



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

**DRAFT DECIZIE ETAPĂ DE ÎNCADRARE
Nr. XX din XX.2019**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **ȘTEFĂNESCU RODICA** din orașul Darabani, str. Dimitrie Brânză nr. 42, jud. Botoșani, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani cu nr. 6787/03.07.2017, în baza Legii nr. **292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. **57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. **49/2011**, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de analiză tehnică din data de 07.12.2017 și din 04.04.2019 și a completărilor solicitate, că proiectul “**Construire clădire spațiu comercial S+P+3E**” propus a fi amplasat în orașul Darabani, str. Pieții nr. 4, jud. Botoșani,, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2 pct. 10 lit a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;
- b) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- c) proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- d) ținând cont de punctele de vedere exprimate de membrii Comisiei de analiză tehnică;
- e). prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 din Legea 292/2018, s-a constatat că lucrările propuse prin proiect nu sunt de natură de a genera un impact semnificativ asupra mediului următoarele:

1. Caracteristicile proiectelor

Caracteristicile proiectelor trebuie examinate, în special, în ceea ce privește:

- a) dimensiunea și concepția întregului proiect – proiectul prevede realizarea pe o suprafața de teren de 586,00mp (numărul cadastral CAD 55102 și înscris în C.F. nr. 55102), amplasament situat în intravilanul orașului Darabani, str. Pieței nr. 4, județul Botoșani, a următoarelor amenajări:





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Construire imobil D+P+3E

Nr.	FUNCTIUNE	SUPRAFATA
DEMISOL		
1	SPATIU DEPOZITARE	260.70 mp
2	SPATIU DEPOZITARE	17.00 mp
3	SPATIU DEPOZITARE	47.00 mp
4	SPATIU DEPOZITARE	12.05 mp
5	DEBARA	2.65 mp
6	HOL	1.95 mp
7	CASA SCARII	15.80 mp
8	CASA SCARII	10.05 mp
		415.65 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA		
SUPRAFATA UTILA		367.20 mp
PARTER		
1	SALA DE MESE	303.55 mp
2	BAR	9.60 mp
3	MAGAZIN	58.80 mp
4	SPATIU DEPOZITARE	62.05 mp
5	BAIE	9.55 mp
6	CASA SCARII	11.15 mp
7	CASA SCARII	12.90 mp
8	TERASA	149.50 mp
		516.25 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA		516.25 mp
SUPRAFATA UTILA		467.60 mp
ETAJ I		
1	SALA EVENIMENTE	266.30 mp
2	BUCATARIE	112.25 mp
3	CAMERA FRIGORIFICA	9.50 mp
4	BAIE	9.60 mp
5	BAIE	7.05 mp
6	HOL	42.85 mp
7	CASA SCARII	11.20 mp
8	CASA SCARII	12.45 mp
		520.75 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA		520.75 mp
SUPRAFATA UTILA		471.20 mp
ETAJ II		
1	SALA EVENIMENTE	266.30 mp
2	SALA CONFERINTE	122.45 mp
3	BAIE	9.60 mp
4	BAIE	7.05 mp
5	HOL	42.85 mp
6	CASA SCARII	11.20 mp
7	CASA SCARII	12.45 mp





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

SUPRAFATA CONSTRUITA 520.75 mp
SUPRAFATA UTILA 471.90 mp

ETAJ III

1	SALA EVENIMENTE	266.30 mp
2	SALA CONFERINTE	122.45 mp
3	BAIE	9.60 mp
4	BAIE	7.05 mp
5	HOL	42.85 mp
6	CASA SCARII	11.20 mp
7	CASA SCARII	12.45 mp

SUPRAFATA CONSTRUITA 520.75 mp
SUPRAFATA UTILA 471.90 mp
TOTAL
SUPRAFATA
DEFASURATA 2493.50 mp
SUPRAFATA UTILA 2249.80 mp

Alimentarea cu apa

Imobilul se va alimenta cu apa potabila prin racord la rețeaua orasului prin intermediul unui cămin.

Prepararea apei calde de consum

Apa caldă de consum va fi preparata cu ajutorul a doua boilere electrice cu capacitatea de 100 l respectiv 200 l.

Evacuarea apelor uzate la rețeaua existenta

Instalatiile interioare de canalizare a apelor uzate menajere vor realiza evacuarea spre rețelele exterioare a urmatoarelor categorii de ape uzate:

- ape uzate menajere provenite din functionarea obiectelor sanitare;
- ape uzate menajere incarcate cu gasimi;

Rețeaua de canalizare exterioară va prelua apele uzate menajere interioare prin intermediul căminului CV1. Din cămin apele uzate menajere sunt evacuate în rețeaua orașului.

Încălzirea obiectivului va fi asigurată cu ajutorul unei centrale termice pe combustibil solid sau cu ajutorul pompelor de căldură aer-apă;

Apele meteorice vor fi colectate de pe acoperișul șarpantei prin intermediul jgheaburilor, montate cu pantă spre racordurile de scurgere de unde apa este preluată cu ajutorul unor burlane din tabla zincată. Burlanele vor fi racordate la rigole din beton protejate cu grătare metalice. Apa va fi dirijată prin intermediul rigolelor spre rețeaua publică de preluare a apelor meteorice.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate - nu sunt propuse sau în curs de realizare alte proiecte în zonă sau în vecinătatea amplasamentului acestui proiect;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității – materiale de construcții (pietriș, nisip, etc.)

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate –





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Deseurile rezultate din activitățile de construcții se vor colecta selectiv și se vor depozita temporar pe amplasamentele unde se desfășoară lucrări de construcții, în spații special amenajate. Se vor preda la operatorii autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării / eliminării finale.

Mijloacele de transport utilizate se vor acoperi cu prelate pentru prevenirea împrăstierii acestora pe carosabil.

Deseurile de tip menajer se vor colecta și se vor depozita temporar în containere specializate, amplasate în incinta organizării de șantier și se vor preda la operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/eliminării finale. Containerelor vor fi marcate corespunzător pentru colectarea selectivă a deșeurilor (sticlă, materiale plastice, hârtie, deșeuri predominant organice, biodegradabile etc.). Amplasarea containerelor se va realiza astfel încât accesul la ele să fie rapid și ușor, iar sistemul de acoperire să fie ușor de manevrat și să asigure etanșeitatea acestora. Recipientele se vor menține în stare bună de funcționare și se vor înlocui la primele semne de pierdere a etanșeității.

Pe perioada funcționării, vor rezulta deșeuri menajere caracteristice funcțiunii de restaurant (respectiv deșeuri reciclabile și deșeuri nereciclabile - gunoi menajer). Deșeurile reciclabile se vor depozita separate pe categorii, urmând să fie preluate și reciclate. Deșeurile nereciclabile se colectează la sursă în saci de plastic, se depozitează în europubele pe platformele gospodărești amenajate și se preiau de către prestatorul de servicii.

e) poluarea și alte efecte negative;

Emisiile poluante vor fi locale, în zonele de lucru, pe perioada executării lucrărilor și vor fi generate cu precădere ca urmare a activităților mijloacelor de transport și utilajelor folosite pe perioada de realizare a proiectului.

Emisiile poluante, inclusiv zgomotul, provenite din surse în perioada de execuție a proiectului vor fi reduse prin utilizarea de utilaje și echipamente adecvate.

Se vor respecta prevederile și limitele Standardului SR 10009:2017 Acustica: Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: Nu este cazul

g) riscurile pentru sănătatea umană - nu este cazul. Funcționarea utilajelor utilizate la realizarea lucrărilor, cauzatoare de emisii de noxe, zgomot și vibrații, va fi intermitentă.

Vecinătățile terenului sunt:

- Str. Pietei (**NORD**) – 19,20ml
- D.S. 3132 (**SUD**) – 17,28ml
- Proprietate privată Tampau Marius (**EST**) – 39,08ml
- teren proprietate privată SC Electronum SRL (**VEST**) – 39,62ml

2. Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

- categoria de folosință a terenului – curți construcții
- destinația stabilită prin PUG – curți construcții, conform Certificatului de Urbanism nr. 53 din 17.05.2017 - prelungire valabilitate până la data de 17.05.2019 emis de Primăria orașului Darabani.





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul.

2. zone costiere și mediul marin – nu este cazul;

3. zonele montane și forestiere – nu este cazul;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu este cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu este cazul;

7. zonele cu o densitate mare a populației – nu este cazul;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu este cazul

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată - local, numai în zona de lucru.

Impactul asupra mediului va fi redus și se va manifesta în perioada de realizare a proiectului, ca urmare a emisiilor de pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile, respectiv a poluanților specifici rezultați din funcționarea utilajelor și a autovehiculelor de transport materiale/ deșeuri din construcții.

b) natura impactului – în etapa de execuție a proiectului se identifica surse potențiale de poluare a solului: depozitarea materialelor de construcție, depozitarea deșeurilor, funcționarea utilajelor utilizate, scurgeri accidentale de combustibili.

- în etapa de funcționare: impact redus. Proiectul propus a fi realizat nu prezintă risc pentru mediul înconjurător, în condițiile respectării măsurilor prevăzute prin proiect.

c) natura transfrontalieră a impactului: proiectul de investiție nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001

d) intensitatea și complexitatea impactului - impact redus, pe perioada execuției și pe perioada de funcționare a proiectului deoarece lucrările prevăzute prin proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu apă, aer, sol în condițiile respectării măsurilor prevăzute prin proiect.;





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

- e) probabilitatea impactului – redus pe perioada executiei proiectului și pe perioada de funcționare. Prin masurile constructive adoptate, prin tehnologia de executie si de exploatare ce se vor aplica in conformitate cu proiectul propus, se reduce la minim probabilitatea de aparitie a impactului;
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului – in perioada de executie a proiectului impactul lucrarilor asupra factorilor de mediu va fi temporar;
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul;
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului – prin aplicarea masurilor si a conditiilor de realizare a proiectului.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului nu se suprapune cu nicio arie naturala protejata de interes comunitar.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz:

- proiectul propus nu intra sub incidenta prevederilor art. 48 si 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

Întrucât s-a decis că evaluarea impactului asupra mediului nu este necesară pentru proiectul cu caracteristicile prezentate anterior, **se impun următoarele conditii de realizare a proiectului** pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

- a) Investiția se va realiza cu respectarea documentației tehnice depuse precum și a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice construirii proiectului, a legislației de mediu în vigoare și a avizelor menționate în Certificatul de Urbanism nr. 53 din 17.05.2017, - prelungire valabilitate până la data de 17.05.2019 emis de Primaria orașului Darabani.
- b) Se vor respecta cu strictețe limitele și suprafețele destinate organizării de șantier, a modului de depozitare a materialelor de construcție și a rutelor alese pentru transportul materialelor de construcție.
- c) În timpul executării lucrărilor de construcție, se vor lua măsuri pentru reducerea efectelor cauzate de folosirea, depozitarea, transportul de materiale de construcție, reducerea zgomotului cauzat de exploatarea echipamentelor și de traficul generat de lucrările de construcție.
- d) Se vor amplasa puncte de colectare selectivă a deșeurilor valorificabile rezultate de pe amplasament în vederea eliminării/valorificării prin intermediul firmelor autorizate.
- e) Deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile Legei nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

- f) Utilajele tehnologice vor respecta prevederile HG 332/2007 privind stabilirea procedurilor pentru aprobarea de tip a motoarelor destinate a fi montate pe mașini mobile nerutiere și a motoarelor destinate vehiculelor pentru transportul rutier de persoane sau marfă și stabilirea măsurilor de limitarea emisiilor gazoase și de particule poluante provenite de la acestea, în scopul protecției atmosferei.
- g) Pe perioada de execuție a lucrărilor se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea contaminării solului cu produse petroliere, provenite de la utilaje.
- h) După terminarea lucrărilor se vor îndepărta resturile de materiale de construcții și se va reface cadrul natural afectat în timpul execuției lucrărilor.
- i) În vederea reducerii emisiilor de pulberi se va asigura curățarea roților utilajelor/mijloacelor de transport, la ieșirea din șantier.
- j) Sunt interzise executarea de lucrări de construire pe timpul nopții.
- k) În vederea reducerii disconfortului asupra populației din zonă, se va amenaja împrejmuirea amplasamentului cu panouri, care vor asigura diminuarea zgomotului, a împrăștierei materialelor și a pulberilor generate de lucrările de construire.
- l) În vederea reducerii emisiilor de pulberi se va asigura curățarea roților utilajelor/mijloacelor de transport, la ieșirea din șantier.**
- m) La finalizarea proiectului APM Botoșani verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare. Procesul-verbal întocmit se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- n) Prevederile prezentului act se pot revizui în condițiile specificate în art. 41, din Legea nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii a etapei de încadrare.**
- o) Punerea în funcțiune a investiției se va face numai după solicitarea și obținerea Autorizației de mediu.**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. **554/2004**, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. **554/2004**, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Eugen MATECIUC

Șef Serviciu A.A.A.,
Camelia Musteață

Șef Serviciu CFM,
Dana – Elena Boariu

Întocmit,
cons. Florin Radeș

Întocmit,
Daniela-Rocsana Davidoiu

