



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

DRAFT PUBLIC PRIVIND DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **ȚUGUI AUREL GHEORGHE** din orașul Darabani, str. Bazarului nr. 16, jud. Botoșani, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani cu nr. 9685/26.09.2018, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din **04.10.2018**, că proiectul “**Construire spațiu depozitare**” propus a fi amplasat în orașul Darabani, str. 1 Decembrie, jud. Botoșani, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile HG 445/2009, anexa 2, la pct.10, lit. b– proiecte de dezvoltare urbană și la pct. 13 lit. a) - Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;

1. Caracteristicile proiectului:

a) mărimea proiectului – Prin proiect se propune construirea unui spațiu de depozitare material de construcții, în vederea desfășurării activității de comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcții și echipamentelor sanitare – conform codului CAEN 4673.

- Caracteristicile principale ale construcției:

- Regim de înălțime - D partial + P + 1E
- Suprafața utilă totală 383.90 mp

DEMISOL PARTIAL (cota -2.70 m)

- Depozitare 22.10 m.p.
- TOTAL 22.10 m.p.

PARTER (cota +/-0.00 m)

- Birou 21.30 mp
- Grup sanitar 2.40 mp
- Grup sanitar 2.40 mp
- Depozit 155.00 mp
- TOTAL 181.10 mp

ETAJ (cota + 4.00 m)

- Depozit 180.70 mp
- TOTAL 180.70 mp

- **SUPRAFATA UTILA TOTALA 383.90 MP**





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Bilant teritorial:

- ✓ Suprafata terenului 5200.00 m.p.
- ✓ Suprafata constructiei la sol 215.25 m.p.
- ✓ Suprafata construita la sol cu terase 250.35 m.p.
- ✓ Suprafata desfasurata 458.50 m.p.
- ✓ Suprafata desfasurata cu terase 493.60 m.p.
- ✓ Suprafata utila desfasurata 383.90 m.p.
- ✓ Suprafata alei betonate 1200.00 m.p.
- ✓ Regim de inaltime propus D+P+1E
- ✓ H maxim coama fata de cota +/-0.00 +9.00 m
- ✓ H maxim streasina fata de cota +/-0.00 +7.00 m

P.O.T. propus 4.81%

C.U.T. propus 0.09

- Teren categoria de folosinta : A, in suprafata de 5200 mp, care se afla in UTR – Gospodarie comunala
- Nord: proprietar privat.
- Sud: prop. privat;
- Est: prop. privat;
- Vest: drum acces auto si pietonal;

Utilitățile necesare pentru implementarea proiectului propus se vor asigura astfel:

- Alimentarea cu apa se va realiza din put forat dotat cu hidrofor;
- Apele uzate menajere vor fi colectate si stocate intr-un bazin betonat vidanjabil cu volumul de $V= 12$ mc.
- Energia electrica va fi furnizata de SC EON MOLDOVA Botosani, prin bransament contorizat, existent pe amplasament.

b) cumulara cu alte proiecte: - nu este cazul;

c) utilizarea resurselor naturale: - nu este cazul;

d) producția de deșeuri. La realizarea investiției vor rezulta:

- deșeuri municipale în amestec, colectate în europubele;
- deșeuri metalice.
- deșeuri din construcții.

Deșeurile municipale în amestec și deșeurile din construcții se vor elimina prin operatorul care asigură salubritatea orașului Darabani.

Deșeurile rezultate se vor valorifica prin unități autorizate.

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort –

- Nivelul de zgomot nu va depăși valoarea de 65 dB(A), la limita amplasamentului.
- La evacuarea in rețeaua de canalizare, apele uzate menajere vor indeplini condițiile de calitate prevazute prin Normativul NTPA – 002/2002 – HG 188/2002, modificata si completata cu HG 352/2005;

f) riscul la accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – nu este cazul.

2. Localizarea proiectului: Imobil situat in intravilanul loc. Darabani, jud. Botosani

2.1. utilizarea existentă a terenului –





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Folosința actuală a terenului conform Certificatului de urbanism nr. 58/08.06.2018, emis de Primăria Orașului Darabani:

Regim economic :

- Teren categoria de folosinta : A, in suprafata de 5200 mp, care se afla in UTR – Gospodarie comunală

Regimul Juridic :

- Imobil situat in intravilanul loc. Darabani, jud. Botosani.
- Procent de ocupare a terenului :
 - POT = 35 %,
- Coeficient de utilizare teren :
 - CUT = 0,7

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru :

- a)** zonele umede – nu este cazul
- b)** zonele costiere – nu este cazul
- c)** zonele montane și cele împădurite - nu este cazul
- d)** parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul
- e)** ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. - nu este cazul
- f)** zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a – zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și HG nr.930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul
- g)** ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite - nu este cazul
- h)** ariile dens populate – nu este cazul
- i)** peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul

3. Caracteristica impactului potențial:

- a)** extinderea impactului: zona de amplasare a proiectului
- b)** natura transfrontieră - nu este cazul
- c)** mărimea și complexitatea impactului: impactul asupra mediului este generat de săpăturile executate, zgomotul și gazele de ardere rezultate de la mijloacele de transport și utilajele implicate în executarea proiectului.
- d)** probabilitatea impactului: impact pe timpul de execuție a lucrărilor.
- e)** durata, frecvența și reversibilitatea impactului: - nu este cazul

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: - nu este cazul.





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Condițiile de realizare a proiectului:

a) Investiția se va realiza cu respectarea documentației tehnice depuse precum și a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice proiectului, a legislației de mediu în vigoare și a avizelor menționate în Certificatul de urbanism nr. 5/8/08.06.2018, emis de Primăria Orașului Darabani.

b) În timpul executării lucrărilor de construcție, se vor lua măsuri pentru reducerea efectelor cauzate de folosirea, depozitarea, transportul de materiale de construcție, reducerea zgomotului cauzat de exploatarea echipamentelor și de traficul generat de lucrările de construcție;

c) Se vor amplasa puncte de colectare selectivă a deșeurilor valorificabile rezultate de pe amplasament în vederea eliminării/valorificării prin intermediul firmelor autorizate;

d) Se va asigura colectarea și depozitarea selectivă a deșeurilor, în vederea valorificării/eliminării pe bază de contract prin unități autorizate, cu respectarea permanentă a prevederilor Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor;

e) Utilajele tehnologice vor respecta prevederile HG 332/2007 privind stabilirea procedurilor pentru aprobarea de tip a motoarelor destinate a fi montate pe mașini mobile nerutiere și a motoarelor destinate vehiculelor pentru transportul rutier de persoane sau marfă și stabilirea măsurilor de limitarea emisiilor gazoase și de particule poluante provenite de la acestea, în scopul protecției atmosferei;

f) Pe timpul executării lucrărilor de investiție, se vor utiliza utilaje ale căror caracteristici se încadrează în limitele prevăzute de HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu, produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor;

g) În vederea reducerii emisiilor de pulberi se va asigura curățarea roților utilajelor/mijloacelor de transport, la ieșirea din șantier.

h) Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare .

