



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din .01.2017

Ca urmare a notificării adresate de **SC DIO VIZITIU TRADING SRL**, cu sediul/domiciliul în loc. Vladeni, str. Principala nr. 1, com. Vladeni, județul Botoșani, **privind Planul Urbanistic de Detaliu – “CONSTRUIRE PENSIUNE AGROTURISTICĂ ÎN LOCALITATEA VLĂDENI, COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”**, în loc. Vladeni, com. Vladeni, jud. Botosani, înregistrată la APM Botosani cu nr. 11049/06.12.2016 , în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 19.01.2017, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 2 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planul Urbanistic de Detaliu – “CONSTRUIRE PENSIUNE AGROTURISTICĂ ÎN LOCALITATEA VLĂDENI, COMUNA VLĂDENI, JUDEȚUL BOTOȘANI”, amplasament situat în loc. Vladeni, com. Vladeni, titular SC DIO VIZITIU TRADING SRL, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**



1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Planul Urbanistic de Detaliu – se realizează pentru o parcelă de referință de 1932 mp, pe care urmează a fi construite:

- cladire cu regim de înălțime P+1E+M – pensiune agroturistică;
- trotuar perimetral;
- căi de acces auto, locuri de parcare;
- spații verzi.

b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

Planul Urbanistic de Detaliu detaliază PUG-ul com. Vladeni.

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

Alimentarea cu apă – put forat;

Apele uzate menajere – bazin vidanjabil.

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program;* - nu este cazul

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;* - nu este cazul

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

- prin măsurile luate nu apare efectul permanent asupra mediului;

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Zona studiată este zona cu teren fânaț.

c) *natura transfrontieră a efectelor;*

- nu este cazul

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*

- nu este cazul

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

Efectul asupra populației din zonă este redus și doar pe perioada execuției lucrărilor de construcție;

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul natural;*

- nu este cazul

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;*

- nu este cazul

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv;*

- nu este cazul

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;*

- amplasamentul nu se află într-o arie naturală protejată de interes local, național sau internațional;





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Obligațiile titularului:

- Titularul avizului de mediu are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor naturale precum și de a asigura integritatea Rețelei Ecologice Europene Natura 2000/ariilor naturale protejate.
- Respectarea prevederilor din avizele custozilor.
- Respectarea legislației de mediu în vigoare.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

În urma publicării în ziarul "Monitorul de Botoșani" a anunțurilor publice privind inițierea primei versiuni a PUZ -ului în 07.12.2016 și 10.12.2016 și a anunțului privind decizia etapei de încadrare din data de 20.01.2017, nu au fost primite observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

