

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Ca urmare a notificării adresate de IFTIME PAUL LIVIU, cu sediul în mun. Botosani, str. Primaverii, nr. 18, ap. 10, jud. Botosani, cu adresa mun. Botosani, str. Calea Nationala, nr. 119A-121, jud. Botosani, privind Planul Urbanistic de Detaliu: “EXTINDERE S+P+1E CONSTRUCTIE EXISTENTA, CONSTRUIRE DEPOZIT SI SHOWROOM P, LOCUINTA P+M SI IMPREJMUIRE TEREN”, înregistrată la APM Botosani cu nr. 1197/09.02.2017, în baza:

HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia; OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare; HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe; Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe; OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare; Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar; Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agencia pentru Protecția Mediului Botoșani ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 02.03.2017, a completărilor depuse la documentație; în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (4) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe; în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

- **decide:**

Planul Urbanistic de Detaliu: “EXTINDERE S+P+1E CONSTRUCTIE EXISTENTA, CONSTRUIRE DEPOZIT SI SHOWROOM P, LOCUINTA P+M SI IMPREJMUIRE TEREN”, titular IFTIME PAUL LIVIU, cu adresa mun. Botosani, str. Calea Nationala, nr. 119A-121, jud. Botosani, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Proiectul prevede realizarea următoarelor obiective:

1. Extindere spațiu comercial și locuința S+P+1E cuprinzând:

- la subsol – centrala termică, grup sanitar și spații de depozitare
- la parter – spații comerciale, grup sanitar
- la etaj – spații comerciale, birou, grup sanitar

2. Depozit și showroom P cuprinzând:

- la parter spații de prezentare, depozit, grup sanitar

3. Locuința P+M cuprinzând:

- la parter – living, hol, bucatărie, CT, grup sanitar
- la mansarda – dormitoare, baie, dressing, hol

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Planul Urbanistic de Detaliu: “EXTINDERE S+P+1E CONSTRUCTIE EXISTENTA, CONSTRUIRE DEPOZIT SI SHOWROOM P, LOCUINTA P+M SI IMPREJMUIRE TEREN” se va realiza pe un teren situat în mun. Botosani, str. Calea Nationala, nr. 119A-121, jud. Botosani. Terenul are folosința actuală de teren constructii industriale și civile, arabil, curți constructii, livada, arabil, iar conform prevederilor din Planul de Amenajare al Teritoriului Județean sunt permisiuni pentru extinderea construcțiilor, depozit, showroom conform prevederilor Certificatului de Urbanism nr. 503 din 04.08.2016 emis de Primaria Municipiului Botosani.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Alimentarea cu apă se realizează din rețeaua existentă în zonă.

Evacuarea apelor uzate menajere se face în canalizarea existentă în zonă.

Alimentarea cu energie electrică se va face printr-un racord la rețeaua existentă din zonă.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program – nu este cazul;

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor - prin măsurile luate nu apare efectul permanent asupra mediului;

b) natura cumulativă a efectelor – nu este cazul;

c) natura transfrontieră a efectelor – nu este cazul;

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) – nu este cazul;

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate - este redus pe perioada execuției lucrărilor;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv – nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional - amplasamentul nu se află în vecinătatea sau într-o arie naturală protejată de interes local, național sau internațional;

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

În urma publicării în ziarul “Monitorul de Botoșani” a anunțurilor publice privind inițierea primei versiuni a PUD-ului în zilele de 10.02.2017/13.02.2017 și a anunțului privind decizia etapei de încadrare, nu au fost primite observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.