



Raport de mediu

Pentru **Planul Urbanistic General al comunei Șipote, județul Iași**

În conformitate cu Anexa 2 la Hotărârea nr. 1076 din 08/07/2004
privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe

Beneficiar: Primăria Comunei Șipote

Februarie 2017

Denumire:

- **Raport de mediu** pentru Planul Urbanistic General al comunei Șipote, jud. Iași
- Raportul de mediu este întocmit în conformitate cu Anexa 2 la Hotărârea nr. 1076 din 08/07/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Realizat de:

- **ing. Fănel APOSTU - responsabil lucrare**, înscris în registrul elaboratorilor de studii pentru protecția mediului în data de 17 septembrie 2015 la poziția 260, inclusiv pentru elaborarea de Rapoarte de mediu, prin:
- **S.C. ECONOVA S.R.L. Iași**, RO24586285; J22/3041/10.10.2008, tel.: 0743.552.313
- **Ing. Cristiana Nicoleta ROGOZAN – asistent**

Beneficiar:

- PRIMĂRIA ȘIPOTE, str. Alexandru Lăpușneanu nr. 1, loc. Șipote, jud. Iași, 707485, tel.: 0232238320; 0232238333; fax: 0232238320; <http://www.primariasipote.ro/>
primariasipote@yahoo.com ; reprezentată prin Primar Ionel Nicuriuc;

Proiectant:

- **S.C. URBASISTEM PROIECT S.R.L. IASI**, B-dul Ștefan Cel Mare , nr. 8-12, mun. Iași;
Tel/Fax: 0232. 272.846; 0744.121.821; E-mail: urbasistem@gmail.com

Revizia nr.	Întocmit	Verificat	Aprobat	APM
REV1 Februarie 2017	Fănel Apostu	Cristiana Rogozan	Cristiana Rogozan	



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului ministrului mediului nr. 1026/2009 privind condițiile de elaborare a rapoartelor de mediu, rapoartelor privind impactul asupra mediului, bilanșurilor de mediu, rapoartelor de amplasament, rapoartelor de securitate și studiilor de evaluare adecvată.

În urma evaluării solicitării de reinnoire din data de 16.07.2015 depuse în procedura de înregistrare de:

APOSTU FĂNEL

cu domiciliul în: Iași, B-dul Independentei nr 13, bl A1-4, sc D, et 5, ap 18, județul Iași, telefon/fax: 0232 212 385, mobil: 0743 552 313,
e-mail: fanelapostu@yahoo.com
CNP 1800127172364

persoana fizică este înscrisă în *Registrul Național al elaboratorilor de studii pentru protecția mediului la poziția nr. 260* pentru

RM	<input checked="" type="checkbox"/>
RIM	<input checked="" type="checkbox"/>
BM	<input checked="" type="checkbox"/>
RA	<input checked="" type="checkbox"/>
RS	<input type="checkbox"/>
EA	<input checked="" type="checkbox"/>

Evaluat la data de: 16.07.2015

Reinnoit cu data de: 17.07.2015

Valabil până la data de: 17.07.2020

PREȘEDINTELE COMISIEI DE ÎNREGISTRARE

Mihail FĂCĂ
SECRETAR DE STAT



1	Expunerea conținutului și a obiectivelor principale ale planului și relația cu alte planuri și programe relevante.....	5
1.1	Generalități.....	5
1.1.1	Denumirea planului	5
1.1.2	Obiectivele planului	5
1.2	Descrierea succintă a planului	8
1.2.1	Amplasament.....	8
1.2.2	Cadru natural	8
1.2.3	Echipare edilitară	8
1.2.4	Arii protejate și monumente istorice.....	14
1.2.5	Spații verzi, sport, agrement.....	18
1.2.6	Circulația	18
1.2.7	Zone cu riscuri naturale	19
1.2.8	Redimensionarea intravilanului	19
1.2.9	Aspecte socio-economice	26
1.3	Relația planului cu alte planuri și programe relevante	27
2	Aspectele relevante ale stării actuale a mediului și ale evoluției sale probabile în situația neimplementării planului propus	27
2.1	Aer	27
2.2	Apă	28
2.3	Sol.....	29
2.4	Biodiversitate	30
2.5	Rezumat al stării actuale a mediului și evoluție	30
3	Caracteristicile de mediu ale zonei posibil a fi afectată semnificativ	31
4	Orice problemă de mediu existentă, care este relevantă pentru plan.....	32
5	Obiectivele de protecție a mediului relevante pentru plan și modul în care s-a ținut cont de acestea	32
6	Potențialele efecte semnificative asupra mediului	33
6.1	Efecte semnificative ale obiectivelor PUG	33
6.2	Evaluarea efectelor cumulative asupra mediului	42
7	Posibilele efecte semnificative asupra mediului în context transfrontieră.....	42
8	Măsurile propuse pentru a preveni, reduce și compensa cât de complet posibil orice efect advers asupra mediului al implementării planului	42
8.1	Efecte adverse identificate	42
8.2	Măsuri propuse pentru prevenirea, reducerea și compensarea efectelor negative identificate	43
8.3	Măsuri preventive generale.....	43
9	Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantelor alese și o descriere a modului în care s-a efectuat evaluarea, inclusiv orice dificultăți întâmpinate în prelucrarea informațiilor cerute	46
10	Descrierea măsurilor avute în vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării planului	46
11	Rezumat fără caracter tehnic	50

1 EXPUNEREA CONȚINUTULUI ȘI A OBIECTIVELOR PRINCIPALE ALE PLANULUI ȘI RELAȚIA CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE

1.1 GENERALITĂȚI

1.1.1 Denumirea planului

Plan Urbanistic General al comunei Șipote, jud. Iași.

1.1.2 Obiectivele planului

Obiectivele PUG-ului au rezultat din analiza disfuncționalităților identificate și sunt prezentate în continuare:

DOMENII	PRIORITĂȚI / OBIECTIVE
AGRICULTURĂ	<ul style="list-style-type: none"> • Creșterea parcului auto prin dotarea cu tractoare și utilaje agricole necesare; • realizarea de lucrări agro-pedo-ameliorative pentru combaterea alunecărilor și eroziunii și îmbunătățirea potențialului fertil al solurilor din comună ; • fertilizarea solului, în special cu îngrășământ natural; • îmbunătățirea condițiilor de creștere și exploatare a animalelor; • metode și tehnologii pentru exploatarea zootehnice ce vizează păstrarea și prelucrarea primară a produselor animale. • realizarea de mecanisme necesare afluirii produselor animale de la producător la fondul de stat, în vederea evitării stocării de produse agrozootehnice la producătorul particular; • sporirea calificării fermierilor și a altor persoane care desfășoară activități agricole sau activități conexe; • în cadrul sectorului silvic este necesară conservarea și exploatarea rațională a fondului forestier; • îmbunătățirea practicilor agricole prin creșterea competențelor profesionale ale resurselor umane care lucrează în agricultură.
INDUSTRIE	<ul style="list-style-type: none"> • Valorificarea producției locale prin capacități proprii de prelucrare; • Reconsiderarea meseriilor tradiționale; • Dezvoltarea unităților de producție din industria alimentară prin atragerea investitorilor specializați în prelucrarea laptelui, cărnii, lânii; • Modernizarea și asigurarea infrastructurii destinate investițiilor industriale; • Susținerea dezvoltării IMM-urilor și stimularea implicării într-o mai mare măsură a micului antreprenorat local; • Atragerea capitalului investițional autohton și străin.
TURISM	<ul style="list-style-type: none"> • Realizarea structurilor turistice de cazare și alimentație; • Modernizarea locuințelor rezidenților în vederea valorificării excedentului de locuit; • Amenajarea unor spații de campare și dotarea acestora cu utilități specifice; • Amenajarea de spații pentru picnic, vetre pentru aprinderea focului, • Modernizarea și reabilitarea drumurilor; • Conservarea și protecția cadrului natural și a rezervațiilor naturale în special; • Semnalizarea și punerea în valoare a monumentelor istorice; • Renovarea și conservarea construcțiilor cu valoare arhitecturală, culturală și istorică; • Stabilirea programelor de monitorizare a informațiilor privind circulația turistică, a planurilor de dezvoltare turistică; • Promovarea unor acțiuni care să valorifice principalele manifestări culturale ale zonei.
SERVICII	<ul style="list-style-type: none"> • înființarea unei unități de prestări servicii în domeniu întreținerii și reparării aparatelor electrocasnice, electrotehnice depanare, radio - TV; • alimentație publică (ceainărie, patiserie, bar, cofetărie, • servicii financiar-bancare • înființarea serviciului de salubritate comunală și colectare selectivă a deșeurilor; • înființarea unei unități de prestări servicii pentru repararea încălțămintei și croitorie; • înființarea unei unități prestatoare de servicii de înfrumusețare - frizerie, coafură; • promovarea unei politici de asociere a întreprinzătorilor locali pentru dezvoltarea unor activități

	<p>economice în domeniul serviciilor;</p> <ul style="list-style-type: none"> • dezvoltarea unei infrastructuri de alimentație publică specifică turismului de tranzit; • încurajarea întreprinzătorilor ce desfășoară activități legate de prestarea de servicii către populație sau agenți economici.
REȚEAUA DE LOCALITĂȚI	<ul style="list-style-type: none"> • Diversificarea funcțiilor economice, îmbunătățirea dotării și echipării; • Coordonarea dezvoltării teritoriale printr-un cadru legislativ coerent și prin aplicarea legii privind autorizațiile de construire.
POPULAȚIA ȘI RESURSELE DE MUNCĂ	<ul style="list-style-type: none"> • Stimularea creșterii natalității; • Creșterea speranței de viață; • Ameliorarea, îmbunătățirea calității vieții; • Crearea de noi locuri de muncă; • Reducerea riscului de îmbolnăvire; • Îmbunătățirea dotării dispensarului uman; • Realizarea de acțiuni de educație pentru sănătate.
LOCUIREA	<ul style="list-style-type: none"> • Creșterea gradului de confort a comunei prin crearea unui fond locativ modern, echipat la standardele actuale; • Revitalizarea prin diversificarea funcțiilor economice, îmbunătățirea dotării și echipării; • Coordonarea dezvoltării teritoriale printr-un cadru legislativ coerent și prin aplicarea legii privind autorizațiile de construire.
DOTĂRI SOCIAL CULTURALE	<ul style="list-style-type: none"> • Consolidarea și modernizarea școlii de arte și meserii în satul Șipote • Consolidare modernizare și extindere a școlii de arte și meserii în satul Chișcăreni; • Construire grădiniță, cămin cultural Hălțeni, Reparații și modernizare grădiniță cămin cultural Chișcăreni • Reabilitare și modernizare atelier școlar în sat Chișcăreni și construire cămin cultural în sat Iazu Nou, • Reabilitare și modernizare cămin cultural în satele Mitoc și Iazu Vechi, • Dotare cu mobilier a școlilor din satele Chișcăreni și Șipote • Construcția unei săli de sport în cadrul școlilor Șipote și Iazu Nou, • Amenajarea unei baze sportive în comună, • Reabilitarea și dotarea corespunzătoare a dispensarului uman, • Dotări pentru intervenții în caz de situații de urgență (autospecială psi, buldo-excavator, volă, tractor cu remorcă și alte dotări), • Lucrări de reabilitare și mansardare a sediului primăriei • Înființarea serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor în comună, • Programul renașterea satului românesc-10 case pentru specialiști, • Dotare cu utilaje și echipamente pentru serviciul de gospodărire comunală și salubritate (mașină colectoare, pubele etc.), • Construirea unui complex social care să cuprindă un cămin – azil pentru bătrâni și dotarea acestuia cu mobilier în satul Hălțeni pentru 60 locuri, • Amenajarea unui parc de agrement și construirea unei baze sportive în sat Șipote pe o suprafață de 1,50 ha, • Modernizare și reamenajare piață agroalimentară și obor de animale, • Realizarea unei piețe en-gross, • Înființarea unei stații pecc-combustibili lichizi și servicii anexe pe Dj 282 B, • Restaurare biserică ortodoxă Sf. Ioan cel Nou Șipote; • Îmbunătățirea bazei tehnico-materială în școli (dotarea școlilor cu calculatoare și soft didactic), cămin cultural și bibliotecă; • Înființare și amenajarea de spațiilor verzi publice din comună.
CIRCULAȚIE	<ul style="list-style-type: none"> • Modernizarea drumurilor comunale DC 142-4,5 km și DC 52 Șipote – Chișcăreni, Iazu Vechi – Săveni-10,718 km; • Modernizare drumuri exploatare agricolă pe o distanță de 6,6 km; • Modernizare drumuri exploatare agricolă pe o distanță de 91 km; • Realizarea de alei pietonale pe DJ 282 – 20km, DC 140 – 7 km, DC 142 – 6 km; • Modernizare drum sătesc Chișcăreni - Gropnița și Șipote Fântânele pe o distanță de 37 km; • Amenajarea unei parcări auto în satul Șipote, pe o distanță de 3000 m.p. • Amenajarea stațiilor de autobuz și maxi-taxi în vederea asigurării unor condiții optime de debarcare, imbarcare și așteptare pentru călătorilor (refugii pentru călători); • Realizarea de spații de parcare la instituțiile publice; • Construcție poduri și podețe; • Instalarea pe drumurile comunale și județene a marcajelor și indicatoarelor rutiere; • Decolmatarea și curățarea șanțurilor și rigolelor aferente drumurilor și construirea de rigole acolo

	<p>unde acestea lipsesc;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Achiziționarea de utilaje de dezzăpezire; • Realizarea de trotuare și alei pentru circulația pietonală.
GOSPODĂRIREA APELOR	<ul style="list-style-type: none"> • Lucrări de regularizare a albiei râului și apărări de maluri pentru prevenirea și reducerea consecințelor distructive ale inundațiilor pe râurile Miletin, Stârleuca, Recea, Solovăț și Zăpodeni pe o distanță de 15 km
ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ	<ul style="list-style-type: none"> • Lucrări de reabilitare a rețelei de iluminat public în comună și extinderea rețelei de joasă tensiune pe o distanță de 16,6 km
ALIMENTARE CU APĂ	<ul style="list-style-type: none"> • Extindere a rețelei de apă pe o distanță de 7500m; • Extindere rețea de alimentare cu apă potabilă și canalizare la spitalul ergoterapie Șipote;
CANALIZARE	<ul style="list-style-type: none"> • Extindere rețelei de canalizare (etapa II) pe 9500m.
ALIMENTARE CU GAZE NATURALE	<ul style="list-style-type: none"> • Înființare rețea gaze naturale în comună.

Suplimentar față de propunerile de mai sus, în urma evaluării de mediu s-au concretizat următoarele obiective, care au fost adăugate la cele de mai sus:

DOMENII	PRIORITĂȚI
SPAȚII VERZI	<ul style="list-style-type: none"> • Asigurarea unei suprafețe minime de 26 mp/cap locuitor de spațiu verde în intravilan conform Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților cu modificările aduse prin următoarele acte: L nr. 47/2012 ; L nr. 88/2014 ; L nr. 135/2014. • Asigurarea unei suprafețe minime de spațiu verde public de 5% și 20mp/cap locuitor la extinderea intravilanului, în funcție de destinația stabilită, conform HG nr.525/1996 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată, Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi în zonele urbane, a OUG 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr.265/2006; Legea nr. 215/2001- legea administrației publice locale;
ZONE DE PROTECȚIE	<ul style="list-style-type: none"> • Asigurarea zonelor de protecție sanitară conform Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, astfel: <ul style="list-style-type: none"> ○ Ferme zootehnice – între 50 m și 1500 m în funcție de tip și mărime; ○ Platformă dejecții – 500 m; ○ Stație de epurare modulară – 100 m; ○ Platforme colectare deșeuri – 10 m. ○ Cimitire – 50 m în cazul în care nu există sistem centralizat de alimentare cu apă. Pentru cimitirile noi se asigură 100 m conform Legii cimitirelor nr. 102/2014. • Asigurarea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică conform Hotărârii nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, astfel: <ul style="list-style-type: none"> ○ Zonă protecție sanitară cu regim sever: 50 m amonte, 20 m aval captare, 20 m lateral ○ Stații de pompare 10 m, instalații de tratare 20 m, rezervoare 20 m, aducțiuni 10 m. • Asigurarea zonelor de protecție față de drumuri conform Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul drumurilor cu modificările aduse prin următoarele acte: L nr. 82/1998 • Asigurarea zonelor de protecție în lungul cursurilor de apă și la lacuri conform Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările aduse prin următoarele acte: Hotărârea nr. 83/1997 ; Hotărârea nr. 948/1999 ; L nr. 192/2001 ; O.U.G. nr. 107/2002 ; L nr. 310/2004 ; L nr. 112/2006 ; O.U.G. nr. 12/2007 ; O.U.G. nr. 130/2007 ; O.U.G. nr. 3/2010 ; O.U.G. nr. 64/2011 ; O.U.G. nr. 71/2011 ; L nr. 187/2012 ; O.U.G. nr. 69/2013 ; L nr. 153/2014 ; L nr. 196/2015 . • Asigurarea zonelor de protecție sanitară conform Ord. 119/2014 pentru exploatațiile agricole existente, conform Legii nr. 204/2008 privind protejarea exploatațiilor agricole. Această lege protejează fermele existente prin controlul extinderii intravilanului în vecinătatea lor. • Asigurarea zonelor de protecție la monumente istorice și situri arheologice;
DEȘEURI	<ul style="list-style-type: none"> • Colectarea separată a deșeurilor menajere, pe 4 fracții (hârtie, metal, plastic și sticlă), astfel încât să se asigure gradul de valorificare impus de legea 211/2011 privind regimul deșeurilor: <ul style="list-style-type: none"> ○ a) să atingă, până în anul 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 50% din masa totală a cantităților de deșeuri, cum ar fi hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din deșeurile menajere ○ b) să atingă, până în anul 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări

	<p>Primăria a construit platformele de colectare a deșeurilor.</p> <ul style="list-style-type: none"> Asigurarea unui control al deșeurilor zootehnice rezultate din gospodării și din microfermele zootehnice, înainte de utilizarea acestora ca îngrășământ natural pe terenurile agricole; Controlul constă în asigurarea unei bune compostări (maturări) a deșeurilor pentru o perioadă de minim 6 luni, înainte de împrăștiere pe sol. De asemenea, este important ca spațiile de depozitare a acestor deșeuri să nu genereze disconfort populației și să nu permită infiltrarea în sol a scurgerilor. Se va propune un spațiu adecvat, situat la cel puțin 500m de zona locuită, pentru construirea unei platforme comunale de compostare a dejecțiilor. Prevederile sunt conform Ordinului nr. 1182/2005 privind aprobarea Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole Prevederea unui spațiu special destinat pentru incinerarea animalelor moarte în caz de epizootie. Spațiul trebuie să aibă cel puțin 300 mp, să fie în afara zonelor inundabile și la distanță de minim 500 m față de locuințe, în extravilan. Prevederea unei cabine frigorifice pentru stocarea temporară a cadavrelor de animale până la preluarea acestora de către firma specializată. Primăria are contract încheiat cu SC PROTAN SA pentru preluarea la cerere a cadavrelor de animale. Prevederea unui punct de colectare a deșeurilor speciale: DEEE-uri (corpuri de iluminat, aparate electrocasnice, electronice etc.), deșeuri toxice și periculoase de la populație (ambalaje de substanțe periculoase, substanțe chimice expirate etc.), deșeuri voluminoase (de ex. mobilier). Deșeurile colectate în acest punct vor fi preluate de operatori autorizați, în bază de contract. Prevederea unor măsuri de gestiune a deșeurilor din construcții / demolări prin autorizația de construcție. Aceste măsuri (obligații) se referă la colectarea separată a diferitelor categorii de deșeuri. Deșeurile minerale (din demolarea pereților de ex.), sunt separate de alte deșeuri (de exemplu polistiren) și sunt folosite pentru amenajarea terenului.
PAJIȘTI PERMANENTE	<ul style="list-style-type: none"> Întocmirea registrului agricol cu evidențierea pajiștilor permanente, conform Legii nr. 86/2014 pentru aprobarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
EVACUAREA APELOR UZATE	<ul style="list-style-type: none"> Locuințele sau clădirile publice / private noi vor fi prevăzute cu bazin vidanjabil betonat pentru evacuarea apelor uzate de la grupurile sanitare sau bucătării. Această soluție se adoptă până la darea în folosință a sistemului centralizat de canalizare a apelor uzate.
ASIGURAREA APEI POTABILE	<ul style="list-style-type: none"> Până la darea în folosință a sistemului centralizat de alimentare cu apă potabilă, populația va utiliza fântânile existente. Este obligatoriu ca apa din fântâni să fie verificată din punct de vedere al potabilității. Se impune analiza calității apelor din fântânile utilizate pentru apă potabilă – o dată la 3 ani. În cazul în care apa nu este potabilă, atunci fântâna respectivă este inscripționată corespunzător. Se recomandă ca fiecare fântână (inclusiv cele publice) să fie curățate o dată la 1 an.

1.2 DESCRIEREA SUCCINTĂ A PLANULUI

1.2.1 Amplasament

Comuna Șipote este localizată în partea de Nord a județului Iași, pe malurile râului Miletin, (care formează aici lacul Hălțeni) și al afluentului său Recea, în partea central-sudică a Câmpiei Moldovei, la limita cu județul Botoșani, la o distanță rutieră de cca. 52 km de municipiul Iași. Comuna Șipote se învecinează cu următoarele teritorii comunale:

- la N cu comuna Răusenii județul Botoșani,
- la E cu comunele Andrieșeni și Vlădenii,
- la S cu comunele Fântânele și Gropnița,
- la V comuna Plugari.

Sistemul de localități cuprinde: satele Șipote, Chișcărenii, Iazu Nou, Iazu Vechi, Mitoc, Hălțeni. Din punct de vedere geomorfologic se încadrează în partea central-sudică a Câmpiei Moldovei, Subregiunea Jijiei Inferioare, pe cursul inferior al pârâului Miletin.

1.2.2 Cadru natural

Relieful este caracteristic Câmpiei Jijiei, ca parte componentă a Podișului Moldovei, cu dealuri domoale, pante mici, înălțimi reduse și văi largi. Cotele maxime ating 190m dealul Hluza, 170 m

dealul Gavriloaia, 180 m dealul Băluș, iar cele mai coborâte valori altitudinale se întâlnesc în șesul Miletinului 50-60 m. Formele principale de relief sunt reprezentate prin:

- Câmpie cu relief ondulat, inclusiv terase fluviatile, cu forme estompate, caracteristice substratului argilos.
- Luncile Miletinului și Jijiei, precum și pârâul Recea sunt suprafețe relativ plane, constituite din depozite aluviale și aluvio pluviale alcătuiind șesuri aluviale cu altitudine joasă.
- Suprafața generală a platourilor și culmilor largi este înclinată conform structurii geologice, în timp ce terasele fluviatile sunt înclinate ușor spre șesul Jijioarei.

Clima. Teritoriul comunei se încadrează într-un climat de tip temperat-continental ce poate fi caracterizată astfel:

- Radiația solară globală are valori cuprinse între 110 - 115 Kcal/cmp/an. Durata de strălucire a soarelui are o medie de 2000 ore/an.
- Temperatura medie anuală este cuprinsă între 8^o÷9^oC. Cele mai coborâte temperaturi medii lunare se înregistrează în ianuarie, având valori medii cuprinse între - 3^o și - 4^oC pentru cea mai mare parte a teritoriului. Temperaturile medii lunare cele mai ridicate se înregistrează în iulie, cu valori de circa 20^oC. Aceste valori termice dau o amplitudine anuală de cca 23^oC÷24^oC.
- Precipitațiile atmosferice înregistrează o medie de 500 ÷ 550 mm/an.
- Vânturile cele mai frecvente sunt cele dispuse nord-vest urmate de cele dinspre est și sud-est, primele fiind în general însoțite și de precipitații, iar ultimele fiind mai uscate; din aceste direcții dominante se înregistrează și vitezele cele mai mari, cu valori medii de peste 4 m/s.
- Pe acest fond climatic general se pot diferenția mai multe microclimate: cel specific zonei joase colinare din partea de nord a teritoriului, cel specific zonei de coastă și cel de platou înalt despădurit. În general, primul microclimat este mai uscat și mai cald comparativ cu ultimul acesta fiind mult mai rece și mai umed.

Apele de suprafață. Din punct de vedere hidrografic, teritoriul comunei aparține bazinului hidrografic Prut - Bârlad. Rețeaua hidrografică este formată din râul Miletin pe o lungime de 79 km având ca afluenți pâraiele Recea, Coroleanca și Valea Odăii, înregistrând un debit de 1,1 m/s, cu un bazin hidrografic de 69,5 km/p. Miletinul este un afluent de dreapta al Jijiei, curge de la nord-vest la sud-est creând o luncă largă (1500m) în zona de vărsare. Lunca are un caracter inundabil. Regimul hidrologic al acestor cursuri de apă se caracterizează printr-o alimentare predominant pluvială, ceea ce conduce la oscilații mari și neuniforme ale nivelelor hidrologice și ale debitelor.

Pârâul Miletin nu reușește să-și creeze o albie evidentă până în sectorul de confluență cu Jijia. Numai în anotimpul secetos, când apele de pe șes se evaporă total, se poate observa mai clar vărsarea Miletinului în Jijia, la 3 km după intrarea în șes a acestuia. Pe teritoriul comunei Șipote cursul râului Miletin a fost regularizat și s-a realizat un dig de protecție pe o lungime de 7,1 km.

O altă resursă hidrografică o reprezintă următoarele iazuri: Soroca, Pionier, Vatra Satului, Budu și acumularea Hălțeni care are o suprafață de 400 ha este amplasată pe teritoriul a trei comune: Șipote, Gropnița și Vlădeni. Acumularea Hălțeni este situată în bazinul hidrografic Jijia, pe râul Miletin și are următorii parametri tehnici: debit mediu multianual:1,14 mc/s; volum util: 11,6 mil.mc; volum atenuare: 33,6 mil.mc. Principalele folosințe sunt: irigare a cca. 1470 ha, alimentare cu apă potabilă - 111 l/s, piscicultură pe 335 ha, prevenirea inundațiilor.

Apele subterane sunt legate direct de constituția litologică, fiind cantonate

- la baza luturilor eluviale de pe interfluvii (platouri și culmi), la adâncimi mari de 5m ;
- în depozite deluvio-colviale de versant, la adâncimi între 0 – 10m ,
- în depozite acumulative de pe șes, cu o grosime de 2-5m, se găsește un strat acvifer cu debit constant și variații de nivel redus.

- În lunca Miletinului, atât drenajul intern, cât și cel extern este anevoios, datorită pantei mici, formelor depresionare și a texturii argiloase a solului. Pentru lunca Miletinului se impun măsuri speciale de desecare și drenaj pentru coborârea nivelului freatic, cât și pentru scurgerea apei ce stagnează la suprafață.

Solurile. Principalele tipuri de sol prezente în teritoriul comunei sunt reprezentate prin:

- cernoziomuri cambice - caracteristice unor suprafețe interfluviale restrânse;
- soluri cenușii de pădure și soluri brune argiloiluviale, întâlnite pe platourile deluroase;
- soluri brune luvice, asociații de soluri cenușii și brune argiloiluviale cu erodisoluri, regosoluri și lăcoviști de coastă - caracteristice tuturor versanților, fiind cele mai răspândite în aceste areale;
- asociații de cernoziomuri cambice, erodisoluri și regosoluri - caracteristice versanților de racord cu zonele înalte de platou;

În general, soluri nu sunt afectate de factori degenerativi, potențialul productiv al solurilor în condițiile absenței acestor factori de degradare, fiind suficient de ridicat.

Caracteristici geotehnice:

- *Încadrarea seismică:* zona de hazard seismic D, cu o valoare a accelerației orizontale a terenului $a_g = 0,20$ g, și o perioadă de colț $T_C = 0,7$ sec.
- *Adâncimea de îngheț* maximă din zonă este de 0,9 m față de cota terenului natural.
- Amplasamentul studiat are stabilitate generală locală asigurată. Terenul de fundare este catalogat ca teren parțial dificil, fiind alcătuit din straturi de argilă prăfoasă leosoidă, plastic consistent cu compresibilitate mare sensibile la umezire.

Vegetația naturală din teritoriul comunei aparține zonei de silvostepă și de stepă, la care se asociază vegetația de luncă și vegetația palustră (de mlaștină).

- *Vegetația de silvostepă* aparține zonei nordice a silvostepii din Podișul Moldovei. Silvostepa este formată din pâlcuri izolate de pădure de stejar și gorun în amestec cu alte foioase și din pajiști de silvostepă constituite din colilie, pir, firuță, bărbosă, trifoi, obsigă, păiuș etc. În prezent, peisajul natural de silvostepă s-a modificat deoarece multe suprafețe de teren au fost introduse în circuitul arabil, iar pâlcurile de pădure au suferit modificări sub influența vegetației spontane. Vegetația de stepă este prezentă de-a lungul văilor râurilor.
- *Vegetația de luncă* este caracteristică solurilor aluvionare și lăcoviștelor inundate periodic și cu exces de umiditate freatică. Pajiștile sunt formate din specii hidrofile și mezofile, graminee (pir, păiuș, coada vulpii), la care se asociază subordonat trifoi.
- *Vegetația palustră* apare în arii izolate, localizate în formele de relief negative cu înmlăștiniri permanente sau prelungite și este formată din asociații de plante hidrofile și higrofile.
- *Pădurile* sunt în suprafață de 124 ha, din care o suprafață de 47 ha se află în proprietatea Ocolului Silvic și 77 ha în proprietate privată.

Fauna este legată direct de vegetație, întâlnindu-se biotopuri caracteristice tipurilor de vegetație. Mai reprezentative sunt rozătoarele: popândăul, șoarecele de câmp, hârciogul, iepurele, ariciul, dihorul. Uneori se întâlnesc și specii caracteristice pădurii: vulpea, căprioara, mistrețul. Păsările mai frecvente sunt reprezentate de prigorie, graur, ciocârlie, porumbel, turturică, guguștiuc, pupăză, cânepar, măcăinar, vrabie, cioară, rândunică, lăstun etc. Reptilele mai frecvente sunt reprezentate prin șarpe de casă, șopârla de câmp, iar amfibienii prin broaște. Insecte: greieri, fluturi, coșai, buburuze, cărăbuși.

1.2.3 Echipare edilitară

Alimentare cu apă. Pe teritoriul comunei există alimentare cu apă în sistem centralizat, în toate satele comunei având drept sursă de suprafață acumularea Hălceni. Sistemul este racordat la alimentarea cu apă existentă din comuna Vlădeni.

Există 4 rezervoare de înmagazinare care asigură și rezerva intangibilă de incendiu de 54 mc:

- în partea de NE a localității Hălțeni, cu capacitatea de 150 mc;
- în partea de SE a localității Mitoc, cu capacitatea de 100 mc;
- între localitățile Iazu nou și Șipote, cu capacitatea de 300 mc;
- în intravilanul localității Chișcăreni, cu o capacitate de 350 mc.

Rețeaua de distribuție este de tip ramificat, fiind realizată din conducte de PEHD, PN 6atm, cu diametre diferite (DN: 225, 180, 125, 110, 90). Este echipată cu cămine de vane, cișmele și hidranți de incendiu supraterani, Dn 65mm la distanța de maxim 500m între ei. Rețeaua de distribuție are o lungime totală de 36,7 km și asigură distribuirea a 53 mii mc apă potabilă către consumatori, din care 46 mii mc către consumatori casnici.

Rețeaua de distribuție a fost proiectată pentru un debit maxim corespunzător unei cerințe de apă de 514,41 mc/zi la nivelul anului 2015 și de 687,55 mc/zi la nivelul anului 2040.

Alimentarea cu apă a gospodăriilor țărănești care nu beneficiază de alimentarea cu apă în sistem centralizat se face din straturile acvifere, prin intermediul fântânilor săpate, de tip rural, construite de localnici din piatră și beton.

Prin PUG se propune extinderea sistemului de alimentare cu apă pe o lungime de 7500 m, pe suprafețele de extinderi ale intravilanului și la spitalul de ergoterapie, pentru alimentarea noilor locuințe.

Componentele sistemului de alimentare cu apă respectă prevederile Ord. 119/2014 privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică pentru stații de pompare (10m), instalații de tratare (20m), rezervoare îngropate (20m), aducțiuni (10m).

Canalizarea apelor uzate.

În prezent comuna Șipote dispune de un sistem centralizat de canalizare în satele Șipote, Mitoc și Iazu Nou care asigură colectarea apelor uzate, inclusiv epurarea lor. Proiectul „Sistem de canalizare și epurarea apelor uzate în comuna Șipote, județul Iași” este în derulare, pentru etapa următoare se vor racorda și localitățile Chișcăreni și Hălțeni, iar în ultima etapă localitatea Iazu Vechi.

Apele meteorice sunt evacuate natural prin lucrări de sistematizare verticală la rigolele drumurilor, care vor deversa în pâraiele limitrofe localităților.

Sistemul de canalizare realizat în etapa I are următoarele părți componente:

- Rețea de canalizare sat Șipote - lungime totală 3190 ml;
- Rețea de canalizare sat Iazu Nou - lungime totală 1985 ml;
- Rețea de canalizare sat Mitoc - lungime totală 1706 ml;
- Stație de pompare ape uzate SPAU1 Iazu Nou;
- Conductă de refulare Dn90 mm, L=735m;
- Stație de epurare ape uzate corelată capacitiv cu lucrările de alimentare cu apă, conductă de refulare ape epurate – L 0680m;
- Gura de vărsare a apelor epurate în emisar – pâraul Miletin.

Etapa II cuprinde extinderea rețelei de canalizare în satul Chișcăreni și acoperirea integrală cu rețea de canalizare a satelor Șipote, Iazu Nou și Hălțeni și va avea următoarele caracteristici:

- Rețea de canalizare sat Chișcăreni - lungime totală 10100 ml
- Stație de pompare ape uzate SPAU1

- Conductă de refulare ape uzate Dn160 mm, L=950m
- Rețea de canalizare sat Șipote - lungime totala 4570 ml
- Rețea de canalizare sat Iaz Nou - lungime totala 4430 ml
- Stație de pompare ape uzate SPAU2
- Conductă de refulare ape uzate Dn90 mm, L=735m
- Rețea de canalizare sat Hălțeni - lungime totala 4800 ml
- Stație de pompare ape uzate SPAU3
- Conductă de refulare ape uzate Dn110 mm, L=3260m

Debitele de apă uzată caracteristice sunt: Qu zi max = 6,12 l/s; Qu or max = 10,52 l/s. Canalizarea pentru localitatea Iazu Vechi se va racorda în final la sistemul de canalizare existent.

Stația de epurare ape uzate este amplasată în partea de vest a localității Mitoc, cu deversare în râul Miletin. Are o capacitate de 150 mc/zi și este de tip monobloc modulată, containerizată, cu tehnologie de epurare care asigură evacuarea în siguranță a efluentului epurat. Stația de epurare mecano-biologică compactă, de tip modular, a fost dimensionată pentru un număr de 5192 de locuitori estimați la nivelul anului 2025. Efluentul epurat evacuat în emisarul natural r. Miletin, va respecta condițiile de calitate impuse de HG 188/2002 și normele incluse (NTPA 011, NTPA 001, NTPA 002) modificat și completat prin HG 352/2005.

Colectoarele de canalizare

Rețeaua canalizare ape uzate menajere se va extinde cu 9500 m în prima faza și se mai propun 3 stații de pompare. Colectoarele se vor executa din țevi PVC, cu diametre Dn 250÷400 mm, pentru canalizarea gravitațională și din PEHD, De 100 mm pentru canalizarea prin pompare. Cantitățile de apă evacuate și dimensionarea rețelei se va face la debite maxime de calcul și se vor stabili în conformitate cu prevederile SR 1846 și SR 1795.

Debite caracteristice	Total apă uzată colectată		Apă uzată în stația de epurare	
	2015	2040	2015	2040
Quz zi med (mc/zi)	78,74	92,63	351,41	432,72
Quz zi max (mc/zi)	26,24	40,14	548,69	629,91
Quz orar max (mc/h)	3,13	3,71	65,43	68,81

Apele meteorice vor fi evacuate natural prin lucrări de sistematizare verticală la rigolele drumurilor, care vor deversa în pâraiele limitrofe localităților.

Energie electrică. Alimentarea cu energie electrică a comunei Șipote este asigurată din rețeaua de medie tensiune de 20 KV care este racordată la Sistemul Energetic Național. Comuna este în întregime electrificată. Se asigură parțial iluminatul stradal. Extinderile intravilanului vor fi racordate la rețeaua existentă de distribuție a energiei electrice.

Gaze naturale și căldură. Comuna nu este racordată la rețeaua de distribuție a gazelor naturale. Agentul termic este asigurat la nivel de gospodărie / instituție de sobe pe lemne sau centrale termice pe lemne. Prin PUG se propune racordul comunei la conducta magistrală de distribuție a gazului metan Rahova - Gherăești – Iași. Proiectul de racordare va fi implementat după anul 2020.

Gospodărie comunală.

În momentul actual, primăria are încheiat contract cu operatorul SC LOCAL SERVICII FLĂMÂNZI pentru colectarea deșeurilor menajere de pe teritoriul comunei. Primăria a achiziționat prin fonduri proprii și din fonduri europene (FEADR), un număr de 400 containere de 1100 l, 370 containere de 4 mc și 60 pubele de 40 l. De asemenea, au fost amenajate 100 platforme pentru colectarea deșeurilor,

distribuite astfel:

- 18 platforme în satul Șipote
- 19 platforme în satul Iazu Nou
- 35 platforme în satul Chișcăreni
- 14 platforme în satul Hălțeni
- 8 platforme în satul Mitoc
- 6 platforme în satul Iazu Vechi

Platformele sunt betonate, acoperite și iluminate, fiecare cu suprafața de 15 mp, prevăzute cu căi de acces dalate. Platformele sunt amplasate în zone intens populate, pe teren aparținând primăriei.

Fiecare din cele 4 fracțiuni vor fi colectate în containere de 1100l:

- 1 container pentru deșeuri organice de bucătărie
- 1 container pentru deșeuri de hârtie și carton
- 1 container pentru sticle și borcane din sticlă și plastic, alte obiecte de plastic
- 1 container pentru alte tipuri de deșeuri

Tot prin proiectul FEADR – „Sistem ecologic de colectare selectivă și transport deșeuri menajere în comuna Șipote, jud. Iași”, s-a achiziționat o mașină pentru colectat deșeuri cu capacitatea de 10 tone și un concasor pentru deșeurile din construcții / demolări cu capacitatea de 1500 kg/zi.

Pentru sortarea deșeurilor de pe raza comunei Șipote și a comunelor învecinate, s-a construit prin același proiect o stație de sortare a deșeurilor cu capacitatea de 200 tone / zi. Stația de sortare Șipote deservește comunele Șipote, Fântânele, Focuri, Andrieșeni, Gropnița, Vlădeni, Plugari, Coarnele Caprei. Este o clădire de tip hala, care cuprinde 11 containere de beton. Sortarea are loc pe o linie de sortare. Containere de stocare: sunt necesare 80 de euro-pubele pentru stocare temporară (1,1 mc fiecare): 55 sunt folosite pentru stocarea intermediară a deșeurilor care pot fi balotate și restul pentru stocarea temporară a deșeurilor care nu pot fi balotate. Balotarea deșeurilor se realizează cu mașina de balotat plastic, hârtie și carton. Există o clădire administrativă și rețea de incendiu cu 7 hidranți. Deșeurile reziduale sunt eliminate la depozitul conform Țuțora. Deșeurile recuperate sunt valorificate prin terți.

Celelalte fluxuri de deșeuri sunt gestionate astfel:

- DEEE-uri – se colectează separat prin campanii periodice. Există un punct de colectare la Primărie. La Primărie este prevăzut un punct de colectare a deșeurilor speciale: DEEE-uri (corpuri de iluminat, aparate electrocasnice, electronice etc.), deșeuri toxice și periculoase de la populație (ambalaje de substanțe periculoase, substanțe chimice expirate etc.), deșeuri voluminoase (de ex. mobilier). Deșeurile colectate în acest punct vor fi preluate de operatori autorizați, în bază de contract.
- Deșeuri din epizootii: În comună s-a prevăzut un spațiu pentru incinerare cadavre animale în caz de epizootii: teren extravilan în suprafață de 15000 mp, amplasat în extravilanul localității Șipote, la distanță de 500m de localitate. Spațiul nu este amenajat și nici autorizat.
- Deșeuri din construcții / demolări: primăria are în dotare un concasor pentru deșeurile din construcții / demolări. Deșeurile, după concasare, sunt utilizate la pietruirea drumurilor și la alte amenajări ale terenurilor în comună.
- Deșeuri periculoase din deșeurile menajere: nu sunt colectate separat, în afară de DEEE-uri.
- Deșeurile zootehnice și biodeșeurile (din piețe, grădini, parcuri etc.) sunt gestionate local, prin grija generatorului. Fiecare gospodărie valorifică deșeurile zootehnice pe terenurile agricole proprii sau în grădini. Primăria nu valorifică biodeșeurile rezultate din activitatea de curățare a parcurilor, grădinilor sau din piețe.

- Deșeurile cu risc biologic (animale moarte) sunt preluate la cerere de firma Protan SA, cu care Primăria are contract. Nu există un spațiu amenajat pentru stocarea acestor deșeuri până la preluare.

Sistemul de gestionare a deșeurilor existent în comuna Șipote este în curs de racordare la sistemul de management integrat al deșeurilor din jud. Iași (SMID Iași).

Vechile gropi de gunoi au fost închise în anul 2009. În prezent, terenul fostelor platforme de deșeuri este în proprietatea Consiliului Local.

Comuna are cimitire în fiecare localitate. Este prevăzută zona de protecție sanitară de 50 m în jurul acestora, conform prevederilor Ordinului nr. 119/2014 al Ministerului Sănătății. Nu se prevăd extinderi ale cimitirelor.

Deșeurile reziduale vor fi colectate de operatorul desemnat pentru zona 1 și vor fi transportate la stația de sortare Ruginoasa. Refuzul stației ajunge prin lung – curier la depozitul conform Țuțora. Deșeurile reciclabile vor fi transportate la stația de transfer Ruginoasa, de unde vor fi valorificate.

Pentru celelalte tipuri de deșeuri se prevăd următoarele măsuri:

- Asigurarea unui control al *deșeurilor zootehnice* rezultate din gospodării și din microfermele zootehnice, înainte de utilizarea acestora ca îngrășământ natural pe terenurile agricole; Controlul constă în asigurarea unei bune compostări (maturări) a deșeurilor pentru o perioadă de minim 6 luni, înainte de împrăștiere pe sol. De asemenea, este important ca spațiile de depozitare a acestor deșeuri să nu genereze disconfort populației și să nu permită infiltrarea în sol a scurgerilor. Se va analiza posibilitatea de a se realiza o platformă de colectare a deșeurilor zootehnice, conform prevederilor Ordinului nr. 1182/2005 privind aprobarea Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole
- Prevederea unui spațiu special destinat pentru incinerarea *animalelor moarte în caz de epizootie*. Spațiul trebuie să aibă cel puțin 300 mp, să fie în afara zonelor inundabile și la distanță de minim 500 m față de locuințe, în extravilan.
- Prevederea unei cabine frigorifice pentru stocarea temporară a *cadavrelor de animale* până la preluarea acestora de către firma specializată. Primăria are contract încheiat cu S.C. PROTAN S.A. pentru preluarea la cerere a cadavrelor de animale.

1.2.4 Arii naturale protejate

Teritoriul administrativ al comunei Șipote se suprapune cu situl Natura 2000 ROSPA0042 Heleșteele Jijiei și Miletinului. Situl are următoarele caracteristici principale (conform fișei sitului):

Amplasament:

- Longitudine 27.278889; Latitudine 47.413889; Altitudine (m): Minimă 32; Maximă 185; Medie 62
- Suprafață (ha) 18990.30
- Regiunea administrativă: Iași 100%, astfel: Andrieșeni (3%), Coarnele Caprei (1%), Focuri (11%), Gropnița (72%), Movileni (31%), Popricani (19%), Probota (14%), Șipote (8%), Trifești (2%), Țigănași (46%), Victoria (6%), Vlădeni (38%)
- Regiunea biogeografică: Continentală

Informații ecologice

Specii de păsări enumerate în anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE

Cod	Nume	Populație			Evaluarea sitului				
		Residentă	Migratoare			Populație	Conservare	Izolare	Evaluare globală
			Reproducere	Iernat	Pasaj				
A021	<i>Botaurus stellaris</i>		5-10 p			C	B	C	B
A022	<i>Ixobrychus minutus</i>		15-30 p			C	B	C	C
A023	<i>Nycticorax nycticorax</i>		20-30 p			C	B	C	C
A024	<i>Ardeola ralloides</i>		30-40 p			C	B	C	C
A026	<i>Egretta garzetta</i>		30-50 p			C	B	C	C
A027	<i>Egretta alba</i>		30-40 p		150-240 i	C	B	C	B
A029	<i>Ardea purpurea</i>		20-30 p		80-120 i	B	B	C	B
A031	<i>Ciconia ciconia</i>				2500-5000 i	C	B	C	B
A034	<i>Platalea leucorodia</i>		26-40 p			B	B	C	B
A042	<i>Anser erythropus</i>				20-30 i	B	B	C	B
A060	<i>Aythya nyroca</i>		20-30 p		2000-2700 i	C	B	C	B
A080	<i>Circaetus gallicus</i>				10-15 i	C	B	C	C
A081	<i>Circus aeruginosus</i>		15-20 p			C	B	C	C
A082	<i>Circus cyaneus</i>				2-5 i	D			
A084	<i>Circus pygargus</i>				20-30 i	D			
A097	<i>Falco vespertinus</i>		10-15 p		30-50 i	C	B	C	C
A131	<i>Himantopus himantopus</i>				150-300 i	C	B	C	C
A132	<i>Recurvirostra avosetta</i>		18-25 p		50-75 i	B	B	C	B
A140	<i>Pluvialis apricaria</i>				350-600 i	B	B	C	B
A151	<i>Philomachus pugnax</i>				3600-4500 i	C	B	C	B
A154	<i>Gallinago media</i>				20-50 i	A	A	B	B
A166	<i>Tringa glareola</i>				200-350 i	C	C	C	C
A177	<i>Larus minutus</i>				20-30 i	D			
A193	<i>Sterna hirundo</i>		60-80 p			C	B	C	C
A196	<i>Chlidonias hybridus</i>		60-80 p			C	B	C	C
A197	<i>Chlidonias niger</i>		15-30 p			C	B	C	C
A224	<i>Caprimulgus europaeus</i>		3-5 p			D			
A229	<i>Alcedo atthis</i>		10-20 p			D			
A231	<i>Coracias garrulus</i>		2 p			D			
A255	<i>Anthus campestris</i>		15-20 p			D			
A338	<i>Lanius collurio</i>		30-40 p			D			
A339	<i>Lanius minor</i>		30-40 p			D			
A393	<i>Phalacrocorax pygmeus</i>				100-180 i	C	B	C	C
A404	<i>Aquila heliaca</i>				3-5 i	B	B	C	B

Legendă:

- Populație: C – specie comună, R - specie rară, V - foarte rară, P - specia este prezentă
- Evaluare (populație): A - $100 \geq p > 15\%$, B - $15 \geq p > 2\%$, C - $2 \geq p > 0\%$, D - nesemnificativă
- Evaluare (conservare): A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă
- Evaluare (izolare): A - (aproape) izolată, B - populație ne-izolată, dar la limita ariei de distribuție, C - populație ne-izolată cu o arie de răspândire extinsă
- Evaluare (globală): A - excelentă, B - bună, C – considerabilă

Specii de păsări cu migrație regulată nemenționate în anexa I la Directiva Consiliului 79/409/CEE

Cod	Nume	Populație			Evaluarea sitului				
		Residentă	Migratoare			Populație	Conservare	Izolare	Evaluare globală
			Reproducere	Iernat	Pasaj				
A017	<i>Phalacrocorax carbo</i>				250-600 i	D			
A036	<i>Cygnus olor</i>				60-80 i	D			
A041	<i>Anser albifrons</i>			5000-7500 i	12500-14500 i	B	B	C	B
A043	<i>Anser anser</i>				2500-3000 i	C	B	C	B
A048	<i>Tadorna tadorna</i>				RC	D			
A050	<i>Anas penelope</i>				250-800 i	D			
A051	<i>Anas strepera</i>				600-800 i	C	B	C	C
A052	<i>Anas crecca</i>				580-800 i	D			

Cod	Nume	Populație			Evaluarea sitului				
		Residentă	Migratoare		Populație	Conservare	Izolare	Evaluare globală	
			Reproducere	Iernat					Pasaj
A053	<i>Anas platyrhynchos</i>			1800 i	7800-15000 i	C	B	C	C
A054	<i>Anas acuta</i>				80-150 i	D			
A055	<i>Anas querquedula</i>				600-900 i	D			
A056	<i>Anas clypeata</i>				380-460 i	D			
A059	<i>Aythya ferina</i>		50-60 p		1700-2800 i	C	B	C	C
A088	<i>Buteo lagopus</i>				5-10 i	D			
A125	<i>Fulica atra</i>			1000-1300 i	4000-4500 i	C	B	C	C
A142	<i>Vanellus vanellus</i>				6000-12000 i	C	B	C	C
A144	<i>Calidris alba</i>				300-500 i	D			
A145	<i>Calidris minuta</i>				80-260 i	D			
A147	<i>Calidris ferruginea</i>				180-300 i	D			
A149	<i>Calidris alpina</i>				360-750 i	C	B	C	C
A150	<i>Limicola falcinellus</i>				180-270 i	C	A	C	C
A153	<i>Gallinago gallinago</i>				50-70 i	D			
A156	<i>Limosa limosa</i>		11-13 p		4500-6000 i	C	B	C	C
A160	<i>Numenius arquata</i>				500-850 i	C	B	C	C
A161	<i>Tringa erythropus</i>				250-380 i	D			
A162	<i>Tringa totanus</i>				700-1200 i	C	B	C	C
A163	<i>Tringa stagnatilis</i>				250-300 i	D			
A164	<i>Tringa nebularia</i>				RC	D			
A165	<i>Tringa ochropus</i>				250-500 i	D			
A179	<i>Larus ridibundus</i>		120 p		1000-1600 i	C	B	C	C
A182	<i>Larus canus</i>				RC	D			
A213	<i>Tyto alba</i>	R				D			
A459	<i>Larus cachinnans</i>				800-1500 i	D			

Legendă:

- Populație: C – specie comună, R - specie rară, V - foarte rară, P - specia este prezentă
- Evaluare (populație): A - $100 \geq p > 15\%$, B - $15 \geq p > 2\%$, C - $2 \geq p > 0\%$, D - nesemnificativă
- Evaluare (conservare): A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă
- Evaluare (izolare): A - (aproape) izolată, B - populație ne-izolată, dar la limita ariei de distribuție, C - populație ne-izolată cu o arie de răspândire extinsă
- Evaluare (globală): A - excelentă, B - bună, C - considerabilă

Alte specii importante de floră și faună

Categorie	Cod	Denumire științifică	Populație
Plante		<i>Iris sintenisii</i> ssp. <i>brandzae</i>	A

A - Lista roșie de date naționale, B - Endemic, C - Convenții internaționale (Berna, Bonn, etc), D - Alte motive

Descrierea sitului

Caracteristici generale ale sitului

Clase de habitat	pondere în %
N06 - Ape dulci continentale (stătătoare, curgătoare)	14.00
N07 - Mlaștini (vegetație de centură), smârcuri, turbării	6.00
N12 - Culturi cerealiere extensive (inclusiv culturile de rotație cu dezmiriștire)	31.00
N14 - Pajiști ameliorate	47.00
N15 - Alte terenuri arabile	2.00

Alte caracteristici ale sitului: Zonă umedă propusă ca sit RAMSAR și zonă de importantă avifaunistică identificată de către Bird Life International.

Calitate și importanță: Acest sit găzduiește efective importante ale unor specii de păsări protejate. Conform datelor avem următoarele categorii: a) număr de specii din anexa 1 a Directivei Păsări: 37 b) număr de alte specii migratoare, listate în anexele Convenției asupra speciilor migratoare (Bonn): 30 c) număr de specii periclitare la nivel global: 9 Situl este important pentru populațiile cuibăritoare ale

speciilor următoare: Falco vespertinus Aythya nyroca Platalea leucorodia Ardea purpurea Ardeola ralloides Chlidonias niger Egretta alba Circus pygargus Situl este important în perioada de migrație pentru speciile: Aythya nyroca, Anser anser, Anser erythropus, Aquila heliaca, Ciconia ciconia, Situl este important pentru iernat pentru rate, gâște. În perioada de migrație situl găzduiește mai mult de 20.000 de exemplare de păsări de baltă, fiind posibil candidat ca sit RAMSAR. SOR: Sit desemnat ca IBA conform următoarelor criterii elaborate de BirdLife International: C1, C2, C3, C4, C6.

Vulnerabilitate. Vulnerabilitatea sitului este dată de activitățile de piscicultură și exploatare piscicolă (antropizare), sărăturare, eroziune.

Tip de proprietate: 55% proprietăți particulare, 45% proprietate de stat.

Statutul de protecție al sitului și legătura cu biotopurile CORINE

Clasificare la nivel național și regional

Cod	Pondere %
RO04 - Rezervație naturală	0.16

Relațiile sitului descris cu alte situri - desemnate la nivel național sau regional

Cod	Tip	Suprapunere %	Numele sitului
RO04 - Rezervație naturală	+	0.16	2.553.-Balta Teiva-Visina

Relațiile sitului descris cu biotopuri Corine

Cod sit Corine	Tip	Suprapunere %
J052IS011	*	5.72

Activitățile antropice și efectele lor în sit și în jurul acestuia

Activități și consecințe în interiorul sitului

Cod	Intensitate	% din sit	Influență
200 - Pescuitul, acvacultura	A	60.00	+
140 - Pășunatul	B	30.00	-
100 - Cultivarea	C	10.00	-
290 - Alte activități de pescuit, vânătoare și cules	B	50.00	-
210 - Pescuitul comercial	C	40.00	0

Intensitatea influenței: A – mare, B - medie, C - scăzută Influență: (+) - pozitivă, (0) - neutră, (-) – negativă

Activități și consecințe în jurul sitului

Cod	Intensitate	% din sit	Influență
110 - Folosirea pesticidelor	C	10.00	-
120 - Fertilizarea	C	10.00	-
140 - Pășunatul	B	30.00	-

Intensitatea influenței: A – mare, B - medie, C - scăzută Influență: (+) - pozitivă, (0) - neutră, (-) – negativă

Managementul sitului

Organismul responsabil pentru managementul sitului: Custodele sitului este Societatea Ornitologică Română – SOR începând cu luna mai 2016, conform Convenției de custodie nr. 2/10.05.2016.

Planuri de management al sitului: Nu există plan de management.

Relația PUG Șipote cu situl ROSPA0042 Eleșteele Jijiei și Miletinului

Eleșteele Jijiei și Miletinului (cod: ROSPA0042) – ocupă pe teritoriul comunei Șipote o suprafață de 1519,2 ha, ceea ce reprezintă 8% din suprafața totală a sitului și 16,83% din teritoriul UAT Șipote. Intravilanul existent al comunei Șipote NU se suprapune cu situl. Propunerile de extindere a intravilanului, NU se suprapun cu situl. O parte din obiectivele PUG-ului pot interfera cu obiectivele de conservare ale sitului; de exemplu: reabilitarea drumurilor din comună, extinderea rețelei de canalizare în lazul Vechi, realizarea sitului de alimentare cu gaze naturale etc. Aceste proiecte vor fi supuse procedurilor de evaluare adecvată, după caz, astfel încât să se asigure cel puțin menținerea

stării de conservare a sitului.

1.2.5 Monumente Istorice

Conform Listei Monumentelor Istorice a județului Iași, pe teritoriul comunei Șipote există următoarele monumente istorice de interes local (categoria B):

Nr. crt	Cod LMI 2004	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
1.	IS-II-a-B-04258	Ansamblul curții boierești a lui Luca Arbore (ruine)	sat ȘIPOTE; comuna ȘIPOTE		sec. XV
1.1	IS-II-m-B-04258.01	Biserica "Sf. Ioan cel Nou"	sat ȘIPOTE; comuna ȘIPOTE		1507
1.2	IS-II-m-B-04258.02	Ruinele curții lui Luca Arbore	sat ȘIPOTE; comuna ȘIPOTE		sec. XV

1.2.6 Spații verzi, sport, agrement

Comuna Șipote are întocmit Registrul spațiilor verzi. Suprafața de spații verzi de pe teritoriul intravilan al comunei, stabilită prin Registrul spațiilor verzi și introdusă în PUG este de 14,93 ha, ceea ce reprezintă 27,83 mp/locuitor (pentru o populație de 5362 locuitori în anul 2015). Aceasta a rezultat prin introducerea în categoria spațiilor verzi a unor zone aflate de-a lungul drumurilor și în jurul obiectivelor de utilitate publică

. Pe sate avem următoarele suprafețe de spațiu verde:

- Șipote 9,12 ha
- Mitoc 0,46 ha
- Hălțeni 0,43 ha
- Iazu Vechi 0,31 ha
- Iazu Nou 2 ha
- Chișcăreni 2,61 ha
- **TOTAL 14,93 ha**

Așadar sunt îndeplinite condițiile din OUG 114/17.10.2007, prin care se urmărește asigurarea unei suprafețe de 26 mp spațiu verde / cap de locuitor până în anul 2013.

Ca dotări sportive se menționează existența unei baze sportive cu suprafața de 1,5 ha realizată prin proiectul „Amenajare terenuri de sport în comuna Șipote, județul Iași”. Suprafața destinată sporturilor cuprinde: teren de fotbal, teren de handbal, teren de baschet, teren de volei și teren de tenis. De asemenea, în comună există un parc.

1.2.7 Circulația

Căi de circulație rutieră

Principalele artere rutiere care străbat comuna Șipote sunt:

- DJ 282 Iași –larga Jijia – Gropnița – Hălțeni – Șipote – Iazu Nou – Răușeni – Albești – Săveni;
- DJ 282B Bivolari – Șipote – Iazu Nou – Plugari – Flămânzi (racord cu DN 28B/E 58);
- DC 140 Șipote – Chișcăreni – Fântânele – Focuri – Erbiceni (racord DN 281);
- DC 142 Chișcăreni (racord DC 140) – Iazu Vechi – racord DJ 282 (comuna Gropnița)

Drumurile comunale și sătești sunt semipietruite. Lungimi pe categorii de drumuri:

- Drumuri județene 14,98 km,
- Drumuri comunale 41 km,
- Drumuri sătești 83 km.

Comuna comunică cu exteriorul prin drumul județean DJ282, care o leagă spre sud de Gropnița, Movileni, Horlești, Reditu și Iași și spre nord de județul Botoșani. La Șipote, acest drum se

intersectează cu șoseaua județeană DJ282B, care o leagă spre est de Andrieșeni și Bivolari (unde se termină în DN24C) și spre vest de Plugari și mai departe în județul Botoșani de Prăjeni și Flămânzi (unde se termină în DN28B).

Căi de comunicație feroviare. Comuna Șipote nu este străbătută de nici o linie de cale ferată, având acces la tren prin stația Vlădeni.

Propunerile făcute în PUG sunt:

- Modernizarea drumurilor comunale DC 142-4,5 km și DC 52 Șipote – Chișcăreni, Iazu Vechi – Săveni-10,718 km;
- Modernizare drumuri exploatare agricolă pe o distanță de 6,6 km;
- Modernizare drumuri exploatare agricolă pe o distanță de 91 km;
- Realizarea de alei pietonale pe DJ 282 – 20km, DC 140 – 7 km, dc 142 – 6 km;
- Modernizare drum sătesc Chișcăreni-Gropnița și Șipote Fântânele pe o distanță de 37 km;
- Amenajarea unei parcări auto în satul Șipote, pe o distanță de 3000 mp;
- Amenajarea stațiilor de autobuz și maxi-taxi în vederea asigurării unor condiții optime de debarcare, îmbarcare și așteptare pentru călătorilor (refugii pentru călători);
- Realizarea de spații de parcare la instituțiile publice;
- Construcție de poduri și podețe;
- Instalarea pe drumurile comunale și județene a marcajelor și indicatoarelor rutiere;
- Decolmatarea și curățarea șanțurilor și rigolelor aferente drumurilor și construirea de rigole acolo unde acestea lipsesc;
- Achiziționarea de utilaje de dezăpezire;
- Realizarea de trotuare și alei pentru circulația pietonală.

O parte din aceste investiții au fost deja realizate. Se are în vedere că o parte din drumurile prevăzute pentru modernizare intercepțează situl Natura 2000 ROSPA0042. Pentru proiectele de modernizare se vor aplica procedurile de mediu legale în vederea reglementării acestora.

1.2.8 Zone cu riscuri naturale

Inundații

Regimul hidrologic al comunei se caracterizează prin variații însemnate de debite și nivele, creșterea acestora în timpul primăverii și verii generând local inundații și exces de umiditate în șesuri. Ca urmare a ploilor torențiale precum și în cazul topirii bruște a zăpezii, pot să crească debitele pe râul Miletin și pe unii afluenți ai acestuia, zonele expuse la inundații au următoarele suprafețe: Șipote - 160ha, Hălceni – 98ha, Iazu Vechi – 11ha. Pot fi afectate:

- Localitatea Șipote:
 - pe râul Miletin în caz de revărsare:
 - 19 gospodării
 - 10 ha teren arabil
 - 150 ha pășune
 - îndiguire râu Miletin în caz de rupere:
 - 19 gospodării
 - 10 ha teren arabil
 - 150 ha de pășune
 - pe pârâul Recea în caz de revărsare:
 - o gospodărie
 - pe pârâul Fundu Văii în caz de revărsare:
 - o gospodărie
 - 1 pod
- Localitatea Chișcăreni

- pe râul Miletin în caz de revărsare:
 - 5 gospodării
- pe pârâul Valea Zugravi în caz de revărsare:
 - 30 ha pășune
- pe iazul Zugravi în caz de cedarea barajului:
 - 50 ha de pășune
 - 10 ha teren arabil.
- Localitatea Hălțeni
 - pe râul Miletin în caz de revărsare:
 - 3 gospodării
 - 200m pe DJ282
 - 1 podeț
 - pe acumularea Hălțeni în caz de revărsare:
 - 98 ha de pășune
 - pe pârâul Valea Hălțeni în caz de revărsare:
 - 4 gospodării
- Localitatea Iazu Vechi
 - pe râul Miletin în caz de revărsare:
 - 9 gospodării
 - 11 ha pășune
- Localitatea Mitoc
 - pe pârâul Zăpodie în caz de revărsare:
 - 4 gospodării
- Localitatea Iazu Nou
 - pe pârâul Recea în caz de revărsare:
 - 1 gospodărie

(Sursa: „Plan de apărare împotriva inundațiilor comuna Șipote, jud. Iași”)

Zone afectate de alunecări de teren / eroziuni

Alunecările în valuri se întâlnesc în cadrul alunecărilor stabilizate iar alunecările în trepte se întâlnesc în cadrul alunecărilor active în zonele: Talpagiu, Coastă sat Iazu Nou - Mitoc, Solovăț – Drăgănești, baraj. Aceste suprafețe au fost împădurite pe 77 ha.

Măsuri în zonele cu riscuri naturale propuse prin PUG:

Inundații:

Zone inundabile se întâlnesc de-a lungul râului Miletin și a pârâielor Recea, Fundu Văii, Valea Zugravi, Zăpodie. Acestea au un caracter torențial primăvara la topirea zăpezilor și vara la ploii torențiale. Apariția inundațiilor nu poate fi evitată, însă ele pot fi gestionate, iar efectele lor pot fi reduse printr-un proces sistematic care conduce la un șir de măsuri și acțiuni menite să contribuie la diminuarea riscului asociat acestor fenomene. Managementul inundațiilor este ușurat de faptul că locul lor de manifestare este predictibil și adesea este posibilă o avertizare prealabilă, iar în mod obișnuit este posibil să se precizeze cine și ce va fi afectat de inundații.

Conform „Planului de apărare împotriva inundațiilor, fenomenelor meteorologice periculoase, accidentelor la construcții hidrotehnice și poluărilor accidentale comuna Șipote”, trebuie luate o serie de măsuri preventive:

- Activități preventive (de prevenire, de protecție și de pregătire):
 - Organizarea fluxului informațional pentru avertizarea-alarmarea populației din zonele de risc la inundații: numirea și instruirea personalului care asigură alarmarea populației din satele aparținătoare; numirea personalului responsabil pentru acționarea echipamentelor de alarmare;

- stabilirea personalului care execută serviciul de permanentă și a locului unde se execută permanentă;
- Elaborarea, prin agentul de inundații, a planului local de apărare împotriva inundațiilor, ghețurilor și poluărilor accidentale: identificarea tuturor surselor de risc la inundații aflate pe raza unității administrativ-teritoriale; afișarea în locuri publice a extraselor din Planul local de apărare;
- Întocmirea Planului de evacuare a populației și bunurilor în situații de urgență.
- Constituirea și completarea stocurilor de materiale și mijloace de intervenție în caz de inundații: încheierea de convenții cu operatorii economici din zonă pentru acordarea sprijinului în situații de urgență;
- Organizarea periodică, prin agentul de inundații, a adunărilor cetățenești pentru conștientizarea populației asupra măsurilor care trebuie întreprinse de fiecare cetățean pentru apărarea vieții și a bunurilor materiale;
- Realizarea și întreținerea șanțurilor și rigolelor de scurgere;
- Întreținerea corespunzătoare a albiilor cursurilor de apă de pe raza localității (îndepărtarea materialului lemnos și a deșeurilor din albiile și din secțiunilor podurilor și podețelor);
- Interzicerea amplasării unor noi locuințe în zonele cu risc la inundații;
- Organizarea periodică a exercițiilor de simulare a inundațiilor.
- Măsurile de reabilitare
 - Conștientizarea comisiei de evaluare a pagubelor de evaluare a pagubelor produse de inundații (fizic);
 - Sprijinirea activității Comisiei pentru evaluarea pagubelor alcătuită din specialiști, numiți prin ordinul prefectului;
 - Asigurarea participării cetățenilor la acțiunile de refacere și reconstrucție;
 - Realizarea măsurilor de evacuare a apei acumulate în gospodării și pe terenurile agricole;
 - Salubritatea surselor și instalațiilor de alimentare cu apă și a terenurilor care au fost afectate.

Alunecări de teren (eroziuni)

Alunecările în valuri se întâlnesc în cadrul alunecărilor stabilizate, iar alunecările în trepte se întâlnesc în cadrul alunecărilor active în zonele: Talpagiu, Coastă sat Iazu Nou - Mitoc, Solovăț – Drăgănești, baraj. Aceste suprafețe au fost împădurite pe 77 ha.

Astfel, amenajarea antierozională a solului ar trebui să prevadă o mai mare atenție organizării, conform legii, a unităților teritoriale de lucru și ameliorare a solului și a drumurilor de exploatare, pentru a asigura condițiile cele mai favorabile aplicării mecanizării lucrărilor agricole pe linia curbei de nivel și a transportului în concordanță cu cerințele de atenuare a proceselor de degradare a solurilor.

În cazul orientării în continuare a parcelelor cu latura lungă pe linia pantei și executarea lucrărilor agricole din deal în vale, eroziunea se va accentua, pierderile de sol fiind proporționale cu valoarea pantei, volumul și caracterul precipitațiilor, structura și textura solului și structura culturilor. Efectuarea lucrărilor pe solul umed, trecerile mecanice repetate, mobilizarea superficială a solului au dus și conduc în continuare la stricarea structurii, dezechilibrarea regimului aerohidric, creșterea tasării și compactării.

Pe pajiști, încărcarea cu animale și pășunatul pe timp umed duc la distrugerea covorului ierbos, tasarea și pulverizarea solului, favorizând reactivarea și declanșarea alunecărilor de teren.

Se impun, astfel, lucrări de nivelare și modelare a terenurilor cu alunecări, pentru eliminarea excesului de apă de pe versanți și deci, asigurarea unui drenaj natural-extern. Prin modelare trebuie să se asigure condițiile de evacuare a surplusului de apă prin crearea unor debușee de genul celor

naturale. Toate drumurile de exploatare al căror traseu intersectează normal sau oblic linia de scurgere, pe terenurile cu alunecări și eroziune puternică, trebuie să fie prevăzute cu canal marginal. Se recomandă ca toate canalele înclinate de pe terenurile cu alunecări să fie impermeabilizate, iar consolidarea să fie făcută cu un strat de balast.

Măsurile de prevenire și combatere a excesului de umiditate trebuie să ducă la îmbunătățirea regimului aerohidric al solului și, implicit, la crearea de condiții optime pentru dezvoltarea plantelor. Lucrări de amenajare a terenurilor și protecția împotriva degradării solurilor prin procesele de deplasare în masă precum și pe terenurile cu exces de umiditate. Astfel, este necesar:

- raționalizarea pășunatului;
- efectuarea lucrărilor agricole în sensul curbelor de nivel;
- evitarea supraîncărcării cu construcții grele a căror fundație este instalată superficial;
- practicarea unui sistem de culturi care să asigure un grad mare de acoperire a solului, cu rol împotriva eroziunii;
- restrângerea suprafețelor afectate și reintroducerea, prin măsuri de reconstrucție ecologică, a terenurilor degradate în circuitul agricol și forestier.

În cazul alunecărilor de teren de teren se va executa:

- evacuarea populației și a bunurilor materiale;
- relocarea de urgență a persoanelor sinistrate;
- măsuri de căutare / salvare a eventualelor victime;
- acordarea asistenței medicale de urgență persoanelor afectate;
- evaluarea efectelor generate de alunecările de teren prin echipe de experți.

În cazul producerii unui cutremur se vor respecta următoarele:

- formațiunile de cercetare vor executa cercetarea raionului și delimitarea zonelor (construcțiilor) cu grad ridicat de pericol;
- amenajarea căilor de acces pentru salvarea victimelor, acordarea primului ajutor și evacuarea populației și a bunurilor materiale se va executa de către formațiunile de deblocare-salvare în cooperare cu cele de salvare și alte formațiuni specifice;
- participarea la amenajarea și asigurarea funcționării punctelor de adunare sinistrați;
- participarea la distribuirea ajutoarelor, asigurarea nevoilor de apă, hrană, și medicamente;
- grupa, de intervenție pe autospeciala de stins incendii va acționa în vederea localizării și stingerea incendiilor.

1.2.9 Redimensionarea intravilanului

Ca urmare a necesităților de dezvoltare zonele funcționale existente au suferit modificări în structura și mărimea lor prin mărirea suprafeței intravilanului. Limita intravilanului localităților comunei s-a modificat, noua limită incluzând toate suprafețele de teren ocupate de construcții sau amenajări, precum și suprafețe de teren necesare dezvoltării în următorii 5-10 ani. Zonificarea existentă s-a menținut, au apărut modificări ale unor zone funcționale, modificări justificate de înlăturarea disfuncționalităților semnalate. Suprafața propusă a teritoriului intravilan se prezintă astfel :

Bilanț teritorial localitatea ȘIPOTE

Nr. crt.	Zone funcționale	Existent		Propus	
		ha	%	ha	%
1.	Locuințe și funcțiuni complementare	32,14	29,84	57,85	43,36
2.	Instituții și servicii de interes public	4,40	4,08	4,40	3,30
3.	Unități industriale și de servicii	1,74	1,62	1,74	1,30
4.	Unități agro- zootehnice	3,08	2,86	3,08	2,31
5.	Căi de comunicație și transport rutier	11,16	10,36	11,16	8,36
6.	Zona spații verzi agrement, parcuri	-	-	9,12	6,84
7.	Gospodărie comunală, cimitire	0,45	0,42	0,45	0,34
8.	Terenuri agricole	54,74	50,82	45,62	34,19

9.	TOTAL teritoriu intravilan	107,71	100%	133,42	100%
----	----------------------------	--------	------	--------	------

Bilanț teritorial localitatea CHISCARENI

Nr. crt.	Zone funcționale	Existent		Propus	
		ha	%	ha	%
1.	Locuințe și funcțiuni complementare	116,00	28,91	141,84	33,33
2.	Instituții și servicii de interes public	4,23	1,05	4,23	0,99
3.	Unități industriale și de servicii	0,20	0,05	0,20	0,05
4.	Unități agro-zootehnice	8,39	2,09	8,39	1,97
5.	Căi de comunicație și transport rutier	14,90	3,71	14,90	3,50
6.	Gospodărie comunală, cimitire	1,82	0,45	1,82	0,43
7.	Zona spații verzi agrement, parcuri	1,50	0,37	1,11	0,26
8.	Terenuri agricole	254,18	63,35	253,07	59,47
9.	TOTAL teritoriu intravilan	401,20	100%	425,56	100%

Bilanț teritorial localitatea MITOC

Nr. crt.	Zone funcționale	Existent		Propus	
		ha	%	ha	%
1.	Locuințe și funcțiuni complementare	36,60	45,40	47,41	51,86
2.	Instituții și servicii de interes public	1,95	2,42	1,95	2,13
3.	Unități agro-zootehnice	1,97	2,44	1,97	2,14
4.	Căi de comunicație și transport rutier	6,14	7,62	6,14	6,73
5.	Gospodărie comunală, cimitire	0,64	0,79	0,64	0,70
6.	Zona spații verzi agrement, parcuri	-	-	0,46	0,50
7.	Terenuri agricole	33,31	41,33	32,85	35,94
8.	TOTAL teritoriu intravilan	80,61	100%	91,42	100%

Bilanț teritorial localitatea IAZU NOU

Nr. crt.	Zone funcționale	Existent		Propus	
		ha	%	ha	%
1.	Locuințe și funcțiuni complementare	75,83	50,96	113,95	65,97
2.	Instituții și servicii de interes public	2,04	1,37	2,04	1,18
3.	Unități agro-zootehnice	15,00	10,08	15,00	8,68
4.	Căi de comunicație și transport rutier	12,67	8,51	12,67	7,33
5.	Zona spații verzi agrement, parcuri	-	-	2,00	1,16
6.	Terenuri agricole	43,28	29,08	27,08	15,68
7.	TOTAL teritoriu intravilan	148,82	100%	172,74	100%

Bilanț teritorial localitatea IAZU VECHI

Nr. crt.	Zone funcționale	Existent		Propus	
		ha	%	ha	%
1.	Locuințe și funcțiuni complementare	33,88	47,17	44,38	53,92
2.	Instituții și servicii de interes public	1,00	1,39	1,00	1,21
3.	Unități agro-zootehnice	1,00	1,39	1,00	1,21
4.	Căi de comunicație și transport rutier	5,88	8,19	5,88	7,14
5.	Gospodărie comunală, cimitire	0,25	0,34	0,25	0,30
6.	Zona spații verzi agrement, parcuri	-	-	0,31	0,38
7.	Terenuri neproductive	29,82	41,52	29,51	35,84
8.	TOTAL teritoriu intravilan	71,83	100%	82,33	100%

Bilanț teritorial localitatea HALCENI

Nr. crt.	Zone funcționale	Existent		Propus	
		ha	%	ha	%
1.	Locuințe și funcțiuni complementare	53,24	14,96	72,00	60,50
2.	Instituții și servicii de interes public	1,18	1,18	1,18	0,99
3.	Unități industriale și de servicii	0,08	0,08	0,08	0,07
4.	Unități agro-zootehnice	6,14	6,13	6,14	5,16
5.	Căi de comunicație și transport rutier	8,26	8,24	8,26	6,95
6.	Zona spații verzi agrement, parcuri	-	-	0,43	0,36
7.	Terenuri agricole	31,34	53,11	30,91	25,97
8.	TOTAL teritoriu intravilan	100,24	100%	119,00	100%

Bilanț teritorial, com. Șipote jud. Iași

Teritoriu administrativ ȘIPOSE	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ						Total
	Agricol (ha)	Neagricol					
		Păduri (ha)	Ape (ha)	Drumuri (ha)	Curți construcții	Neproductiv	
Extravilan	6748,89	124,00	276,65	78,99	-	775,00	8003,53
Intravilan	-	-	3,35	59,01	962,11	-	1024,47
Total	6748,89	124,00	280,00	138,00	962,11	775,00	9028,00
% din total	74,76	1,37	3,10	1,53	10,66	8,58	100%

Suprafața teritoriului intravilan, com. Șipote jud. Iași

	ȘIPOSE	CHIȘCĂRENI	MITOC	IAZU NOU	IAZU VECHI	HĂLCENI	TOTAL
EXISTENT HA	107,71	401,20	80,61	148,82	71,83	100,24	910,41
PROPUS HA	133,42	425,56	91,42	172,74	82,33	119,00	1024,47
DIFERENȚA	25,71	24,36	10,81	23,92	10,50	18,76	114,06
%din existent	23,87 %	6,07 %	13,41%	16,07%	14,62%	18,72%	12,53 %

Zonificare funcțională

- *Zona pentru locuințe* se mărește ca urmare a introducerii în intravilan a unor suprafețe de teren deja construite și a unor terenuri necesare pe viitor construirii de locuințe. Având în vedere procentul de ocupare al terenului (POT) de 30% stabilit de către Regulamentul General de Urbanism pentru localitățile rurale, circa 30% din terenul agricol introdus în intravilan se va putea ocupa cu construcții de locuințe, restul rămânând cu destinația de terenuri agricole, grădini de față, spații verzi.
- *Zona de unități agricole și industriale* rămâne de aceeași dimensiune, pe aceeași suprafață. Chiar dacă în momentul de față o serie de obiective industriale sunt închise, suprafețele ocupate de acestea se păstrează pentru realizarea unor obiective agricole și industriale și de dezvoltare economică care se preconizează a se realiza în viitor.
- *Zona căi de comunicație rutieră* se mărește ca urmare a introducerii unor porțiuni din drumuri în intravilan și a propunerii unor drumuri pe trasee noi, precum și prin modificarea profilelor celor existente.
- *Zona de gospodărie comunală* se majorează cu suprafețele destinate platformelor de colectare a deșeurilor menajere introduse în intravilan. Aceste funcțiuni vor fi preluate de servicii centralizate specializate la nivel județean.
- *Zona pentru echipare tehnico-edilitară* se majorează prin propunerile de extindere/înființare a sistemelor de alimentare cu apă, cu gaze naturale și canalizare.
- *Zona cu terenuri libere* se mărește ca urmare a redării în agricultură a unor terenuri neproductive și introducerii unor suprafețe de teren în intravilan, adiacente curților construcții.
- *Zona de spații verzi, complexe sportive și de agrement* se mărește ca urmare a schimbării unor categorii de terenuri în terenuri cu destinația de spații plantate de-a lungul albiilor apelor și prin propunerea unor zone de agrement și turism.

Sunt respectate zonele de protecție față de diverse obiective, conform legislației în vigoare.

Extinderile intravilanului sunt în suprafață totală de **114,06 ha**. Localizarea și caracterizarea extinderilor se face în continuare:

Satul Șipote, total extinderi – 25,71 ha

- Trup 1, S = 4,62 ha, în partea de NV a satului, de o parte și de alta a DJ282B, în continuarea trupului existent B1;
- Trup 2, S = 5,44 ha, leagă trupul existent B1 de trupul principal al satului, B. Se desfășoară de o parte și de alta a DJ282B;

- Trup 3, S = 11,71 ha, în partea de N a satului Șipote, în continuarea trupului principal al satului, B. Se desfășoară de o parte și de alta a DJ282B spre Andrieșeni;
- Trup 4, S = 3,94 ha, în partea de E a satului, în continuarea trupului B, de o parte și de alta a DJ282.

Restricții de mediu: nicio extindere nu se face în aria protejată. Nu se ocupă zone umede (mlaștini sau luciu de apă). Terenul supus extinderii, în prezent este agricol sau pășune. Extinderile se fac conform tendințelor de mărire a spațiului locuibil și pe baza cererilor cetățenilor.

Satul Chiscăreni, total extinderi – 24,36 ha

- Trup 1, S = 7,57 ha, în partea de E-NE a satului, de o parte și de alta a DE1061, înspre satul Șipote, până la podul peste Miletin, în continuarea trupului principal al satului, A.
- Trup 2, S = 0,39 ha, în partea vestică a satului, în continuarea trupului A, pe partea dreaptă a DE 541. Zona este deja lotizată.
- Trup 3, S = 7,50 ha, în partea de V-SV a satului, în continuarea trupului principal al satului, A. Se desfășoară de la Nord de DC844 care face legătura cu Fântânele, până la DC863.
- Trup 4, S = 4,77 ha, în partea de S-SE a satului, în continuarea trupului A, traversat de DE1040. Extinderea se face spre râul Miletin, fără a intra în aria protejată (distanța minimă dintre extindere și limita sitului = 70 m)
- Trup 5, S = 2,60 ha, în partea de SE a satului, în continuarea trupului A. Extinderea se face spre râul Miletin, fără a intra în aria protejată (distanța minimă dintre extindere și limita sitului = 180 m).
- Trup 6, S = 1,53 ha, în partea de E a satului, în continuarea trupului A.

Restricții de mediu: nicio extindere nu se face în aria protejată. Nu se ocupă zone umede (mlaștini sau luciu de apă). Terenul supus extinderii, în prezent este agricol sau pășune. Extinderile se fac conform tendințelor de mărire a spațiului locuibil și pe baza cererilor cetățenilor.

Satul Mitoc, total extinderi – 10,81 ha

- Trup 1, S = 4,88 ha, în partea de NV a satului, de o parte și de alta a DJ282, în continuarea trupului existent F. Trupul este traversat de DE 339 și DE 338. Limita sitului este la minim 450 m față de extindere.
- Trup 2, S = 0,45 ha, în partea sudică a satului, în continuarea trupului C, pe partea dreaptă a DE 1247.
- Trup 3, S = 5,48 ha, în partea de SE a satului, în continuarea trupului principal al satului, C. Se desfășoară de o parte și de alta a DJ282.

Restricții de mediu: nicio extindere nu se face în aria protejată. Nu se ocupă zone umede (mlaștini sau luciu de apă). Terenul supus extinderii, în prezent este agricol sau pășune. Extinderile se fac conform tendințelor de mărire a spațiului locuibil și pe baza cererilor cetățenilor.

Satul Iazul Nou, total extinderi – 23,92 ha

- Trup 1, S = 18,91 ha, în partea de V și NV a satului, de o parte și de alta a DJ282, în continuarea trupului existent F. Trupul este traversat de DE 339 și DE 338. Este cel mai mare trup de extindere al comunei.
- Trup 2, S = 0,70 ha, în partea nordică a satului, în continuarea trupului F, traversat de DE402 și DE418.
- Trup 3, S = 0,92 ha, în partea de V a satului, în continuarea trupului principal al satului, F. Se desfășoară pe partea dreaptă a DJ282.
- Trup 4, S = 3,39 ha, în partea de S a satului, în continuarea trupului principal al satului, F. Face legătura cu trupul 2 de extindere a satului Șipote. Se desfășoară de o parte și de alta a DJ282.

Restricții de mediu: nicio extindere nu se face în aria protejată. Nu se ocupă zone umede (mlaștini sau luciu de apă). Terenul supus extinderii, în prezent este agricol sau pășune. Extinderile se fac conform tendințelor de mărire a spațiului locuibil și pe baza cererilor cetățenilor.

Satul Iazul Vechi, total extinderi – 10,50 ha

- Trup 1, S = 8,46 ha, în partea de N a satului, de o parte și de alta a DE1021, în continuarea trupului existent E. Extinderea se face înspre râul Miletin, fără a intra în aria protejată. Distanța minimă dintre extindere și limita sitului este de 60 m.
- Trup 2, S = 2,04 ha, în partea vestică a satului, în continuarea trupului E.

Restricții de mediu: nicio extindere nu se face în aria protejată. Nu se ocupă zone umede (mlaștini sau luciu de apă). Terenul supus extinderii, în prezent este agricol sau pășune. Extinderile se fac conform tendințelor de mărire a spațiului locuibil și pe baza cererilor cetățenilor.

Satul Hăceni, total extinderi – 18,76 ha

- Trup 1, S = 10,92 ha, în partea de NV a satului, de o parte și de alta a DJ282, în continuarea trupului existent D. Extinderea se face înspre râul Miletin, fără a intra în aria protejată. Distanța minimă dintre extindere și limita sitului este de 270 m.
- Trup 2, S = 1,66 ha, în partea estică a satului, în continuarea trupului D, pe partea stângă a DE1696;
- Trup 3, S = 6,18 ha, în partea estică a satului, în continuarea trupului D

Restricții de mediu: nicio extindere nu se face în aria protejată. Nu se ocupă zone umede (mlaștini sau luciu de apă). Terenul supus extinderii, în prezent este agricol sau pășune. Extinderile se fac conform tendințelor de mărire a spațiului locuibil și pe baza cererilor cetățenilor.

1.2.10 Aspecte socio-economice

Populația comunei este de 5362 locuitori (anul 2015) și este într-un trend descrescător. Densitatea populației este de 79,24 loc./kmp. Bilanțul real al populației este negativ: -3,48%. Forța de muncă este bine reprezentată. Sunt înregistrate 24 persoane șomere și 255 angajate. Prognoza evoluției populației prezintă o estimare de 4991 locuitori în anul 2026 (ritm anual de creștere de -0,65%).

Activitatea economică. Comuna Șipote este un spațiu rural cu agricultură bazată pe microexploatații individuale, conform Atlasului României. Activitățile economice sunt preponderent agricole (45 agenți economici) și comerț (44 agenți economici). În total sunt înregistrați 100 agenți economici.

Agricultura. Din suprafața totală de 8028 ha a comunei Șipote, terenul agricol ocupă o suprafață de 6535 ha (81,40%). Comuna deține 1800 ha pășuni, 154 ha fânețe, 44 ha livezi, 91 ha vii și un total de 4446 ha teren arabil. Terenurile agricole sunt lucrate în marea majoritate în asociații sau de către agenți economici care au arendat terenurile de la populație. Sunt înregistrați 45 agenți economici cu profil de activitate agricol (cultivare plante sau creștere animale). Nicio fermă nu depășește echivalentul a 20 UVM, fiind în fapt mici crescătorii de animale (bovine, ovine). Efectivele de animale la nivelul comunei sunt: 1542 capete bovine, 1504 capete porcine, 6120 capete ovine, 2750 capete cabaline și 11205 capete păsări.

Silvicultura. Suprafața totală de pădure la nivelul comunei este de 124 ha (0,65% din suprafața comunei). Pădurile sunt formate din fag, carpen, frasin, ulm și stejar. 47 ha pădure aparține ocolului silvic iar 77 ha este proprietate privată. Suprafața de pădure la nivel de comună este mică față de media la nivelul județului Iași sau la nivelul național.

Industria. Este foarte slab reprezentată de: 1 moară de grâu și 1 unitate de producție a energiei electrice (Integrated Industry Ecology SRL). Toate au dimensiuni mici și nu prezintă importanță din punct de vedere al protecției mediului. În sectorul construcții, activează 3 unități comerciale, iar în alimentație publică 5 unități.

Perspectiva de dezvoltare agro-industrială a comunei este redusă. Nu se întrevăd investiții majore în acest sector și în consecință nu s-au alocat spații suplimentare pentru extinderea zonei agro-industriale din intravilan.

1.3 RELAȚIA PLANULUI CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE

Comuna Șipote face parte din GAL - Asociația grup de acțiune locală Regiunea Reditu - Prăjeni, județul Iași (care e formată din 8 comune din jud. Iași: Reditu, Valea Lupului, Românești, Movileni, Gropnița, Vlădeni, Șipote, Plugari; 1 comună jud. Botoșani: Prăjeni). De asemenea face parte din ALSACIS – asociația pentru gestionarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare și din ADIS – asociația pentru gestionarea sistemului de management integrat al deșeurilor. Comuna Șipote se subscrie statutului acestor organizații și implicit PUG-ul comunei ține cont de direcțiile de dezvoltare stabilite la nivel superior.

PUG-ul comunei Șipote se subscrie strategiei de dezvoltare socio-economică a jud. Iași și Planului de amenajare a teritoriului județului Iași.

Planurile și strategiile care influențează direcțiile de dezvoltare ale comunei Șipote sunt:

- Strategia de dezvoltare socio-economică a județului Iași;
- Planul local de acțiune pentru mediu Iași;
- Master Plan Drumuri județene și comunale 2014-2020 – județul Iași;
- Planul de management a nutrienților în zonele vulnerabile la poluarea cu nitrați din surse agricole.
- Master Plan – sistem de management integrat al deșeurilor în județul Iași;
- Master Plan – apă / canal.

Conform Strategiei de dezvoltare socio-economică a jud. Iași, pentru comuna Șipote s-au propus mai multe investiții majore, care au fost preluate în totalitate în obiectivele PUG-ului.

2 ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI PROPUȘ

2.1 AER

Calitatea aerului în zonă. La microscară, potențialele surse locale de afectare a calității aerului sunt:

- Activitățile agricole și zootehnice – emisii de praf, pulberi, gaze de ardere, gaze metabolice.
- Trafic rutier pe drumurile județene și comunale – emisii de pulberi, gaze de ardere. În cazul drumurilor neasfaltate se emite praf în cantități însemnate.
- Încălzire – emisii de gaze de ardere. În comună se utilizează în principal lemnul care se arde în sobe sau în centrale termice
- Arderi în aer liber. Se practică arderea resturilor vegetale din grădină în gospodărie.
- Activități industriale – emisii diverse: praf, gaze de ardere. Activitatea industrială în comună este redusă, fără a constitui o sursă importantă de emisii.
- Procese de fermentație naturală – emisii de gaze de fermentație.

Pentru a caracteriza calitatea aerului în zonă, se fac următoarele precizări:

- Comuna nu se află în aria de reprezentativitate a celor 5 stații de monitorizare a calității aerului din județul Iași (Conform Rețea Națională de Monitorizare a Calității Aerului (RNMCA) – jud.Iași).
- Pe teritoriul comunei nu se găsesc surse majore de poluare a aerului, cum ar fi: instalații IPPC, SEVESO, IMA sau COV. De asemenea, nici în vecinătatea comunei nu s-au identificat astfel de instalații poluatoare;

- Intensitatea traficului rutier este redusă la nivelul comunei. Drumurile comunale sunt din pământ și parțial pietruite sau asfaltate.
- Încălzirea spațiilor se face individual, utilizându-se combustibil solid – lemn.
- Extinderea sistemelor de captare a energiilor regenerabile (sisteme solare, eoliene) este redusă. Activitățile industriale de pe raza comunei nu sunt de natură să genereze impact semnificativ asupra mediului (sunt autorizate din punct de vedere al protecției mediului, după caz).

Probleme de mediu – AER. În urma analizei situației actuale a factorului de mediu aer în comuna Șipote, au rezultat următoarele aspecte relevante de mediu:

- Potențial de emisii de pulberi din traficul rutier pe drumurile neasfaltate și din activitățile agricole. Această problemă de mediu poate fi ameliorată astfel:
 - Asfaltarea drumurilor din comună.
- Potențial de emisii de gaze de ardere / pulberi din surse rezidențiale. Această problemă de mediu poate fi ameliorată astfel:
 - Sistem de alimentare cu gaze naturale. Astfel, se va reduce utilizarea combustibilului solid – lemn, care produce mai multe emisii decât gazul metan.
 - Promovarea surselor de energie regenerabilă la nivel gospodăresc – energie solară și eoliană.

2.2 APĂ

Surse potențiale de poluare a apelor subterane și de suprafață și calitatea acestora.

Apele de suprafață de pe teritoriul com. Șipote nu sunt monitorizate. Sursele care pot influența calitatea apelor de suprafață și subterane din zona studiată sunt:

- Surse directe din amonte;
- Surse indirecte: transportul poluanților antrenati din amonte de către apele pluviale. Astfel, deșeurile zootehnice sau menajere depozitate necorespunzător, fitosanitare utilizate necorespunzător pe terenurile agricole etc. pot fi spălate de apele pluviale și antrenate de acestea în apele râurilor.
- apele subterane pot fi afectate de utilizarea necorespunzătoare a îngrășămintelor cu azot și / sau fosfor, poluări istorice, alte scurgeri.

Activitățile gospodărești pot constitui o sursă notabilă de poluare a apelor de suprafață și subterane, prin:

- **Evacuarea apelor uzate.** Apele uzate sunt evacuate în prezent în bazine vidanjabile, fose sau liber la teren. De asemenea, mare parte din gospodăria utilizează latrine și WC-uri uscate. Evacuarea apelor uzate fără epurare și latrinele constituie o sursă de afectare a calității apelor de suprafață și subterane.
- **Managementul deșeurilor.** În comuna Șipote, în prezent se adoptă o soluție tranzitorie de colectare și eliminare a deșeurilor. Nu toate fluxurile de deșeuri sunt colectate. Astfel:
 - Deșeurile zootehnice sunt gestionate la nivel de gospodărie sau de agent economic. Nu există un control al modului de stocare / compostare a acestora și există riscul ca deșeurile să fie împrăștiate pe terenuri agricole fără o compostare corectă a acestora. De asemenea, levigatul și apele pluviale care spală masa de deșeuri se pot scurge necontrolat în sol și ape de suprafață. Având în vedere că teritoriul comunei Șipote este încadrat ca vulnerabil la poluarea cu nitriți / nitrați din sursele agricole, se impune o atenție deosebită la gestionarea acestor tipuri de deșeuri.
 - Deșeuri vegetale. Se gestionează la nivel de gospodărie.
 - Deșeurile biologice (mortalități): sunt preluate la cerere de operatorul autorizat cu care primăria are contract.

Sursele de mai sus se manifestă cu intensitate redusă pe suprafața comunei Șipote, fără a cauza

impacte semnificative asupra calității apelor de suprafață sau subterane.

Probleme de mediu – APĂ

În urma analizei situației actuale a factorului de mediu apă în comuna Șipote, au rezultat următoarele aspecte relevante de mediu:

- Potențial de poluare a apelor de suprafață și / sau subterane prin evacuarea apelor uzate din gospodărie, fără epurare. Această problemă de mediu poate fi ameliorată astfel:
 - Extinderea sistemului centralizat de canalizare / epurare a apelor uzate în toate localitățile comunei.
- Potențial de poluare a apelor de suprafață și / sau subterane prin managementul defectuos al deșeurilor. Această problemă de mediu poate fi ameliorată astfel:
 - Sistem integrat de management al deșeurilor – care va asigura gestiunea tuturor fluxurilor de deșeuri generate în comună, inclusiv al deșeurilor zootehnice.

2.3 SOL

Calitatea solurilor în zonă și surse potențiale de poluare

Comuna Șipote este inclusă în lista zonelor vulnerabile la poluarea cu nitrați din surse agricole, conform Ordinul comun 1552/743 /2008 al MMDR și MADR pentru aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole. Comuna Șipote a elaborat *planul de acțiune locală* care cuprinde măsuri pentru protecția apelor și solului împotriva poluării cu nitrați din surse agricole. Planul prevede măsuri pentru controlul dejecțiilor animaliere și va fi pus în aplicare în viitorul apropiat.

Principalele surse potențiale de poluare a solurilor sunt:

- *Evacuarea apelor uzate.* În comuna Șipote nu există un sistem centralizat de canalizare și epurare a apelor uzate. Apele uzate sunt evacuate în prezent în bazine vidanjabile sau fose sau liber la teren. De asemenea, mare parte din gospodărie utilizează latrine și WC-uri uscate. Evacuarea apelor uzate fără epurare și latrinele constituie o sursă de afectare a calității solurilor și subsolului.
- *Managementul deșeurilor.* În comuna Șipote în prezent se adoptă o soluție tranzitorie de colectare și eliminare a deșeurilor. Astfel:
 - Deșeurile zootehnice sunt gestionate la nivel de gospodărie sau de agent economic. Nu există un control al modului de stocare / compostare a acestora și există riscul ca deșeurile să fie împrăștiate pe terenuri agricole fără o compostare corectă a acestora. De asemenea, levigatul și apele pluviale care spală masa de deșeuri se pot scurge necontrolat în sol și ape de suprafață. Având în vedere că teritoriul comunei Șipote este încadrat ca vulnerabil la poluarea cu nitriți / nitrați din sursele agricole, se impune o atenție deosebită la gestionarea acestor tipuri de deșeuri și respectarea codului de bune practici agricole.
 - Deșeuri vegetale. Se gestionează la nivel de gospodărie.
 - Deșeurile biologice (mortalități): sunt preluate la cerere de operatorul autorizat cu care primăria are contract.
- *Aplicarea fitosanitelor și îngrășămintelor chimice pe terenuri agricole.* Terenurile agricole ale comunei Șipote sunt lucrate în marea lor majoritate în asociații. Astfel, există controlul utilizării substanțelor chimice și se respectă codul de bune practici agricole. Pe terenurile lucrate în regie proprie, nu se poate controla dacă sunt respectate normele agricole în vigoare.

Probleme de mediu – SOL. În urma analizei situației actuale a factorului de mediu sol în comuna Șipote, au rezultat următoarele aspecte relevante de mediu:

- Potențial de poluare cu nutrienți a solurilor prin managementul defectuos al deșeurilor zootehnice și prin utilizarea necorespunzătoare a îngrășămintelor chimice. Această problemă de mediu poate fi ameliorată astfel:
 - Managementul eficient al deșeurilor zootehnice prin colectarea și compostarea acestora în sistem colectiv (platformă comunală) sau în sistem individual (platformă gospodărească).
 - Până la darea în operare a platformei colective, se aplică codul de bune practici agricole, secțiunea dejecții. Populația va fi instruită în scopul unei bune compostări a deșeurilor și pentru o bună și corectă aplicare a compostului pe terenurile agricole.
- Potențial de eroziune eoliană /pluvială a solurilor din cauza lipsei vegetației forestiere și a suprasolicitării solului. Pentru această problemă, se recomandă următoarele:
 - Aplicarea codului de bune practici agricole, în special în ceea ce privește rotația culturilor, irigarea, ameliorarea solurilor și aplicarea de îngrășăminte; soluțiile de ameliorare a solurilor se stabilesc și se aplică în urma studiilor pedologice.
 - Creșterea suprafețelor împădurite și realizarea de perdele de protecție. În prezent, pădurile de pe raza teritoriului comunei Șipote ocupă suprafața de 124 hectare. Perdelele forestiere contribuie inclusiv la reglarea microclimatului zonal, la reducerea eroziunii eoliene și pluviale.
- Potențial de poluare a solurilor prin evacuarea apelor uzate din gospodării, fără epurare. Această problemă de mediu poate fi ameliorată astfel:
 - Extinderea sistemului centralizat de canalizare și epurare a apelor uzate în toate localitățile comunei.

2.4 BIODIVERSITATE

Teritoriul administrativ al comunei Șipote se suprapune cu situl Natura 2000 ROSPA0042 Eleșteele Jijiei și Miletinului pe o suprafață totală de 1519,2 ha. Situl ROSPA0042 nu are plan de management. Nu sunt stabilite măsurile minime de conservare a speciilor de păsări.

Intravilanul actual al comunei nu se suprapune cu situl. Extinderile de intravilan nu se intersectează cu situl. O parte din propunerile de dezvoltare urbanistică ale comunei se intersectează cu obiectivele de conservare ale sitului. Acestea sunt: proiectele de modernizare a drumurilor, extinderea sistemului de canalizare, alimentarea cu gaze naturale, lucrări de combatere a inundațiilor. Aceste proiecte vor fi supuse procedurilor de reglementare specifice.

2.5 REZUMAT AL STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI EVOLUȚIE

Analizând starea actuală a factorilor de mediu, s-au identificat următoarele aspecte relevante ale stării mediului:

- Potențial de emisii de praf și pulberi din traficul rutier pe drumuri neasfaltate;
- Potențial de emisii de gaze de ardere / pulberi din surse rezidențiale și din arderi necontrolate;
- Potențial de poluare a apelor de suprafață și / sau subterane prin evacuarea apelor uzate din gospodării, fără epurare;
- Potențial de poluare a apelor de suprafață și / sau subterane prin managementul defectuos al deșeurilor;
- Potențial de poluare cu nutrienți a solurilor prin managementul defectuos al deșeurilor zootehnice și prin utilizarea necorespunzătoare a îngrășămintelor chimice
- Potențial de eroziune eoliană /pluvială a solurilor din cauza lipsei vegetației forestiere și a suprasolicitării solului.
- Potențial de poluare a solurilor prin evacuarea apelor uzate din gospodării, fără epurare.

În afară de aspectele de mai sus, se mai evidențiază următoarele elemente:

- Controlul insuficient al calității apei potabile din fântâni;
- Inexistența resurselor necesare pentru colectarea și gestionarea corectă a tuturor fluxurilor de deșeuri din comună;
- Amplasare redusă a acțiunilor de conștientizare și informare a populației cu privire la obligațiile ce le revin pe linie de protecția mediului.

Toate aceste potențiale amenințări la starea mediului sunt avute în vedere la întocmirea PUG-ului comunei și au fost propuse măsuri preventive și amelioratorii pentru fiecare amenințare potențială. Principalele măsuri stabilite în PUG sunt:

- Extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă din sursă controlabilă;
- Realizarea unui sistem de canalizare și epurare a apelor uzate;
- Punerea în funcțiune a sistemului integrat de gestiune a deșeurilor;
- Alimentarea cu gaze naturale;
- Asfaltarea tuturor drumurilor din comună;
- Plan de management al deșeurilor zootehnice;
- Plan de prevenire a riscurilor naturale și de stopare a degradării solurilor / de refacere a solurilor degradate prin eroziune;
- Acțiuni de conștientizare și informare a populației cu privire la obligațiile ce le revin pe linie de protecția mediului, inclusiv modul de folosire a pesticidelor, protecția florei și faunei, prevenirea folosirii de plante invazive, modul de gestiune a deșeurilor, modul de gestiune a apelor uzate, utilizarea corectă a terenurilor din interiorul sitului Natura 2000 etc.

Măsurile de mai sus sunt indispensabile pentru asigurarea unei dezvoltări durabile a comunei și pentru bunăstarea populației și a mediului. Nerealizarea acestor măsuri are ca rezultat degradarea continuă a factorilor de mediu și scăderea nivelului de trai.

3 CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV

Obiectivele relevante propuse în PUG se amplasează astfel:

- Intravilanul se extinde în zone fără restricții de mediu importante. Extinderile sunt în afara zonelor cu restricții de construire (alunecări de teren, zone inundabile etc.).
- O parte din drumurile prevăzute pentru modernizare interceptează situl Natura 2000 ROSPA0042. De asemenea extinderea sistemului de canalizare, proiectul de alimentare cu gaze naturale pot intercepta situl. Pentru aceste investii se vor aplica procedurile de mediu relevante.
- Încă nu s-au stabilit suprafețele ce vor fi supuse împăduririlor. Aceste suprafețe vor fi identificate în Planul de stopare a degradării solurilor și de refacere a solurilor degradate prin eroziune. De asemenea, amplasarea perdelelor de protecție la drumuri se va stabili ulterior. Proiectele de împădurire și de perdele de protecție vor fi aprobate de instituțiile abilitate.
- Locațiile pentru platformele de colectare a deșeurilor reciclabile au fost stabilite prin HCL, în conformitate cu prevederile Ord. 119/2014;
- Sunt respectate toate zonele de protecție sanitară sau hidrogeologică, conform legislației în vigoare.
- Cimitirele nu se extind. De asemenea, intravilanul nu se extinde în vecinătatea cimitirelor, în zona de protecție sanitară de 50 m.

4 ORICE PROBLEMĂ DE MEDIU EXISTENTĂ, CARE ESTE RELEVANTĂ PENTRU PLAN

Problemele de mediu existente, care sunt relevante pentru plan, au fost prezentate în capitolul 2.5. Pentru fiecare problemă identificată, prin PUG s-au prevăzut măsuri clare de remediere.

5 OBIECTIVELE DE PROTECȚIE A MEDIULUI RELEVANTE PENTRU PLAN ȘI MODUL ÎN CARE S-A ȚINUT CONT DE ACESTEA

Tabelul de mai jos prezintă o listă a obiectivelor generale preliminare a SEA și a sub-obiectivelor. Obiectivele SEA grupate pe teme de mediu.

Obiective de mediu		
TEMA SEA	OBIECTIV PRINCIPAL	SUB-OBIECTIV
AER	Îmbunătățirea calității aerului	<ul style="list-style-type: none"> • Reducerea emisiilor de poluanți atmosferici din activități gospodărești, agricole și de creștere a animalelor (zootehnice) • Reducerea emisiilor din circulația pe drumuri publice
APA	Menținerea și îmbunătățirea stării apei	<ul style="list-style-type: none"> • Menținerea și îmbunătățirea stării apelor • Menținerea și îmbunătățirea stării apelor subterane • Diminuarea poluării apei de suprafață și apelor subterane din surse punctiforme și difuze; • Creșterea utilizării eficiente a apei, reducerea pierderilor de apă; • Protecția apelor împotriva poluării cu nitrați • Protejarea împotriva efectelor dăunătoare naturale și antropice, (inundații, secetă, poluarea accidentală a apei).
SOL	Protejarea calității, Cantității și funcțiunii solului	<ul style="list-style-type: none"> • Conservarea terenurilor agricole de calitate superioară (calități bio-fizice, versatilitate, etc.); • Protejarea pășunilor permanente (prin evitarea abandonului acestora, dar și a supra-pășunatului); • Reducerea contaminării și protejarea calității, compoziției și funcțiilor solului, • Reducerea poluării solului și apelor subterane provocate de platformele de depozitare dejectii • Reducerea degradării solului cauzată de fenomenul de sărăturare, eroziune, secetă • Reducerea degradării solului și diminuarea poluării apelor subterane în zonele identificate ca vulnerabile la nitrați
BIODIVERSITATE	Protejarea și îmbunătățirea stării biodiversității	<ul style="list-style-type: none"> • Menținerea biodiversității de pe terenurile agricole și forestiere; • Îmbunătățirea stării de conservare a speciilor protejate și a populației totale a acestora (în special cele de importanță comunitară și a celor aflate în pericol); • Protejarea și îmbunătățirea calității și întinderii habitatelor naturale și semi-naturale; • Reducerea fragmentării habitatelor și îmbunătățirea conectivității habitatului la nivelul peisajului; • Reducerea amenințării habitatelor și speciilor indigene de către speciile invazive non-indigene
SĂNĂTATEA POPULAȚIEI ȘI MEDIUL DE VIATĂ (inclusiv active materiale)	Protejarea și îmbunătățirea sănătății și bunăstării populației Eficientizarea utilizării resurselor în mod durabil	<ul style="list-style-type: none"> • Promovarea unui mod de viață sănătos și reducerea inegalităților privind adresabilitatea la serviciile medicale; • Protejarea sănătății populației față de riscul îmbolnăvirilor generate de factorii din mediul ambiant în vederea îmbunătățirii calității vieții • Asigurarea sistemelor centralizate de alimentare cu apă potabilă și a sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate menajere. • Menținerea și respectarea zonelor de protecție sanitară și a

		<p>perimetrelor de protecție hidrogeologică instituite pentru protecția captărilor de apă</p> <ul style="list-style-type: none"> • Implementarea unui sistem integrat de colectare și transport al deșeurilor • Amenajarea zonelor expuse riscurilor de inundație astfel încât acestea să fie mult reduse sau eliminate • Reducerea suprafețelor afectate de eroziuni și alunecări de teren • Exploatarea rațională a fondului forestier
PATRIMONIUL CULTURAL ȘI PEISAJUL (INCLUSIV AMENAJAREA TERITORIULUI)	<p>Conservarea și consolidarea peisajelor și patrimoniului rural din Zonă</p> <p>Promovarea planificării și dezvoltării utilizării durabile a terenurilor</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Conservarea și îmbunătățirea peisajului natural al zonei • Conservarea, îmbunătățirea și promovarea patrimoniului cultural; • Menținerea și întărirea identității culturale și a peisajului din mediul rural • Promovarea reutilizării terenurilor și clădirilor dezvoltate anterior (folosite anterior de către alți utilizatori); • Recunoașterea și promovarea unei infrastructuri ecologice și spațiilor verzi multifuncționale în planificarea și dezvoltarea utilizării terenurilor; • Aplicarea de practici agricole specifice agro-mediului și agriculturii ecologice.
FACTORI CLIMATICI (INCLUSIV ENERGIA)	<p>Atenuarea efectelor schimbărilor climatice</p> <p>Adaptarea eficientă la schimbările climatice</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră provenite din activitățile agricole și zootehnice • Creșterea gradului de utilizare a surselor de energie cu emisii reduse de carbon ; • Promovarea unui management forestier favorabil conservării carbonului. • Răspundere la schimbările climatice prin adaptarea la acestea (de ex. printr-o utilizare mai rațională a resurselor limitate de apă, dezvoltarea de culturi rezistente la secetă, etc.); • Reducerea vulnerabilității la schimbările climatice (inundații, alunecări de teren, evenimente meteo extreme); • Facilitarea adaptării speciilor și a habitatelor prin menținerea habitatelor; • Promovarea celor mai bune practici în domeniul eficienței energetice, • Promovarea unor măsuri de gestionare a solurilor destinate să conserve carbonul organic.

Obiectivele de mediu au stat la baza stabilirii obiectivelor PUG, alături de alte criterii de natură socială, economică sau tehnică.

6 POTENȚIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

6.1 EFECTE SEMNIFICATIVE ALE OBIECTIVELOR PUG

Potențialele efecte semnificative asupra mediului la implementarea PUG-ului propus s-a făcut după o metodologie simplă și concretă pe bază de matrice. Fiecare proiect, măsură sau direcție de dezvoltare propusă în PUG a fost analizată din punct de vedere al influenței pe care o poate avea asupra atingerii obiectivelor de mediu relevante – pozitivă, negativă, neutră. Se face și un comentariu de justificare a încadrării și se precizează factorii de mediu care pot fi influențați. Se au în vedere factorii de mediu: apă, aer, sol, biodiversitate, sănătate populație și mediu de viață (social), patrimoniu cultural și peisaj (inclusiv amenajarea teritoriului), factori climatici (inclusiv energia).

DOMENII	PRIORITĂȚI	Descriere	Încadrare (evaluare)	Justificare
AGRICULTURĂ	<ul style="list-style-type: none"> Creșterea parcului auto prin dotarea cu tractoare și utilaje agricole necesare; realizarea de lucrări agro-pedo-ameliorative pentru combaterea alunecărilor și eroziunii și îmbunătățirea potențialului fertil al solurilor din comună ; fertilizarea solului, în special cu îngrășământ natural; îmbunătățirea condițiilor de creștere și exploatare a animalelor; metode și tehnologii pentru exploatarea zootehnice ce vizează păstrarea și prelucrarea primară a produselor animale. realizarea de mecanisme necesare afluirii produselor animale de la producător la fondul de stat, în vederea evitării stocării de produse agrozootehnice la producătorul particular; sporirea calificării fermierilor și a altor persoane care desfășoară activități agricole sau activități conexe; în cadrul sectorului silvic este necesară conservarea și exploatarea rațională a fondului forestier; îmbunătățirea practicilor agricole prin creșterea competențelor profesionale ale resurselor umane care lucrează în agricultură. 	<p>Sunt măsuri cu caracter general în vederea creșterii productivității și a eficienței agriculturii. Se încurajează utilizarea îngrășămintelor naturale, îmbunătățirea condițiilor de creștere a animalelor, creșterea calificării fermierilor etc.</p> <p>Fondul forestier este redus la nivelul comunei și este necesar ca acesta să fie foarte corect gestionat.</p>	+/- toți factorii de mediu	<p>Mecanizarea agricolă duce la creșterea producției agricole, însă este favorizată monocultura și cresc emisiile în atmosferă (gaze de ardere, praf).</p> <p>Fertilizarea corectă a solului crește productivitatea acestuia. Sunt necesare studii pedologice pentru stabilirea necesarului de nutrienți în sol. În cazul fertilizării excesive sau utilizând dejectii nematurate, se pot genera presiuni semnificative asupra solului și apelor</p> <p>Menținerea fondului forestier cel puțin la suprafața actuală și administrarea corectă are influențe benefice asupra tuturor factorilor de mediu.</p> <p>Practicarea unei agriculturi durabile, ținând cont de cerințele factorilor de mediu din zonă, cu fertilizare corectă și combaterea controlată a dăunătorilor, are efecte pozitive asupra majorității factorilor de mediu. În acest sens este crucială instruirea personalului agricol.</p>
INDUSTRIE	<ul style="list-style-type: none"> Valorificarea producției locale prin capacități proprii de prelucrare; Reconsiderarea meseriilor tradiționale; Dezvoltarea unităților de producție din industria alimentară prin atragerea investitorilor specializați în prelucrarea laptelui, cărnii, lânii; Modernizarea și asigurarea infrastructurii destinate investițiilor industriale; Susținerea dezvoltării IMM-urilor și stimularea implicării într-o mai mare măsură a micului antreprenorat local; Atragerea capitalului investițional autohton și străin. 	<p>Sunt propuneri cu caracter general. Practic, prin PUG nu s-au mărit suprafețele de intravilan destinate industriei.</p> <p>Perspectivile de dezvoltare a industriei în comună sunt mici din cauza climatului socio-economic al zonei. Nu se evidențiază nici un proiect concret. Dacă pe perioada de valabilitate a PUG-ului sunt solicitări din partea investitorilor, atunci Primăria va face demersuri pentru a pune la dispoziție terenuri adecvate profilului de activitate propus prin proiect.</p>	+/- toți factorii de mediu	<p>Efectul asupra mediului va fi diferit în funcție de tipul de activitate propus prin proiect. Nu se întrevăd perspective de dezvoltare a industriei în comună, la un nivel care să implice o atenție deosebită din punct de vedere al protecției mediului.</p> <p>Eventualele unități industriale care pot apărea în comună sunt de tip micro-fermă (procesare lapte, creștere animale, moară, mecanizare agricolă etc.). Aceste activități vor fi supuse procedurilor legale de autorizare, în funcție de profil și capacitate</p>

<p>TURISM</p>	<ul style="list-style-type: none"> Realizarea structurilor turistice de cazare și alimentație; Modernizarea locuințelor rezidenților în vederea valorificării excedentului de locuit; Amenajarea unor spații de campare și dotarea acestora cu utilități specifice; Amenajarea de spații pentru picnic, vetre pentru aprinderea focului, Modernizarea și reabilitarea drumurilor; Conservarea și protecția cadrului natural și a rezervațiilor naturale în special; Semnalezarea și punerea în valoare a monumentelor istorice; Renovarea și conservarea construcțiilor cu valoare arhitecturală, culturală și istorică; Stabilirea programelor de monitorizare a informațiilor privind circulația turistică, a planurilor de dezvoltare turistică; Promovarea unor acțiuni care să valorifice principalele manifestări culturale ale zonei. 	<p>Sunt propuneri cu caracter general. Practic, în comună turismul este foarte slab reprezentat și nu are perspective de dezvoltare din cauza inexistenței unor atracții turistice valoroase și deoarece comuna este amplasată la distanță relativ mare față de drumurile principale. Totuși sunt posibile variante de turism de tip rural (agroturism, turism culinar, turism de tranzit).</p> <p>În viitorul apropiat nu se așteaptă o dezvoltare importantă a turismului în comună.</p>	<p>+/- toți factorii de mediu</p>	<p>Efectul asupra mediului va fi diferit în funcție de tipul de activitate de turism propus prin proiect. Nu se întrevăd perspective de dezvoltare a turismului în comună, la un nivel care să implice o atenție deosebită din punct de vedere al protecției mediului.</p> <p>Eventualele amenajări de turism care pot apărea în comună sunt de tipul: pensiuni, muzee, spații de campare. Acestea vor fi supuse procedurilor legale de autorizare, în funcție de profil și capacitate</p>
<p>SERVICII</p>	<ul style="list-style-type: none"> alimentație publică (ceainărie, patiserie, bar, cofetărie, servicii financiar-bancare înființarea serviciului de salubritate comunală și colectare selectivă a deșeurilor; înființarea unei unități de prestări servicii pentru repararea încălțămintei și croitorie; înființarea unei unități prestatoare de servicii de înfrumusețare - frizerie, coafură; promovarea unei politici de asociere a întreprinzătorilor locali pentru dezvoltarea unor activități economice în domeniul serviciilor; dezvoltarea unei infrastructuri de alimentație publică specifică turismului de tranzit; încurajarea întreprinzătorilor ce desfășoară activități legate de prestarea de servicii către populație sau agenți economici. 	<p>Sunt propuneri cu caracter general. Practic, în comună, serviciile sunt prestate în funcție de cerere. Majoritatea serviciilor necesare locuitorilor din comună sunt prestate de diverși agenți economici locali.</p> <p>Nu se întrevăde o dezvoltare a prestărilor de servicii în viitorul apropiat.</p>	<p>0 – fără impact</p>	<p>Serviciile propuse, precum și serviciile prestate în prezent, nu sunt de natură să genereze impact asupra mediului.</p> <p>Acestea se desfășoară la o scară redusă, pe plan local, fără implicații semnificative asupra mediului.</p>
<p>REȚEAUA DE LOCALITĂȚI</p>	<ul style="list-style-type: none"> Diversificarea funcțiilor economice, îmbunătățirea dotării și echipării; Coordonarea dezvoltării teritoriale printr-un cadru legislativ coerent și prin aplicarea legii privind autorizațiile de construire. 	<p>Se referă în principal la reamenajarea intravilanului localităților, astfel încât să satisfacă tendința de dezvoltare socială a comunei. Prin PUG se prevede extinderea intravilanului locuibil</p>	<p>+ Social - Sol, peisaj</p>	<p>Extinderea intravilanului se face în zone fără restricții de mediu importante. Totuși, se ocupă permanent suprafețe de teren în scopul construirii de locuințe. Astfel se poate genera un stres asupra solului, prin schimbarea</p>

				destinației acestuia. Conform analizei efectuate, solul ocupat este preponderent agricol sau este deja construit. Nu se întrevode un impact semnificativ prin extinderea intravilanului.
POPULAȚIA ȘI RESURSELE DE MUNCĂ	<ul style="list-style-type: none"> • Stimularea creșterii natalității; • Creșterea speranței de viață; • Ameliorarea, îmbunătățirea calității vieții; • Crearea de noi locuri de muncă; • Reducerea riscului de îmbolnăvire; • Îmbunătățirea dotării dispensarului uman; • Realizarea de acțiuni de educație pentru sănătate. 	Sunt măsuri cu caracter general care își au efectul într-un context legislativ național.	+ social	Măsurile au în general un efect de creștere a standardului de viață.
LOCUIREA	<ul style="list-style-type: none"> • Creșterea gradului de confort a comunei prin crearea unui fond locativ modern, echipat la standardele actuale; • Revitalizarea prin diversificarea funcțiilor economice, îmbunătățirea dotării și echipării; • Coordonarea dezvoltării teritoriale printr-un cadru legislativ coerent și prin aplicarea legii privind autorizațiile de construire. 	Sunt măsuri cu caracter general care își au efectul într-un context legislativ național.	+ social	Măsurile au în general un efect de creștere a standardului de viață.
DOTĂRI SOCIAL CULTURALE	<ul style="list-style-type: none"> • Consolidarea și modernizarea școlii de arte și meserii în satul Șipote • Consolidare modernizare și extindere a școlii de arte și meserii în satul Chișcăreni; • Construire grădiniță, cămin cultural Hălțeni, Reparații și modernizare grădiniță cămin cultural Chișcăreni • Reabilitare și modernizare atelier școlar în sat Chișcăreni și construire cămin cultural în sat Iazu Nou, • Reabilitare și modernizare cămin cultural în satele Mitoc și Iazu Vechi, • Dotare cu mobilier a școlilor din satele Chișcăreni și Șipote • Construcția unei săli de sport în cadrul școlilor Șipote și Iazu Nou, • Amenajarea unei baze sportive în comună, • Reabilitarea și dotarea corespunzătoare a dispensarului uman, • Dotări pentru intervenții în caz de situații de urgență (autospecială psi, buldo-excavator, volă, tractor cu remorcă și alte dotări), 	<p>Măsurile propuse se concretizează în proiecte care vor fi implementate în viitorul apropiat. Se evidențiază proiecte de modernizare a școlilor, grădinițelor, de construcție a căminelor pentru bătrâni, de înființare a unor muzee, săli de sport, obor animale, locuri de joacă etc. Toate aceste măsuri sunt necesare în comună pentru creșterea standardului de viață și pentru bunăstarea cetățenilor</p> <p>Unele propuneri (stație PECO) pot interfera cu situl Natura 2000 ROSPA0042.</p>	+ Social	Toate aceste măsuri sunt necesare în comună pentru creșterea standardului de viață și pentru bunăstarea cetățenilor

	<ul style="list-style-type: none"> • Lucrări de reabilitare și mansardare a sediului primăriei • Înființarea serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor în comună, • Programul renașterea satului românesc-10 case pentru specialiști, • Dotare cu utilaje și echipamente pentru serviciul de gospodărire comunală și salubritate (mașină colectoare, pubele etc.), • Construirea unui complex social care să cuprindă un cămin – azil pentru bătrâni și dotarea acestuia cu mobilier în satul Hălțeni pentru 60 locuri, • Amenajarea unui parc de agrement și construirea unei baze sportive în sat Șipote pe o suprafață de 1,50 ha, • Modernizare și reamenajare piață agroalimentară și obor de animale, • Realizarea unei piețe en-gross, • Înființarea unei stații peco-combustibili lichizi și servicii anexe pe Dj 282 B, • Restaurare biserică ortodoxă Sf. Ioan cel Nou Șipote; • Îmbunătățirea bazei tehnico-materială în școli (dotarea școlilor cu calculatoare și soft didactic), cămin cultural și bibliotecă; • Înființare și amenajarea de spațiilor verzi publice din comună. 			
CIRCULAȚIE	<ul style="list-style-type: none"> • Modernizarea drumurilor comunale DC 142-4,5 km și DC 52 Șipote – Chișcăreni, Iazu Vechi – Săveni-10,718 km; • Modernizare drumuri exploatare agricolă pe o distanță de 6,6 km; • Modernizare drumuri exploatare agricolă pe o distanță de 91 km; • Realizarea de alei pietonale pe DJ 282 – 20km, DC 140 – 7 km, DC 142 – 6 km; • Modernizare drum sătesc Chișcăreni - Gropnița și Șipote Fântânele pe o distanță de 37 km; • Amenajarea unei parcări auto în satul Șipote, pe o distanță de 3000 m.p. • Amenajarea stațiilor de autobuz și maxi-taxi în vederea asigurării unor condiții optime de debarcare, îmbarcare și așteptare pentru călătorilor (refugii pentru călători); • Realizarea de spații de parcare la instituțiile publice; 	<p>Măsurile propuse se concretizează în proiecte care vor fi implementate în viitorul apropiat, în funcție de disponibilitatea surselor de finanțare.</p> <p>O parte din drumurile prevăzute pentru modernizare, intersectează situl Natura 2000 ROSPA0042. Pentru aceste 4 proiecte, se aplică procedurile de mediu corespunzătoare, astfel încât să nu fie afectată starea de conservare a sitului.</p>	<p>+ Social, aer, apă, peisaj, factori climatici</p> <p>- Biodiversitate</p>	<p>Modernizarea drumurilor reprezintă o necesitate la nivelul comunei pentru creșterea standardului de viață și pentru reducerea emisiilor de praf în atmosferă. Decolmatarea șanțurilor și rigolelor va permite scurgerea apelor pluviale, fără ca acestea să se reverse;</p> <p>Sunt prevăzute măsuri de achiziționare de utilaje de dezapezire, cu efect benefic asupra populației, în ceea ce privește accesul la servicii</p> <p>În general, măsurile propuse pentru circulație au un efect exclusiv pozitiv asupra factorilor de mediu.</p> <p>Proiectele de modernizare care interceptează situl Natura 2000 ROSPA0042 vor fi supuse</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • Construcție poduri și podețe; • Instalarea pe drumurile comunale și județene a marcajelor și indicatoarelor rutiere; • Decolmatarea și curățarea șanțurilor și rigolelor aferente drumurilor și construirea de rigole acolo unde acestea lipsesc; • Achiziționarea de utilaje de dezapezire; • Realizarea de trotuare și alei pentru circulația pietonală. 			procedurilor de mediu corespunzătoare, astfel încât să nu fie afectată starea de conservare a sitului.
GOSPODĂRIREA APELOR	<ul style="list-style-type: none"> • Lucrări de regularizare a albiei râului și apărări de maluri pentru prevenirea și reducerea consecințelor distructive ale inundațiilor pe râurile Miletin, Stârleuca, Recea, Solovăț și Zăpodeni pe o distanță de 15 km. 	Acest obiectiv se va materializa într-un proiect de regularizare care va fi implementat inclusiv în situl Natura 2000 ROSPA0042.	+/- sol, apă, factori climatici, social, biodiversitate	Proiectul poate influența negativ starea de conservare a biodiversității din zonă. Se pot altera sau distruge habitate preferate de specii de păsări protejate. De asemenea, proiectul de reabilitare poate influența negativ și temporar calitatea apelor râurilor și solul. Pentru preîntâmpinarea unui impact negativ, se recomandă ca încă din primele faze ale proiectului, să se aibă în vedere aspectele de mediu.
ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ	<ul style="list-style-type: none"> • Lucrări de reabilitare a rețelei de iluminat public în comună și extinderea rețelei de joasă tensiune pe o distanță de 16,6 km; 	Măsurile de extindere a rețelelor electrice și a iluminatului public sunt obligatorii pentru zonele de extindere a intravilanului.	+ social	Alimentarea cu energie electrică și iluminat stradal generează un impact social pozitiv.
ALIMENTARE CU APĂ	<ul style="list-style-type: none"> • Extindere a rețelei de apă pe o distanță de 7500m, • Extindere rețea de alimentare cu apă potabilă și canalizare la spitalul ergoterapie Șipote 	Alimentarea cu apă în sistem centralizat și canalizarea apelor uzate reprezintă o necesitate în comună. S-au prevăzut proiecte și s-au identificat surse de finanțare pentru realizarea lor în viitorul apropiat	+ social, apă, sol,	Alimentarea cu apă potabilă a locuitorilor este necesară pentru prevenirea îmbolnăvirilor hidrice și pentru creșterea nivelului de trai. Canalizarea apelor uzate și epurarea acestora este necesară pentru a preveni evacuarea de ape uzate în mediu
CANALIZARE	<ul style="list-style-type: none"> • Extindere rețelei de canalizare (etapa II) pe 9500m; 			
ALIMENTARE CU GAZE NATURALE	<ul style="list-style-type: none"> • Înființare rețea gaze naturale în comună; 	Măsură fără perspectivă imediată de implementare din cauza lipsei de fonduri	+ aer, social	Alimentarea cu gaz a comunei înseamnă limitarea emisiilor în aer.

Suplimentar față de propunerile de mai sus, în urma evaluării de mediu s-au concretizat și următoarele obiective, care sunt de asemenea evaluate conform metodologiei de mai sus:

DOMENII	PRIORITĂȚI	Descriere	Încadrare (evaluare)	Justificare
SPAȚII VERZI	<ul style="list-style-type: none"> Asigurarea unei suprafețe minime de 26 mp/cap locuitor de spațiu verde în intravilan conform Legii nr. 24/2007 Asigurarea unei suprafețe minime de spațiu verde public de 5% și 20mp/cap locuitor la extinderea intravilanului 	În prezent, suprafața spațiului verde din intravilanul comunei îndeplinește necesarul minim, conform Legii. În cadrul PUG-ului s-au preluat suprafețele de spațiu verde conform registrului spațiilor verzi. Se au în vedere inclusiv culcuarele de protecție la drumuri, ape.	+ Social	Suprafața de 26 mp spațiu verde pe cap locuitor este suprafața minimă calculată de specialiști, astfel încât să confere un standard de viață bun și un mediu sănătos pentru populație.
ZONE DE PROTECȚIE	<ul style="list-style-type: none"> Asigurarea zonelor de protecție sanitară conform Ordinului nr. 119/2014 	Se referă, în principal la asigurarea următoarelor zone de protecție: Ferme zootehnice – între 50 m și 1500 m în funcție de tip și mărime; Platformă dejecții – 500 m; Stație de epurare modulară – 100 m; Platforme colectare deșeuri – 10 m; Cimitire – 50 m în cazul în care nu există sistem centralizat de alimentare cu apă. Pentru cimitirile noi se asigură 100 m conform Legii cimitirelor nr. 102/2014.	+ populație	Zonele de protecție sunt stabilite de specialiști și asigură protecția populației învecinate la diverse forme de impact, cum ar fi: emisii în aer, apă, sol, zgomot etc.
	<ul style="list-style-type: none"> Asigurarea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică conform Hotărârii nr. 930/2005 	Se referă la: Zonă protecție sanitară cu regim sever: 50 m amonte, 20 m aval captare, 20 m lateral; Stații de pompare 10 m, instalații de tratare 20 m, rezervoare 20 m, aducțiuni 10 m.	+ populație	Zonele de protecție sanitară la sursa de apă și la celelalte componente ale sistemului de alimentare, asigură o calitate bună a apei potabile distribuită cetățenilor și asigură limitarea riscurilor de contaminare a acesteia
	<ul style="list-style-type: none"> Asigurarea zonelor de protecție față de drumuri conform Ordonanței nr. 43/1997 Asigurarea zonelor de protecție în lungul cursurilor de apă și la lacuri 	Se referă la culcuarele tehnice aferente drumurilor și la albiile minore ale cursurilor de apă	+ populație, apă	Zonele de protecție ale drumurilor și apelor sunt desemnate tot pentru minimizarea riscurilor asupra populației, în general
	<ul style="list-style-type: none"> Asigurarea zonelor de protecție sanitară conform Ord. 119/2014 pentru exploatarea agricole existente 	Se referă la exploatarea agricole vechi, aflate în funcțiune (de exemplu foste ferme de animale sau ferme agricole). Limitează extinderea intravilanului către ferme care-și pot relua activitatea	+ populație	Practic asigură zonele de protecție pentru limitarea riscurilor de mediu asociate.
DEȘEURURI	<ul style="list-style-type: none"> Colectarea separată a deșeurilor menajere, pe 4 fracții (hârtie, metal, plastic și sticlă), astfel încât să se asigure gradul de valorificare impus de legea 	Măsurile de gestionare corectă a deșeurilor au o însemnătate foarte mare din punct de vedere al protecției mediului. S-au întreprins	+ populație, social, apă, aer, sol, peisaj, biodiversitate etc.	Un management corect al deșeurilor înseamnă reducerea riscurilor de poluare a tuturor factorilor de mediu relevanți.

	<p>211/2011 privind regimul deșeurilor</p> <ul style="list-style-type: none"> • Asigurarea unui control al deșeurilor zootehnice rezultate din gospodăria și din microfermele zootehnice, înainte de utilizarea acestora ca îngrășământ natural pe terenurile agricole; Controlul constă în asigurarea unei bune compostări (maturări) a deșeurilor pentru o perioadă de minim 6 luni, înainte de împrăștiere pe sol. De asemenea, este important ca spațiile de depozitare a acestor deșeuri să nu genereze disconfort populației și să nu permită infiltrarea în sol a scurgerilor. Se va propune un spațiu adecvat, situat la cel puțin 500m de zona locuită, pentru construirea unei platforme comunale de compostare a dejecțiilor. Prevederile sunt conform Ordinului nr. 1182/2005 privind aprobarea Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole • Prevederea unui spațiu special destinat pentru incinerarea animalelor moarte în caz de epizootie. Spațiul trebuie să aibă cel puțin 300 mp, să fie în afara zonelor inundabile și la distanță de minim 500 m față de locuințe, în extravilan. • Prevederea unei cabine frigorifice pentru stocarea temporară a cadavrelor de animale până la preluarea acestora de către firma specializată. Primăria are contract încheiat cu SC PROTAN SA pentru preluarea la cerere a cadavrelor de animale. • Prevederea unui punct de colectare a deșeurilor speciale: DEEE-uri (corpuri de iluminat, aparate electrocasnice, electronice etc.), deșeuri toxice și periculoase de la populație (ambalaje de substanțe periculoase, substanțe chimice expirate etc.), deșeuri voluminoase (de ex. mobilier). Deșeurile colectate în acest punct vor fi preluate de operatori autorizați, în bază de contract. • Prevederea unor măsuri de gestiune a deșeurilor din construcții / demolări prin autorizația de 	<p>eforturi substanțiale la nivel național și județean pentru a satisface cerințele Uniunii europene în ceea ce privește colectarea, tratarea și valorificarea / eliminarea deșeurilor. La nivel comunal, se fac de asemenea eforturi pentru conformare.</p> <p>Măsurile propuse sunt cele minim necesare pentru asigurarea managementului corect al deșeurilor la nivelul comunei</p>		<p>Este foarte importantă gestiunea corectă a deșeurilor zootehnice, deoarece comuna este predispusă la poluarea solurilor din surse agricole.</p>
--	--	--	--	--

	<p>construcție. Aceste măsuri (obligații) se referă la colectarea separată a diferitelor categorii de deșeuri. Deșeurile minerale (din demolarea pereților de ex.), sunt separate de alte deșeuri (de exemplu polistiren) și sunt folosite pentru amenajarea terenului.</p>			
PAJIȘTI PERMANENTE	<ul style="list-style-type: none"> Întocmirea registrului agricol cu evidențierea pajiștilor permanente, conform Legii nr. 86/2014 pentru aprobarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 	<p>La nivelul comunei există un registru al pajiștilor permanente</p>	+ sol, biodiversitate	<p>Suprafața pajiștilor permanente la nivel național trebuie să rămână constantă. Aceste pajiști au un rol foarte important în biotopul zonei.</p>
EVACUAREA APELOR UZATE	<ul style="list-style-type: none"> Locuințele sau clădirile publice / private noi vor fi prevăzute cu bazin vidanjabil betonat pentru evacuarea apelor uzate de la grupurile sanitare sau bucătării. Această soluție se adoptă până la darea în folosință a sistemului centralizat de canalizare a apelor uzate. 	<p>Este evident că rețeaua de canalizare cu stație de epurare va fi realizată în viitorul apropiat. Până atunci, se propune o variantă tranzitorie, de colectare a apelor uzate într-un bazin vidanjabil și vidanjarea periodică a acestora</p>	+ sol, ape	<p>Această măsură are ca scop evitarea evacuărilor de ape uzate în mediu, fără epurare și evitarea bazinelor neimpermeabilizate.</p>
ASIGURAREA APEI POTABILE	<ul style="list-style-type: none"> Până la darea în folosință a sistemului centralizat de alimentare cu apă potabilă, populația va utiliza fântânile existente. Este obligatoriu ca apa din fântâni să fie verificată din punct de vedere al potabilității. Se impune analiza calității apelor din fântânile utilizate pentru apă potabilă – o dată la 3 ani. În cazul în care apa nu este potabilă, atunci fântâna respectivă este inscripționată corespunzător. Se recomandă ca fiecare fântână (inclusiv cele publice) să fie curățate o dată la 1 an 	<p>Este evident că rețeaua de alimentare cu apă potabilă a comunei se va realiza în viitorul apropiat. Până atunci, trebuie asigurată potabilitatea surselor actuale.</p>	+ populație	<p>Având în vedere că zona este predispusă la poluarea cu nitrați din surse agricole, este de așteptat ca apele freaticului de suprafață să conțină nitrați și nitriți în concentrații mari. Astfel apa din fântâni trebuie verificată periodic.</p>

În urma evaluării de mediu a obiectivelor și măsurilor propuse prin PUG, au rezultat următoarele concluzii:

- Măsurile propuse au în general efecte pozitive asupra factorilor de mediu. Eventualele efecte negative preconizate pot fi controlate în faza de proiectare, prin intermediul autorităților relevante.
- O parte din măsurile propuse nu au perspective de implementare în viitorul apropiat. Totuși, ele au fost incluse în PUG pentru a crea un cadru urbanistic adecvat.
- Unele dintre măsurile propuse, cum ar fi: alimentarea cu apă, canalizarea, modernizarea drumurilor, gestiunea corectă a deșeurilor etc., sunt obligatorii în asigurarea unei dezvoltări durabile a comunei.

6.2 EVALUAREA EFECTELOR CUMULATIVE ASUPRA MEDIULUI

În general, toate comunele județului (inclusiv comunele învecinate), au făcut reactualizări ale PUG-ului, prin care au propus spre implementare măsuri similare cum ar fi: alimentarea cu apă, canalizarea, modernizarea drumurilor, gestiunea corectă a deșeurilor etc. Efectul pozitiv al acestor măsuri se cumulează la nivel zonal.

În același timp, potențialele efecte negative date de: ocuparea permanentă de teren, dezvoltarea agriculturii (mecanizare, monocultură), dezvoltarea turismului, proiecte de investiții propuse etc. se pot cumula cu investiții similare din comunele învecinate. În această fază a evaluării, în zona de acțiune a planului, nu s-au identificat efecte cumulative notabile, care să necesite o evaluare aparte.

7 POSIBILELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ

Nu s-au identificat efecte potențiale semnificative în context transfrontieră.

8 MĂSURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA CÂT DE COMPLET POSIBIL ORICE EFECT ADVERS ASUPRA MEDIULUI AL IMPLEMENTĂRII PLANULUI

8.1 EFECTE ADVERSE IDENTIFICATE

În urma evaluării obiectivelor PUG în raport cu obiectivele relevante de mediu, s-au identificat următoarele efecte potențial negative:

- Potențial de emisii de praf și pulberi din traficul rutier pe drumuri neasfaltate;
- Potențial de emisii de gaze de ardere / pulberi din surse rezidențiale și din arderi necontrolate;
- Potențial de poluare a apelor de suprafață și / sau subterane prin evacuarea apelor uzate din gospodărie, fără epurare;
- Potențial de poluare a apelor de suprafață și / sau subterane prin managementul defectuos al deșeurilor;
- Potențial de poluare cu nutrienți a solurilor prin managementul defectuos al deșeurilor zootehnice și prin utilizarea necorespunzătoare a îngrășămintelor chimice
- Potențial de eroziune eoliană /pluvială a solurilor din cauza lipsei vegetației forestiere și a suprasolicitării solului.

- Potențial de poluare a solurilor prin evacuarea apelor uzate din gospodărie, fără epurare.

În afară de aspectele de mai sus, se mai evidențiază următoarele elemente:

- Controlul insuficient al calității apei potabile din fântâni;
- Inexistența resurselor necesare pentru colectarea și gestionarea corectă a tuturor fluxurilor de deșeuri din comună;
- Amplasare redusă a acțiunilor de conștientizare și informare a populației cu privire la obligațiile ce le revin pe linie de protecția mediului.
- Unele investiții propuse prin PUG (modernizarea drumurilor, extinderea rețelei de canalizare, îndiguirea cursurilor de apă, rețea de gaze naturale etc.) pot influența starea de conservare a sitului Natura 2000 ROSPA0042.

8.2 MĂSURI PROPUSE PENTRU PREVENIREA, REDUCEREA ȘI COMPENSAREA EFECTELOR NEGATIVE IDENTIFICATE

Toate potențialele amenințări la starea mediului au fost avute în vedere la întocmirea PUG-ului comunei și au fost propuse măsuri preventive și amelioratorii pentru fiecare amenințare potențială. Principalele măsuri stabilite în PUG sunt:

- Extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă din sursă controlabilă la zonele extinse ale intravilanului și la toți consumatorii comunei.
- Extinderea sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate la toți generatorii de apă uzată din comună;
- Punerea în funcțiune a sistemului integrat de gestiune a deșeurilor;
- Alimentarea cu gaze naturale;
- Asfaltarea tuturor drumurilor din comună;
- Plan de management al deșeurilor zootehnice;
- Plan de prevenire a riscurilor naturale și de stopare a degradării solurilor / de refacere a solurilor degradate prin eroziune;
- Acțiuni de conștientizare și informare a populației cu privire la obligațiile ce le revin pe linie de protecția mediului, inclusiv modul de folosire a pesticidelor, protecția florei și faunei, prevenirea folosirii de plante invazive, modul de gestiune a deșeurilor, modul de gestiune a apelor uzate etc.

Măsurile de mai sus sunt indispensabile pentru asigurarea unei dezvoltări durabile a comunei și pentru bunăstarea populației și a mediului. Nerealizarea acestor măsuri are ca rezultat degradarea continuă a factorilor de mediu și scăderea nivelului de trai.

8.3 MĂSURI PREVENTIVE GENERALE

În acest capitol se prevăd o serie de măsuri preventive cu caracter general, care nu au o adresabilitate concretă ci se impun în contextul dezvoltării durabile a comunei, în scopul prevenirii oricărui efect negativ asupra factorilor de mediu.

- Întreținerea și decolmatarea șanțurilor și a traseelor de scurgere a apelor pluviale. Acțiunile periodice (de 2 ori pe an – primăvara și toamna) de decolmatare preîntâmpină formarea de dopuri în scurgerea apelor pluviale. Astfel se previne inundarea gospodăriilor.
- Acțiuni de informare și conștientizare cu privire la responsabilitățile și restricțiile care rezultă din legislația specifică de mediu (în special Legea protecției mediului, Legea gestiunii deșeurilor, Legea apelor). Aceste acțiuni de informare se adresează tuturor cetățenilor comunei. Se au în vedere în principal:
 - Apele uzate nu se evacuează în mediu neepurate; bazinele vidanjabile și latrinele se impermeabilizează prin betonare în scopul evitării infiltrării apelor uzate în sol;

- Deșeurile se gestionează corect. Se interzice arderea deșeurilor vegetale pe sol, arderea miriștilor. Se prevăd metode de gestionare a fluxurilor speciale de deșeuri: animalele moarte mari – se predau la firma specializată cu care primăria are contract; deșeurile zootehnice se compostează corect până la darea în folosință a platformei locale. Nu se împrăștie pe terenuri agricole deșeuri zootehnice care nu sunt compostate cel puțin 6 luni etc.
- Utilizarea pesticidelor și îngrășămintelor chimice se face conform prescripțiilor de utilizare și ținând cont de caracteristicile solului;
- Acțiuni de informare și conștientizare cu privire la necesitatea aplicării codului de bune practici agricole; promovarea agriculturii în asociații; disponibilitatea unui consultant agricol la nivelul primăriei;
- Acțiuni de informare și conștientizare cu privire la obligațiile și responsabilitățile aplicabile proprietarilor de păduri sau terenuri care susțin habitate naturale importante în scopul evitării suprapășunatului, a defrișărilor neautorizate și a utilizării de substanțe chimice în exces.
- Acțiuni de igienizare periodică a comunei (de exemplu pe bază de voluntariat) pentru colectarea tuturor deșeurilor împrăștiate, măturat, curățat vegetație etc.
- Analiza apelor din fântâni (acolo unde se folosește freaticul de suprafață ca sursă de apă potabilă) – se face o dată la 3 ani și se urmăresc indicatorii specifici de potabilitate. În cazul identificării unei fântâni cu apă nepotabilă, se aplică un semn de avertizare vizibil.

Se recomandă ca măsurile de mai sus să fie incluse într-un plan de acțiune pentru protecția mediului, aprobat de consiliul local.

8.4 MĂSURI DE PROTECȚIE A SITULUI NATURA 2000 ROSPA0042

Teritoriul comunei se suprapune parțial cu situl ROSPA0042 Eleșteele Jijiei și Miletinului. Extinderile de intravilan nu se fac în sit și intravilanul actual nu se suprapune cu situl. Totuși, o parte din investițiile propuse prin PUG pot avea o influență nesemnificativă temporară și reversibilă în timpul execuției, fără a se prevedea un impact cuantificabil asupra stării de conservare a sitului. Proiectele vizate sunt: modernizarea drumurilor din comună, extinderea sistemului de canalizare, îndiguirea cursurilor de apă în vederea prevenirii inundațiilor, alimentarea cu gaze naturale. Aceste proiecte vor fi supuse procedurilor de mediu relevante (evaluare adecvată și / sau evaluarea impactului asupra mediului), astfel încât să se identifice și aplice toate măsurile necesare pentru ca influența asupra sitului să fie minimă.

Pe lângă măsura de mai sus, cetățenii comunei au responsabilitatea de a respecta măsurile minime impuse de legislația în vigoare cu privire la protecția siturilor. Deținătorii de terenuri în sit au, de asemenea, o serie de responsabilități care sunt enumerate în continuare.

Având în vedere că situl nu are încă plan de management aprobat, se vor respecta măsurile impuse de legislația specifică:

- Se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
- Pentru eliminarea oricărui impact, se vor respecta următoarele măsuri pentru intervențiile antropice în perimetrul rețelei de arii naturale protejate Natura 2000:
 - Se va evita decopertarea solului și îndepărtarea vegetației pe o suprafață mai mare decât cea strict necesară; Se interzice arderea miriștilor.
 - Se vor crea condiții necesare refacerii naturale a vegetației caracteristice pe suprafețele afectate de acțiuni antropice;
 - Va fi interzisă depozitarea deșeurilor de orice natură, în perimetrul rețelei de arii naturale protejate Natura 2000;

- Se interzice orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor de plante și animale sălbatice protejate;
- Se vor respecta măsurile de protecție și conservare ce vor fi stabilite prin planurile de management al sitului ROSPA0042;

Pentru speciile de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane, care se află sub regim strict de protecție, inclusiv cele prevăzute în anexa nr. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007, cu modificările și completările ulterioare, precum și pentru speciile incluse în lista roșie națională și care trăiesc, atât pe teritoriul ariei naturale protejate, cât și în afara ei, sunt interzise:

- orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare;
- perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
- distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și ouălor din natură;
- deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere sau odihnă;
- recoltarea florilor și fructelor, culegerea, tăierea, dezrădăcinarea sau distrugerea cu intenție a acestor plante în habitatele lor naturale;
- deținerea, transportul, comerțul sau schimburile în orice scop fără autorizația autorității de mediu competente.

Pășunat:

- Pe raza sitului ROSPA0042 cu excepția terenurilor anume destinate pășunatului, se interzice pășunatul animalelor domestice care nu aparțin proprietarului terenului;
- Pășunatul este permis numai pe izlazurile comunale și proprietățile particulare destinate expres în acest sens de comunitățile locale sau deținătorii legali ai acestora, numai cu animale domestice, proprietatea membrilor comunităților ce dețin pășuni în interiorul ariei naturale protejate, pe suprafețele, în perioadele, cu speciile și efectivele aprobate de custode, astfel încât să nu fie afectate habitatele naturale și speciile de floră și faună prezente.
- Amplasarea stânelor, a locurilor de târlire, precum și trecerea turmelor și cirezilor de animale pe raza ariei naturale protejate se face cu avizul custodelui respectivei arii naturale protejate.

Pe terenurile agricole de pe cuprinsul sitului ROSPA0042 se vor respecta următoarele condiții agricole și de mediu:

- pe timpul iernii, terenul arabil trebuie să fie acoperit cu culturi de toamnă și/sau să rămână nelucrat după recoltare pe cel puțin 20% din suprafața arabilă totală;
- nu este permisă arderea miriștilor și a resturilor vegetale de pe terenul arabil;
- nu este permisă efectuarea lucrării de arat în condiții de umiditate excesivă a solului;
- pajiștile permanente vor fi întreținute prin asigurarea unui nivel minim de pășunat sau prin cosirea lor cel puțin o dată pe an;
- nu este permisă arderea vegetației pajiștilor permanente;
- nu este permisă tăierea arborilor solitari și/sau a grupurilor de arbori de pe terenurile agricole;
- nu este permis pășunatul pe terenurile agricole, cu excepția animalelor care aparțin proprietarului terenului agricol;
- se interzice aplicarea de tratamente avio pe terenurile cultivate din perimetrul sau vecinătatea sitului;
- pe teritoriul ariei naturale protejate este interzisă cultivarea plantelor modificate genetic și introducerea unor specii alohtone;

9 EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALESE ȘI O DESCRIERE A MODULUI ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA, INCLUSIV ORICE DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE ÎN PRELUCRAREA INFORMAȚIILOR CERUTE

Evaluatorul de mediu a fost implicat în procesul de selectare a variantei finale a PUG-ului. Astfel, s-a ținut cont și de criteriile de mediu la alegerea obiectivelor PUG-ului. Unele obiective propuse inițial de beneficiar au fost excluse din plan din cauza impactului potențial mare asupra mediului. Alte obiective au fost remodelate astfel încât impactul potențial asupra mediului să fie controlabil sau minimizat (de exemplu amplasamentul stației de epurare, zonele prevăzute pentru extinderea intravilanului sau propunerea de parc eolian). Față de obiectivele propuse inițial în plan, s-au adăugat și alte obiective care au ca scop potențarea factorilor de mediu și îmbunătățirea generală a acestora (de exemplu zonele de protecție sanitară, managementul corect al unor fluxuri de deșeuri, conștientizarea populației etc.).

Practic, elaborarea PUG-ului a fost un proces de durată iar varianta finală a acestuia a rezultat în urma aplicării criteriilor economice, sociale și de mediu. Fiecare entitate implicată în realizarea PUG-ului (beneficiar, proiectant, evaluator de mediu, specialiști în managementul apelor, solului, autorități publice prin avizele emise etc.) a contribuit la modelarea variantei finale a acestuia.

Evaluarea strategică de mediu se realizează în baza cerințelor Directivei SEA (Directiva Consiliului European nr. 2001/42/CE privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului) și a Hotărârii de Guvern nr. 1076/8.07.2004 de stabilire a procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri sau programe (MO nr. 707/5.08.2004), care transpune prevederile Directivei menționate în legislația națională.

Metodologia utilizată în evaluarea strategică de mediu include cerințele documentelor mai sus amintite, precum și recomandările metodologice din:

- „Manualul privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe”, elaborat de MMGA și ANPM, aprobat prin Ordinul nr. 117/2006;
- „Ghidul generic privind Evaluarea de mediu pentru planuri și programe” și „Ghidul privind Evaluarea de mediu pentru planuri și programe de amenajare a teritoriului și urbanism”, elaborate în cadrul proiectului EuropeAid/121491/D/SER/RO (PHARE 2004/016 –772.03.03) „Întărirea capacității instituționale pentru implementarea și punerea în aplicare a Directivei SEA și a Directivei de Raportare”.

În cadrul evaluării nu s-au întâmpinat dificultăți.

10 DESCRIEREA MĂSURILOR AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI

În general, efectele potențial negative identificate se referă la stresul generat de proiectele propuse pe raza comunei, asupra factorilor de mediu:

- Perturbarea factorilor de mediu în perioada de execuție prin emisii de praf, zgomot, intensificarea traficului, ocupare temporară de teren, decopertări, săpături, perturbarea traficului rutier și a căilor de transport (prin săpături)
- Risc de introducere a plantelor invazive odată cu plantarea de arbori în zonele de risc sau odată cu lucrările de amenajare a malurilor
- Stres temporar asupra populației prin emisii de zgomot, praf, prezență umană în timpul lucrărilor de modernizare a căilor rutiere
- Stres asupra factorilor de mediu prin prezență antropică, ocupare de teren, emisii în mediu, modificarea peisajului natural etc. prin extinderea intravilanului

Aceste proiecte (canalizare, alimentare cu gaz, inclusiv proiectele de reabilitare a drumurilor, a cădirilor (școli, cămine, primărie), sunt supuse procedurilor de Acord de mediu înainte de emiterea autorizației de construire, conform legislației în vigoare. În Acordul de mediu se prevăd măsuri specifice pentru diminuarea efectelor potențial negative, inclusiv a celor identificate mai sus.

La nivelul PUG-ului, măsurile propuse au caracter general și se referă la respectarea bunelor practici în construcții. Această măsură se monitorizează prin verificarea procesului verbal de recepție a lucrărilor – încheiat între antreprenor și titular de proiect (primăria Șipote) și parafat de dirigintele de șantier. Astfel, se verifică respectarea bunelor practici în construcție precum și respectarea prevederilor acordului de mediu.

În cadrul raportului de mediu s-au identificat o serie de măsuri / acțiuni necesare a fi implementate pentru ca factorii de mediu să fie potențați sau protejați. Aceste măsuri / acțiuni se identifică cu obiectivele planului urbanistic general și cu obiectivele de mediu specifice. Monitorizarea implementării acestor măsuri se face printr-un raport anual întocmit de Primărie și depus spre informare la APM Iași. Raportul va conține:

- Descrierea modului de implementare a măsurilor specifice, propuse în prezentul raport de mediu;
- Descrierea acțiunilor de conștientizare a populației cu privire la responsabilitățile legale ce le revin prin legile de protecție a mediului, a biodiversității, gestiunea deșeurilor și legea apelor;
- Descrierea stadiului proiectelor propuse: Modernizare drumuri; Apă / canal; Deșeuri; Protecția împotriva riscurilor naturale; Modernizare clădiri publice (școli, primărie etc.); spații verzi. Se descriu inclusiv procedurile de mediu aferente proiectelor de pe raza comunei.
- Descrierea acțiunilor de decolmatare și întreținere a albiilor râurilor, precum și a acțiunilor de prevenire și combatere a riscurilor naturale;
- Descrierea acțiunilor de igienizare a comunei;
- Raportul de activitate al departamentului de consultanță agricolă din cadrul Primăriei;
- Situația potabilității fântânilor din localitate: buletinele de analize de potabilitate la toate fântânile din localitate și descrierea modului de avertizare asupra riscurilor.
- Număr de autorizații de construire emise; cu precizarea modului de gestiune a apelor uzate și a deșeurilor (inclusiv a celor din construcții / demolări);
- Descrierea evoluției situației tranzitorii de gestiune a deșeurilor. Precizarea cantităților de deșeuri gestionate prin soluția tranzitorie.
- Situația animalelor mari din comună; inclusiv a celor din fermele zootehnice de pe raza comunei;
- Situații neprevăzute în domeniul mediului: accidente, incendii etc.
- Orice alt aspect considerat relevant în domeniul mediului.

Planul de monitorizare a acestor măsuri, precum și indicatorii de monitorizare, țintele, responsabilitățile și termenele este prezentat în tabelul de mai jos:

Descrierea programului de monitorizare a măsurilor propuse la efectele negative identificate

Măsură / acțiune	Indicator de monitorizare	Țintă	Responsabilitate	Termen
Acțiuni de conștientizare a populației cu privire la responsabilitățile legale ce le revin prin legile de protecție a mediului, a biodiversității, gestiunea deșeurilor și legea apelor	Număr de acțiuni de conștientizare	1 acțiune de conștientizare pe an	Primăria comunei Șipote	1 dată pe an, pe perioada de valabilitate a PUG-ului
	Număr de persoane informate	Toată populația activă a comunei este informată cu privire la responsabilitățile legale ce le revin prin legile de protecție a mediului, a biodiversității, gestiunea deșeurilor și legea apelor.	Primăria comunei Șipote	La finalizarea perioadei de valabilitate a PUG-ului
Raportarea stadiului proiectelor derulate în comună			Primăria comunei Șipote	
- Modernizare drumuri	km drum modernizat	Toate drumurile comunale din UAT sunt modernizate (asfaltate, pietruite)	Primăria comunei Șipote	La finalizarea perioadei de valabilitate a PUG-ului
- Apă / canal	Procent din populație și agenți economici racordați la apă curentă și canalizare	100% din populație și agenți economici racordați la apă curentă și canalizare.	Primăria comunei Șipote	La finalizarea perioadei de valabilitate a PUG-ului
- Deșeuri (SMID)	Procent din populație și agenți economici care beneficiază de SMID	100% din populație și agenți economici beneficiază de SMID	Primăria comunei Șipote	la punerea în funcțiune a SMID Iași
- Modernizare clădiri publice	număr de clădiri publice modernizate	toate clădirile publice sunt modernizate	Primăria comunei Șipote	La finalizarea perioadei de valabilitate a PUG-ului
- Împăduriri, spații verzi	Suprafață de spații verzi nou creată	Cel puțin 26 mp spațiu verde / cap locuitor	Primăria comunei Șipote	Imediat (termenul legal a fost 2013)
	Suprafață de pădure nou creată	-	Primăria comunei Șipote	La finalizarea perioadei de valabilitate a PUG-ului
Acțiuni de decolmatare și întreținere a albiilor râurilor	Lungime albiilor decolmate / curățate	Toate albiile din intravilan / extravilan (inclusiv a cursurilor de apă nepermanente) sunt decolmate 1 dată pe an și curățate de 2 ori pe an	Primăria comunei Șipote	1 dată pe an, pe perioada de valabilitate a PUG-ului
Acțiuni de igienizare a comunei;	Număr acțiuni de igienizare a comunei (colectare deșeuri, înlăturare vegetație în exces)	cel puțin 1 acțiune de igienizare a comunei pe an	Primăria comunei Șipote	1 dată pe an, pe perioada de valabilitate a PUG-ului
Situația potabilității fântânilor din localitate: buletinele de analize de potabilitate la toate fântânile din localitate utilizate pentru alimentarea cu apă potabilă și descrierea modului de avertizare asupra riscurilor.	Buletin de analiză a calității apelor din fântâni	1 dată la 3 ani – toate fântânile publice de pe raza comunei	Primăria comunei Șipote	1 dată la 3 ani, pe perioada de valabilitate a PUG-ului
Număr de autorizații de construire emise, cu precizarea modului de gestiune a apelor uzate și a deșeurilor (inclusiv a celor din construcții / demolări);	Număr autorizații de construire emise	-	Primăria comunei Șipote	permanent. Raportare anuală

Descrierea evoluției situației tranzitorii de gestiune a deșeurilor. Precizarea cantităților de deșeuri gestionate prin soluția tranzitorie.	tipuri și cantități de deșeuri colectate de la populație și agenți economici	toate fluxurile de deșeuri sunt colectate corespunzător și gestionate conform legii.	Primăria comunei Șipote	permanent. Raportare anuală
Situația animalelor mari din comună; inclusiv a celor din fermele zootehnice de pe raza comunei;	număr de capete de animale, pe categorii	-	Primăria comunei Șipote	permanent. Raportare anuală
Situații neprevăzute în domeniul mediului: accidente, incendii etc.	număr situații neprevăzute: incendii (inclusiv arderi de miriști), accidente	toate situațiile neprevăzute sunt documentate și înregistrate	Primăria comunei Șipote	permanent. Raportare anuală

11 REZUMAT FĂRĂ CARACTER TEHNIC

Prezentul Raport de mediu reprezintă concluziile evaluării de mediu a Planului urbanistic general al comunei Șipote, jud. Iași. Evaluarea de mediu a constat în principal în analiza obiectivelor propuse prin PUG din perspectiva protecției mediului și modelarea acestor obiective astfel încât impactul final al planului asupra factorilor de mediu să fie minim.

Comuna Șipote este localizată în partea de Nord a județului Iași, pe malurile râului Miletin, (care formează aici lacul Hălțeni) și al afluentului său Recea, în partea central-sudică a Câmpiei Moldovei, la limita cu județul Botoșani, la o distanță rutieră de cca. 52 km de municipiul Iași. Comuna Șipote se învecinează cu următoarele teritorii comunale:

- la N cu comuna Răuseni județul Botoșani,
- la E cu comunele Andrieșeni și Vlădeni,
- la S cu comunele Fântânele și Gropnița,
- la V comuna Plugari,

Sistemul de localități cuprinde: satele Șipote, Chișcăreni, Iazu Nou, Iazu Vechi, Mitoc, Hălțeni. Din punct de vedere geomorfologic se încadrează în partea central-sudică a Câmpiei Moldovei, Subregiunea Jijiei Inferioare, pe cursul inferior al pârâului Miletin.

Comuna Șipote are o suprafață totală de 9028 ha, din care 8003,53 ha teren extravilan și 1024,47 ha teren intravilan rezultat după remodelarea limitelor intravilanului prin planul analizat. Extinderea intravilanului a fost de 114,06 ha. Populația comunei este de 5362 locuitori.

Principalele aspecte relevante în comună sunt:

- Eleșteele Jijiei și Miletinului (cod: ROSPA0042) ocupă pe teritoriul comunei Șipote o suprafață de 1519,2 ha, ceea ce reprezintă 8% din suprafața totală a sitului și 16.83% din teritoriul UAT Șipote. Intravilanul existent al comunei Șipote NU se suprapune cu situl. Propunerile de extindere a intravilanului NU se suprapun cu situl. O parte din obiectivele PUG-ului pot interfera cu obiectivele de conservare ale sitului; de exemplu: reabilitarea drumurilor din comună, extinderea rețelei de canalizare în Iazu Vechi, realizarea sitului de alimentare cu gaze naturale etc.
- Există sistem centralizat de alimentare cu apă în toate satele comunei, din sursa de suprafață – acumulara Hălțeni. Sistemul este format din 4 rezervoare de apă, rețea de distribuție de 36,7 km. Debitul de apă furnizat este de 514,41 mc/zi.
- Există sistem centralizat de canalizare a apelor uzate în satele Șipote, Mitoc și Iazu Nou format din rețea de colectare cu lungimea de 6,881 km, stație de pompare, stație de epurare cu debitul de 150 mc/zi și evacuare în râul Miletin. În prezent este în derulare etapa a 2-a a proiectului de canalizare a apelor uzate, care prevede extinderea rețelei de canalizare în satele Chișcăreni și Hălțeni. Satul Iazu Vechi va fi racordat ulterior.
- Majoritatea drumurilor comunale sunt reabilitate prin asfaltare sau pietruire. Strategia de dezvoltare a comunei prevede ca în viitorul apropiat să se modernizeze toate drumurile din comună, inclusiv cele de exploatare.
- A fost implementat un proiect de gestionare a deșeurilor prin FEADR, prin care s-a dotat comuna cu containere (400 buc. x 1 mc, 370 buc. x 4 mc, 60 buc. x 40 l), s-au realizat 100 platforme de colectare a deșeurilor și s-a achiziționat o mașină de colectare a deșeurilor și una de concasare a deșeurilor din construcții/ demolări. De asemenea s-a construit o stație de sortare a deșeurilor cu capacitatea de 200 tone/zi. Deșeurile sunt gestionate de un operator autorizat (SC Local Servicii Flămânzi) care le preia și le transportă la depozitul conform Țuțora. Sistemul actual de gestiune va fi integrat în proiectul SMID care este în derulare în jud. Iași.

- În comună este asigurat necesarul de spațiu verde. Există un parc și un stadion în loc. Șipote. Prin Registrul spațiilor verzi s-au identificat toate spațiile verzi din comună și s-a obținut un total de 14,93 ha, ceea ce reprezintă 27,83 mp/cap locuitor.
- În comună există riscul de inundație pe o suprafață de 160 ha în Șipote, 98 ha în Hălțeni, 11 ha în Iazu Vechi. Inundațiile pot fi cauzate de r. Miletin și de afluenții acestuia. Zonele afectate de alunecări de teren sunt în zonele Talpagiu, Iazu Nou etc. Majoritatea zonelor au fost stabilizate prin împădurire (77 ha).
- Populația comunei este de 5362 locuitori (anul 2015) și este într-un trend descrescător. Densitatea populației este de 79,24 loc./kmp. Bilanțul real al populației este negativ: -3,48‰. Forța de muncă este bine reprezentată. Sunt înregistrate 24 persoane șomere și 255 angajate. Prognoza evoluției populației prezintă o estimare de 4991 locuitori în anul 2026 (ritm anual de creștere de -0,65%).
- Din suprafața totală de 8028 ha a comunei Șipote, terenul agricol ocupă o suprafață de 6535 ha (81,40%). Comuna deține 1800 ha pășuni, 154 ha fânețe, 44 ha livezi, 91 ha vii și un total de 4446 ha teren arabil. Terenurile agricole sunt lucrate în marea majoritate în asociații sau de către agenți economici care au arendat terenurile de la populație. Sunt înregistrați 45 agenți economici cu profil de activitate agricol (cultivare plante sau creștere animale). Nicio fermă nu depășește echivalentul a 20 UVM, fiind în fapt mici crescătorii de animale (bovine, ovine). Efectivele de animale la nivelul comunei sunt: 1542 capete bovine, 1504 capete porcine, 6120 capete ovine, 2750 capete cabaline și 11205 capete păsări.
- Suprafața totală de pădure la nivelul comunei este de 124 ha (0,65% din suprafața comunei). Pădurile sunt formate din fag, carpen, frasin, ulm și stejar. 47 ha pădure aparține ocolului silvic iar 77 ha este proprietate privată. Suprafața de pădure la nivel de comună este mică față de media la nivelul județului Iași sau la nivelul național.
- Industria este foarte slab reprezentată de: 1 moară de grâu și 1 unitate de producție a energiei electrice (Integrated Industry Ecology SRL). Toate au dimensiuni mici și nu prezintă importanță din punct de vedere al protecției mediului. În sectorul construcții, activează 3 unități comerciale, iar în alimentație publică 5 unități.

Principalele obiective propuse prin plan sunt:

- Îmbunătățirea echipării edilitare, astfel:
 - Extinderea sistemului centralizat de apă la extinderile intravilanului și la spital;
 - Extinderea sistemului de canalizare etapa 2 (finalizarea proiectului aflat în derulare) și extinderea în Iazu Vechi;
 - Sistem de alimentare cu gaze naturale prin racord la magistrala Răhova – Gherăiești – Iași
 - Aderarea la SMID Iași și asigurarea unui management corect al tuturor fluxurilor de deșeuri din comună;
- Asigurarea zonelor de protecție la toate obiectivele, acolo unde sunt impuse de legislația în vigoare;
- Modernizarea și îmbunătățirea drumurilor din comună (inclusiv a celor locale), prin asfaltare și reabilitare;
- Aplicarea de măsuri specifice pentru prevenirea riscurilor naturale și intervenția în caz de producere a unui fenomen natural extrem;
- Redimensionarea intravilanului pentru asigurarea unui spațiu de locuit în acord cu tendințele de dezvoltare durabilă a comunei.
- Măsuri de exploatare corectă a terenurilor agricole pentru a se evita monocultura, degradarea terenurilor, suprapășunatul etc.

Obiectivele de mai sus sunt propuse ca răspuns la problemele de mediu identificate în comună:

Analizând starea actuală a factorilor de mediu, s-au identificat următoarele aspecte relevante ale stării mediului:

- Potențial de emisii de praf și pulberi din traficul rutier pe drumuri neasfaltate;
- Potențial de emisii de gaze de ardere / pulberi din surse rezidențiale și din arderi necontrolate;
- Potențial de poluare a apelor de suprafață și / sau subterane prin evacuarea apelor uzate din gospodărie, fără epurare;
- Potențial de poluare a apelor de suprafață și / sau subterane prin managementul defectuos al deșeurilor;
- Potențial de poluare cu nutrienți a solurilor prin managementul defectuos al deșeurilor zootehnice și prin utilizarea necorespunzătoare a îngrășămintelor chimice
- Potențial de eroziune eoliană /pluvială a solurilor din cauza lipsei vegetației forestiere și a suprasolicitării solului.
- Potențial de poluare a solurilor prin evacuarea apelor uzate din gospodărie, fără epurare.
- Controlul insuficient al calității apei potabile din fântâni;
- Inexistența resurselor necesare pentru colectarea și gestionarea corectă a tuturor fluxurilor de deșeurii din comună;
- Amploare redusă a acțiunilor de conștientizare și informare a populației cu privire la obligațiile ce le revin pe linie de protecția mediului.

Potențialele efecte semnificative asupra mediului la implementarea PUG-ului propus s-a făcut după o metodologie simplă și concretă pe bază de matrice. Fiecare proiect, măsură sau direcție de dezvoltare propusă în PUG a fost analizată din punct de vedere al influenței pe care o poate avea asupra atingerii obiectivelor de mediu relevante – pozitivă, negativă, neutră.

În urma evaluării de mediu a obiectivelor și măsurilor propuse prin PUG, au rezultat următoarele concluzii:

- Măsurile propuse au în general efecte pozitive asupra factorilor de mediu. Eventualele efecte negative preconizate pot fi controlate în faza de proiectare, prin intermediul autorităților relevante.
- O parte din măsurile propuse nu au perspective de implementare în viitorul apropiat. Totuși, ele au fost incluse în PUG pentru a crea un cadru urbanistic adecvat.
- Unele dintre măsurile propuse, cum ar fi: alimentarea cu apă, canalizarea, modernizarea drumurilor, gestiunea corectă a deșeurilor etc., sunt obligatorii în asigurarea unei dezvoltări durabile a comunei.

În cadrul raportului de mediu s-au identificat o serie de măsuri / acțiuni necesare a fi implementate pentru ca factorii de mediu să fie potențați sau protejați. Aceste măsuri / acțiuni se identifică cu obiectivele planului urbanistic general și cu obiectivele de mediu specifice. Monitorizarea implementării acestor măsuri se face printr-un raport anual întocmit de Primărie și depus spre informare la APM Iași. Raportul va conține:

- Descrierea modului de implementare a măsurilor specifice, propuse în prezentul raport de mediu;
- Descrierea acțiunilor de conștientizare a populației cu privire la responsabilitățile legale ce le revin prin legile de protecție a mediului, a biodiversității, gestiunea deșeurilor și legea apelor;
- Descrierea stadiului proiectelor propuse: Modernizare drumuri; Apă / canal; Deșeurii; Protecția împotriva riscurilor naturale; Modernizare clădiri publice (școli, primărie etc.); spații verzi. Se descriu inclusiv procedurile de mediu aferente proiectelor de pe raza comunei.
- Descrierea acțiunilor de decolmatare și întreținere a albiilor râurilor, precum și a acțiunilor de prevenire și combatere a riscurilor naturale;
- Descrierea acțiunilor de igienizare a comunei;
- Raportul de activitate al departamentului de consultanță agricolă din cadrul Primăriei;
- Situația potabilității fântânilor din localitate: buletinele de analize de potabilitate la toate fântânile din localitate și descrierea modului de avertizare asupra riscurilor.

- Număr de autorizații de construire emise; cu precizarea modului de gestiune a apelor uzate și a deșeurilor (inclusiv a celor din construcții / demolări);
- Descrierea evoluției situației tranzitorii de gestiune a deșeurilor. Precizarea cantităților de deșeuri gestionate prin soluția tranzitorie.
- Situația animalelor mari din comună; inclusiv a celor din fermele zootehnice de pe raza comunei;
- Situații neprevăzute în domeniul mediului: accidente, incendii etc.
- Orice alt aspect considerat relevant în domeniul mediului.

Monitorizarea acestor măsuri, precum și indicatorii de monitorizare, țintele, responsabilitățile și termenele sunt incluse într-un program de monitorizare care va fi aprobat de consiliul local.

În concluzie se poate afirma că planul urbanistic general al comunei Șipote va duce la ameliorarea efectelor negative asupra mediului a unor acțiuni

Forma finală a PUG Șipote, care a rezultat în urma modelării succesive a propunerii inițiale de plan pe baza criteriilor sociale, economice, de mediu și ținând cont de opiniile tuturor celor interesați (autorități, populație, administrație publică, experți etc.), va genera un impact negativ nesemnificativ asupra mediului. În plus, obiectivele și măsurile propuse în PUG sunt de natură să potențeze calitatea factorilor de mediu – în special cel social și economic.

Planul urbanistic propus creează cadrul pentru o dezvoltare durabilă a comunei Șipote, în contextul respectării legislației de mediu.