

DRAFT DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. XX din XX.02.2022

Ca urmare a notificării adresate de **ROGALSCHI VICTOR**, cu domiciliul în municipiul Botoșani, Aleea Nouă nr. 3, et.7, ap.19, județul Botoșani, **privind Planul Urbanistic de Detaliu – Construire hală activități sportive și recreative**, amplasament situat în satul Hudum, comuna Curtești, județul Botoșani, înregistrată la APM Botosani cu nr. 12797/07.12.2021, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 262/2020 pentru modificarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, aprobat prin Ordinul nr. 19/2010;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

Agencia pentru Protecția Mediului Botoșani

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 13.01.2022 și 03.02.2022;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în prezența/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planul Urbanistic de Detaliu – Construire hală activități sportive și recreative, amplasament situat în satul Hudum, comuna Curtești, județul Botoșani, **nu necesită**

evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Planul Urbanistic de Detaliu s-a realizat pentru o suprafață de teren de 2000 mp, suprafață situată în intravilanul satului Hudum, comuna Curtești, județul Botoșani, PC 43/21. Terenul este proprietate privată.

Se propune construirea unei hale cu regim de înălțime parter (Ac parter=170,00 mp) cu destinația sală activități sportive și recreative și amenajarea peisagistică a terenului.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Pentru realizarea **Planul Urbanistic de Detaliu – Construire hală activități sportive și recreative**, a fost emis Certificatul de urbanism nr. 183 din 08.07.2021 de către Primăria Comunei Curtești.

Terenul are în prezent categoria de folosință arabil; conform PUG aprobat, parcela se află în UTR11 – zonă locuințe individuale sau colective cu P, P+1, P+2+M, retrase de la aliniament, cu regim de construire discontinuu și dotări sociale aferente.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Zona studiată este echipată cu rețele tehnico-edilitare.

Alimentarea cu apă se va realiza prin branșament la rețeaua existentă în zonă.

Evacuarea apelor uzate menajere apele uzate menajere se vor evacua într-un bazin vidanjabil, de unde vor fi vidanjate și transportate la stația de epurare a mun. Botoșani.

Alimentarea cu energie electrică se va asigura prin racord la rețeaua de distribuție din zonă.

Colectarea și depozitarea deșeurilor se va face selectiv, în containere speciale, evacuarea acestora urmând a fi efectuată de operatorul zonal de salubritate și operatori economici autorizați.

Parcela Rogalschi Victor		Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
Suprafața totală a parcelei	St	2000,00	100	2000,0	100

Suprafața construită la sol	Ac	0	0	170,00	8,5
Suprafața desfășurată	Adc	0	0	170,00	
Circulații pietonale		0	0	90,00	4,5
Circulații auto și parcări		0	0	410,00	20,5
Spații verzi amenajate		2000,00	100	1330,00	66,5
POT propus = 8,50%					
CUT propus = 0,085					

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program:* nu este cazul

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale*

și comunitare de mediu: nu este cazul

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:* prin măsurile luate nu apare efectul permanent asupra mediului;

b) *natura cumulativă a efectelor* – nu este cazul;

c) *natura transfrontieră a efectelor* - nu este cazul;

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)* - nu este cazul;

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate)* - efectul asupra populației din zonă este redus, doar pe perioada execuției lucrărilor de construcție;

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul natural:* nu este cazul

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului:* nu este cazul

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv:* nu este cazul

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:* nu este cazul.

Obligațiile titularului:

➤ Realizarea proiectului de investiții se va face cu respectarea regulamentului local de urbanism, fără afectarea calității factorilor de mediu, a peisajului și a cadrului natural existent;

➤ Respectarea limitelor impuse prin NTPA 002 pentru apele uzate menajere vidanțate. Apele pluviale evacuate de pe amplasament vor respecta caracteristicile apelor provenite din precipitații, fără conținut de substanțe extractibile;

- Se va respecta întocmai funcțiunea propusă prin proiectul de Plan Urbanistic de Detaliu prezentat;
- Se vor respecta întocmai limitele suprafețelor construibile și aliniamentele stabilite prin proiectul de Plan Urbanistic de Detaliu prezentat și distanțele impuse de legislația în vigoare cu privire la respectarea zonelor de protecție pentru zonele protejate;
- Respectarea legislației de mediu în vigoare;
- Respectarea documentației tehnice depuse precum și a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice realizării construcției, a legislației de mediu în vigoare și a avizelor menționate în Certificatul de Urbanism emis de Primăria Comunei Curtești.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

În urma publicării în ziarul “Actualitatea Botoșăneană” a anunțurilor publice privind inițierea primei versiuni a PUD-ului în datele de 20.09.2021 și 24.09.2021 și a celui privind decizia etapei de încadrare a planului studiat în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe în “ Actualitatea Botoșăneană” din data de 09.02.2022, până la data luării prezentei decizii, nu au fost semnalate observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.