

## DRAFT

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. ----- din -----11.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC PROFI IZO BEK SRL Hudum**, com. Curtești, jud. Botoșani, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani cu nr. 11488 din 27.10.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr.49/2011,

Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 02.11.2017, că proiectul „**Construire locuințe colective și împrejmuire teren**” propus a fi realizat în mun. Botoșani, str. Gen. Gh. Avrămescu nr. 20, jud. Botoșani, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

1. Caracteristicile proiectului:

**a)** proiectul intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. [445/2009](#) privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, la pct. 10 lit.b ”*proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv constructia centrelor comerciale si a parcarilor auto*”

**b)** mărimea proiectului – prin proiect se propune realizarea unui imobil cu regim de înălțime S+P+3E cu funcțiunea de locuințe colective.

Suprafața terenului este de 732,00 mp bun propriu, perimetru teren 106,724m.

Ca organizare funcțională construcția va avea la subsol 8 locuri de parcare și adăpost de apărare civilă iat la parter și la etajele 1,2, și 3 – 12 apartamente a câte 2 camere.

limobilul cu regimul de înălțime S+P+3E va fi compartimentat astfel:

- subsol cu S=279,44 mp – 8 locuri de parcare
- parter cu S= 280,94 mp – propuse 3 apartamente
- etaj 1 cu S= 280,94 mp – propuse 3 apartamente

- etaj 2 cu S= 280,94 mp – propuse 3 apartamente
- etaj 3 cu S= 280,94 mp – propuse 3 apartamente
- la nivelul podului cu S=21,11 mp – acces pod

Alimentarea cu apă se va face prin racord la rețeaua locală de furnizare a apei.

Apele uzate sunt evacuate în rețeaua de canalizare a municipiului Botoșani.

Alimentare cu energie electrică se face prin bransament la rețeaua de distribuție a energiei electrice.

Încălzirea spațiilor se va face cu ajutorul unei centrale termice ce va funcționa pe combustibil gazos.

**c)** cumularea cu alte proiecte: -

**d)** utilizarea resurselor naturale: –

**e)** producția de deșeuri: deșeurile rezultate pe amplasament în perioada de realizare a investiției vor fi predate pentru valorificare sau pentru eliminare societăților specializate și autorizate.

**f)** emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: - sunt generate de utilajele și mijloacele de transport, pe perioada executării lucrărilor.

**g)** riscul la accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul

**2.** Localizarea proiectului: mun. Botoșani, str. Aleea Gen. Gh. Avramescu nr. 20, județul Botoșani.

**2.1.** utilizarea existentă a terenului – terenul este situat în intravilanul mun. Botoșani, având folosința actuală – teren curți construcții, iar destinația stabilită prin documentațiile de urbanism aprobate UTR nr. 18- Zona rezidențială cu clădiri cu mai mult de trei niveluri – subzona exclusiv rezidențială cu clădiri de tip urban conform CU nr. 793 din 20.10.2017 emis de Primăria Municipiului Botoșani.

**2.2.** relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul

**2.3.** capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru :

**a)** zonele umede – nu este cazul

**b)** zonele costiere – nu este cazul

**c)** zonele montane și cele împădurite- nu este cazul

**d)** parcurile și rezervațiile naturale –nu este cazul

**e)** ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul

**f)** zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonelor prevăzute prin Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a – zone protejate, zonele de protecție instituite conform

prevederilor Legii apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și HG nr.930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul.

**g)** ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite- nu este cazul

**h)** ariile dens populate – nu este cazul

**i)** peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul

**3.** Caracteristica impactului potențial:

**a)** extinderea impactului: zona de amplasare a proiectului

**b)** natura transfrontieră - nu este cazul

**c)** mărimea și complexitatea impactului: impactul asupra mediului este generat de săpăturile executate, lucrările de construcție, zgomotul și gazele de ardere rezultate de la mijloacele de transport și utilajele implicate în executarea proiectului.

**d)** probabilitatea impactului: impact pe timpul de execuție a lucrărilor.

**e)** durata, frecvența și reversibilitatea impactului: durata impactului este temporară pentru execuția lucrărilor de construcții aferente proiectului.

### **Condițiile de realizare a proiectului:**

1. Investiția se va realiza cu respectarea documentației tehnice depuse precum și a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice construirii proiectului, a legislației de mediu în vigoare și a avizelor menționate în Certificatul de Urbanism nr. 793 din 20.10.2017 emis de către Primăria Municipiului Botoșani.

3. Conform art. 22 alin. (1) din HG 445/2009, în situația în care, după emiterea acordului de mediu și înaintea obținerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă asupra acestor modificări;

4. Se vor respecta cu strictețe limitele și suprafețele destinate organizării de șantier, a modului de depozitare a materialelor de construcție și a rutelor alese pentru transportul materialelor de construcție;

5. În timpul executării lucrărilor de construcție, se vor lua măsuri pentru reducerea efectelor cauzate de folosirea, depozitarea, transportul de materiale de construcție, reducerea zgomotului cauzat de exploatarea echipamentelor și de traficul generat de lucrările de construcție;

6. Se vor amplasa puncte de colectare selectivă a deșeurilor valorificabile rezultate de pe amplasament în vederea eliminării/valorificării prin intermediul firmelor autorizate;

7. Deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;

8. Respectarea prevederilor H.G. nr.188/2002, modificat și completat prin H.G. nr. 352/2005, privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate (NTPA

002/2005 privind indicatorii de calitate a apelor uzate evacuate în rețelele de canalizare ale localităților);

9. Utilajele tehnologice vor respecta prevederile HG 332/2007 privind stabilirea procedurilor pentru aprobarea de tip a motoarelor destinate a fi montate pe mașini mobile nerutiere și a motoarelor destinate vehiculelor pentru transportul rutier de persoane sau marfă și stabilirea măsurilor de limitarea emisiilor gazoase și de particule poluante provenite de la acestea, în scopul protecției atmosferei ;

11. Pe timpul executării lucrărilor de investiție, se vor utiliza utilaje ale căror caracteristici se încadrează în limitele prevăzute de HG nr.1756/2006, privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu, produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor ;

12. Pe perioada de execuție a lucrărilor se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea contaminării solului cu produse petroliere, provenite de la utilaje;

13. După terminarea lucrărilor se vor îndepărta resturile de materiale de construcții și se va reface cadrul natural afectat în timpul execuției lucrărilor ;

14. La finalizarea proiectului, titularul are obligația de a înștiința autoritatea de mediu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare. Procesul verbal de constatare întocmit în această etapă se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.