

AAA  
*[Signature]*

**AGENTIA PENTRU PROTECTIA  
MEDIULUI BOTOSANI**  
ENTRARE Nr. **6537**  
IESIRE  
Ziua **30** Luna **05** 20**19**

**MEMORIU DE PREZENTARE  
pentru obținerea  
ACORDULUI DE MEDIU**

Acest Memoriu de Presentare pentru obținerea Acordului de Mediu a fost realizat în conformitate cu Ordinul 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, Anexa nr. 5 la metodologie – Conținutul cadru al memoriului de prezentare.

**I. DENUMIREA PROIECTULUI:**

„Construire Service Auto si Imprejmuire Teren” în municipiul Botoșani, str. Alexandru cel Bun nr. 48A, NC/CF 64443.

**II. TITULAR:**

Vladeanu Gabriel si Vladeanu Daniela Iulia  
Loc. Catamarasti Deal , Com. Mihai Eminescu, Jud. Botosani  
Nr. de telefon:  
Persoana de contact: Vladeanu Gabriel si Vladeanu Daniela Iulia

**III. DESCRIEREA PROIECTULUI:**

• **Rezumat al Proiectului**

Prin prezenta investiție se urmărește construirea unei clădiri care să conțină un service auto pentru întreținerea și repararea autovehiculelor.

Prin proiect se propune realizarea unui atelier auto cu regim de înaltim P.

**Înălțimea construcției:**

Construcția propusă are regimul de înălțime față de cota  $\pm 0,00$  a clădirii, după cum urmează:

- înălțime la cornișe  $\rightarrow 4.00$  m;
- înălțimea coamei  $\rightarrow 6.00$  m;

Sc propusa= 119.60 mp

Sd propusa = 119,60 mp

POT propus= 26,88%

CUT propus= 0,27

Construcția va cuprinde la parter un garaj, birou, sala de așteptare și un grup sanitar..

Activități ce vor fi desfășurate la finalizarea proiectului:

- lucrări de întreținere și lucrări de reparații curente: schimb ulei, filtre și alte consumabile
- verificări, remedieri și înlocuiri componente parte electrică
- diagnoză computerizată

Construcția va avea structura mixta, invelitoarea va fi din panouri termoizolante gri.

Fundatiile vor fi continuate sub stalpi (talpa si elevatii din beton armat) cu grinzi de echilibrare.

Finisaje interioare: placaje faianta si pardoseli gresie in grupul sanitar, pardoseli parchet in birou si beton sclivisit in garaj.

Finisaje exterioare: tamplarie din PVC cu geam Tripan, invelitoarea va fi din panouri termoizolante gri, inchideri din panouri termoizolante culoare gri, tencuiala structurata de culoare alb.

Se va asigura racordarea cladirii la retele hidroedilitare centralizate (alimentare cu apa potabila, canalizare, energie electrica). Conform mentiunilor din Certificatul de urbanism, exista posibilitatea racordarii la retelele edilitare.

- **Justificarea necesității proiectului**

- îmbunătățirea condițiilor de trai ale familiei beneficiarului datorită veniturilor câștigate din activitate;

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale unor locuitori ai mun. Botosani datorită creerii unor noi locuri de muncă ;

- **Valoarea investitiei va fi 277.708,00lei.**

- **Perioada de implementare propusa este de 24 de luni.**

- **Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului**

- **Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect , formele fizice ale proiectului**

- **Profil și capacități de producție :**

Obiectul principal de activitate îl constituie intretinerea și repararea autovehiculelor.

- **Descrierea instalației, a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament si descrierea proceselor de producție :**

În cadrul service-ului intretinerea și repararea autovehiculelor va presupune următoarele activități:

Service auto

Activitatea de service auto = reparații și intretinere auto, constă în următoarele lucrări:

- demontare subansamble uzate și montare subansamble noi: uși, faruri, etc;

Activitatea de revizii tehnice curente constă în reparații sau remedieri rapide ale defecțiunilor accidentale la: pompa de injecție, pompa de apă, compresor, electromotor, alternator.

Revizii generale (la un număr de km) constau în:

- control la mecanismul de direcție;

- verificarea transmisiei: se desfac roțile, se schimbă rulmenții, etc;

- **Materii prime, energie și combustibili utilizați și modul de asigurare a acestora:**

Materii prime utilizate în activitatea ce va fi desfășurată pe amplasament: piese auto diverse, filtre, ulei etc.

Energia electrică va fi asigurată prin bransament la rețeaua de distribuție a energiei electrice din zonă.

Combustibili utilizați: combustibil solid, utilizat la funcționarea centralei termice.

- **Racordarea la rețelele de utilitati**

- **Sistemul de alimentare cu apă**

Alimentarea cu apă se va realiza prin bransament la rețeaua pentru distributia apei potabile din Municipiul Botosani.

- **Sistemul de evacuare a apelor uzate**

Apele uzate menajere rezultate de la grupurile sanitare, se vor colecta printr-o retea de canalizare interioara care se va bransa la rețeaua de canalizare municipală.

Apele pluviale vor fi preluate prin burlane și evacuate prin scurgere superficială către rigola stradală. Canalizarea pluvială se va realiza din tuburi de polipropilena .

- Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin bransament la rețeaua de distribuție a energiei electrice de joasă tensiune a municipiului Botosani.
- Alimentarea cu energie termică și prepararea apei calde menajere se va realiza cu ajutorul unei centrale termice care va funcționa pe combustibil solid.

#### **Amenajare spații verzi –amenajările exterioare**

- spațiile verzi vor ocupa o suprafață de 81,00mp, reprezentând 18,80%, din suprafața obiectivului. Amenajarea spațiilor verzi se va realiza prin plantarea de arbori, arbuști, plante decoartive și gazon etc.

Amenajare platforme, accese, parcuri - Accesul carosabil, pietonal și parcare de incintă se vor amenaja pe o suprafață de 244,40mp, realizate din pavele autoblocante. În incintă se vor amenaja 3 locuri de parcare. Accesul pietonal și auto se va realiza din str. Alexandru Cel Bun.

#### ➤ **Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției**

În urma execuției lucrărilor de construcție, amplasamentul investiției afectat de aceste lucrări va fi refăcut prin acoperirea cu un strat de pământ vegetal și înierbarea suprafețelor afectate.

#### ➤ **Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente :**

Nu este cazul.

Accesul pietonal și auto se va realiza din str. Alexandru Cel Bun.

#### ➤ **Resursele naturale folosite în construcție și funcționare.**

La realizarea investiției se vor folosi resursele materiale uzuale pentru acest tip de construcții civile (material de construcții, finisaje și instalații uzuale).

#### ➤ **Metode folosite în construcție:**

La realizarea infrastructurilor se vor realiza săpături mecanice și turnări de betoane.

Investiția propusă reprezintă construirea unei clădiri, în cadrul căreia sunt delimitate diferitele zone funcționale:

- atelier reparatii auto;
  - zona recepție cu funcțiunile conexe: rampa de acces, spații parcare;
- Perioada de executare a lucrărilor de construire va fi stabilită de primăria mun. Botosani la solicitarea beneficiarului și va implica următoarele lucrări:

- începerea lucrărilor;
- amenajarea și pregătirea terenului (decoptări, umpluturi, terasamente);
- realizarea clădirii pentru atelier;
- realizarea bransamentului de alimentare cu energie electrică;
- realizarea instalației de alimentare cu apă și a sistemului de canalizare;
- amenajarea drumului de acces;
- refacerea copertei solului în zonele afectate, prin realizare de spații verzi;
- finalizarea lucrărilor;

Lucrările de terasamente sunt prevăzute a se executa mecanic cu utilaje specifice, din dotarea constructorului.

După definitivarea lucrărilor și după racordarea tuturor utilităților, va începe funcționarea propriu-zisă.

Clădirea propusă are următoarele caracteristici:

- regim de înălțime → parter;
- structura mixta;
- închideri din panouri termoizolante;
- învelitoare din panouri termoizolante;

Structura de rezistență:

### 1. Suprastructura:

Service auto are o structura de rezistență mixta. Acoperirea service auto se va realiza din panouri termoizolante. Închiderile exterioare ale service auto se vor realiza din panouri termoizolante. Amplasamentul se afla situat în zona cu valoarea de varf a accelerației terenului pentru proiectare,  $a_g=0,20g$  și cu  $T_c=1,00s$  conform P100-1/2013.

Construcțiile aparțin categoriei de importanță "D" iar clasa de importanță este III , conform HGR 766 - 1997.

### 2. Infrastructura:

Sistemul de fundare va fi realizat din fundații continue sub stalpi (talpa și elevații din betonarmat) cu grinzi de echilibrare.

Conform datelor furnizate de studiul geotehnic proiectantul propune soluția realizării fundațiilor prin depășirea obligatorie a stratului de sol vegetal.

Calculul și dimensionarea fundațiilor s-a făcut utilizându-se presiunea convențională de calcul  $P_{conv}=250$  kPa.

Se recomandă o serie de măsuri pentru evitarea pătrunderii apei din precipitații în terenul de sub fundații.

Prevenirea umezirii terenului de fundare cu ape din pierdere de la rețelele și construcțiile hidroedilitare, instalațiile interioare (intrarea și ieșirea rețelelor purtătoare de apă) să se facă printr-un sistem elastic, cu posibilitatea de verificare permanentă și acces pentru control.

Nu se vor executa compactări prin bateri pe timp friguros, când există pericolul scăderii temperaturii sub  $0^{\circ}$  C sau când pamântul este înghețat.

Executarea de jur împrejurul construcțiilor a unor trotuare, compactarea foarte bună a terenului, eventual o impermeabilizare a acestuia și îndepărtarea apelor reziduale și a oricărui tip de umețare a terenului pe o rază de cel puțin 1,0m. Mărirea adaptabilității construcției la deformațiile terenului.

În jurul construcțiilor se vor prevedea trotuare de minim 0.80 — 1.00m, cu o pantă de scurgere de 3% spre exterior, astfel ca apa din precipitații să nu poată pătrunde în terenul de fundație.

Prin sistematizarea verticală se va executa o bună scurgere a apelor din precipitații pentru a nu pătrunde în terenul de sub fundații

Amplasamentul se afla situat pe un teren cu conformație plată și ferit de pericolul inundățiilor.

Finisaje interioare și exterioare:

- pardoseli din beton și ciment sclivisiti; tâmplăria va fi executată din profile PVC cu geam tripan.

- **Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:**

Fazele de construcție constau în:

- sistematizarea verticală a terenului
- construirea clădirii
- amenajarea platforme carosabile
- racordarea la utilități

- **relația cu alte proiecte existente sau planificate – nu este cazul.**
- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare – nu este cazul**
- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului - această activitate nu generează alte activități.**
- **alte autorizații cerute pentru proiect - conform Certificatului de urbanism**

#### **IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE**

Nu sunt necesare lucrări de demolare pentru execuția obiectivului propus.

#### **V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI**

Construcția proiectată este amplasată în mun. Botosani, str Alexandru Cel Bun nr.48A, județul Botosani și are ca vecini:

- la nord → Str. Petru Rares (la 3,80m);
- la sud → teren proprietate privata Manole Ion (la 1,77m);
- la est → Str. Alexandru cel Bun (la 16,00m);
- la vest → CF 64632 (la 2,00m);

Coordonatele Stereo 70 ale terenului sunt prezentate in tabelul urmator:

<i>Nr. pct</i>	<i>X</i>	<i>Y</i>
1	694667.995	625874.271
2	694679.822	625867.259
3	694680.588	625866.883
4	694682.656	625867.099
5	694696.618	625891.301
18	694697.063	625892.084
6	694710.650	625915.998
7	694710.596	625918.505
8	694710.236	625920.311
9	694700.244	625925.766
10	694690.066	625908.248
11	694685.608	625901.845
12	694684.494	625902.205
19	694682.782	625899.523
13	694682.551	625899.162
14	694677.242	625890.618
15	694677.201	625890.645
16	694669.372	625878.932
17	694669.813	625877.588

Se propun urmatorii indicatori urbanistici:

Sc existent= 0 mp

Sc propusa= 119.60 mp

Sd existent= 0 mp

Sd propusa = 119,60 mp

POT propus= 26,88%

CUT propus= 0,27

**Înălțimea construcției:**

Construcția propusă are regimul de înălțime față de cota  $\pm 0,00$  a clădirii, după cum urmează:

- înălțime la cornișe  $\rightarrow$  4.00 m;
- înălțimea coamei  $\rightarrow$  6.00 m;

## **VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE APROIECTULI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE**

**A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu**

### **1. Protectia calitatii apelor**

**Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul.**

Pe perioada de construire a obiectivului de investiții există posibilitatea apariției poluării accidentale datorită manevrabilității defectuoase a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase pentru mediu (uleiuri, motorine etc) sau datorită utilajelor/mașinilor prost întreținute.

În cazul unor scurgeri accidentale, aceste substanțe pot pătrunde în pânza freatică superioară, afectând ecosistemul acvatic.

Pentru combaterea cauzelor potențiale de poluare a freaticului, se va exclude posibilitatea depozitării direct pe sol a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase pentru mediu, utilizarea mașinilor/utilajelor folosite în construcții în stare optimă de funcționare, instruirea personalului aparținând diferiților subcontractori cu privire la regulile de manevrabilitate a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase, crearea unei zone special destinate pentru depozitarea deșeurilor pe perioada construcției.

Pe perioada de funcționare a obiectivului, traseele exterioare de circulație, platformele de depozitare a deșeurilor generate vor fi betonate și prevăzute cu un sistem exterior de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel la minimum pericolul unor poluări accidentale a freaticului datorate scurgerilor.

#### **Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute**

Nu este cazul.

## **2. Protecția aerului**

### **Sursele de poluanți pentru aer, poluanți**

Pe perioada execuției lucrărilor de construcții, sursele de poluare a aerului atmosferic sunt reprezentate de:

- lucrările de săpătură pentru fundații și platforme – generează emisii de praf în atmosferă;
- utilajele/echipamentele cu care se execută lucrările de construcții – emisii specifice arderilor motoarelor cu combustie internă;

Principalele surse de poluare a aerului pe perioada de funcționare sunt:

- surse mobile de emisie: autovehiculele care vor tranzita incinta obiectivului;

Emisiile de poluanți ale autovehiculelor prezintă două mari particularități: în primul rând eliminarea se face foarte aproape de sol, fapt care duce la realizarea unor concentrații ridicate la înălțimi foarte mici, chiar pentru gazele cu densitate mică și mare capacitate de difuziune în atmosferă. În al doilea rând emisiile se fac pe întreaga suprafață a localității, diferențele de concentrații depinzând de intensitatea traficului și posibilitățile de ventilație a străzii. Ca substanțe poluante, formate dintr-un număr foarte mare (sute) de substanțe, pe primul rând se situează gazele de eșapament. Volumul, natura, și concentrația poluanților emiși depind de tipul de autovehicul, de natura combustibilului și de condițiile tehnice de funcționare. Se știe ca toți combustibilii de origine petroliera produc prin ardere CO, CO<sub>2</sub>, H<sub>2</sub>O, oxizi de azot (NO<sub>x</sub>), iar în cazul arderii incomplete și unele hidrocarburi (HC). Alte substanțe poluante provenite de la autovehicule sunt: particulele în suspensie, dioxidul de sulf, plumbul, hidrocarburile poliaromatice, compușii organici volatili (benzenul), azbestul, metanul și altele.

### **Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă**

#### **Perioada de construire:**

Pentru diminuarea impactului produs de lucrările de construcție asupra calității atmosferei se vor avea în vedere:

- utilizarea eficientă a mașinilor/utilajelor de lucru, astfel încât să se reducă la maximum emisiile din gaze de eșapament;
- spălarea roților mașinilor, la ieșirea din șantier, pentru evitarea împrăștierei pământului și nisipului pe suprafețele carosabile;
- menținerea unor suprafețe verzi la finalizarea lucrărilor de construcție;

#### **Perioada de funcționare a investiției:**

Pentru diminuarea poluării din surse mobile datorată traficului autovehiculelor, vor fi stabilite trasee clare de circulație în interiorul incintei și de asemenea se vor gestiona locurile de parcare, astfel încât, să se reducă timpul de manevră pentru parcare propriu-zisă. În acest mod se poate realiza o diminuare a noxelor rezultate din gazele de eșapament și deci o diminuare a poluării din surse mobile.

#### **Instalații propuse pentru controlul emisiilor**

-nu se impun măsuri speciale pentru protecția factorului de mediu aer.

### **3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

#### **Sursele de zgomot și vibrații**

În timpul realizării obiectivului, se pot reține ca surse de zgomot și de vibrații, mijloacele de transport și utilajele terasiere;

Prin folosirea utilajelor mecanice nu există posibilități de depășire a limitelor de poluare fonică stabilite prin STAS 10.009/88.

Apreciem că față de împrejurimi impactul zgomotului și al vibrațiilor este nesemnificativ și nu va afecta negativ populația.

#### **Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

În perioada de funcționare a obiectivului, activitățile de reparații se vor desfășura în incinta atelierului, astfel încât să nu se creeze disconfort vecinătăților.

### **4. Protecția împotriva radiațiilor**

**Sursele de radiații.** Nu sunt surse de radiații.

**Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.** Nu este cazul.

### **5. Protecția solului și subsolului**

#### **Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice**

Din analiza obiectivului se pot distinge două etape de poluare:

- etapa de execuție a obiectivului analizat;
- etapa de funcționare a obiectivului.

În timpul perioadei de execuție, solul ar putea fi poluat fie local, fie pe zone restrânse cu poluanți de natură produselor petroliere sau uleiurilor minerale provenite de la utilajele de execuție (buldozer, excavator, motocompresor, grup generator electric etc.)

După execuția obiectivului și darea în exploatare, nu va exista o sursă permanentă de poluare a solului, deoarece nu utilizează substanțe entomologice, parazitologice, microbiologice sau surse de radiații ionizate, ci doar accidentală, datorită unei manevrări incorecte a uleiurilor și materialelor utilizate în cadrul procesului de reparație și întreținere a autovehiculelor. Facem precizarea că acestea nu vor fi depozitate în incintă, ci vor fi aprovizionate numai în caz de necesitate.

#### **Lucrările și dotările pentru protecția solului și subsolului**

Solul decopertat de pe amplasamentul viitorului obiectiv va fi depozitat separat și apoi împrăștiat, nivelat și compactat pe terenul din jur.

În timpul funcționării unității, în vederea protejării solului și a subsolului, atenția se va concentra asupra zonelor de depozitare a deșeurilor.

În acest sens se vor lua următoarele măsuri:

- identificarea clară, betonarea și bordurarea spațiilor de depozitare a deșeurilor;
- acoperirea spațiilor de depozitare;
- construirea lor astfel încât să se prevină împrăștierea deșeurilor din cauza vântului.

În aria folosită pentru depozitarea reziduurilor lichide (rezervoare, containere etc) se va ține cont de următoarele:



- în spațiile de depozitare trebuie construit un sistem de colectare a scăpărilor accidentale. Sub rezervoarele colectoare se va construi o bașă de dimensiuni corespunzătoare;
- înclinarea pavajului trebuie să aibă un gradient adecvat (min. 1,5 %) pentru a direcționa eventualele scăpări de lichide spre bazinul de colectare;
- pavarea trebuie făcută din materiale impermeabile și compatibile cu reziduurile depozitate în acea zonă;
- în interiorul ariei de depozitare a deșeurilor nu trebuie să fie executate drenaje sau guri de evacuare conectate spre sistemul central de drenaj;

În ceea ce privește autovehiculele, activitățile de întreținere, schimburi de ulei și reparații nu se vor face pe spații verzi, ci în interiorul atelierelor. Pentru subsol, impactul va fi redus datorită căii de acces și a platformelor din incintă impermeabile datorită betonării și prevăzute cu borduri, pante și rigole de scurgere pentru colectarea apelor pluviale, eliminându-se astfel posibilele infiltrații de poluanți.

De asemenea, rețelele interne de canalizare vor fi realizate din conducte PE-HD și PVC, cu îmbinări etanșe, eliminându-se astfel exfiltrațiile de ape uzate în subteran.

#### **6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice**

##### **Identificare arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect**

Investiția propusă pentru realizare va fi amplasată în intravilanul mun. Botosani, care în prezent este liber de construcții și are folosința actuală arabil. Pe amplasament nu există grupuri de plante sau animale cu structură genetică.

##### **Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate**

În zonă nu există habitate naturale, floră și faună, care trebuie conservate și nu sunt necesare măsuri speciale de protecție.

#### **7. Protecția asezărilor umane și a altor obiective de interes public**

Toate măsurile definite pentru protecția aerului, protecția împotriva zgomotului sunt măsuri cu efecte și în cazul protecției asezărilor umane.

În perioada executării lucrării de construcție a obiectivului se va avea în vedere aspectul salubru al utilajelor folosite, semnalizarea lucrărilor și asigurarea unui ritm corespunzător de lucru cu efecte asupra minimizării timpului necesar pentru implementare.

##### **Identificare obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție**

Construcția proiectată este amplasată în mun. Botosani, str. Alexandru Cel Bun nr. 48A, județul Botosani și are ca vecini:

- la nord → Str. Petru Rares (la 3,80m);
- la sud → teren proprietate privată Manole Ion (la 1,77m);
- la est → Str. Alexandru cel Bun (la 16,00m);
- la vest → CF 64632 (la 2,00m);

Accesul pe teren se realizează direct din str. Alexandru Cel Bun.

Amplasamentul fiind situat în intravilan, în zonă se află locuințe.

Proiectul supus studiului prezintă importanță socială, deoarece prin realizarea lui se vor crea noi locuri de muncă.

##### **Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public**

Prin măsurile de protecție a muncii și mediului, obiectivul nu se va constitui în sursă de poluare ce ar putea afecta mediul social și economic din zonă.

#### **8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea.**

Deșeurile rezultate în urma desfășurării activității de reparare și întreținere a autovehiculelor:

- deșeuri menajere; din grupa 02 și 20 conform HG 856/16.08.2002, respectiv:
  - 020104 – deșeuri de materiale plastice;
  - 200101 – deșeuri de hârtie și carton;
  - 200102 – deșeuri de sticlă;
- deșeuri industriale;
- deșeuri din construcții;

Nr. Crt.	Denumire deșeu	Cod deșeu
1	Deseuri biodegradabile	20 01 08
2	Filtre de ulei	16 01 07
3	Hartie și carton	20 01 01
4	Ambalaje contaminate (bidoane ulei)	15 01 10
5	Metal	20 01 40
6	Fibre textile impregnate	15 02 02
7	Uleiuri sintetice de motor, de transmisie și de ungere	13 02 06

#### **Modul de gospodărire a deșeurilor**

Deșeurile menajere vor fi depozitate controlat, în locuri bine stabilite și amenajate corespunzător prevederilor în vigoare și a unei colectări în pubele destinate fiecărui tip de deșeu în parte. Pentru evidențierea acestei colectări se vor alege pubele de culori diferite și inscripționate conform tipului de deșeu pe care îl conține.

Deșeurile menajere vor fi preluate de către SC URBAN SERV SRL, societate de salubritate locală, autorizată pentru activități precum colectarea, sortarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere în locuri special amenajate.

În ceea ce privește depozitarea deșeurilor industriale, în special a uleiurilor uzate și a acumulatorilor ce urmează a fi revalorificate de firme specializate, acestea vor fi colectate în containere metalice. Spațiul în care vor fi amplasate aceste rezervoare va fi betonat în totalitate și prevăzut cu sistem de colectare a scăpărilor accidentale. În acest sens sub rezervoarele colectoare se va construi o bașă de dimensiuni corespunzătoare, înclinarea pavajului având un gradient de minim 1,5% pentru a direcționa eventualele scăpări de lichide spre bazinul de colectare.

În vederea recuperării și/sau valorificării deșeurilor de tip industrial rezultate din activitatea de reparare și întreținere a autovehiculelor, acestea vor fi preluate integral de o societate specializată și autorizată.

Slamul rezultat de la separatorul de produse petroliere se depozitează în butoaie metalice de 200 l și este preluat de societatea specializată, în vederea incinerării.

Deșeurile din construcții, rezultate în urma lucrărilor de construire a clădirii de ateliere, vor fi preluate de firme de salubritate autorizate, iar materialele revalorificabile (fier, lemn) vor fi depozitate separat.

#### **9. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase**

##### **Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse**

Denumirea materiei prime, a substanței sau a preparatului	Cantitate anuală (kg/an)	Clasificarea și etichetarea substanțelor sau a preparatelor chimice		
		Categorie P/N	Periculozitate	Fraze de risc
Benzină		P	F+; Xn; N	R 12-38-45-51/53-65
Motorină		P	F;Xn	R 10-36-40
Ulei motor		P	Xi; N	R 41-51/53

##### **Fraze de risc:**

R10 → inflamabil

R12 → extrem de inflamabil;

R36 → iritant pentru sistemul nervos;

R38 → iritant pentru piele;

R40 → nociv – posibil efect cancerigen;

R41 → iritant; periculos pentru mediu;

R45 → poate cauza cancer;

R51 → nociv – foarte toxic pentru organismele acvatice;

R53 → nociv – poate provoca efecte adverse pe termen lung asupra mediului acvatic;

R65 → nociv – poate provoca afecțiuni pulmonare dacă este înghițit;

**Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației** Facem mențiunea că nu vor exista stocuri din aceste substanțe în incintă, care să solicite spații speciale de depozitare.

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

#### **VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:**

##### **Apa**

Apele uzate menajere provenite de la igienizarea spațiilor vor conține poluanți specifici (detergenți) și substanțe clorigene folosite ca dezinfectanți.

Igienizarea spațiilor de producție se va realiza cu echipamente special destinate acestui scop, cu consum limitat de apă și detergenți.

În vederea diminuării încărcării apelor uzate menajere cu poluanți, se vor utiliza produse biodegradabile, existente pe piață într-o largă varietate.

De asemenea, pentru a minimiza încărcarea apelor rezultate în urma igienizării spațiilor de producție, se va utiliza ca tehnologie de curățare întâi aspirarea spațiilor și apoi spălarea acestora.

Pe perioada de construire a obiectivului de investiții există posibilitatea apariției poluării accidentale datorită manevrabilității defectuoase a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase pentru mediu (uleiuri, motorine etc) sau datorită utilajelor/mașinilor prost întreținute.

În cazul unor scurgeri accidentale, aceste substanțe pot pătrunde în pânza freatică superioară, afectând ecosistemul acvatic.

Pentru combaterea cauzelor potențiale de poluare a freaticului, se va exclude posibilitatea depozitării direct pe sol a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase pentru mediu, utilizarea mașinilor/utilajelor folosite în construcții în stare optimă de funcționare, instruirea personalului aparținând diferiților subcontractori cu privire la regulile de manevrabilitate a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase, crearea unei zone special destinate pentru depozitarea deșeurilor pe perioada construcției.

Pe perioada de funcționare a obiectivului, traseele exterioare de circulație, platformele de depozitare a deșeurilor generate vor fi betonate și prevăzute cu un sistem exterior de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel la minimum pericolul unor poluări accidentale a freaticului datorate scurgerilor.

#### **Aerul**

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va înregistra influența asupra calității aerului pe perioada de construcție, ca urmare a excavării și manipularii pământului. De asemenea, mijloacele de transport și utilajele folosite pentru realizarea lucrărilor vor genera poluanți caracteristici arderii combustibililor în motoare (NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, CO, pulberi, metale grele, etc.). Regimul emisiilor acestor poluanți este, ca și în cazul emisiilor de pulberi generate de excavări, dependent de nivelul activității zilnice, prezentând o variabilă substanțială de la o zi la alta, de la o fază la alta a procesului de construcție.

Se apreciază că nu vor exista influențe majore, cuantificabile, în ceea ce privește calitatea aerului în zona urmării lucrărilor de construcție care se vor desfășura.

După finalizarea obiectivului se va înregistra presiune suplimentară asupra acestui factor de mediu în cazul arderii combustibilului în centrala termică. Dat fiind că se va folosi gazul natural, impactul generat asupra calității aerului va fi minimizat (comparativ cu varianta de utilizare a altor tipuri de combustibili convenționali).

#### **Solul**

Se va înregistra impact negativ redus, pe termen scurt, urmare a fenomenelor de tasare în zonele ocupate temporar pentru implementarea proiectului.

Impactul în zona construită se va înregistra pe termen lung, perioada de viață a construcției.

În timpul perioadei de funcționare se poate produce o poluare a solului prin depozitarea necontrolată a deșeurilor și prin scurgerile accidentale de produse petroliere și uleiuri provenite de la autovehiculele care tranzitează incinta amplasamentului studiat. De asemenea, proasta manevră a substanțelor, precum și depozitarea necontrolată a acestora poate constitui o sursă majoră de poluare a solului, mai ales, dacă se ține cont de aspectul periculos pe care aceste substanțe îl prezintă.

Deoarece va fi betonată atât curtea, cât și calea de acces, posibilitatea poluării solului datorită scurgerilor accidentale de produse petroliere este minimă.

#### **Biodiversitatea**

Prin obiectivul ce urmează a fi executat nu se prevede un impact semnificativ negativ asupra florei și faunei din zona, deoarece:

- Reprezintă o construcție nouă cu un proces tehnologic cu grad mic de poluare.
- Nu sunt afectate mlaștini, zone umede sau alte obiective ce fac obiectul protecției conform prevederilor OUG 195/2005 modificată și completată prin OUG 164/2008;
- Nu sunt distruse sau alterate habitatele unor specii de plante incluse în Cartea Roșie.

- Nu se modifica prin lucrările executate compoziția autohtona a speciilor de plante acclimatizate și nu se introduc alte specii invadatoare sau care nu fac parte din ecosistem;
- Fiind o zona cu elemente puternic antropizate și cu trafic intens, prin lucrarea ce se va executa nu se vor distruge sau modifica habitatele speciilor de animale sălbatice sau a rutelor de migrare.

Impactul noxelor emise de obiectivul studiat în orice situație meteorologică posibilă, se înscrie în limitele stabilite prin normativele în vigoare, concentrațiile rezultate în zonele de interes (care trebuie protejate) fiind mult mai mici decât concentrațiile maxime admise prin reglementările în vigoare.

#### **Peisajul**

În timpul realizării lucrărilor peisajul va fi afectat de prezenta utilajelor și a echipelor de muncitori, de organizarea de șantier.

Efect de modificare a peisajului actual îl va avea edificarea construcției, dar pe termen lung, pe toată perioada de viață a obiectivului.

#### **Condițiile sociale**

Nu se pune problema unor măsuri speciale pentru protecția așezărilor umane, deoarece societatea va desfășura activitatea într-o unitate modernă din punct de vedere constructiv și funcțional. În concluzie, impactul socio - economic al noii investiții este pozitiv. Activitatea propusă nu va avea impact asupra caracteristicilor demografice ale populației locale, nu va determina schimbări de populație în zona.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului – dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zona.**

După realizarea obiectivului și darea lui în folosință se vor monitoriza factorii de mediu: apă, aer, conform următorului plan de monitorizare a mediului:

Factor de mediu	Sursa	Frecvența de monitorizare
Apa	Apa uzată - înainte de evacuare în rețeaua de canalizare existentă în zonă	trimestrial
Aer	La limita de proprietate	anual

Suprafețele de teren din jurul clădirii vor fi betonate, împiedicându-se astfel, pătrunderea în sol a substanțelor periculoase și deci, poluarea solului și a subsolului. În acest sens considerăm că nu este necesară monitorizarea factorului de mediu sol.

**IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE**

Nu este cazul

## **X. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER**

In scopul realizarii obiectivului proiectat organizarea de santier se amenajeaza in cadrul terenului detinut de beneficiar.

Funciunile organizarii de santier sunt:

- parcare pentru autovehiculele si depozitare temporara pentru echipamentele si utilajele utilizate in timpul implementarii planului;
- depozitare temporara pentru materiale de constructii (piatra sparta, nisip, etc);  
zona administrativa pentru personalul implicat in realizarea investitiei; se vor asigura facilitatile igienico-sanitare necesare.

Dupa finalizarea lucrarilor, amplasamentul OS va fi adus la starea initiala, astfel incat sa se asigure reutilizarea terenului.

## **XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII, IN MASURA IN CARE ACESTE INFORMATII SUNT DISPONIBILE**

Dupa finalizarea perioadei de exploatare a obiectivului urmeaza etapa de dezafectare, care va fi data de durata de functionare a imobilului. Aceasta presupune dezafectarea constructiilor, golirea si curatarea structurilor subterane (conducte), curatarea terenului de posibile resturi de materiale de constructie, umplerea excavatiilor cu pamant de calitate similară cu cel din zona invecinata acestora.

Lucrarile de dezafectare se vor face in conditii de protectie pentru calitatea factorilor de mediu si in conformitate cu cerintele de avizare ale legislatiei de mediu.

## **XII. ANEXE – PIESE DESENATE**

Beneficiar,  
Vladeanu Gabriel si Vladeanu Daniela Iulia

Data  
30.05.2015

