



## Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița

### AVIZ DE MEDIU 3 / 27.06.2017

Ca urmare a Notificării adresate de către SC FATROM ADITIVI FURAJERI SRL, cu sediul în Pantelimon, soseaua Cernica, nr. 75-7, vila Z, cam. 5, jud. Ilfov, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița cu nr. 528/31.01.2017 și a completărilor înregistrate cu nr. 869/07.02.2017, 930/08.02.2017, 1307/23.02.2017 cu privire la inițierea procesului de elaborare a planului PUZ “Construire ferma porci, drumuri interioare, împrejmuire, organizare de santier –Fatrom – ferma 3”, și la realizarea primei versiuni a acestuia, în considerarea analizării documentelor transmise și a completărilor ulterioare,

în urma parcurgerii etapelor procedurale prevăzute de HG 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe în baza:

- OUG nr. 1/2017, privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului,
- HG 1000/2012, privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,
- Ordonanței de Urgență 195/2005, privind protecția mediului aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările

se emite:

### AVIZ DE MEDIU pentru PUZ “Construire ferma porci, drumuri interioare, împrejmuire, organizare de santier – Fatrom – ferma 3”

promovat de : SC FATROM ADITIVI FURAJERI SRL, cu sediul în Pantelimon, soseaua Cernica, nr. 75-7, vila Z, cam. 5, jud. Ilfov

în scopul aprobării PUZ de către autoritățile locale și a scoaterii din circuitul agricol a terenului și introducerea acestuia în intravilan, în vederea realizării obiectivului de investiții

### CONTINUTUL ȘI OBIECTIVELE PRINCIPALE ALE PLANULUI

Terenul, proprietate privată a titularului, în suprafața de 40655 mp, este situat în extravilanul comunei Garbovi, T390/1/1, p9, lot 1, nr. cadastral 20357, jud. Ialomița, are categoria de folosință – teren arabil, liber de construcții, conform certificatului de urbanism nr. 2 / 13.01.2017, emis de Primăria Comunei Garbovi,.

#### Vecinătățile amplasamentului:

- la sud : terenuri agricole
- la vest: SC PORCI PLUS SRL (ferma de creștere a porcilor), teren agricol, satul Garbovi (la aprox. 3100 m)
- la est: drum de exploatare, cale ferată Urziceni-Faurei, teren agricol
- la nord: drum de exploatare, teren agricol, satul Cotorca, comuna Glodeanu Silistea, județul Buzău ( la aprox. 2300m)





---

## Agenția pentru Protecția Mediului Ialomita

---

- Planul creeaza cadrul pentru implementarea unui proiect care se incadreaza in-**HG 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului**, in Anexa nr. 1, pct. 17. – Instalatii pentru cresterea intensiva a pasarilor de curte sau a porcinelor, avand cel putin : b) 3000 de locuri pentru cresterea porcilor mai mari de 30 kg,
- Activitatea care urmeaza a fi desfasurata pe amplasament intra sub incidenta **Legii nr. 278/2013, privind emisiile industriale**, incadrandu-se in categoria de activitati mentionate in Anexa 1, pct. 6.6– Cresterea intensiva a pasarilor de curte si porcilor, cu capacitati de peste: b) – 2000 locuri pentru porci de productie ( peste 30 kg)
- Planul nu intra sub incidenta art 28 din **OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, condervarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare**, suprafata de teren analizata fiind amplasata in afara rețelei Natura 2000

### Relatia cu alte planuri sau programe relevante:

- Arealul pe care este propusa implementarea PUZ include teritoriul care apartine unitatii administrative a Comunei Garbovi, judetul Ialomita. In vederea asigurarii cadrului legal de realizare a planului este necesara includerea acestuia in planul urbanistic general, in vederea aprobarii de catre autoritatile administratiei publice locale si de alte autoritati responsabile.
- Planul prevede dezvoltarea zonei Comunei Garbovi si reglementeaza din punct de vedere legal regulile de baza privind autorizarea noilor constructii.
- Planul se incadreaza in Planul national de dezvoltare rurala 2014-2020 si este in cooncordanta cu Strategia nationala de dezvoltare a sectorului agroalimentar pe termen mediu si lung 2020-2030.

### Obiectivele PUZ

- crearea cadrului legal din punct de vedere al planificarii urbanistice, pentru realizarea unei ferme de crestere si ingrasare porci in comuna Garbovi, jud. Ialomita prin elaborarea propunerilor de organizare urbanistica a zonei pentru implementarea planului, in corelatie cu zonele adiacente si luind in considerare prevederile PUG al comunei Garbovi.
- stabilirea zonificarii functionale a unitatilor teritoriale ale zonei si reglementarile aferente, precum si bilantul teritorial si indicii urbanistici asociati
- stabilirea reglementarilor cu privire la infrastructura rutiera, la echiparea edilitara si la obiectivele de utilitate publica
- construirea unei ferme pentru cresterea intensiva a porcilor la nivelul cerintelor sanitar-veterinare si de mediu, nationale si ale UE, prin utilizarea tehnologiei corespunzatoare si dotarea cu instalatii si echipamente de hranire, climatizare, adapare, evacuare dejectii in cooncordanta cu BAT

### Zonificare functionala – reglementari, bilant teritorial, indici urbanistici:

Destinatia terenului va fi pentru unitati agrozootehnice.

P.O.T maxim = 35%

C.U.T. maxim = 0.70

Regim de inaltime = P+1





**Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița**

BILANT TERITORIAL EXISTENT

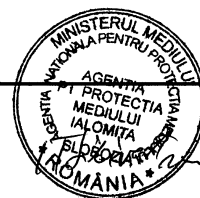
Simbol	Teritoriul considerat		Total teren	
			Suprafata (ha)	%
T	Total teritoriul zonei studiate in PUZ, din care suma teritoriilor aferente pentru:		4.50	100.00
TSR	Teren cai de comunicatii rutiere-drumuri		0.1111	2.47
TAA	Teren agricol arabil	Proprietate beneficiar	4.0655	94.56
		Alti proprietari	0.1899	
TCI-2	Zona unitati agro-zootehnice		0.1335	2.97

BILANT TERITORIAL PROPUS

Simbol	Teritoriul considerat		Total teren	
			Suprafata (ha)	%
T	Total teritoriul zonei studiate in PUZ, din care suma teritoriilor aferente pentru:		4.50	100.00
TSR	Teren cai de comunicatii rutiere-drumuri		0.1111	2.47
TAA	Teren agricol arabil		0.1899	4.22
TCI-2	Zona utilitati agro-zootehnice	Beneficiar	4.0655	93.31
		Alti proprietari	0.1335	

BILANT TERITORIAL IN INCINTA

Teritoriul considerat	Total teren	
	Suprafata (mp)	%
Suprafata de teren aferenta investitiei, din care:	40655.00	100.00
Suprafata destinata construirii (hale+anexe)	4500.00	11.07
Circulatii carosabile ( drumuri, parcare, platforme )	5006.15	12.31
Spatii verzi	19005.90	46.75
Perdea vegetala de protectie	2414.20	5.94
Constructii diverse si neprevazute	9728.75	23.93





---

## Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița

---

Planul general cuprinde obiectele care vor asigura desfasurarea activitatii in cadrul fermei, dupa cum urmeaza :

- **Hala crestere porcine** - cu suprafata de 4266 mp,  
Hala este impartita in 6 compartimente, dupa cum urmeza:  
-4 compartimente, a cate 20 de boxe comune pentru 20 capete/boxa, fiecare = o capacitate de 1600 locuri tineret porc  $< 30$  kg  
-1 compartiment, cu cate 280 de boxe comune pentru 13 capete/boxa = o capacitate de 3640 porci grasi  $> 30$  kg  
-1 compartiment cu 16 boxe comune pentru 15 capete/boxa = o capacitate de 240 porci in carantina  
Hala va avea pardoseala complet acoperita de gratare de palstic si vor fi prevazute cu un sistem de colectare a dejectiilor sub pardoseala cu gratare. Dejectiile vor fi evacuate ori de cate ori este necesar, in canalizarea exterioara. Hala va fi echipata cu: sisteme de boxare, instalatii de climatizare (incalzire/racire), instalatii de iluminat artificial, instalatii de ventilare, instalatii automate de furajare, instalatii de adapare.
- **Filtru personal si camera utilitati** – cu suprafata de 168.30 mp  
-compartimentat in: sala asteptare, cabinet veterinar, camera vestiare si dusuri, grup sanitar, camara, bucatarie, culoar, camera tablou electric general, spatiu hidrofor + schimbator de caldura
- **Cladire necropsie** – cu suprafata de 16.56 mp  
-cladirea va fi alimentata cu apa, dotata cu chiuveta si camera frigorifica ( $-5 - 0^{\circ}\text{C}$ ) cu volumul de 5 mc. Apele uzate vor fi colectate separat intr-un bazin betonat vidanjabil
- **Separator de dejectii** – cu suprafata de 29.20 mp si volum util  $V=60$  mc  
-constructia este un bazin betonat vidanjabil, subteran, avand o structura realizata din diafragme, grinzi si fundatii din beton armat hidroizolat la exterior
- **Platforma dejectii solide** – cu suprafata de 354,80 mp si volum util  $V=500$  mc  
-constructie pe fundatii din beton armat, prevazuta cu pereti laterali longitudinal cu inaltime de  $H=1.5$  m.  
Levigatul colectat pe platforma va fi evacuat gravitacional in bazinul de colectare a fractiei lichide a dejectiilor si tratat in lagune impreuna cu apele uzate tehnologice si cu fractia lichida a dejectiilor
- **Laguna dejectii lichide** – cu dimensiunile de 43.20 m x 52.00 m x 6.30 m, si volumul util  $V=5400$  mc  
-constructia va fi un bazin pentru depozitare dejectii lichide (batal), realizat prin sapatura si taluzare, etansat pentru prevenirea exfiltratiilor cu geomembrana, dotat cu diguri perimetrare si canal de garda
- **Silozuri nutret**  
-se vor monta 5 silozuri metalice pentru depozitarea furajelor : 2 de cate 15 tone fircare si 3 de cate 7 tone fiecare
- **Rezervor de apa ingropat + generator+camera tratare apa** – cu o suprafata de 38.40 mp  
-constructie compusa din doua niveluri, subsol si parter.





## Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița

-rezervorul de apa din beton armat se va afla la partea inferioara, ingropat, cu trei compartimente care comunica la partea superioara, si va fi folosit pentru decantarea nisipului si pietrisului din apa extrasa din put, inainte de a ajunge la gospodaria de apa  
-la parter se va amplasa spatiul pentru tratare apa  $S=15.50$  mp si spatiul pentru generatorul de rezerva  $S=14.90$  mp.

- **Bazin betonat vidanjabil** pentru apa uzata menajera – cu volumul de 5 mc
- **Bazin betonat vidanjabil** pentru apa uzata de la cladirea de necropsie cu volumul de  $V=3$  mc

### Activitati care se vor desfasura in cadrul obiectivului

**Fluxul tehnologic** va avea drept scop cresterea porcilor de la varsta de 25 zile pana la varsta de 170 zile ( 110 kg ) si la final livrarea lor catre clienti.

Fluxul tehnologic va cuprinde doua etape:

- cresterea tineretului de la 25 zile ( 7 kg ) pana la 70 zile ( 30 kg ), in cate 6,5 serii/an
  - ingrasarea de la varsta de 70 zile ( 30 kg ) pana la 170 zile ( 110 kg ), in cate 3,50 serii/an
- Functionarea compartimentelor se va face dupa principiul “*totul plin – totul gol*”.

### Alimentarea cu apa:

Gospodaria de apa va fi compusa dintr-un foraj de alimentare cu apa, cu pompa submersibila si un rezervor tampon. Distributia apei catre consumatori ( hala crestere si filtru sanitar ) se va face prin intermediul unei retele ingropate de conducte din PVC.

### Reteaua de canalizare va fi construita in sistem divizor:

-*Apele uzate menajere* de la filtrul sanitar vor fi colectate intr-un bazin betonat, etans, vidanjabil cu  $V= 5$ mc

-*Apele uzate rezultate de la anexa Necropsie* se vor colecta intr-un bazin betonat, etans, vidanjabil cu  $V=3$  mc

-*Apele uzate tehnologice si dejectiile* vor fi colectate si evacuate prin:

- canale colectoare pentru dejectii, montate sub fiecare sir de boxe pentru cresterea porcilor, acoperite cu gratare din placi perfoate din beton armat
- aceste conducte din PVC vor fi preluate de catre un colector general, montat sub culoarul central al halei si conduse la doua camine prevazute cu pompa submersibila pentru dejectii
- dejectiile vor fi transportate de la camine, pana la separatorul de dejectii prin intermediul a doua conducte sub presiune.
- faza lichida va fi pompata cu ajutorul altei statii de pompare de la statia de separare pana la batalul pentru dejectii lichide cu  $V=5400$  mc
- faza solida va fi depozitata pe platforma betonata, unde va fi lasata sa fermenteze, apoi va fi folosita ca ingrasamant natural

### Alimentarea cu energie electrica :

-se va face prin racord la retelele existente in zona, prin intermediul unui tablou electric de joasa tensiune

-necesarul de putere electrica al obiectivului va fi realizat printr-un transformator 20/0.4kW de 125 KVA, montat pe un stalp





---

## Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița

---

### **Alimentarea cu energie termica :**

-pentru asigurarea microclimatului in spatiile de productie se vor utiliza registre de incalzire din teava de otel cu aripioare, montate in canalele de ventilatie sub cota zero, care vor functiona pe baza de agent termic apa calda 80/60°C, furnizat pe baza de contract de catre SC PORCI PLUS SRL.

### **Accesul la amplasament. Circulatia in incinta:**

-accesul la ferma se va realiza din DJ 203I, pe drumuri de exploatare  
-in incinta va exista o retea de drumuri si platforme care vor asigura accesul mijloacelor de transport pentru aprovizionarea cu furaje si pentru livrarea porcilor catre clienti, dupa terminarea perioadei de crestere.

### **Gospodarirea deseurilor:**

Gestionarea tuturor categoriilor de deseuri rezultate pe amplasament pe perioada de executie si functionare a obiectivului se va realiza cu respectarea stricta a prevederilor Legii nr. 211/2010, privind regimul deseurilor, cu modificarile si completarile ulterioare

### **Masuri pentru protejarea factorilor de mediu:**

#### **1.Masuri pentru protejarea factorului de mediu “AER”**

- reducerea nivelului incarcarii atmosferice cu pulberi in suspensie sedimentabile, printr-o gestionare corespunzatoare – depozitarea controlata, transportul efectuat conform unui program prestabilit, evitarea manevrarii materialelor pulverulente in perioade cu vant puternic
- manipularea materialelor de constructii pulverulente pe cat posibil in spatii inchise, astfel incat sa se reduca la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curentii atmosferici
- verificarea mijloacelor de transport pentru evitarea disiparii de pamant si materiale de constructii pe carosabilul drumului de acces
- se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructii in afara amplasamentului obiectivului si in locuri neautorizate;
- pamantul excavat se va folosi pentru umpluturi sau reamenajarea / restaurarea terenului.
- se va reduce riscul de antrenare a emisiilor de praf care apar in timpul executiei lucrarii prin stropirea in permanenta a zonelor de lucru;
- organizarea eficienta a proceselor de productie si monitorizarea emisiilor atat in etapa de executie cat si in etapa de incadrare
- La construirea halei de crestere a porcilor se va tine cont de recomandarile BREF ILF, astfel incat sa fie aplicata varianta constructiva descrisa in paragraful 4.6.1.1. (podea total acoperita cu gratare si sitem vacuumatic de evacuare a dejectiilor)
- Masurile de minimizare a emisiilor de poluanti in atmosfera vor consta in:
  - aplicarea tehnicilor BAT
  - buna gospodarire a dejectiilor
  - controlul traficului auto in interiorul amplasamentului
  - intretinerea drumurilor de acces
  - inconjurarea fermei cu o perdea vegetala de protectie

#### **2.Masuri pentru protejarea factorului de mediu “APA”**

- colectarea si evacuarea corespunzatoare a apelor uzate menajere generate in cadrul organizarii de santier si a apelor menajere si tehnologice generate pe amplasament pe durata functionarii
- solicitarea avizelor / autorizatiilor de gospodarire a apelor necesare reglementarii conditiilor de exploatare a corpurilor / cursurilor de apa





## Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița

- controlul periodic al instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare, verificarea etanseitatii acestora, remedierea operativa a defectiunilor
- dimensionarea retelelor de apa si canalizare se va face in conformitate cu obiectivele propuse si natura terenului
- este necesar ca utilajele de exploatare si mijloacele de transport, atat in etapa de construire, cea de functionare cat si in etapa de dezafectare:
  - sa fie verificate tehnic si sa nu prezinte defectiuni prin care sa aiba loc scurgeri de motorina, uleiuri, etc
  - alimentarea cu motorina si schimbul de ulei se vor face in locuri special amenajate
  - reparatiile se vor executa in ateliere speciale
  - spalarea autovehiculelor se va face in spalatorii special amenajate, cu conditii speciale de protectie si colectare a apelor uzate
- realizarea unor foraje de monitorizare a apei freatice

### 3.Masuri pentru protejarea factorului de mediu “SOL, SUBSOL, APE SUBTERANE SI GESTIONAREA DESEURILOR”

- managementul deseurilor rezultate pe amplasament pe durata realizarii lucrarilor de executie la obiectivul de investitie cat si pe durata de functionare se va realiza cu respectarea stricta a prevederilor Legii nr. 211/2010, privind regimul deseurilor, cu modificarile si completarile ulterioare
- se vor realiza puncte special amenajate in vederea colectarii si depozitarii temporare a deseurilor
- se va implementa sistemul de colectare selectiva a deseurilor
- se va amenaja un spatiu frigorific special amenajat pentru colectarea cadavrelor animaliere, iar prin intermediul unor firme autorizate se va sigura preluarea, transportul si neutralizarea acestor deseuri
- se interzice evacuarea pe sol sau depozitarea in conditii necorespunzatoare a uleiurilor uzate
- la administrarea dejectiilor animaliere pe terenuri agricole se vor respecta prevederile Ordinului 1552/743/2008 pentru aprobarea listei localitatilor pe judete, unde exista surse de nitrati din activitatile agricole
- gestionarea dejectiilor animaliere se va face cu respectarea prevederilor Codului de bune practici agricole si ale unui Studiu agrochimic si pedologic

### 4.Masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

- Zgomotul si vibratiile produse pe timpul perioadei de executie a obiectivelor tehnico edilitare se vor incadra in limitele normale cuprinse in STAS 10009-1988.
- In timpul executiei lucrarilor se vor avea in vedere urmatoarele masuri de protectie impotriva zgomotului si vibratiilor:
  - pentru a nu se depasi limitele de toleranta admise, in perioada de executie, utilajele si mijloacele de transport folosite vor fi supuse procesului de verificare tehnica.
  - in vederea atenuarii zgomotului si vibratiilor provenite de la utilajele de constructii si transport, se va asigura folosirea de utilaje si mijloace de transport silentioase, precum si evitarea rutelor de transport prin localitati si utilizarea unor rute ocolitoare
  - pentru reducerea nivelului de zgomot este necesara reducerea la minimum a traficului utilajelor de constructie in apropierea zonelor locuite
  - intretinerea si functionarea la parametrii normali ai mijloacelor de transport, utilajelor de constructie, astfel incat sa fie atenuat impactul sonor.
  - respectarea masurilor de reducere a poluarii sonore si respectarea distantelor prevazute de legile in vigoare cu privire la amplasarea zonelor rezidentiale

### 5.Masuri pentru protectia biodiversitatii

Amplasamentul analizat se afla in afara retelei Natura 2000.

### 6. Masuri pentru protejarea factorului de mediu “FAUNA, VEGETATIE SI ASEZARI UMANE”

- spatiul verde se va incadra in prevederile legale ca suprafata si evolutie in timp
- suprafetele de spatiu verde prevazute prin PUZ vor fi amenajate si intretinute corespunzator
- vegetatia va fi utilizata de asemenea la alcatuirea perdelelor de protectie





---

## Agenția pentru Protecția Mediului Ialomita

---

- se vor asigura masuri pentru incadrarea nivelului de zgomot ambiental in prevederile legislatiei in vigoare, pentru evitarea efectelor negative si deranjarea faunei.
- interzicerea utilizarii semnalelor sonore
- nu se vor distruge si degrada zonele umede

### 7. Masuri pentru protectia impotriva radiatiilor

Activitatea care urmeaza a se desfasura pe amplasament nu va produce nici un fel de radiatii. Nu se pune problema poluarii in acest mod si nu se impun masuri de limitare a efectelor de poluare.

### Titularul are urmatoarele obligatii:

- sa preia in Regulamentul de Urbanism aferent PUZ si sa respecte toate prevederile si recomandarile din Raportul de Mediu, din avizele, actele de reglementare si punctele de vedere emise de alte autoritati
- sa indeplineasca masurile din programul de monitorizare a efectelor planului asupra mediului
- sa depuna la APM Ialomita anual, pana la sfarsitul primului trimestru al anului ulterior realizarii monitorizarii, rezultatele programului de monitorizare
- sa notifice autoritatea competenta pentru protectia mediului daca intervin elemente noi, necunoscute la data luarii deciziei finale, precum si asupra oricaror modificari ale conditiilor care au stat la baza emiterii acesteia, inainte de realizarea modificarii
- sa supuna procedurii de adoptare PUZ-ul numai in forma avizata de catre autoritatea competenta pentru protectia mediului
- sa solicite la APM Ialomita acordul de mediu pentru lucrarile prevazute in PUZ

### Titularul planului are obligatia sa respecte prevederile urmatoarelor acte normative:

- OUG 195/2005, privind protectia mediului, aprobata prin Legea 265/2006, cu modificarile si completarile ulterioare
- Ord. MS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea apelor 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare
- HG 188/2002 privind aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate , cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea 458/2002, modificata si completata de Legea 311/2004, privind calitatea apei potabile
- HG 930/2005 pentru aprobarea Normelor special privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica
- HG 974/2004 pentru aprobarea Normelor de supraveghere, inspectie sanitara si monitorizare a calitatii apei potabile si a Procedurii de autorizare sanitara a productiei si distributiei apei potabile
- Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificarile si completarile ulterioare
- HG 349/2005 privind depozitarea deșeurilor cu modificarile si completarile ulterioare
- HG 856/2002 privind evident gestiunii deșeurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase
- STAS 12025-81 – efectele vibratiilor produse asupra cladirilor si partilor de cladire
- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare
- Ordinul ministrului transporturilor, constructiilor si turismului 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea 18/1991 fondului funciar cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator
- Ordinul MAPPM 462/1993 pentru aprobarea Conditiiilor tehnice privind protectia atmosferica si Normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produși de surse stationare







## Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița

- Ordinul MAPPM 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare
- Ordinul 3299/2012 pentru aprobarea metodologiei de realizare și raportare a inventarelor privind emisiile de poluanți din atmosferă
- STAS 10009/1988 – Acustică Urbană
- HG 448/2005 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice
- Ordonanța 47/2005 privind reglementări de neutralizare a deșeurilor de origine animală
- HG 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor
- HG 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate
- HG 170/2004 privind gestionarea anvelopelor uzate
- HG 1132/2008 privind regimul bateriilor și acumulatorilor care conțin substanțe periculoase
- Ordinul MMGA 344/2004 pentru aprobarea Normelor tehnice privind protecția mediului și în special a solurilor, când se utilizează namolurile de epurare în agricultură
- Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor
- OUG 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea 19/2008, cu modificările și completările aduse prin OUG 15/2009
- HG 1408/2007 privind modalitățile de investigare și evaluare a poluării solului și subsolului
- HG 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate
- OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare
- HG 53/2009 pentru aprobarea Planului național de protecție a apelor subterane împotriva poluării și deteriorării
- Ordinul MM 137/2009 privind aprobarea valorilor de prag pentru corpurile de apă subterane din România
- Ordinul ministrului internelor și reformei administrative și al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 605/579/2008 pentru aprobarea Dispozițiilor generale de apărare împotriva incendiilor pe timpul utilizării focului deschis la arderea de miriști, vegetație uscată și resturi vegetale
- Ordinul 242/2005 pentru aprobarea organizării sistemului național de monitoring integrat al solului, de supraveghere, control și decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole și de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie în zone vulnerabile și potențial vulnerabile la poluarea cu nitrați și pentru aprobarea Programului de organizare al Sistemului Național de Monitoring Integrat al Solului, de supraveghere, control și decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole și de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie în zone vulnerabile și potențial vulnerabil la poluarea cu nitrați
- Legea 289/2002 privind perdelele forestiere
- HG 1470/2004 privind aprobarea Strategiei naționale de gestionare a deșeurilor și a Planului național de gestionare a deșeurilor
- Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor și Planul Județean de gestionare a Deșeurilor Ialomița
- Ordinele comune ale MMGA și MAPDR nr. 344/708/2004, 242/197/2005 și 1182/1270/2006, STAS NR. 9450-88 și Codul de bune practici agricole, Vol I, „Protecția apelor împotriva poluării cu fertilizanti proveniți din agricultură și prevenirea fenomenelor de degradare a solului, provocate de practici agricole”.

### Monitorizarea efectelor semnificative ale implementării planului

Titularul are obligația de a realiza **monitorizarea tehnologică**, care constă în verificarea permanentă a stării de funcționare a utilajelor și autovehiculelor, a sistemului de colectare a apelor uzate, a drumurilor din incintă. Se vor monitoriza următorii parametri tehnologici:

- numărul de animale
- creșterea în greutate
- consumul de hrană
- compoziția hranei, cu evidențierea conținutului de proteină crudă și fosfor
- consumul de apă
- consumul de energie electrică
- cantitatea de deșeuri produse





## Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița

### Monitorizarea efectelor asupra mediului

Obiectivul relevant pentru mediu	Indicatori	Frecvența	Surse de informare	Responsabilitate
Protecția calității aerului	Poluanți atmosferici	La solicitarea autorităților competente de mediu, prin autorizatii de mediu	Ordin 462/1993 pentru aprobarea condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.	Titularul de activitate
Asigurarea calității apelor de suprafață și subterane	Indicatori de calitate a apelor uzate evacuate.	Monitorizare conform autorizației de gospodărire a apelor	Prevederile HG 352/2005 pentru apa epurată evacuată în emisar – NTPA 001/2005	Titularul de activitate
Protecția solului	Cantitatea de deșuri colectate și predate spre eliminare sau valorificare	Anual	Evidența gestiunii deșeurilor	Titularul de activitate.
Protecția împotriva zgomotului	Indicatori privind nivelul de zgomot	Conform legislației în domeniul sanitar.	STAS 10009-88 și Ord. MS 119/2014, cu modificările și completările ulterioare	Titularul de activitate

De îndeplinirea Programului de monitorizare este responsabil titularul planului. Acesta este obligat să depună anual la APM Ialomița, până la sfârșitul primului trimestru al anului ulterior realizării monitorizării, rezultatele programului de monitorizare la APM Ialomița.

### Motivarea alegerii uneia dintre alternativele de plan/program studiate

#### 1. Alternativa “zero” sau “nici o acțiune”

Prin adoptarea alternativei “zero” principalele forme de impact ar fi fost:

- pierderea unor oportunități majore de locuri de muncă pe perioadele de preconstrucție, construcție și exploatare
- pierderea investițiilor efectuate până în prezent, având ca rezultat pierderea interesului investitorilor privați, bancilor comerciale și al instituțiilor internaționale de finanțare cu privire la proiectele de dezvoltare industrială viitoare în regiune și în România
- pierderea sprijinului pentru dezvoltarea unei instalații moderne, conforme reglementărilor





---

## Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița

---

### 2. Alternative privind dezvoltarea planului:

În vederea selectării celei mai bune alternative de dezvoltare a activităților din punct de vedere al impactului asupra factorilor/aspectelor de mediu relevante pentru planul analizat au fost evaluate alternative referitoare la:

- data începerii activităților
- modalități de tratare și depozitare a dejectiilor
- alte facilități legate de activitățile desfășurate

#### 2.1. Alternative privind data începerii activităților:

- începerea cât mai curând a activităților, imediat după obținerea tuturor actelor de reglementare necesare
- întârzierea începerii activităților

Evaluarea comparativă a celor două alternative a condus la concluzia că alternativa întârzierii nu este viabilă deoarece ar conduce la întârzierea realizării beneficiilor sociale și economice pentru comunitate.

#### 2.2. Alternative privind tratarea și depozitarea dejectiilor:

Au fost analizate trei alternative BAT posibile pentru depozitarea / tratarea dejectiilor:

- stocarea dejectiilor în lagune / rezervoare (tratare prin fermentare anaerobă)
- tratarea dejectiilor pe amplasament prin separare mecanică
- tratarea dejectiilor pe amplasament printr-o stație de epurare

Evaluarea comparativă a celor trei alternative a condus la concluzia că alternativa tratării mecanice a dejectiilor este cea mai potrivită.

Beneficiile realizate de separarea mecanică a dejectiilor depind de tratamentul ulterior al fracțiilor solide și lichide. Deoarece odată cu separarea fracției solide se realizează și separarea nutrienților, procentajul de materie solidă ar trebui să fie cât mai mic posibil în fracția lichidă și cât mai mare în fracția solidă.

S-a ales ca tehnica de separare mecanică a dejectiilor presa cilindrică, datorită eficienței mari în separarea fracției solide și implicit a nutrienților.

#### 2.3. Alternative privind alte facilități legate de activitățile propuse:

##### *Asigurarea facilităților:*

Au fost evaluate următoarele alternative:

- materii prime asigurate din zonele limitrofe, la preturi avantajoase
- achiziție de porci pentru creștere, la pret convenabil
- posibilitatea desfășurării activității pe toată perioada anului

Ultima alternativă a fost evaluată ca fiind optimă, inclusiv din punct de vedere al impactului asupra mediului.

##### *Depozitarea deșeurilor municipale*

În arealul în care se află amplasamentul fermei nu există un depozit autorizat pentru deșeurile municipale.

Singura alternativă viabilă identificată este colectarea și transportul deșeurilor de către societăți autorizate, pe baza de contract.

##### *Alimentarea cu apă proaspătă*

În zonă nu există rețea de alimentare cu apă.

A fost identificată și evaluată o singură posibilitate: realizarea unui put de medie adâncime.





## Agenția pentru Protecția Mediului Ialomita

### *Alimentarea cu energie electrica*

Au fost identificate si evaluate trei alternative:

- construire unei centrale electrice proprii
- obtinerea de energie electrica prin oferta de piata
- obtinerea de energie electrica de la ELECTRICA

Din considerente economice si de mediu, cea mai buna alternativa este obtinerea de energie electrica de la ELECTRICA, cu prevederea unui post de transformare.

### *Asigurarea agentului termic*

Pentru incalzirea spatiilor in care se desfasoara activitatile au fost evaluate doua alternative:

- construirea unei centrale termice proprii
- obtinerea de energie termica prin oferta de piata

Din considerente economice si de mediu, cea mai buna alternativa este obtinerea de energie termica de la SC PORCI PLUS SRL.

### **Concluziile Raportului de mediu:**

-Evaluarea efectelor potentiale asupra factorilor de mediu relevanti pentru plan au concluzionat ca impactul va fi :

<b>Factorul de mediu</b>	<b>Categorie impact</b>
Populatia	Pozitiv semnificativ
Managementul deseurilor	Neutru / negativ nesemnificativ / pozitiv
Apa	Negativ nesemnificativ
Aer	Negativ nesemnificativ
Zgomot si vibratii	Neutru
Biodiversitatea, flora si fauna	Negativ
Patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic	Pozitiv semnificativ
Sanatatea umana	Pozitiv semnificativ
Infrastructura rutiera / transport	Pozitiv semnificativ, neutru
Peisajul	Negativ nesemnificativ
Solul/utilizarea terenului	Neutru
Valori materiale	Pozitiv
Factori climatici	Negativ nesemnificativ

-In unitate se vor asigura procesele tehnologice de crestere a porcilor care vor asigura realizarea in conditii economice corespunzatoare a produselor, in conformitate cu normele si standardele in vigoare

-Produsele vor fi valorificate integral. Deseurile menajere vor fi preluate periodic de catre societati autorizate ,pe baza de contract. Dejectiile, dupa tratare, vor fi folosite in agricultura ca ingrasamant natural

-Nu vor fi afectate apele de suprafata si subterane, atat in perioada de constructie cat si dupa punerea in exploatare; nu vor exista surse dirijate de poluanti pentru apele subterane si de suprafata





## Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița

- Toate apele uzate vor fi colectate prin rețeaua de canalizare, astfel încât solul sau subsolul nu va fi afectat
- Utilitățile pe amplasament vor fi asigurate prin contracte încheiate cu furnizorii de energie electrică, AN "Apele Române", prestări servicii colectare și tratare desuri, epurarea pe uzate, etc.
- Emisiile rezultate de la motoarele utilajelor utilizate la lucrările de realizare a obiectivelor nu vor implica depășirea concentrațiilor maxime admisibile pentru zonele protejate
- Concentrațiile de poluanți se încadrează sub valorile limita admisibile prevăzute în normativele în vigoare
- Impactul unității care urmează a fi realizate asupra poluării fonice este nesemnificativ. Se apreciază că nivelul sonor în jurul perimetrului se înscrie în prevederile STAS 1000/1988
- Planul respectă cerințele legislației privind protecția mediului
- Prin implementarea planului nu este afectată nici o arie naturală protejată de interes național/internațional/comunitar
- Nu sunt afectate zone de protecție specială hidrogeologică
- Impactul acestei investiții în ceea ce privește mediul social și economic va fi pozitiv, prin crearea de noi locuri de muncă
- Prin implementarea planului concentrațiile de poluanți se încadrează în valorile limitelor admisibile prevăzute în normativele în vigoare și planul nu va avea un impact semnificativ asupra factorilor de mediu
- Punctele de vedere și avizele emise de celelalte autorități cu atribuțiuni specifice sunt favorabile implementării planului

### Emiterea Avizului de Mediu s-a făcut avându-se în vedere următoarele:

- analizarea calității raportului de mediu și a proiectului de plan pe baza: documentației procedurii parcurse și a informațiilor grafice, care a condus la concluzia că proiectul de plan propus spre avizare **asigura conformarea cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004, integrând toate consideratiile justificate cu privire la mediu** în pregătirea planului spre aprobare/adoptare;
- poziția manifestată de celelalte autorități consultate pentru desfășurarea procedurii realizării evaluării de mediu învederează un curent de opinie favorabil relativ la efectele implementării planului;
- Raportul de mediu, elaborat de POPESCU ALEXANDRU DANIEL, care respectă conținutul cadru prevăzut în anexa nr. 2 la HG 1076/2004
- concluziile Raportului de mediu sunt favorabile implementării planului din perspectiva potențialelor efecte asupra mediului, sens în care releva că proiectul de plan propus va avea un efect preponderent pozitiv asupra mediului și va contribui în principal la limitarea poluării apelor de suprafață și subterane, la dezvoltarea infrastructurii, la îmbunătățirea calității aerului..
- pe parcursul derulării procedurii de reglementare, publicul a fost instiintat asupra etapelor din procedura și a deciziilor luate, prin anunțuri repetate în presa, prin afișaj la sediul autorității locale, prin afișare pe pagina de Internet a APM Ialomița ;
- nu au existat obiecțiuni sau observații din partea publicului interesat





---

## Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița

---

### **Documentația care a stat la baza emiterii Avizului de Mediu conține:**

- Prima versiune a planului și Regulamentul local de urbanism aferent PUZ, elaborate de către S.C. ACTIV-SERVICE SRL,
- Raport de Mediu, elaborat de Popescu Alexandru Daniel ( înregistrat în Registrul Național al elaboratorilor de studii pentru protecția mediului la poziția nr. 306 )
- Certificat de înregistrare CUI 15163286, J23/1954/24.10.2005, emis de ORC Ilfov
- contract de vânzare-cumpărare teren, încheiat cu SC FERMA SILISTEA SRL, cu Încheiere de autentificare nr. 2383/09.12.2016
- Partea desenată – planșe:
  - plan de încadrare în zonă
  - plan de încadrare în teritoriu
  - planul situației existente
  - planul reglementărilor urbanistice
  - planul echipării tehnico-edilitare
  - planul privind proprietatea asupra terenurilor
  - planul posibilităților de mobilare urbanistică

### **și următoarele avize/adrese eliberate de alte autorități:**

- Certificat de urbanism nr. 2/13.01.2017, emis de Primăria Comunei Garbovi
- Aviz de gospodărire a apelor nr. 16/13.03.2017, privind “PUZ construire ferma porci Comuna Garbovi, extravilan, tarlăua 390/1/1, parcela 9, lot 1 , județul Ialomița”, emis de AN “Apele Române”, ABA Buzău-Ialomița
- Notificare nr. 54/16.02.2017 pentru “Construire ferma porci (5260 capete ), drumuri interioare, împrejmuire – fază PUZ”, emis de DSP Ialomița
- Adresa nr. 3005231/23.03.2017, transmisă de ISU Ialomița
- Adresa nr. 148/07.03.2017, transmisă de Direcția pentru Cultură Ialomița
- Adresa nr. 745/02.02.2017, transmisă de Direcția pentru Agricultură Județeană Ialomița
- Adresa nr. 4111/13.03.2017, transmisă de DSVSA Ialomița

### Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevăzută în Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului care fac obiectul participării publicului în procedura de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe se atacă odată cu decizia de emiteră a avizului de mediu.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerând că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.





---

**Agenția pentru Protecția Mediului Ialomița**

---

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrative competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se considera vătămate într-un drept sau într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei finale revocarea respective decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

Prezentul aviz de mediu este valabil de la data emiterii, pe toată perioada punerii în aplicare a *Planului Urbanistic Zonal*, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Titularul planului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și asupra oricărui modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării. Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul, precum și orice altă modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului.

Nerespectarea prevederilor prezentului aviz de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului, iar răspunderea pentru corectitudinea lucrărilor de evaluare revine autorului acestuia, conform O.U.G. nr. 195/2005, aprobată prin Legea nr. 265/2006, privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește conform prevederilor legale în vigoare.

Prezentul aviz de mediu conține 15 (cincisprezece) pagini și a fost redactat în 3 (trei) exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Lămură GABRIELA IURU



p. SEF SERVICIU A.A.A.  
Gabriela COJOCARU

INTOCMIT,  
Adrian IONESCU



10

10