



Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

DRAFT DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. din .2019

Ca urmare a notificării adresate de **BOGDAN GHEORGHE CRISTIAN și HRINEA RADU**, din municipiul Botoșani, str. A.T.Laurian nr. 6, județul Botoșani, **privind Planul Urbanistic de Detaliu – Construire spălătorie și service auto și împrejmuire teren** în municipiul Botoșani, str. A.T. Laurian nr. 1C, județul Botoșani, înregistrată la APM Botosani cu nr. 12780/13.12.2018, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 17.01.2019;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 2 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în prezența/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Planul Urbanistic de Detaliu – Construire spălătorie și service auto și împrejmuire teren în municipiul Botoșani, str. A.T. Laurian nr. 1C, județul Botoșani, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Planul Urbanistic de Detaliu – se realizează pentru o suprafață de teren de 880,00 mp suprafață din acte, 890 mp suprafață măsurată, suprafață situată în municipiul Botoșani, str. A.T.Laurian nr. 1C (NC 56077, CF 56077). Terenul este proprietate privată.

Se propune construirea unei Spălătorii auto, a unui Service auto și împrejmuirea terenului aferent.

Obiective propuse:

- spălătorie auto și service auto, cuprinzând: spălătorie, service auto, spații de așteptare, birou și grupuri sanitare, Ac = 336,00 mp
- racorduri edilitare, rețele de incintă: alimentare cu apă și energie electrică, canalizare menajeră și pluvială, gaze naturale
- spații verzi – amenajări exterioare – ocupă o suprafață de 49,00 mp
- platforme, accese, parcări – acces carosabil betonat din stradă 450,00 mp

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Pentru realizarea PUD – ului **Construire spălătorie și service auto și împrejmuire teren** în municipiul Botoșani, str. A.T. Laurian nr. 1C, județul Botoșani, a fost emis Certificatul de urbanism nr. 713 din 03.10.2018 de către Primăria Municipiului Botoșani.

Terenul are în prezent categoria de folosință teren curți construcții; destinația stabilită prin documentațiile de urbanism aprobate – UTR nr. 58 – Lmu2 – Subzonă predominant rezidențială cu clădiri de tip urban cu clădiri de până la 10,0 m și I – Zonă de unități industriale, de depozitare și transport.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Zona studiată este echipată cu rețele tehnico-edilitare.

Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua existentă în zonă.





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Evacuarea apelor uzate menajere și tehnologice: pentru colectarea apelor uzate tehnologice rezultate de la spălătoria și service-ul auto se vor executa rigole betonate acoperite cu grătare metalic; pentru preepurarea apelor uzate se va monta un decantor-separator de hidrocarburi din beton armat, apele preepurate fiind apoi colectate într-un bazin vidanjabil.

Alimentarea cu energie electrică se va asigura prin racord la rețeaua de distribuție din zonă.

Colectarea și depozitarea deșeurilor se va face selectiv, în containere speciale, evacuarea acestora urmând a fi efectuată de operatorul zonal de salubritate și operatori economici autorizați.

Agentul termic va fi obținut cu ajutorul unei centrale termice cu funcționare pe combustibil lichid.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program: nu este cazul

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu: nu este cazul

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: prin măsurile luate nu apare efectul permanent asupra mediului;

b) natura cumulativă a efectelor – nu este cazul;

c) natura transfrontieră a efectelor - nu este cazul;

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) - nu este cazul;

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) - efectul asupra populației din zonă este redus, doar pe perioada execuției lucrărilor de construcție;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul natural: nu este cazul

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: nu este cazul

(iii) folosirea terenului în mod intensiv: nu este cazul

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: terenul nu este grevat de situri arheologice.





Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

În urma publicării în ziarul “Monitorul de Botoșani” a anunțurilor publice privind inițierea primei versiuni a PUZ -ului în 14.12.2018 și 17.12.2018, până la data luării prezentei decizii nu au fost semnalate observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

