

**Agencia Națională pentru Protecția Mediului****AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA****DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE****Nr.109 din 29.05.2018**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC CLEAN & DRINK SRL**, cu sediul în mun.Slobozia, Soseaua Bucuresti-Constanta, nr.20 A, jud.Ialomita, înregistrata la APM Ialomita la nr.1566/08.03.2018, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
2. **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Ialomita decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 16.05.2018, că proiectul „**Construire spalatorie auto, vulcanizare, spatiu birou, anexe, grupuri sanitare, bar si terasa**”, mun.Slobozia, Soseaua Bucuresti-Constanta, nr.20 A, jud.Ialomita, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

-proiectul se încadrează în prevederile H.G. 445/2009, **anexa nr.2 la pct.10 b)** proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;.

-în conformitate cu criteriile din Anexa III a Directivei 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind efectele anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

1.Caracteristicile proiectului

a)Dimensiunea și concepția proiectului:

-clădire administrative compusa din: birouri și café bar, cu regim de înălțime P+1 și corp vulcanizare și spalatorie auto cu regim de înălțime P.

Corpul C1 va fi o clădire P+1, cu o compartimentare care va cuprinde zona de vestiare angajați, zona de grupuri sanitare angajați, zona de birouri și primire parteneri de afaceri, zona administrativa și zona servicii clienti (grupuri sanitare clienti). La parterul clădirii, în zona primire parteneri se va amenaja și un cafe bar.

Structura de rezistentă va fi metalică cu planșeu peste parter din beton armat, iar închiderea perimetrului din panouri sandwich și pereți cortina. Acoperișul va fi tip șarpanta cu învelitoare din panouri sandwich.

Clădirea va fi racordată la utilități – apa , canal , gaze naturale, electricitate, sistem de climatizare (ventilatoare) și montarea deasupra usilor exterioare a unor perdele de aer cald și CT proprie

Clădire vulcanizare și spalatorie auto va fi o clădire P, cu o compartimentare care să cuprindă 5 boxe de spălare autovehicule – 4,50 x 7m și 2 boxe pentru vulcanizare – tot 4,5 x 7 m. Structura de rezistentă va fi metalică cu pardosela din beton armat tratată cu o vopsea epoxidică, iar închiderea perimetrului din panouri sandwich. Acoperișul va fi din panouri sandwich și va fi prevăzut cu luminatoare.

Clădirea va fi racordată la apa, canal (rigola de scurgere) electricitate. Amplasarea în boxele pentru vulcanizare a două elevatoare pentru autoturisme.

Corpul C2 va fi o clădire cu regim de înălțime P, cu o compartimentare care să cuprindă 1 magazie și spațiu tehnic (pentru sistemele de alimentare cu apă din sursa proprie) și 1 boxa pentru vulcanizare – 4,5 x 6,00m. Structura de rezistentă va fi metalică cu pardosela din beton armat

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

Str. Mihai Viteazul, Nr. 1, Loc. Slobozia, Cod 920083

E-mail: office@apmil.anpm.ro; Tel. 0243 232971; Fax 0243 215949

tratată cu ovopsea epoxidică, iar închiderea perimetrală din panouri sandwich. Acoperișul va fi din panouri sandwich și va fi prevăzut cu luminatoare.

Clădirea va fi racordată la apă, canal (sifon de scurgere) electricitate. Amplasarea a unui elevator intern pentru autoturisme și a unui elevator extern clădirii.

Alimentarea cu apă:

- În perioada de construire, alimentarea cu apă potabilă va fi asigurată din rețeaua de apă existentă .
- În perioada de funcționare ,alimentarea cu apă în scop potabil se va face din rețeaua municipală de apă existentă și din puțul forat existent cu stație de dedurizare, pompa submersibilă și hidrofor.

Evacuarea apelor uzate

- În perioada de construire: evacuarea apelor uzate se va face în rețeaua de canalizare existentă prin grija constructorului .
- În perioada de funcționare: evacuarea apelor uzate provenite din activitatea desfășurată sunt trecute printr-o instalație proprie de preepurare formată din bazin de decantare, separator de hidrocarburi și camin de pompare (cu aerator) .

Apa menajeră uzată se va pompa în rețeaua de canalizare menajeră existentă în zonă. Sistematizarea pe verticală va cuprinde alei de acces pietonale și auto .

Colectarea apelor pluviale se va realiza prin rigole din beton cu gratar metalic pozitionate în lateralul terenului și în dreptul porții principale de acces .

Alimentarea cu energie electrică se va face printr-un cablu de energie electrică amplasat subteran .

Alimentarea cu gaze naturale record la rețeaua de gaze naturală din zonă.

Încălzirea spațiilor se va face cu 2 centrale termice murale ce vor funcționa cu gaze naturale.

- b) cumularea cu alte proiecte - nu sunt alte proiecte în derulare;
- c) utilizarea resurselor naturale – proiectul va utiliza agregate minerale;
- d) cantități și tipuri de deșuri generate: deșuri menajere și deșuri rezultate din construcții; Deșurile menajere se vor colecta selectiv în puțurile iar cele rezultate din construcții se vor colecta în recipiente de plastic sau metalice și vor fi preluate de unități specializate autorizate.
- e) poluarea și alte efecte negative: emisiile, zgomotul și vibrațiile sunt cele produse prin funcționarea utilajelor specifice în perioada lucrărilor de execuție și vor fi în limite admisibile;
- f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: riscul este redus;
- g) riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): Proiectul nu creează disconfort locuitorilor din zonă.

2. Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

- a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: terenul este situat în intravilanul loc. Slobozia, conform certificat de urbanism nr. 21449/22.11.2017, emis de Primăria Slobozia, folosința actuală a terenului este zona activități productive, iar destinația, este zona activități productive, industriale, agro-alimentare, de construcții, transporturi, comerciale, de servicii și diverse;
- b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale din zonă și din subteranul acesteia - în zonă nu sunt resurse naturale;
- c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:
 - i. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: amplasamentul proiectului nu influențează astfel de zone;
 - ii. zone costiere și mediul marin: nu este cazul;
 - iii. zonele montane și forestiere: nu este cazul;
 - iv. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul;
 - v. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;
 - vi. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul;
 - vii. zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IALOMITA

Str. Mihai Viteazul, Nr. 1, Loc. Slobozia, Cod 920083

E-mail: office@apmil.anpm.ro; Tel. 0243 232971; Fax 0243 215949

viii. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial ținând seama de:

- a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată): impact local în vecinătatea imediată a amplasamentului;
- b) natura impactului: redus;
- c) natura transfrontieră a impactului: proiectul propus nu are impact transfrontalier;
- d) intensitatea și complexitatea impactului: prin realizarea proiectului impactul este redus, local, pe perioada de execuție a lucrărilor și redus pe perioada de funcționare;
- e) probabilitatea impactului: este redusă în timpul realizării lucrărilor de construcție;
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: impactul asupra mediului va fi în perioada desfășurării lucrărilor de execuție și impact relativ redus în timpul funcționării;
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: impact nesemnificativ;
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: impact nesemnificativ pe perioada realizării și funcționării investiției.

Condițiile de realizare a proiectului:

- Investiția se va realiza cu respectarea memoriului de prezentare întocmit conform Ord. 135/2010, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din Certificatul de urbanism nr. 21449/22.11.2017, emis de Primăria Slobozia.
- Se va solicita și obține actul de reglementare de la AN Apele Române ABA Buzău-Ialomița SGA Ialomița;
- Lucrările se vor desfășura în flux continuu, fără întreruperi și pe termen scurt, pentru reducerea pe cât posibil a poluării și pentru a nu afecta zonele învecinate.
- Se vor respecta condițiile prevăzute în actele de reglementare emise de alte autorități.
- Se va notifica APM Ialomița dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actului de reglementare, înainte de realizarea modificării.
- Pe perioada execuției lucrărilor noxele eliminate prin funcționarea mijloacelor de transport și a utilajelor se vor păstra la un nivel redus prin efectuarea reviziei tehnice.
- Se va elimina pericolul contaminării cu produse petrolifere a solului și implicit a apei subterane, prin efectuarea schimburilor de ulei de la utilaje în stații specializate.
- Utilajele și mijloacele de transport folosite la realizarea investiției, vor fi în stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil, lubrefianți, direct sau indirect;
- Se va respecta STAS 10.009/1988-Acustică urbană, limitele admisibile ale nivelului de zgomot.
- Colectarea selectivă a deșeurilor rezultate și evacuarea în funcție de natura lor pentru depozitare sau valorificare către serviciile de salubritate, pe baza de contract, ținând cont de prevederile Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Colectarea selectivă și depozitarea corespunzătoare pe tip de deșeurile și valorificarea lor prin unități specializate.
- Nu se vor depozita materiale de construcții sau deșeurile în afara perimetrului detinut de titularul proiectului;
- La executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărirea apelor.
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe durata de execuție a lucrărilor pentru implementarea proiectului.
- Se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele și legislația privind protecția mediului în vigoare.
- Materialele de construcții pulverulente se vor manipula în așa fel încât să se reducă la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curenții atmosferici.
- Lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de poluanți, praf, zgomot și vibrații.
- Se vor respecta prevederile legale:
 - HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase;
 - HG 349/2005 privind depozitarea deșeurilor, modificată și completată de HG 1292/2010;
 - Legea apelor 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

-HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare ;

-Normativul NTPA-002, aprobate de HG 188/2002 modificata și completata de HG 352/2005;

La finalizarea investitiei se va notifica APM Ialomita și la punerea în funcțiune a obiectivului se va solicita autorizația de mediu, conform OUG 195/2005 privind protecția mediului, aprobata de Legea 265/2006 cu modificările și completările ulterioare.

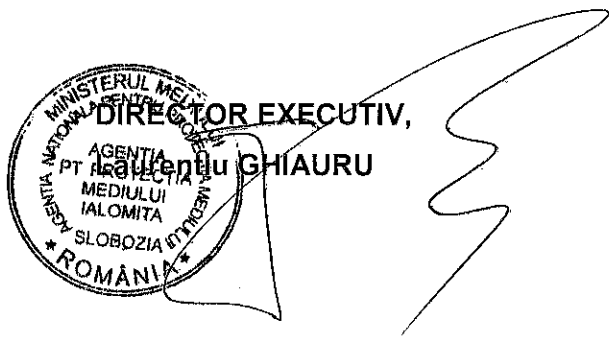
Prezentul act este valabil pe toata perioada punerii în aplicare a proiectului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.

Prezentul act nu exonereaza de raspundere titularul proiectului și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul executiei lucrărilor.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz, conform prevederilor legale.

Proiectul propus nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluarea impactului asupra mediului și de evaluare adecvata.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



**ȘEF SERVICIU AAA,
Gabriela COJOCARU**

Întocmit,

Marilena POPESCU