

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. III din IIIII.2018

Ca urmare a notificării adresate de **PFA TAVU SIMONA LENUȚA**, privind **Planul Urbanistic Zonal – „Construire atelier service auto – reparații mici și medii”**, amplasament situat în sat Tudora, comuna Tudora, jud. Botoșani, înregistrată la APM Botosani cu nr. 10281/10.10.2018 , în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 01.11.2018, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 2 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în prezența/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planul Urbanistic Zonal – „Construire atelier service auto – reparații mici și medii”, amplasament situat în sat Tudora, comuna Tudora, jud. Botoșani, titular PFA TAVU SIMONA LENUȚA, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Planul Urbanistic Zonal se realizează pentru o suprafață de teren de 1540 mp, în intravilanul comunei Tudora..

BILANT TERITORIAL	
Suprafata teren (mp)	1540,00
Alee carosabila și pietonală de incintă (mp)	1014,00
Suprafață construită propusă (mp)	103,20
Suprafață desfășurată propusă (mp).	9,0%
P.O.T. propus (raportat la terenul propus spre intrare în intravilan)	25%
C.U.T. propus (raportat la terenul propus spre intrare în intravilan)	0,25

Terenul studiat se găsește în intravilanul localității Tudora. În perimetrul studiat urmează să se realizeze o construcție, respective ervice auto cu regim de înălțime P. Se mai propun spre construire: platformă destinată depozitării deșeurilor produse pe amplasament, puț forat, bazin vidanjabil și separator de hidrocarburi.

Amplasamentul studiat nu dispune de sursa de apa din sistem centralizat. Alimentarea cu apa se va efectua printr-un record la un puț propus.

Evacuarea apelor uzate menajere se va efectua într-un bazin betonat vidanjabil.

Alimentarea cu energie termica se va face în sistem individual, beneficiarul urmând să-și aleagă tipul de centrală termică.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racord la rețeaua de joasă tensiune.

Deșeurile menajere vor fi colectate in pubele de gunoi prevazute cu capac si depozitate pe platforma de colectare a deseurilor, amplasata in incinta.

Deseurile rezultate din activitate vor fi depozitate pe platforma din incinta separat de celelalte deseuri si vor fi predate spre valorificare firmelor de profil.

b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:-*

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

Apa potabila va fi asigurata dintr-un put forat

Evacuarea apelor uzate menajere se va face într-un bazin betonat vidanjabil.

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program; - nu este cazul*

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu; - nu este cazul*

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;

- prin măsurile luate nu apare efectul permanent asupra mediului;

b) natura cumulativă a efectelor;

Zona studiată are ca folosința actuală teren arabil și curți construcții. Terenul este proprietate privată și este situat în intravilanul comunei Tudora PC 1292/1 și PC 1292/2, conform Certificatului de urbanism nr. 235 din 06.08.2018 emis Consiliul județean Botoșani.

c) natura transfrontieră a efectelor;

- nu este cazul

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): -

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): -

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul natural:

- nu este cazul

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

- nu este cazul

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;

- nu este cazul

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

- amplasamentul nu se află în vecinătatea, sau într-o arie naturală protejată de interes local, național sau internațional;

Obligațiile titularului:

➤ Respectarea legislației de mediu în vigoare.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

În urma publicării în ziarul "Monitorul de Botoșani" a anunțurilor publice privind inițierea primei versiuni a PUZ -ului în 11.10.2018 și 15.10.2018 și a anunțului privind decizia etapei de încadrare din data de 02.11.2018, nu au fost primite observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.