbovița, oraș Titu, str. I.C. Visarion, nr. 39, bl. 1, sc. B, ap. 2, înregistrată la sediul Agenției pentru Protecția Mediului (APM) Dâmbovița cu nr. 10553 din 07.08.2018, în baza Hotărârii Guvernului nr. **445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. **57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

**Agenția pentru Protecția Mediului (APM) Dâmbovița decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnică din data 30.08.2018, că proiectul de investiție ” **CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (MIC ATELIER MECANIC ȘI SPĂLĂTORIE)**”, propus a fi amplasat în jud. Dâmbovița, com. Odobești, sat Odobești, str. Principală, nr. 246 bis **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, la pct. 10, lit. b;
- impactul realizării proiectului asupra factorilor de mediu va fi redus pentru sol, subsol, vegetație, fauna și nesemnificativ pentru ape, aer și așezările umane;
- nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu respectiv, a luării deciziei privind etapa de încadrare;

**I. Caracteristicile proiectelor**

**a) mărimea proiectului:**

Anexa gospodărească (mic atelier mecanic și spalatorie) este o construcție realizată din structura de zidărie de cărămidă cofanată și panouri de închidere și acoperis tip tristrat (tip Oltpan) în care se vor desfășura activități restrânse de reparatii la mașini de orice tip (auto, agricole, etc.) cu grad redus de complexitate, dar și de spalatorie. Atelierul va avea  $A_c=44,40$  mp iar spalatoria  $A_c=83,80$ mp. Aria construită totală=128,20 mp. Numărul de locuri de parcare -6.

Vecini:

Nord: Zamfir S. Niculae – 43,48 m

Sud: DE 49 – 19,29 m

Est: DCL 736 (DJ701) – 50,51 m

Vest: Neacsu T. Gheorghe – 74,56 m

Neacsu Gheorghe – 5,80 m

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001. Nu este cazul.



hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale cât și artificiale, și alte informații privind:

folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament cât și pe zone adiacente acestuia: folosința actuală a terenului- intravilan arabil care va deveni curți construcții prin autorizarea executiei; In spatele amplasamentului, la 120 m-teren extravilan arabil.

politici de zonare și de folosire a terenului:nu este cazul

arealele sensibile: nu este cazul

detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare: nu este cazul.

Elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție: mici reparatii auto si spalatorie;
- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):nu este cazul.
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea: Nu este cazul de productie si produse ci de servicii: spalatorie si reparatii auto la partea mecanica.
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora: Nu este cazul de materii prime. Energia folosita: electrica.
- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă: Bransament distinct de cel de alimentare al locuintei existente. Tensiunea de alimentare necesara: 380V.
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:amplasamentul va fi amenajat definitiv si nu se pune problema refacerii acestuia.
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente : va fi realizata amenajarea-pietruirea curții conform planului de situatie anexat.
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare : terenul existent ce va fi amenajat cu investitii minime (pietruire sau betonarea unei platforme in fata atelierului, cu realizarea acesteia in timp, in functie de oportunitate).
- metode folosite în construcție: metode simple, adecvate, necostisitoare ( construre anexa din zidarie de caramida, prefabricare confectii metalice in ateliere specializate de confectii metalice si montaj la fata locului).
- planul de execuție cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară: Lucrari de constructii montaj pentru anexa gospodareasca 9,50 x 13,50 m (Ac=Ad=128,20mp; Au=112,00mp) cu fundatii de beton si structura de zidarie de caramida confinata si sarpanta metalica + compartimentari/inchideri din panouri tip tristrat (doua straturi de tabla la exterior si termoizolatie la interior).
- relația cu alte proiecte existente sau planificate :se are in vedere etapizarea executiei in functie de rentabilitatea investitiei.
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: in cazul in care activitatea va fi nerentabila, anexa va fi folosita ca garaj si/sau magazie.
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (ex. extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport a energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):vor fi folosite agregate minerale (balast) la amenajarea incintei, energie electrica la bormasina electrica, compresor sau elevator.
- alte autorizații cerute pentru proiect: a fost obtinut avizul DSP Dambovita ;aviz Electrica SA
- 
- impactul asupra populației, sănătății umane:Conform notificarii de asistenta de specialitate a Directiei de Sanatate Publica Dambovita cate a analizat documentatia pentru Construire anexa gospodareasca (mic atelier mecanic si spalatorie) si « a constatat ca aceasta respecta conditiile de igiena privind mediul de viata al populatiei » facand urmatoarele recomandari:
- « se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a zgomotului, vibratiilor fum, mirosuri, praf, etc. ce pot aparea in cursul functionarii obiectivului, astfel incat sa se incadreze in standardele



in vigoare. » Precizari : Activitatile preconizate se vor desfasura in anexa-atelier si spalatorie iar zgomotele, vibratiile nu se vor transmite la constructiile situate la peste 15 m.

- Cladirea se afla la distante mai mari fata de cele minime prevazute de OMS 119/2014 ; in plus, in partea de nord, est si vest nu sunt cladiri apropiate.
- folosinta bunurilor materiale, calitatea si regimului cantitativ al apei, nu este cazul
- calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor.nju sunt surse de poluare a aerului, climei etc.
- peisajului si mediului vizual. peisajul localitatii Odobesti nu va fi afectat de aparitia cladirii cu aspect simplu, modern al anexei-atelier amplasata in spatele proprietatii la peste 10 m de strada.
- patrimoniului istoric si cultural, si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. nu este cazul, amplasamentul studiat nefiind situat in arii de protectie a obiectivelor de patrimoniu ale localitatii.
- natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ). Impact scazut pe termen lung sau scurt, pozitiv asupra dezvoltarii serviciilor auto in cadrul sarac in dotari de acest tip al localitatii.
- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):nu este cazul. Investitia este una minora, fara impact major asupra mediului (interventii la 5-6 masini /zi).
- magnitudinea si complexitatea impactului: nu este cazul.
- probabilitatea impactului:redusa.
- durata, frecventa si reversibilitatea impactului:nu este cazul.
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:nu este cazul.
- natura transfrontieră a impactului:nu este cazul.

b) **cumularea cu alte proiecte**: nu este cazul;

c) **utilizarea resurselor naturale**: se vor utiliza resurse naturale în cantități limitate, iar materialele necesare realizării proiectului vor fi preluate de la societăți autorizate;

d) **producția de deșeuri**: deșeurile generate atât în perioada de execuție vor fi stocate selectiv și predate către societăți autorizate din punct de vedere al mediului pentru activități de colectare/valorificare/eliminare;

e) **emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort**: lucrările și măsurile prevăzute în proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane);

f) **riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate**: in timpul lucrărilor de execuție pot apare pierderi accidentale de carburanți sau lubrefianți de la vehiculele si utilajele folosite; după punerea în funcțiune a obiectivului vor fi luate masuri de securitate si paza la incendii;

## **2. Localizarea proiectelor**

2.1. utilizarea existentă a terenului: terenul, în suprafață de 1100 mp este situat în intravilanul satului Odobești și este proprietate privată

Categoria de folosință: teren arabil intravilan, zonă rezidențială cu clădiri parter, P+1, P+2

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a) zonele umede: nu este cazul;
- b) zonele costiere: nu este cazul;
- c) zonele montane și cele împădurite: nu este cazul;
- d) parcurile și rezervațiile naturale: nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: proiectul nu este amplasat în sau în vecinătatea unei arii naturale protejate;



f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. [57/2007](#) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. [5/2000](#) privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III – a – zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. [107/1996](#), cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. [930/2005](#) pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: proiectul nu este inclus în zone de protecție specială desemnate;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: nu au fost înregistrate astfel de situații;

h) ariile dens populate: nu e cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu este cazul;

### **3. Caracteristicile impactului potențial:**

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate: impactul va fi local, numai în zona de lucru, pe perioada execuției;

b) natura transfrontieră a impactului: nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului: impact relativ redus și local atât pe perioada execuției proiectului;

d) probabilitatea impactului: impact cu probabilitate redusă pe parcursul realizării investiției, deoarece măsurile prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, așezări umane);

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului: impact cu durată, frecvență și reversibilitate reduse datorită naturii proiectului și măsurilor prevăzute de acesta.

### **Condițiile de realizare a proiectului:**

➤ *Titularul are obligația de a urmări modul de respectare a legislației de mediu în vigoare pe toată perioada de execuție a lucrărilor și după realizarea acestuia să ia toate măsurile necesare pentru a nu se produce poluarea apelor subterane, de suprafață, a solului sau a aerului.*

➤ *Respectarea condițiilor impuse prin avizele solicitate în Certificatul de Urbanism nr. 242/27.12.2017.*

➤ *Titularul are obligația respectării condițiilor impuse prin actele de reglementare emise de alte autorități.*

### **Pentru organizarea de șantier:**

- depozitarea materialelor de construcție și a deșeurilor rezultate se va face în zone special amenajate fără să afecteze circulația în zonă;
- utilajele de construcții se vor alimenta cu carburanți numai în zone special amenajate fără a se contamina solul cu produse petroliere;
- întreținerea utilajelor/mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparații, schimburile de ulei) se vor face numai la service-uri/baze de producție autorizate;
- toate echipamentele mecanice trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform H.G. nr. 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor;
- deșeurile menajere se vor colecta în europubelă și se vor preda către unități autorizate;
- prin organizarea de șantier nu se vor ocupa suprafețe suplimentare de teren, față de cele planificate pentru realizarea proiectului;
- pentru lucrările specifice de șantier se vor utiliza toalete ecologice;

### **Protecția apelor**

#### **a) În perioada de construire:**

- nu se vor evacua ape uzate în apele de suprafață sau subterane, nu se vor manipula sau depozita deșeuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafață sau subterane;



#### **b) În perioada de funcționare:**

- Indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate în sistemul centralizat de canalizare se vor încadra în limitele impuse de NTPA 002/2002.

#### **Protecția aerului**

##### **În perioada de construire:**

- transportul materialelor de construcție și a deșeurilor rezultate se va face pe cât posibil pe trasee stabilite în afara zonelor locuite;
- se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va realiza cu vehicule acoperite cu prelate și pe drumuri care vor fi umezite;

#### **Protecția împotriva zgomotului**

- toate echipamentele mecanice trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform H.G. nr. 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor;
- în timpul execuției și funcționării proiectului nivelul de zgomot echivalent se va încadra în limitele SR 10009/2017 – Acustica Urbană - limite admisibile ale nivelului de zgomot, STAS 6156/1986 - Protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social - culturale și OM 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, respectiv:
  - 65 dB - la limita zonei funcționale a amplasamentului;
  - 55 dB în timpul zilei/45 dB noaptea (orele 23.00-7.00) – la fațada clădirilor învecinate, considerate zone protejate;
  - 35 dB în timpul zilei/30 dB noaptea (orele 23.00-7.00) în interiorul zonelor funcționale ale clădirilor de locuit considerate zone protejate, aflate în zona de impact a activității desfășurate pe amplasamentul autorizat.

#### **Protecția solului**

- mijloacele de transport vor fi asigurate astfel încât să nu existe pierderi de material sau deșeuri în timpul transportului;
- utilajele de construcții se vor alimenta cu carburanți numai în zone special amenajate fără a se contamina solul cu produse petroliere;
- întreținerea utilajelor/mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparații, schimburile de ulei) se vor face numai la service-uri/baze de producție autorizate;

#### **Modul de gospodărire a deșeurilor**

*Titularul are obligația respectării prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului României privind protecția mediului nr. 195/2005, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare precum și ale O.U.G. nr. 68/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor.*

#### **Lucrări de refacere a amplasamentului**

- în cazul unor poluări accidentale se va reface zona afectată;
- la încetarea activității se vor dezafecta construcțiile/instalațiile existente și se va readuce terenul la starea inițială în vederea utilizării ulterioare a terenului;

#### **Monitorizarea**

**În timpul implementării proiectului:** în scopul eliminării eventualelor disfuncționalități, pe întreaga durată de execuție a lucrărilor vor fi supravegheate:

- respectarea cu strictețe a limitelor și suprafețelor ;
- modul de depozitare a materialelor de construcție;
- respectarea rutelor alese pentru transportul materialelor de construcție;
- respectarea normelor de securitate a muncii;



- respectarea măsurilor de reducere a poluării;
- refacerea la sfârșitul lucrărilor a zonelor afectate de lucrările de organizare a șantierului;
- nivelul de zgomot – în cazul apariției sesizărilor din partea populației datorate depășirii limitelor admisibile se vor lua măsuri organizatorice și/sau tehnice corespunzătoare de atenuare a impactului.

***Titularul proiectului are obligația de a notifica APM Dâmbovița dacă intervin elemente noi necunoscute și asupra oricărei modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.***

***Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, până la finalizarea acestuia.***

***Prezenta decizie se poate revizui, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii.***

***Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și evaluarea adecvată.***

***La finalizarea lucrărilor, titularul are obligația obținerii/revizuirii autorizației de mediu.***

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Mircea NISTOR**

**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,  
Maria MORCOAȘE**

**Întocmit,  
consilier Florian STĂNCESCU**

