

## DRAFT DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Ca urmare a notificării adresate de **OLARU MIHAI SERGIU**, din satul Manolesti, com. Mihai Eminescu, județul Botoșani, **privind Planul Urbanistic Zonal : “Construire locuințe”**, amplasamentul analizat situat în extravilanul comunei Mihai Eminescu, PC 882/1, 881/18, 879/42, 879/32, 881/13, 879/30, 881/12, jud. Botoșani, înregistrată la APM Botoșani cu nr. 5291/06.06.2016 , în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

### **Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 30.06.2016, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 2 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în prezența/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**Planul Urbanistic Zonal : “Construire locuințe”**, amplasament situat în extravilanul comunei Mihai Eminescu, PC 882/1, 881/18, 879/42, 879/32, 881/13, 879/30, 881/12, jud. Botoșani, **titular SC AGROCHIM SRL**, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

## **1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

**a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;**

Obiectivul Planului Urbanistic Zonal se constituie într-un studiu ce constă în analiza situației existente, a potențialului de dezvoltare urbanistică a zonei și propuneri de organizare funcțională, volumetrică și tehnică a zonei, urmărindu-se totodată inserția unor funcțiuni care vor defini amplasamentul și relațiile acestuia cu zonele învecinate, precum și crearea unei subzone cu funcțiuni rezidențiale.

Suprafața totală a zonei studiate este de 22.422,17 mp

Se propune amplasarea unui ansamblu de locuințe pe un teren proprietate particulară în UTR 9 a satului Manolești, extravilanul comunei Mihai Eminescu, județul Botosani.

**b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;**

Planul Urbanistic Zonal : “**Construire locuințe**”, se va realiza pe un teren pe un teren proprietate particulară în UTR 9 a satului Manolești, extravilanul comunei Mihai Eminescu, județul Botosani.

Terenul are folosință arabilă, conform certificatului de urbanism nr. 75/18.04.2016.

**c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;**

Alimentarea cu apă – se propune racordarea la rețeaua existentă în zonă;

Sunt prevăzuți existența a trei hidranți, conform normelor PSI în vigoare.

Apele uzate menajere – se propune racordarea la rețeaua existentă în zonă;

**d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program; - nu este cazul**

**e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu; - nu este cazul**

## **2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

- prin măsurile luate nu apare efectul permanent asupra mediului;

*b) natura cumulativă a efectelor; - nu este cazul.*

*c) natura transfrontieră a efectelor; - nu este cazul*

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*

- amplasamentul studiat prin Planul Urbanistic Zonal se află la o distanță mai mare de 500 m până la paraul Dresleuca și cu o diferență de nivel între cel mai jos punct al amplasamentului și albia paraului de 5,20 m.

*e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) - este redus pe perioada execuției lucrărilor;*

*f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

*(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul natural:*

- nu este cazul

*(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;*

- nu este cazul

- (iii) folosirea terenului în mod intensiv;
  - nu este cazul
    - g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;
  - amplasamentul nu se află în vecinătatea, sau într-o arie naturală protejată de interes local, național sau internațional;
- Obligațiile titularului:
- Respectarea legislației de mediu în vigoare.

**Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

În urma publicării în ziarul "Monitorul de Botoșani" a anunțurilor publice privind inițierea primei versiuni a PUD -ului în 08.06.2016 și 11.06.2016, până la data luării prezentei decizii nu au fost semnalate observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.