



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr.118 din 03.11.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de SC **PLAZZA COMERT IGER SRL**, cu sediul în municipiul Dorohoi, str.Aleea Pinului, nr.6, bl.P1, et.4, ap.27, județul Botoșani, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani cu nr. 5382 /04.05.2022;

în baza Legii nr.**292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.**57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.**49/2011**, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Botoșani decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 13.10.2022, că proiectul „**Obținerea autorizației de desființare parțială, clădiri înscrise în cartea funciară nr.56729**”, propus a fi realizat în municipiul Dorohoi, str. Drochia nr.45 (actual Col. Vasiliu nr.79), județul Botoșani, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

1. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul propus **intră** sub incidența Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr.2 pct.13, lit.a) orice modificări sau extinderi ale proiectelor prevăzute în anexa nr.1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;
- b) proiectul propus **nu intră** sub incidența art.28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- c) proiectul propus **nu intră** sub incidența art.48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- d) ținând cont de punctele de vedere exprimate de membrii Comisiei de analiză tehnică;
- e) prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 din Legea 292/2018, s-a constatat că lucrările propuse prin proiect nu sunt de natură de a genera un impact semnificativ asupra mediului;





**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

**1. Caracteristicile proiectului:**

**a) dimensiunea și concepția întregului proiect**

Proiectul constă în desființarea unor porțiuni din clădirea fostei secții pentru producerea obiectelor de menaj din porțelan, clădire situată în extremitatea de sud-vest a fostei platforme industriale. Bunul imobil care face obiectul documentației este înscris în evidențele cadastrale ale municipiului Dorohoi în cartea funciară CF – 56729, cu următoarele caracteristici:

- Suprafața teren aferent = 17.706,00 mp
- Hală pentru porțelan – Supraf. construită = 16.410,00 mp

Din suprafața totală a clădirii de 16.410,00 mp, se vor menține porțiuni de clădire în suprafață totală de 4.852,42 mp.

Se vor desființa porțiuni de clădire în așa fel încât să se obțină niște culoare libere de construcții, cu lățimea de 12,00m, pe direcția nord-sud și pe direcția vest-est. Suprafața totală a porțiunilor de clădire ce se vor desființa este de 11.557,58 mp.

În interiorul porțiunilor de clădire menținute se vor desființa (desface) toate elementele de construcție pentru: închideri, compartimentări nestructurale, finisaje și izolații. Se va menține structura de rezistență din beton armat și compartimentările structurale (zidurile portante).

Clădirea C1. cu destinația inițială de fabricare a produselor din porțelan este alcătuită din 13 structuri de rezistență distincte, delimitate la cuplaj de rosturi de tasare. Suprafața construită totală a clădirii este de 16.410,00 mp.

Clădirea este compusă din următoarele structuri:

DENUMIREA STRUCTURII REGIM ÎNĂLȚIME	SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ EXISTENTĂ mp	SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFIINȚATĂ mp	SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ MENȚINUTĂ mp
STRUCTURA 1 P+1	376,97	-	376,97
STRUCTURA 2 P- parțial P înalt	2923,22	2014,88	908,34
STRUCTURA 3 Parter	551,96	251,84	300,12
STRUCTURA 4 P+1	774,86	463,64	311,22
STRUCTURA 5 P- parțial P+1	3021,15	2183,80	837,35
STRUCTURA 6 Parter înalt	1211,39	1056,08	155,31
STRUCTURA 7 Parter înalt	732,18	580,90	151,28

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

STRUCTURA 8 Parter - șopron	843,83	843,83	-
STRUCTURA 9 P- parțial P înalt	3006,54	2104,35	902,19
STRUCTURA 10 Parter înalt	1211,39	900,77	310,62
STRUCTURA 11 Parter înalt	732,18	429,62	302,56
STRUCTURA 12 Parter	618,39	618,39	-
STRUCTURA 13 P+1	405,94	109,48	296,46

**TOTAL:**

S construită–existent	= 16.410,00 mp
S. construită– desființată	= 11.557,58 mp
S. construită – menținută	= 4.852,42 mp
S. construită desfășurată – existent	= 18.166,76 mp
S. construită desfășurată – desființată	= 12.021,22 mp
S. construită desfășurată – menținută	= 6.145,54 mp

**Etapizarea lucrărilor de desființare:**

- defrișarea vegetației spontane și sortarea materialului lemnos;
- desfacerea compartimentărilor și închiderilor exterioare nestructurale, sortarea materialelor rezultate și depozitarea lor pe categorii: cărămidă recuperată, moloz, profile metalice reciclabile;
- desfacerea și depozitarea cupoletelor din P.A.S. (plăci armate cu fibră de sticlă) de la luminatoare și preluarea materialului de firme autorizate;
- desfacerea porțiunilor de zidărie din cărămidă de sticlă și a închiderilor cu profil și predarea sticlei pentru reciclare;
- desfacerea învelitorii și a închiderilor din tablă cutată de la Structura 8;
- desfacerea învelitorii (termoizolație și hidroizolație) pe porțiunile de clădire care urmează să fie desființate, separarea polistirenului de pânză bitumată, în vederea preluării de către firme autorizate;
- desfacerea chesoanelor, grinzilor și stâlpilor de susținere, concasarea elementelor de construcție, sortarea materialului rezultat, depozitarea spărturii din beton în vederea reutilizării pentru umpluturi și predarea oțelului recuperat;
- desfacerea pardoselilor din beton propuse pentru demolare și a trotuarelor perimetrare, concasarea betonului și depozitarea spărturii din beton în vederea reutilizării pentru umplutură.

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

- b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul.  
c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.  
d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:  
Deșeurile rezultate în perioada de execuție a proiectului și în perioada de funcționare vor fi gestionate conform prevederilor O.U.G nr.92/2021 regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, și H.G. nr.856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare.

Cantitatea estimată de deșeuri, pe tipuri de deșeuri este următoarea:

COD MATERIAL	DEȘEU	CANTITATE	MOD DE UTILIZARE
17 01 01	beton	3.342,00mc	valorificare prin reciclare/reutilizare
17 04 05	fier/oțel	211,6 tone	valorificare prin reciclare
17 01 02	cărămidă	863,00 mc	valorificare prin reciclare/reutilizare
17 01 03	țiglă	432,0mp/6,48mc	valorificare prin reciclare/reutilizare
17 02 01	lemn	46,00mc	valorificare prin reciclare/reutilizare
17 02 02	sticlă	3,00 mc	valorificare prin reciclare
17 03 02	pânză bitumată	11.600,00 mp	eliminare
17 06 04	polistiren expandat	696,00 mc	eliminare
	cupolete P.A.S.	1.050,00 kg	eliminare

Deșeurile rezultate din demolare vor fi gestionate astfel:

- a) beton (17 01 01) – total 3342,00 mc  
- prin concasare se recuperează cca. 3.000,00 mc ( aprox. 90%)  
- se depozitează temporar pe amplasament, în vederea reutilizării lui ca material de umplură  
b) cărămidă (17 01 02) – total 836,00 mc  
- prin curățare se recuperează cca. 600,00 mc (aprox. 70%)  
- se depozitează temporar pe amplasament în vederea reutilizării și/sau valorificării  
c) țiglă (17 01 03) – total 432,00 mp (6,48 mc)  
- prin desfacere se recuperează cca. 300,00 mp (aprox 70%)  
- se depozitează temporar pe amplasament în vederea valorificării  
d) fier/oțel (17 04 05) – total 211,60 tone  
- tăiat și balotat se valorifică la firme autorizate

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

e) sticlă (17 02 02) – total 3,00 mc

- se predă la operatori economici autorizați

f) lemn (17 02 01) – total 46,00 mc

- cca. 25% (12,00 mc) se depozitează și se valorifică ca lemn de foc

- cca. 75% (34,00 mc) se valorifică prin operatori economici autorizați

g) pânză bitumată (17 03 02) – total 11.600,00 mp

- se depozitează temporar și se elimină prin operatori economici autorizați

h) polistiren expandat (17 06 04) – total 696,00 mc

- se depozitează temporar și se elimină prin operatori economici autorizați

i) cupolete P.A.S. – total 1.050,00 kg

- se depozitează temporar și se elimină prin operatori economici autorizați

j) deșeurile menajere produse de personalul de execuție se depozitează în pubele și sunt preluate de către operatorul de salubritate care deservește zona.

- Restul de materiale compus din: 342,00 mc beton, 236,00 mc cărămidă și 1,98 mc țiglă, reprezentând cca. 14% din volumul total de beton, cărămidă și țiglă, care nu pot fi reutilizate sau reciclate, se va elimina prin operatori economici autorizați.

e) poluarea și alte efecte negative;

**Protecția aerului**

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Sursele de poluare a aerului diferă în funcție de specificul lucrărilor. Emisiile din timpul desfășurării lucrărilor de demolare sunt asociate în principal cu manevrarea și transportul unor material rezultate. Emisiile de praf pot varia semnificativ de la o zi la alta, în funcție de operațiile specifice, condițiile meteorologice modul de transport a materialelor. Cantitatea de emisii rezultată din operațiile de manevrare depind de volumul materialelor depozitate. Emisiile depind de asemenea de o serie de parametri specifici condițiilor de depozitare cum ar fi: conținutul și procentul de agregate fine. Pentru a diminua aceste emisii se adoptă soluția acoperirii depozitelor de materiale.

Emisiile poluante pe amplasamentul proiectului pot proveni de la:

- lucrările de spargere/concasare a betonului din elementele de construcție - se va face preponderent la nivelul solului;

- demolarea și încărcarea materialului rezultat în vederea transportului către locurile de depozitare temporară;

- traficul auto aferent lucrărilor de demolare;

- sursele mobile de combustie specifice transportului auto;

În perioada de execuție a lucrărilor de demolare vor fi luate o serie de măsuri care vor permite reducerea impactului asupra aerului:

- Limitarea vitezei de deplasare a mijloacelor de transport în așa fel încât să se evite ridicarea prafului în atmosferă;





---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

---

- Nu se vor executa lucrări de demolare/concasare în condiții meteorologice defavorabile (vânt puternic, ploi torențiale)
- Se va realiza stropirea periodică a depozitelor pentru a reduce emisiile;
- Utilajele vor fi verificate periodic din punct de vedere tehnic;
- O altă posibilitate de limitare a emisiilor de substanțe poluante provenite de la utilaje constă în folosirea de utilaje de generație recentă prevăzute cu sisteme performante de minimizare și reținere a poluanților în atmosferă.
- Transportul materialelor rezultate din demolări se va face pe cât posibil acoperit. Drumurile vor fi stropite periodic pentru a evita antrenarea prafului.
- Depozitele temporare de spărtură de cărămidă sau moloz vor fi acoperite cu prelate din rafie sintetică.

**Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

*În perioada de execuție* a lucrărilor, punctele de lucru pot reprezenta surse de și disconfort pentru locuitorii din zonă. Lucrările de demolare se execută pe amplasamentul existent, nefiind necesară ocuparea unor suprafețe noi de teren. Se vor avea în vedere următoarele măsuri de protecție a locuitorilor din apropierea /vecinătatea fronturilor de lucru:

- pentru evitarea răspândirii prafului pe terenurile învecinate, pe latura de vest, pe lungimea laturii comune cu restaurantul CICOS de cca.63,0m, împrejmuirea existentă va fi dublată cu o împrejmuire din rafie cu înălțimea de 2,00 m.
- pe parcursul execuției lucrărilor se mențin împrejmuirile existente pe laturile de vest, nord și sud.
- în zonele de lucru amplasate în vecinătatea zonelor locuite, activitățile specifice organizărilor de șantier se vor desfășura numai în perioada de zi, cu respectarea perioadei de liniște și odihnă pe timp de noapte;
- evitarea rutelor de transport prin localitate și utilizarea, pe cât posibil, a unor rute ocolitoare la transportul al materialelor și al deșeurilor generate;
- optimizarea traseelor pe care circulă utilajele de construcție și mijloacele de transport a materialelor, astfel încât să fie evitate blocajele și accidente de circulație;
- realizarea lucrărilor eşalonat, pe tronsoane, pe baza unui grafic de lucrări, astfel încât să fie scurtată perioada de execuție pentru a diminua durata de manifestare a efectelor negative;
- utilizarea echipamentelor și utilajelor de transport silențioase;
- menținerea la parametrii optimi de funcționare a utilajelor tehnologice și mijloacelor de transport pentru diminuarea noxelor și zgomotului care ar putea afecta locuitorii din zona de implementare a proiectului;

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

---

- umectarea periodică a materialelor provenite din demolări pentru reducerea emisiilor în atmosfera pe perioada manevrării, care ar putea afecta locuitorii din zonă, așezările umane și alte obiective de interes public sau privat;
- asigurarea în incintele organizărilor de șantier de puncte de curățare manuală sau mecanizată a pneurilor utilajelor tehnologice și mijloacelor de transport;
- utilizarea unor mijloace de transport asigurate (prevăzute cu prelate), astfel încât să nu existe pierderi de materiale;
- asigurarea menținerii curățeniei traseelor și drumurilor de acces folosite de mijloacele tehnologice de transport;
- asigurarea semnalizării zonelor de lucru cu panouri de avertizare;

**Potecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

În perioada de execuție a proiectului, principalele activități și utilaje generatoare de zgomot și vibrații sunt:

- piconul hidraulic și alte echipamente hidraulice;
- cleștele demolator;
- manevrarea materialelor rezultate din demolare cu ajutorul buldoexcavatoarelor,
- traficul camioanelor precum și încărcarea materialelor din acestea.

*Zgomotul generat în urma lucrărilor de demolare poate avea valori crescute, pentru perioade scurte de timp. Pentru diminuarea efectului zgomotului și vibrațiilor, lucrările de spargere se vor efectua pe durate limitate de timp și se vor desfășura numai în intervalul orar 8 – 17.*

Zgomotul provenit de la echipamentele și motoare cu ardere internă pe motorină. O mare parte a zgomotului emis se datorează admisiei și evacuării gazelor din cadrul ciclului motorului. O metodă de a controla și diminua o mare parte a zgomotului produs de motoare este utilizarea de sisteme adecvate de amortizare a zgomotului (ex. tobe de eșapament eficiente). Utilizând sisteme optime de amortizoare de zgomot se pot obține reduceri ale nivelului de zgomot la sursă de cel puțin 10 dB. Sursele de zgomot și vibrații, în perioada de operare sunt reprezentate de vehiculele de toate categoriile de greutate aflate în circulație.

**Protecția solului și a subsolului:**

Forme de impact posibile asupra solului:

- degradarea fizică superficială a solului pe zone foarte restrânse adiacente drumului în zonele de parcare și de lucru a utilajelor- se apreciază o perioadă scurtă de reversibilitate după terminarea lucrărilor și refacerea acestor arii;
- deversări accidentale de produse petroliere la nivelul zonelor de lucru, posibilitate relativ redusă în condițiile respectării măsurilor pentru protecția mediului, posibilități de remediere imediată;

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

---

Pentru împiedecarea deversării accidentale pe sol a poluanților se vor lua următoarele măsuri:

- verificarea periodică și menținerea într-o stare tehnică corespunzătoare a tuturor utilajelor și mijloacelor de transport auto utilizate;
- respectarea normelor privind manipularea materialelor utilizate atât în timpul transportului cât și în timpul execuției lucrărilor;

**Protecția calitatii apelor**

Nu există surse de poluare a apelor datorită faptului că:

- clădirile sunt debransate de la rețeaua publică de apă;
  - pe șantier se interzice alimentarea utilajelor, schimbul de ulei și repararea utilajelor în așa fel încât să se evite scurgerile accidentale de combustibili și uleiuri;
  - pentru personalul de execuție, pe amplasament se vor asigura două cabine ecologice
- Lucrările de desființare nu vor determina poluarea unor cursuri de apă. Albia râului Jijia este situată la cca. 120 m de limita de sud a amplasamentului.

**Protecția împotriva radiațiilor:**

Nu sunt necesare măsuri de protecție în acest scop deoarece nu vor exista surse de radiații.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: – nu este cazul

g) riscurile pentru sănătatea umană. Funcționarea utilajelor utilizate la realizarea lucrărilor, cauzatoare de emisii de noxe, zgomot și vibrații, va fi intermitentă pe toată perioada realizării proiectului.

**2. Amplasarea proiectului**

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

Conform Certificatului de Urbanism nr.36 din 21.02.2022 eliberat de Primăria Municipiului Dorohoi: Terenul este intravilan, proprietate privată, folosința actuală - curți construcții;

Destinația stabilită prin documentațiile de urbanism aprobate - zonă unități industriale și depozitare.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679







---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

---

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul.
2. zone costiere și mediul marin – nu este cazul;
3. zonele montane și forestiere – nu este cazul;
4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu este cazul;
5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul
6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu este cazul;
7. zonele cu o densitate mare a populației – nu este cazul;
8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – Amplasamentul proiectului nu se regăsește pe Lista monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr.2.314/2004 și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic.

### **3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct.1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

- a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – local, cu durată limitată pe perioada implementării proiectului.
- b) natura impactului – în etapa de execuție a proiectului se identifică surse potențiale de poluare a solului: depozitarea materialelor rezultate din demolări, depozitarea deșeurilor, funcționarea utilajelor, zgomot și vibrații, scurgeri accidentale de combustibili.
- c) natura transfrontalieră a impactului: proiectul de investiție nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontier, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001.
- d) intensitatea și complexitatea impactului – pe perioada execuției proiectului deoarece lucrările prevăzute prin proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu apa, aer, sol în condițiile respectării măsurilor prevăzute prin proiect;

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*





**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

- e) probabilitatea impactului – în perioada de execuție a proiectului impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar;
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului – impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va debuta odată cu începerea execuției lucrărilor, se va manifesta pe termen limitat și este reversibil;
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul;
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului – prin aplicarea condițiilor de realizare a proiectului.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:**

- proiectul propus nu intră sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului nu se suprapune cu nicio arie naturală protejată de interes comunitar.

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz:**

Întrucât s-a decis că evaluarea impactului asupra mediului nu este necesară pentru proiectul cu caracteristicile prezentate anterior, **se impun următoarele condiții de realizare a proiectului** pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

- a) Investiția se va realiza cu respectarea documentației tehnice depuse precum și a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice construirii proiectului, a legislației de mediu în vigoare și a avizelor menționate în Certificatul de Urbanism nr.36 din 21.02.2022 eliberat de Primăria Municipiului Dorohoi;
- b) Se vor respecta cu strictețe limitele și suprafețele destinate organizării de șantier, a modului de depozitare a materialelor din demolări, a rutelor alese pentru transportul acestor materiale;
- c) Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport pe amplasamentul investiției (acestea se vor realiza numai prin unități specializate);
- d) Pe perioada de execuție a lucrărilor se vor lua toate măsurile care se impun pentru evitarea contaminării solului cu produse petroliere, provenite de la utilaje;
- e) Se vor lua toate măsurile necesare pentru a reduce disconfortul creat prin generarea de emisii, praf, zgomot și vibrații în timpul realizărilor lucrărilor prevăzute prin proiect;

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

- f) În timpul executării lucrărilor de demolare, se vor lua măsuri pentru reducerea efectelor cauzate de depozitarea, transportul de materiale rezultate din demolare, reducerea zgomotului cauzat de exploatarea echipamentelor și de traficul generat de lucrările de execuție;
- g) Instalațiile/ utilajele/ echipamentele specifice vor fi exploatate astfel încât nivelul de zgomot rezultat din desfășurarea activităților pe amplasament să nu se depășească, la limita obiectivului, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat-A-Leq= 65dB, conform prevederilor SR 10009/2017- "Limite admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant".
- h) Se vor respecta prevederile Ordinului Ministerului Sănătății nr.119/2014, cu completările și modificările ulterioare;
- i) Pentru a reduce praful rezultat de la demolare și din circulația autovehiculelor/utilajelor, se va realiza stropirea căilor de transport.
- j) Se va respecta un program de lucru care să nu producă disconfort în zonă și se interzice executarea de lucrări pe timpul nopții;
- k) Se vor amplasa puncte de colectare selectivă a deșeurilor valorificabile rezultate în urma demolării în vederea eliminării/valorificării prin intermediul operatorilor economici autorizați;
- l) Este interzisă: amestecarea diverselor categorii de deșeuri, abandonarea și/sau eliminarea în locuri neautorizate, incendierea și îngroparea deșeurilor rezultate în urma demolării;
- m) Se interzice depozitarea materialelor de construcții și a deșeurilor rezultate pe spații verzi sau în locuri neamenajate în acest scop.

Pe toată perioada de realizare a lucrărilor de demolare titularul are obligația să se asigure că se va realiza o demolare selectivă și vor fi separate toate deșeurile pe categorii, inclusiv a deșeurilor care nu au putut fi identificate înainte de demararea lucrărilor. Deșeurile periculoase identificate în urma lucrărilor de demolare (de ex. materiale de construcție cu conținut de azbest, deșeuri contaminate cu substanțe periculoase, resturi vopsele, etc) vor fi depozitate separat și vor fi eliminate prin operatori economici autorizați ;

Se va asigura ritmicitatea ieșirilor de pe amplasament (valorificării materialelor și eliminării refuzului tehnologic), astfel încât amplasamentul să nu se transforme într-un spațiu de eliminare a deșeurilor.

n) Managementul deșeurilor generate de lucrările de construcții va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a constructorului;

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

- n) Deșeurile rezultate, indiferent de natura lor, se vor gestiona în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- o) Se va respecta Legea nr.104 din 15 iunie 2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- p) La finalizarea lucrărilor de execuție a proiectului, suprafața aferentă organizării de șantier va fi eliberată complet de toate deșeurile rezultate și depozitate temporar;
- r) La finalizarea proiectului, titularul are obligația de a înștiința autoritatea de mediu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei de încadrare. Procesul-verbal de constatare întocmit în această etapă se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- s) Prevederile prezentului act se pot revizui în condițiile specificate în art. 41, din Legea nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii a etapei de încadrare.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

B-dul Mihai Eminescu, nr.44, Botoșani, jud. Botoșani, Cod 710186

E-mail: office@apmbt.anpm.ro; Tel. 0231.584.135; 0231.584.136; Fax. 0231.584.139

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BOTOȘANI**

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Decizia etapei de încadrare se anexează aprobării de dezvoltare și face parte integrantă din aceasta.**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
ing. Eugen MATECIUC**



Șef Serviciu A.A.A.,  
cons. Daniela Mihalache

Responsabil Biodiversitate,  
cons. Magdalena Obadă

Întocmit, cons. Lucian Roată-Parasca



