



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 248 din 22.11.2016

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. GREENFIBER INTERNATIONAL S.A.**, cu sediul în Buzau, str. Alea Industriilor nr. 17, prin notificarea , înregistrată la APM Ialomita cu nr. 6894/20.10.2016, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
2. **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Ialomița decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 14.11.2016, că proiectul „**Consolidare și modernizare corp cladire C 32, instalații și echipamente producție fibra sintetică poliesterică reciclată, utilități și bransamente**” propus a fi amplasat în municipiul Urziceni, Soseaua București – Buzau DN 2, km 57,5, județul Ialomita nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr 2, pct.10 lit.a) proiecte de dezvoltare a unitatilor/zonelor industriale;

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

a) -proiectul propus nu intra sub incidența art.28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situat pe un teren aflat în intravilanul municipiului Urziceni, jud. Ialomita.

Condițiile de realizare a proiectului:

Cladirea existentă are un regim de înălțime de P+7, iar pe zona din spate este în regim P+1E. Pe terasa necirculabilă se va amplasa un etaj tehnic (aprox. 8.90m înălțime) pentru echipamente cu pereți panouri sandwich.



Constructia are o structura tip cadre (stalpi si grinzi) cu planseu de beton armat cu inchideri din B.C.A./blocuri ceramice de 25-30 cm sau similar la exterior si compartimentari interioare cu pereti de B.C.A. sau caramida de 20cm, cu acoperisul tip terasa. Se vor reface fatadele existente cu finisaje conform standardelor in vigoare cat si refacerea finisajelor interioare

CLADIRE EXISTENTA – regim P+7E (CORP C32) cu Etaj tehnic propus

PARTER – Sp total = 1533.87 mp - supanta 235mp

ETAJ 1 – Sp total = 1 543.47 mp - supanta 185mp

ETAJ 2 – Sp total = 921.97 mp

ETAJ 3 – Sp total = 921.97 mp

ETAJ 4 – Sp total = 921.97 mp

ETAJ 5 – Sp total = 921.97 mp

ETAJ 6 – Sp total = 921.97 mp

ETAJ 7 – Sp total = 921.97 mp

ETAJ TH. – Sp total = 822.10 mp

ARIE CONSTRUITA TOTALA DESFASURATA = 9 431.26 mp

Structura de rezistenta a cladirii existente este din cadre din beton armat cu stalpi ce variaza ca sectiune pe inaltime, incepand de la 60x60cm pana la 40x40cm. Grinzile din beton armat existente sunt rectangulare, cu dimensiunile de 25x60 si 25x70cm in majoritatea cazurilor. Sistemul de fundare este de tip radier general, cu grinzi la partea superioara, pe care reazema direct stalpii.

Datorita cerintelor actuale privind proiectarea in constructii, cladirea existenta nu reuseste sa prezinte siguranta in exploatare. In acest sens se vor adopta o serie de masuri asiguratorii: consolidarea radierului pe zonele marginale, consolidarea suprastructurii prin adaugarea de pereti din beton armat de la cota 0.00 pana in etajul tehnic, cu rolul de a creste rigiditatea constructiei la actiuni laterale (seism).

De asemenea se vor face o serie de modificari structurii actuale in scopul obtinerii functiunii nou dorite de beneficiar, fara a afecta comportarea structurii la actiuni.

Structura va avea si 2 plansee intermediare la cotele +2.40 (la parter) si +7.95(la etajul 1), integral din otel care vor deservi tehnologic pentru echipamente in acele locatii. Pentru asigurarea functionalitatii se vor completa golurile existente in placi, se vor adauga goluri noi in placi si pentru structura din otel nou construita. Pentru asigurarea functionalitatii se vor inchide golurile existente in placi, se vor adauga goluri noi in placi si se va completa cu structura din otel (pe etajele intermediare care nu au planseu in momentul de fata). Profilele din care se creaza aceste etaje intermediare sau care sustin placile din beton existente care nu sunt capabile sa preia incarcările in noile situatii sunt din profile de tip IPE si HEA fixate prin intermediul suruburilor sau sudurii. Fixarile de elementele din beton armat se realizeaza prin mai multe metode: ancore chimice, tije filetate, ancore mecanice.

Etajul tehnic propus va depasi casa scarii existenta cu aprox 6.00m si va fi realizat integral din structura metalica usoara cu inchideri de panouri sandwich de 80mm. Etajul tehnic va fi ventilat, inchiderile perimetrare existente sunt realizate din zidarie B.C.A. de aprox. 30cm grosime tip blocuri ceramice sau similar. Finisajul existent este tip tencuiala fara termoizolatie.Toata zidaria existenta perimetrata a cladirii se va curata si termoizola cu termosistem de 5cm grosime, finisajul de fatada va fi in sistem "Baumit" sau similar - placarea zidariei cu termoizolatie din placi de polistiren expandat – 5 cm, masa spaclu, plasa din fibra de sticla, grund GRANOLAN si tencuiala exterioara GRANOLAN -granulatie 3mm sau similar. Pe fatadele existente unde se va da jos zidaria se vor realiza inchideri cu panouri sandwich



de 80mm cu prinderi pe fatada cu un sistem de structura metalica usoara (profile rectangulare) .

Toata tamplaria existenta se va inlocui de ferestre tip PVC cu geam termopan cu sticla clara ce va indeplinii conditiile de izolare termica si fonica. In tamplaria de ferestre vor fi incluse si ventilatoare pentru directionarea caldurii din interior catre exterior.

Compartimentarile interioare existente sunt din B.C.A. de aprox. 20-25 cm si se vor pastra. Pe zona din mijloc intre casele lifturilor se va crea un perete despartitor in functie de etaj si functiunea necesara la echipamente si va fi din zidaria de B.C.A. Pe zona din spate (cladirea P+1E) casa scarii se va inchide cu perete din panou sandwich, la fel se va separa parterul de etajul 1 in zona golului existent in planseu. Peste etajul 7 la nivelul terasei existente se va realiza un etaj tehnic pe structura metalica si inchideri cu panouri sandwich, necesar pozitionarii unor echipamente noi. Acest etaj este accesat de catre scările existente.

La exterior, cladirea va fi in sistem "Baumit" sau similar - placarea zidariei cu termoizolatie din placi de polistiren expandat – 5 cm, masa spaclu, plasa din fibra de sticla, grund GRANOLAN si tencuiala exterioara GRANOLAN -granulatie 3mm sau similar. Se vor realiza termoizolatii pe fatadele unde se pastreaza zidaria existenta. Pe fatadele unde se va elimina zidaria se vor realiza inchideri cu panouri sandwich de 80mm pe structura metalica usoara.

Tâmplăria exterioara va fi termoizolanta din PVC și geam termopan cu sticlă clară cu coeficient termic corespunzator.

Finisajele interioare pentru pereți, vor fi vopsitorii tip lavabil rezistente la spălări multiple, în culorile alese de beneficiar, plăcări parțiale sau generale (pentru grupuri sanitare) cu placi ceramice.

Finisajele la pardoseli vor fi din gresie antiderapanta (toaile, sala mese, camera microscop, vestiar), spatiile mari destinate echipamentelor (sala echipamente), spatii depozitare vor avea pardoseala din beton. Se vor curata pardoselile existente acolo unde sunt degradari inainte de aplicarea celor noi.

Utilitati: racordarea la retelele de alimentare cu apa si energie electrica la reseaua existenta in incinta si evacuarea apei uzate la canalizarea din incinta. Apele pluviale se vor evacua prin intermediul unui sistem de scurgere tip burlane si jgheaburi care se vor scurge pe terenul propriu.

b) cumularea cu alte proiecte - in zona nu sunt alte proiecte in derulare, imobilul este situat in intravilanul municipiului Urziceni, conform Certificat de urbanism nr. 20032/03.10.2016, emis de Primaria Urziceni;

c) utilizarea resurselor naturale – nu este cazul;

d) producția de deșeuri: deseurile generate pe amplasament in perioada construirii si a exploatarii, se vor colecta selectiv si depozita temporar pe platforma betonata, in vederea eliminarii sau valorificarii lor prin firme specializate, pe baza de contract. Nu se genereaza deseuri potential periculoase pentru mediu.

-tipuri si cantitati de deseuri rezultate:

-deseuri menajere ce se vor colecta in pubele intr-un spatiu special amenajat in incinta;

-deseurile medicale(biologice) se vor colecta in containere etanse si se vor depozita intr-un spatiu special amenajat in vederea eliminarii prin firme autorizate in acest scop;

-deseuri de constructii ce vor rezulta pe perioada realizarii proiectului ce se vor colecta selectiv in vederea refolosirii sau eliminarii prin firme autorizate in acest scop.

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: surse de poluanti pentru

aer:



-pe perioada de executie a lucrarilor, emisiile produse de functionarea masinilor, utilajelor sint reduse utilizandu-se utilaje in stare tehnica corespunzatoare ;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMIȚA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomița, cod 920083

TEL: 0242 222271 FAX: 0242 215010

-surse de poluanti pentru ape:

-pe perioada executie lucrarilor : obiectivul de investitie propus a fi realizat nu afecteaza factorul de mediu apa;

-in perioada de functionare a obiectivului: apa uzata menajera va fi evacuata in reseaua de canalizare oraseneasca;

-surse de poluanti pentru sol: Schimburile de ulei la utilaje se vor face la service-uri autorizate Alimentarea cu carburanti a mijloacelor de transport, se va face de la statii de distributie carburanti autorizate.

Se interzice poluarea solului cu carburanti, uleiuri uzate in urma operatiilor de stationare, aprovizionare, depozitate sau alimentare cu combustibili ai utilajelor de transport sau datorita functionarii necorespunzatoare a acestora.

Se va asigura colectarea selectiva a deseurilor rezultate in urma lucrarilor, depozitarea si eliminarea acestora, in functie de natura lor, se va face prin firme specializate, conform prevederilor in vigoare.

-surse de zgomot si vibratii –pe perioada de realizare a proiectului zgomotul produs este redus, realizat doar in timpul descarcarii materialelor ;

-protectia asezarilor umane : Proiectul nu creaza disconfort locuitorilor din zona.

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:

- Nu este cazul.

2. Localizarea proiectului

2.1. utilizarea existentă a terenului : Terenul pe care se va executa lucrarea de investitie se situeaza in intravilanul municipiului Urziceni, jud. Ialomita si apartine titularului conform Contractului de vanzare-cumparare nr. 978/26.08.2016, conform Certificat de urbanism nr. 20032/03.10.2016, emis de Primaria Urziceni, regim economic: constructie industrială C 32.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă,calitatea și capacitatea regenerativă a acestora

-nu este cazul

2.3. capacitatea de absorbție a mediului:

a) zonele umede-nu este cazul;

b) zonele costiere – nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite-nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale- nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.- nu este cazul;

f) zonele de protecție specială: nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite- nu este cazul;

h) ariile dens populate- nu este cazul;

i)peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică –nu este cazul ;

3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate-nu este cazul;

b) natura transfrontieră a impactului- nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului –nu este cazul;

d) probabilitatea impactului-nu este cazul;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului –nu este cazul;



Condițiile de realizare a proiectului:

Investitia se va realiza cu respectarea memoriului tehnic intocmit conform prevederilor Ord.135/2010, a legislatiei de mediu in vigoare si a mentiunilor din Certificatul de urbanism nr. 20032/03.10.2016, emis de Primaria Urziceni

Lucrarile de constructie se vor desfasura in flux continuu, fara intreruperi si pe termen scurt, pentru reducerea pe cit posibil a poluarii si pentru a nu afecta zonele invecinate.

- Se vor respecta conditiile prevazute in actele de reglementare emise de alte autoritati.
- Se vor realiza spatii special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporara a deseurilor rezultate atat in timpul lucrarilor de executie a proiectului, cit si in timpul functionarii obiectivului si vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate si specializate, pe baza de contract;
- Nu se vor depozita materiale de constructii sau deseuri in afara perimetrului detinut de titularul proiectului ;
- La executarea lucrarilor, se vor respecta normele legale in vigoare: sanitare, de prevenire si stingere a incendiilor, de protectia muncii si de gospodaria apelor.
- Se vor lua masuri pentru evitarea poluarii accidentale a factorilor de mediu pe durata de executie a lucrarilor pentru implementarii proiectului.
- Se vor lua toate masurile necesare pentru evitarea poluarii factorilor de mediu, fiind obligatoriu sa se respecte normele, standardele si legislatia privind protectia mediului in vigoare.
- Dupa finalizarea investitiei, in cazul afectarii stratului vegetal din zona, acesta va fi redat la folosinta initiala, folosindu-se pe cat posibil stratul ierbos decopertat.
- Se interzic lucrari de intretinere sau reparatii la utilaje precum si la mijloacele de transport pe strazi, acestea se vor realiza numai prin unitati autorizate.
- Se va notifica APM Ialomita daca intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare, precum si asupra oricaror modificari ale conditiilor care au stat la baza emiterii actului de reglementare, inainte de realizarea modificarii.

Protectia calitatii apelor :

-Valorile limita admisibile ale indicatorilor de calitate ai apelor uzate ce vor fi evacuate in reseaua de canalizare, se vor incadra in limitele impuse de NTPA 002/2002, aprobat de HG 188/2002 modificat si completat de de HG 353/2005 ;

Protectia aerului

-Materialele de constructii pulverulente se vor manipula in asa fel incit sa se reduca la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curenții atmosferici.

Protectia solului si subsolului :

La realizarea obiectivului de investitie :

-Utilajele si mijloacele de transport folosite la realizarea investitiei, vor fi in stare tehnica corespunzatoare, astfel incit sa fie exclusa orice posibilitate de poluare a mediului inconjurator cu combustibil, lubrefianti, direct sau indirect;

-Se interzice realizarea lucrarilor de intretinere sau reparatii la utilajele folosite la realizarea obiectivului de investitie precum si la mijloacele de transport, in cadrul obiectivului de investitie sau pe strazi, acestea se vor realiza numai prin unitati autorizate;

La punerea in functiune a obiectivului de investitie:

-Se vor evita pierderile accidentale de produse petroliere pe sol din autovehicule;

-Se interzic lucrari de intretinere sau reparatii la utilaje precum si la mijloacele de transport in cadrul obiectivului de investitie sau pe strazi, acestea se vor realiza numai prin unitati autorizate;

Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

-Lucrarile vor fi executate fara a produce disconfort locuitorilor prin generarea de poluanti, praf, zgomot si vibratii.

Gestiunea deseurilor :

-Colectarea selectiva a deseurilor rezultate si evacuarea in functie de natura lor pentru depozitare sau valorificare catre serviciile de salubritate, pe baza de contract tinind cont de prevederile Legii 211/2011 privind regimul deseurilor;

-In conformitate cu prevederile art.20 al Legii 211/2011 privind regimul deseurilor, republicata, prevede ca gestionarea deseurilor trebuie sa se realizeze fara a pune in pericol sanatatea umana si fara a dauna mediului, in special:

- a) fara a genera riscuri pentru aer, apa, sol, fauna sau flora;
- b) fara a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
- c) fara a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special;

Organizarea de santier

-Pentru realizarea investitiei propuse intreaga organizare a executiei se va face in incinta proprietatii;

-Nu se vor afecta terenurile adiacente limitelor de proprietate si nu se vor depozita materiale pe domeniul public adiacent;

--Se vor folosi cu preponderenta platformele betonate existente in zona de acces, cu afectare minora a spatiului verde din incinta;

--Elementele componente ale organizarii de santier - se vor amplasa urmatoarele: cabina de poarta/paznic de noapte, toaleta ecologica, cabina sef santier, cabina vestiar, spatiu pentru muncitori, cabina depozitare materiale perisabile si scule, toaleta ecologica, punct PSI dotat cu extingtor, ladita cu nisip galeata si lopata

-Elementele specifice executiei - se vor amplasa urmatoarele:

- sopron pentru zona de depozitare temporara a deseurilor rezultate in executie. Acesta depozitare va fi realizata selectiv (metal, moloz, hartie, plastic, menajere) urmand ca deseurile sa fie evacuate periodic de firme specializate.

- zonele de depozitare materiale voluminoase (material de zidarie paletizat) si lungi (armaturi, profile metalice etc)

- vor fi organizate depozitarile de balast, pietris, nisip, in imediata lor vecinatate fi amplasate malaxoarele pentru betoane si mortare

- Betoanele vor sosi conform graficului santierului in momentul in care este posibila turnarea; pentru situatii in care este necesara prepararea mortarelor se va folosi apa din retea urbana
- Dupa terminarea executiei, toate amenajarile provizorii se vor desfiinta si terenul va capata destinatia stabilita prin planul de situatie
- Adiacent portii de acces se va amplasa, la loc vizibil, panoul « Santier in lucru » care va contine toate datele necesare identificarii investitiei conform legislatiei in vigoare
- Avand in vedere locuintele situate adiacent, lucrarile generatoare de zgomot se vor realiza in cadrul programului normal de lucru

Dupa terminarea executiei, toate amenajarile provizorii se vor desfiinta si terenul va capata destinatia stabilita prin planul de situatie. Aprovizionarea cu materiale facindu-se treptat in functie de necesarul zilnic si posibilitatile de stocare , iar celelate dotari necesare santierului (wc ecologic, baraca paznic, dotare birou sef santier (inclusiv VAN)) existand in dotarea firmei de constructii.

La finalizarea investitiei se va notifica APM Ialomita.

Prezentul act este valabil pe toata perioada punerii in aplicare a proiectului, in conditiile in care nu intervin modificari ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.

Prezentul act nu exonereaza de raspundere titularul proiectului si/sau constructorul in cazul producerii de accidente in timpul executiei lucrarilor.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage dupa sine suspendarea si/sau anulara acesteia, dupa caz, conform prevederilor legale.



Proiectul propus nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluarea impactului asupra mediului si de evaluare adecvata.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Laurențiu GHILĂBRIU



p. Șef serviciu AAA,
Marilena POPESCU

Întocmit,

Luiza SARAMEȚ



14
15

16
17

18
19



20

21

22

23

24



25

26

27

28

29

30

31

32

33