

DRAFT DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Ca urmare a notificării adresate de **CĂRĂMIDARU DORINA**, din mun. Botoșani, str. I.C. Brătianu nr. 123, județul Botoșani, **privind Planul Urbanistic de Detaliu : Concesionare teren în suprafață de 147,00 mp pentru construire spațiu comercial și amenajare terasă**, amplasament situat în mun. Botoșani, str. I.C. Brătianu nr. 123, jud. Botoșani, înregistrată la APM Botoșani cu nr. 817/31.01.2017 , în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

Agencia pentru Protecția Mediului Botoșani

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 24.08.2017, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 2 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în prezența/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planu Urbanistic de Detaliu : Concesionare teren în suprafață de 147,00 mp pentru construire spațiu comercial și amenajare terasă, amplasament situat în mun. Botoșani, str. I.C. Brătianu nr. 123, jud. Botoșani, **titular CĂRĂMIDARU**

DORINA, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Planul Urbanistic de Detaliu este elaborarea soluției urbanistice pentru **concesionarea terenului în suprafață de 147,00 mp pentru construire spațiu comercial și amenajare terasă**, conform Certificatului de Urbanism nr.491/28.07,2016, emis de Primăria Municipiului Botoșani.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Planul Urbanistic de Detaliu : prevede concesionarea unui teren în suprafață de 147,00 mp pentru realizarea unui spațiu comercial P și amenajarea unei terase în vederea comercializării de produse ambalate.

Spațiul comercial P cuprinde: spațiu servire, spațiu depozitare, vestiar și grup sanitar cu S= 25 mp și terasă cu S=33,45 mp.

Ac=58,45 mp, Ad=58,45 mp

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Alimentarea cu apă – existență, racordată la rețeaua de alimentare cu apă din zonă.

Apele uzate menajere vor fi deversate în canalizarea municipală.

Încalzirea spațiului comercial se va realiza cu ajutorul unei centrale termice care utilizează drept combustibil gazele naturale.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program; - nu este cazul

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu; - nu este cazul

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;

- prin măsurile luate nu apare efectul permanent asupra mediului;

b) natura cumulativă a efectelor; - nu este cazul.

c) natura transfrontieră a efectelor; - nu este cazul

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);

- nu este cazul

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) - este redus pe perioada execuției lucrărilor;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul natural:

- nu este cazul

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

- nu este cazul

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;

- nu este cazul

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

- amplasamentul nu se află în vecinătatea, sau într-o arie naturală protejată de interes local, național sau internațional;

Obligatiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

În urma publicării în ziarul "Monitorul de Botoșani" a anunțurilor publice privind inițierea primei versiuni a PUD -ului în 28.07.2017 și 01.08.2017, până la data luării prezentei decizii nu au fost semnalate observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.