

MINISTERUL MEDIULI  
CENTRA PT. PROTECTIA  
MEDIULUI IALOMITA  
REGISTRARE NR. 4303  
20 / IALOMITA 07 IULIA 04

7M  
05.07.2017  
Joan

RAPORT DE MEDIU  
REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL  
Comuna Gheorghe Doja, Jud. IALOMITA



4. IUL 2017  
AAA  
IT Liliivestea

**RAPORT DE MEDIU  
REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL  
COMUNA GHEORGHE DOJA, JUDETUL IALOMITA**

**Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI GHEORGHE DOJA, JUDETUL IALOMITA**

**INTOCMIT: Ecolog, ARSENE SIMONA STANICA**

**SEPTEMBRIE 2016**





MINISTERUL MEDIULUI,  
APELOR ȘI PĂDURILOR

## CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului ministrului mediului nr. 1026/2009 privind condițiile de elaborare a rapoartelor de mediu, rapoartelor privind impactul asupra mediului, bilanșurilor de mediu, rapoartelor de amplasament, rapoartelor de securitate și studiilor de evaluare adecvată.

În urma evaluării solicitării de reînnoire din data de 03.02.2016 depuse în procedura de înregistrare de:

**ARSENE SIMONA STĂNICA**

cu domiciliul în: Cernătești, județul Buzău, Telefon: 0762636528  
Email [ssimonaionica@yahoo.com](mailto:ssimonaionica@yahoo.com)  
CNP 2830624101511

persoana fizică este înscrisă în *Registru Național al elaboratorilor de studii pentru protecția mediului la poziția nr. 163* pentru:

RM	<input checked="" type="checkbox"/>
RIM	<input checked="" type="checkbox"/>
BM	<input type="checkbox"/>
RA	<input type="checkbox"/>
RS	<input type="checkbox"/>
EA	<input checked="" type="checkbox"/>

Evaluat la data de: 03.02.2016  
Reînnoit cu data de: 15.04.2016  
Valabil până la data de: 15.04.2021

**PREȘEDINTELE COMISIEI DE ÎNREGISTRARE**

Corina LUPU  
SECRETAR DE STAT





## CUPRINS

### INTRODUCERE

### INFORMATII GENERALE

#### CAPITOLUL 1

##### CONTINUT SI OBIECTIVE PRINCIPALE ALE PUG

- 1.1 Scopul si obiectivele principale ale PUG
- 1.2 Propuneri de organizare urbanistica
- 1.3 Relatia cu alte planuri si programe

#### CAPITOLUL 2

##### ASPECTE RELEVANTE ALE STARII MEDIULUI SI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABILE IN SITUATIA NEIMPLEMENTARII PUG

- 2.1 Descrierea zonei de amplasament a comunei
  - 2.1.1. Incadrarea in teritoriu a orasului
  - 2.1.2. Relieful si caracteristicile geotehnice ale amplasamentului
  - 2.1.3. Clima
  - 2.1.4. Aer
  - 2.1.5. Apa
  - 2.1.6. Solurile
  - 2.1.7. Riscuri naturale
  - 2.1.8. Flora si fauna
  - 2.1.9. Zona destinata spatiilor verzi si sport
  - 2.1.10. Factorul antropic
- 2.2. Evolutia probabila a calitatii mediului in situatia neimplementarii PUG

#### CAPITOLUL 3

##### CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATA

- 3.1 Aer
- 3.2 Apa
- 3.3 Solurile
- 3.4. Flora si fauna
- 3.5 Patrimoniul cultural

#### CAPITOLUL 4

##### ORICE PROBLEMA DE MEDIU RELEVANTE PENTRU PUG

#### CAPITOLUL 5

##### OBIECTIVE DE PROTECTIE A MEDIULUI STABILITE LA NIVEL NATIONAL RELEVANTE PENTRU PUG



5.1 Corelarea PUG cu obiectivele de protectie a mediului stabilite la nivel national, comunitar sau international

5.2 Modul de indeplinire a obiectivelor de protectie a mediului

## **CAPITOLUL 6**

### **POTENTIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CAZUL IMPLEMENTARII PUG**

## **CAPITOLUL 7**

### **EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CONTEXT TRANSFRONTIERA**

## **CAPITOLUL 8**

### **MASURI PROPUSE PRIN PUG PENTRU A PREVENI, REDUCE, COMPENSA EFECTELE NEGATIVE ASUPRA MEDIULUI**

- 8.1 Masuri de prevenire si reducere a poluarii aerului
- 8.2 Masuri de prevenire si reducere a poluarii apei
- 8.3 Masuri de prevenire si reducere a poluarii solului
- 8.4. Masuri de prevenire si reducere a impactului asupra biodiversitatii
- 8.5. Patrimoniul cultural

## **CAPITOLUL 9**

### **EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU DUS LA SELECTAREA VARIANTEI OPTIME**

## **CAPITOLUL 10**

### **DIFICULTATI INTAMPINATE**

## **CAPITOLUL 11**

### **DESCRIEREA MASURILOR DE MONITORIZARE**

## **CAPITOLUL 12**

### **REZUMAT FARA CARACTER TEHNIC**





## INTRODUCERE

La elaborarea **Raportului de mediu** s-au luat in considerare actele normative in vigoare cu referire la protectia mediului: legi, hotarari de guvern, ordine ministeriale.

Conform HG 1076/2004 , raportul de mediu trebuie sa identifice, descrie si evalueze potentialele efecte semnificative asupra mediului ale implementarii planului sau programului , precum si alternativele acestuia , luand in considerare obiectivele si aria geografica ale planului sau programului.

S-a elaborat prezentul Raport de Mediu, ca urmare a solicitarii **Primariei Comunei Gheorghe Doja, judetul Ialomita**, pentru obtinerea Avizului de Mediu pentru **Reactualizare PUG – Comuna Gheorghe Doja**.

Continutul Raportului de mediu pentru planul urbanistic zonal propus a fost stabilit in conformitate cu prevederile Anexei 2 la HG 1076/2004 si cu recomandarile Manualului pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe elaborat de Ministerul Mediului si Gospodarii Apelor in colaborare cu Agentia Nationala pentru Protectia Mediului.

Urmatoarele aspecte au fost abordate in cadrul Raportului de mediu pentru Reactualizarea Planului Urbanistic General al comunei Gheorghe Doja:

- Informatii cu caracter general privind evaluarea de mediu pentru planuri si programe;
- Continutul si obiectivele principale ale Planului Urbanistic General propus (continutul si obiectivele principale ale planului, corelatii cu alte planuri sau programe existente);
- Starea actuala a mediului in arealul de impact al Planului Urbanistic General;
- Obiectivele de protectie a mediului relevante pentru planul urbanistic propus;
- Evaluarea efectelor potentiale semnificative asupra mediului asociate punerii in aplicare a planului;
- Masuri de diminuare a efectelor adverse asupra mediului;
- Analiza alternativelor;
- Propuneri privind monitorizarea efectelor semnificative ale implementarii planului;

Documentatia PUG a fost elaborata de S.C. Xline Birou de Arhitectura S.R.L.

Planul urbanistic general, contine strategia, prioritatile, reglementarile si servitutile de urbanism, aplicate in utilizarea terenurilor si constructiilor din cadrul localitatii, in continutul documentatiei regasindu-se astfel tratarea urmatoarelor categorii de probleme:

- determinarea (urmare analizei situatiei existente), a principalelor disfunctionalitati si prioritati de interventie urbanistica, atat in teritoriu (extravilan), cat si in cadrul localitatii (intravilan);
- zonificarea functionala a suprafetelor de teren din localitate si stabilirea regimului juridic al acestora printr-un sistem de reglementari si servituti adecvate;

- determinarea volumului si a structurii potentialului uman, a resurselor de munca care sunt caracteristice localitatii;
- evidentierea potentialului economic al localitatii;
- organizarea circulatiei si a transporturilor;
- echiparea tehnico-edilitara;
- reabilitarea, protectia si conservarea mediului;
- conditii si posibilitati de realizare a obiectivelor de utilitate publica.

**Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potentiale asupra mediului :**

**a. Caracteristicile planurilor si programelor cu privire, in special, la:**

- gradul in care planul sau programul creeaza un cadru pentru proiecte si alte activitati viitoare fie in ceea ce priveste amplasamentul, natura, marimea si conditiile de functionare, fie in privinta alocarii resurselor;
- gradul in care planul sau programul influenteaza alte planuri si programe, inclusiv pe cele in care se integreaza sau care deriva din ele;
- relevanta planului sau programului in/pentru integrarea consideratiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovarii dezvoltarii durabile;
- problemele de mediu relevante pentru plan sau program;
- relevanta planului sau programului pentru implementarea legislatiei nationale si comunitare de mediu (de exemplu, planurile si programele legate de gospodarirea deseurilor sau de gospodarirea apelor).

**b. Caracteristicile efectelor si ale zonei posibil a fi afectate cu privire, in special, la:**

- natura cumulativa a efectelor ;
- riscul pentru sanatatea umana sau pentru mediu ;
- valoarea si vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;
- efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan national, comunitar sau international ;
- caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;
- depasirea standardelor sau a valorilor limita de calitate a mediului;
- folosirea terenului in mod intensiv ;
- efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan national, comunitar sau international.

## INFORMATII GENERALE

1. **Denumire proiect:** Reactualizare Plan Urbanistic General comuna Gheorghe Doja, judetul Ialomita.
2. **Beneficiarul proiectului:** Primaria comunei Gheorghe Doja, judetul Ialomita.
3. **Elaboratorul atestat al raportului de mediu:** Arsene Simona – Stanica, inregistrata in Registrul National al Elaboratorilor de studii pentru protectia mediului la pozitia 163.
4. **Proiectant general PUG:** S.C. Xline Birou de Arhitectura S.R.L.

## CAPITOLUL 1

### CONTINUT SI OBIECTIVE PRINCIPALE ALE PUG

#### 1.1.Scopul si obiectivele principale ale PUG

Proiectul de **REACTUALIZARE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL** al comunei Gheorghe Doja, a fost realizat de S.C. Xline Birou de Arhitectura S.R.L.si cuprinde un numar de 4 capitole cu numeroase subpuncte in care sunt tratate atat aspectele actuale cat si cele viitoare din toate domeniile de dezvoltarea a orasului.

PUG-ul debuteaza cu o **INTRODUCERE** in care se prezinta:

- Date de recunoastere a documentatiei
- Obiectul P.U.G.
- Sursele de documentare

In capitolul 2 - **STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTARII** se prezinta:

- Istorie, evolutie
- Elemente ale cadrului natural
- Relatii in teritoriu
- Activitati economice
- Potentialul demografic
- Reteaua rutiera. Circulatia si transportul
- Intravilan existent. Zone functionale .Bilant teritorial
- Zone cu riscuri naturale
- Echiparea tehnico - edilitara a teritoriului
- Protectia mediului
- Disfunctionalitati
- Necesitati si oportunitati ale populatiei

Capitolul 3 cuprinde **PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICA** fiind prezentate:

- Studii de fundamentare
- Evolutie posibila, prioritati
- Optimizarea relatiilor in teritoriu
- Dezvoltarea activitatilor economice si sociale
- Evolutia populatiei
- Organizarea circulatiei
- Intravilan propus. Zonificare functionala. Bilant teritorial
- Masuri in zonele cu riscuri naturale
- Dezvoltarea echiparii edilitare
- Protectia mediului
- Reglementari urbanistice
- Obiective de utilitate publica

#### Capitolul 4 – **Concluzii Masuri in continuare**

La toate capitolele si subcapitole este tratata situatia existenta si viitoare precum si disfunctionalitatile existente.

Sunt dezvoltate aspecte legate de populatie si evolutia acesteia in raport cu dezvoltarea viitoare a zonei din punct de vedere economic. Sunt prezentate retelele si dezvoltarea acestora in urma implementarii PUG din punct de vedere al locuirii, dotarilor tehnico edilitare si social culturale, transport, al serviciilor atat cele existente cat si cele ce urmeaza a fi realizate din diferite surse de finantare.

Sunt prezentate masuri pe termen scurt, mediu si lung, ce decurg din PATN si PATJ, in ce priveste echiparea tehnico -edilitara, a protectiei a mediului, masuri ce vor conduce la o crestere considerabila a calitatii vietii a locuitorilor din localitate.

#### **PUG a fost elaborat in scopul:**

1. Stabilirii directiilor, prioritatilor si reglementarilor de amenajare a teritoriului si dezvoltare urbanistica a localitatilor;
2. Utilizarii rationale si echilibrate a terenurilor necesare functiunilor urbanistice;
3. Precizarii zonelor cu riscuri naturale (alunecari de teren, inundatii, neomogenitati geologice, reducerea vulnerabilitatii fondului construit existent);
4. Evidentierea fondului valoros si a modului de valorificare a acestuia in folosul localitatii;
5. Cresterea calitatii vietii, cu precadere in domeniile locuirii, dotarilor aferente locuirii si serviciilor;
6. Fundamentarii realizarii unor investitii de utilitate publica;

7. Asigurarii suportului reglementar (operational) pentru eliberarea certificatelor de urbanism si autorizatiilor de construire;
8. Corelarii intereselor colective cu cele individuale in ocuparea spatiului.

**Obiectivele lucrarii constau in:**

- includerii in intravilanul existent a tuturor suprafetelor construite situate pe teritoriul administrativ al localitatii;
- asigurarea in cadrul intravilanului propus a suprafetelor necesare dezvoltarii functiunilor localitatii;
- materializarea programului de dezvoltare a localitatii in P.U.G.;
- propuneri de perspectiva privind dezvoltarea activitatilor economice si evolutia populatiei;
- armonizarea interesului public cu cel privat;
- propuneri pentru obiective de utilitate publica si asigurarea amplasarii acestora;
- obiectivele propuse vor fi realizate respectand dreptul de proprietate;
- respectarea masurilor de protectia mediului;
- instituirea de masuri speciale de protectie si reglementari specifice pentru zonele protejate.

Planul urbanistic general se elaboreaza in baza strategiei de dezvoltare a localitatii si se coreleaza cu bugetul si programele de investitii publice ale localitatii, in vederea implementarii prevederilor obiectivelor de utilitate publica.

Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Gheorghe Doja urmareste, prin introducerea in cadrul documentatiei de urbanism existente a constrangerilor si permisivitatilor urbanistice generate de zonele propuse pentru extindere, crearea conditiilor de autorizare a noilor constructii, crearea premiselor spatiale pentru desfasurarea activitatilor economice si sociale in acord cu obiectivele de dezvoltare judetene. De asemenea vor fi accentuate implicatiile dezvoltarii urbanistice asupra sistemului de circulatii si a retelei de infrastructura edilitara, fiind conturate masurile pentru dezvoltarea armonioasa a localitatii.

Planul Urbanistic General al comunei Gheorghe Doja, stabileste directiile evolutiei localitatii in concordanta cu alte planuri si programe astfel incat sa atinga urmatoarele obiective:

**1. Organizarea arhitectural urbanistica a teritoriului**

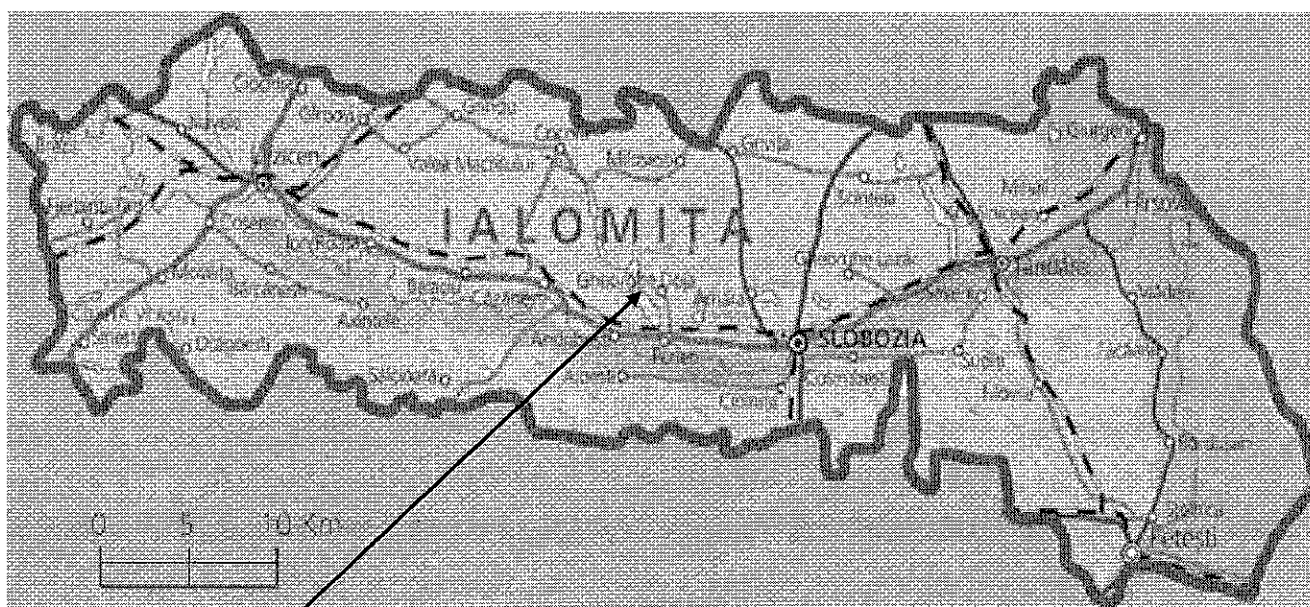
- stabilirea, delimitarea teritoriului si stabilirea bilantului teritorial aferent;  
stabilirea si delimitarea zonelor construibile, extinderea suprafetelor perimetrului constructibil prin introducerea in intravilan a suprafetelor pretabile pentru constructii;
- stabilirea si delimitarea zonelor cu interdictie temporara si definitiva de construire;
- stabilirea modului de utilizare a terenului in intravilan ;

- formele de proprietate si circulatia juridica a terenului;
2. Modernizarea si dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare
    - Cai de comunicatii si transport
    - Dotari hidroedilitare
    - Infrastructura tehnico-edilitara
  3. Extinderea zonei de institutii publice si servicii
  4. Stabilirea zonelor protejate a monumentelor istorice
  5. Protectia mediului si sanatatii populatiei
    - Se va asigura si intretine o suprafata de 26 mp spatiu verde/cap locuitor pentru intreaga localitate.
    - Se va asigura un management corespunzator al deseurilor

Planul Urbanistic General avizat si aprobat conform legii, devine instrument de lucru al Consiliului Local in eliberarea certificatelor de urbanism, autorizatiilor de construire, la fundamentarea unor investitii de la bugetul statului, in alte activitati ale compartimentului tehnic de resort.

#### **Situatia existenta. Localizare geografica si administrativa**

Localitatea Gheorghe Doja, se află la 15 km de municipiul Slobozia, reședință a județului Ialomita, în linie dreaptă, latitudinea nordică fiind de 27 grade și 77 minute iar longitudinea estică de 44 grade și 34 minute. Până la paralela 45, care trece pe la nord de orașul Ploiești, sunt 110 km.



**Comuna Gheorghe Doja**

Comuna Gheorghe Doja se află la o distanță de 4 km nord de DN 2A Urziceni-Slobozia-Constanta, pe DJ 306B care unește DN 2 A cu comuna Gheorghe Doja. Fată de orașele mari, localitatea se află la

- 111 km de București,
- 110 km de Ploiești,
- 110 km de Brăila,
- 107 km, respectiv 80 km de Buzău (prin Urziceni, respectiv prin Miloșești),
- 60 km de Călărași
- 160 km de Constanta.

Comuna se află aproximativ la jumătatea distanței dintre munte și mare și la 60 km de Dunăre, fiind mărginită:

- la sud și vest de lacul Fundata,
- la nord, la 15 km, aflându-se comuna Miloșești,
- la vest, la 13 km, satul Crunti, aparținând de comuna Reviga,
- la nord- nord-est, la 15 km, comuna Grivita,
- la est orașul Amara,
- la sud-est, la 7 km, satul Misleanu, aparținând de comuna Perieti,
- la sud-vest, la 7 km, comuna Andrășești.

În partea de sud a localității, dincolo de lacul Fundata, trece calea ferată Ploiești-Urziceni-Andrășești- Slobozia.

Principalele cai de comunicație ce străbat teritoriul administrativ al comunei sunt:

- în partea de Vest – DJ 306 A– care face legătura dintre Andrasesti – Gheorghe Doja și Crunti;
- De la Nord – spre Milosesti DC 51
- Iar de la Sud – de la intersecția cu DN 2A Bucuresti- Slobozia – DJ 306 B face legătura cu com. GH Doja și străbate localitatea de la Est – la Vest intersectându-se cu DJ 306 A(str. Eternității).

Suprafața Comunei Gheorghe Doja este de 7221.99 ha, din care 300.81 ha intravilan (inclusiv trupurile izolate), reprezentând 4.16 % din suprafața totală, suprafața de teren extravilan fiind de 6921.18 ha.

Conform recensământului efectuat în anul 2011, populația comunei Gh Doja se ridică la 2555 locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002 când se înregistraseră 2854 locuitori.

## **SITUATIE EXISTENTA**

### **Cai de comunicație și transport**

Principalele cai de comunicație ce străbat teritoriul administrativ al comunei sunt:

- în partea de Vest – DJ 306 – care face legătura dintre Andrasesti – Gheorghe Doja și Crunti-

- De la Nord – spre Milosesti DC 51

- Iar de la Sud – de la intersectia cu DN 2A Bucuresti- Slobozia – DJ 306 B face legatura cu com. Gheorghe Doja si strabate localitatea de la Est – la Vest intersectandu-se cu DJ 306 A(str. Eternitatii).

De la Sud la Nord comuna este strabatuta de drumul judetean Dj 306 ce face legatura cu localitatea Andrasesti la Sud si cu satul Crunt (comuna Reviga) la Nord, Nord- Vest.

Drumul national DJ 306 B porneste din DN 2A in partea de Sud, traverseaza calea ferata Bucuresti Slobozia ( prin UAT Perieti), in dreptul haltei Fundata si intra in teritoriul administrativ al comunei Gheorghe Doja la Sud si strabate intravilanul comunei de la Est la Vest si se intersecteaza cu DJ 306 .

In partea de nord a satului DJ 306 se intersecteaza cu DC 51 care face legatura la Nord cu Comuna Milosesti.

#### **Caracteristicile circulatiei actuale din comuna Gheorghe Doja**

Legăturile cu vecinătățile se fac astfel:

- pe DJ 306 B și DN 2A cu municipiul Slobozia
- pe DJ 306 cu comuna Andrășești, pe podul de trecere peste lacul Fundata
- pe DJ 306 cu comuna Crunți
- pe DJ 306 B cu halta Fundata și pe DN 2A cu Urziceni- București .

Locuitorii comunei au în proprietate un număr de 428 autoturisme, un număr de 82 autoutilitare precum și un număr de 64 utilaje agricole (tractoare, combine). Primăria are în dotare un microbuz școlar.

Rețeaua principală de străzi este dezvoltată perpendicular și paralel pe DJ 306 B, având partea carosabilă de 6 m lățime. Străzile sunt de categoria a IV-a și a V-a, cu lățimi carosabile între 3.5 și 5 m, având o lungime totală de 35 de km. Străzile sunt împietruite pe toată lungimea lor, fiind prevăzute cu trotuare din dale de beton pe o singură parte, trotuare ce au o suprafață totală de 12.861 m<sup>2</sup> .

În centrul localității, de-a lungul DJ 306 B s-a amenajat trotuar din pavele pe o lungime de 1 km. Comuna nu are acces direct la circulația feroviară, cea mai apropiată stație fiind halta Fundata la circa 6 km de centrul localității.

#### **Circulatia feroviara**

Comuna Gheorghe Doja nu are legatura la calea ferata. Cele mai apropiate legături feroviare fiind halta Fundata, accesibila din DJ 306 B si care se afla la cca 6 km de centrul Comunei. Halta Fundata se afla pe calea ferata Bucuresti – Slobozia.



### Transportul in comun

Reteaua de transport in comuna este deservita de societati de particulare de transport (SC Contrans SA) care fac legaturile cu localitatile invecinate comunei Gheorghe Doja, Transportul in comun se efectuează pe ruta Gheorghe Doja Slobozia și retur, după un orar bine stabilit. Pe teritoriul comunei exista 2 statii de transport in comun.

### INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCTIONALE. BILANT TERITORIAL

Intravilanul satului Gheorghe Doja propus la nivelul anului 2000 (PUG comuna Gheorghe Doja anul 2000) a fost de **257.00** suprafata Trupul Principal si **56.57 ha** Trupuri izolate, ceea ce ducea la un total al intravilanului de **313.57 ha**. Pe langa aceasta suprafata mai existau cateva trupuri izolate dintre care unele au ramas in componenta comunei Gheorghe Doja si anume( identificare conform PUG – 2000) :

- **CANTON SGA - 0.16 HA**
- **FOST IAS GH DOJA - 2.46 HA**
- **TERASA FUNDATA - 0.63 HA**
- **STATIE DE EPURARE - S = 1000 MP**
- **SEDIU FIRMA ANDRASESTI - FOST SAIVAN - DESFIINTAT - 1.96 HA**
- **AMPLASAMENT PROPUS GROAPA DE GUNOI CONFORM PUG 2000- NEMATERIALIZAT**
- **AMPLASAMENT PROPUS GROAPA DE GUNOI CONFORM PUG 2000- NEMATERIALIZAT**

Datele care au stat la baza elaborarii PUG-ului din anul 2000 au fost obtinute prin reambularea planurilor existente – trapezele- ortofotoplanuri executate in anul 1990 pe baza unor aerografii din 1986 si editate de IGFCOT in 1991.

Intravilanul satului Gh Doja **propus** in anul 2000 in 'PUG si RLU comuna GHEORGHE DOJA' avea urmatoarea componenta :

- |   |             |
|---|-------------|
| - zona de locuinte si functiuni complementare       | – 113.75 ha |
| - zona cu functiuni si institutii de interes public | – 2.25 ha   |
| - zona unitati agrozootehnice –                     | - 55.93 ha  |
| - zona de gospodarie comunala / cimitire            | – 3.00 ha   |
| - zona spatii verzi si sport                        | – 1.41 ha   |
| - zona cailor de comunicatii rutiere                | – 52.00 ha  |
| - zona constructii aferente retelelor edilitare     | – 7.00 ha   |
| - zona ape,   | -6.00 ha    |

- zona terenuri libere/ neproductive – 72.23 ha

Masuratorile cadastrale efectuate in anul **2015 in sistem STEREO 70** – masuratori care stau la baza elaborarii prezentei documentatii au relevat o suprafata a intravilanului existent pentru trupul principal al satului Gheorghe Doja de – **283.98 ha** si pentru trupurile izolate de **16.83 ha**, ceea ce duce la un total pentru intravilanul existent de **300.81 ha**. De mentionat ca, din punct de vedere grafic, conturul intravilanului propus pentru satul Gheorghe Doja (trup principal) prin **PUG-ul din 2000** este foarte asemanator ( aproape identic) cu conturul intravilanului existent in **2015**.

Diferenta de suprafata nu se poate explica decat prin metodele diferite de masurare a suprafetelor. La nivelul anului 2000 precizia de calcul era , dupa cum se observa, destul de mica.

Intravilanul existent in anul 2015 are in componenta urmatoarele zone functionale :

- zone de locuinte si dotarie aferente –**195.59 ha**
- zone de institutii publice si servicii – **1.44 ha**
- zona institutii de invatamant – **1.02 ha**
- - zona unitati de cult-biserici – **0.35 ha**
- zona unitati agroindustriale –**52.31 ha**
- zona sport, agrement , spatii verzi – **2.13 ha**
- zona servicii turbine eoliene – pasune in intravilan – **11.50 ha**
- cai de comunicatie si transport cu amenajari aferente – **23.79 ha**
- zona pentru echipare edilitara –**1.00 ha**
- zona gospodarie comunala, cimitire, platforma gunoi- **1.93 ha**
- **T17** si o zona din intravilan existent neconstruita- pasune in intravilan – **3.57 ha**
- terenuri libere/ neproductive – **6.18 ha**

**\*NOTA : ACESTE SUPRAFETE AU CARATER ORIENTATIV**

### **ZONE CU RISCURI NATURALE**

In judetul Ialomita, dintre riscurile naturale si antropice sunt intalnite urmatoarele: inundatii, seceta, arsita , cutremure si radioactivitate.

#### **Fenomene meteorologice periculoase**

Fenomene meteorologice periculoase extreme nu s-au produs pe teritoriul comunei Gheorghe Doja in ultimi ani . Se produc cu preponderență in perioada caldă a anului, pe spații destul de restrânse. Se manifestă prin cer înnorat, ploi torențiale, descărcări electrice și intensificarea accentuată a vântului. Pagubele constau, în general, în acoperișuri afectate parțial, crengi ale copacilor rupte, rareori copaci smulși din rădăcină sau ruți. În funcție de locul de producere, pot fi afectate rețelele de alimentare cu energie electrică sau de telecomunicații.

### **Inundații**

Nu au fost consemnate inundații pe teritoriul comunei Gheorghe Doja, care de altfel nici nu ar afecta localitatea noastră datorită albiei Lacului Fundata care este prevăzută la rândul său cu canale de drenaj ce canalizează eventualele plusuri de apă ce s-ar colecta în caz de precipitații abundente, printr-un emisar către râul Ialomita.

### **Înzăpeziri și îngheț**

Înzăpezirile apar ca rezultat al căderilor abundente de zăpadă și viscozelor care pot dura de la câteva ore la câteva zile. Ele îngreunează funcționarea transportului și telecomunicațiilor, activitatea obiectivelor agricole, aprovizionările de materii prime, energie electrică pentru agenții economici și populație. Volumul de muncă pentru reluarea normală a activităților economico-sociale necesită un număr mare de mijloace mecanice specializate și un număr mare de oameni.

Pe teritoriul național sunt stabilite următoarele praguri critice pentru înzăpezire: - 40 cm strat zăpadă nou depus; - 25 cm strat de zăpadă depus peste stratul vechi. Anual, pe teritoriul comunei, ningea circa 30 de zile. Ninsori frecvente ce se aștern sub forma unui strat continuu de zăpadă cu precădere în decembrie și ianuarie și se menține până în lunile februarie - martie. Cele mai probabile căi de comunicație care sunt afectate de înzăpeziri sunt: **D.J 306 B** – Gheorghe Doja – Halta Fundata - **D.N.2A** și **D.J.306** Andrasesti-Gheorghe Doja-Crunți;

### **Seceta**

Se manifestă în perioada caldă a anului, pe arii din ce în ce mai extinse și produce pagube materiale destul de însemnate în special în agricultura.

### **Incendii de pădure.**

Terenurile cu destinație forestieră ale comunei Gheorghe Doja cuprind o suprafață de **4.82 ha**, dispuse în partea de sud și nord a localității. Pe aceste terenuri nu există pericol de incendiu datorită lipsei fondului forestier.

Fenomene distructive de origine geologică, nu au fost consemnate pe teritoriul comunei:

**Alunecări de teren:** Alunecările de teren nu produc pierderi și distrugereri așa de mari ca alte calamități. Ele sunt totuși periculoase putând conduce la distrugerea unor construcții prin deplasarea straturilor de roci sau prin acoperire. Se produce datorită unor fenomene naturale sau ca urmare a unor activități umane. Situat în partea de SE a României, în Câmpia Bărăganului, teritoriul comunei este în general ferit de asemenea dezastre.

**Cutremure de pământ:** Ca urmare a condițiilor geografice, geologice și meteorologice în cadrul comunei Gheorghe Doja există:

1. Pericolul de apariție a unor mișcări seismice cu epicentrul în zona Vrancea care se pot manifesta pe teritoriul comunei Gheorghe Doja.

2. Pericolul de apariție a unor mișcări seismice de suprafața care se pot produce pe teritoriul comunei Gheorghe Doja.

3. Pericolul producerii unor alunecări de teren ca urmare a mișcărilor seismice sau ca urmare a condițiilor geologice și meteorologice favorabile acestora.

4. Pericolul producerii unor fluidizări, surpări, fisurări sau modificări ale scoarței terestre ca urmare a mișcărilor seismice.

Riscul seismic, al alunecărilor de teren și al unor dezastre complementare: Ca urmare a analizei condițiilor și criteriilor de apariție a unui dezastru în cadrul comunei Gheorghe Doja există posibilitatea producerii unor dezastre astfel:

1. Riscurile seismice, ale alunecărilor de teren și ale dezastrelor complementare, identificate mai sus.
2. Enumerarea și localizarea zonelor și a surselor de risc. Stabilirea caracteristicilor acestora: focarul sau zona seismică: cutremurele de pământ localizate în zona Vrancea se resimt pe teritoriul comunei Gheorghe Doja pe direcția Nord-Sud. Sunt aproape în totalitate de natură tectonică. Cele mai puternice și care afectează o arie întinsă sunt cele care se produc la adâncimi de 100-150 km și au magnitudini medii de 7 grade pe scara Richter și conduc la intensități seismice de VII-VIII grade pe scara Mercalli, la apariția unei zone de fluidizări, surpări, fisurări, modificări ale scoarței terestre: datorită mișcărilor ondulatorii ale scoarței terestre în timpul mișcării seismice ce poate produce lichefierea stratului de loess.
3. Ipotezele de risc la dezastre: Activitatea seismică în zona VRANCEA este dominată de seisme cu adâncime intermediară, subcrustală cu focarul la adâncimi de 70 - 170 km. Cele mai frecvente sunt seismele cu focarele la adâncimi de 130 -150 km.

### **Alimentare cu apă și canalizare**

#### **Alimentarea cu apă.**

La nivel local există alimentarea cu apă în sistem centralizat, rețea modernizată, sursa fiind constituită de 4 puțuri de exploatare ce captează apele acviferului de medie adâncime (stratele de Frățești). Rețeaua de alimentare cu apă existentă are o lungime de **14.575 km**, fiind necesară o extindere a acesteia.

Conform datelor din proiectul întocmit de SC PROCIVIL SA în anul 2015 pentru – '**Extindere rețea de alimentare cu apă și îmbunătățirea calitatii apei**', - faza PT+DDE, în comuna GH Doja sistemul centralizat existent de alimentare cu apă este compus din 5 puțuri forate, gospodărie de apă, stație de pompare și rețea de distribuție.

#### **Cele 5 foraje au următoarele caracteristici:**

- **F1** – executat în anul 2004 – H = 50 m- nivel hidrostatic Nhs = 7.80, nivel hidrodinamic = - 12.70 m, debit qp=4.1 l/s

- **F2** – executat in anul 2007 – H = 150 m- nivel hidrostatic Nhs = 9, nivel hidrodinamic = -10.6 m, debit qp=5.2 l/s
- **F3** – executat in anul 2007 – H = 141 m- nivel hidrostatic Nhs = 9, nivel hidrodinamic = -10.60 m, debit qp=5.20 l/s
- **F4** – executat in anul 2013 – H = 140 m- nivel hidrostatic Nhs = 9, nivel hidrodinamic = -10.60 m, debit qp=4.0 l/s
- **F5** – executat in anul 2013 – H = 140 m- nivel hidrostatic Nhs = 9, nivel hidrodinamic = -10.6 m, debit qp=4.0 l/s

**Gospodaria de apa cuprinde:**

1. **INMAGAZINAREA** – inmagazinarea volumului rezervei intangibile pentru incendiu Vi = 54 mc impusa prin P66/2001 pentru localitati cu mai putin de 5000 locuitori, si, pentru compensarea variatiei orare a consumului, inmagazinarea se realizeaza in trei rezervoare din polistif V=100 mc- cilindrice, deschise, amplasate semiingropat
2. **STATIE DE POMPARE** – instalatie de ridicare a presiunii- asigurarea presiunii de utilizare la toate punctele de folosinta se realizeaza cu un grup de pompare 3 (2+1R) electropompe avand Qp nec total = 100 mc/h si Hp nec = 48 mCA cu convertizor de turatie si pornire in cascada+2 recipienti de hidrofor V=500 l
3. **INSTALATIE DE CLORINARE CU HIPOCLORIT** – Qmax=2l/h
4. **ELECTROPOMPA SUBMERSIBILA DE EPUISEMENT**

**Rețeaua de distribuție** – ramificată – de joasă presiune – 6 bar, executată din tuburi de polietilena de înaltă densitate tip PE SDR 17.6 Pn bar. Diam. 75 x 4,3 mm.....diam. 180 x 10.2 mm. Lungimea totală a rețelei de distribuție apă existentă este de **14.575 m**. Se dorește extinderea acesteia cu **L = 6.250 m**.

Pe lângă rețeaua de apă distribuită în sistem centralizat, locuitorii comunei folosesc fântâni săpate de tip rural, care captează apă din straturile de mică adâncime.

În prezent comuna Gh Doja nu dispune de o rețea de canalizare care să asigure colectarea apelor uzate și epurarea lor. În acest moment o parte din locuințele individuale sunt dotate cu closete de tip rural cu pereți necăptușiți, care constituie un pericol permanent de infestare a pânzei freatice, iar altele sunt dotate cu toalete moderne, colectarea apelor uzate făcându-se în fose septice individuale

Apă din fântânile săpate folosite în prezent pentru consumul populației este supusă poluării de către apele uzate menajere, precum și de îngrășămintele chimice sau naturale folosite de locuitori în agricultură care se infiltrează în sol și ajung în panza freatică, existând riscul depășirii concentrațiilor admise ale conținutului în nitrați, nitriți, substanțe organice.

Este de asemenea în lucru proiectul de realizare a sistemului centralizat de canalizare ape menajere.

Canalizarea și epurarea apelor uzate:

În prezent comuna Gh Doja nu dispune de o rețea de canalizare care să asigure colectarea apelor uzate și epurarea lor. În acest moment o parte din locuințele individuale sunt dotate cu closete de tip rural cu pereți necăptușiți, care constituie un pericol permanent de infestare a pânzei freatice, iar altele sunt dotate cu toalete moderne, colectarea apelor uzate făcându-se în fose septice individuale

Apa din fantanile satești folosite în prezent pentru consumul populației este supusă poluării de către apele uzate menajere, precum și de îngrășămintele chimice sau naturale folosite de locuitori în agricultura care se infiltrează în sol și ajung în panza freatică, existând riscul depășirii concentrațiilor admise ale conținutului în nitrați, nitriți, substanțe organice.

Este de asemenea în lucru proiectul de realizare a sistemului centralizat de canalizare ape menajere.

## GESTIUNEA DESEURILOR

La nivelul comunei Gheorghe Doja, problema gestionării deșeurilor este rezolvată prin următoarele acțiuni:

**Platformele de deșuri menajere din localitate au fost închise, urmand a fi înscrise în registrul de cadastru, conform HG nr. 1274/2005 și ecologizate prin înierbare cu plante graminee rezistente la factori poluanți, în vederea refacerii structurii solului și a biocenozelor. Aceste zone se vor urmări post închidere pe o perioadă de 30 de ani, perioada în care se impune interdicție de construire.**

**Se recomandă realizarea de perdele de vegetație perimetral fiecărui depozit închis, prin plantarea de arbori cu dezvoltare rapidă.**

Activitatea de salubritate se realizează prin gestiune delegată - astfel administrația publică locală a apelat pentru realizarea serviciilor la un operator autorizat de servicii publice: SC SALUBRITATE COMUNALA SLOBOZIA SRL cu care a fost încheiat contract pentru serviciile publice de salubritate a comunei.

**Deseurile de tip menajer** sunt colectate in incintele proprii ale persoanelor fizice sau juridice si ridicate ritmic de operatorul specializat in servicii de salubritate. Astfel deseurile menajere sunt ridicate din poarta in poarta , pe baza unui program stabilit prin contract si transportate conform legislatiei in vigoare.

Colectarea la locul de productie, in fiecare gospodarie, a reziduurilor menajere se face in recipiente acoperite, dimensionate corespunzator.

In privinta **deseurilor valorificabile**, administratia publica locala isi propune amplasarea si amenajarea a cca. 18 de platforme cu containere pentru colectarea selectiva a deseurilor a deseurilor valorificabile. Acestea vor fi ridicate si transportate de catre un operator specializat , in vederea valorificarii.

In privinta **deseurilor agrozootehnice**.

In comuna Gheorghe Doja s-a înființat o platformă de gunoi de grajd, cu suprafata de 1204 mp, care poate depozita până la 1.000 tone de deșeuri. Aceasta este amplasată în Tarlaua T 3.

Locuitorii transporta dejectiile cu propriile utilaje la platforma, unde sunt depozitate temporar in vederea mineralizarii si utilizarii acestora ca fertilizant pentru terenurile agricole.

Depozitarea si valorificarea deseurilor agrozootehnice, se realizeaza si individual in fiecare gospodarie prin depunere pe terenurile proprii pentru mineralizare si utilizare ca fertilizant impreuna cu resturile vegetale. Platforma de gunoi de grajd va fi amplasata la minim 10,00 m distanta de locuinta proprie si din vecinatati si de sursele de apa;

Deasemeni, se va avea in vedere amenajarea unui spatiu frigorific pentru **depozitarea temporara a animalelor moarte**, pana la preluarea acestora de catre societatile autorizate pentru neutralizare. In acest sens s-a incheiat un contract de ecasiraj cu o firma autorizata SC ECO NEUTRALIZARE GRINDASI SRL.

Pentru implementarea prevederilor art. 5 din HG 1037/2010 privind **deseurile de echipamente electrice si electronice**, cu modificarile si completarile ulterioare, cu respectarea prevederilor adiacente din alte acte normative, periodic sunt organizate actiuni de colectare cu firme autorizate.

**Deseurile spitalicesti** provenind de la cabinetele medicale, considerate periculoase (infectioase si intepatoare) vor fi colectate in containere speciale ce vor fi puse la dispozitie de catre unitatile specializate de neutralizare a deseurilor periculoase si transportate in conditii de siguranta si incinerate intr-un incinerator spitalicesc autorizat .

In privinta **deseurilor provenite din constructii si demolari**, primaria va lua masuri pentru controlul acestui flux de deseuri, prin Regulamentele locale de salubritate (masuri pentru control fluxului de deseuri in scopul mentinerii unei evidente a cantitatilor generate, reutilizate, reciclate si eliminate), prin conditiile de autorizare a lucrarilor de constructii (clauze legate de spatiile de

depozitare specifice acestui tip de deseuri). Pentru preluarea acestui tip de deșeu, primăria a încheiat contract cu un operator autorizat.

**Gestionarea namolului provenit de la stația de epurare.** Namolul provenit de la stația de epurare propusă a apelor uzate va fi uscat și deshidratat în modulul stației și depozitat în saci pe o platformă betonată în vederea folosirii lui ca îngrășământ agricol.

### **Alimentare cu energie electrică**

Comuna Gh Doja este alimentată cu energie electrică prin intermediul rețelei de distribuție aeriene de 20 KV ce este racordată la stația de transformare Gh Doja -110kV/20kV, stație ce primește injecția de putere din linia de distribuție de 110 KV dintre stațiile de sistem (220/110KV) Brazi și Gura Ialomitei. Această linie deservește o serie de stații 110 /20KV cum ar fi Valea Calugăreasca, Urziceni, Barbulești, Cazanesti, Gheorghe Doja, Slobozia Nord, Slobozia Sud, Tandarei. Axul de tensiune de 20 KV are asigurată și o rezervă din stația de transformare Movilita.

Din axul de tensiune de 20 Kv ce deservește comuna sunt legate radial posturile de transformare (distribuție directă) ce alimentează rețeaua de distribuție locală de joasă tensiune.

Alimentarea cu energie electrică a obiectivelor economice și a consumatorilor casnici din comuna Gh Doja, se realizează din posturi de transformare de tip aerian 20/0,4 kv, de diverse puteri, amplasate pe stalpi din beton, rețeaua electrică are o lungime de 43.36 km și deservește în totalitate localitatea.

În prezent comuna Gh Doja beneficiază de iluminat public care cuprinde o rețea de 27 km, întregul intravilan fiind astfel acoperit.

Teritoriul administrativ al comunei Gh Doja este traversat de la Est la Vest de LEA 400 kV Gura Ialomitei – București Sud – linie electrică aeriană gestionată de Transelectrica.

De asemenea, datorită prezentei pe teritoriul comunei a stației de transformare 110/20 Kv ( stație ce aparține SC Enel Distribuție SA – sucursala Constanta), pe teritoriul comunei există LEA 100 Kv.

Fără de toate aceste rețele electrice se vor stabili zone de protecție corespunzător cu normativele în vigoare.

### **Telefonie**

Abonații telefonici din comuna Gh Doja sunt racordați la Oficiul Telefonic, modernizat și dotat cu centrala telefonică digitală modernă cu acces direct la rețeaua interurbană. Pe teritoriul comunei își desfășoară activitatea o societate comercială care are ca obiect de activitate furnizarea de servicii internet și de cablu TV. Operatorul local este S.C. Danmark Company S.R.L., are acoperire GSM, având un număr de 500 de abonați.



### **Alimentarea cu gaze naturale**

Pe teritoriul comunei Gh Doja nu trece nici o retea de transport sau distributie gaze naturale. Comuna nu dispune de sistem de alimentare cu gaze natural.

### **Alimentarea cu caldura**

Alimentarea cu caldura a locuintelor si a dotarilor social culturale se realizeaza in prezent cu sobe cu combustibil solid (lemne, carbuni) si deseuri agricole ( coceni de porumb si floarea soarelui) sau cu instalatii cu GPL sau combustibil lichid.

### **Conducte de transport titeti si produse petroliere**

Pe teritoriul administrativ al comunei nu exista conducte de transport gaze, titei sau produse petroliere.

## **1.2 Propuneri de organizare urbanistica**

Propunerile privind organizarea viitoare social-economica si urbanistica a comunei Gheorghe Doja, au tinut seama de necesitatile si optiunile populatiei. Au fost consultate autoritatile locale si analizate propunerile pentru dezvoltarea de unitati economice si crearea de noi locuri de munca, precum si alte sugestii facute pe parcursul consultarilor din perioada elaborarii Planului Urbanistic General.

**Din analiza situatiei existente se desprind o serie de disfunctionalitati, care reclama solutii de eliminare sau diminuare, astfel:**

1.Domeniul agriculturii si dezvoltarii activitatilor conexe :

- drumurile de exploatare sunt intr-o stare necorespunzatoare ;
- faramitarea terenurilor agricole corelata cu inexistentia planurilor parcelare pentru punere in posesie ;
- inexistenta sistemului de irigatii ;
- neintretinerea lucrarilor de imbunatatiri funciare existente ;
- lipsa unor centre de colectare a laptelui ;
- Inexistența unei piețe agroalimentare pentru valorificarea produselor agricole locale, atât vegetale cât și de origine animala ;
- Numărul mic de specialiști în agricultură ;
- Rotația culturilor adeseori deficitară ;

2.Disfunktionalitati la nivelul de organizare al teritoriului intravilanului

- disfuncționalități generate de insuficiența sau absența unor instituții publice: lipsa delimitării unei zone centrale de interes comunitar, și de aici necesitatea de a introduce dotări publice noi, în vederea închegării unei zone centrale de interes public ;
- Existența unor terenuri publice insuficient valorificate ;
- Lipsa unor spații amenajate aferente dotărilor publice ;

### 3. Aspecte critice privind organizarea circulației și a transportului în comun

- Străzile sunt pietruite, însă nici o stradă nu este asfaltată ;
- Absența unor marcaje pietonale care pot face legătura între cele mai importante obiective din localitate ;
- amenajarea corespunzătoare a stațiilor de transport în comun ;
- lipsa spațiilor verzi de aliniament ;

### 4. Economie și mediul de afaceri :

- Resurse insuficiente la nivel local pentru susținerea/promovarea unor investiții ;
- Slabă preocupare pentru introducerea unor noi tehnologii ;
- Inexistența unei structuri de asistență pentru mediul de afaceri și, de aici, rezulta o cultură antreprenorială limitată ;
- Lipsa de perfecționare pentru o utilizare mai eficientă a capitalului uman autohton, corelată cu o cerere insuficientă de forță de muncă pe plan local ;
- Lipsa planificării strategice în vederea dezvoltării afacerilor și acces limitat la finanțare pentru firmele locale ;
- Inexistența parteneriatelor public-private ;
- Nivel scăzut de dezvoltare a turismului în contextul lipsei unei strategii bine definite de dezvoltare și promovare turistică a localității ;

### 5. Educație, cultura

- Posibilități reduse de recreere în cadrul școlii ;
- Lipsa unui centru de excelență pentru copii cu rezultate foarte bune la învățătură ;
- Mijloace de învățământ sub nivelul european ;
- Lipsa unor forme de învățământ facultative: cercuri ale elevilor, școli de vară sau tabere de creație în perioada vacanțelor școlare ;
- Implicarea redusă a elevilor, a cadrelor didactice și a părinților în activitățile de conservare a mediului înconjurător și, implicit, lipsa unor programe educaționale de acest gen (ex. valorificarea deșeurilor și evitarea depozitării acestora în loc necontrolat ;)

- Neprotejarea corespunzătoare a sitului arheologic de clasă B prezente pe teritoriul comunei ;

#### 6.Sanătate și asistență socială

- Imbatranirea populației ;
- Scăderea natalității ;
- Starea de sănătate precară ;
- Percepția eronată a populației cu privire la sensul asistenței sociale și datorită unei informări insuficiente cu privire la fondurile destinate asistenței sociale ;
- Fonduri insuficiente destinate asistenței medicale ;
- Lipsa unui centru de zi pentru copii ;
- Lipsa unui centru de îngrijire pentru persoanele vârstnice ;
- Inexistența unor ONG-uri care să poată acorda servicii specializate de îngrijire și asistență socială ;

#### 7.Resurse umane, piața muncii

- Adaptarea lentă la schimbările și provocările lumii actuale, în general, și la fenomenul mobilității și reconversiei profesionale, în special migrarea tinerilor spre mediul urban, și spre țările UE, mai cu seamă a celor cu studii superioare ;
- Număr redus de programe de instruire adresate persoanelor cu nivel de pregătire scăzut ;
- Dezechilibre între cerere și oferta pe piața muncii ;
- Motivarea redusă a tinerilor pentru începerea activității profesionale ;
- Dezechilibre între nivelul de calificare a forței de muncă și cerințele pieței muncii ;
- Insuficiența dezvoltare a sectorului serviciilor, ca variantă de absorbție a unei părți din forța de muncă locală ;

#### 8.Administrația publică

- Haosul legislativ ;
- Resurse financiare insuficiente pentru dezvoltarea durabilă a localității ;
- Spațiu de lucru și dotări limitate ;
- Numărul mic al funcționarilor publici/ personalului contractual, raportat la necesarul comunității ;
- Lipsa motivării angajaților, cauzată de nivelul scăzut de salarizare ;

#### 9.Zona de agrement, sport și spații verzi

- Dotări limitate pentru agrement în zona lacului Fundata ;
- Neintegrarea într-un circuit cultural și turistic național ;
- Insuficiența implicare a comunității în viața culturală a comunei ;

10. Aspecte legate de gradul de echipare edilitara a localitatii in raport cu necesitatile populatii

- Alimentarea cu apa – exista o retea de alimentare centralizata a localitatii in stare buna In prezent se lucreaza la extinderea ei ;
- Canalizarea si epurarea apelor uzate – nu exista un sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere si a apelor pluviale. Proiectul este in desfasurare.
- Alimentarea cu caldura si gaze naturale – nu exista un sistem de distributie al gazelor naturale la ora actuala. Incalzirea locuintelor si a tuturor cladirilor in general se realizeaza cu sobe cu combustibil solid( lemne, carbuni) si cu deseuri agricole ( coceni de porumb si floarea soarelui). Prepararea hranei se face cu butelii de aragaz si cu combustibil solid si deseuri agricole.
- Alimentarea cu energie electrica - Liniile de transport a energiei electrice de joasa tensiune au beneficiat de reparatii capitale, avand in prezent o stare tehnica corespunzatoare. Iluminatul public are o functionare corespunzatoare.
- Depozitarea si gestionarea deseurilor –implementarea a sistemului de management integrat al deseurilor. La ora actuala mai exista sporadic depozitari necontrolate de deseuri pe teritoriul comunei. Trebuie implementat sistemul de colectare selectiva a desurilor.

11. Aspecte generale ale disfunctionalitatilor existente pe teritoriul comunei

- Buget local insuficient pentru realizare investitiilor ;
- Capacitatea scazuta de a elabora si de a implementa in mod eficient proiecte viabile de dezvoltare locala ;
- Fenomenul migratiei fortei de munca ;

***PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICA***

Estimand directiile posibile de evolutie a localitatilor, prin valorificarea potentialului natural, economic si uman existent pe teritoriul localitatii Gheorghe Doja, si - coreland aceasta prognoza cu prevederile din PATJ Ialomita, s-au identificat prioritatile de interventie, urmarind obiectivele generale de dezvoltare:

- cresterea calitatii vietii si intarirea spiritului comunitar prin dezvoltarea institutiilor de interes public;
- stimularea micilor intreprinzatori din zona serviciilor si a productiei pentru realizarea unor noi locuri de munca;
- dezvoltarea retelelor edilitare pentru cresterea confortului locuitorilor;
- promovarea progresului tehnic, cu implicatii directe asupra cresterii randamentului la productiile vegetale si animale;
- ridicarea potentialului productiv al pamantului prin imbunatatiri funciare;

- intarirea gospodariilor bazate pe munca familiala;
- organizarea in asociații agricole pentru a crește puterea de producție și valorificare a bunurilor cu valoare adăugată mare – producție de cereale, legume și fructe de seară, plante farmaceutice, etc;
- stimularea organizării de asociații pentru exploatarea rentabilă a terenurilor agricole;
- colaborarea cu programele de finanțare Europeană în finanțarea unor activități specifice zonei;

Prioritățile în cadrul dezvoltării urbanistice a comunei decurg din necesitățile imediate semnalate în capitolul anterior. Realizarea acestor deziderate se va putea face în funcție de fondurile de care va dispune comuna- fonduri proprii sau fonduri atrase prin diverse programe de finanțare. Ordinea acestor priorități va fi stabilită de către Consiliul Local, pe baza consultării populației.

### Evoluția populației

În ceea ce privește evoluția populației s-a constatat un spor demografic negativ, situație care este întâlnită în majoritatea localităților din mediul rural din România, cu mici excepții. În ceea ce privește structura forței de muncă, se impune orientarea activităților economice spre încurajarea înființării unor mici unități industriale și agricole de tip asociativ, valorificarea în acest fel a produselor agricole locale, lucru care ar conduce la scăderea prețurilor și, implicit, la creșterea nivelului de viață.

### Organizarea circulației

#### **Circulația rutieră**

##### Incadrarea în teritoriul de influență :

Principalele cai de comunicație ce străbat teritoriul administrativ al comunei sunt:

- în partea de Vest – **DJ 306** – care face legătura dintre Andrasesti – Gheorghe Doja și Crunti-
- De la Nord – spre Milosești **DC 51**
- Iar de la Sud – de la intersecția cu **DN 2A** București- Slobozia – **DJ 306 B** face legătura cu com. Gh Doja și străbate localitatea de la Est – la Vest intersectându-se cu **DJ 306 A**(str. Eternității).

De la Sud la Nord comuna este străbatută de drumul județean **Dj 306** ce face legătura cu localitatea Andrasesti la Sud și cu satul Crunt (comuna Reviga) la Nord, Nord- Vest.

Drumul național **DJ 306 B** porneste din **DN 2A** în partea de Sud, traversează calea ferată București Slobozia ( prin UAT Perieti), în dreptul haltei Fundata și intra în teritoriul administrativ al comunei Gh Doja la Sud și străbate intravilanul comunei de la Est la Vest și se intersectează cu **DJ 306** .

În partea de nord a satului **DJ 306** se intersectează cu **DC 51** care face legătura la Nord cu Comuna Milosești.

Remedierea disfuncțiilor privind circulația în comuna Gheorghe Doja impune următoarele măsuri:

- îmbunătățirea viabilității străzilor.
- reconsiderarea profilurilor transversale necorespunzătoare prin înființarea trotuarelor și spațiilor verzi de aliniament.
- dotarea corespunzătoare a stațiilor de transport intercomunal.
- asfaltarea străzilor din trama principală de circulație, pietruirea tuturor străzilor secundare.
- realizarea unor intersecții corespunzătoare,

### DEZVOLTAREA CIRCULAȚIEI DE TRANZIT ȘI DE INTERES LOCAL

Pe teritoriul comunei se vor realiza noi infrastructuri rutiere și se vor moderniza cele existente și anume :

- refacerea stratului de uzură ;
- repararea și modernizarea străzilor din rețeaua majoră conform profilelor propuse(asfaltare, împietruiri, trotuare noi,refaceri și amenajări podete);
- amenajarea zonelor cu probleme de circulație (parcaje, treceri de pietoni , stații pentru transport în comun) în afara zonelor de siguranță a drumului **Dj 306** și **DJ 306 A**, zona de siguranță în lățime de 1.50 m instituită de o parte și de alta a drumului de la marginea exterioară a santurilor (marginea amprizei).

Localitatea Gheorghe Doja, fiind o localitate tânără ca an de înființare ( 1920) a fost realizată pe un plan cartezian, regulat și are o formă aproape pătrată. Astfel, rețeaua principală de străzi este dezvoltată perpendicular și paralel pe **DJ 306 B**, având partea carosabilă de 6 m lățime. Străzile sunt de categoria a IV-a și a V-a, cu lățimi carosabile între 3.5 și 5 m, având o lungime totală de 35 de km. Străzile sunt împietruite pe toată lungimea lor, fiind prevăzute cu trotuare din dale de beton pe o singură parte, trotuare ce au o suprafață totală de 12.861 m<sup>2</sup> .

În centrul localității, de-a lungul **DJ 306 B** s-a amenajat trotuar din pavele pe o lungime de 1 km. Comuna nu are acces direct la circulația feroviară, cea mai apropiată stație fiind halta Fundata la circa 6 km de centrul localității.

- Pozarea rețelelor de utilități publice se va face, de asemenea, în afara zonei de siguranță a drumului județean. Se propune ca proiectele de realizare a rețelelor edilitare să se facă cu soluția tehnică de canivou sau caseta tehnică , astfel încât să se poată gestiona unitar lucrările de reparații și întreținere periodică ale acestora.
- Amenajarea intersecțiilor dintre străzi cu diferite categorii din interiorul localității. Conform OG 43/1997, art. 28 amenajarea intersecțiilor la același nivel între două sau mai multe drumuri se

face cu asigurarea prioritatii pentru circulatia care se desfasoara pe drumul de categorie superioara.

- se propune pentru modernizarea intersectia drumului national Dj 306 cu Dj306 B

**Astfel s-au propus urmatoarele tipuri de profile :**

- pentru drumul national Dj 306 si Dj 306 B – in intravilan, se propune un profil total de 16.00 m si o retragere a constructiilor de la aliniament de minimum 4.00 m. Distanța clădiri față de ax drum – minim 12.00 m.
- zona de siguranta pentru Dj 306 si Dj 306 B - in latime de 1.50 m este instituita de o parte si de alta a drumului de la marginea exterioara a santurilor (marginea amprizei).
- Zona de protectie pentru DJ 306 si Dj 36 B este de 20.00 m de la marginea zonei de siguranta ceea ce duce la o distanta de 26.00 m din axul drumului ceea ce duce la un total de 52.00 m.
- pentru drumul comunal DC 51 care face legatura cu comuna Milosesti, si care se afla exclusiv in extravilanul localitatii se propune un profil de 11.00 m, cu 2 fire de circulatie de 2.50 m, acostament de 0.75 m, santuri de o parte si de alta de 0.75 m.
- zona de siguranta pentru DC 51 - in latime de 1.50 m este instituita de o parte si de alta a drumului de la marginea exterioara a santurilor (marginea amprizei).
- Zona de protectie pentru DC 51 este de 18.00 m de la limita exterioara a zonei de siguranta ceea ce duce la o distanta de 23.50 m din axul drumului deci un total de 47.00 m
  - DJ 306 intra in teritoriul administrativ al comunei Gh Doja , dinspre com Andrasesti, la km 45+663 m si pe partea dreapta si pe partea stanga
  - DJ 306 – intra in intravilanul satului Gh Doja dinspre com. Andrasesti la km 46+919 m pe partea dreapta si pe partea stanga- pentru intravilanul existent
  - DJ 306 – intra in intravilanul satului Gh Doja dinspre com. Andrasesti la km 47+062 m pe partea dreapta si pe partea stanga- pentru intravilanul propus
  - Tabla indicatoare de intrare/ iesire in/din localitate dinspre com Andrasesti este pozitionata la Km 47+038 m si se afla pe partea stanga.
- Zona construita a satului Gh Doja la intrarea dinspre com. Andrasesti incepe la km 47+175 m pe partea dreapta si la km 47+114 m pe partea stanga
- DJ 306 se intersecteaza pe partea dreapta cu DJ 306 B la Km 47+703 m
- DJ 306 –iese din intravilanul satului Gh Doja spre satul Crunti la km 48+326 m si pe partea stanga si pe partea dreapta atat pentru intravilanul existent cat si pentru cel propus
- Zona construita a satului Gh Doja la iesirea spre satul Crunti se termina la km 48+221 m si pe partea dreapta si pe partea stanga
  - Tabla indicatoare de intrare/ iesire in/din localitate spre satul Crunti este pozitionata la Km 48+324 m si se afla pe partea stanga.

- DJ 306 se intersecteaza cu DC 51 la pozitia kilometrica 49+850 m
  - DJ 306 paraseste teritoriul administrative al comunei , spre Crunti la km 53+840 m sip e partea dreapta sip e partea stanga
  - DJ 306 B intra in teritoriul administrativ al comunei Gh Doja , dinspre DN 2A -- com Perieti, la km 0+600 m si pe partea dreapta si pe partea stanga, imediat ce traverseaza calea ferata Bucuresti - Slobozia
  - DJ 306 B – intra in intravilanul satului Gh Doja dinspre DN 2A, Misleanu la km 4+774 m pe partea dreapta si pe partea stanga- pentru intravilanul existent
  - DJ 306 B– intra in intravilanul satului Gh Doja dinspre DN 2A, Misleanu la km 3+954 m pe partea dreapta si pe partea stanga- pentru intravilanul propus
  - Tabla indicatoare de intrare/ iesire in/din localitate dinspre DN 2A, Misleanu este pozitionata la Km 4+972 m si se afla pe partea dreapta.
  - Zona construita a satului Gh Doja la intrarea dinspre DN 2A, Misleanu incepe la km 4+774 m pe partea dreapta si la km 5+228 m pe partea stanga
  - DJ 306 B se intersecteaza cu DJ 306 la Km 6+645 m – acesta este si punctual final pt DJ 306 B
  - pentru strazile principale – profil transversal total intre 8-12 m, din care partea carosabila are 5.00 m (2 benzi de circulatie de 2.00 m fiecare si acostamente de 0.50 m), in functie de terenul disponibil se vor prevedea 1 sau 2 santuri/rigole de o parte si de alta si spatii verzi de aliniament si trotuare. Retragerea obligatorie fata de aliniament este de 3.00 m, retragere reglementata prin RLU.
  - pentru strazile secundare – profil transversal de 5-8 m, cu o singura banda de circulatie de 3.00/2.75 m latime, 2 acostamente de 0.375 m, sant/rigola pe o parte sau pe ambele parti, spatii verzi si trotuare in functie de terenul disponibil. Retragerea obligatorie fata de aliniament este de 3.00 m, retragere reglementata prin RLU.
  - pentru strazile de tip fundatura – profil transversal de minim 5.00 m si cu platforma de intoarcere.
- Toate acestea sunt exemplificate in plansa – STUDIU DE CIRCULATIE, REGLEMENTARI, PROPUNERI.

La proiectarea, executia si interventiile asupra drumurilor se va tine cont de categoriile functionale ale acestora, de traficul rutier, de siguranta circulatiei, de normele tehnice, de factorii economici, sociali si de aparare, de utilizarea rationala a terenurilor, de conservarea si protectia mediului si de planurile de urbanism si amenajarea teritoriului aprobate conform legii, precum si de normele tehnice in vigoare pentru adaptarea acestora la cerintele pietonilor, biciclistilor, persoanelor cu dizabilitati motorii, etc.

### **TRANSPORTUL LOCAL**

Actualul sistem de transport in comun se va mentine, adaptandu-se programul curselor in functie de solicitarile cetatenilor comunei avand in vedere ca transportul cu masini de



capacitate mare pentru un numar redus de calatori nu este eficient din punct de vedere economic. Se propune amenajarea corespunzatoare a statiilor, acestea facand parte integrala din peisajul public urban.

**Intravilan propus. Zonificare functionala. Bilant teritorial**

Generatorul acestui studiu este durata mare in timp de la elaborarea vechiului PUG si necesitatea analizarii stadiului actual si viitor al dezvoltarii comunei Gh Doja raportata la timpul prezent. Astfel din punct de vedere al administrativ comuna Gh Doja este formata din satul Gh Doja pe un teritoriu administrativ cu o suprafata de **7221.99** ha. Din care suprafata totala a intravilanului este de **300.81** ha.

**BILANT TERITORAL AL FOLOSINTEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV  
 EXISTENT IN IAN.2015 AL COMUNEI GH DOJA (ha)**

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI	CATEGORIA DE FOLOSINTA									TOTAL
	AGRICOL				NEAGRICOL					
	Arabil	Pasuni	Vii	Livezi	Paduri	Ape	Curti Constr.	Cai de Comun	Neprod.	
EXTRAVILAN	5736.94	241.61	79	—	4.82	699.60	—	148.41	10.80	6921.18
INTRAVILAN	—	15.07	—	—	—	—	255.77	23.79	6.18	300.81
<b>TOTAL</b>	<b>5736.94</b>	<b>256.68</b>	<b>79</b>	<b>—</b>	<b>4.82</b>	<b>699.60</b>	<b>255.77</b>	<b>172.20</b>	<b>16.98</b>	<b>7221.99</b>
<b>% DIN TOTAL</b>	<b>79.44%</b>	<b>3.55%</b>	<b>1.09%</b>	<b>—</b>	<b>0.06%</b>	<b>9.69%</b>	<b>3.54%</b>	<b>2.39%</b>	<b>0.24 %</b>	<b>100%</b>

**TRUPURILE IZOLATE DIN EXTRAVILAN( EXISTENT) :**

TRUP 1 - CANTON SGA - **0.16 HA**

TRUP 2 - FOST IAS GH DOJA - **2.46 HA**

TRUP 3 - PLATFORMA GUNOI DE GRAJD - **1204 MP**

TRUP 4 - TERASA FUNDATA - **0.63 HA**

TRUP 5 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 1- T 173/2 – acum pasune in intravilan- **0.3986 HA**

TRUP 6 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 2 SI 3- T 153 - acum pasune in intravilan - **1.18 HA**

TRUP 7 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 4,5 SI 6- T 157 - acum pasune in intravilan - **1.3934 HA**

TRUP 8 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 7 SI 8- T 166/1- acum pasune in intravilan - **0.7653 HA**

TRUP 9 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 9- T 163- acum pasune in intravilan - **0.6323 HA**

TRUP 10 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 10- T 96/11/6 - acum pasune in intravilan - **0.7141 HA**

TRUP 11 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 11- T 94/3 - acum pasune in intravilan - **0.7895 HA**

TRUP 12 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 12 SI 13 - T 96/11/4 - acum pasune in intravilan - **1.0353 HA**

TRUP 13 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 14,15,16 SI 17- T 89/7/3 - acum pasune in intravilan -**2.6699 HA**

TRUP 14 - SUBSTATIE DE TRANSFORMARE- T 89/9/2- acum pasune in intravilan -**0.8536 HA**

TRUP 15 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 18- T 89/9/3- acum pasune in intravilan -**0.5711 HA**

TRUP 16 - DRUM ACCES- T 159/2 - acum pasune in intravilan -**0.5020 HA**

TRUP 17 - SEDIU FIRMA ANDRASESTI - FOST SAIVAN – DESFIINTAT- actualmente pasune - **1.96 HA**

TRUP 18 - AMPLASAMENT PROPUS GROAPA DE GUNOI CONFORM PUG 2000- **NEMATERIALIZAT**

TRUP 19 - AMPLASAMENT PROPUS GROAPA DE GUNOI CONFORM PUG 2000- **NEMATERIALIZAT**

**TOTAL SUPRAFATA TRUPURI IN EXTRAVILAN(EXISTENT) = 16.83 HA**

**BILANT TERITORAL  
 AL FOLOSINTEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV PROPUS IN IUN.2016  
 AL COMUNEI GH DOJA (ha)**

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL COMUNEI	CATEGORIA DE FOLOSINTA									TOTAL
	AGRICOL				NEAGRICOL					
	Arabil	Pasuni	Vii	Livezi	Paduri	Ape	Curti Constr.	Cai de Comun.	Neprod.	
EXTRAVILAN	5690.38	245.18	67.79	—	4.82	699.60	—	146.40	10.80	6864.97
INTRAVILAN	51.92	11.50	—	—	—	—	262.15	26.02	5.43	357.02
<b>TOTAL</b>	<b>5742.30</b>	<b>256.68</b>	<b>67.79</b>	<b>—</b>	<b>4.82</b>	<b>699.60</b>	<b>262.15</b>	<b>172.42</b>	<b>16.23</b>	<b>7221.99</b>

% DIN TOTAL	79.51%	3.55%	0.94%	—	0.06%	9.69%	3.63%	2.39%	0.23 %	100%
-------------	--------	-------	-------	---	-------	-------	-------	-------	--------	------

**NOTA: BILANTUL ARE UN CARACTER ORIENTATIV SI ARE VALOARE DOAR DIN PUNCT DE VEDERE URBANISTIC ( URMARIREA EVOLUTIEI IN TIMP A LOCALITATII, STABILIREA STRATEGIILOR DE DEZVOLTARE, ETC)**

SUPRAFATA PROPUSA PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN **57.27 HA** DIN CARE:

- **0.10 HA** AMPLASAMENT STATIE DE EPURARE - TRUP 20
- **57.17 HA** - EXTINDERE TRUP PRINCIPAL DIN CARE :
  - **47.03 HA** – ZONA MIXTA UNITATI AGROINDUSTRIALE NEPOLUANTE, DEPOZITARI, SERVICII
  - **4.887 HA** – LOCUINTE SI DOTARI AFERENTE
  - **2.70 HA** - ZONA VERDE PROTECTIE SANITARA PUTURI FORATE
  - **0.16 HA** – 4 INCINTE PUTURI FORATE – ECHIPARE EDILITARA
  - **1.10 HA** – GOSPODARIE COMUNALA EXTINDERE CIMITIR ORTODOX SI INFIINTARE CIMITIR ADVENTIST
  - **0.023 HA** – ECHIPARE EDILITARA – STATIE VACUUM SISTEM CANALIZARE
  - **1.27 HA** CAI DE COMUNICATIE
- TRUP PRINCIPAL PROPUSE – **341.15 HA**
- TOTAL TRUPURI IN EXTRAVILAN – **15.87 MP**
- S-A DESFIINTAT **TRUP 17 –1.96 HA** FOST SAIVAN – ACUM PASUNE

**SUPRAFETE TRUPURI INTRAVILAN PASTRATE SI PROPUSE**

- TRUP 1 - CANTON SGA - **0.16 HA**
- TRUP 2 - FOST IAS GH DOJA- FERMA ANDRASESTI - **2.46 HA**
- TRUP 3 - PLATFORMA GUNOI DE GRAJD - **1204 MP**
- TRUP 4 - TERASA FUNDATA - **0.63 HA**
- TRUP 5 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 1- T 173/2 - **0.3986 HA** - ACTUAL PASUNE IN INTRAVILAN
- TRUP 6 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 2 SI 3- T 153 - **1.18 HA** - ACTUAL PASUNE IN INTRAVILAN
- TRUP 7 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 4,5 SI 6- T 157 - **1.3934 HA** - ACTUAL PASUNE IN INTRAVILAN
- TRUP 8 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 7 SI 8- T 166/1 - **0.7653 HA** - ACTUAL PASUNE IN INTRAVILAN
- TRUP 9 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 9- T 163 - **0.6323 HA** - ACTUAL PASUNE IN INTRAVILAN
- TRUP 10 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 10- T 96/11/6 - **0.7141 HA** - ACTUAL PASUNE IN INTRAVILAN
- TRUP 11 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 11- T 94/3 - **0.7895 HA** - ACTUAL PASUNE IN INTRAVILAN
- TRUP 12 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 12 SI 13 - T 96/11/4 - **1.0353 HA** - ACTUAL PASUNE IN INTRAVILAN
- TRUP 13 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 14,15,16 SI 17- T 89/7/3 - **2.6699 HA** - ACTUAL PASUNE IN INTRAVILAN
- TRUP 14 - SUBSTATIE DE TRANSFORMARE- T 89/9/2 - **0.8536 HA** - ACTUAL PASUNE IN INTRAVILAN
- TRUP 15 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 18- T 89/9/3 - **0.5711 HA** - ACTUAL PASUNE IN INTRAVILAN
- TRUP 16 - DRUM ACCES- T 159/2 - **0.5020 HA** - ACTUAL PASUNE IN INTRAVILAN
- TRUP 20 - STATIE DE EPURARE - S = **1000 MP**

**BILANT TERITORIAL AL SUPRAFETELOR CUPRINSE IN INTRAVILANUL EXISTENT/PROBUS  
 IN IAN 2015 AL COMUNEI GH DOJA**

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROBUS	
	SUPRAFATA HA	PROCENTE DIN TOTAL	SUPRAFATA HA	PROCENTE DIN TOTAL
Locuinte si functiuni complementare	195.59	65.02 %	197.37	55.28%
Institutii publice si servicii	1.44	0.48 %	1.44	0.40 %
Zona unitati de invatamant	1.02	0.34 %	1.02	0.29%
Zona unitati de cult biserici	0.35	0.12 %	0.35	0.10 %
Zona unitati agroindustriale	52.31	17.40 %	-----	-----
Zona mixta unitati agricole, unitati industriale nepoluante /depozitare, servicii, propunere	-----	-----	99.34	27.82 %
Zona sport si agrement, spatii verzi , spatii verzi protectie sanitara	2.13	0.70%	5.45	1.53 %
Zona mixta propusa zona centrala locuinte si servicii	-----	-----	4.78	1.34 %
Zona parc eolian – actualmente pasune in intravilan	11.50	3.82 %	11.50	3.22 %
Cai de comunicatie si transport rutier	23.79	7.91 %	26.02	7.29 %
Zona pentru echipare edilitara : amplasamente statii de epurare , gospodarie de apa	1.00	0.33 %	1.29	0.36 %
Gospodarie comunala,platform deseuri, cimitire	1.93	0.64 %	3.03	0.85 %
Pasune in intravilan	3.57	1.19 %	-----	-----
Terenuri libere/neproductive	6.18	2.05 %	5.43	1.52 %
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>300.81</b>	<b>100 %</b>	<b>357.02</b>	<b>100 %</b>

**Nota: cifrele din aceste tabele au caracter orientativ.**

**MASURI IN ZONELE CU RISCURI NATURALE**

In localitatea Gheorghe Doja nu exista zone cu riscuri naturale specifice, altele decat cele prezente in mod normal pe intregul teritoriul judetului Ialomita.

Autoritatile locale au aprobat 'Planul local de aparare impotriva inundatiilor, gheturilor si poluarii artificiale 2014-2020', plan ce contine strategia organizatorica si masurile ce trebuiesc luate in caz de calamitati naturale.

Astfel , cu privire la :

**Inundații**

Nu au fost consemnate inundatii pe teritoriul comunei Gheorghe Doja, care dealtfel nici nu ar afecta localitate datorita albiei Lacului Fundata care este prevazut la randul sau cu canale de drenaj ce canalizeaza eventualele plusuri de apa ce s-ar colecta in caz de precipitatii abundente, printr-un emisar catre raul Ialomita. Intre Balta Fundata si lacul Fundata exista un baraj , proprietate a SGA Ialomita, care regleaza volumele de apa ale celor 2 lacuri.

**Masuri** – conform “Planului local de aparare impotriva inundatiilor, gheturilor si poluarii artificiale 2014-2020’

#### **Înzăpeziri și îngheț**

Înzăpezirile apar ca rezultat al căderilor abundente de zăpadă și viscozelor care pot dura de la câteva ore la câteva zile. Ele îngreunează funcționarea transportului și telecomunicațiilor, activitatea obiectivelor agricole, aprovizionările de materii prime, energie electrică pentru agentii economici si populatie. Volumul de muncă pentru reluarea normală a activităților economico-sociale necesită un număr mare de mijloace mecanice specializate și un număr mare de oameni.

Pe teritoriul național sunt stabilite următoarele praguri critice pentru înzăpezire: - 40 cm strat zăpadă nou depus; - 25 cm strat de zăpadă depus peste stratul vechi. Anual, pe teritoriul comunei, ninge circa 30 de zile. Ninsori frecvente ce se aștern sub forma unui strat continuu de zăpadă cu precădere în decembrie și ianuarie și se menține până în lunile februarie - martie. Cele mai probabile căi de comunicație care sunt afectate de înzăpeziri sunt: **D.J 306 B** - Gheorghe Doja – Halta Fundata - **D.N.2A** și **D.J.306** Andrasesti- Gheorghe Doja-Crunți;

**Masuri** – conform “Planului local de aparare impotriva inundatiilor, gheturilor si poluarii artificiale 2014-2020’

#### **Seceta**

Se manifesta în perioada caldă a anului, pe arii din ce in ce mai extinse si produce pagube materiale destul de însemnate in special în agricultura.

**Masuri:** Mai buna gestionare a resurselor de apa si crearea unui sistem de irigarii.

**Cutremure de pământ:** Ca urmare a condițiilor geografice, geologice si meteorologice in cadrul comunei Gheorghe Doja exista:

1. Pericolul de apariție a unor mișcări seismice cu epicentrul in zona Vrancea care se pot manifesta pe teritoriul comunei Gheorghe Doja.

2. Pericolul de apariție a unor mișcări seismice de suprafața care se pot produce pe teritoriul comunei Gheorghe Doja.

3. Pericolul producerii unor alunecări de teren ca urmare a mișcărilor seismice sau ca urmare a condițiilor geologice si meteorologice favorabile acestora.

4. Pericolul producerii unor fluidizări, surpări, fisurări sau modificări ale scoarței terestre ca urmare a mișcărilor seismice.

#### **Masuri:**

- Punerea in siguranta a populatiei si bunurilor materiale conform "Planului local de aparare impotriva inundatiilor, gheturilor si poluarii artificiale 2014-2020"
- Evaluarea obiectivelor (publice si private) cu risc seismic ( efectuarea de expertize tehnice de rezistenta) si consolidarea acestora, daca este cazul
- Pentru constructiile noi – respectarea normelor si normativelor in vigoare cu privire la proiectarea structurilor de rezistenta si executarea acestora.

#### **Dezvoltarea echiparii edilitare. Gospodarirea apelor,**

##### **Propuneri de dezvoltare**

##### **Alimentarea cu apa**

Asigurarea cerintei de apa pentru nevoi igienico-gospodaresti si pentru prevenirea si stingerea incendiilor la gospodariile individuale ,spatiile comerciale ,socio-culturale existente si in perspectiva a 20 ani – $Q_{szi\ max}=896\ mc/zi$  stabilita conform STAS 1343/1-2006.

La nivel local există alimentarea cu apă în sistem centralizat, rețea modernizată, sursa fiind constituită de 4 puțuri de exploatare ce captează apele acviferului de medie adâncime (stratele de Frățești). Rețeaua de alimentare cu apă existentă are o lungime de **14.575 km**, fiind necesară o extindere a acesteia.

Conform datelor din proiectul întocmit de SC PROCIVIL SA in anul 2015 pentru – '**Extindere retea de alimentare cu apa si imbunatatirea calitatii apei**', - faza PT+DDE, in comuna GH Doja sistemul centralizat existent de alimentare cu apa este compus din 5 puturi forate, gospodarie de apa, statie de pompare si retea de distributie.

##### **Cele 5 foraje au urmatoarele caracteristici:**

- **F1** – executat in anul 2004 –  $H = 50\ m$ - nivel hidrostatic  $N_{hs} = 7.80$ , nivel hidrodinamic = -12.70 m, debit  $q_p=4.1\ l/s$
- **F2** – executat in anul 2007 –  $H = 150\ m$ - nivel hidrostatic  $N_{hs} = 9$ , nivel hidrodinamic = -10.6 m, debit  $q_p=5.2\ l/s$
- **F3** – executat in anul 2007 –  $H = 141\ m$ - nivel hidrostatic  $N_{hs} = 9$ , nivel hidrodinamic = -10.60 m, debit  $q_p=5.20\ l/s$
- **F4** – executat in anul 2013 –  $H = 140\ m$ - nivel hidrostatic  $N_{hs} = 9$ , nivel hidrodinamic = -10.60 m, debit  $q_p=4.0\ l/s$
- **F5** – executat in anul 2013 –  $H = 140\ m$ - nivel hidrostatic  $N_{hs} = 9$ , nivel hidrodinamic = -10.6 m, debit  $q_p=4.0\ l/s$

##### **Gospodaria de apa cuprinde:**

- 5. INMAGAZINAREA** – inmagazinarea volumului rezervei intangibile pentru incendiu  $V_i = 54\ mc$

impusa prin P66/2001 pentru localitati cu mai putin de 5000 locuitori, si, pentru compensarea variatiei orare a consumului, inmagazinarea se realizeaza in trei rezervoare din polistif V=100 mc- cilindrice, deschise, amplasate semiingropat

**6. STATIE DE POMPARE** – instalatie de ridicare a presiunii- asigurarea presiunii de utilizare la toate punctele de folosinta se realizeaza cu un grup de pompare 3 (2+1R) electropompe avand  $Q_p$  nec total = 100 mc/h si  $H_{p nec}$  = 48 mCA cu convertizor de turatie si pornire in cascada+2 recipienti de hidrofor V=500 l

**7. INSTALATIE DE CLORINARE CU HIPOCLORIT** –  $Q_{max}=2l/h$

**8. ELECTROPOMPA SUBMERSIBILA DE EPUISMENT**

**Reteaua de distributie** – ramificata – de joasa presiune – 6 bar, executata din tuburi de polietilena de inalta densitate tip PE SDR 17.6 Pn bar. Diam. 75 x 4,3 mm.....diam. 180 x 10.2 mm. Lungimea totala retele de distributie apa existenta este de **14.575 m**.

La stabilirea configuratiei retelei de distributie apa - extindere propusa – s-au avut in vedere urmatoarele criterii:

- Amplasarea retelei de distributie apa existente
- Configuratia tramei stradale existente si a consumatorilor individuali
- Posibilitatile de dezvoltare ulterioara a localitatii si a extinderii lungimii si capacitatii de transport a retelei de distributie prin inchiderea unor inele

Conductele prevazute pentru extinderea retelei vor fi din polietilena de inalta densitate tip PE 80 SDR 17.6 Pn 6 bari.

**Reteaua de distributie apa se va extinde cu o lungime de L = 6.250 m repartizata pe urmatoarele strazi:**

1. Str. Rasaritului de la nr.9, pana la nr. 4 din str. Puscas – diam. 63x3.6 mm, **L = 1010 m**
2. Strada 9 – de la Str. Rasaritului pana la str. Puscas - diam. 63x3.6 mm , **L = 110 m**
3. Str. Puscas – str. 9 pana la str. 10 - diam. 63x3.6 mm , **L = 270 m**
4. Strada 10 – str. Puscas pana la str. Bisericii - diam. 63x3.6 mm , **L = 660 m**
5. Strada 10 – de la str. Cofetariei pana la str. Ciorani - diam. 63x3.6 mm , **L = 330 m**
6. Str. Bisericii – de la Strada 10 – strada 7 – strada 6 - diam. 63x3.6 mm , **L = 810 m**
7. Strada 6 – de la str. Bisericii pana la str Brutariei - diam. 63x3.6 mm , **L = 110 m**
8. Str. Gradinitei – de la Strada 2 pana la Strada 4 - diam. 63x3.6 mm , **L = 350 m**
9. Strada 2 – de la str. Gradinitei pana la str. Lazar - diam. 63x3.6 mm , **L = 110 m**
10. Str. Musoiu – de la Strada 6 pana la Strada 7 - diam. 63x3.6 mm , **L = 170 m**
11. Str. Musoiu - de la Strada 1 pana la Strada 2 - diam. 63x3.6 mm , **L = 180 m**
12. Strada 7 – de la str. Musoiu pana la str. Cofetariei - diam. 63x3.6 mm , **L = 110 m**
13. Str. Cofetariei – de la Strada 1 pana la Strada 2 - diam. 63x3.6 mm , **L = 180 m**

14. Str. Eternitatii – de la Strada 7 pana la Strada 8 - diam. 63x3.6 mm , **L = 240 m**
15. Str . Eternitatii - de la Strada 1 pana la Strada 2 - diam. 63x3.6 mm , **L = 180 m**
- 16.** Strada 8 – de la str. Eternitatii pana la str. Ciorani - diam. 63x3.6 mm , **L = 110 m**
17. Strada 1 – de la str. Eternitatii pana la str. Puscas - diam. 63x3.6 mm , **L = 1320 m**

Pe lângă rețeaua de apă distribuită în sistem centralizat, locuitorii comunei folosesc fântâni săpate de tip rural, care captează apa din straturile de mică adâncime.

### Canalizare

Realizarea rețelei de canalizare menajera si a statiei de epurare este corespunzatoare etapei a doua de dezvoltare a sistemului centralizat de apa potabila, adica a etapei in care se vor efectua bransamente de apa in interiorul locuintelor.

Zonele propuse pentru dezvoltare in prezentul PUG, vor beneficia de sistemul public de canalizare pe masura realizarii sistemului de distributie apa propus –raspunzind reglementările naționale și UE -Directiva Cadru privind Apa nr.2000/60/EEC transpusă parțial în Legea Apelor nr. 107/1996.

Conform datelor preluate din proiectul intocmit de SC PROCIVIL SRL , SLOBOZIA, '**SISTEM DE CANALIZARE SI TRATARE APE UZATE MENAJERE IN COMUNA GHEORGHE DOJA** ', pentru preluarea, transportul, tratarea –epurarea si evacuarea apelor uzate menajere de la gospodariile individuale, institutiile publice, si societatiilor comerciale de pe raza localitatii Gh Doja– se propune :-**sistem centralizat separativ- de canalizare - pentru apele uzate menajera sub presiune negativa(vacuumata)** .

#### **A) Sistem centralizat separativ-( divizor) de canalizare –numai pentru apele uzate menajere.**

La adoptarea sistemului de canalizare (sistem separativ divizor), se va avea in vedere

- configuratia terenului din localitatea Gh Doja.
- receptorul din zona – **canalul de descarcare** al lacului FUNDATA -piscicol ,care poate fi folosit ca EMISAR pentru descarcarea apelor epurate
- populatia actuala si cea prognozata.
- regimul de constructie, dotarile culturale, administrative si de fosinta publica.
- industriile existente si de cele de perspective,
- trama stradala si imbracamintile stradale existente, perspectivele de dezvoltare ale acestora.
- zona de amplasare a statiei de epurare .

Componentele majore ale sistemului de canalizare sub presiune negativa(vacuuma sunt:

**1-camera de colectare** (camera vanelor-valva pneumatica de vacuum si controlerul supapei) –preia apa uzata menajera in sistem gravitational de la 3-4 gospodarii – acestea sunt prefabricate tip Z diam. 75 mm( 3") sint constructii speciale din polietilena inalta densitate –



circulare- impermeabile, pentru a evita infiltrarea, exfiltrarea..) Camerele de colectare servesc ca o interfata intre linia gravitacional de la beneficiari (gospodariile individuale institutiti,societati comrciale ) si sistemul de colectare cu vacuum.

Apa uzata este colectata in bazinul de colectare pana la tubul de presiune senzor conectat la controlerul ce activeaza deschiderea valvei de vacuum.

In prima etapa se vor monta 150 camere colectoare repartizate pe strazi ,functie de numarul de gospodarii si disponibilitatea de racordare a proprietarilor de gospodarii.

**2 -retele de canalizare cu vacuum** (include tevi , armaturi specifice) din teava polietilena inalta densitate cu diametre de minim De 110 si maxim de 250 mm este de tip ramificata si se va executa cu tevi din polietilena inalta densitate tip PE 80 SDR 11 Pn 10 bari cu diametere cuprinse intre 110 x 10 mm.....200 x 18.5 mm

Conductele sistemului de canalizare vacuumatica creaza o retea ramificata ce racordeaza camerele de colectare la statie centrala de vacuum.

Se va realiza o retea de canalizare ramificata ( in lungime totala de **20816 ml-**) cuprinzind trei retele principale :

-una pe **strada 7** (intre stazile **ETERNITATII\_CIORANI- BISERICII** –rezervor de vacuum RV ) cu conducte din PE 80 SDR11 Pn10 bar diam.160....diam. 200 mm

-una pe **strada 7** (intre stazile **PUSCAS- BISERICII** –rezervor de vacuum RV) cu conducte din PE 80 SDR11 Pn10 bar diam. 140....diam. 160.....diam . 200 mm

-una pe strada **MOSOIU** (intre **strada 1 –strada 7** ) cu conducte din PE 80 SDR11 Pn10 bar O110.... 125 mm care descarca in reteaua principala - **strada 7** (intre stazile **CIORANI- BISERICII** –rezervor de vacuum RV

Repartizarea pe strazi si diametre a retelelor de canalizare se prezinta , astfel :

STRADA	diam.110m m	diam.125m m	diam.140m m	diam.160m m	diam.200m m	
CIORANI	433	1225	0	0	0	1658
IONESCU	425	1225	0	0	0	1650
TAPOREA	409	1259	0	0	0	1668
COFETARIEI	554	1090	0	0	0	1644
MUSOIU	191	820	0	0	0	1011
BISERICII	410	670	0	0	0	1080
BRUTARIEI	744	675	0	0	0	1419
GRADINITEI	300	1072	0	0	0	1372
STRADA LAZAR	340	1234	0	0	0	1574
STRADA VOINEA	406	1238	0	0	0	1644
STR. IANCULESC	323	1242	0	0	0	1565

U						
PUSCASU	581	888	0	0	0	1469
STRADA 1	140	0	0	0	0	140
STRADA 2	445	0	0	0	0	445
STRADA 3	170	0	0	0	0	170
STRADA 4(DC 51)	400	113	0	0	0	513
STRADA 5	40	0	0	0	0	40
STRADA 6	190	0	0	0	0	190
STRADA 7(Dj306)	0	0	100	800	400	1300
STRADA 8	150	0	0	0	0	150
<b>TOTAL</b>	<b>6651</b>	<b>12865</b>	<b>100</b>	<b>800</b>	<b>400</b>	<b>20816</b>

3- **rezervor de vacuum** (cu pompe submersibile pentru ape uzate menajere ,robineti de sectionare ,clapeti de sens , senzori de nivel si presiune,) se amplaseaza la intersectia **strazii nr.7 cu strada Bisericii** ,pe un teren proprietate publica a consiliului local GH DOJA .Suprafata ocupata de **S=64.00 mp(8x8m)**

Rezervorul de vacuum din tabla de otel - de tip cilindric,

- Volum : 10 mc
- Dimensiuni : diametru :2500 mm, h=2500 mm
- Grosime tabla otel 10 mm
- Material : tabla otel, protejat la

\* interior: cu (1) strat de grund epoxidic si doua (2) straturi de vopsea epoxidica.

\*exterior: cu (1) strat de grund epoxidic și un (1) strat de finisaj epoxidic.

Instalare : vertical ingropat

Alimentarea cu apa pentru deservirea incintei **rezervorului de vacuum** se va face prin racord la reseaua de distributie existenta pe strada BRUTARIEI

4 -**statia centrala de producere vaccum** (,cu pompe de vacuum, , panou de comanda si control) se va amplasa in extravilanul localitatii in partea de SE a localitatii –pe un teren apartinand domeniului privat al Consiliului local GHEORGHE DOJA . Suprafata ocupata de **STATIA DE VACUUM este de ST= 216 mp(12x18 m)**

Statia de vacuum este o constructie supraterana –ce adaposteste pompele de vid –instalatiile hidraulice,electrice aferente si sistemul de comanda si control automat -

Statia de vacuum se echipeaza dupa cu:

- pompe de vid (pompe rotative cu palete), – 3 buc avind  $Q_p=200\text{mc/h}$   $H_p= 0.1 \text{ Kpa}$   $P_i=5.5 \text{ kw}$   $n=1500 \text{ rot/min}$ ,nivelul de zgomot =70db(A)
- ventilator admisie aer

- ventilator evacuare aer
- tablou electric si de automatizare
- conducte tehnologice

5. **Conducta de vaccum**- face legatura intre statia de vaccum si rezervorul de vaccum-se va realiza din teava polietilena inalta densitate tip PE 80 SDR11 Pn 10 bari, diam. 160 x 15.6 mm . Ea asigura legatura intre statia de vaccum si rezervorul de vaccum- si se va amplasa ingropat in spatiul verde adiacent strazii BISERICII-pa partea stinga --(catre rezervor )

**B) CONDUCTA DE REFULARE APE UZATE MENAJERE** -de la rezervorul de vaccum la statia de epurare --se va executa din teava polietilena inalta densitate PE 80 SDR 17.6 Pn 6 bar diam. 140 x 8.0 mm. Se va amplasa ingropat.

**C) STATIE DE EPURARE** -- . Statia de epurare se va amplasa in partea de VEST a localitatii- la o distanta de 516 m fata zona locuita, pe teren apartinand domeniului privat al consiliului local GHEORGHE DOJA

Suprafata ocupata **STAȚIA DE EPURARE**, având in vedere obiectele tehnologice si rețelele necesare intre acestea, este de **ST=819mp ( 36 x 22.75 m )**

Statia de epurare- - mecano --biologica compacta,foloseste tehnologia **cu biofilm pe suport artificial mobil tip,,SAM"** CAPACITATE totala de epurare = $Q_{zimed}=2 \times 150 \text{ mc/zi} = 300 \text{ mc/zi}$  Qorar max = $2 \times 15 \text{ mc/h}$ .

Se va monta in prima etapa:

– **un modul biologic 1 x 150mc/zi** – care realizeaza o epurare eficienta a apei uzate cu indepartarea avansata a azotului si fosforului

Conform breviarului de calcul, stația de epurare ,va asigura tratarea unui debit mediu de ape uzate de 300 mc/zi in etapa de perspectiva. iar instalatia de epurare va fi de tip compact-modulata formata din 2 module a cate 150 mc/zi. Prin prezentul proiect se va monta un modul biologic avind capacitatea de epurare de -1x150 mc/zi

Dimensionarea statiei de epurare este bazata pe masuratorile influentului ce urmeaza sa fie tratat, in concordanta cu debitul zilnic estimat, materialul organic dizolvat si in suspensie si cu reglementarile legale asupra calității efluentului rezultat.

#### **Caracteristicile apelor uzate - Debite de apa uzata menajera**

Debit mediu zilnic-  $Q_{u \text{ zi med.}} = 0.9 Q_{s \text{ zi mediu}} = 299(\text{mc/zi})$

Debit maxim zilnic - $Q_{u \text{ zi max}} = 0.9 Q_{s \text{ zi max}} = 389 (\text{mc/zi}) = 16.2 \text{ mc/h} = 4.5 \text{ l/s}$

Debit maxim orar - $Q_{u \text{ orar max}} = 0.9 Q_{s \text{ orar max}} = 40 (\text{mc/ora}) = 11.1 \text{ l/s}$

Debit minim orara - $Q_{u \text{ orar min}} = p/24 \times Q_{u \text{ zi max}} = 1.62 (\text{mc/h}) = \text{l/s}$

p= coeficient adimensional functie de numarul de locuitori =0.10

**Schema de epurare cuprinde următoarele obiecte tehnologice:**

- treapta de epurare mecanica primara
- treapta de epurare mecanica secundara - separator de grăsimi cu insuflare de aer
- bazin de egalizare/omogenizare
- treapta de epurare biologica
- unitate de deshidratare nămol în saci
- cămine de canalizare -
- rețele tehnologice-conducte aer,
- conducte nămol

**D) CONDUCTA DE EVACUARE** - ape epurate –de la statia de epurare-la emisar ( –se va executa din teava politilena inalta densitate PE V80 SDR17.6 O 110x6.3 mm - cu **Lungime 250 m montata ingropat si** conducta preizola Dn100 mm ce va monta suprateran pe stâlpii de protectie ai balustradei barajului L=440ml .

Conducta de evacuare din teava politilena inalta densitate PE V80 SDR17.6 O 110x6.3 mm subtaverseaza drumul judetean Dj 306 in dreptul statiei de epurare . .

Subtraversarea drumului judetean Dj306 se va face prin foraj orizontal dirijat –perpendicular. cu respectarea STAS 9312-in tub de protectie din teava otel neagra O 219 x8mm - STAS 404/2-

**E) EMISAR - canalul de descarcare a lacului FUNDATA piscicol** - ,situat in partea de V a localitatii

**F) GURA DE DESCARCARE** Descarcarea în emisar se face printr-o gura de descarcare – constructie din beton armat amplasata pe malul drept al canalului de descarcare lacul Fundata .La gura de descarcare se vor executa lucrari de aparare de mal pe o lungime de in amonte si av.

Avantajele utilizării sistemului de canalizare vacuumatică. fata de un sistem clasic de transport gravitațional consta in - Costurile de execuție a rețelei de canalizare vacuumatică sunt mici, rețeaua fiind amplasată sub adâncimea de îngheț spre deosebire de rețeaua de canalizare gravitațională care este amplasată la 4 – 6 m adâncime. Diametrele conductelor de canalizare sunt mai mici pentru aceleași debite de transport în rețea: De 90 — De 250 mm, față de sistemele gravitaționale cu De 160 — De 600 mm. Acest avantaj este mai important în localități cu beneficiari distribuiți pe distante relativ mari.

- Construcția rețelei de canalizare vacuumatică nu presupune lucrări de anvergura, de obicei canalizarea se face în șanțuri înguste (max. 60 cm), pe una sau ambele margini ale străzii, fără a bloca traficul rutier, fără a fi necesare lucrări de protejare a malurilor.
- Durata de execuție a rețelei de canalizare vacuumatică este semnificativ mai mica fata de cea gravitaționala.

- Rețeaua de canalizare vacuumatică se construiește din conducta flexibilă (HDPE sau PVC), putând fi pozată fără întreruperi și fără cămine suplimentare la schimbarea direcției sau la ocolirea unor obstacole.
  - Întreținerea rețelei de canalizare vacuumatică se poate face cu mijloace tehnice simple. Intervențiile în caz de avarie la rețea necesită săpături la maxim 1,5 m. Costurile de întreținere sunt mai mici decât la rețelele gravitaționale. Nu este necesar personal cu înaltă calificare. Instruirea personalului de întreținere se realizează de către firma producătoare.
  - Riscul de poluare în cazul apariției de fisuri la rețea este practic nul. Reparația presupune intervenție la maxim 1,5 m adâncime. Apariția unei fisuri este depistată după maxim o zi prin monitorizarea funcționării pompelor de vacuum.
  - În rețeaua vacuumatică nu se pot forma depuneri care ar provoca înfundarea conductei datorită efectului de autocurățire asigurat printr-o viteză de curgere de 3-5 m/s, față de viteza minimă de curgere din conductele de canalizare gravitațională, 0,5 m/s. Acesta este un mare avantaj în cazul spațiilor de utilitate publică cu variație mare a debitelor de apă uzată (săli de spectacole, cămin cultural, terenuri de sport, etc.).
  - Rețelele de canalizare vacuumatică, fiind ermetice, se pot utiliza în zonele cu terenuri nisipoase, stâncoase sau cu ape freatiche de suprafață, în care săpăturile adânci sunt greu de efectuat.
  - Un alt avantaj este caracterul absolut ecologic al acestui tip de transport de apă menajeră. Fără infiltrații sau exfiltrații. Amestecul continuu care se face pe traseu între apă-aer-solid duce la o oxigenare mărită a amestecului, ceea ce reduce substanțial costurile de epurare. Fiind etanș sistemul nu permite accesul apelor pluviale. Ceea ce înseamnă reducerea cantității de apă ce intră în stația de epurare.
- Sistemul de canalizare cu vacuum reprezintă o opțiune tehnico-economică foarte avantajoasă față de un sistem clasic de transport gravitațional.

### **CANALIZARE PLUVIALA**

Apele pluviale din de pe raza comunei se vor prelua și evacua în afara localității prin rigole și șanțuri de scurgere amplasate pe marginea străzilor, cu condiția întreținerii corespunzătoare a acestora.

Proiectarea, execuția și exploatarea lucrărilor de canalizare se va face conform normativelor și standardelor vigoare. (-SR 1846-2 Canalizări exterioare –Determinarea debitelor de apă meteorice și - GP106-04-Ghid de proiectare, execuție și exploatare a lucrărilor de alimentare cu apă și canalizare în mediul rural).

### **ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ**

Politica de dezvoltare a localitatilor bazata pe dezvoltarea durabila impune o strategie cu urmatoarele scopuri si obiective :

- alimentarea tuturor clientilor in conditii de siguranta si la tarife adaptate economiei de piata.
- limitarea impactului asupra mediului.
- desfasurarea activitatii de distributie in conditii de eficienta economica.
- reducerea pierderilor de energie in reseaua de distributie.
- minimizarea costurilor de exploatare , mentenanta si reparatii.

In teritoriul administrativ al comunei Gh Doja, exista mai multe retele de transport al energie electrice, va tine cont de distantele de protectie si de siguranta impuse de avizator.

### **TELEFONIE**

Retelele telefonice existente permit racordarea abonatilor ce doresc acest lucru . Retelele telefonice din comuna sunt de tip aerian, cablu telefonic montat pe tendon de sustinere , utilizand in comun, in mare parte stalpii de distributie ai retelelor electrice de joasa tensiune.

### **ALIMENTAREA CU CALDURA SI GAZE NATURALE**

Pe teritoriul comunei Gh Doja nu trec conducte de transport sau distributie gaze natural sau produse petroliere.

Datorita distantei mari a intravilanului comunei Gh Doja fata de cea mai apropiata conducta de transport/distributie gaze natural e racordarea localitatii si realizarea unui system centralizat de distributie a gazelor natural nu reprezinta o prioritate in etapa imediata de dezvoltare a comunei.

Pentru momentul in care se va ivi o oportunitate de finantare in vederea realizarii sistemului de alimentare cu gaze natural, prezentam mai jos necesarul comunei raportat la numarul actual de locuitori.

#### **REPARTIZAREA NECESARULUI ORAR DE GAZE NATURALE PENTRU INCALZIRE SI PREPARAREA HRANEI**

CONSUMATOR	INCALZIRE		PREPERAT puncte de consum( buc)	HRANA necesar specific	Total
	puncte de cons. (buc)	necesar specific mc/h)			
		3		0.67	
Gospodarii	1037	3111	1037	694.79	3805.79
Scoli	2	6	0	0	6
Gradinite	1	3	1	0.67	3.67
Biserici	2	6	0	0	6
Dispensar uman	1	3	0	0	3

Posta	1	3	0	0	3
Politie	1	3	0	0	3
TOTAL mc/h)		<b>3135</b>		<b>695.46</b>	<b>3830.46</b>
Consum zilnic (mc/zi)		<b>75240</b>		<b>16691.04</b>	<b>91931.04</b>
Consum annual (mc/an)		<b>27462600</b>		<b>6092229.60</b>	<b>33554829.60</b>

### Alimentarea cu caldura

Necesarul de energie termice pentru incalzirea locuintelor , spatiilor socio-culturale, de invatamant,comerciale se va realiza cu :

- centrale termice pe combustibil gazos la institutiile publice si social culturale.

sobe cu gaz sau centrale termicemurale individuate, in cazul introducerii retelelor de distributiei gaze .

#### **1.1 Relatia cu alte planuri si programe**

H.G. 1706/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe, impune ca in Raportul de mediu sa fie incluse informatii cu privire la alte planuri relevante pentru planul evaluat, pentru a verifica masura in care s-a tinut cont de obiectivele de protectie a mediului la nivel national, dar si a modului in care aceste obiective au fost luate in considerare la elaborarea planului de urbanism.

Prezentul PUG evidentiaza situatia actuala, problemele si propunerile de dezvoltare urbanistica a comunei Gheorghe Doja din punct de vedere al amenajarii teritoriului, in corelare cu prevederile **Planului de Amenajare a Teritoriului Judetului Ialomita (PATJ)**, cu prevederile **Planului de Amenajare a Teritoriului National (PATN)** .

Pentru abordarea problemelor de mediu ale comunei relevante au fost luate in considerare:

#### **- Strategia de dezvoltare locala a comunei Gheorghe Doja 2014-2020 :**

Strategia de dezvoltare este un instrument de planificare pe termen scurt, mediu și lung și presupune o viziune de dezvoltare realistă și realizabilă prin atingerea obiectivelor și măsurilor stabilite în urma analizei situației existente.

Strategia implică principiile dezvoltării durabile a unei comunități finalizând cerințele actuale și oferind generațiilor viitoare posibilitatea realizării propriilor obiective de dezvoltare.

Scopul acestei strategii este acela de a conduce la creșterea calității vieții și crearea de noi locuri de muncă implementând măsuri de reabilitare / modernizare, dezvoltarea infrastructurii, dezvoltarea tuturor formelor de turism, dezvoltarea societății civile, dezvoltarea serviciilor sociale, dezvoltarea culturii și susținerea tradițiilor populare, sprijinirea mediului de afaceri.

#### **- Planul de Dezvoltare Regională al regiunii Sud Muntenia pentru perioada 2014 – 2020:**

Acesta reflectă politicile de dezvoltare economice, sociale, de mediu, etc, relevante la nivel național pentru nevoile regionale; oferă baza strategică esențială pentru includerea măsurilor și a

proiectelor implementate la nivel regional în viitoarele programe de finanțare, indiferent de sursele de finanțare ale acestora.

- **Strategia de dezvoltare a regiunii de dezvoltare sud Muntenia;** Unul dintre obiectivele specifice ale acestei strategii este: Crearea de noi oportunități de creștere economică durabilă și de creștere a calității vieții prin dezvoltarea patrimoniului natural/ambiental și promovarea politicii de mediu; astfel se va avea în vedere crearea sistemului de gestiune și control a factorilor de mediu, (inclusiv înlăturarea efectelor negative asupra mediului, îmbunătățirea generală a factorilor de mediu prin protejarea factorilor de mediu a biodiversității, păstrarea și extinderea zonelor împadurite, a parcurilor și zonelor verzi). Obiectivele planului urbanistic propus se înscrie pe deplin printre prioritățile de dezvoltare la nivel regional.

#### **- Planul Local de Acțiune pentru Mediu (PLAM) pentru județul Ialomița**

Planul Local de Acțiune pentru Mediu reprezintă un instrument eficient pentru soluționarea problemelor și aspectelor de mediu, fiind una dintre căile cele mai eficiente de participare a publicului în procesul de decizie al autorităților locale. Totodată a fost un instrument utilizat în procesul de aderare la Uniunea Europeană, în sprijinul alinierii cu cerințele de mediu comunitare transpuse în legislația națională din acest domeniu.

#### **Obiective:**

Principalele obiective ale PLAM sunt:

- identificarea, evaluarea și ierarhizarea problemelor de mediu, stabilirea priorităților pentru acțiune;
- îmbunătățirea condițiilor de mediu din comunități prin implementarea acțiunilor de soluționare a problemelor de mediu prioritare;
- promovarea conștientizării publicului și implicarea acestuia în elaborarea și implementarea planului;
- promovarea parteneriatului între autoritățile locale și alte sectoare ale comunității;
- întărirea capacității instituțiilor locale în administrarea și implementarea programelor pentru protecția mediului;
- implementarea mai eficientă a legislației pentru protecția mediului.

O mare parte dintre prevederile PLAM - județul Ialomița și anume acțiunile preconizate în cadrul categoriilor de probleme **PM-01 Calitatea și cantitatea apei potabile; PM-02 Calitatea apelor de suprafață; PM-03 Pericole generate de catastrofe/fenomene naturale/antropice; PM-04 ape menajere și industriale; PM-05 Poluarea atmosferei; PM-06 Poluare sol și apă subterană; PM-07 Urbanizarea mediului; PM-08 Gestionarea deșeurilor; PM-10, Degradarea**



mediului; **PM-11 Educatia ecologica; PM-12 Transporturile** se regasesc analizate in PUG-ul comunei Gheorghe Doja.

- **Planul Judetean de Gestiune a Deseurilor –judetul Ialomita;**
- **Strategia Nationala de gestionare a deseurilor ;**
- **Planul Regional de Gestionare a Deseurilor pentru Regiunea 3 Sud Muntenia;**

Obiectivele stabilite in cadrul PJGD , indeplinesc urmatoarele criterii:

- urmaresc principiile de fundamentare a politicilor de mediu: Principiul Poluatorul Plateste, Principiul Prevenirii, Principiul Proximitatii, Principiul Eficientei Economice, Principiul Subsidiaritatii, Principiul Aplicabilitatii, Principiul BATNEEC etc.;
- se bazeaza pe urmatoarele prioritati: prevenirea generarii deșeurilor la sursa, reutilizarea si reciclarea acestora, utilizarea deșeurilor ca sursa de energie, eliminarea finala a deșeurilor prin incinerare sau depozitare;
- urmaresc transformarea problemelor identificate in teritoriu in obiective de rezolvat;
- iau in considerare observatiile si comentariile relevante primite din partea publicului si in special a segmentului care urmeaza sa participe la realizarea obiectivelor propuse (generatori de deșeuri, prestatori de servicii, investitori potentiali, organe de control etc.);
- sunt in concordanta cu obiectivele stabilite la nivel national (Strategia Nationala de Gestionare a Deșeurilor si Planul National de Gestionare a Deșeurilor), la nivel regional (Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor Regiunea 3 Sud Muntenia) si cu legislatia europeana si nationala.

## **CAPITOLUL 2**

### **ASPECTE RELEVANTE ALE STARII MEDIULUI SI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABLE IN SITUATIA NEIMPLEMENTARII PUG**

#### **2.1. Descrierea zonei de amplasament a orasului**

##### **2.1.1. Incadrarea in teritoriu a orasului**

Comuna Gh Doja are in componenta sa satul Gh Doja. Ea este situata in partea centrala a judetului Ialomita, pe malul stang al raului Ialomita (la o distanta de aproximativ 6 km de acesta) si are o suprafata a teritoriului administrativ de **7221.99 ha**.



Localitatea Gheorghe Doja, se află la 15 km de municipiul Slobozia, reședință a jud Ialomița, în linie dreaptă, latitudinea nordică fiind de 27 grade și 77 minute iar longitudinea estică de 44 grade și 34 minute. Până la paralela 45, care trece pe la nord de orașul Ploiești, sunt 110 km.

### 2.1.2. Relieful

Localitatea Gheorghe Doja pastreza caracteristicile reliefului si poartă amprenta situarii în subdiviziunea estica a Campiei Romane – Baraganul. Baraganul ialomitean este acoperit cu un strat de loess, efect al evolutiei sale geologice indelungate ca bazin de sedimentare maritima lacustra.

**Figura 2.1.2.1. Unitatile de relief ale Romaniei**



Modelarea fluviatilă și cea eoliană au determinat apariția unor dune de nisip și gorgane - ca forme pozitive - croturi (podine) și vai secundare tip „furcitură” - ca forme depresionare.

Altitudinal, Câmpia Baraganului se desfășoară în general în trepte de la nord la sud și de la vest spre est, cotele scăzând de la 81 m. (Pîscul Crasani) și 71 m. (Campul Grindu) la 21 (în zona confluenței râului Ialomița cu fluviul Dunarea, fostă localitate Piuța Petrii) și la 8 m în nordul incintei îndiguite a bratului Borcea.

### 2.1.3. Clima

Prin așezarea sa geografică, în partea sud-estică a țării, localitatea este supusă influențelor maselor de aer estice-continentale, vestice-oceanice și sudice-mediteraneene, determinând un climat de tip continental excesiv, ceea ce face ca zona să aibă o notă specifică de ariditate.

Climatul continental excesiv are puternice contraste de la vară la iarnă, contraste ce se concretizează prin amplitudini termice mari, de peste 50°C. Conform datelor de la stațiile Slobozia, Urziceni și Grivița și de la punctul fluviometric de la Cantonul Apelor Române, existent la barajul

lacului Fundata, rezultă că temperatura medie anuală locală este de 10,50C. Luna cea mai caldă este iulie, cu o medie de + 30C, iar luna cea mai rece este ianuarie, cu o medie de – 30C.

Pe teritoriul comunei pot fi întâlnite mai multe zone cu un microclimat caracteristic, aceste zone fiind reprezentate de teritoriile ocupate de ape, efectul apei fiind cel de ușoară atenuare a caracterului continental excesiv al climatului local. Atenuarea caracterului climatic se resimte până la 1 – 1,5 km în jurul lacului Fundata.

Precipitațiile au un caracter continental, de la un an la altul producându-se diferențieri, cantitatea medie anuală fiind în regim deficitar. Cele mai multe precipitații cad în luna iunie, iar cele mai puține în luna martie. Regimul precipitațiilor are influențe importante asupra dinamicii apelor freatice, precipitațiile fiind sursa principală a acestora.

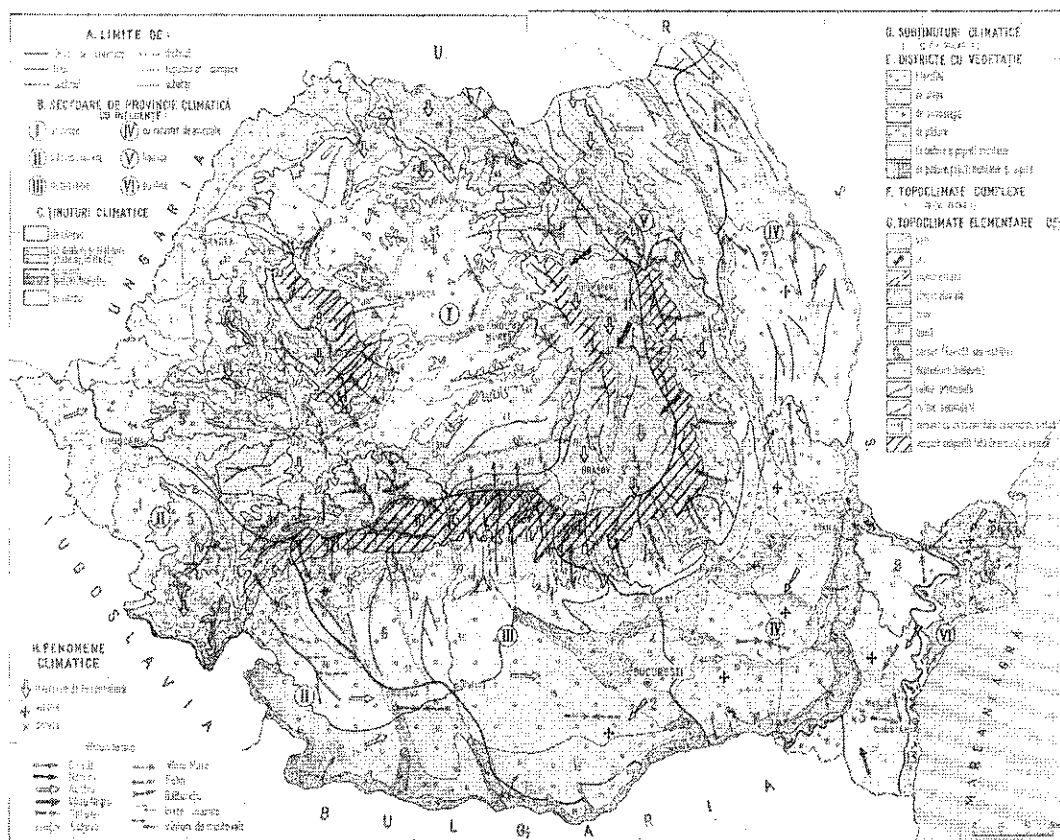
Specific zonei județului Ialomița este caracterul insular al precipitațiilor, conform căruia, un an deosebit de ploios sau secetos, nu întrunește aceleași caracteristici pe tot parcursul său. O altă caracteristică a zonei din punct de vedere al precipitațiilor, este aceea că frecvența anilor secetoși /perioadelor secetoase este mai mare comparativ cu cea a anilor ploioși/perioadelor ploioase.

Repartiția precipitațiilor, în spațiu și timp, prezintă o mare instabilitate, seceta fiind frecventă, luând uneori aspect de calamitate.

Media multianuală a numărului de zile cu ninsoare este de 13, distribuite astfel: ianuarie (4,9), decembrie (4,1), februarie (3,7), martie (2,4), noiembrie (0,8) și aprilie (0,1).

Adâncimea de îngheț la nivelul localității este cuprinsă între 0,70- 0,80 m de la nivelul terenului. Pentru zona localității Gheorghe Doja, ploile și zăpada prezintă o importanță primordială întrucât agricultura, specifică localității, are nevoie de precipitații. Unul dintre fenomenele ce se produc frecvent în zona Bărăganului este viscolul, acesta afectând zona comunei Gheorghe Doja, în special în lunile decembrie, ianuarie și februarie, nefiind imposibil să se producă și în lunile noiembrie sau martie.

### **Figura 2.1.3.1. Unitatile climatice si topoclimatice din Romania**



Regimul eolian al comunei este destul de activ, doar în proporție de aproximativ 9,9 % din timpul anului fiind zile fără vânt; în zonă bat vânturile specifice Bărăganului, cel mai de temut fiind Crivățul, un vânt rece, care bate iarna cu viteze mari, din direcția nord, nord-est, provocând viscole puternice mai ales când este însoțit de zăpadă. Austrul este un vânt uscat care bate din vest, iar Băltărețul bate din sud-est și aduce ploaia.

Valorile medii ale principalilor parametri climatici sunt: 297 zile cu cer senin, 111 zile cu îngheț iar radiația solară globală cu valori între 125- 127,5 kcal/cm<sup>2</sup> . % toamna, 22-34 % iarna, 26-36 % primăvara și 22-25 % vara, urmate de cele din direcție opusă, sectorul sud-vestic. Aceste caracteristici sunt influențate pe de o parte de relieful zonei (tabular, fără proeminente semnificative), pe de altă parte, de liniile mari de relief din vecinătate (Carpații și Subcarpații de curbura).

Vânturile caracteristice zonei sunt crivățul (foarte puternic, rece și uscat, determinând geruri, înghețuri, polei și viscol) și suhoveiul (uscat și fierbinte).

Potențialul energetic eolian al zonei este ridicat (între 4000 – 5000 ore/an vânt cu viteză de 3 m/s). Radiația solară globală variază între 125 și 127,5 kcal/cm<sup>2</sup> an, iar microclimatul generat de culoarul râului Ialomița este de cca 400 m în stânga și 500 m în dreapta albiei râului.

#### 2.1.4. Aer

Pe teritoriul comunei Gheorghe Doja, nu au fost semnalate obiective industriale care prin procesele de ardere sau de productie sa afecteze semnificativ calitatea aerului.

**Printre ale surse fixe** mentionam:

- sistemele de incalzire locale;
- activitatile agrozootehnice desfasurate pe teritoriul orasului;

**Surse mobile:** - circulatia pe drumurile judetene si pe drumurile locale (autovehicule de diferite tipuri si tonaje, utilaje agricole, transport in comun).

### **2.1.5. Apa**

Teritoriul comunei se gaseste in bazinul hidrografic (BH) al raului Ialomita ( BH de ord. I, cod XI-1), pe malul stang al acesteia la cca 7 km distanta, in cadrul Campiei Baraganului – subunitatea Campia centrala interna.

Pe teritoriul comunei Gheorghe Doja, apele de suprafata se rezuma la lacul Fundata, lac ce margineste localitatea la sud si vest. Raul Ialomita curge la o distanta de 7 km de localitatea Gheorghe Doja fiind legat de lacul Fundata printr-un canal de scurgere ce poate prelua apele ce se pot aduna peste cotele admise. Lacul Fundata cu o lungime de 15 km, o adancime de 6-7 m si o suprafata de 699 ha, are o foarte mare importanta economica, ecologica si de agrement pentru locuitorii comunei. Apa lacului contine namol sapropelic al carui strat poate atinge grosimea de 1 m. Insemnatarea ecologica a lacului Fundata rezida din contributia sa la conservarea unor specii de animale si a unor plante de apa.

Lacul Fundata este un lac format pe cale naturala, pe cursul inferior al unei vai secundare (Valea Fundata), colmatata cu aluviuni in zona de confluent prin ridicarea nivelului de baza, care a interupt complet legatura la suprafata cu colectorul principal, raul Ialomita. Valea Fundata incepe de la Nord de Reviga, avand cursul pe o directie aproximativa nord-nord-est – sud-sud-est. Acest tip de lac este caracterizat ca fiind un liman fluvial, avand o forma alungita si adancimi relative mari (2-10 m). Cota oglinzii apei are valoarea de 28 m, nivelul apei prezentand oscilatii in functie de perioadele secetoase sau ploioase. Se mentioneaza ca in partea din amonte a lacului exista o acumulare artificiala (acumularea Gheorghe Doja) care creeaza o diferenta de nivel amonte-aval de cca 1 m. Lacul se alimenteaza din izvoare, precipitatii si scurgerea superficiala precum si din cursurile temporare. Ca si celelalte lacuri din zona, Lacul Fundata se caracterizeaza prin concentratii mari de saruri, ce depasesc 1g/l, si care, in perioadele secetoase poate ajunge la 30g/l. Spre Sud si Sud-Vest, lacul are maluri inalte (faleze lacustre), datorate activitatii vantului dominant din Nord si Nord-Est care a antrenat valurile si a subminat versantii de baza.

### Caracteristici hidrogeologice

Din punct de vedere hidrogeologic, in zona comunei Gheorghe Doja, cel mai bine reprezentate sunt acviferul de medie adancime, sub presiune, din stratele de Fratesti si acviferul freatic specific zonelor de terasa joasa si lunca raului Ialomita.

Caracteristicile hidrogeologice si hidrochimice ale formatiunilor sedimentare din regiune sunt conditionate de urmatorii factori:

- Natura litologica si proprietatile fizice ale rocilor acvifere;
- Subunitatea morfologica pe care se dezvolta;
- Raportul de alimentare sau drenare fata de reseaua hidrografica;
- Exista roci care inmagineaza apa din Cretacic pana in Holocen, dar cele mai importante sunt cele Cuaternare.

Acviferul de mare adancime este reprezentat prin complexul stratelor de Fratesti, situat in jurul adancimii de 50 m si avand aproximativ aceeasi grosime. Complexul cuprinde trei nivele nisipoase cu inclinari estice.

Alimentarea lui se face din infiltrarea apelor meteorologice si de suprafata, dar si din aflux subteran dinpre Subcarpati.

Directia de curgere este de la vest la est. Apa este in general potabila, depasiri la o parte din indicatori s-au inregistrat in putine cazuri. Acviferul de medie adancime cuprinde Complexul Marmos situat sub 20 m adancime si este ascensional. Complexul are aceiasi inclinare , directia de curgere fiind NV-SE.

Gradul de mineralizare indica o alimentare prin infiltratiile apelor de suprafata si freactice.

Acviferul de mica adancime, Nisipurile de Mostistea, are apa cu nivel usor ascensional situandu-se intre 10 si 20 m adancime. Inclinariile stratelor rezervor sunt aceleasi ca la cele din adancime, iar directia de curgere este VNV-ESE. Alimentarea se face prin infiltratii din ape meteorice si de suprafata, precum si din capetele de strat din interfluviul Arges-Mostistea. Pentru alimentariile cu apa se recomanda acviferele de mica si medie adancime.

Freaticul este potabil si folosit de locuitori, are adancimea destul de mica, de 2-4.5 m si este puternic afectat de apele meteorice. In periadele de ploi puternice si indelungate nivelul apelor freactice se ridica cu atat mai mult cu cat canalul de desecare impiedica de fapt drenarea stratelor.

Nivelul hidrostatic este situat la adancimi variabile de 2-8 m, in functie de morfologia terenului. Din punct de vedere calitativ acviferul freatic din zona de terasa joasa prezinta concentratii cu valori mari la fier +mangan, calciu, sulfati si reziduu fix.

Acviferul de medie adancime cantonat in stratele de Fratesti a fost captat prin vechile foraje executate la ISCIP GH Doja la adancimi de cca 90 m, nivelul piezometric fiind situat la adancimi de cca 14-15 m.

### 2.1.6. Solurile

Pe teritoriul comunei Gheorghe Doja principalele tipuri de sol sunt:

- cernoziomuri (cu o textură lutoargiloasă),
- cernoziomuri cambice freatic – umede,
- cernoziomuri cambice și cernoziomuri argiloiluviale (în crovuri și padini),
- cernoziomuri cambice tipice,
- cernoziomuri cambice vermice, regradate,
- cernoziomuri carbonatice, freatic – umede,
- cernoziomuri gleizate, pe depozite fluviatile și fluvio – lacustre recente,
- cernoziomuri semicarbonatice freatic – umede,
- cernoziomuri tipice și cernoziomuri cambie tipice, pe depozite nisipoase,
- protosoluri aluviale,
- solonețuri tipice și solonețuri luvice,
- soluri aluviale (inclusiv protosoluri aluviale),
- soluri aluviale (inclusiv protosoluri aluviale),
- soluri aluviale salinizate.

În ceea ce privește solurile, proprietatea de bază a acestora o constituie fertilitatea. Pe teritoriul comunei au fost identificate 10 unități de sol, predominând cernoziomurile tipice carbonatice (67% din suprafața arabilă a comunei, ce se încadrează în zona I de fertilitate), cernoziomurile tipice, freatic umede (27% din teritoriul comunei, solurile cele mai fertile, pânza freatică aflându-se la 3-4 m adâncime) și cernoziomurile cambice tipice (4% din teritoriu, soluri ce au o reacție neutră spre slab alcalină și se încadrează în zona I de fertilitate. Există și locuri cu bălțiri, în anii ploioși, dar pe suprafețe mici (0,5%- 1%).

Condițiile pedogenetice în care s-au format cernoziomurile sunt determinate de: clima cu un pronunțat caracter continental (contraste mari de temperatura de la un sezon la altul, precipitații reduse, evapotranspirație ridicată, vânturi uscate), roca-mamă formată din loess sau depozite loessoide (ale caror proprietăți fizico-chimice, friabilitate, compoziție granulometrică, permeabilitate etc. - conferă posibilități de formare a acestor soluri), relief de câmpie cu altitudini reduse (25 – 50 m) etc.

Cernoziomurile sunt caracterizate printr-o fertilitate ridicată datorită cantității ridicate de humus. Prezența unei bogate flore microbiene și faune (rame etc.) determină o mineralizare rapidă a materiei organice cu eliberare de elemente nutritive necesare plantelor.

### Caracteristici geologice



Din punct de vedere geologic, depresiunea Valaha face parte din marea unitate structurala cunoscuta sub numele de ' Platforma Moesica'. Cuvertura acestei unitati cuprinde depozite paleozoice, mezozoice si neozoice.

**Paleozoicul** – cele mai vechi depozite de cuvertura sunt de varsta ordoviciana ( paleozoic inferior). Din datele de foraj grosimea depozitelor paleozoice este de cca 3500 m fiind intalnite etaje ordovician, devonian si carbonifer.

**Ordovician** - este constituit in majoritate din gresii cuarțitice, gresii fine si conglomerate.

**Devonian** - este reprezentat prin calcare oolitice. Peste depozitele carbonifere sunt dispuse disconcordant depozite triarice, jurasice si cretacice avand o grosime de 1500 m.

Triasicul inferior – liasic mediu este reprezentat prin argile dolomite si marmocalcare. **Liasicul superior** este reprezentat prin gresii silicoase.

**Jurasicul** a fost intalnit in forajele de la Urziceni, Piuă Petrii, Ciochina, Smirna si Calarasi avand o grosime de cca 800 m si fiind reprezentat prin argile cu intercalatii marne si dolomite in care s-a identificat o fauna Rhyconella, Lacunoseta, etc care indica prezenta jurasicului mediu si superior.

**Cretacicul inferior** este reprezentat prin calcare masive organogene albe, galbui, cretoase cu grosimi de 450 m intalnite la forajele de la Ciochina, Calarasi si bordei Verde.

**Cretacicul superior** este format in partea bazala dintr-un complex de marne peste care urmeaza un complex de calcare cretoase cu grosimi de 50-200 m.

**Nezoicul** este prezent prin urmatoarele perioade:

- **Neogen** – sta transgresiv peste depozitele cretacice fiind reprezentate prin depozite ce apartin Tortonianului, Sarmatianului, Neotianului, Pontianului, Dacianului si Romanianului, fiind intalnite in forajele de la Ciochina, Marculesti, Urziceni, Ciresul si Balta Alba ( Braila).
- **Tortonianul** – a fost interceptat in forajele de la Ciresu si Moara Saraca unde acopera in discordanta formatiunile cretacice. Ele sunt constituite din marnocalcare, marne, nisipuri si gresii cu Amphistegina a caror grosime de aproximativ 50-80 m scade spre Est.
- **Sarmatianul** in continuare de sedimente cu Tortonianul este constituit din gresii calcaroase, marnocalcare si marne rubanate in care s-au identificat specii de Cerithium si Hydrobia Ervillia podolica, precum si o bogata microfauna.
- **Meotianul** in continuitate de sedimente cu Sarmatianul este constituit din nisipuri marnoase, marne, nisipuri si gresii cu grosime de cca 150 m.
- **Pontianul** este reprezentat de marne, marne nisipoase , nisipuri marnoase cenusii, vinete cu Congeria, Hydrobia Phylocardium si Ostracode. Grosimea acestuia variaza intre 100-500 m.
- **Dacianul** este reprezentat prin nisipuri, marne si argile carbunoase cu specii de Prosodacna Unio, Viviparus, etc, avand o grosime intre 100-500 m.

- **Romanianul** incheie seria neogena fiind reprezentat printr-o alternanta de argile, marne, nisipuri argiloase, uneori carbunoase cu o fauna de Viviparus, Melanopsis, Theodoxus, etc si avand o grosime de 300-500 m ( Balta Alba).

- **Cuaternar** – incepe in partea bazala cu depozite de varsta pleistocen inferior reprezentate printr-un complex de pietrisuri cu nisip si elemente de bolovanis cu unele intercalatii argiloase sau argilonoisipoase marnoase , complex cunoscut in literatura de specialitate sub denumirea de “Strate de Fracesti”.

In partea de V, NV a judetului, in zona de confluenta a Ialomitei cu Prahova, gasim depozite mai vechi numite “Stratele de Candesti” atribuite pleistocenului inferior.

‘Stratele de Fracesti’ au fost intalnite prin foraje la adancimi ce variaza de la cca 20 m in partea de Sud pana la 70-90 m in partea de N si E.

Suita stratigrafica cuaternara se continua cu un orizont de marne si argile adesea cu concretiuni calcaroase sau grezoase. Acestea au intercalatii cu nisipuri fine si foarte fine, orizont cunoscut sub denumirea de “ complex marnos” (pleistocen mediu) care constituie o hidrostructura regionala cu o grosime de cca 50 m. In continuitate de sedimentare urmeaza depozitele pleistocenului superior.

Partea bazala a acestuia este constituita dintr-un orizont de nisipuri marunte si fine, galbui cu concretiuni calcaroase grezoase, uneori manganoase sau feruruginoase, cunoscute sub numele de “ Nisipuri de Moistea”. Ele afloreaza pe malul drept al vail Ialomita dind nastere unor linii de izvoare, iar grosimea interceptata in foraje este de de cca 10-30 m, chiar 50 m in partea de V, NV al judetului.

Peste aceste “Nisipuri de Moistea” urmeaza un strat de formatiuni loessoide care apartin , de asemenea, pleistocenului superior.

Depozitele grosiere ale terasei inferioare a Dunarii si formatiunile loessoide acoperitoare ale terasei superioare a Dunarii incheie secventa stratigrafica pleistocena.

Cele mai noi formatiuni depuse (halocen) sunt reprezentate prin aluviunile grosiere ale terasei joase compusedin pietrisuri si nisipuri de cca 5-10 m, din argile prafoase nisipoase ale terasei inferioare a dunarii ce masoara o grosime de cca 10-15 m ( halocen inferior) si prin depozitele loessoide de pe terasa joasa alaturi de aluviunile luncii ( halocen superior).

Pentru activitatea de constructii si, implicit de organizarea teritoriului, intereseza ultima perioada - perioada cuaternara.

#### **Stratificatia terenului de fundare:**

Teritoriul comunei este situate in principal, in zona de terasa joasa a raului Ialomita care este caracterizata prin prezenta in zona superioara, sub patura de sol vegetal a unui pachet de praf nisipos

loessoid galbui sub care urmeaza un orizont de argila sau de praf nisipos si nisip prafos in functie de pozitia fata de lunca.

Din analiza datelor geotehnice obtinute din studiile de specialitate executate in regiune, stratificatia generala a terenului de fundare este alcatuita din sediment specific zonelor de lunca:

- 0.00 - 0.50 m- sol vegetal. In zonele construite pot apare umpluturi neomogene, de grosimi variabile
- 0.50 – 0.60 pana la 6.00 m – praf loessoid galbui

Caracteristicile geotehnice ale stratului de praf nisipos prezinta , in general, urmatoarele valori:

Denumire indicator	Valoare
Umiditate (%)	15-35
Greutate volumetrica (kN/mc)	17.45-18.00
Porozitate	40-65
Grad de saturare	0.40-0.90
Modul de deformare edometrica (daN/cmp)	70-120
Tasare specifica (cm/m)	2-7
Unghi de frecare interna	18-20
Coeziunea (kPa)	10-20

Din datele prezentate rezulta ca terenul de fundare, pe teritoriul comunei Gh Doja se incadreaza in categoria terenurilor loessoide din grupa terenurilor sensibile la umezire. Datorita acestui fapt, la executia lucrarilor de constructii se va tine cont de prevederile normativului P7/2013 cu toate modificarile ulterioare.

Normativul P100-2013 stabileste pentru zona comunei Gh Doja urmatoarele valori ale coeficientilor  $T_c$  si  $A_g$  privind proiectarea antiseismica a constructiilor de locuinte, social-culturale, agrozootehnice si industriale:  $T_c = 1,0 \text{ sec}$ , respectiv  $a_g = 0,30 \text{ g}$  (zona sesismica de calcul **D**), si corespund unui interval mediu de recurenta de  $IMR = 225 \text{ ani}$  (20 % probabilitate).

### 2.1.7. Riscuri naturale

In localitatea Gh Doja nu exista zone cu riscuri naturale specifice, altele decat cele prezente in mod normal pe intregul teritoriul judetului Ialomita.

Autoritatile locale au aprobat 'Planul local de aparare impotriva inundatiilor, gheturilor si poluarii artificiale 2014-2020', plan ce contine strategia organizatorica si masurile ce trebuiesc luate in caz de calamitati naturale.

Astfel , cu privire la :

#### **Inundații**

Nu au fost consemnate inundații pe teritoriul comunei Gheorghe Doja, care de altfel nici nu ar afecta localitatea datorită albiei Lacului Fundata care este prevăzută la rândul său cu canale de drenaj ce canalizează eventualele plusuri de apă ce s-ar colecta în caz de precipitații abundente, printr-un emisar către râul Ialomița. Între Balta Fundata și lacul Fundata există un baraj, proprietate a SGA Ialomița, care reglează volumele de apă ale celor 2 lacuri.

**Măsuri** – conform “Planului local de apărare împotriva inundațiilor, gheturilor și poluării artificiale 2014-2020”

#### **Înzăpeziri și îngheț**

Înzăpezirile apar ca rezultat al căderilor abundente de zăpadă și viscozelor care pot dura de la câteva ore la câteva zile. Ele îngreunează funcționarea transportului și telecomunicațiilor, activitatea obiectivelor agricole, aprovizionările de materii prime, energie electrică pentru agenții economici și populație. Volumul de muncă pentru reluarea normală a activităților economico-sociale necesită un număr mare de mijloace mecanice specializate și un număr mare de oameni.

Pe teritoriul național sunt stabilite următoarele praguri critice pentru înzăpezire: - 40 cm strat zăpadă nou depus; - 25 cm strat de zăpadă depus peste stratul vechi. Anual, pe teritoriul comunei, ninge circa 30 de zile. Ninsori frecvente ce se aștern sub forma unui strat continuu de zăpadă cu precădere în decembrie și ianuarie și se menține până în lunile februarie - martie. Cele mai probabile căi de comunicație care sunt afectate de înzăpeziri sunt: **D.J 306 B** – Gheorghe Doja – Halta Fundata - **D.N.2A și D.J.306** Andrasesti-Gheorghe Doja-Crunți;

**Măsuri** – conform “Planului local de apărare împotriva inundațiilor, gheturilor și poluării artificiale 2014-2020”

#### **Seceta**

Se manifestă în perioada caldă a anului, pe arii din ce în ce mai extinse și produce pagube materiale destul de însemnate în special în agricultura.

**Măsuri:** Mai bună gestionare a resurselor de apă și crearea unui sistem de irigații.

**Cutremure de pământ:** Ca urmare a condițiilor geografice, geologice și meteorologice în cadrul comunei Gheorghe Doja există:

1. Pericolul de apariție a unor mișcări seismice cu epicentrul în zona Vrancea care se pot manifesta pe teritoriul comunei Gheorghe Doja.
2. Pericolul de apariție a unor mișcări seismice de suprafață care se pot produce pe teritoriul comunei Gheorghe Doja.
3. Pericolul producerii unor alunecări de teren ca urmare a mișcărilor seismice sau ca urmare a condițiilor geologice și meteorologice favorabile acestora.
4. Pericolul producerii unor fluidizări, surpări, fisurări sau modificări ale scoarței terestre ca urmare a mișcărilor seismice.

#### Masuri:

- Punerea in siguranta a populatiei si bunurilor materiale conform "Planului local de aparare impotriva inundatiilor, gheturilor si poluarii artificiale 2014-2020"
- Evaluarea obiectivelor (publice si private) cu risc seismic ( efectuarea de expertize tehnice de rezistenta) si consolidarea acestora, daca este cazul
- Pentru constructiile noi – respectarea normelor si normativelor in vigoare cu privire la proiectarea structurilor de rezistenta si executarea acestora.

#### 2.1.8. Flora si fauna

U.A.T. Gheorghe Doja înglobează 1024 ha din **ROSPA0065 Lacurile Fundata – Amara**, sit declarat prin HG 1284/2007 modificat și completat prin HG 971/2011, reactualizat în februarie 2016 (prezentat pe site-ul mmediu.ro).

#### Descrierea sitului

Suprafața - 2049ha

Regiunea biogeografică - stepică

#### Caracteristici pe baza clasei de habitate ale sitului

<b>Cod</b>	<b>Clase habitate</b>	<b>Acoperire (%)</b>
N06	Râuri, lacuri	40.96
N12	Culturi (teren arabil)	49.90
N14	Pășuni	4.43
N15	Alte terenuri arabile	3.39
N23	Alte terenuri artificiale (localități, mine..)	1.31

**Total acoperire** **99.99**

#### Caracterizarea sitului:

Geomorfologic, Lacurile Fundata și Amara sunt incluse în zona biogeografică stepică, în Câmpia Bărăganului Central și se încadrează în partea estică a unității structurale -Platforma Moesica, lacul Amara fiind format pe cale naturală ca lac de albie pe terasa râului Ialomița. Solurile din zona acestui lac sunt cernoziomice având numai pe alocuri caracter semicarbonatic. Dezvoltat ca liman fluviatil pe cursul inferior al Ialomiței, la contactul terasei fluviale cu câmpia propriu-zisă, Lacul Fundata este localizat pe terasa Ialomiței, acesta fiind unul din limanele mari din cursul inferior al Ialomiței cu o suprafață de 510ha. Lacul este lipsit de curgere spre Ialomița, fapt care conduce, în condițiile climatice uscate ale Bărăganului, la acumularea în cuveta lacustră a sărurilor spălate de apele de șiroire. Având o formă sinuoasă, cu o lungime de 8.5km și o lățime maximă în dreptul localității Gheorghe Doja de 1km, iar cea minimă de 150m, în amonte este traversat de un dig din pământ care delimitează lacul terapeutic de lacul piscicol Gheorghe Doja. Calitatea apei în cele două

bazine este diferită, partea de Sud a lacului fiind sălcie, în timp ce partea de Nord are apă dulce și conține mai multă vegetație acvatică. Adâncimea maximă a apei este de 5m și malurile sunt în general abrupte. Hidrografia de suprafață este reprezentată de râul Ialomița și Valea Gheorghe Doja, vale alimentată din precipitații și scurgeri superficiale, având legătură cu pânza freatică. Apă există permanent, cu unele oscilații de nivel în funcție de perioadele ploioase și secetoase.

Caracteristicile hidrometeorologice din zona lacurilor sunt :

- T medie multianuală + 11<sup>o</sup> C;
- Direcția predominantă a vântului de la N la S;
- Precipitații - 138,24 l/mp.

Situl este reprezentat în cea mai mare parte de terenuri umede (90%-apă dulce, sălcie și sărată) și de agrosisteme (10%-teren arabil).

Zona constituie habitat pentru păsările de apă, cum sunt: *Chlidonias hybridus* (Chirighița cu obraz alb), alte specii de pasaj - *Phalacrocorax pygmaeus* (Cormoranul mic), de iernare - *Branta ruficollis* (Gașca cu gat roșu), de cuibărire - *Aythya nyroca* (Rața roșie).

Vegetația este specifică pajiștilor stepice primare și derivate. Din punct de vedere fitogeografic, Lacurile Fundata și Amara se înscriu în sub zona de vegetație naturală a stepei, mult modificată în prezent datorită agriculturii și pajiștilor antropice.

Pe malurile văii Ialomiței, la sudul lacului Fundata apar pajiștile stepice primare în petice mici cu *Stipa lessingiana* (colilie). Pajiștile naturale cuprind: *Agropyron cristatum* (pir), *Andropogon ischaemum* (barboasa), *Salvia nemorosa* (jales), *Potentilla argentea* (scrantitoare), *Hypericum sp.*

Pajiștile secundare derivate se întâlnesc pe islazuri în diferite stadii de înierbare și înțelenire. Adesea apar specii rezistente la uscăciune: *Poa bulbosa* (firuta-buloasa), *Artemisia austriaca* (pelinița) în asociații cu *Cynodon dactylon* (pirul gros).

În depresiuni vegetează asociații de *Agropyron repens* (pir) cu *Poa angustifolia*, *Bromus sp.*, *Setaria sp.* Caracterul stepic al acestor pajiști derivate este evidențiat și de existența speciilor de *Andropogon ischaemum* (barbatoasa) și *Eryngium campestre* (scaiul dracului) care invadează pășunile și malurile abrupte ale Ialomiței.

Vegetația azonală a sitului este reprezentată de specii halofile și mezofile. Dintre arbuști apar: *Crataegus monogyna* (păducelul), *Cornus sanguinea* (sângerul), *Ligustrum vulgare* (lemnul câinesc).

Vegetația de mlaștină și semi mlaștină este reprezentată de *Phragmites communis* (stuf), *Carex acutiformis* (rogoz), *Sagittaria sagittifolia* (săgeata apelor), specii ce se dezvoltă pe locuri joase.

Vegetația acvatică este reprezentată de *Myriophyllum spicatum* (vâscul apelor).

Fauna este reprezentată de:

- rozătoare: *Citellus citellus* (popândău), *Spalax leucodon* (cățelul pământului), *Lepus europaeus* (iepurele de câmp);

- carnivore: *Vulpes vulpes* (vulpe), *Meles meles* (viezure), *Putorius eversmani* (dihor de stepă) și *Putorius putorius* (dihor comun);

- păsari sedentare, călătoare și de pasaj

### Calitate și importanță

Acest sit găzduiește efective importante ale unor specii de păsări protejate. Conform datelor avem următoarele categorii de păsări sălbatice:

- a) număr de specii din anexa 1 a Directivei Păsări : 34
- b) număr de alte specii migratoare, listate în anexele Convenției asupra speciilor migratoare (Bonn): 123
- c) număr de specii periclitate la nivel global: 5

Situl este important pentru populațiile cuibăritoare ale speciilor următoare: *Ixobrychus minutus* și *Lanius minor*.

Situl este important în perioada de migrație pentru speciile: *Branta ruficollis*, *Anser erythropus*, *Philomachus pugnax*, *Platalea leucorodla*, *Haliaeetus albicilla*, *Milvus migrans*, *Phalacrocorax pygmaeus*, *Nycticorax nycticorax*, *Pelecanus onocrotalus*, *Himantopus himantopus*, *Recurvirostra avosetta*, *Sterna albifrons*, *Grus grus*, *Sterna hirundo*.

În perioada de migrație situl găzduiește mai mult de 20.000 de exemplare de păsări de baltă, fiind posibil candidat la categoria sit RAMSAR.

### Relațiile sitului cu alte arii protejate

Suprafețele lacurilor, Fundata de cca. 510ha și Amara de cca. 162ha, sunt declarate arii de protecție specială avifaunistică prin HG 2151/2004

### Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește

**Tip:** R- rezidentă; C- cuibăritoare; W- de pasaj

**Populație:** C – specie comună, R - specie rară, V - foarte rară, P - specia este prezentă

**Evaluare (populație):** A -  $100 \geq p > 15\%$ , B -  $15 \geq p > 2\%$ , C -  $2 \geq p > 0\%$ , D – nesemnificativă

**Evaluare (conservare):** A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă

**Evaluare (izolare):** A - (aproape) izolată, B - populație ne-izolată, dar la limita ariei de distribuție, C - populație ne-izolată cu o arie de răspândire extinsă

**Evaluare (globală):** A - excelentă, B - bună, C - considerabilă

Specie			Populație						Sit					
Grup	Cod	Denumire științifică	SNP	Tip	Mărime		Unit. măsură	Categ. CIRIVIP	Călit. date	AIBICIDAIBIC				
					Min.	Max.				Pop.	Conserv.	Izolare	Global	

**RAPORT DE MEDIU**  
**REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL**  
**Comuna Gheorghe Doja, Jud. IALOMITA**

B	A298	<i>Acrocephalus arundinaceus</i> (Lăcar mare)			R10	15	p	R		D				
B	A293	<i>Acrocephalus melanopogon</i>			R			R		D				
B	A296	<i>Acrocephalus palustris</i> (Lăcar de mlaștină)			C			C		D				
B	A295	<i>Acrocephalus schoenobaenus</i> (Lăcar mic)			C			C		D				
B	A297	<i>Acrocephalus scirpaceus</i> (Lăcar de stof)			R20	20	p	V		D				
B	A297	<i>Acrocephalus scirpaceus</i> fl.ăcar de stof)			C			C		D				
B	A168	<i>Actitis hypoleucos</i> (Fluierar de munte)			C			C		D				
B	A247	<i>Alauda arvensis</i> (Ciocârlie de câmp)			R			c		D				
B	A229	<i>Alcedo atthis</i>			R10	10	p	R		D				
B	A056	<i>Anas clypeata</i> ( Rață lingurar)			C	500	i	R		C	C	C	C	
B	A052	<i>Anas crecca</i> (Rață pitică)			C	2000	3000	i	R		D			
B	A050	<i>Anas penelope</i> (Rață fluierătoare)			C	200	300	i	C		D			
B	A053	<i>Anas platyrhynchos</i> (Rață mare)			C	2000	3000	'	C		D			
B	A055	<i>Anas querquedula</i> (Rață cărâitoare)			C	200		'	C		D			
B	A051	<i>Anas strepera</i> (Rață pestriță)			C	500		i	C		D			
B	A041	<i>Anser albifrons</i> (Gârliță mare)			C	3000	5000	i	C		D			
B	A041	<i>Anser albifrons</i> (Gârliță mare)			w	600		i	C		D			
B	A043	<i>Anser anser</i> (Gâscă de vară)			C	80	100	i	C		D			
B	A042	<i>Anser erythropus</i>			C	20	20	i	R		B	B	C	B
B	A255	<i>Anthus campestris</i>			R	40	60	P	C		D			
B	A257	<i>Anthus pratensis</i> (Fâsă de			C				C		D			
B	A259	<i>Anthus spinoletta</i> (Fâsă de			C				R		C	C	C	C
B	A256	<i>Anthus trivialis</i> (Fâsă de			C				R		D			
B	A226	<i>Apus apus</i> (Drepnea neagră)			C				R		D			
B	A028	<i>Ardea cinerea</i> (Stârc cenușiu)			C				C		D			
B	A024	<i>Ardeola ralloides</i>			C	40	40	i	R		D			
B	A221	<i>Asio otus</i> (Ciuf de pădure)			C				R		D			
B	A059	<i>Aythya ferina</i> (Rață cu cap			C	1500	2000		C		D			
B	A061	<i>Aythya fuligula</i> (Rață moțată)			c	200	200	i	C		D			
B	A060	<i>Aythya nyroca</i>			R	5	10	p	C		C	B	C	C
B	A060	<i>Aythya nyroca</i>			C	30	50	i	C		C	B	C	C
B	A396	<i>Branta ruficollis</i>			C	300	800	i	C		C	B	B	B
B	A149	<i>Calidris alpina</i> (Fungaci de			C	200	400		C		D			
B	A147	<i>Calidris ferruginea</i> (Fungaci			C				C		D			
B	A145	<i>Calidris minuta</i> (Fungaci mic)			C	200	400	i	C		D			
B	A146	<i>Calidris</i>			c				R		D			
B	A366	<i>Carduelis cannabina</i> (Cânepar)			c				C		D			
B	A364	<i>Carduelis carduelis</i> (Sticlete)			R				R		D			
B	A363	<i>Carduelis chloris</i> (Florinte)			C				C		D			
B	A138	<i>Charadrius alexandrinus</i>			C	40	40	i	R		D			



**RAPORT DE MEDIU**  
**REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL**  
**Comuna Gheorghe Doja, Jud. IALOMITA**

B	A136	<i>Charadrius dubius</i> (Prundăraș gulerat mic)			C				C		D			
B	A137	<i>Charadrius hiaticula</i> (Prundăraș gulerat)			C				C		D			
B	A196	<i>Chlidonias hybridus</i>			c	800	800	i	R		C	B	B	B
B	A198	<i>Chlidonias leucopterus</i> (Chirighiță cu aripă albă)			c	20	20	i	R		D			
B	A197	<i>Chlidonias niger</i>			c	500	500	i	R		C	B	C	B
B	A031	<i>Ciconia ciconia</i>			c	300		i	C		D			
B	A081	<i>Circus aeruginosus</i>			R	2	2	p	R		D			
B	A373	<i>Coccothraustes coccothraustes</i> (Botqros)			C				R		D			
B	A207	<i>Columba oenas</i> (Porumbel de câmp)			C				R		D			
B	A208	<i>Columba palumbus</i> (Porumbel gulerat)			c				R		D			
B	A113	<i>Coturnix coturnix</i> (Prepelită)			R				R		D			
B	A212	<i>Cuculus canorus</i> (Cuc)			R				C		D			
B	A212	<i>Cuculus canorus</i> (Cuc)			C				C		D			
B	A038	<i>Cygnus cygnus</i>			C	200	200	i	R		C	B	B	B
B	A036	<i>Cygnus olor</i> (Lebădă cucuiată, Lebădă de vară, Lebădă mută)			w				R		D			
B	A253	<i>Delichon urbica</i> (Lăstun de casă)			C				c		D			
B	A027	<i>Egretta alba</i>			C	30	30	i	R		D			
B	A026	<i>Egretta garzetta</i>			C	20	20	i	R		D			
B	A269	<i>Erithacus rubecula</i> (Măcăleandru)			C				C		D			
B	A099	<i>Falco subbuteo</i> (Șoimul rândunelelor)			R				C		D			
B	A096	<i>Falco tinnunculus</i> (Vânturel roșu)			R				C		D			
B	A359	<i>Fringilla coelebs</i> (Cinteză de pădure)			C				C		D			
B	A125	<i>Fulica atra</i> (Lișiță)			C	3000	4000	i	C		D			
B	A244	<i>Galerida cristata</i> (Ciocârlan)			R	8	8	P	R		D			
B	A153	<i>Gallinago gallinago</i> (Becațină comună)			C				C		D			
B	A002	<i>Gavia arctica</i>			W	10	10	i	R		C	B	C	C
B	A127	<i>Grus grus</i>			c	20	20	i	R		D			
B	A075	<i>Haliaeetus albicilla</i>			c	2	2	i	R		C	C	C	B
B	A131	<i>Himantopus himantopus</i>			c	24	24	i	R		D			
B	A251	<i>Flirundo rustica</i> (Rândunică)			c				C		D			
B	A022	<i>Ixobrychus minutus</i>			R	5	10	p	C		D			
B	A338	<i>Lanius collurio</i>			R	12	12	p	R		D			
B	A340	<i>Lanius excubitor</i> (Sfrâncioc mare)			C				R		D			

**RAPORT DE MEDIU**  
**REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL**  
**Comuna Gheorghe Doja, Jud. IALOMITA**

B	A339	<i>Lanius minor</i>			R	8	8	p	R		D			
B	A459	<i>Larus cachinnans</i> (Pescăruș pontic)			C	60	60		R		D			
B	A182	<i>Larus canus</i> (Pescăruș sur)			C	20	20	i	C		D			
B	A177	<i>Larus minutus</i>			C	50	100	i	P		D			
B	A179	<i>Larus ridibundus</i> (Pescăruș răzător)			R				R		D			
B	A179	<i>Larus ridibundus</i> (Pescăruș răzător)			C	1200	1600		R		D			
B	A156	<i>Limosa limosa</i> (Sitar de mal)			C				C		D			
B	A291	<i>Locustella fluviatilis</i> (Grelușel de zăvoi)			C				C		D			
B	A292	<i>Locustella luscinioides</i> (Grelușel de stuf)			R				C		D			
B	A292	<i>Locustella luscinioides</i> (Grelușel de stuf)			C				C		D			
B	A230	<i>Merops apiaster</i> (Prigorie)			R				R		D			
B	A383	<i>Mniaria calandra</i> (Presură sură)			R				C		D			
B	A073	<i>Milvus migrans</i>			C	30	30	i	R		D			
B	A262	<i>Motacilla alba</i> (Codobatură albă)			R				C		D			
B	A262	<i>Motacilla alba</i> (Codobatură albă)			C				C		D			
B	A260	<i>Motacilla flava</i> (Codobatură galbenă)			R				C		D			
B	A260	<i>Motacilla flava</i> (Codobatură galbenă)			C				C		D			
B	A319	<i>Muscicapa striata</i> (Muscar sur)			C				R		D			
B	A160	<i>Numenius arquata</i> (Culic mare)			C				C		D			
B	A023	<i>Nycticorax nycticorax</i>			C	40	40	i	R		D			
B	A277	<i>Oenanthe oenanthe</i> (Pietrar sur)			C				c		D			
B	A337	<i>Oriolus oriolus</i> (Grangur)			C				c		D			
B	A020	<i>Pelecanus crispus</i>			C	1	5	i	c		C	B	B	B
B	A019	<i>Pelecanus onocrotalus</i>			C	10	140	i	c		C	B	B	B
B	A017	<i>Phalacrocorax carbo</i> (Cormoran mare)			C	800	1200	i	c		D			
B	A393	<i>Phalacrocorax pygmeus</i>			C	120	120	i	c		C	B	C	B
B	A151	<i>Philomachus pugnax</i>			C	1000	1000	i	c		C	C	C	B
B	A273	<i>Phoenicurus ochruros</i> (Codroș de munte)			C				c		D			
B	A315	<i>Phylloscopus collybita</i> (Pitulice mică)			C				c		D			
B	A034	<i>Platalea leucorodia</i>			C	12	12	i	c		D			
B	A032	<i>Plegadis falcinellus</i>			C	32	32	i	c		D			
B	A005	<i>Podiceps cristatus</i> (Corocodel mare)			C	200	300	i	c		D			

**RAPORT DE MEDIU**  
**REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL**  
**Comuna Gheorghe Doja, Jud. IALOMITA**

B	A008	<i>Podiceps nigricollis</i> (Corocodel cu gât			C	150	200			c		D				
B	A118	<i>Rallus aquaticus</i> (Cârstel de baltă)			R					p		D				
B	A118	<i>Rallus aquaticus</i> (Cârstel de baltă)			W					p		D				
B	A132	<i>Recurvirostra avosetta</i>			c	30	30	i		c		D				
B	A318	<i>Regulus ignicapillus</i> (Aușel sprâncenat)			c					R		D				
B	A317	<i>Regulus regulus</i> (Aușel cu cap galben)			c					R		D				
B	A249	<i>Riparia riparia</i> (Lăstun de mal)			c					C		D				
B	A275	<i>Saxicola rubetra</i> (Mărăcinar mare)			c					C		D				
B	A276	<i>Saxicola torquata</i> (Mărăcinar negru)			c					c		D				
B	A195	<i>Sterna albifrons</i>			c	10	10	i		c		D				
B	A193	<i>Sterna hirundo</i>			c	200	200	i		c		D				
B	A351	<i>Sturnus vulgaris</i> (Graur)			c					p		D				
B	A311	<i>Sylvia atricapilla</i> (Silvie cu cap negru)			c					c		D				
B	A310	<i>Sylvia borin</i> (Silvie de grădină)			c					R		D				
B	A309	<i>Sylvia communis</i> (Silvie de câmp)			c					C		D				
B	A308	<i>Sylvia curruca</i> (Silvie mică)			c					C		D				
B	A048	<i>Tadorna tadoma</i> (Călifar alb)			R	4	6	p		C		C	B	C	B	
B	A048	<i>Tadorna tadoma</i> (Călifar alb)			c	30	80	i		c		C	B	C	B	
B	A161	<i>Tringa erythropus</i> (Fluierar negru)			c					c		D				
B	A166	<i>Tringa glareola</i>			c	60	60	i		V		D				
B	A164	<i>Tringa nebularia</i> (Fluierar cu picioare verzi)			c					c		D				
B	A165	<i>Tringa ochropus</i> (Fluierar de de zăvoi)			c					c		D				
B	A163	<i>Tringa stagnatilis</i> (Fluierar de lac)			c					R		D				
B	A162	<i>Tringa totanus</i> (Fluierar cu picioare roșii)			c					C		D				
B	A232	<i>Upupa epops</i> (Pupăză)			R					R		D				
B	A142	<i>Vanellus vanellus</i> (Nagâț)			R	80	80	p		V		D				

### 2.1.9. Zona destinata spatiilor verzi si sport

Spatiile verzi se vor organiza in urmatoarele forme:

- spatii verzi stradale , parcuri;
- vegetatie de aliniament;
- spatii de agrement si sport- propunere extindere in zona centrala a localitatii , care impreuna cu

zona de parcuri existenta si baza sportiva tip II au o suprafata de 2.75 ha si este reprezentata in plansa U3- reglementari.

- zone de protectie - a localitatilor fata de vanturi dominante , a locuintelor fata de cimitire si a zonelor inconjuratoare fata de depozitul de deseuri.

In ceea ce priveste necesarul de **26 mp spatii verzi / locuitor**, conform normelor europene aprobate si insusite si de tara noastra, s-au identificat si propus urmatoarele :

- zona spatii verzi, parc, agrement, terenuri de sport – zona aflata in centrul localitatii – **2.75 ha** ;
- Suprafata cimitirelor din localitatea Gheorghe Doja care au o suprafata de **2.91 HA**, suprafata existenta luata in calcul
- S-a propus extinderea intravilanului cu o zona in suprafata de **2.70 HA** de spatii verzi de protectie sanitara pentru zona puturilor de apa care alimenteaza localitatea ;
- Din profilele propuse pentru modernizarea strazilor din com. Gheorghe Doja – spatii verzi de aliniament in latime de 1.50 m, 1.00 si 0.5 m au rezultat urmatoarele :
  - o Pentru **Dj 306 si DJ 306 B** – cca **3760 m** (lungimea drumurilor in intravilan) x 3m (latimea spatiilor verzi de aliniament propusa) = **11280 mp**
  - o Pentru drumurile cu profil tip **3-3** – **9100 m** (lungimea drumului in intravilan) x 2m (latimea spatiilor verzi de aliniament propusa) = **18.200 mp**
  - o Pentru drumurile cu profil tip **4-4 si 5-5** – **14000 m** (lungimea drumului in intravilan) x 1m (latimea spatiilor verzi de aliniament propusa) = **14.000 mp**

Suprafata totala a spatiilor verzi asigurate in domeniul public este de :

- **2.75 HA+2.70 HA+2.91 HA + 1.13 HA +1.82 HA +1.40 HA = 12.71 HA**
- **Populatia comunei Gheorghe Doja raportata la ultimul recensamant este de 2555 locuitori**
- **127100 mp/4570 locuitor = 49.74 mp/1 locuitor – suprafata aproape dubla fata de norma care trebuie asigurata de 26 mp/locuitor ;**

In afara spatiilor verzi amenajate in mediul rural mai mult de jumatate din suprafata terenurilor detinute de proprietari in intravilan sunt spatii verzi plantate – plantatii joase si inalte care aduc un aport important la imbunatatirea factorilor de mediu.

Conform OUG 114/2007 schimbarea destinatiei terenurilor amenajate ca spatii verzi si/sau prevazute ca atare in documentatiile de urbanism, reducerea suprafetelor acestora ori stramutarea lor este interzisa, indiferent de regimul juridic al acestora.

Pentru protectia si conservarea spatiilor verzi, persoanele fizice au urmatoarele obligatii:

- a) sa nu arunce niciun fel de deseuri pe teritoriul spatiilor verzi;

b) sa respecte regulile de aparare impotriva incendiilor pe spatiile verzi;  
c) sa nu produca taieri neautorizate sau vatamari ale arborilor si arbustilor, deteriorari ale aranjamentelor florale si ale gazonului, distrugerii ale musuroaielor naturale, cuiburilor de pasari si adaposturilor de animale, ale constructiilor si instalatiilor utilitare si ornamentale existente pe spatiile verzi;

d) sa nu ocupe cu constructii provizorii sau permanente zonele inventariate ca spatii verzi.

Persoanele juridice, indiferent de tipul de proprietate, au urmatoarele obligatii:

- a) sa asigure integritatea, refacerea si ingrijirea spatiilor verzi aflate in proprietatea lor;
- b) sa contribuie, prin crearea de spatii verzi, la prevenirea alunecarilor de teren, combaterea salinizarii si inmlastinirii prin lucrari de drenaj si lucrari de combatere a eroziunii solului pe baza avizelor si a acordurilor autoritatii centrale pentru protectia mediului si gospodaria apelor;
- c) sa coopereze cu autoritatile teritoriale si centrale pentru protectia mediului, cu cele ale autoritatii centrale pentru amenajarea teritoriului si cu autoritatile administratiei publice locale la toate lucrarile preconizate in spatiile verzi si sa faca propuneri pentru imbunatatirea amenajarii acestora;
- d) sa nu diminueze suprafetele inventariate ca zone verzi.

Prin administrarea spatiilor verzi se asigura indeplinirea urmatoarelor obiective:

- a) protectia si conservarea spatiilor verzi pentru mentinerea biodiversitatii lor;
- b) mentinerea si dezvoltarea functiilor de protectie a spatiilor verzi privind apele, solul, schimbarile climatice, mentinerea peisajelor in scopul ocrotirii sanatatii populatiei, protectiei mediului si asigurarii calitatii vietii;
- c) regenerarea, extinderea, ameliorarea compozitiei si a calitatii spatiilor verzi;
- d) elaborarea si aplicarea unui complex de masuri privind aducerea si mentinerea spatiilor verzi in starea corespunzatoare functiilor lor;
- e) identificarea zonelor deficitare si realizarea de lucrari pentru extinderea suprafetelor acoperite cu vegetatie;
- f) extinderea suprafetelor ocupate de spatii verzi, prin includerea in categoria spatiilor verzi publice a terenurilor cu potential ecologic sau sociocultural.

Trebuie avut in vedere ca persoanele juridice care concesioneaza terenuri pentru constructia si amplasarea in spatiile verzi a obiectivelor pentru activitati economice si socioculturale sunt obligate sa obtina avizele, acordurile si autorizatiile prevazute de legislatia in vigoare. Locul de amplasare a obiectivelor, suprafata terenurilor si conditiile de desfasurare a activitatii ulterioare se determina in baza unor proiecte de specialitate, de amenajare a teritoriului si urbanism, avizate si aprobate conform legii, cu obligativitatea ca suprafetele cumulate ale acestor constructii sa nu ocupe mai mult de 10% din suprafata spatiului verde respectiv.

### Factorul antropic. Populatia.

#### Numarul, densitatea si structura populatiei

Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Gheorghe Doja se ridică la **2.555** de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră **2.854** de locuitori. Majoritatea locuitorilor sunt români (97,69%). Pentru 2,27% din populație, apartenența etnică nu este cunoscută. Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor sunt ortodocși (91,27%), cu o minoritate de adventiști de ziua a șaptea (6,22%). Pentru 2,27% din populație, nu este cunoscută apartenența confesională.

Din punct de vedere al împărțirii pe sexe din totalul populației de **2.555** locuitori erau 1352 femei și 1203 bărbați.

Structura populației pe grupe de vârstă la recensământul din 2011 era.

Comuna Coșereni Recensământ populație 2011	Ambele sexe	Masculin	Feminin
0-4 ani	107	49	58
5-9 ani	94	46	48
10-14 ani	133	61	72
15-19 ani	119	52	67
20-24 ani	123	70	53
25-29 ani	113	57	56
30-34 ani	155	75	80
35-39 ani	194	100	94
40-44 ani	250	143	107
45-49 ani	95	66	29
50-54 ani	109	49	60
55-59 ani	171	67	104
60-64 ani	204	82	122
65-69 ani	181	87	94
70-74 ani	182	72	110
75-79 ani	169	67	102
80-84 ani	100	43	57
85 ani și peste	56	17	39

Din punct de vedere al împărțirii pe grupe de vârstă se constată următoarele:

- grupa de vârstă 0-14 ani – **334** locuitori (copii) reprezentând un procent de 13.07 % din total populație;

- grupa de varsta 15-59 ani (populatia activa ) – **1329** locuitori – reprezentand un procent de 52.02 % din total polulatie;

- grupa de varsta 60 de ani si peste – **892** locuitori reprezentand un procent de 34.91 % din total polulatie;

Aceste cifre reflecta o scadere a natalitatii si cresterea procentului populatiei imbatranite.

Raportul dependenta – raportul intre polulatia sub 14 ani si peste 60 de ani si polulatia adulta (15-59 ani) exprima numarul mediu de dependenti minori sau varsnici ce revin la 1000 de persoane.

**Formula de calcul este  $(P0-14+P60+)/P15-59 \times 1000$**

**$(334+892)/1329 \times 1000 = 9.22$**

**Acest raport denota faptul ca sarcina sociala a populatiei adulte a crescut considerabil un ultimii 15 ani.**

In comuna Gheorghe Doja exista un numar de 1037 gospodarii cu 2555 locuitori, impartite in 1311 de locuinte.

Adica un numar mediu de 2.42 persoane intr-o gospodarie.

**Natalitatea:** s-a inregistrat in medie un numar de 13 nasteri anual,

**Mortalitatea:** in jur de 35 decese pe an de unde rezulta un spor natural negativ;

**Structura populatiei ocupate pe principalele sectoare de activitate socio- economica este:**

Sectorul economic secundar:

Comert alimentar si nealimentar- 40 persoane

Constructii – 5

Sectorul economic tertiar:

Transport, telecomunicatii – 3

Finante , banci, asigurari – 6

Administratia publica – 23

Asistenta sociala – 1

Invatamant – 17

Sanatate – 5

Cultura , sport – 1

Alte activitati si servicii – 11

### **Somajul**

La sfarsitul lunii decembrie 2012, in evidentele Agentiei Judetene pentru Ocuparea Fortei de Munca Ialomita au fost înregistrati un numar de 8231 someri, din care 3315 șomeri indemnizați, respectiv 4916 șomeri neindemnizați.

Din numărul total de șomeri aflați în baza de date a agenției la 31 decembrie 2012, 3112 sunt

femei.

La finele lunii decembrie , rata șomajului înregistrată la nivelul județului Ialomița este de 7,92 %, în creștere față de cea înregistrată la sfârșitul lunii noiembrie 2012 când s-a situat la valoarea de 7,18%.

Numarul de someri în comuna Gheorghe Doja în perioada 2007-2012 au fost:

Anul 2007 – 55 persoane

Anul 2008 – 43 persoane

Anul 2009 – 81 persoane

Anul 2010 – 88 persoane

Anul 2011 – 39 persoane

Anul 2012 – 42 persoane

La nivelul anului 2012 se înregistrează un procent de 3.16 % din totalul populației active, ceea ce reprezintă un procent foarte bun raportat la rata șomajului pe județul Ialomița, la aceeași dată.

### **Economia**

Economia județului Ialomița, implicit a comunei Gheorghe Doja, reflectă caracteristica resurselor de care dispune, pe suportul producției agricole dezvoltându-se, în special, industria agroalimentară. Localizarea teritoriului administrativ al comunei în interiorul unei vaste regiuni de câmpie și-a pus amprenta asupra potențialului economic și a posibilităților de valorificare a resurselor de dezvoltare. Atributele calitative ale mediului natural - condițiile geo-morfice, climatice, hidrografice - au condus la specializarea economică a comunei Gh Doja în activități agricole.

### **Agricultura, legumicultura, silvicultura și piscicultura**

Datorită potențialului productiv important al solurilor prezente pe teritoriul administrativ al comunei Gh Doja, precum și condițiilor climatice propice, în comuna Gheorghe Doja de întalnesc condiții favorabile pentru dezvoltarea agriculturii.

Fondul funciar agricol constituie principala resursă naturală a teritoriului localității, valorificarea acestuia conducând la dezvoltarea agriculturii ca funcțiune dominantă în profilul său social - economic.

Conform datelor furnizate de autoritățile locale - comuna Gh Doja dispune de o suprafață de **5736.94** ha teren agricol din totalul de **7221.99** ha care are teritoriul sau administrativ. Această suprafață reprezintă **79.69 %** din totalul suprafeței comunei.

Din punct de vedere al categoriei de folosință a terenurilor acestea se împart astfel:

<b>TEREN AGRICOL</b>	<b>5736.94 HA</b>
<b>PADURI+ PERDELE DE PROTECTIE</b>	<b>4.82 HA</b>



VII	79 HA
LUCIU DE APA Iacul FUNDATA	645 HA
CANALE DE DESECARE/ IRIGATIE	54.60
TEREN NEPRODUCTIV	10.80 HA

Pe raza comunei Gheorghe Doja nu mai exista sistem de irigații functional.

Din suprafața totală agricolă de **5815.94 ha (teren agricol, vii )**, o suprafața de 235 ha este exploatată individual și restul este lucrat în mod asociativ ( asociații juridice 3.665 ha, asociații nejuridice diferența).

Principalele societăți comerciale cu profil agricol ce activează pe teritoriul comunei sunt:

- |                          |                                |
|--------------------------|--------------------------------|
| - SA PROD AGRO           | - SC CLUBUL AGRICULTORILOR SRL |
| - SC AGROADCOR SRL       | - SC TELETEXT SRL              |
| - SC CARGO AGROTERRA SRL | - SC AGROTEHNICA SRL           |
| - SC ANEMONE SRL         | - SC NIMEX SRL                 |
| - SC MERIDIAN SRL        | - JD AGROCOCORA SRL            |

O inițiativă lăudabilă este aceea că la nivelul comunei s-a înființat în anul 2013 „Gheorghe Doja Cooperativa Agricolă. Primul obiectiv important al acestei asociații a fost acela de a construi un depozit de legume-fructe . Obiectivul cuprinde o construcție tip hală care să adăpostească toate tipurile de legume și fructe care se produc la nivelul comunei.

Din punct de vedere sortimental, structura culturilor în dinamica pe ultimii doi ani este redată în tabelul următor :

La nivelul anului **2012** au fost cultivate următoarele suprafețe:

- Grau – 1130 ha, producție medie 3122 kg/ha
- Orz, orzoaica - 160 ha, producție medie 1971 kg/ha
- Rapita -1007 ha, producție medie 2020 kg/ha
- Mazare – 48 ha, producție medie 1450 kg/ha
- Floarea soarelui – 891 ha producție medie 980 kg/ha
- Soia 29 ha producție medie 2000 kg/ha
- Porumb – 1003 ha, producție medie 3241 kg/ha
- Cartofi 11 ha
- Legume – 110 ha
- Plante furajere – 241ha
- Pepeni – 1197 ha
- Vii – 79 ha

La nivelul anului **2013** au fost cultivate urmatoarele suprafete:

- Grau – 1428 ha, productie medie 4230 kg/ha
- Orz, orzoaica - 68 ha, productie medie 2931 kg/ha
- Rapita -1047 ha, productie medie 2433 kg/ha
- Mazare – 57 ha, productie medie 3000 kg/ha
- Floarea soarelui – 698 ha, productie medie 1577 kg/ha
- Fasole – 10, productie medie 500 kg/ha
- Porumb – 1117 ha, productie medie 4220 kg/ha
- Cartofi 3 ha
- Legume – 110 ha
- Plante furajere – 256 ha
- Pepeni – 1009 ha
- Vii – 79 ha

Din datele de mai sus se observa ca anul 2013 a fost mai bun din punct de vedere al productiilor medii la hectar, apa este principalul factor limitativ al productiei în comuna Gheorghe Doja. Din totalul de 2900 ha amenajate pentru irigat , incepand cu anul 2005 si pana in prezent la nivelul comunei nu a mai fost utilizat sistemul de irigatii.

Cultura specifica comunei gh Doja este cea de pepeni verzi, dupa cum se poate observa o su prafata de cca 17.35 % din terenul agricol este dedicate acestui tip de cultura.

Efectivele de animale la sfarsitul anilor 2010, 2011, 2012 si 2013 erau urmatoarele:

Anul **2010/ 2011** - capete:

- Bovine – 320/302
- Ovine – 6243/6231
- Caprine – 750/900
- Porcine – 1524/1450
- Pasari 24021/21535

Fata de perioada 2010/ 2011 se constata o scadere accentuate la toate categoriile de animale:

Anul **2012/ 2013** - capete:

- Bovine – 120 /120
- Ovine – 6005/5720
- Caprine – 903/890
- Porcine – 630/680
- Pasari 19730/15800

Suprafata totală de luciu de apă aflată pe teritoriul comunei Gheorghe este de cca. **699.60** ha.

Aceasta suprafata este compusa din :

- Balta Fundata – lac Piscicol HB 88 proprietate privata a com. Gheorghe Doja – 265.87 ha
- Lacul Fundata – lac therapeutic - HB 169 – proprietate a CN Apele Romane -337.52 ha
- Canale de scurgere, canale de desecare/irigatii – 54.60 ha.

### Industria

Structura pe ramuri a agentilor economici privati este dominata de activitatile agricole, comerciale, putini intreprinzatori asumandu-si riscul unor activitati de productie. Dar, odata cu limpezirea legislatiei in domeniu si cu acumularea de capital, exista posibilitati ca activitatile private sa se indrepte mai mult spre productie si servicii.

### Servicii

In comuna Gheorghe Doja functioneaza urmatoarele servicii si institutii publice:

- |                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| 1.PRIMARIE             | 12. BISERICA ADVENTISTA       |
| 2.POLITIE              | 13. BIBLIOTECA                |
| 3. DISPENSAR           | 14. COMERT/SERVICII           |
| 4. BRUTARIE            | 15. CIMITIR                   |
| 5. CLUBUL TINERETULUI  | 16. STATIE ELECTRICA 110/20kV |
| 6. GRADINITA           | 17. MOARA                     |
| 7. SCOALA              | 18. DEPOZIT LEGUME FRUCTE     |
| 8. BISERICA ORTODOXA   | 19.BERARIE                    |
| 9. PARC                | 20. GRAJD COMUNAL             |
| 10. TEREN SPORT SCOALA | 21. PARCARE - PROPUNERE       |
| 11. BAZA SPORTIVA      | 22. CIMITIR ADVENTIST         |

Activitățile de servicii anexe agriculturii sunt desfășurate de către 5 agenți economici, activitatea industrială este reprezentată de un centru de prelucrare a laptelui, iar transportul rutier de mărfuri se desfășoară prin intermediul a 5 societăți comerciale.

În comună există un minimarket și un număr de 8 magazine cu vânzare de produse alimentare și nealimentare, la care își desfășoară activitatea un număr de 40 de persoane.

Sectorul serviciilor este reprezentat de 11 agenți economici, în următoarele domenii de activitate: croitorie, reparații auto, reparații aparate electrocasnice.

Societati comerciale ce activeaza pe domeniul comunei Gheorghe Doja:

- |                         |   |
|-------------------------|---|
| 1 S.C VOINOIU COM S.RL. | comert cu amanuntul in magazine nespecializate    |
| 2 S.C. HYGIEIA S.R.L.   | farmacie  |
| 3 S.C. SI FIX S.R.L.    | activitati de proiectare arhitectura si inginerie |

4	S.C. MIROMA COM S.R.L.	comert cu amanuntul in magazine nespecializate	
5	S.C. FRIGSTAR S.R.L. -	comert cu amanuntul mobila	
6	S.C. VIMIL S.R.L.	comert cu amanuntul in magazine nespecializate	
7	S.C. EDYSTIL S.R.L.	transporturi rutiere de marfuri	
8	S.C. MILTRANS S.R.L.	transporturi rutiere de marfuri	
9	S.C. MARMYM S.R.L.	transporturi rutiere de marfuri	
10	S.C. GERORAZ S.R.L.	transporturi rutiere de marfuri	
11	S.C. MONICIPITRANS S.R.L.	transporturi rutiere de marfuri	
12	S.C. DANMARK COMPANY SRL	activitate telecomunicatii prin retele de cablu	
13	S.C. MG FASHION S.R.L.	fabricare articole textile	
14	S.C. DAN VOYAGE S.R.L.	fabricare produse lactate si branzeturi	
15	S.C. DRAGOSTAL SECURITY S.R.L.	activitati de protectie si paza	
16	S.C. MARIORG AG DE ASIGURARI S.R.L.	activitati tip brokeraj de asigurari	
17	S.C. DUMICONS S.R.L.	pompe funebre	
18	S.C. RETBET S.R.L.	bar – vanzare bauturi alcoolice	
19	S.C. DOJA TD S.R.L.	bar – vanzare bauturi alcoolice	
20	S.C. ISLAK BURGER S.R.L.	Comerț și alimentație publică	
21	S.C. RAICU SERV S.R.L.	activitati in ferme mixte –prod. vegetala si crestere animale	
22	S.C. AGROZENIT S.R.L.	activitati auxiliare pt productia vegetala	
23	S.C. GEOPROD ZENIT S.R.L.	activitati de inchiriere si leasing masini si utilaje agricole	
24	S.C. SABFRUCT S.R.L.	Comerț cu ridicata fructe/legume	
25	S.C. PRODSIM S.R.L.	cultivare cereale	
26.	CONSUMCOOP GH DOJA SOCIETATE COOPERATIVA		Agricol
27.	RECOLTA GH. DOJA COOPERATIVA AGRICOLA		Agricol
28.	GH DOJA COOPERATIVA AGRICOLA		Agricol
29.	LEGUME IALOMITA COOPERATIVA AGRICOLA		Agricol
30.	FERMA MARIA 2015 SRL		Agricol

Activitati tertiare :

Sunt reprezentate prin cele elementare, absolut obligatorii pentru viata sociala a unei comunitati. Se desfasoara activitati de invatamant primar si gimnazial, de ocrotire a sanatatii. Cele mai dinamice sunt activitatile comerciale.

Dotari pentru asistenta social- sanitara: dispensar uman.

## **2.2. Evolutia probabila a calitatii mediului in situatia neimplementarii PUG**

Prin analiza situatiei existente privind starea mediului, situatia socio-economica s-au identificat o serie de aspecte privind evolutia probabila a componentelor de mediu (apa, aer, sol, biodiversitate) in situatia neimplementarii obiectivelor propuse prin PUG. S-a avut in vedere faptul ca un P.U.G. creeaza un cadru pentru modernizarea si dezvoltarea zonei prin mijloace specifice. Un astfel de plan poate genera presiuni asupra unor componente de mediu, iar pe de alta parte poate solutiona prin mijloace urbanistice anumite probleme de mediu existente.

In continuare este prezentata sub forma tabelara evolutia factorilor de mediu :apa, aer, sol, biodiversitate , sanatatea populatiei, peisaj, mediu social si economic , in situatia neimplementarii PUG al comunei Gheorghe Doja, judetul Ialomita.

**RAPORT DE MEDIU**  
**REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL**  
 Comuna Gheorgheni Doja, Jud. IALOMITA

Factor de mediu	Aspect identificat	Propuneri PUG	Efecte in cazul neimplementarii
<b>Apa</b>	Inexistenta unui sistem centralizat de colectare a apelor uzate care sa fie tratate in cadrul unei statii de epurare;	Realizarea unui sistem de canalizare si a statiei de epurare. Amenajarea de santuri si rigole pe marginea drumurilor pentru colectarea apelor pluviale din zonele de locuit.	Neimplementarea PUG al comunei va conduce la degradarea calitatii apelor de suprafata si subterana datorita lipsei sistemului centralizat de evacuare si tratare a apelor uzate.
<b>Aer</b>	Infrastructura rutiera necorespunzatoare calitativ:	Modernizari de strazi principale si secundare din intravilan prin executarea unor lucrari de reabilitare a acestora conform normelor de specialitate a profilelor drumurilor si modernizarea sistemelor rutiere .	In situatia neimplementarii prevederilor PUG evolutia calitatii aerului va fi normala,nu vor aparea modificari; prin lucrarile de reabilitare a drumurilor va scade consumul de combustibil implicit emisiile poluanti in atmosfera.
<b>Sol</b>	Inexistenta sistemului de colectare si tratare a apelor uzate. Inexistenta punctelor de colectare selectiva a deseurilor valorificabile.	Realizarea unui sistem centralizat de colectare a apelor uzate , prevazuta cu statie de epurare ; Gestionarea corespunzatoare a deseurilor provenite din demolari si a punctelor de colectare selectiva a deseurilor valorificabile ;referitor la deseurile menajere acestea sunt ridicate din poarta in poarta de catre operatorul de servicii publice autorizat.	Neimplementarea PUG va conduce la degradarea solului datorita deversarii necontrolate de ape uzate menajere; datorita managementui defectuos al deseurilor , exploatarea necorespunzatoare a foselor existente.
<b>Sanatatea</b>	Inexistenta sistemului de colectare si	Realizarea unui sistem centralizat de	Neimplementarea PUG va avea o

**RAPORT DE MEDIU**  
**REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL**  
 Comuna Gheorghe Doja, Jud. IALOMITA

<b>populatiei</b>	tratare a apelor uzate	colectare a apelor uzate , prevazuta cu statie de epurare ; Amenajarea de santuri si rigole pe marginea drumurilor pentru colectarea apelor pluviale din zonele de locuit.	influenta negativa asupra starii de sanatate si confort a populatiei, posibilitatea aparitiei unor boli specifice datorita lipsei dotarilor corespunzatoare de utilitate publica.
<b>Biodiversitate</b>	Pe teritoriul comunei exista Situl Natura 2000 Lacurile Fundata Amara	Există planul zonal aprobat pentru parcul eolian pentru care nu s-a găsit finanțare pentru implementarea proiectului propriu-zis și 0,16 ha (trupul 1) având ca destinație canton SGA, rezultând o suprafață de 10,27 ha, intravilan existent în sit. Prin reactualizarea Planului Urbanistic General, nu se propune introducerea în intravilan a unor suprafețe din ROSPA0065 Lacurile Fundata – Amara. Singura propunere se refera la retragerea din intravilanul existent a TRUPULUI 17, existent în interiorul ROSPA 0056, având ca utilitate SEDIU FIRMA ANDRASESTI – FOST SAIVAN – DESFIINTAT- actualmente pasune , în suprafața de 1.96 Ha.	Din analiza posibilităților impacturi pe care le poate induce planul asupra obiectivelor de conservare pentru care a fost desemnat situl Natura 2000 se poate trage concluzia ca implementarea PUG - Gheorghe Doja nu va afecta în mod semnificativ nici o specie sau habitat pentru care a fost declarat situl.
<b>Patrimoniul arhitectonic, arheologic și cultural</b>	Pe teritoriul comunei Gheorghe Doja, se găsesc un sit arheologic, cu caracter de monument istoric, care are indicativ LMI IL-I-s-B-14048 și cod RAN -93619.01 – sit cu denumirea – Asezare Latene – LA CARAMIDARIE, faza culturală geto-dacă.	Va fi inițiată zona de protecție necesară care să asigure conservarea integrată a sitului arheologic.	Neimplementarea PUG și a măsurilor propuse pentru instituirea zonelor de protecție va conduce la degradarea stării de conservare și la distrugerea siturilor arheologice .
<b>Peisaj</b>	Introducerea în intravilan a unei suprafețe de 58,67 ha repartizată în cea mai mare parte pentru	Suprafața introdusă în intravilan va rămâne în continuare în circuitul agricol până la emiterea autorizațiilor de	În cazul neimplementării PUG spațiile verzi vor fi în continuare neamenajate sau chiar inexistente , se va construi

**RAPORT DE MEDIU  
 REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL  
 Comuna Gheorghe Doja, Jud. IALOMITA**

	locuinte; se vor mentine spatiile verzi existente si vor fi amenajate noi suprafete plantate.	construire pe amplasamentele respective; Se va asigura suprafata minima de 26 mp spatiu verde pe cap de locuitor.	fara a respecta regulamentul de urbanism local.
<b>Mediu social si economic</b>	Infrastructura rutiera necorespunzatoare calitativ; Neacoperirea cu servicii de utilitate publica; Introducerea in intravilan a unei suprafete de 58,67 ha.	Consolidarea si refacerea infrastructurii rutiere; Realizarea sistemului de colectare ape uzate prevazut cu statie de epurare.	Neimplementarea PUG ar putea conduce la diminuarea standardului de viata al cetatenilor din localitate.



## CAPITOLUL 3

### CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATA

In capitolul anterior au fost prezentate conditiile naturale cu rol de fond in evaluarea impactului in arealul analizat, urmand ca in acest capitol sa identifice principalele surse de impact cu scopul determinarii gradului de afectare a componentelor naturale in functie de activitatile ce se vor desfasura pe teritoriul analizat.

Din analiza obiectivelor prevazute in Planul Urbanistic General al comunei Gheorghe Doja, se poate aprecia ca toate propunerile sunt in corelare cu prevederile legislatiei sectoriale (sanatate, transport, etc.) si cu prevederile legislatiei in domeniul protectiei mediului si nu aduc atingere acestuia. Se apreciaza ca impactul asupra mediului se va resimti numai la nivel local si in imediata vecinatate a acestuia datorita lucrarilor de constructii ce se vor efectua si care implica amenajarea unor organizari de santier, realizarii constructiilor.

Aplicarea masurilor prevazute in PUG limiteaza fenomenele de poluare si asigura baza dezvoltarii durabile a orasului.

Inexistenta unor sisteme de canalizare stradala pentru apele uzate menajere, folosirea fertilizantilor in agricultura, surse de apa (fantani) incorect construite si amplasate, lipsite de protectie sanitara, ce pot determina prin spalari, scurgeri neorganizate si infiltratii de ape meteorice, impurificari ale apelor de suprafata si mai ales a celor subterane cu substante chimice si bacteriologice peste limite admise reprezinta o serie de factori care prin problemele ce le ridica, pot influenta la nivel punctual sau zonal starea calitatii factorilor de mediu.

#### **3.1 Aer**

##### **Calitatea aerului**

Din punctul de vedere a calitatii aerului se poate aprecia ca aceasta este "buna".

Nu sunt surse majore de poluare a aerului. Avand in vedere specificul localitatilor, capacitatile productive industriale si ocupatia majoritatii populatiei, in principal in sectorul agricol, principalele surse antropice de poluare a aerului care pot fi luate in considerare sunt:

- arderea combustibililor solizi in surse stationare, respectiv in locuintele si dotarile edilitare, este raspunzatoare de incarcarea atmosferei cu un complex de poluanti gazosi si solizi (SO<sub>2</sub>, NO, CO, CO<sub>2</sub>, pulberi).
- surse mobile circulatia auto generatoare de oxizi de carbon, oxizi de sulf si oxizi de azot;

- activitatile de crestere a pasarilor si animalelor in gospodariile populatiei, de la care se emana amoniac si metan prin fermentarea dejectiilor.
- depozitarile necontrolate de deseuri, generatoare de oxizi de carbon si metan;
- activitatile economice ce se desfasoara pe amplasamentul orasului sunt reprezentate de: comert, prestari servicii, constructii, agricultura, servicii transport.

Din punct de vedere a protectiei mediului activitatile cu impact asupra mediului sunt reglementate prin autorizatii de mediu conform Ordinului 1798/2007 pentru aprobarea procedurii de emitere a autorizatiei de mediu.

Conform autorizatiilor de mediu emise ,poluantii principali asociati acestor surse trebuie sa se incadreaza in limitele impuse de STAS 12574/1998 – Aer din zonele protejate si Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Conditiei tehnice privind protectia atmosferica si Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produsi de surse stationare.

Conform autorizatiilor de mediu emise ,poluantii principali asociati acestor surse trebuie sa se incadreaza in limitele impuse de STAS 12574/1998 – Aer din zonele protejate si Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Conditiei tehnice privind protectia atmosferica si Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanti atmosferici produsi de surse stationare.

Amplourea mica a activitatilor desfasurate in localitate a determinat ca in ordinul nr. 348 din 12 martie 2007 al Ministrului Mediului și Gospodării Apelor privind aprobarea încadrării localităților din cadrul Regiunii 3 în liste, localitatea Dridu, judetul Ialomita sa fie incadrata in lista 3 – unde nivelurile concentratiilor unuia sau mai multor poluanti sunt mai mici decat valoarea limita stabilita prin legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator:

-pentru **pulberi in suspensie PM10** se incadreaza in sublista 3.1 – Zonele unde nivelurile concentratiilor unuia sau mai multor poluanti sunt mai mici decat valoarea-limita, dar se situeaza intre aceasta si pragul superior de evaluare

- pentru poluantii **SO<sub>2</sub>,NO si NO<sub>x</sub>, Pb, CO , benzen** se incadreaza in sublista 3.3. in zonele unde nivelurile concentratiilor unuia sau mai multor poluanti sunt mai mici decat valoarea limita, dar nu depasesc pragul inferior de evaluare. Evaluarea calitatii aerului s-a realizat pe baza inventarelor de emisii locale, a informatiilor furnizate pentru anul 2006 si a datelor meteorologice, utilizandu-se modele matematice pentru dispersia poluantilor emisi.in atmosfera.

### **3.2.Apa**

Intre apele uzate neepurate si mediul inconjurator in care acestea sunt deversate se stabileste o relatie bilaterala: prin impuritatile pe care le contin, apele uzate actioneaza asupra

receptorului, de cele mai multe ori in sens negativ, iar acesta la randul sau, contribuie la inlaturarea poluantilor, prin procese de autoepurare.

Apele uzate actioneaza asupra receptorului prin urmatoarele actiuni:

- modificarea calitatilor fizice, prin schimbarea culorii, temperaturii, conductibilitatii electrice, radioactivitatii, prin formarea depunerilor de fund, de spuma sau de pelicule plutitoare;
- modificarea calitatilor organoleptice;
- modificarea calitatilor chimice prin schimbarea reactiei apei (pH-ului), cresterea continutului de substante toxice, schimbarea duritatii, reducerea cantitatii de oxigen datorita substantelor organice din apele uzate;

Factorii de mediu, apa, aerul, solul au capacitatea de autoepurare, insa numai pentru o incarcare limitata cu poluanti. Pentru pastrarea calitatii apelor si implicit a sanatatii populatiei si vietuitoarelor se impune ca inainte de deversarea in sursele de apa a apelor uzate aceste sa fie epurate astfel incat sa se incadreze in limitele impuse prin norme.

Calitatea apelor de suprafata, freatice si de adancime, de pe raza orasului este afectata de poluantii proveniti de la apele uzate menajere, de la fose si de la puturile absorbante.

Desi fenomenul de autoepurare al apelor de suprafata este prezent prin efectul direct al radiatiei ultraviolete si prin filtrele naturale, pentru eliminarea acestei situatii, se impune executarea canalizarii in toate subunitatile teritoriale ale comunei Gheorghe Doja si epurarea ape reziduale menajere.

Restituirea apelor uzate incarcate cu impuritati (suspensii solide, substante organice biodegradabile de origine animala sau vegetala, substante organice de sinteza, pesticide, etc.) constituie o **grava agresiune** asupra mediului in general si asupra apelor de suprafata si subterane in special.

Tipurile de ape uzate rezultate ca urmare a studierii situatiei existente intra in categoriile:

- ⇒ ape uzate menajere care prezinta incarcari:
  - din gospodarii individuale: materii in suspensie, detergenti, substante extractibile in eter de petrol, substante organice;
  - din activitatile desfasurate la cabinetul medical rezulta poluanti specifici: cloruri, azot total, fosfor total, potasiu, substante organice, suspensii, metale, microorganisme, detergenti, virusuri;
  
- ⇒ ape meteorice:

- apele meteorice directe prezinta incarcare cu azot, fosfor, suspensii si substante organice ( $CBO_5$ ,  $CCOCr$ );
- apele de scurgere colectate din zona locuita in special de pe zona carosabila si de pe acoperisuri, ce pot fi incarcate cu substante organice, COT, suspensii, extractibile cu solventi organici, nitriti, nitrati, produse petroliere;

Surse aleatorii cu caracter intermitent sunt tributare mai ales activitatii de aplicare a ingrasamintelor chimice pe terenurile agricole.

Deasemena , calitatea apelor subterane , poate fi afectata prin infiltratii de substante organice sau chimice provenite din depozitarile necorespunzatoare de deseuri menajere si dejectii zootehnice , din substantele fertilizante si de combatere a daunatorilor utilizate in agricultura, din fosele septice ale populatiei in sate. La aceste cauze se mai adauga existenta unor surse de aprovizionare cu apa (izvoare, fantani) necorespunzatoare igienico-sanitar (fara perimetre de protectie, inadecvat construite). Apele uzate menajere incarcate cu substante organice si chimice, infiltratiile provenite de la closete si grajduri pot ajunge in stratul acvifer, ceea ce poate influenta negativ calitatea surselor cu apa potabila.

### **Alimentare cu apa si canalizare**

#### **Alimentarea cu apa**

Asigurarea cerintei de apa pentru nevoi igienico-gospodaresti si pentru prevenirea si stingerea incendiilor la gospodariile individuale ,spatiile comerciale ,socio-culturale existente si in perspectiva a 20 ani – $Q_{szi\ max}=896\ mc/zi$  stabilita conform STAS 1343/1-2006.

La nivel local există alimentarea cu apă în sistem centralizat, rețea modernizată, sursa fiind constituită de 4 puțuri de exploatare ce captează apele acviferului de medie adâncime (stratele de Frățești). Rețeaua de alimentare cu apă existenta are o lungime de **14.575 km**, fiind necesară o extindere a acesteia.

Conform datelor din proiectul intocmit de SC PROCIVIL SA in anul 2015 pentru – **'Extindere retea de alimentare cu apa si imbunatatirea calitatii apei'**, - faza PT+DDE, in comuna GH Doja sistemul centralizat existent de alimentare cu apa este compus din 5 puturi forate, gospodarie de apa, statie de pompare si retea de distributie.

#### **Cele 5 foraje au urmatoarele caracteristici:**

- **F1** – executat in anul 2004 –  $H = 50\ m$ - nivel hidrostatic  $N_{hs} = 7.80$ , nivel hidrodinamic =  $-12.70\ m$ , debit  $q_p=4.1\ l/s$
- **F2** – executat in anul 2007 –  $H = 150\ m$ - nivel hidrostatic  $N_{hs} = 9$ , nivel hidrodinamic = -

10.6 m, debit  $q_p=5.2$  l/s

- **F3** – executat in anul 2007 –  $H = 141$  m- nivel hidrostatic  $N_{hs} = 9$ , nivel hidrodinamic = - 10.60 m, debit  $q_p=5.20$  l/s
- **F4** – executat in anul 2013 –  $H = 140$  m- nivel hidrostatic  $N_{hs} = 9$ , nivel hidrodinamic = - 10.60 m, debit  $q_p=4.0$  l/s
- **F5** – executat in anul 2013 –  $H = 140$  m- nivel hidrostatic  $N_{hs} = 9$ , nivel hidrodinamic = - 10.6 m, debit  $q_p=4.0$  l/s

**Gospodaria de apa cuprinde:**

**9. INMAGAZINAREA** – inmagazinarea volumului rezervei intangibile pentru incendiu  $V_i = 54$  mc impusa prin P66/2001 pentru localitati cu mai putin de 5000 locuitori, si, pentru compensarea variatiei orare a consumului, inmagazinarea se realizeaza in trei rezervoare din polistif  $V=100$  mc- cilindrice, deschise, amplasate semiingropat

**10. STATIE DE POMPARE** – instalatie de ridicare a presiunii- asigurarea presiunii de utilizare la toate punctele de folosinta se realizeaza cu un grup de pompare 3 (2+1R) electropompe avand  $Q_p$  nec total = 100 mc/h si  $H_{pneq} = 48$  mCA cu convertizor de turatie si pornire in cascada+2 recipienti de hidrofor  $V=500$  l

**11. INSTALATIE DE CLORINARE CU HIPOCLORIT** –  $Q_{max}=2$ l/h

**12. ELECTROPOMPA SUBMERSIBILA DE EPUISMENT**

**Reteaua de distributie** – ramificata – de joasa presiune – 6 bar, executata din tuburi de polietilena de inalta densitate tip PE SDR 17.6 Pn bar. Diam. 75 x 4,3 mm.....diam. 180 x 10.2 mm. Lungimea totala retele de distributie apa existenta este de **14.575 m**.

La stabilirea configuratiei retelei de distributie apa - extindere propusa – s-au avut in vedere urmatoarele criterii:

- Amplasarea retelei de distributie apa existente
- Configuratia tramei stradale existente si a consumatorilor individuali
- Posibilitatile de dezvoltare ulterioara a localitatii si a extinderii lungimii si capacitatii de transport a retelei de distributie prin inchiderea unor inele

Conductele prevazute pentru extinderea retelei vor fi din polietilena de inalta densitate tip PE 80 SDR 17.6 Pn 6 bari.

**Reteaua de distributie apa se va extinde cu o lungime de  $L = 6.250$  m repartizata pe urmatoarele strazi:**

- 18. Str. Rasaritului de la nr.9, pana la nr. 4 din str. Puscas – diam. 63x3.6 mm,  **$L = 1010$  m**
- 19. Strada 9 – de la Str. Rasaritului pana la str. Puscas - diam. 63x3.6 mm ,  **$L = 110$  m**
- 20. Str. Puscas – str. 9 pana la str. 10 - diam. 63x3.6 mm ,  **$L = 270$  m**

21. Strada 10 – str. Puscas pana la str. Bisericii - diam. 63x3.6 mm , L = 660 m
22. Strada 10 – de la str. Cofetariei pana la str. Ciorani - diam. 63x3.6 mm , L = 330 m
23. Str. Bisericii – de la Strada 10 – strada 7 – strada 6 - diam. 63x3.6 mm , L = 810 m
24. Strada 6 – de la str. Bisericii pana la str Brutariei - diam. 63x3.6 mm , L = 110 m
25. Str. Gradinitei – de la Strada 2 pana la Strada 4 - diam. 63x3.6 mm , L = 350 m
26. Strada 2 – de la str. Gradinitei pana la str. Lazar - diam. 63x3.6 mm , L = 110 m
27. Str. Musoiu – de la Strada 6 pana la Strada 7 - diam. 63x3.6 mm , L = 170 m
28. Str. Musoiu - de la Strada 1 pana la Strada 2 - diam. 63x3.6 mm , L = 180 m
29. Strada 7 – de la str. Musoiu pana la str. Cofetariei - diam. 63x3.6 mm , L = 110 m
30. Str. Cofetariei – de la Strada 1 pana la Strada 2 - diam. 63x3.6 mm , L = 180 m
31. Str. Eternitatii – de la Strada 7 pana la Strada 8 - diam. 63x3.6 mm , L = 240 m
32. Str . Eternitatii - de la Strada 1 pana la Strada 2 - diam. 63x3.6 mm , L = 180 m
33. Strada 8 – de la str. Eternitatii pana la str. Ciorani - diam. 63x3.6 mm , L = 110 m
34. Strada 1 – de la str. Eternitatii pana la str. Puscas - diam. 63x3.6 mm , L = 1320 m

Pe lângă rețeaua de apă distribuită în sistem centralizat, locuitorii comunei folosesc fântâni săpate de tip rural, care captează apa din straturile de mică adâncime.

### Canalizare

Realizarea rețelei de canalizare menajera si a statiei de epurare este corespunzatoare etapei a doua de dezvoltare a sistemului centralizat de apa potabila, adica a etapei in care se vor efectua bransamente de apa in interiorul locuintelor.

Zonele propuse pentru dezvoltare in prezentul PUG, vor beneficia de sistemul public de canalizare pe masura realizarii sistemului de distributie apa propus –raspunzind reglementările naționale și UE -Directiva Cadru privind Apa nr.2000/60/EEC transpusă parțial în Legea Apelor nr. 107/1996.

Conform datelor preluate din proiectul intocmit de SC PROCIVIL SRL , SLOBOZIA, **‘SISTEM DE CANALIZARE SI TRATARE APE UZATE MENAJERE IN COMUNA GHEORGHE DOJA ‘**, pentru preluarea, transportul, tratarea –epurarea si evacuarea apelor uzate menajere de la gospodariile individuale, institutiile publice, si societatile comerciale de pe raza localitatii Gh Doja– se propune :-**sistem centralizat separativ- de canalizare - pentru apele uzate menajera sub presiune negativa(vacuumata) .**

A) **Sistem centralizat separativ-( divizor) de canalizare –numai pentru apele uzate menajere.**

La adoptarea sistemului de canalizare (sistem separativ divizor), se va avea în vedere

- configuratia terenului din localitatea Gh Doja.
- receptorul din zona – **canalul de descarcare** al lacului FUNDATA -piscicol ,care poate fi folosit ca EMISAR pentru descarcarea apelor epurate
- populatia actuala si cea prognozata.
- regimul de constructie, dotarile culturale, administrative si de fosinta publica.
- industriile existente si de cele de perspective,
- trama stradala si imbracamintile stradale existente, perspectivele de dezvoltare ale acestora.
- zona de amplasare a statiiei de epurare .

Componentele majore ale sistemului de canalizare sub presiune negativa(vacuuma sunt:

**1-camera de colectare** (camera vanelor-valva pneumatica de vacuum si controlerul supapei) –preia apa uzata menajera in sistem gravitational de la 3-4 gospodarii – acestea sunt prefabricate tip Z diam. 75 mm( 3”) sint constructii speciale din polietilena inalta densitate –circulare- impermeabile, pentru a evita infiltrarea, exfiltrarea..) Camerele de colectare servesc ca o interfatra intre linia gravitational de la beneficiari (gospodariile individuale institutiti,societati comrciale ) si sistemul de colectare cu vacuum.

Apa uzata este colectata in bazinul de colectare pana la tubul de presiune senzor conectat la controlerul ce activeaza deschiderea valvei de vacuum.

In prima etapa se vor monta 150 camere colectoare repartizate pe strazi ,functie de numarul de gospodarii si disponibilitatea de racordare a proprietarilor de gospodarii.

**2 -retele de canalizare cu vacuum** (include tevi , armaturi specifice) din teava polietilena inalta densitate cu diametre de minim De 110 si maxim de 250 mm este de tip ramificata si se va executa cu tevi din polietilena inalta densitate tip PE 80 SDR 11 Pn 10 bari cu diametere cuprinse intre 110 x 10 mm.....200 x 18.5 mm

Conductele sistemului de canalizare vacuumatica creaza o retea ramificata ce racordeaza camerele de colectare la statie centrala de vacuum.

Se va realiza o retea de canalizare ramificata ( in lungime totala de **20816 ml-**) cuprinzind trei retele principale :

-una pe **strada 7** (intre stazile **ETERNITATII\_CIORANI- BISERICII** –rezervor de vacuum RV ) cu conducte din PE 80 SDR11 Pn10 bar diam.160....diam. 200 mm

-una pe **strada 7** (intre stazile **PUSCAS- BISERICII** –rezervor de vacuum RV) cu conducte din PE 80 SDR11 Pn10 bar diam. 140....diam. 160.....diam . 200 mm

-una pe strada **MOSOIU** (intre **strada 1 –strada 7** ) cu conducte din PE 80 SDR11 Pn10 bar O110.... 125 mm care descarca in retea principală - **strada 7** (intre stazile **CIORANI-BISERICII** –rezervor de vacuum RV

Repartizarea pe strazi si diametre a retelelor de canalizare se prezinta , astfel :

STRADA	diam.110mm	diam.125mm	diam.140mm	diam.160mm	diam.200mm	Σ
CIORANI	433	1225	0	0	0	1658
IONESCU	425	1225	0	0	0	1650
TAPOREA	409	1259	0	0	0	1668
COFETARIEI	554	1090	0	0	0	1644
MUSOIU	191	820	0	0	0	1011
BISERICII	410	670	0	0	0	1080
BRUTARIEI	744	675	0	0	0	1419
GRADINITEI	300	1072	0	0	0	1372
STRADA LAZAR	340	1234	0	0	0	1574
STRADA VOINEA	406	1238	0	0	0	1644
STR. IANCULESCU	323	1242	0	0	0	1565
PUSCASU	581	888	0	0	0	1469
STRADA 1	140	0	0	0	0	140
STRADA 2	445	0	0	0	0	445
STRADA 3	170	0	0	0	0	170
STRADA 4(DC 51)	400	113	0	0	0	513
STRADA 5	40	0	0	0	0	40
STRADA 6	190	0	0	0	0	190
STRADA 7(Dj306)	0	0	100	800	400	1300
STRADA 8	150	0	0	0	0	150
TOTAL	6651	12865	100	800	400	20816

3- **rezervor de vacuum** (cu pompe submersibile pentru ape uzate menajere ,robineti de sectionare ,clapeti de sens , senzori de nivel si presiune,) se amplaseaza la intersectia **strazii nr.7 cu strada Bisericii** ,pe un teren proprietate publica a consiliului local GH DOJA .Suprafata ocupata de **S=64.00 mp(8x8m)**

Rezervorul de vacuum din tabla de otel - de tip cilindric,

- Volum : 10 mc
- Dimensiuni : diametru :2500 mm, h=2500 mm
- Grosime tabla otel 10 mm
- Material : tabla otel, protejat la

\* interior: cu (1) strat de grund epoxidic si doua (2) straturi de vopsea epoxidica.

\*exterior: cu (1) strat de grund epoxidic și un (1) strat de finisaj epoxidic.



Instalare : vertical ingropat

Alimentarea cu apa pentru deservirea incintei **rezervorului de vacuum** se va face prin racord la rețeaua de distributie existenta pe strada BRUTARIEI

4 -**statia centrala de producere vaccum** (,cu pompe de vacuum, , panou de comanda si control) se va amplasa in extravilanul localitatii in partea de SE a localitatii –pe un teren apartinand domeniului privat al Consiliului local GHEORGHE DOJA . Suprafata ocupata de **STATIA DE VACUUM este de ST= 216 mp(12x18 m)**

Statia de vacuum este o constructie supraterana –ce adaposteste pompele de vid –instalatiile hidraulice,electrice aferente si sistemul de comanda si control automat -

Statia de vacuum se echipeaza dupa cu:

- pompe de vid (pompe rotative cu palete), – 3 buc avind  $Q_p=200\text{mc/h}$   $H_p= 0.1\text{ Kpa}$   $P_i=5.5\text{ kw}$   $n=1500\text{ rot/min}$ ,nivelul de zgomot  $=70\text{db(A)}$
- ventilator admisie aer
- ventilator evacuare aer
- tablou electric si de automatizare
- conducte tehnologice

5. **Conducta de vaccum-** face legatura intre statia de vaccum si rezervorul de vaccum-se va realiza din teava polietilena inalta densitate tip PE 80 SDR11 Pn 10 bari, diam. 160 x 15.6 mm . Ea asigura legatura intre statia de vaccum si rezervorul de vaccum- si se va amplasa ingropat in spatiul verde adiacent strazii BISERICII-pa partea stinga –(catre rezervor )

**B) CONDUCTA DE REFULARE APE UZATE MENAJERE** -de la rezervorul de vaccum la statia de epurare –se va executa din teava polietilena inalta densitate PE 80 SDR 17.6 Pn 6 bar diam. 140 x 8.0 mm. Se va amplasa ingropat.

**C) STATIE DE EPURARE** – . Statia de epurare se va amplasa in partea de VEST a localitatii- la o **distanța de 516 m fata zona locuita**, pe teren apartinand domeniului privat al consiliului local GHEORGHE DOJA

Suprafata ocupata **STAȚIA DE EPURARE**, având in vedere obiectele tehnologice si rețelele necesare intre acestea, este de **ST=819mp ( 36 x 22.75 m )**

Statia de epurare- - mecano –biologica compacta,foloseste tehnologia **cu biofilm pe suport artificial mobil tip,,SAM”** CAPACITATE totala de epurare  $=Q_{zimed}=2x150\text{ mc/zi}$   $=300\text{ mc/zi}$   $Q_{orar\ max}=2x15\text{ mc/h}$ .

Se va monta in prima etapa:

– **un modul biologic 1 x 150mc/zi** – care realizeaza o epurare eficienta a apei uzate cu indepartarea avansata a azotului si fosforului

Conform breviarului de calcul, stația de epurare ,va asigura tratarea unui debit mediu de ape uzate de 300 mc/zi in etapa de perspectiva. iar instalația de epurare va fi de tip compact-modulata formata din 2 module a cate 150 mc/zi. Prin prezentul proiect se va monta un modul biologic avind capacitatea de epurare de -1x150 mc/zi

Dimensionarea statiei de epurare este bazata pe masuratorile influentului ce urmeaza sa fie tratat, in concordanta cu debitul zilnic estimat, materialul organic dizolvat si in suspensie si cu reglementarile legale asupra calității efluentului rezultat.

#### **Caracteristicile apelor uzate - Debite de apa uzata menajera**

Debit mediu zilnic-  $Q_{u\text{ zi med.}} = 0.9 Q_{s\text{ zi mediu}} = 299(\text{mc/zi})$

Debit maxim zilnic - $Q_{u\text{ zi max}} = 0.9 Q_{s\text{ zi max}} = 389 (\text{mc/zi}) = 16.2 \text{ mc/h} = 4.5 \text{ l/s}$

Debit maxim orar - $Q_{u\text{ orar max}} = 0.9 Q_{s\text{ orar max}} = 40 (\text{mc/ora}) = 11.1 \text{ l/s}$

Debit minim orara - $Q_{u\text{ orar min}} = p/24 \times Q_{u\text{ zi max}} = 1.62 (\text{mc/h}) = \text{l/s}$

p= coeficient adimensional functie de numarul de locuitori =0.10

#### **Schema de epurare cuprinde următoarele obiecte tehnologice:**

- treapta de epurare mecanica primara
- treapta de epurare mecanica secundara - separator de grăsimi cu insuflare de aer
- bazin de egalizare/omogenizare
- treapta de epurare biologica
- unitate de deshidratare nămol in saci
- cămine de canalizare -
- rețele tehnologice-conducte aer,
- conducte namol

**D) CONDUCTA DE EVACUARE** - ape epurate –de la statia de epurare-la emisar ( –se va executa din teava politilena inalta densitate PE V80 SDR17.6 O 110x6.3 mm - cu **Lungime 250 m montata ingropat si** conducta preizola Dn100 mm ce va monta suprateran pe stilpii de protectie ai balustradei barajului L=440ml .

Conducta de evacuare din teava politilena inalta densitate PE V80 SDR17.6 O 110x6.3 mm subtaverseaza drumul judetean Dj 306 in dreptul statiei de epurare . .

Subtraversarea drumului judetean Dj306 se va face prin foraj orizontal dirijat – perpendicular. cu respectarea STAS 9312-in tub de protectie din teava otel neagra O 219 x8mm - STAS 404/2-

**E) EMISAR - canalul de descarcare a lacului FUNDATA piscicol** - ,situat in partea de V a localitatii

**F) GURA DE DESCARCARE** Descarcarea in emisar se face printr-o gura de descarcare – constructie din beton armat amplasata pe malul drept al canalului de descarcare lacul Fundata .La gura de descarcare se vor executa lucrari de aparare de mal pe o lungime de in amonte si ava.

Avantajele utilizării sistemului de canalizare vacuumatică. fata de un sistem clasic de transport gravitațional consta in - Costurile de execuție a rețelei de canalizare vacuumatică sunt mici, rețeaua fiind amplasată sub adâncimea de îngheț spre deosebire de rețeaua de canalizare gravitațională care este amplasată la 4 – 6 m adâncime. Diametrele conductelor de canalizare sunt mai mici pentru aceleași debite de transport în rețea: De 90 — De 250 mm, față de sistemele gravitaționale cu De 160 — De 600 mm. Acest avantaj este mai important în localități cu beneficiari distribuiți pe distante relativ mari.

- Construcția rețelei de canalizare vacuumatică nu presupune lucrări de anvergura, de obicei canalizarea se face în șanțuri înguste (max. 60 cm), pe una sau ambele margini ale străzii, fără a bloca traficul rutier, fără a fi necesare lucrări de protejare a malurilor.  
- Durata de execuție a rețelei de canalizare vacuumatică este semnificativ mai mica fata de cea gravitaționala.

- Rețeaua de canalizare vacuumatică se construiește din conducta flexibila (HDPE sau PVC), putând fi pozată fără întreruperi și fără cămine suplimentare la schimbarea direcției sau la ocolirea unor obstacole.

- Întreținerea rețelei de canalizare vacuumatică se poate face cu mijloace tehnice simple. Intervențiile în caz de avarie la rețea necesită săpături la maxim 1,5 m. Costurile de întreținere sunt mai mici decât la rețelele gravitaționale. Nu este necesar personal cu înaltă calificare. Instruirea personalului de întreținere se realizează de către firma producătoare.

- Riscul de poluare în cazul apariției de fisuri la rețea este practic nul. Reparația presupune intervenție la maxim 1,5 m adâncime. Apariția unei fisuri este depistata după maxim o zi prin monitorizarea funcționării pompelor de vacuum.

- În rețeaua vacuumatică nu se pot forma depuneri care ar provoca înfundarea conductei datorită efectului de autocurățire asigurat printr-o viteza de curgere de 3-5 m/s, față de viteza minimă de curgere din conductele de canalizare gravitațională, 0,5 m/s. Acesta este un mare avantaj în cazul spațiilor de utilitate publică cu variație mare a debitelor de apa uzata (săli de spectacole, cămin cultural, terenuri de sport, etc.).

- Rețelele de canalizare vacuumatică, fiind ermetice, se pot utiliza în zonele cu terenuri

nisipoase, stâncoase sau cu ape freatice de suprafață, în care săpăturile adânci sunt greu de efectuat.

- Un alt avantaj este caracterul absolut ecologic al acestui tip de transport de apă menajeră. Fără infiltrații sau exfiltrații. Amestecul continuu care se face pe traseu între apă-aer-solid duce la o oxigenare mărită a amestecului, ceea ce reduce substanțial costurile de epurare. Fiind etanș sistemul nu permite accesul apelor pluviale. Ceea ce înseamnă reducerea cantității de apă ce intră în stația de epurare. Sistemul de canalizare cu vacuum reprezintă o opțiune tehnico-economică foarte avantajoasă față de un sistem clasic de transport gravitațional.

### 3.3. Solurile

Solul, ca rezultat al interacțiunii tuturor elementelor mediului și suport al întregii activități umane, este influențat puternic de acestea, atât prin acțiuni antropice, cât și ca urmare a unor fenomene naturale. Principalele activități și fenomene care pot influența negativ calitatea solului sunt reprezentate prin:

- depuneri intamplatoare de deseuri menajere și dejectii de grajd de la populația orașului,
- administrarea incorectă a substanțelor chimice fertilizante și pentru combaterea daunătorilor, ceea ce a dus de-a lungul anilor la acumularea lor în sol;

Conform Ordinului 1552/2008, comuna Gheorghe Doja, județul Ialomița se încadrează în lista localităților unde există surse de nitrati din activități agricole, astfel planul urbanistic propune măsuri de reducere a aportului de poluanți prin:

- promovarea, în cadrul comunității fermierilor și producătorilor agricoli, a aplicării Codului de bune practici agricole, acțiuni obligatorii în zonele declarate vulnerabile;
- stabilirea Planurilor de fertilizare pentru terenurile agricole și respectarea perioadelor de interdicție la aplicare a îngrășămintelor naturale, în colaborare cu autoritățile publice competente în domeniu: Direcția Agricolă Județeană, Oficiul de Pedologie și Agrochimie;

### 3.4. Flora, fauna, rezervații naturale

#### TRUPURILE IZOLATE DIN INTRAVILAN (EXISTENT):

TRUP 1 - CANTON SGA – 0.16 HA

TRUP 5 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 1- T 173/2 – acum pasune în intravilan- 0.3986 HA

TRUP 6 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 2 SI 3- T 153 - acum pasune în intravilan – 1.18 HA

TRUP 8 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 7 SI 8- T 166/1- acum pasune în intravilan – 0.7653 HA

TRUP 9 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 9- T 163- acum pasune în intravilan – 0.6323 HA

TRUP 10 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 10- T 96/11/6 – acum pasune in intravilan – 0.7141 HA

TRUP 11 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 11- T 94/3 – acum pasune in intravilan – 0.7895 HA

TRUP 12 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 12 SI 13 – T 96/11/4 – acum pasune in intravilan - 1.0353 HA

TRUP 13 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 14,15,16 SI 17- T 89/7/3

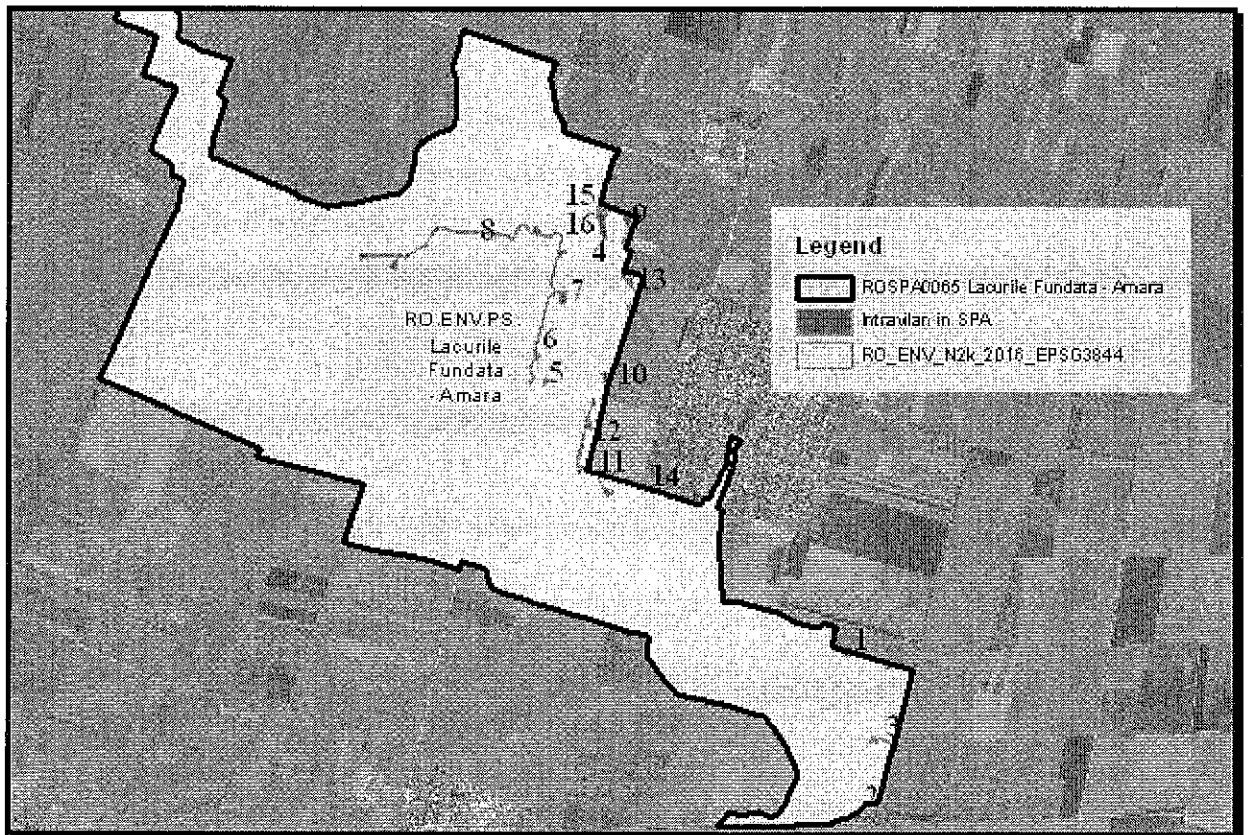
- acum pasune in intravilan -2.6699 HA

TRUP 14 - SUBSTATIE DE TRANSFORMARE- T 89/9/2- acum pasune in intravilan -0.8536 HA

TRUP 15 - AMPLASAMENT AEROGENERATOR 18- T 89/9/3- acum pasune in intravilan -0.5711 HA

TRUP 16 – DRUM ACCES- T 159/2 – acum pasune in intravilan -0.5020 HA

TRUP 17 - SEDIU FIRMA ANDRASESTI – FOST SAIVAN – DESFIINTAT- actualmente pasune in intravilan – 1.96 HA- propus pentru retragere din intravilan.



Practic există planul zonal aprobat pentru parcul eolian pentru care nu s-a găsit finanțare pentru implementarea proiectului propriu-zis și 0,16 ha (trupul 1) având ca destinație canton SGA, rezultând o suprafață de 10,27 ha, intravilan existent în sit.

Prin reactualizarea Planului Urbanistic General, nu se propune introducerea în intravilan a unor suprafețe din ROSPA0065 Lacurile Fundata – Amara.

**Singura propunere se refera la retragerea din intravilanul existent a TRUPULUI 17, existent in interiorul ROSPA 0056, avand ca utilitate SEDIU FIRMA ANDRASESTI – FOST SAIVAN – DESFIINTAT- actualmente pasune , in suprafata de 1.96 Ha.**

**Indicatori pentru evaluarea impactului:**

- reducerea suprafețelor determinante pentru sit;
- fragmentarea habitatelor caracteristice speciilor de interes comunitar;
- schimbări în densitatea populațiilor sălbatice protejate;
- modificări ale funcțiilor ecologice

După implementarea parcului eolian, beneficiarul acestuia are obligația de a monitoriza avifauna din zonă

Tip impact	Indicator cheie	Impact
<b>direct</b>	Reducerea suprafețelor determinante pentru sit	Suprafața sitului este de 2049,5ha iar suprafața ce urmează a fi încadrată ce intravilan este de 10,2717ha ceea ce reprezintă 0,50%. Suprafața este cu destinația pășune, ceea ce reduce habitatul de hrănire al păsărilor. Impact nesemnificativ
	Fragmentarea habitatelor caracteristice speciilor de interes comunitar	Pentru păsări sălbatice, căile de acces nu presupune fragmentarea habitatelor caracteristice. Impact 0
	Schimbări în densitatea populațiilor sălbatice protejate	Având în vedere considerentele teoretice legate de aerogeneratoare nu se prevăd modificări în densitatea populațiilor de păsări sălbatice. Cablurile electrice care vor pleca de la fiecare turbină spre stația de transformare vor fi subterane, minimalizând impactul acestora asupra viețuitoarelor. Monitorizare obligatorie după implementare. Impact nesemnificativ
	Modificări ale funcțiilor ecologice	Respectarea normelor în vigoare, a condițiilor impuse în acorduri sau autorizațiile de mediu emise va duce la păstrarea condițiilor de habitat specific pentru păsările sălbatice (calitatea apelor de suprafață, menținerea locurilor pentru hrană, adăpost,

**RAPORT DE MEDIU**  
**PLAN URBANISTIC GENERAL**  
**Comuna Gheorghe Doja, Jud. IALOMITA**

		reproducere). Impact nesemnificativ
<b>indirect</b>	Calitatea aerului - modifică procesele fiziologice ale plantelor (scăderea ritmului de creștere din cauza prafului/pulberilor	Lucrările de investiție sunt temporare, utilajele prezente vor respecta normele de emisii. Impact nesemnificativ
<b>pe termen scurt</b>	Reducerea suplimentară a suprafețelor de hrană caracteristice	Pe termen scurt, pe lângă suprafața care va fi ocupată definitiv de amenajările parcului eolian, vor mai fi utilizate teritoriile pentru depozitarea temporară a pământului rezultat
	Zgomot, praf, prezența umană	Se va urmări încadrarea în limite admisibile și respectarea condițiilor din actele de reglementare. Impact nesemnificativ
<b>pe termen lung</b>	Reducerea definitivă a suprafețelor determinante pentru sitl	Habitatul păsărilor se va reduce cu 14,87ha. Având în vedere că suprafețele se constituie doar ca habitate pentru hrană se presupune că impactul este nesemnificativ.

**Evaluarea impactului cauzat de planul propus ne luând în considerare măsurile de reducere a impactului**

- deteriorarea accentuată a florei și faunei terestre din zonă,

- contaminarea solului și a apei de suprafață,
- zgomote și disconfort care ar putea alunga anumite specii de păsări din zonă

**Evaluarea impactului rezidual care rămâne după implementarea măsurilor de reducere a impactului pentru planul propus și pentru alte PP**

Măsurile au rolul de a preveni poluări accidentale, ucideri din culpă, disconfort

- Pot exista pierderi de biodiversitate din motive neidentificate,
- După implementarea proiectului, Parc eolian, raportul de monitorizare a păsărilor poate să stabilească dacă există un pericol real pentru speciile din zonă,

Construirea parcului eolian va presupune limitarea accesului în zonă al animalelor domestice, al populației umane și autovehiculelor, factori care perturbă activitățile de hrănire și reproducere pentru anumite specii de păsări.

De asemeni, gradul de supraveghere al zonei va crește și astfel se va împiedica și vânătoria ilegală și irațională practică de unii vânători în zona lacului. Nu există studii care să verifice ipoteza conform căreia prezența umană la turbinele eoliene să determine păsările să părăsească zona respectivă.

**Efectul cumulativ** - nu este cazul

Nu avem date referitoare la alte planuri/proiecte implementate în zonă

**Evaluarea semnificației impactului**

Evaluarea efectelor potențiale astfel identificate se realizează conform formulei:

$$\text{IMPACT} = \text{CONSECINTA} \times \text{PROBABILITATE}$$

Evaluarea consecințelor, din punct de vedere calitativ, se realizează conform matricei (se vor lua în calcul consecințele maxim previzibile):

Văloare	Grad de afectare	Consecința riscului asupra ariei naturale protejate
5	Dezastruos	Dispariția sau reducerea populațiilor speciilor/habitatelor peste 80%
4	Foarte serios	Dispariția sau reducerea populațiilor speciilor/habitatelor între 50-80%
3	Serios	Dispariția sau reducerea populațiilor speciilor/habitatelor între 10-50%



**RAPORT DE MEDIU**  
**PLAN URBANISTIC GENERAL**  
 Comuna Gheorghe Doja, Jud. IALOMITA

2	Moderat	Dispariția sau reducerea populațiilor speciilor/habitatelor între 2-10%
1	Nesemnificativ	Dispariția sau reducerea populațiilor speciilor/habitatelor între 0-2%

Categoriile de probabilitate se definesc conform matricei

Valoare	Probabilitate	Descriere
5	Inevitabil	Efectul va apărea cu certitudine
4	Foarte probabil	Efectul va apărea frecvent
3	Probabil	Efectul va apărea cu frecvență redusă
2	Improbabil	Efectul va apărea ocazional
1	Foarte improbabil	Efectul va apărea accidental

Matricea de impact, calculată în funcție de probabilitatea de apariție a pericolului și a consecințelor maxim previzibile, este următoarea:

Probabilitate		Consecințe				
		Nesemnificative	Moderate	Serioase	Foarte serioase	Dezastruoase
Definire	Val.	1	2	3	4	5
Inevitabilă	5	5	10	15	20	25
Foarte probabilă	4	4	8	12	16	25
Probabilă	3	3	6	9	12	15
Improbabilă	2	2	4	6	8	10

Foarte improbabilă	1	1	2	3	4	5
-----------------------	---	---	---	---	---	---

#### Nivelul impactului

Semnificativ (de la 15- la 25)	Moderat(de la 5 la 12)	Nesemnificativ (dela 1 la 4)
-Afectarea majoră a speciilor și a populațiilor locale; - Puternic caracter de ireversibilitate; - Șanse minime de refacere a echilibrului inițial chiar și pe termen lung	-Afectarea semnificativă a speciilor și a populațiilor locale; - Caracter de ireversibilitate scăzut; - Refacerea stării inițiale a mediului este posibilă , într-un termen lung	-Alterare minoră a componentelor naturale, inclusiv a speciilor și a populațiilor locale; - Puternic caracter de reversibilitate -Refacerea ușoară, de la sine a stării inițiale, ntr-o perioadă scurtă de timp, fără eforturi suplimentare

#### Evaluarea nivelului de impact asupra sitului ROSPA0065 Lacurile Fundata Amara

Impact	Factori de risc	Prob.	Consecințe	Nivel impact
Inlocuirea habitatului	Eliminarea vegetației terestre caracteristice (10,2717ha)	4	1	4
Simplificarea habitatului	Distrugerea vegetației acvatice	1	1	1
Degradarea habitatului prin	Emisii de noxe peste limita admisă	1	1	1

poluare	Zgomot și vibrații	2	1	2
	Abandonare deșeuri	1	1	1
Degradarea habitatului prin modificarea solului	Compactare/denivelare sol	3	1	3
Fragmentarea habitatelor	Întrerupere temporară migrație pești	1	1	1
Reducerea numărului de specii protejate	Ucideri din culpă și accidentale de specii de faună	2	2	4
Afectare populație păsări sălbatice	Reducerea suprafețelor de hrană	4	1	4
	Distrugere cuiburi	1	1	1
	Ucideri din culpă și accidentale	2	2	4
	Deșeuri periculoase	2	1	2
<b>NIVEL IMPACT - NESEMNICATIV (1 – 4)</b>				

### Concluzii finale

Reglementările funcționale ale terenurilor și extinderea rețelei de infrastructură în cadrul P.U.G.- ului comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița:

- nu afectează semnificativ integritatea ariei protejate, nu alterează semnificativ habitatele utilizate de speciile de păsări, mamifere, amfibieni, reptile și nevertebrate;
- nu influențează realizarea obiectivelor pentru conservarea ariilor naturale protejate de interes comunitar,
- nu influențează negativ factorii care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariilor naturale protejate de interes comunitar,

- nu produc modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol și apă sau flora și faună, care definesc structura și/sau funcția ariilor naturale protejate de interes comunitar,

### 3.5. Patrimoniul cultural

#### *Date istorice, evoluția așezării.*

Din punct de vedere istoric Comuna Gheorghe Doja este o localitate foarte tânără.

Satul a fost întemeiat la nord de lacul Fundata, între anii **1921–1922**, în urma împrăștiării țăranilor veniți din așezări ale județului Prahova, din satele Drajna, Râncezi și Ciorani. Localitatea, constituită ca urmare a aplicării marii reforme agrare din timpul domniei Regelui Ferdinand I Întregitorul.

Aproximativ 200 de munteni veniți în primăvara anului **1920** au format pe ambele maluri ale văii ce constituie o prelungire a lacului Fundata, un sat de coloniști, numit "Valea lui Siman".

Veniți din satele prahovene, primii locuitori ai acestor meleaguri s-au așezat grupați, menținând simbolic denumirea localității de origine, astfel: **Râncezi, se numește partea estică a localității, Drajna, partea centrală a localității, iar Ciorani, partea dinspre vest a localității.**

Prima atestare documentară a așezării satului pe **Valea lui Siman** datează din anul **1921** și este reprezentată de un certificat eliberat de Regiunea Agricolă Slobozia, la data de **24 octombrie 1923**. Coloniștii s-au așezat în apropierea lacului Fundata, în vecinătatea loturilor agricole expropriate de la moșierii G. Cantacuzino și B. Catargiu, mari suprafețe de teren arabil, numite moșia Andrășești, moșia Miloșești, moșia Cadâna și moșia Orboiești. Satul propriu-zis s-a ridicat pe moșia Cadâna și a ocupat, la **25 octombrie 1926**, suprafața de 126 ha.

La **1 ianuarie 1926** satul "Valea lui Siman" devine sat și reședință de comună cu numele de Principesa Elena, după nora suveranului. În Decretul Regal nr. **2465 din 25 septembrie 1925** și în anexele acestui Decret publicat în M.Of. nr. **220 din 7 octombrie 1925**, sunt stabilite comunele județelor, printre care și cele ale județului Ialomița, printre acestea figurând și comuna **Principesa Elena**. De la înființare și până în anul **1929**, comuna a făcut parte din plasa Rovine; din anul **1929** comuna a făcut parte din plasa Slobozia.

Din **7 ianuarie 1948**, comuna Principesa Elena poartă denumirea de comuna Gheorghe Doja. În anul 1950, conform Legii nr. 5 publicată în M. Of. nr. 77 din 8 septembrie 1950, comuna Gheorghe Doja a fost trecută raionului Slobozia, regiunea Ialomița. Din anul 1968 și

până în prezent, comuna Gheorghe Doja face parte din județul Ialomița, cu reședința la Slobozia.

**Obiective istorice ale zonei: monumente istorice, situri:**

În lista monumentelor istorice din România actualizată, anexă la Ordinul Ministrului Culturii, nr. 2.361/2010, publicat în Monitorul Oficial al României, anul 178 (XXII), Nr. 670 bis, vineri 1 octombrie 2010, și având un caracter oficial și legal, găsim următoarele situri arheologice cu caracter de monument istoric pe raza comunei Gheorghe Doja.

Au fost identificate pe teritoriul administrativ al comunei Gheorghe Doja un sit arheologic care are indicativ **LMI IL-I-s-B-14048** și **cod RAN -93619.01 – sit cu denumirea – Asezare Latene – „LA CARAMIDARIE”, faza culturala geto-dacica**. Suprafața aproximativă a sitului este de **2 Ha**.

Acesta este poziționat la SE de vatra satului Gheorghe Doja, pe malul lacului Fundata, la NE de acesta. Tipul sitului este **asezare**, categoria **locuire civilă**.

**Pe teritoriul administrativ al comunei Gheorghe Doja nu au fost identificate monumente istorice.**

#### CAPITOLUL 4

##### PROBLEME DE MEDIU RELEVANTE PENTRU PUG

Calitatea globală a factorilor de mediu din localitate Gheorghe Doja, este apreciată ca fiind bună, pe teritoriul orașului nu există surse majore de poluare a factorilor de mediu.

Pe viitor se propune conservarea și îmbunătățirea calității mediului, ținându-se seama seama de problemele specifice ale obiectivelor economice din zonă, existente și viitoare.

Aspect de mediu	Probleme de mediu relevante pentru PUG
Apa	Inexistența unui sistem centralizat de colectare a apelor uzate care să fie tratate în cadrul unei stații de epurare;
Aer	Calitatea aerului este bună, activitățile economice existente nu constituie surse majore de poluare . Infrastructura rutieră necorespunzătoare calitativ; Folosirea de combustibil solid pentru încălzirea locuințelor și la necesități

	gospodaresti.
Sol	<p>Activitatea de salubritate se realizeaza prin gestiune delegata – SC SALUBRITATE COMUNALA SLOBOZIA SRL.</p> <p>Conform Ordinului 1552/2008 , Localitatea Gheorghe Doja, judetul Ialomita se incadreaza in lista localitatilor unde exista surse de nitrati din activitati agricole, astfel planul urbanistic propune cai de reducere a aportului de poluanti prin :</p> <p>-promovarea, in cadrul comunitatii fermierilor si producatorilor agricoli, a aplicarii Codului de bune practici agricole, actiune obligatorie in zonele declarate vulnerabile;</p> <p>-stabilirea Planurilor de fertilizare pentru terenurile agricole si respectarea perioadelor de interdictie la aplicare a ingrasamintelor naturale, in colaborare cu autoritatile publice competente in domeniu : Directia Agricola Judeteană, Oficiul de Pedologie si Agrochimie;</p>
Riscuri naturale	Extinderea intravilanului se va face pe suprafete fara pericolul inindatiilor.
Patrimoniu cultural	<p>Conform Listei Nationale a Monumentelor Istorice aprobata in 2004, pe teritoriul comunei Gheorghe Doja exista un sit arheologic cu statut de monument istoric.</p> <p>Avand in vedere acest aspect se va institui zona de protectie a acestuia si interdictia de construire fara acordul institutiilor cu atributii stabilite prin lege.</p>
Constientizarea publicului asupra problemelor de mediu	Implementarea legislatiei de mediu face necesara o vasta campanie de informare a populatiei, a tuturor categoriilor de varsta sau pregatire privind obligatiile administratiei publice locale, a persoanelor fizice si juridice de a mentine un mediu curat, nepoluat. Populatia trebuie implicata in actiuni de protectie a mediului.

### **Gestiunea deseurilor**

In general, ca urmare a lipsei de amenajari si a exploatarei deficitare, gestiunea deseurilor poate reprezenta o problema generatoare de impact si risc pentru mediu si sanatatea publica. Principalele forme de impact si risc determinate de depozitele de deseuri in ordinea in care sunt percepute de populatie, sunt:

- modificari de peisaj si disconfort vizual;

- poluarea aerului;
- poluarea apelor de suprafață;
- modificări ale fertilității solurilor

#### **Gestiunea deșeurilor**

La nivelul comunei Gheorghe Doja, problema gestiunii deșeurilor este rezolvată prin următoarele acțiuni:

*Platformele de deșuri menajere din localitate au fost închise, urmand a fi inscrise in registrul de cadastru, conform HG nr. 1274/2005 si ecologizate prin inierbare cu plante graminee rezistente la factori poluanti, in vederea refacerii structurii solului si a biocenozei. Aceste zone se vor urmări post inchidere pe o perioada de 30 de ani, perioada in care se impune interdicție de construire.*

*Se recomanda realizarea de perdele de vegetatie perimetral fiecarui depozit inchis, prin plantarea de arbori cu dezvoltare rapida.*

Activitatea de salubritate se realizează prin gestiune delegată - astfel administrația publică locală a apelat pentru realizarea serviciilor la un operator autorizat de servicii publice: SC SALUBRITATE COMUNALA SLOBOZIA SRL cu care a fost încheiat contract pentru serviciile publice de salubritate a comunei.

**Deșeurile de tip menajer** sunt colectate în incintele proprii ale persoanelor fizice sau juridice și ridicate ritmic de operatorul specializat în servicii de salubritate. Astfel deșeurile menajere sunt ridicate din poarta în poarta, pe baza unui program stabilit prin contract și transportate conform legislației în vigoare.

Colectarea la locul de producere, în fiecare gospodărie, a reziduurilor menajere se face în recipiente acoperite, dimensionate corespunzător.

În privința **deșeurilor valorificabile**, administrația publică locală își propune amplasarea și amenajarea a cca. 18 de platforme cu containere pentru colectarea selectivă a deșeurilor valorificabile. Acestea vor fi ridicate și transportate de către un operator specializat, în vederea valorificării.

În privința **deșeurilor agrozootehnice**.

În comuna Gheorghe Doja s-a înființat o platformă de gunoi de grajd, cu suprafața de 1204 mp, care poate depozita până la 1.000 tone de deșuri. Aceasta este amplasată în Tarlăua T 3.

Locuitorii transporta dejectiile cu propriile utilaje la platforma, unde sunt depozitate temporar in vederea mineralizarii si utilizarii acestora ca fertilizant pentru terenurile agricole.

Depozitarea si valorificarea deseurilor agrozootehnice, se realizeaza si individual in fiecare gospodarie prin depunere pe terenurile proprii pentru mineralizare si utilizare ca fertilizant impreuna cu resturile vegetale. Platforma de gunoi de grajd va fi amplasata la minim 10,00 m distanta de locuinta proprie si din vecinatati si de sursele de apa ;

Deasemeni, se va avea in vedere amenajarea unui spatiu frigorific pentru **depozitarea temporara a animalelor moarte**, pana la preluarea acestora de catre societatile autorizate pentru neutralizare. In acest sens s-a incheiat un contract de ecasiraj cu o firma autorizata SC ECO NEUTRALIZARE GINDASI SRL.

Pentru implementarea prevederilor art. 5 din HG 1037/2010 privind **deseurile de echipamente electrice si electronice**, cu modificarile si completarile ulterioare, cu respectarea prevederilor adiacente din alte acte normative, periodic sunt organizate actiuni de colectare cu firme autorizate.

**Deseurile spitalicesti** provenind de la cabinetele medicale, considerate periculoase (infectioase si intepatoare) vor fi colectate in containere speciale ce vor fi puse la dispozitie de catre unitatile specializate de neutralizare a deseurilor periculoase si transportate in conditii de siguranta si incinerate intr-un incinerator spitalicesc autorizat .

In privinta **deseurilor provenite din constructii si demolari**, primaria va lua masuri pentru controlul acestui flux de deseuri, prin Regulamentele locale de salubritate (masuri pentru control fluxului de deseuri in scopul mentinerii unei evidente a cantitatilor generate, reutilizate, reciclate si eliminate), prin conditiile de autorizare a lucrarilor de constructii (clauze legate de spatiile de depozitare specifice acestui tip de deseuri). Pentru preluarea acestui tip de deseu, primaria a incheiat contract cu un operator autorizat.

**Gestionarea namolului provenit de la statia de epurare.** Namolul provenit de la statia de epurare propusa a apelor uzate va fi uscat si deshidratat in modulul statiei si depozitat in saci pe o platforma betonata in vederea folosirii lui ca ingrasamant agricol.



## **CAPITOLUL 5**

### **OBIECTIVE DE PROTECTIE A MEDIULUI**

#### **5.1 Corelarea PUG cu obiectivele de protectie a mediului stabilite la nivel national, comunitar sau international**

Aderarea Romaniei la UE a impus transpunerea in legislatia romana a *aquis-ului* comunitar, implementarea si controlul implementarii legislatiei specifice. Politica Uniunii Europene si actiunea sa asupra mediului pot fi schitate prin programele sale de actiune asupra mediului incepute in 1973.

#### **Planul National pentru aderarea Romaniei la Uniunea Europeana**

In conformitate cu Planul National pentru Aderarea Romaniei la Uniunea Europeana si a prevederilor Legii nr.151/1998 privind Dezvoltarea Regionala, a fost elaborat in luna octombrie 1999 Planul National de Dezvoltare al Romaniei, care a fost revizuit la jumatatea anului 2000.

Acest document coreleaza si integreaza urmatoarele documente:

- Planul Regional de Dezvoltare;
- Planul National pentru Agricultura si Dezvoltare Rurala;
- Planul National pentru Transport;
- Planul National de Actiune pentru Protectia Mediului;
- Strategia Nationala pentru Dezvoltarea Resurselor Umane.

Din acest punct de vedere, dezvoltarea regionala a Romaniei va tine seama de considerentele privind protectia si conservarea mediului. Strategia propusa s-a axat pe urmatoarele domenii importante: imbunatatirea calitatii apei, reducerea emisiilor in aer (in special a celor de dioxid de sulf si azot), reciclarea deseurilor si depozitarea deseurilor municipale in conditii ecologice.

#### **Planul National de Actiune pentru Protectia Mediului (PNAPM)**

Planul National de Actiune pentru Protectia Mediului (PNAPM) a fost elaborat in 1995 si a fost actualizat in concordanta cu Planul National pentru Adoptarea Acquis-ului Comunitar, in scopul furnizarii unui instrument cheie pentru stabilirea masurilor in cadrul procesului de integrare europeana, plan ce necesita integrarea politicilor de mediu in cadrul celorlalte sectoare (industrie, agricultura, transporturi, amenajarea teritoriului si sanatate).

PNAPM trebuie considerat un instrument de planificare care abordeaza cele mai importante probleme – identificate conform criteriilor aplicate de tara respectiva – specificate de conventiile internationale la care Romania este parte. Solutiile trebuie sa se bazeze pe o

impletirea de strategii și de capacități instituționale și investiționale, astfel încât resursele financiare naționale disponibile să fie cât mai bine utilizate.

#### **Obiectivele PNAPM pentru România**

PNAPM trebuie să se concentreze asupra inițiativelor care duc la reducerea emisiilor poluatoare și poate fi caracterizat astfel :

- ✓ Definieste problemele de mediu și de ierarhizare în funcție de priorități;
- ✓ Stabilește obiectivele specifice de protecție a mediului care trebuie îndeplinite într-o perioadă limitată de timp;
- ✓ Stabilește ierarhizarea de priorități pentru activitățile din diferite sectoare economice;
- ✓ Stabilește o listă de priorități pentru investițiile urgente necesare.

În contextul de mai sus, se pot enunța următoarele obiective ale PNAPM în România:

- Stabilirea acțiunilor prioritare care includ obligațiile și angajamentele României față de problemele de mediu la nivel național și global;
- Stabilirea unei liste de acțiuni prioritare ce urmează a fi incluse în bugetele naționale, locale și cele ale agenților economici;
- Prezentarea unei liste de coordonare și ierarhizare în funcție de priorități, care să conțină proiectele pentru a căror îndeplinire donatorii ar putea să ofere asistență;
- Informarea donatorilor asupra celor mai urgente probleme, pentru acordarea de asistență tehnică și financiară.

Ministerul Mediului și Schimbărilor Climatice (MMSC) va efectua **revizuri** cuprinzătoare ale proiectelor din **PNAPM**, iar ANPM va **actualiza** anual lista proiectelor și bugetelor aferente în fiecare an.

Politica de mediu este parte integrantă a tuturor strategiilor de dezvoltare economică la nivel național și regional. Pentru a asigura o dezvoltare durabilă eficientă a societății românești, trebuie să avem în vedere o abordare integrată a obiectivelor economice, politice, sociale și de mediu, la nivel național/regional/local.

**PNAPM** reprezintă un instrument de planificare care abordează cele mai importante probleme, identificate conform unor criterii bine stabilite. Soluțiile pentru rezolvarea problemelor trebuie să se bazeze pe o impletire de strategii și capacități instituționale și investiționale, în așa fel încât resursele financiare naționale disponibile să fie utilizate cât mai eficient.

**PNAPM** este un proces dinamic cu o continuă evoluție, datorată dezvoltării în timp a factorilor economico-sociali, motiv pentru care acesta necesită o permanentă actualizare și monitorizare.

**Actualizarea PNAPM** se face in concordanta cu obiectivele dezvoltarii durabile, masurile prioritare si actiunile la nivel national rezultate din analiza evolutiei si tendintelor manifestate in domeniul protectiei mediului.

**Revizuirea PNAPM** se realizeaza din 3 in 3 ani, pe baza Raportului final privind stadiul de implementare al proiectelor din PNAPM si a modificarilor aparute in starea mediului la nivel national.

### **Strategia Nationala de Gestionare a Deseurilor 2014-2020**

Strategia nationala de gestionare a deseurilor (SNGD) a aparut din necesitatea identificarii obiectivelor si politicilor de actiune, pe care Romania trebuie sa le urmeze in domeniul gestionarii deseurilor in vederea atingerii statutului de societate a reciclarii.

Problematika privind impactul negativ asupra mediului si sanatatii umane, ca urmare a eliminarii deseurilor prin utilizarea unor metode si tehnologii nepotrivite, ramane de actualitate mai ales in contextul tendintei sustinute de crestere a cantitatilor de deseuri generate. Devine astfel necesara includerea in prioritatile strategice a unor aspecte la fel de importante, precum declinul resurselor naturale si oportunitatea utilizarii deseurilor ca materie prima pentru sustinerea unor activitati economice.

SNGD este promovata de Ministerul Mediului si Schimbarilor Climatice (MMS), conform atributiilor si responsabilitatilor care ii revin in baza Legii nr. 211/2011 privind regimul deseurilor, si urmareste sa creeze cadrul necesar pentru dezvoltarea si implementarea unui sistem integrat de gestionare a deseurilor la nivel national, eficient din punct de vedere ecologic si economic.

SNGD stabileste politica si obiectivele strategice ale Romaniei in domeniul gestionarii deseurilor pe termen scurt (anul 2015) si mediu (anul 2020). Pentru implementarea pe termen scurt a strategiei se elaboreaza Planul national de gestionare a deseurilor(PNGD), ce contine detalii referitoare la actiunile care trebuie intreprinse pentru indeplinirea obiectivelor strategiei, la modul de desfasurare a acestor actiuni, cuprinzand tinte, termene si responsabilitati pentru implementare.

Aceasta noua strategie este elaborata luand in considerare progresul inregistrat, noile concepte internationale, precum si provocarile viitoare carora Romania trebuie sa le raspunda.

SNGD trebuie sa se alinieze la noile cerinte legislative, la noile evolutii tehnologice din domeniu si sa imbunatateasca participarea publicului la luarea deciziei de mediu prin programe de instruire si educare a populatiei in domeniul gestionarii deseurilor.

### **Planul National de Gestionare a Deseurilor**

Elaborarea Planului National de Gestionare a Deseurilor are ca scop crearea cadrului necesar pentru dezvoltarea si implementarea unui sistem integrat de gestionare a deseurilor, eficient din punct de vedere ecologic si economic.

Conform cerintelor legislatiei UE, documentele strategice nationale de gestionare a deseurilor cuprind doua componente principale, si anume:

- strategia de gestionare a deseurilor – este cadrul care stabileste obiectivele Romaniei in domeniul gestionarii deseurilor;
- planul national de gestionare a deseurilor reprezinta planul de implementare a strategiei – contine detalii referitoare la actiunile ce trebuie intreprinse pentru indeplinirea obiectivelor strategiei, la modul de desfasurare a acestor actiuni, inclusiv termene si responsabilitati.

Conform prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului 78/2000 (MO 283/22.06.2000) privind regimul deseurilor, modificata si aprobata prin Legea 426/2001 (MO 411/25.07.2001), Planul National de Gestionare a Deseurilor se aplica pentru toate tipurile de deseuri solide si lichide, dupa cum urmeaza:

- deseuri municipale (menajere si asimilabile din comert, institutii si servicii),
- namoluri de la statiile de epurare a apelor uzate orasenesti,
- deseuri din constructii si demolari,
- deseuri de productie nepericuloase si periculoase.

Planul National de Gestionare a Deseurilor se aproba prin Hotarare de Guvern si se revizuieste o data la cinci ani.

### **Relevanta Planului pentru integrarea obiectivelor de mediu si implementarea legislatiei de mediu**

Scopul evaluarii de mediu pentru planuri si programe consta in determinarea formelor de impact semnificativ asupra mediului ale planului analizat. In cadrul prezentului raport, acest lucru s-a realizat prin evaluarea performantelor proiectului de dezvoltare in raport cu o serie de obiective de protectia mediului. Trebuie mentionat ca un obiectiv reprezinta un angajament definit mai mult sau mai putin general a ceea ce se doreste a se obtine. In vederea realizarii unui obiectiv, sunt necesare actiuni concrete, care, in conformitate cu procedurile de planificare, sunt denumite tinte. Pentru a surprinde si cuantifica progresele in implementarea actiunilor, in realizarea tintelor si, in final, in atingerea obiectivelor, se utilizeaza anumiti indicatori. Indicatorii

sunt de fapt acele elemente care permit monitorizarea rezultatelor unui plan. In capitolul de fata sunt prezentate obiectivele de mediu, tintele si indicatorii pentru planul urbanistic analizat.

Obiectivele de mediu iau in considerare si reflecta politicile de mediu nationale si ale UE, precum si obiectivele de mediu stabilite la nivel local si regional in cadrul Planului Local de Actiune pentru Mediu al judetului Ialomita .

Obiectivele sunt focalizate pe factorii sau aspectele de mediu asupra carora proiectul de dezvoltare propus poate exercita un impact semnificativ.

In ceea ce priveste tintele, acestea constituie de fapt prevederile planului privind reducerea impactului asupra mediului. Deoarece in cazul planului supus evaluarii de mediu, masurile privind reducerea impactului asupra fiecarui factor/aspect de mediu, constituind tintele pentru atingerea obiectivelor de mediu propuse sunt numeroase, s-a optat ca obiectivele sa fie clasificate in doua categorii:

- Obiective strategice de mediu, reprezentand obiectivele stabilite la nivel national, comunitar sau international;
- Obiective specifice de mediu, reprezentand obiectivele relevante pentru plan, derivate din obiectivele strategice, precum si obiectivele stabilite la nivel local si regional.

Tintele sunt prezentate ca sinteze ale masurilor detaliate de reducere/eliminare a impactului asupra mediului prevazute in cadrul planului de amenajare.

Indicatorii au fost identificati astfel incat sa permita elaborarea propunerilor privind monitorizarea efectelor implementarii planului.

Tintele si indicatorii s-au stabilit pentru fiecare obiectiv de mediu, respectiv pentru fiecare factor/aspect de mediu luat in considerare. Acestea, impreuna cu obiectivele caracteristice, sunt prezentate in tabelul de mai jos:

## **5.2 Modul de indeplinire a obiectivelor de protectie a mediului**

**RAPORT DE MEDIU**  
**PLAN URBANISTIC GENERAL**  
 Comuna Gheorghe Doja, Jud. IALOMITA

Factor de mediu	Obiective specifice de mediu	Obiective PUG	Tinte	Indicatori
<b>APA</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Directiva privind calitatea apei destinate consumului uman 98/83/CE, avand ca principal obiectiv protejarea sanatatii populatiei de efectele oricarui tip de contaminare a apei destinate consumului uman;</li> <li>▪ Directiva privind epurarea apelor uzate urbane 91/271/CEE, cu privire la protejarea mediului impotriva efectelor negative ale evacuarilor de ape uzate;</li> <li>▪ Directiva privind protectia apelor impotriva poluarii cu nitrati din surse agricole 91/676/CEE;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Extinderea sistemului de alimentare cu apa;</li> <li>▪ Realizarea sistemului centralizat de canalizare prevazut cu statie de epurare.</li> </ul>	Indicatorii de calitate ai apelor uzate epurate in statiile de epurare vor trebui sa respecte limitele impuse in NTPA 001/2002;	pH, CBO5, CCOCr, materii in suspensie, detergenti sintetici, etc.
<b>AER</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Directiva 96/62/CEE, privind evaluarea si managementul calitatii aerului, avand ca scop evaluarea calitatii aerului inconjurator;</li> <li>▪ Respectarea prevederilor OUG 114/2008, respectiv alocarea a 26mp spatiu verde/cap de locuitor.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mentinerea si intretinerea spatiilor verzi existente si realizarea de noi suprafete de spatii verzi ;</li> <li>• Imbunatatirea legaturilor carosabile in localitate - modernizare drumuri principale si secundare</li> </ul>	In toate etapele de implementare a obiectivelor planului se vor respecta prevederile in toate etapele de implementare a obiectivelor planului se vor respecta prevederile STAS12574/87,	Emisii de poluanti specifici: Nox, NO2, pulberi, CO, etc.
<b>SOL/UTILIZAREA TERENURILOR</b>	Directiva cadru 75/442/CEE, privind deseurile; Directiva 1999/31/CEE privind depozitarea deseurilor;	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Asigurarea unui management corespunzator al deseurilor;</li> <li>▪ Delimitarea zonei cu riscuri naturale. Instituirea interdictiei de construire in zonele cu risc.</li> </ul>	Pe perioada de implementare a obiectivelor PUG se vor limita suprafetele decoperitate; Respectarea prevederilor de gospodarire a apelor	Indicatori specifici pentru calitatea solului si starea terenurilor.

**RAPORT DE MEDIU**  
**PLAN URBANISTIC GENERAL**  
 Comuna Gheorghe Doja, Jud. IALOMITA

<b>POPULATIA</b>	Cresterea numarului locurilor de munca ; Creerea conditiilor pentru dezvoltarea economica a zonei.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dezvoltarea economică;</li> </ul>	si control al eroziunii; Implementarea prevederilor	Numarul de locuri de munca create; Numarul de unitati economice/comerciale aparute recent in zona.
<b>MANAGEMENTUL DESEURILOR</b>	Respectarea legislatiei privind colectarea, depozitarea si eliminarea deseurilor.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Asigurarea unui management corespunzator al deseurilor;</li> </ul>	Masuri si initiative pentru crestrea economica a zonei prin stimularea implementarii anumitor proiecte.	Tipuri de deseuri conform HG 856/2002. Cantitati de deseuri.
<b>ZGOMOT SI VIBRATII</b>	Respectarea limitelor admise pentru zgomote si vibratii, STAS 10099-88. Protejarea receptorilor sensibili la vibratii.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Modernizarea infrastructurii rutiere;</li> </ul>	Reducerea zgomotelor si vibratiilor in zonele sensibile	Nivel de zgomot : Limita incintei: < 56 dB Zone de locuit: < 50 dB
<b>BIODIVERSITATEA, FLORA SI FAUNA</b>	Respectarea legislatiei cu privire la artele protejate	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Extinderea intravilanului cu 58,67 ha, nu se va suprapune peste Situri Natura 2000.</li> </ul>	Minimizarea efectelor biodiversitatii in perioada de implementare a obiectivelor planului.	Modificari ale suprafetelor habitatelor si speciilor.
<b>PATRIMONIUL CULTURAL, ARHITECTONIC SI ARHEOLOGIC</b>	Legea 5/2000 – sectiunea a III a – zone protejate; OUG 195 /2005 – mentinerea si protejarea monumentelor istorice	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Va fi initiuita zona de protectie necesara care sa asigure conservarea integrata a monumentelor istorice .</li> </ul>	Protejarea si conservarea patrimoniului cultural, arheologic si arhitectonic.	Actiuni din cadrul Planului de management al patrimoniului cultural.
<b>SANATATEA UMANA</b>	Mentinerea calitatii factorilor de	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Extinderea sistemului de alimentare cu apa;</li> </ul>	Implementarea prevederilor planului	Numarul de vizite la serviciile medicale;

**RAPORT DE MEDIU**  
**PLAN URBANISTIC GENERAL**  
 Comuna Gheorghe Doja, Jud. IALOMITA

	mediu sub valorile limita legale pentru protectia sanatatii populatiei	Realizarea centralizat de canalizare prevazut cu statie de epurare.	de management social si de mediu;	Indicatorii pentru factorilor de mediu.
<b>PEISAJ</b>	Respectarea OUG 195/2005 cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv mentinerea fondului peisagistic, refacerea peisagistica a zonelor de interes turistic.	Prezentul PUG contine actiuni care vor fi intreprinse respectand regulamentele Generale si Locale de Urbanism, care contin elemente pentru incadrarea in peisaj a obiectivelor.	Minimizarea impactului asupra peisajului	-
<b>VALORI MATERIALE</b>	Utilizarea in mare parte a materialelor locale (lemn, agregate minerale), pentru reducerea costurilor si impactului generat de transport. Protejarea proprietatii.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Extinderea retelei de energie electrica;</li> <li>• Extinderea sistemului de alimentare cu apa;</li> <li>• Realizarea sistemului centralizat de canalizare prevazut cu statie de epurare.</li> </ul>	Implementarea obiectivelor planului utilizind pe cat posibil reursele locale existente.	Tipuri si cantitati de materiale locale utilizate.
<b>FACTORI CLIMATICI</b>	Reducerea emisiilor de CO2 de la sursele stationare si mobile	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Modernizarea infrastructurii rutiere</li> </ul>	Implementarea obiectivelor planului se va realiza folosind masini/utilaje dotate cu motoare cu emisii reduce de poluanti.	Raportarea inventarului anual privind emisiile de poluanti in atmosfera la solicitarea autoritatilor competente conform Ordinului nr. 3299/28.08.2012



## CAPITOLUL 6

### POTENTIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CAZUL IMPLEMENTARII PUG

Conform cerintelor HG 1076/2004, in cazul analizei unui plan sau program, trebuie evidentiata efectele semnificative asupra mediului determinate de implementarea acestuia. Scopul acestor prevederi consta in identificarea, predictia si evaluarea efectelor generate de punerea in aplicare a respectivului plan sau program.

#### 6.1. Metodologia de evaluare utilizata

Evaluarea a fost efectuata tinand cont de criteriile recomandate prin HG 1076/2004 anexa 1 , pentru cuantificarea nivelului prognozat al efectelor s-au avut in vedere atat efectele directe cat si secundare, cumulative sau sinergice. S-a tinut cont si de durata prognozata a acestora-pe termen scut, mediu sau lung.

Principiul de baza luat in considerare in determinarea potentialelor efecte asupra factorilor/aspectelor de mediu a constat in evaluarea propunerilor planului in raport cu obiectivele de mediu.

Cat priveste evaluarea efectului asupra mediului datorat implementarii obiectivelor prevazute de prezentul PUG, nu s-a analizat evaluarea efectelor datorate fazelor de executie.

Efectele asupra mediului din perioada de executie sunt cele caracteristice tuturor santierelor, cu implicatii cu arie redusa de manifestare, de scurta durata si de intensitate redusa asupra componentelor mediului, in conditiile respectarii disciplinei de lucru. Posibilele efecte negative asupra factorilor de mediu sunt reversibile, se manifesta pe perioada lucrarilor si pot fi diminuate sau chiar eliminate prin adoptarea unor masuri corespunzatoare. Posibilele efecte vor fi analizate detaliat in cadrul studiilor de impact pe fiecare lucrare in parte conform legislatiei de mediu in vigoare.

Se considera ca geosistemele posibil afectate (in special apa, aer, sol, componenta vie, populatia din zona) vor reveni la parametrii normali de functionare la terminarea lucrarilor de executie. Avand in vedere topografia si conformatia terenului, nu se estimeaza aparitia unor dezechilibre majore sau a unor factori de risc natural suplimentari ca urmare a activitatilor de santier.

Evaluarea consta in acordarea unor note de bonitate pentru fiecare forma de efect pozitiv sau negativ , identificata, utilizand urmatoarea scara:

+2 efect pozitiv semnificativ

+1 efect pozitiv nesemnificativ

0 – efect neutru

-1 efect negativ minor

-2 impact negativ semnificativ

## 6.2. Evaluarea obiectivelor propuse prin PUG

Principalele obiective propuse prin PUG comuna Gheorghe Doja ce ar putea genera un potential efect asupra mediului sunt:

- O1 – Extinderea teritoriului administrativ al orasului cu 58,67 ha;
- O2 – Modernizari ale retelei stradale si asfaltari ale drumurilor;
- O3 - Realizarea sistemului centralizat de canalizare a apelor uzate, a statiei de epurare ape uzate;
- O4 – Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa a localitatii;
- O5- Extinderea retelei de energie electrica;
- O6- Realizare retea de distributie gaze naturale;

### Obiectivul O1 Extinderea teritoriului administrativ al orasului cu 58,67 ha

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	0	Nici un efect
Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	0	Nici un efect
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	-1	Efcet negativ minor datorita schimbarii tipului de folosinta a terenului
Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice	0	Nici un efect
Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	+1	Cresterea gradului de confort prin marirea spatiului de locuit pe cap de locuitor.

Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	+1	Efect pozitiv-prin extinderea intravilanului se extinde si infrastructura rutiera si utilitatile
TOTAL		+1	

**Obiectivul O2 – Modernizari ale retelei stradale si asfaltari ale drumurilor**

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	+1	Efect pozitiv datorat reducerii emisiilor de gaze si pulberi
Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	+1	Efect pozitiv datorat realizarii sistemelor de rigole pentru colectarea apelor pluviale
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	0	Nici un efect
Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice impotriva degradarii, fragmentarii si defrisarii	0	Nici un efect.
Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	+1	Efect pozitiv datorat confortului deplasarilor si posibilitate mai facila de comunicare
Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	+1	Efect pozitiv datorat posibilitatilor de dezvoltare ale orasului, accesibilitatii rapide in zona.
TOTAL		4	

**Obiectivul O3 –Realizarea sistemului centralizat de canalizare a apelor uzate, a statiei de epurare ape uzate**

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii

**RAPORT DE MEDIU**  
**REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL**  
**Comuna Gheorghe Doja, JUD. IALOMITA**

Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	0	Nici un efect
Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	+2	Efect pozitiv datorita realizarii unor conditii de igiena si confort corespunzator;desfiintarea puturilor absorbante ; interzicerea oricaror deversari necontrolate de ape uzate;respectarea legislatiei in vigoare privind evacuarea in emisar
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	+1	Efect pozitiv datorita desfiintarii puturilor absorbante ; interzicerea oricaror deversari necontrolate de ape uzate, reziduuri sau depuneri de deseuri in cursurile de apa si pe malurile acestora;
Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice impotriva degradarii, fragmentarii si defrisarii	0	Nici un efect
Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	+2	Efect pozitiv datorita imbunatatirii confortului si igienei
Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	+1	Efect pozitiv datorat posibilitatilor de dezvoltare ale orasului,
TOTAL		6	

**Obiectivul O4-** Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa a localitatii;

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	0	Nici un efect

**RAPORT DE MEDIU**  
**REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL**  
**Comuna Gheorghe Doja, JUD. IALOMITA**

Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	+2	Efect pozitiv datorita gestionarii corespunzatoare a resurselor naturale
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	0	. Nici un efect
Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice impotriva degradarii, fragmentarii si defrisarii	0	Nici un efect ,implementarea obiectivului nu presupune modificarea unor suprafete impadurite, sau modificarea compozitiei speciilor In zona nu au fost identificate specii si habitate ale speciilor incluse in Cartea Rosie
Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	+2	Efect pozitiv datorita imbunatatirii confortului si igienei
Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	0	Nici un efect
<b>TOTAL</b>		<b>4</b>	

**Obiectivul O5- Extinderea retelei de energie electrica**

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	0	Nici un efect
Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	0	Nici un efect
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	+1	Efect pozitiv prin inlocuirea retelelor de electricitate care au transformatori vechi.
Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice impotriva degradarii, fragmentarii si defrisarii	0	Nici un efect

Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	0	Nici un efect
Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	0	Nici un efect
<b>TOTAL</b>		<b>1</b>	

**O6- Realizare retea de distributie gaze naturale**

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	OR1 Imbunatatirea calitatii aerului	+1	Efect pozitiv, calitatea aerului in zona se va imbunatati , cresterea gradului de confort
Apa	OR2 Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	0	Nici un efect
Sol	OR3 Imbunatatirea calitatii solului	0	Nici un efect
Biodiversitatea	OR4 Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestra si acvatice impotriva degradarii, fragmentarii si defrisarii	0	Nici un efect
Sanatatea populatiei	OR5 Imbunatatirea calitatii vietii	0	Nici un efect
Mediu social si economic	OR6 Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	+1	Efect pozitiv, datorita posibilitatii de dezvoltare economica si sociala pe viitor a orasului
<b>TOTAL</b>		<b>+2</b>	

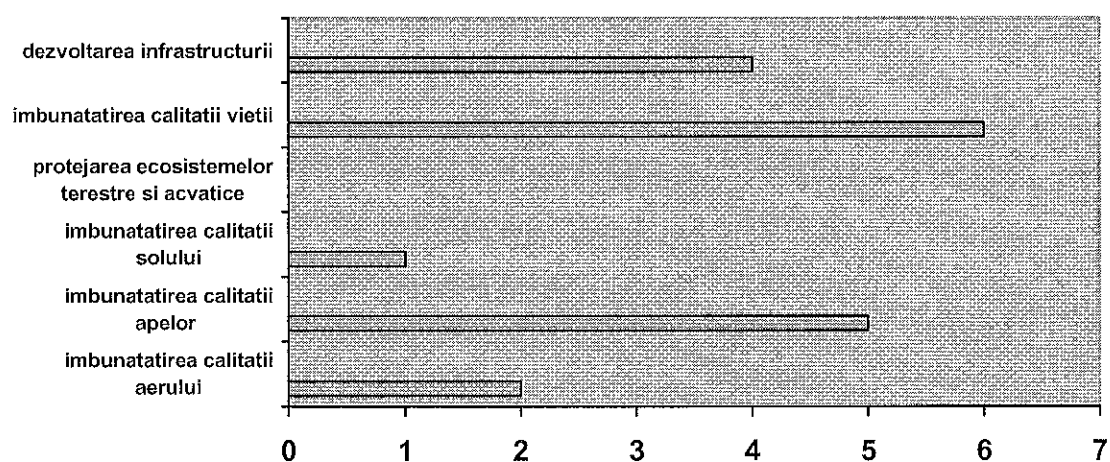
**6.3 Evaluarea efectelor de mediu cumulative ale obiectivelor propuse prin asupra asupra obiectivelor de mediu relevante**

Evaluarea efectului cumulativ al implementarii obiectivelor PUG comuna Gheorghe Doja s-a realizat pe baza insumarii punctajului acordat pentru fiecare obiectiv relevant asupra obiectivelor de mediu.

	OR1	OR2	OR3	OR4	OR5	OR6	TOTAL
O1	0	0	-1	0	1	1	1
O2	1	1	0	0	1	1	4
O3	0	2	1	0	2	1	6
O4	0	2	0	0	2	0	4
O5	0	0	1	0	0	0	1
O6	1	0	0	0	0	1	2
TOTAL	2	5	1	0	6	4	

Din evaluarea cumulativa reiese un efect pozitiv asupra obiectivelor de mediu, ceea ce va asigura respectarea standardelor de mediu.

Imaginea de ansamblu a impactului generat de acest plan este prezentata in figura de mai jos:



### **Evaluarea globala a efectelor generat de implementarea PUG**

Analiza rezultatelor evaluarii pune in evidenta faptul ca implementarea PUG-ului genereaza un efect preponderent pozitiv.

Implementarea obiectivelor propuse prin PUG va contribui in principal la limitarea poluarii apelor de suprafata si subterane, la dezvoltarea infrastructurii, la imbunatatirea calitatii aerului . Se va reduce gradul de poluare al apelor de suprafata si subterane si al solului datorita realizarii retelelor de canalizare si a statiei de epurare, a alimentarii cu gaze naturale cat si datorita gestionarii corespunzatoare a deseurilor.

**Extinderea intravilanului** nu are impact asupra aerului, apei, solului sau al biodiversitatii. Nu va fi afectata calitatea acestor factori. Extinderea intravilanului va avea in schimb efecte benefice pentru mediul socio-economic prin crearea de spatii pentru noi locuinte.

**Realizarea sistemului de canalizare si epurare** are un efect negativ nesemnificativ in timpul realizarii lucrarilor de constructie asupra aerului din cauza particulelor de praf ce se pot ridica la saparea santurilor. Dupa finalizarea lucrarilor acest impact negativ va disparea si va ramane doar impactul pozitiv: se va imbunati calitatea apelor si a solului deoarece apele uzate nu mai ajung direct in mediu. Impactul asupra sanatatii este indirect, dar pozitiv: apele uzate nu mai ajung in panza freatica. Impactul asupra mediului socio-economic este pozitiv: se imbunatatesc conditiile de trai ale locuitorilor comunei Gheorghe Doja.

**Impactul extinderii sistemului de alimentare cu apa si realizarii sistemului de alimentare cu gaze naturale** este similar celui al realizarii sistemului de canalizare si epurare. In perioada lucrarilor pot exista emisii de praf care pot afecta calitatea aerului, dar acesta nu este rezidual, dispare imediat dupa finalizarea lucrarilor. Impactul asupra peisajului se manifesta prin aspectul inestetic al zonei in care se desfasoara lucrarile, dar dupa pozarea conductelor in santurile aferente, acest aspect va fi inlaturat. Impactul asupra mediului socio-economic este pozitiv prin imbunatatirea conditiilor de trai ale locuitorilor comunei Gheorghe Doja.

Majoritatea amplasamentelor se desfasoara in interiorul localitatilor unde exista foarte putine specii salbatice. Efectul asupra acestor specii va fi resimtit numai pe perioada de desfasurare a lucrarilor de constructie. Dupa finalizarea acestora mediul va reveni la conditiile initiale.

Patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic si valorile materiale nu vor fi afectate de realizarea lucrarilor propuse in cadrul PUG-ului.

Nu va exista efect rezidual. Dupa terminarea lucrarilor de constructie mediul va reveni la starea initiala.

Efectul implementarii obiectivelor din Planul Urbanistic General al comunei Gheorghe Doja pe termen mediu si lung se va concretiza in respectarea tintelor propuse in politicile de mediu adoptate de legislatie pe factori de mediu.



## CAPITOLUL 7

### EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CONTEXT TRANSFRONTIERA

Nu este cazul.

## CAPITOLUL 8

### MASURI DE PREVENIRE, REDUCERE SI COMPENSARE A EFECTELOR ADVERSE REZULTATE DIN IMPLEMENTAREA PUG-ULUI

Cu toate ca din analiza evaluarii obiectivelor PUG comuna Gheorghe Doja ,rezulta un efect pozitiv asupra factorilor de mediu ceea ce inseamna respectarea tintelor propuse in politicile de mediu adoptate de legislatie pe factori de mediu, este necesar sa se stabileasca masuri pentru intarirea efectelor pozitive si prevenirea efectelor adverse asupra factorilor de mediu :aer, apa, sol.

In cazul **zonarii teritoriale** este necesar ca destinatia terenurilor sa fie respectata, asa cum a fost indicat in plan. Consiliului Local ii revine obligatia respectarii destinatiei terenurilor, mai ales in problemele privitoare la interdictiile de construire temporare si permanente, a culoarelor si terenurilor destinate dezvoltarii infrastructurii de servicii, a zonelor cu riscuri naturale, a zonelor de protectie sanitara cu regim sever. Dupa aprobare, planul avand caracter legislativ local in problemele dezvoltarii urbane este necesar sa se respecte separarea zonei de locuit si activitati complementare de activitatile economice. Administratia publica locala trebuie sa respecte destinatia zonei iar la eliberarea Certificatelor de urbanism sa specifice regimul juridic si tehnic al terenurilor. De asemenea, se va solicita, in scris, ca pentru orice propunere de dezvoltare economica sa se elibereze acord de mediu de institutiile abilitate prin lege.

In cazul concret al implementarii prevederilor din PUG comuna Gheorghe Doja se recomanda urmatoarele masuri de prevenire si reducere a efectelor aplicarii proiectului.

#### 8.1 Masuri de prevenire si reducere a poluarii aerului

Obiectivele prevazute in PUG, necesare dezvoltarii localitatii, ar putea afecta calitatea acestuia, in faza de executie a lucrarilor pentru: executarea lucrarilor de constructii, reabilitarea si extinderea sistemului de alimentare cu apa, realizarea retelei de canalizare si a statiei de epurare. Ca masuri de protejare a calitatii aerului se prevad:

➤ Pe toata perioada modernizarii retelei rutiere, sau a executiei de constructii de noi obiective se vor lua masuri pentru a diminua , pana la eliminare a emisiilor de pulberi, zgomot sau vibratii; materialele de constructii pulverulente se vor manipula in asa fel incat sa se reduca la minim nivelul

particulelor ce pot fi antrenate de curenții atmosferici; se vor lua măsuri pentru evitarea dispariției de pământ și materiale de construcții pe carosabilul drumurilor de acces.

- Platformele și containerele de depozitare temporară a deșeurilor trebuie menținute în stare bună, în condiții de curățenie și ordine;
- Trebuie respectat programul prevăzut în contractul cu operatorul de salubritate, de ridicare a deșeurilor menajere și a celor valorificabile;
- În timpul iernii vor fi luate măsuri speciale pentru a menține drumurile de acces la containere.
- Valoarea concentrațiilor de poluanți va trebui să se situeze sub limitele prevăzute de STAS 12574/87 și Ordin nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice pentru determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

## **8.2 Măsuri de prevenire și reducere a poluării apei**

Prin implementarea obiectivelor propuse în PUG efectele asupra resurselor de apă vor fi exclusiv pozitive, ele contribuind la creșterea calității acestora.

Se recomandă totuși măsuri de prevenire cu privire la asigurarea protecției calității surselor de apă :

- instituirea zonelor de protecție sanitară în jurul surselor de apă potabilă, conform Legii apelor cu respectarea distanței de 50 m față de posibilele surse de poluare a apei și respectarea prevederilor H.G. 930/2005 – Norme speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrologică.;
- interzicerea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă;
- interzicerea oricărui deversări necontrolate de ape uzate, reziduuri și depuneri de deșeurii în cursurile de apă și pe malurile acestora ;
- în timpul executării lucrărilor de construcții se va interzice depozitarea materialelor pe malurile cursurilor de apă sau în albiile acestora ;
- deșeurile rezultate în timpul lucrărilor de construcții vor fi gestionate cu respectarea legislației în vigoare;
- exploatarea corespunzătoare a stației de epurare în momentul punerii în funcțiune;
- monitorizarea apelor uzate pentru un control strict al calității apelor uzate epurate evacuate din stația de epurare astfel încât să se încadreze în limitele impuse de NTPA 001/2005 Normativ privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate orășenești și industriale la evacuarea în receptori naturali ;
- se va implementa un sistem de verificare periodică a integrității sistemelor de canalizare ;

### 8.3 Masuri de prevenire si reducere a poluarii solului

Impactul direct asupra solului se va manifesta prin ocuparea acestuia cu constructiile necesare implementarii obiectivelor ce au generat PUG.

Pe perioada efectuarii lucrarilor de constructii se vor produce modificari structurale ale profilului de sol ca urmare a sapaturilor si excavatiilor, insa proiectele ulterioare de implementare a obiectivelor vor avea in vedere o serie de masuri compensatorii pentru protectia solului si subsolului care diminueaza impactul, cum ar fi:

- utilizarea la maximum a traseelor drumurilor actuale, concomitent cu respectarea conditionarilor pentru drumurile noi de acces,
- utilizarea unor tehnologii avansate de construire;
- lucrarile care se vor efectua pentru dotarile tehnico-edilitare se vor executa ingrijit, cu mijloace tehnice adecvate in vederea evitarii pierderilor accidentale pe sol si in subsol;
- se va urmări executarea si exploatarea corecta a foselor existente prin vidanjarea lor periodica , acestea urmand sa fie dezafectate odata cu racordarea tuturor gospodariilor la sistemul centralizat de canalizare;
- refacerea vegetatie prin reconstructia ecologica in zonele ocupate cu organizarea de santier prin acoperirea cu strat de pamant vegetal si refacerea vegetatie specifice habitatelor acolo unde va fi cazul;
- constructorul are obligatia sa mentina evidenta lunara a producerii, stocarii provizorii, tratarii si transportului, reciclarii si depozitarii definitive a deseurilor. O parte a acestor deseuri, respectiv cele provenite din excavatii, vor fi reciclate in umpluturi si nivelari ca material inert, tinand cont de calitatea solului;

### 8.4. Masuri de prevenire si reducere a impactului asupra biodiversitatii

#### **Măsuri având caracter general:**

- Se impune respectarea prevederilor OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea 49/20011.
- În cazul în care se modifică limitele siturilor este obligația autorităților publice locale să consemneze noile limite în Planul Urbanistic General
- Orice plan sau proiect care are legătură directă ori nu este necesar pentru managementul ariilor naturale de interes comunitar, dar care ar putea afecta în mod semnificativ aria, singur sau în combinație cu alte planuri ori proiecte, va fi supus unei evaluări adecvate a efectelor

potențiale asupra ariilor naturale de interes comunitar din teritoriul administrat, având în vedere obiectivele de conservare ale acestora;

- După avizarea planurilor de management, este obligatorie respectarea prevederilor acestora și a regulamentelor ce le însoțesc atât pentru custodele/administratorul ariilor naturale protejate, precum și pentru persoanele fizice și juridice care dețin sau administrează terenuri și alte bunuri și/sau care desfășoară activități în perimetrul și în vecinătatea ariilor naturale protejate ( în cazul de față celor două situri comunitare).

#### **Măsuri pentru reducerea impactului planului asupra obiectivelor de conservare ale sitului ROSPA0065**

- Se va urmări ca investițiile (inclusiv modul lor de implementare) din intravilanul nou introdus în P.U.G. să respecte condițiile impuse din actele de reglementare emise de autoritățile competente.
- Se interzice deversarea apelor reziduale în apele de suprafață;
- Se impune menținerea unui pășunat tradițional (cu speciile, efectivele și în perioadele utilizate pe parcursul ultimelor decenii), animale aparținând comunităților locale (concesionarea pășunilor trebuie condiționată de interzicerea arderii vegetației uscate);
- Administrarea pășunilor se va realiza conform codului de bune practici agricole;
- Se interzice în zonele protejate utilizarea de fertilizatori pentru sporirea cantității de masă furajeră și a substanțelor fitosanitare ;
- Se va colabora cu gestionarul fondului de vânătoare în vederea luării unor măsuri la nivelul administrației locale pentru eliminarea fenomenelor de braconaj;
- Se vor lua măsuri pentru reducerea numărului de câini hoinari care distrug ouăle și juvenilii păsărilor sălbatice;
- Se vor conserva arborii izolați din extravilan, utilizați de păsările sălbatice pentru cuiburi;
- Se vor evita culturile energetice(salcie energetică) în perimetrul sitului;
- Gestionarea deșeurilor se va face conform Legii 211 din 2011,
- Administrația locală are rolul de a conștientiza comunitatea cu privire la protecția păsărilor sălbatice și a faptului că sunt interzise:
  - uciderea sau capturarea intenționată, indiferent de metoda utilizată,
  - deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură,
  - culegerea ouălor din natură și păstrarea acestora, chiar dacă sunt goale;

- perturbarea intenționată, în special în cursul perioadei de reproducere, de creștere și de migrație,
- deținerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vânarea și capturarea;
- comercializarea, deținerea și/sau transportul în scopul comercializării acestora în stare vie ori moartă sau a oricăror părți ori produse provenite de la acestea, ușor de identificat,
- deranjarea păsărilor prin deplasări cu mijloace motorizate generatoare de zgomote.

### **Calendarul implementării măsurilor de reducere propuse**

Măsurile propuse pentru diminuarea impactului vor fi implementate pe parcursul implementării PUG –ului, respectiv 10 ani. Responsabil pentru implementarea măsurilor de diminuare a impactului și monitorizarea celorlalte planuri ce se vor realiza pe teritoriul localității este Primăria Comunei Gheorghe Doja .

#### **8.5. Patrimoniul cultural**

Măsuri suplimentare pentru valorificarea patrimoniului cultural local se pot concretiza în:

- intervențiile pentru repararea monumentelor se vor face numai după aprobarea Direcției Județene pentru Cultură, Culte și Patrimoniu și consultarea specialiștilor pentru a nu se compromite valoarea istorică și arhitecturală;
- elaborarea unor cerințe minime pentru aspectul arhitectural al construcțiilor individuale, cel puțin în zonele adiacente monumentelor pentru a pune în evidență valoarea acestora;
- constientizarea în rândul populației a valorii obiectivelor de patrimoniu, necesitatea păstrării nealterate a stării fizice a monumentelor.

Zonele de protecție a monumentelor istorice se stabilesc pe baza studiilor de specialitate întocmite prin grija Direcției monumentelor istorice în colaborare cu organele specializate ale MLPAT, MAPPN și ale autorităților publice locale (Legea 41 / 1995).

Până la efectuarea acestor studii, se impune zona de protecție față de monumente, astfel:

- intravilan pe o rază de 200,00 m;
- extravilan pe o rază de 500 m.

În conformitate cu prevederile Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare, protejarea, administrarea, evidența și clasarea, cât și intervenția asupra monumentului istoric, intră în atribuțiile administrațiilor locale.

## CAPITOLUL 9

### EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU DUS LA SELECTAREA VARIANTEI OPTIME

Alternativa „zero” este luata in considerare ca element de referinta fata de care se compara celelalte alternative.

Principalele forme de impact asociate adoptarii alternativei „zero” sunt:

- pierderea oportunitatilor privind valorificarea urbana a unor terenuri disponibile ce pot fi introduse in intravilan;
- pierderea unui numar important de locuri de munca pe plan local;
- pierderea unor investitii importante in sprijinul infrastructurii si serviciilor;
- pastrarea aspectului zonei fara o sistematizare urbanistica adecvata;
- lipsa interventiilor asupra infrastructurii rutiere, mentinerea valorilor de trafic, cresterea timpilor de stationare in trafic, cantitate ridicate de gaze rezultate din combustia motoarelor;
- lipsa oportunitatilor de crestere a veniturilor la bugetul local din venituri.

In tabelul de mai jos se prezinta o comparatie a formelor de impact asupra mediului corespunzatoare alternativei „zero”sau „nici o actiune”cu cele ale implementarii obiectivelor PUG-ului .

Factor/aspect de mediu	Optiuni		Comentarii
	Alternativa zero	Implementarea proiectului	
Calitatea apei	Conditile actuale persista pe termen lung.	Impact pozitiv semnificativ pe termen lung ca urmare a planurilor de gospodarie a apelor.	PUG-ul ofera beneficii semnificative pe termen lung comparativ cu alternativa zero, prin lucrarile de echipare tehnico-edilitara .
Calitatea aerului	Conditile actuale persista pe termen lung.	Impact pozitiv asupra calitatii aerului generat de amenajarea spatiilor verzi, modernizari ale retelelor stradale,	PUG-ul ofera beneficii semnificative pe termen lung comparativ cu alternativa zero.
Sol/utilizarea terenului	Mentinerea pe termen lung a conditiilor actuale	Impact negativ nesemnificativ datorita schimbarii tipului de	Implementarea obiectivelor PUG

	de utilizare agricola a solului.	folosinta a terenului introdus in intravilan.	conduce la schimbarea tipului de folosinta a terenului ,dar tinand cont ca, extinderea intravilanului si constructia de noi locuinte va conduce la marirea spatiului de locuit pe cap de locuitor,la marirea suprafatei de spatiului verde pe cap de locuitor, acestea conduc implicit la cresterea gradului de confort a populatiei, astfel ca implementarea acestui obiectiv este considerata o necesitate . Proiectul ofera beneficii pe termen lung comparativ cu alternativa zero si prin aplicarea unui sistem eficient in gestionarea deseurilor.
Aspecte social-economice	In prezent se resimte un impact negativ asupra locurilor de munca si a investitiilor.	Proiectul propune investitii locale semnificative, crearea de locuri de munca, determinand imbunatatirea conditiilor social economice pe termen lung.	Implementarea obiectivelor PUG va aduce avantaje social economice semnificative pe

			termen lung. Proiectul ofera beneficii pe termen lung comparativ cu varianta "zero".
Infrastructura rutiera	Situatia actuala se va mentine pe termen lung cu o infrastructura necorespunzatoare din punct de vedere tehnic si a aspectelor de mediu.	Implementarea obiectivelor PUG prevede: Modernizarea si extinderea infrastructurii rutiere; Asfaltarea sau pietruirea drumurilor din localitate.	Imbunatatirea infrastructurii rutiere va creste siguranta circulatiei in zona si va diminua poluarea atmosferica existenta. PUG-ul ofera beneficii pe termen mediu si lung comparativ cu varianta "zero".
Zgomot si vibratii	Sursele principale care influenteaza ambianta acustica in diferite sectoare ale ariei analizate sunt: -traficul rutier corespunzator zonei; -activitati specifice asezarilor umane din zona.	Peste intensitatea nivelului de zgomot existent se va suprapune intensitatea nivelului de zgomot generat de extinderea intravilanului. Datorita masurilor prevazute prin plan, impactul generat de zgomotul aferent activitatilor propuse va fi mentinut sub limitele legale.	In PUG sunt prevazute masuri tehnice si de management pentru a nu se depasi nivelul admis conform legislatiei in vigoare.
Sol/Utilizarea terenului	Conditii de interventie asupra terenurilor se vor mentine pe termen lung iar zona va continua sa se dezvolte fara o sistematizare Urbanistica.	Se valorifica oportunitatile privind valorificarea urbana a unui teren disponibil in intravilan. Se va schimba aspectul zonei prin sistematizare urbanistica ce da un aspect placut peisajului. Se vor asigura masurile	Prin implementarea proiectului intreaga zona se va dezvolta conform destinatiei din PUG. Planul ofera beneficii pe termen lung comparativ cu



		necesare pentru protejarea ariilor naturale.	varianta "zero".
Biodiversitate	Mentinerea situatiei actuale.	Planul Urbanistic General al Comunei Gheorghe Doja nu implica introducerea in intravilan a unor suprafete care fac parte din situl Natura 2000 ROSPA.	Din analiza posibilelor tipuri de impact pe care le poate induce planul asupra obiectivelor de conservare pentru care a fost desemnat situl Natura 2000 rezulta ca implementarea PUG - Gheorghe Doja nu va afecta speciile sau habitatele pentru care a fost instituit acesta, avand in vedere ca obiectivele PUG nu se suprapun peste limitele ROSPA.
Peisaj	In situatia actuala exista zone in care peisajul nu este in concordanta cu incadrarea in teritoriul administrativ al localitatii. Aceste conditii vor persista pe termen lung iar constructiile din incinta vor continua sa se deterioreze, conducand la o imagine necorespunzatoare.	Sistematizarea urbana prevazuta in PUG va da zonei aspectul corespunzator, cu o infrastructura tehnico-edilitara corespunzatoare.	Implementarea proiectului va avea un impact pozitiv asupra peisajului. Planul ofera beneficii pe termen lung comparativ cu varianta "zero".

Sanatatea populatiei	In urma analizei situatiei existente se impune: Necesitatea realizarii sistemelor centralizate de alimentare cu apa si canalizare ape uzate; Infrastructura rutiera necorespunzatoare calitativ.	PUG-ul prevede: Punerea extinderea sistemului de alimentare cu apa. Realizarea sistemului centralizat de canalizare ape uzate, dotat cu statie de epurare. Modernizarea si extinderea infrastructurii rutiere; Asfaltarea sau pietruirea drumurilor din localitate.	Implementarea planului va avea un impact pozitiv asupra sanatatii populatiei. Planul ofera beneficii pe termen lung comparativ cu varianta "zero"
----------------------	--	---	--

**Varianta implementarii PUG conduce la urmatoarele avantaje:**

- cresterea economica locala si regionala;
- se vor crea noi locuri de munca;
- furnizarea de noi oportunitati si alternative pentru dezvoltarea si cresterea competitivitatii regiunii;
- contribuie la existenta unui mediu mai protejat, mai bine manageriat, prin promovarea conceptului de durabilitate in gestionarea resurselor zonei;
- modernizarea, reabilitarea si extinderea retelelor de alimentare cu apa;
- realizarea sistemului de colectare, tratare si evacuare a apelor uzate si a celor pluviale;
- reglementarea interventiilor asupra imobilelor din centrul istoric;
- implementarea masurilor referitoare la gestionarea deseurilor;
- crearea si asigurarea unor spatii de buna calitate, orientate spre utilizator, care joaca un rol important in conditiile de trai ale populatiei ca suma a tuturor aspectelor economice, tehnologice, sociale si ecologice;

**CAPITOLUL 10**

**DIFICULTATI INTAMPINATE**

Pe parcursul evaluarii de mediu pentru PUG comuna Gheorghe Doja, judetul Ialomita, nu au fost intampinate dificultati.

**CAPITOLUL 11**

**MASURI AVUTE IN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTARII PUG-ULUI**

Monitorizarea efectelor implementarii planului se va face conform prevederilor art. 27, din H.G. 1076/2004, facandu-se referire la efectele semnificative asupra mediului, respectiv la toate tipurile de efecte, pozitive, adverse, prevazute sau neprevazute.

Trebuie monitorizate nu numai efectele directe, ci si cele indirecte, sinergice si cumulative.

Monitorizarea altor efecte (neevaluate ca semnificative), poate fi justificata si utila daca se are in vedere cuantificarea efectelor globale ale implementarii obiectivelor PUG.

Programul de monitorizare a implementarii PUG trebuie sa permita atat obtinerea si inregistrarea informatiilor cu privire la efectele semnificative asupra mediului ale implementarii, cat si identificarea eventualelor efecte adverse neprevazute (de ex. actiuni de remediere ce pot fi intreprinse).

Programul de monitorizare a implementarii obiectivelor PUG are ca scop:

- urmarirea implementarii, a modului in care obiectivele specifice ale PUG sunt indeplinite;
- validarea concluziilor evaluarii, adica de a urmari daca, corespunde probabilitatea si marimea efectelor produse asupra mediului cu predictiile prezentate in raport;
- de a se verifica daca sunt realizate masurile propuse pentru compensarea efectelor adverse si intarirea efectelor pozitive, specificate in prezentul raport de mediu;
- identifica daca sunt necesare modificari ale planului in vederea reducerii efectelor asupra mediului sau a optimizarii beneficiilor rezultate din implementarea acestuia.

Programul de monitorizare a implementarii obiectivelor PUG trebuie sa urmareasca:

- Planul de monitorizare privind implementarea obiectivelor PUG;
- Planul de monitorizare a efectelor asupra mediului generate de implementarea obiectivelor PUG.

Conform prevederilor HG 1076/2004, art.27 indeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului planului.

Pentru a monitoriza masura in care efectele pe care le are implementarea obiectivelor PUG asupra mediului, am propus indicatori de mediu pentru fiecare obiectiv de mediu relevant.

Avand in vedere prevederile art. 18 din HG. 1076, autorul atestat al prezentului Raport de Mediu, tinand cont de obiectivele de mediu identificate ca fiind relevante pentru PUG si de rezultatele evaluarii potentialelor efecte asupra mediului datorate implementarii acestuia, recomanda urmatoarele masuri de monitorizare:

Obiectivul relevant pentru mediu	Indicator	Frecventa	Responsabilitate
<b>1. Monitorizarea implementarii obiectivelor PUG</b>			
Crearea si asigurarea	-Modul de utilizare a	Anual;	Autoritatea administratiei

<p>unor spatii de buna calitate, orientate spre utilizator, care joaca un rol important in conditiile de trai ale populatiei ca suma a tuturor spectelor economice, tehnologice, sociale si ecologice:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Respectarea POT, CUT;</li> <li>-Respectarea aliniamentului;</li> <li>-Respectarea regimului de inaltime;</li> <li>-Amenajarea de spatii verzi;</li> </ul>	<p>suprafetelor de teren, (ha, %);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Numar de cazuri de POT si CUT schimbat fata de prevederile PUZ (nr.);</li> <li>-Numar de derogari de la regulament pentru schimbari in functiuni (Nr);</li> <li>-Distante, inaltime (m);</li> </ul>		<p>publice locale.</p>
<p>Imbunatatirea infrastructurii tehnice:</p> <p>Realizarea sistemelor centralizate de alimentare cu apa si de canalizare ape uzate;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Racordarea constructiilor la retea publica de distributie a apei potabile;</li> <li>-Racordarea constructiilor la retea de canalizare ape menajere;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Realizarea alimentarii cu apa si evacuarii apelor uzate la toti consumatorii din zona (instalatii si grad de acoperire sau numar consumatori)</li> <li>-Numar de drumuri nou construite sau modernizate (numar sau Km), accesul la proprietati</li> </ul>	<p>Anual;</p>	<p>Autoritatea administratiei publice locale.</p>

<p>-Asigurarea scurgerii apelor pluviale la retea colectoare a acestora;                  -Imbunatatirea infrastructurii de drumuri</p>			
<b>II. Monitorizarea efectelor asupra mediului ale implementarii obiectivelor PUG</b>			
<p>APA/ Asigurarea calitatii apelor uzate evacuate in sistemul de canalizare si in emisar.</p>	<p>Indicatori de calitate specifici apelor uzate evacuate in sistemul de canalizare conform HG 188/2002 cu completarile si modificarile ulterioare prin HG 352/2005 (NTPA 002/2002, NTPA 001/2002).</p>	<p>-Monitorizarea se va realiza prin Sistemul National de Supraveghere a calitatii Apelor ABA Buzau Ialomita - Administratorul retelei de evacuare centralizata din zona.                  Emisiile in apa trebuie monitorizate la nivel de operator conform cerintelor din autorizatia de mediu si raportate ABA Buzau Ialomita.</p>	
<p>APA/ Asigurarea calitatii apei potabile</p>	<p>Indicatori de calitate conform Legii nr. 458/2002 modificata si completata cu Legea 311/2004</p>	<p>DSP Ialomita</p>	
<p>AER/Mentinerea calitatii aerului inconjurator sub valorile limita prevazute de normele in vigoare.                  Programul de monitorizare a calitatii factorului de mediu AER va include urmatoarele actiuni:                  -Monitorizarea calitatii aerului in zona locuita</p>	<p>-Indicatori de calitate privind niveluri de emisii conform Ordinului 462/1993,                  -Verificarea implementarii masurilor de protectie a factorului de mediu aer.</p>	<p>Inventarul emisiilor in cadrul Sistemului National de evaluare si gestionare integrata a calitatii aerului.                  -Emisiile in aer si nivelul trebuie monitorizate la nivel de operator conform cerintelor din autorizatia de mediu.</p>	

<p>potential afectata de investitia analizata/ concentratii de poluanti in aerul ambiental in zonele populate.</p>		
<p>ZGOMOT/                  Reducerea impactului produs de zgomot si vibratii asupra receptorilor sensibili                  Monitorizarea nivelului de zgomot in zona cu receptori sensibili</p>	<p>Indicatori privind nivelul de zgomot stabiliti prin STAS 10009-88 si Ordinul MS 119/2014                  Verificarea implementarii masurilor de protectie impotriva zgomotului</p>	<p>Nivelul de zgomot trebuie monitorizat la nivel de operator conform cerintelor din autorizatia de mediu.</p>
<p>SANATATE /                  Ameliorarea starii de sanatate a populatiei prin implementarea de masuri care sa vizeze asigurarea dotarilor edilitare si prevenirea poluarii datorita noxelor, inclusiv a poluarii fonice</p>	<p>Indicatori de calitate prevazuti in Ord. MS 119/2014.                  -Indicatori de calitate pentru emisii si imisii aer prevazuti in Ord. 462/1993,                  -Indicatori de calitate privind nivelul de zgomot stabiliti prin STAS 10009-88                  -Indicatori de calitate privind apa potabila stabiliti prin Legea 458/2002 modificata si completata cu legea 311/2004                  -Indicatori de calitate privind starea apelor de suprafata stabiliti prin Ord. 161/2003.</p>	<p>Structuri teritoriale ale Institutului National de statistica, Ministerul Sanatatii Publice, Garda Nationala de Mediu, ABA Buzau Ialomita.</p>

## CAPITOLUL 12

### REZUMAT NETEHNIC

#### INFORMATII GENERALE

**Denumire proiect:** Reactualizare Plan Urbanistic General comuna Gheorghe Doja, judetul Ialomita.

**Beneficiarul proiectului:** Primaria comunei Gheorghe Doja, judetul Ialomita.

**Elaboratorul atestat al raportului de mediu:** Arsene Simona – Stanica, inregistrata in Registrul National al Elaboratorilor de studii pentru protectia mediului la pozitia 163. **Proiectant general PUG:** S.C. Xline Birou de Arhitectura S.R.L.

#### **Situatia existenta. Localizare geografica si administrativa**

Localitatea Gheorghe Doja, se află la 15 km de municipiul Slobozia, reședință a județului Ialomita, în linie dreaptă, latitudinea nordică fiind de 27 grade și 77 minute iar longitudinea estică de 44 grade și 34 minute. Până la paralela 45, care trece pe la nord de orașul Ploiești, sunt 110 km.

**Din analiza situatiei existente se desprind o serie de disfuncționalități, care reclama soluții de eliminare sau diminuare, astfel:**

1. Domeniul agriculturii și dezvoltării activităților conexe :

- drumurile de exploatare sunt într-o stare necorespunzătoare ;
- faramitarea terenurilor agricole corelată cu inexistența planurilor parcelare pentru punere în posesie ;
- inexistența sistemului de irigații ;
- neîntreținerea lucrărilor de îmbunătățiri funciare existente ;
- lipsa unor centre de colectare a laptelui ;
- Inexistența unei piețe agroalimentare pentru valorificarea produselor agricole locale, atât vegetale cât și de origine animală ;
- Numărul mic de specialiști în agricultură ;
- Rotația culturilor adeseori deficitară ;

2. Disfuncționalități la nivelul de organizare al teritoriului intravilanului

- disfuncționalități generate de insuficiența sau absența unor instituții publice: lipsa delimitării unei zone centrale de interes comunitar, și de aici necesitatea de a introduce dotări publice noi, în vederea încheierii unei zone centrale de interes public ;
- Existența unor terenuri publice insuficient valorificate ;
- Lipsa unor spații amenajate aferente dotărilor publice ;

3. Aspecte critice privind organizarea circulației și a transportului în comun

- Străzile sunt pietruite, însă nici o stradă nu este asfaltată ;

•Absența unor marcaje pietonale care pot face legătura între cele mai importante obiective din localitate ;

•amenajarea corespunzătoare a stațiilor de transport în comun ;

•lipsa spațiilor verzi de aliniament ;

#### 4.Economie și mediul de afaceri :

•Resurse insuficiente la nivel local pentru susținerea/promovarea unor investiții ;

•Slaba preocupare pentru introducerea unor noi tehnologii ;

•Inexistența unei structuri de asistență pentru mediul de afaceri și, de aici, rezultă o cultură antreprenorială limitată ;

•Lipsa de perfecționare pentru o utilizare mai eficientă a capitalului uman autohton, corelată cu o cerere insuficientă de forță de muncă pe plan local ;

•Lipsa planificării strategice în vederea dezvoltării afacerilor și acces limitat la finanțare pentru firmele locale ;

•Inexistența parteneriatelor public-private ;

•Nivel scăzut de dezvoltare a turismului în contextul lipsei unei strategii bine definite de dezvoltare și promovare turistică a localității ;

#### 5.Educatie, cultura

•Posibilități reduse de recreere în cadrul școlii ;

•Lipsa unui centru de excelență pentru copii cu rezultate foarte bune la învățătură ;

•Mijloace de învățământ sub nivelul european ;

•Lipsa unor forme de învățământ facultative: cercuri ale elevilor, școli de vară sau tabere de creație în perioada vacanțelor școlare ;

•Implicarea redusă a elevilor, a cadrelor didactice și a părinților în activitățile de conservare a mediului înconjurător și, implicit, lipsa unor programe educaționale de acest gen (ex. valorificarea deșeurilor și evitarea depozitării acestora în loc necontrolat ;) ;

•Neprotejarea corespunzătoare a sitului arheologic de clasă B prezente pe teritoriul comunei ;

#### 6.Sanătate și asistență socială

•Îmbătrânirea populației ;

•Scăderea natalității ;

•Starea de sănătate precară ;

•Percepția eronată a populației cu privire la sensul asistenței sociale și datorită unei informări insuficiente cu privire la fondurile destinate asistenței sociale ;

•Fonduri insuficiente destinate asistenței medicale ;

•Lipsa unui centru de zi pentru copii ;

• Lipsa unui centru de îngrijire pentru persoanele vârstnice ;



•Inexistența unor ONG-uri care să poată acorda servicii specializate de îngrijire și asistența socială ;

#### 7.Resurse umane, piața muncii

•Adaptarea lentă la schimbările și provocările lumii actuale, în general, și la fenomenul mobilității și reconversiei profesionale, în special migrarea tinerilor spre mediul urban, și spre țările UE, mai cu seama a celor cu studii superioare ;

•Număr redus de programe de instruire adresate persoanelor cu nivel de pregătire scăzut ;

•Dezechilibre între cerere și oferta pe piața muncii ;

•Motivarea redusă a tinerilor pentru începerea activității profesionale ;

•Dezechilibre între nivelul de calificare a forței de muncă și cerințele pieței muncii ;

•Insuficiența dezvoltare a sectorului serviciilor, ca variantă de absorbție a unei părți din forța de muncă locală ;

#### 8.Administrația publică

•Haosul legislativ ;

•Resurse financiare insuficiente pentru dezvoltarea durabilă a localității ;

•Spațiu de lucru și dotări limitate ;

•Numărul mic al funcționarilor publici/ personalului contractual, raportat la necesarul comunității ;

•Lipsa motivării angajaților, cauzată de nivelul scăzut de salarizare ;

#### 9.Zona de agrement, sport și spații verzi

•Dotări limitate pentru agrement în zona lacului Fundata ;

•Neintegrarea într-un circuit cultural și turistic național ;

•Insuficiența implicare a comunității în viața culturală a comunei ;

#### 10.Aspecte legate de gradul de echipare edilitară a localității în raport cu necesitățile populației

•Alimentarea cu apă – există o rețea de alimentare centralizată a localității în stare bună În prezent se lucrează la extinderea ei ;

•Canalizarea și epurarea apelor uzate – nu există un sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere și a apelor pluviale. Proiectul este în desfășurare.

•Alimentarea cu căldură și gaze naturale – nu există un sistem de distribuție al gazelor naturale la ora actuală. Încalzirea locuințelor și a tuturor clădirilor în general se realizează cu sobe cu combustibil solid( lemne, carbuni) și cu deseuri agricole ( coceni de porumb și floarea soarelui). Prepararea hranei se face cu butelii de aragaz și cu combustibil solid și deseuri agricole.

•Alimentarea cu energie electrică - Liniile de transport a energiei electrice de joasă tensiune au beneficiat de reparații capitale, având în prezent o stare tehnică necorespunzătoare - Iluminatul public are o funcționare corespunzătoare.

- Depozitarea si gestionarea deseurilor –implementarea a sistemului de management integrat al deseurilor. La ora actuala mai exista sporadic depozitari necontrolate de deseuri pe teritoriul comunei. Trebuie implementat sistemul de colectare selectiva a desurilor.

#### 11.Aspecte generale ale disfunctionalitatilor existente pe teritoriul comunei

- Capacitatea scazuta de a elabora si de a implementa in mod eficient proiecte viabile de dezvoltare locala ;
- Fenomenul migratiei fortei de munca ;

Principalele obiective propuse prin PUG comuna Gheorghe Doja ce ar putea genera un potential efect asupra mediului sunt:

- O1 – Extinderea teritoriului administrativ al orasului cu 57.27 ha;
- O2 – Modernizari ale retelei stradale si asfaltari ale drumurilor;
- O3 - Realizarea sistemului centralizat de canalizare a apelor uzate, a statiei de epurare ape uzate;
- O4 – Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa a localitatii;
- O5- Extinderea retelei de energie electrica;
- O6- Realizare retea de distributie gaze naturale;

#### **Evaluarea globala a efectelor generat de implementarea PUG**

Analiza rezultatelor evaluarii pune in evidenta faptul ca implementarea PUG-ului genereaza un efect preponderent pozitiv.

Implementarea obiectivelor propuse prin PUG va contribui in principal la limitarea poluarii apelor de suprafata si subterane, la dezvoltarea infrastructurii, la imbunatatirea calitatii aerului . Se va reduce gradul de poluare al apelor de suprafata si subterane si al solului datorita realizarii retelelor de canalizare si a statiei de epurare, a alimentarii cu gaze naturale cat si datorita gestionarii corespunzatoare a deseurilor.

**Extinderea intravilanului** nu are impact asupra aerului, apei, solului sau al biodiversitatii. Nu va fi afectata calitatea acestor factori. Extinderea intravilanului va avea in schimb efecte benefice pentru mediul socio-economic prin crearea de spatii pentru noi locuinte.

**Realizarea sistemului de canalizare si epurare** are un efect negativ nesemnificativ in timpul realizarii lucrarilor de constructie asupra aerului din cauza particulelor de praf ce se pot ridica la saparea santurilor. Dupa finalizarea lucrarilor acest impact negativ va disparea si va ramane doar impactul pozitiv: se va imbunati calitatea apelor si a solului deoarece apele uzate nu mai ajung direct in mediu. Impactul asupra sanatatii este indirect, dar pozitiv: apele uzate nu mai ajung in panza

freatica. Impactul asupra mediului socio-economic este pozitiv: se imbunatatesc conditiile de trai ale locuitorilor comunei Gheorghe Doja.

**Impactul extinderii sistemului de alimentare cu apa si realizarii sistemului de alimentare cu gaze naturale** este similar celui al realizarii sistemului de canalizare si epurare. In perioada lucrarilor pot exista emisii de praf care pot afecta calitatea aerului, dar acesta nu este rezidual, dispare imediat dupa finalizarea lucrarilor. Impactul asupra peisajului se manifesta prin aspectul inestetic al zonei in care se desfasoara lucrarile, dar dupa pozarea conductelor in santurile aferente, acest aspect va fi inlaturat. Impactul asupra mediului socio-economic este pozitiv prin imbunatatirea conditiilor de trai ale locuitorilor comunei Gheorghe Doja.

Majoritatea amplasamentelor se desfasoara in interiorul localitatilor unde exista foarte putine specii salbatice. Efectul asupra acestor specii va fi resimtit numai pe perioada de desfasurare a lucrarilor de constructie. Dupa finalizarea acestora mediul va reveni la conditiile initiale.

Patrimoniul cultural, arhitectonic si arheologic si valorile materiale nu vor fi afectate de realizarea lucrarilor propuse in cadrul PUG-ului.

Nu va exista efect rezidual. Dupa terminarea lucrarilor de constructie mediul va reveni la starea initiala.

Efectul implementarii obiectivelor din Planul Urbanistic General al comunei Gheorghe Doja pe termen mediu si lung se va concretiza in respectarea tintelor propuse in politicile de mediu adoptate de legislatie pe factori de mediu.

La elaborarea lucrarii s-au avut in vedere reglementarile specifice din domeniul protectiei mediului:

- OUG 195/ 2005 aprobata cu modificari si completari prin Legea 265/29.06.2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea 211/2011, privind regimul deșeurilor;
- H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe;
- Legea Apelor nr. 107/1996 modificata si completata prin Legea 310/2004;
- Ordinul MAPPM nr.462/1993 – Conditii tehnice privind protectia atmosferei;
- Ordinul MAPPM nr.756 / 1997 – Reglementari privind evaluarea poluarii mediului;
- STAS 12574/1988 – Aer din zonele protejate – Conditii de calitate;
- STAS 10009/1988 – Acustica urbana;
- Ordinul MS nr.536/1997 pentru aprobarea normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei, modificat si completat prin Ordinul MS 1028/2004;
- Legea 426/2001 privind regimul deșeurilor ;
- H.G. 349/2002 privind gestiunea ambalajelor si a deșeurilor de ambalaje, modificata si completata prin H.G. 899/2004;
- H.G. 930/2005 pentru aprobarea normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica

