

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr.din

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **I.I. CARCEA DUMITRU-MARIUS**, cu sediul în localitatea Mileanca, com. Mileanca, județul Botoșani, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani, cu nr. 1145 din 01.02.2018;

În baza Hotărârii Guvernului, nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani, decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 08.02.2018, că proiectul: „**CONSTRUIRE PENSIUNE AGROTURISTICĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN ÎN LOCALITATEA HUDUM, COMUNA CURTEȘTI, JUDEȚUL BOTOȘANI**” propus a fi amplasat în localitatea Hudum, com. Curtești, județul Botoșani, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a). proiectul intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2 la pct.10, lit. b);

1. Caracteristicile proiectului:

a). **mărimea proiectului.** Suprafața totală de teren $St = 1.800,00 \text{ m}^2$, din care construită $S_c = 160,34 \text{ m}^2$, $POT_{\text{propus}} = 8,90 \%$, $CUT_{\text{propus}} = 0,19$. Prin proiect se propun a se executa următoarele lucrări:

A). realizarea unei pensiuni, cu regim de înălțime parter+ etaj, cu:

- **infrastructura**, construcției:

- sistem de fundare direct de suprafață, continuu, dispus sub pereți structurali din zidărie.

Fundațiile sunt alcătuite dintr-o talpă și elevație din beton armat. La turnarea elementelor infrastructurii se va utiliza un beton clasa $C_{16/20}/\text{IIA-S}32,5\text{R}/\text{S}3/0-16$ pentru betonul armat și $C_{8/10}/\text{IIA-S}32,5\text{R}/\text{S}4/0-32$, pentru beton simplu.

- **suprastructura**, construcției:

- zidărie prevăzută cu elemente pentru confinare din beton armat dispuse vertical-stâlpișori și orizontal- centuri și grinzi, pe toate cele patru laturi ale panoului, turnate după executarea zidăriei.

Placa parterului este din beton, armat cu plasă de sârmă tip STNB $\varnothing 6/100$.

- **finisaje exterioare:**

- finisajele exterioare vor fi rezistente la agenți chimici, climatici, mecanici și ușor de întreținut;

- învelitoarea din țiglă ceramică, culoare teracotă;
- tencuială decorativă cu aspect de praf de piatră, culoare alb la etaj;
- tâmplărie din lemn băițuit și geam termoizolant;
- parter placat cu piatră aparentă, culoare bej;
- glafuri din aluminiu culoare maro;
- trepte intrare placate cu dale de granit;
- trotuarele pe latura posterioară și lateral dreapta, vor fi din beton simplu sclivisit, asigurându-se o panta transversală de 2%;
- se prevăd rigole din beton simplu perimetral trotuarelor și a terasei.

- **finisaje interioare**, vor avea următoarea distribuție:

- holuri, pardoseli din parchet laminat, zugrăveli din var lavabil pe tinci de interior la pereți și tavane;
- salon de primire- living+spațiu pentru servirea mesei, pardoseli din parchet laminat, zugrăveli din var lavabil pe tinci de interior la pereți și tavane;
- spațiu pentru pregătirea mesei, pardoseli din gresie porțelanată, zugrăveli din var lavabil pe tinci de interior la pereți și tavane;
- camere, pardoseli din parchet laminat, zugrăveli din var lavabil pe tinci de interior la pereți și tavane;
- camera centrala termică, pardoseli din gresie porțelanată neglazurată, dispuse perimetral pentru trafic intens, zugrăveli din var lavabil pe tinci de interior la pereți și tavane;
- grupuri sanitare, pardoseli din gresie porțelanată neglazurată, faianță superioară pe toată înălțimea pereților, zugrăveli din var lavabil pe tinci de interior la pereți și tavane.

Pensiunea are următoarea funcțiune:

- **parter**, cu suprafața utilă $S_u = 106,74 \text{ m}^2$, care cuprinde:

- wind fang, cu suprafața utilă $S_u = 6,15 \text{ m}^2$;
- hol+casa scării+recepție, cu suprafața utilă $S_u = 14,57 \text{ m}^2$;
- living, cu suprafața utilă $S_u = 18,00 \text{ m}^2$;
- spațiu pentru servirea mesei, cu suprafața utilă $S_u = 21,65 \text{ m}^2$;
- spațiu pentru prgătirea mesei, cu suprafața utilă $S_u = 11,69 \text{ m}^2$;
- hol, cu suprafața utilă $S_u = 1,55 \text{ m}^2$;
- dormitor 1, cu suprafața utilă $S_u = 18,27 \text{ m}^2$;
- grup sanitar de serviciu, cu suprafața utilă $S_u = 4,03 \text{ m}^2$;
- camera centrala termică, cu suprafața utilă $S_u = 10,83 \text{ m}^2$;

- **etaj**, cu suprafața utilă $S_u = 105,60 \text{ m}^2$, care cuprinde:

- hol, cu suprafața utilă $S_u = 11,14 \text{ m}^2$;
- cameră cu 3 locuri* dormitor 4, cu suprafața utilă $S_u = 21,93 \text{ m}^2$;
- baie, cu suprafața utilă $S_u = 6,70 \text{ m}^2$;
- cameră cu 2 locuri* dormitor 3, cu suprafața utilă $S_u = 16,76 \text{ m}^2$;
- baie, cu suprafața utilă $S_u = 5,03 \text{ m}^2$;

- cameră cu 3 locuri* dormitor 2, cu suprafața utilă $S_u = 19,46 \text{ m}^2$;
- baie, cu suprafața utilă $S_u = 5,03 \text{ m}^2$;
- spațiu depozitare, cu suprafața utilă $S_u = 4,29 \text{ m}^2$;
- spațiu lectură, cu suprafața utilă $S_u = 15,26 \text{ m}^2$.

B). amejare acs și alei încintă, se va realiza din drumul de exploatare D.E 187, existent.

Alimentarea cu apă, se face în scop menajer și tehnologic, din sursă proprie, dintr-un puț forat. Rețeaua de aducțiune a apei se va realiza din conducte de polietilenă de înaltă densitate cu $\varnothing 32 \text{ mm}$. Consumul de apă $Q_{zi \text{ med.}} = 1,2 \text{ m}^3/\text{zi}$, $Q_{zi \text{ max.}} = 1,56 \text{ m}^3/\text{zi}$.

Pe conducta de alimentare cu apă se va monta un filtru cu osmoză inversă pentru asigurarea potabilității apei

Apa caldă menajeră, se va realiza cu ajutorul unui boiler cu două serpentine cu capacitatea de 300 l, montat în spațiul centralei termice, care va funcționa cu ajutorul unui panou solar și a unei rezistențe electrice.

Evacuarea apelor uzate. Instalațiile interioare de canalizare se vor executa din conducte de polipropilenă. Apele uzate menajere și de la spălătoarele bucătăriei se vor descărca într-un bazin vidanjabil montat subteran.

Încălzirea pensiunii, se va realiza cu ajutorul unei centrale termice care va funcționa pe combustibil solid;

Alimentarea cu energie electrică, se va face prin branșament la rețeaua de distribuție din zonă. Rețelele de incintă se vor executa îngropat, iar stâlpii vor fi metalici de înălțime medie;

Împrejmuirea incintei, se va realiza din plase de sârmă.

b). cumularea cu alte proiecte: - nu sunt propuse și nu sunt în curs de realizare alte proiecte în zonă sau în vecinătate acestui proiect;

c). utilizarea resurselor naturale. Prin realizarea proiectului se vor utiliza resurse naturale astfel: minerale (nisip, pietriș), combustibil (lemn), apă (numai în scop menajer și tehnologic din sursă proprie);

d). producția de deșeuri- în perioada de execuție a proiectului rezultă următoarele tipuri de deșeuri, conform H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei deșeurilor, inclusiv a deșeurilor periculoase:

- deșeuri metalice, cod. 17.04.05, rezultate din execuția structurilor metalice de rezistență;
- deșeuri de materiale de construcție, cod. 17.09.04, rezultate din eventuale rebuturi a unor șarje de betoane;
- deșeuri din lemn, cod. 17.02.01, rezultate din activitatea curentă de șantier;
- deșeuri din materiale plastice, cod. 17.02.03, rezultate din ambalarea diverselor furnituri;
- deșeuri din hartie și carton, cod. 20.01.01, rezultate din activitatea organizării de șantier;

În timpul funcționării obiectivului vor rezulta următoarele tipuri de deșeuri:

- municipale în amestec, cod. 20.03.01;

- deșeuri de ambalaje și carton cod. 15.01.01;
- deșeuri de ambalaje din material plastic cod.15.01.02;
- cenușă zburătoare de la arderea lemnului cod. 10.01.03;

Titularul proiectului, va colecta toate deșeurile rezultate pe amplasament în perioada de realizare și funcționare a investiției și vor fi predate pentru valorificare sau pentru eliminare societăților specializate și autorizate, pe bază de contracte.

e). emisii poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort- în perioada de realizare a investiției vor rezulta:

- emisii gaze de eșapament de la utilajele care asigură transportul materialelor de construcție și realizarea investiției;
- emisii de pulberi, rezultate în timpul realizării lucrărilor de construcție;
- generarea zgomotului și vibrațiilor pe perioada realizării lucrărilor de construcție;

În timpul funcționării investiției:

- apele uzate menajere și tehnologice, vor fi eliminate prin vidanșare ori de câte ori va fi necesar. La descărcarea în Stația de epurare a municipiului Botoșani, apele uzate vidanșate se vor încadra în limitele impuse prin: NTPA 002/2002, aprobat cu modificări prin H.G. nr. 352/2005, actul de reglementare emis de A.N."APELE ROMÂNE" și contractul încheiat cu operatorul care asigură exploatarea rețelelor de canalizare și Stației de epurare din municipiul Botoșani;
- gazele evacuate în atmosferă, rezultate de la ardea combustibilului solid se vor încadra în limitele impuse prin Ordinul MAPPM nr. 462/1993, astfel:

- pulberi	100 mg/m ³ N;
- monoxid de carbon (CO)	250 mg/m ³ N;
- oxizi de sulf (SO _x) (exprimați în SO ₂)	2000 mg/m ³ N;
- oxizi de azot (NO _x) (exprimați în NO ₂)	500 mg/m ³ N;
- substanțe organice (exprimate în carbon total (C))	50 mg/m ³ N;
- mărimea de referință: valorile limită se raportează la un conținut în oxigen al efluenților gazoși de	6 % vol.

f). riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate:- nu este cazul;

2. Localizarea proiectului:

2.1. utilizarea existentă a terenului- investiția se va realiza pe un teren cu suprafața de 1.800 m², cu destinația actuală teren agricol arabil, situat în intravilan în PC 190/287, NC 1657 și CF 51365, proprietate privată în localitatea Hudum, com. Curtești.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora- nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a). zonele umede-** nu este cazul;
- b). zonele costiere-** nu este cazul;
- c). zonele montane și cele împădurite-** nu este cazul;
- d). parcurile și rezervațiile naturale-** nu este cazul;
- e). ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc. -** nu este cazul;

f). **zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național- Secțiunea a III a- zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrologică-** nu este cazul;

g). **ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite-** nu este cazul;

h). **ariile dens populate-** nu este cazul;

i). **peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică-** nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potențial:

a). **extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate-** nu este cazul;

b). **natura transfrontieră a impactului-** nu este cazul;

c). **mărimea și complexitatea impactului-** nu este cazul;

d). **probabilitatea impactului-** nu este cazul;

e). **durata, frecvența și reversibilitatea impactului-** nu este cazul;

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată- nu este cazul;

Condițiile de realizare a proiectului:

a). investiția se va realiza cu respectarea documentației tehnice depuse și a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice realizării proiectului, a legislației de mediu în vigoare și a avizelor menționate în Certificatul de Urbanism nr. 17 din 25.01.2018, emis de Primăria Comunei Curtești;

b). conform art. 22 alin. (1) din H.G. nr. 445/2009, în situația în care, după emiterea acordului de mediu și înaintea obținerii aprobării de dezvoltare, proiectul a suferit modificări, titularul proiectului este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă, asupra acestor modificări;

c). se vor respecta cu strictețe limitele și suprafețele destinate organizării de șantier, a modului de depozitare a materialelor de construcție și a rutelor alese pentru transportul materialelor de construcție;

d). la finalizarea lucrărilor de investiție, se va restaura situația morfologică a terenului afectat, se va stabili înălbirea tuturor zonelor supuse mișcării terenului în faza de construcție;

e). în timpul executării lucrărilor de construcție, se vor lua măsuri pentru reducerea efectelor cauzate de folosirea, depozitarea, transportul de materiale de construcție, reducerea zgomotului și a emisiilor cauzate de exploatarea echipamentelor și de traficul generat de lucrările de construcție;

f). se vor amplasa puncte pentru colectarea selectivă a deșeurilor valorificabile rezultate pe amplasament în vederea eliminării/valorificării prin intermediul societăților autorizate;

g). deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;

h). pe timpul executării lucrărilor de investiție, se vor utiliza utilaje ale căror caracteristici se încadrează în limitele prevăzute de HG nr. 1756/2006, privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu, produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor;

i). utilajele tehnologice utilizate, vor respecta prevederile H.G. nr. 332/2007 privind stabilirea procedurilor pentru stabilirea de tip a motoarelor destinate a fi montate pe mașini mobile nerutiere și a motoarelor destinate vehiculelor pentru transportul rutier de persoane sau marfă și stabilirea măsurilor de limitare a emisiilor gazoase și de particule poluante provenite de la acestea, în scopul protecției atmosferei;

j). pe perioada execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile ce se impun pentru evitarea contaminării solului cu produse petroliere provenite de la utilaje;

k). înainte de fiecare ieșire a utilajelor și mijloacelor de transport din incinta șantierului se vor executa operațiuni de îndepărtare a pământului antrenat, în scopul reducerii emisiilor de praf în atmosferă;

l). surplusul de materiale excavate sub forma de pământ vor fi depozitate definitiv pe amplasamentele stabilite de Primaria Comunei Curtești;

m). punerea în funcțiune a investiției se va face numai după solicitarea și obținerea autorizației de mediu;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și a Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.