



**Ministerul Mediului, Apelor și Padurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului**



Agencia pentru Protecția Mediului Ialomita

**DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE
Nr. 271/27.12.2016**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate **PERUF GEORGETA** cu domiciliul în municipiul Slobozia, Aleea Pietii , bl. B10, scara B, ap. 30, judetul Ialomita, înregistrata la A.P.M. Ialomita cu nr. 7806/28.11.2016 în baza H.G. nr.445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, **Agencia pentru Protecția Mediului Ialomita** decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnica din data de 19.12.2016, ca proiectul: „**Construire show – room materiale de constructii, depozit achizitie si procesare miere si pavilion evenimente**” propus a fi amplasat pe un teren aflat în proprietatea privata a titularului si aflat în intravilanul municipiului Slobozia, Tarla 486/1, Parcela 21/1, judetul Ialomita, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului si evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii :

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile H.G. 445/2009, cu modificările ulterioare, **anexa nr.2**
- Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului , la **pct.10 lit.a)** proiecte de dezvoltare a unitatilor/zonelor industriale;
- proiectul propus nu intra sub incidenta art.28 din Ordonanța de urgenta a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei sălbatice, cu modificările si completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situat în intravilanul municipiului Slobozia, jud.Ialomita

1. Caracteristicile proiectului

a) mărimea proiectului

Terenul pe care urmeaza a fi realizate lucrarile de construire, în suprafată totala de 2460,85 mp se afla situat în intravilanul municipiului Slobozia, jud. Ialomita si apartine titularului

Se propune realizarea a doua hale, una cu regim de inaltime P+1 (partial), cu suprafata construita la parter de 591,05 mp. si 71,45 mp.la etaj, avand destinatia de show-room comercializare materiale de constructii si una cu suprafata construita de 331,25 mp, cu regim de inaltime parter, avand destinatia de depozit achizitii miere.

Hala mare cu destinatia de show-room comercializare materiale constructii este compartimentata astfel (suprafete utile):

Parter:

- Show-room materiale constructii 458,35 mp
- Casa scarii 15,50 mp



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMIȚA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomita, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949

e-mail : office@apmil.anpm.ro

- Grup sanitar	3,25 mp
- Vestiar show-room	13,00 mp
- Atelier tamplarie	67,80 mp
- Vestiar atelier tamplarie	13,00 mp
- Centrala termica	9,40 mp
Etaj :	
- Casa scarii	15,50 mp
- Grup sanitar	3,25 mp
- Hol casa scarii	30,30 mp
- Birou	15,90 mp
- Birou	16,15 mp

Hala mica cu destinatia depozit miere este compartimentata astfel (suprafete utile):

Parter:

- Depozit miere	253,75 mp
- Show-room	20,65 mp
- Laborator	7,40 mp
- Grup sanitar	2,90 mp
- Vestiar femei	15,75 mp
- Vestiar barbati	15,75 mp

Utilitati:

Alimentarea cu apă rece se va realiza prin legatura la instalațiile de alimentare cu apă ale municipiului Slobozia, legatura facandu-se prin intermediul unui camin de racord in care se va monta contor pentru inregistrarea debitelor de apa consumate. Bransamentul se va realiza cu teava din polipropilena Dn 63 mm.

In incinta obiectivului sunt prevazuti doi hidranti de incendiu subterani $\Phi 2''$ si un hidrant de gradina $\Phi 1''$, amplasamentul acestora fiind materializat pe planul de situatie retele exterioare.

Evacuarea apelor menajere de la punctele de folosinta si consum se va face la o fosa septica cu capacitatea de 10 mc, amplasata in incinta obiectivului, prin intermediul unei retele de canalizare executata din teava PVC.

Racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrica la rețelele existente in zona.

b) cumularea cu alte proiecte - in zona nu sunt alte proiecte in derulare, proiectul este situat in intravilanul municipiului Slobozia, conform Certificat de urbanism nr. 20015/12.05.2016, emis de Primaria Slobozia;

c) utilizarea resurselor naturale – nu este cazul;

d) producția de deșeurii: deșeurile generate pe amplasament in perioada construirii si a exploatarii, se vor colecta selectiv, in vederea eliminarii sau valorificarii lor prin firme specializate, pe baza de contract. Nu se genereaza deseuri potential periculoase pentru mediu. -tipuri si cantitati de deseuri rezultate:

-deseuri menajere ce se vor colecta in pubele intr-un spatiu special amenajat in incinta;

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort : surse de poluanti pentru aer :

-pe perioada de executie a lucrarilor, emisiile produse de functionarea masinilor, utilajelor sint reduse utilizandu-se utilaje in stare tehnica corespunzatoare ;

-surse de poluanti pentru ape:

-pe perioada executie lucrarilor : obiectivul de investitie propus a fi realizat nu afecteaza factorul de mediu apa;



-in perioada de functionare a obiectivului: apa uzata menajera va fi evacuata in bazinul betonat vidanjabil cu capacitatea de 10 mc.

-surse de poluanti pentru sol: schimburile de ulei la utilaje se vor face la service-uri autorizate
Alimentarea cu carburanti a mijloacelor de transport, se va face de la statii de distributie carburanti autorizate.

Se interzice poluarea solului cu carburanti, uleiuri uzate in urma operatiilor de stationare, aprovizionare, depozitate sau alimentare cu combustibili ai utilajelor de transport sau datorita functionarii necorespunzatoare a acestora.

Se va asigura colectarea selectiva a deseurilor rezultate in urma lucrarilor, depozitarea si eliminarea acestora, in functie de natura lor, se va face prin firme specializate, conform prevederilor in vigoare.

-surse de zgomot si vibratii –pe perioada de realizare a proiectului zgomotul produs este redus, realizat doar in timpul descarcarii materialelor ;

-protectia asezarilor umane : Proiectul nu creaza disconfort locuitorilor municipiului Slobozia.

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:

- Nu este cazul.

2. Localizarea proiectului

2.1. utilizarea existentă a terenului : Terenul pe care se va executa lucrarea de investitie se situeaza in intravilanul municipiului Slobozia, jud. Ialomita si apartine titularului conform conform Certificat de urbanism nr. 20015/12.05.2016, emis de Primaria Slobozia si are categoria de folosința activitati productive, destinatia actuala a terenului fiind zona comert servicii.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă,calitatea și capacitatea regenerativă a acestora - -nu este cazul

2.3. capacitatea de absorbție a mediului:

a) zonele umede-nu este cazul;

b) zonele costiere – nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite-nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale- nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.- nu este cazul;

f) zonele de protecție specială: nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite- nu este cazul;

h) ariile dens populate- nu este cazul;

i)peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică –nu este cazul ;

3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate-nu este cazul;

b) natura transfrontieră a impactului- nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului –nu este cazul;

d) probabilitatea impactului-nu este cazul;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului –nu este cazul;



Condițiile de realizare a proiectului:

Investitia se va realiza cu respectarea memoriului tehnic intocmit conform prevederilor Ord.135/2010, a legislatiei de mediu in vigoare si a mentiunilor din Certificat de urbanism nr. 20015/12.05.2016, emis de Primaria Slobozia.

Lucrarile de constructie se vor desfasura in flux continuu, fara intreruperi si pe termen scurt, pentru reducerea pe cit posibil a poluarii si pentru a nu afecta zonele invecinate.

- Se vor respecta conditiile prevazute in actele de reglementare emise de alte autoritati.
- Se vor realiza spatii special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporara a deseurilor rezultate atat in timpul lucrarilor de executie a proiectului, cat si in timpul functionarii obiectivului si vor fi eliminate/valorificate prin firme autorizate si specializate, pe baza de contract;
- Nu se vor depozita materiale de constructii sau deseuri in afara perimetrului detinut de titularul proiectului ;
- La executarea lucrarilor, se vor respecta normele legale in vigoare: sanitare, de prevenire si stingere a incendiilor, de protectia muncii si de gospodarirea apelor.
- Se vor lua masuri pentru evitarea poluarii accidentale a factorilor de mediu pe durata de executie a lucrarilor pentru implementarii proiectului.
- Se vor lua toate masurile necesare pentru evitarea poluarii factorilor de mediu, fiind obligatoriu sa se respecte normele, standardele si legislatia privind protectia mediului in vigoare.
- Dupa finalizarea investitiei, in cazul afectarii stratului vegetal din zona, acesta va fi redat la folosinta initiala, folosindu-se pe cat posibil stratul ierbos decopertat.
- Se interzic lucrari de intretinere sau reparatii la utilaje precum si la mijloacele de transport pe strazi, acestea se vor realiza numai prin unitati autorizate.
- Se va notifica APM Ialomita daca intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare, precum si asupra oricaror modificari ale conditiilor care au stat la baza emiterii actului de reglementare, inainte de realizarea modificarii.

Protectia aerului

-Materialele de constructii pulverulente se vor manipula in asa fel incit sa se reduca la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curenții atmosferici.

Protectia solului si subsolului :

La realizarea obiectivului de investitie :

-Utilajele si mijloacele de transport folosite la realizarea investitiei, vor fi in stare tehnica corespunzatoare, astfel incit sa fie exclusa orice posibilitate de poluare a mediului inconjurator cu combustibil, lubrefianti, direct sau indirect;

-Se interzice realizarea lucrarilor de intretinere sau reparatii la utilajele folosite la realizarea obiectivului de investitie precum si la mijloacele de transport, in cadrul obiectivului de investitie sau pe strazi, acestea se vor realiza numai prin unitati autorizate;

La punerea in functiune a obiectivului de investitie:

-Se vor evita pierderile accidentale de produse petroliere pe sol din autovehicule;

-Se interzic lucrari de intretinere sau reparatii la utilaje precum si la mijloacele de transport in cadrul obiectivului de investitie sau pe strazi, acestea se vor realiza numai prin unitati autorizate;

Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

Lucrarile vor fi executate fara a produce disconfort locuitorilor prin generarea de poluanti, praf, zgomot si vibratii.

Gestiunea deseurilor :

-Colectarea selectiva a deseurilor rezultate si evacuarea in functie de natura lor pentru depozitare sau valorificare catre serviciile de salubritate, pe baza de contract tinind cont de

prevederile Legii 211/2011 privind regimul deseurilor;



-In conformitate cu prevederile art.20 al Legii 211/2011 privind regimul deseurilor, republicata, prevede ca gestionarea deseurilor trebuie sa se realizeze fara a pune in pericol sanatatea umana si fara a dauna mediului, in spacial:

- a) fara a genera riscuri pentru aer, apa, sol, fauna sau flora;
- b) fara a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
- c) fara a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special;

Dupa terminarea executiei, toate amenajarile provizorii se vor desfiinta si terenul va capata destinatia stabilita prin planul de situatie. Aprovizionarea cu materiale facindu-se treptat in functie de necesarul zilnic si posibilitatile de stocare

La finalizarea investitiei se va notifica APM Ialomita.

Prezentul act este valabil pe toata perioada punerii in aplicare a proiectului, in conditiile in care nu intervin modificari ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.

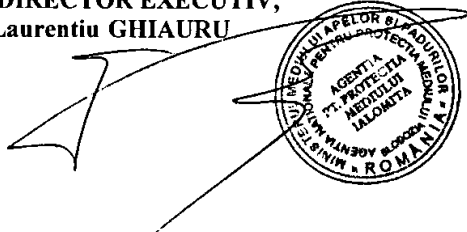
Prezentul act nu exonereaza de raspundere titularul proiectului si/sau constructorul in cazul producerii de accidente in timpul executiei lucrarilor.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage dupa sine suspendarea si/sau anularea acesteia, dupa caz, conform prevederilor legale.

Proiectul propus nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluarea impactului asupra mediului si de evaluare adecvata.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Laurentiu GHIAURU



p. SEF SERVICIU A.A.A.,
Marilena POPESCU



INTOCMIT,
Luiza Saramet



Prezentul act de reglementare contine un nr. de 5 file si s-a emis in 3 (trei) exemplare in original



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMIȚA

Strada Mihai Viteazul, nr. 1, Slobozia, Ialomita, cod 920083

Tel: 0243-232971, Fax: 0243-215949

e-mail : office@apmil.anpm.ro

